

Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ ULICY KOŚCIELNEJ W MIEJSCOWOŚCI SIERONIWICE W ZAKRESIE WŁĄCZENIA DG NR 105763 O UL. KOŚCIELNEJ DO DP 1461 O SIERONIWICE – UJAZD , ul. STRZELECKA
Inwestor (adres obiektu)	GMINA UJAZD , 47-143 UJAZD , UL. SŁAWIĘCICKA 19 * Droga Gminna Gminy Ujazd : Nr 105763 O , w m. Sieroniowice . * Droga Powiatowa Nr 1461 O w m. Sieroniowice .
Kategoria obiektu budowlanego	Obiekt kategorii: XXV , IV
Pozostałe dane adresowe	Województwo Opolskie , Powiat Strzelecki , Gmina Ujazd , m. Sieroniowice , * DP 1461 O – dz. nr 400/2 , * DG nr 105763 O – dz. nr 438/3 , Km 2 , obręb 0075 Sieroniowice , jednostka ewidencyjna Ujazd .
Spis zawartości projektu budowlanego	I. Projekt zagospodarowania terenu II. Projekt architektoniczno-budowlany III. Opinie, pozwolenia i inne dokumenty

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ ULICY KOŚCIELNEJ W MIEJSCOWOŚCI SIERONIEWICE W ZAKRESIE WŁĄCZENIA DG NR 105763 O UL. KOŚCIELNEJ DO DP NR 1461 O SIERONIEWICE – UJAZD ul. STRZELECKA
Inwestor (adres obiektu)	GMINA UJAZD , 47-143 UJAZD , UL. SŁAWIĘCICKA 19 * Droga Gminna Gminy Ujazd : Nr 105763 O , w m. Sieroniowice . * Droga Powiatowa Nr 1461 O w m. Sieroniowice .
Kategoria obiektu budowlanego	Obiekt kategorii: XXV , IV
Pozostałe dane adresowe	Województwo Opolskie , Powiat Strzelecki , Gmina Ujazd , m. Sieroniowice , * DP 1461 O – dz. nr 400/2 , * DG nr 105763 O – dz. nr 438/3 , Km 2 , obręb 0075 Sieroniowice , jednostka ewidencyjna Ujazd .
Jednostka projektowa	BIURO RACHUNKOWO - PROJEKTOWE „GROSIK MGR INŻ. AGNIESZKA NIEDŹWIEDŹ OTMICE , UL. KOPERNIKA 7 47-180 IZBICKO

zespół autorski	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	zakres opracowania	data opracowania	podpis
Projektant	Witold Dziwis Uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie drogi i lotnicze drogi startowe oraz manipulacyjne , nr. uprawnień upr. Nr. 242/92/OP	Branża drogowa	12.2022	

SPIS ZAWARTOŚCI TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Dokumenty dołączone do projektu	1.Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności 2.Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego 3.Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 2 str.3 str.4
Część opisowa	1.Przedmiot zamierzenia budowlanego 2.Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu 3.Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu 4.Inne informacje lub dane (§14 pkt 5 rozporządzenia) 5.Warunki ochrony pożarowej 6.Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego 7.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str.5 str.6 str.7-9 str.9-11 str.11 str.11-13 str.13
Część rysunkowa	1.Projekt zagospodarowania terenu 1:500 na mapie do celów projektowych	rys.2

Otmice, 10.01.2023r.

OŚWIADCZENIE

Projektanta lub osoby sprawdzającej

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zmianami niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowanie terenu inwestycji pn. :

„Przebudowa Drogi Gminnej ul. Kościelnej w Sieroniowicach” w zakresie włączenia DG nr 105763 O ul. Kościelnej w Sieroniowicach do drogi powiatowej nr 1461 O ul. Strzelecka .

wykonany dla Gminy Ujazd z siedzibą w m. Ujazd , ul. Sławięcicka 19 , 47-143 Ujazd , został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .

Styczeń 2023 rok

CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy ciągu drogi gminnej Gminy Ujazd nr 105763 O ul. Kościelna , klasy D /dojazdowa/ , w m. Sieroniowice , w zakresie włączenia ul. Kościelnej do drogi powiatowej nr 1461 O – km 0+000 do 0+006,50 .

Zakres robót obejmuje :

- drogę gminną Gminy Ujazd nr 105763 O - ul. Kościelną w m. Sieroniowice , dz. nr 438/3 w obrębie skrzyżowania dróg.
- drogę powiatową nr 1461 O relacji Sieroniowice – Ujazd w m. Sieroniowice (dz. nr 400/2) w obrębie skrzyżowania dróg .

Początek przeznaczanego do rozbudowy i przebudowy odcinka drogi – km 0+000 umiejscowiony jest w obrębie skrzyżowania drogi gminnej ul. Kościelnej (dz. nr 438/3) z drogą powiatową nr 1461 O ul. Strzelecka (dz. nr 400/2) na pasie jezdni w odległości 2,00 m od jej krawędzi . Przewidziany do rozbudowy i przebudowy odcinek drogi kończy się w km 0+006,50 , w obrębie skrzyżowania ul. Kościelnej z drogą powiatową nr 1461 O ul. Strzelecka (dz. nr 400/2) na granicy działek na których zlokalizowane są drogi .

W zakres przebudowy wchodzi :

- * Przebudowa skrzyżowania drogi powiatowej i gminnej, o nawierzchni bitumicznej ,
- * Budowa ścieżki pieszo - rowerowej o nawierzchni z betonowej kostki brukowej wibroprasowanej .

Podstawy formalno-prawne i materiały wyjściowe:

- Wypis i wyrys z miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru obejmującego część wsi Sieroniowice zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVIII.229.2017 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 28 grudnia 2017 roku zmienionym przez Rozstrzygnięcie nadzorcze nr IN.I.743.8.2018.AD Wojewody Opolskiego (opublikowane w dniu 18.01.2018 r. , poz 219) zatwierdzonego Uchwałą nr XVII/126/2008 Rady Gminy Jemielnica z dnia 22 lipca 2008 roku (Dz. U. Woj. Op. Nr 68 poz. 1840 z dnia 5 września 2008 r.) .
- Ustalenia programowe z Inwestorem
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Wizja lokalna
- Aktualne przepisy i normy

Zalecenia ogólne

Certyfikaty

Wszystkie materiały, instalowane maszyny muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty dopuszczenia do stosowania na rynku polskim od odpowiednich instytucji bądź deklaracje zgodności – zgodne z obowiązującymi przepisami.

Prace budowlane

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką oraz wiedzą budowlaną, obowiązującymi normami, wymogami technicznymi wykonywanych robót. Prace te mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu budowy teren należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Zmiany w projekcie

Po zakończeniu inwestycji kierownik budowy jest zobowiązany do potwierdzenia wykonanych robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

- 2.1 Na działce nr 438/3 - km 2 , obręb 0075 Sieroniowice , której właścicielem jest Inwestor tj.: Gmina Ujazd , zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru obejmującego część wsi Sieroniowice zatwierdzonym Uchwałą nr XXXVIII.229.2017 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 28 grudnia 2017 roku zmienionym przez Rozstrzygnięcie nadzorcze nr IN.I.743.8.2018.AD Wojewody Opolskiego (opublikowane w dniu 18.01.2018 r. , poz 219) zlokalizowana jest droga publiczna nr 105763 O ul. Kościelna klasy dojazdowej „D” .
- 2.2 Na działce nr 400/2 - km 2 , obręb 0075 Sieroniowice , których właścicielem jest Powiat Strzelecki , zlokalizowana jest droga powiatowa nr 1461 O relacji Sieroniowice – Ujazd , ul. Strzelecka .
- 2.3 Działka o nr 438/3 , której właścicielem jest Gmina Ujazd , wraz z działkom o nr 400/2 , której właścicielem jest Powiat Strzelecki , tworzą obręb skrzyżowania w ciągu DP 1461 O , gdzie droga gminna nr 105773 O - ul. Kościelna posiada swój pikietaż początkowy tj. km 0+000 .
- 2.4 Za początek przeznaczonej do przebudowy drogi gminnej - ul. Kościelnej w m. Sieroniowice w obrębie skrzyżowania przyjęto odległość 2,00 m od krawędzi jezdni DP 1461 O ul. Strzelecka w kierunku jej osi – dz. nr 400/2 .
- 2.5 Skrzyżowanie drogi powiatowej nr 1461 O Sieroniowice – Ujazd w m. Sieroniowice z drogą gminną nr 105763 O - ul. Kościelną w m. Sieroniowice jest skrzyżowaniem jednostronnym , zlokalizowanym na łuku pionowym drogi . Kąt przecięcia się osi dróg wynosi $\sim 85^\circ$.
- 2.6 Nawierzchnia drogi powiatowej nr 1461 O Sieroniowice – Ujazd w m. Sieroniowice jest wykonana z masy mineralno-bitumicznej o szerokości całkowitej jezdni wynoszącej $\sim 5,50$ m i w obrębie skrzyżowania nie posiada znacznych ubytków , wykruszeń i spękań - jest w zadowalającym stanie technicznym .
- 2.7 Nawierzchnia drogi gminnej nr 105763 O ul. Kościelna w m. Sieroniowice jest wykonana z masy mineralno-smołowej / smołobetonu / o szerokości jezdni wynoszącej 3,00 - 4,00 m i w obrębie skrzyżowania nie posiada ubytków , wykruszeń i spękań a jedynie deformacje krawędzi jezdni - jest w zadowalającym stanie technicznym .
- 2.8 Przewidziany do przebudowy obręb skrzyżowania dróg kończy się na granicy działek na których zlokalizowane są drogi tj. dz. nr 438/3 (DG , ul. Kościelna) i 400/2 (DP , ul. Strzelecka) – km 0+006,50 .
- 2.9 Droga powiatowa nr 1461 O Sieroniowice – Ujazd w m. Sieroniowice posiada na odcinku objętym opracowaniem :
 - * jezdni o łącznej szerokości 5,50 m .
 - * prawostronne pobocze gruntowe o szerokości $\sim 4,50$ m .
 - * lewostronny chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej szerokości 1,50 m , oddzielony od jezdni gąsienicami .
- 2.10 Droga gminna nr 105763 O - ul. Kościelna w m. Sieroniowice posiada na odcinku objętym opracowaniem :
 - strona lewa : pobocze gruntowe o szerokości zmiennej od 0,50 - 1,00 m .
 - strona prawa : pobocze gruntowe o szerokości zmiennej od 0,50 - 1,50 m .
- 2.11 Istniejąca organizacja ruchu – ruch pojazdów odbywa się dwukierunkowo , a sporadyczny ruch

pieszych odbywa się istniejącą nawierzchnią i poboczami .

2.12. W obrębie planowanej inwestycji nie występuje zieleń niska i wysoka .

2.13 W pasie drogowym są zlokalizowane urządzenia obce : sieć wodociągowa , napowietrzna linia energetyczna , sieć teletechniczna i sieć gazowa . ***W miejscach zbliżeń do infrastruktury podziemnej należy zachować szczególną ostrożność i roboty wykonywać ręcznie , za zgodą i pod nadzorem właściciela infrastruktury .***

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU – zmiany w dotychczasowej infrastrukturze .

3.1 Drogi .

3.1.1 Niweletę zaprojektowano w nawiązaniu do istniejących warunków terenowych tj. nawierzchni drogi , wjazdów oraz warunków wodnych .

3.1.2 W ciągu pasa drogowego zaprojektowano :

- drogę o nawierzchni jezdni z asfaltobetonu .
- ścieżkę pieszo – rowerową o nawierzchni z betonowej kostki brukowej - wibroprasowanej.
- pobocza gruntowe .

3.1.3 Projektowana grubość konstrukcji nawierzchni nie spowoduje wyniesienie niwelety drogi w stosunku do istniejącego terenu , natomiast konstrukcja pozostałej infrastruktury drogowej spowoduje wyniesienie ich niwelety w stosunku do istniejącego terenu o :

- * 12,00 cm w ciągu drogi dla ścieżki pieszo – rowerowej .
- * 4,00 cm na wjazdach ,

3.1.4 Końcowy przebieg ciągu ul. Kościelnej tj. km 0+000 – 0+006,50 zlokalizowany jest w obrębie skrzyżowania z drogą powiatową nr 1461 O Sieroniuwice – Ujazd w m. Sieroniuwice , na dz. nr 400/2 , będącej w zarządzie Powiatu Strzeleckiego – w celu dowiązania się :

- * projektowanej niwelety nawierzchni jezdni drogi gminnej ul. Kościelnej i istniejącej niwelety nawierzchni jezdni drogi powiatowej nr 1461 O ul. Strzeleckiej ,
- * projektowanej niwelety ścieżki pieszo – rowerowej w ciągu drogi gminnej ul. Kościelnej i istniejącej niwelety nawierzchni jezdni oraz pobocza gruntowego drogi powiatowej nr 1461 O ul. Strzeleckiej,

zaprojektowano :

- ➔ przebudowę istniejącej nawierzchni drogi gminnej - ul. Kościelnej poprzez całkowite rozebranie jej konstrukcji w obrębie istniejącego skrzyżowania , wykonanie poszerzenia koryta wraz z ułożeniem nowych warstw konstrukcyjnych tj. podbudowy pomocniczej z mieszanki kruszyw stabilizowanych cementem , podbudowy zasadniczej z tłuczniwa bazaltowego oraz warstwy wiążącej i ścieralnej z asfaltobetonu .
- ➔ przebudowę istniejącej nawierzchni drogi powiatowej nr 1461 O na długości 6,50 m i szerokości 8,00 m poprzez całkowite rozebranie jej konstrukcji w obrębie istniejącego skrzyżowania , wykonanie poszerzenia koryta wraz z ułożeniem nowych warstw konstrukcyjnych tj. podbudowy

pomocniczej z mieszanki kruszyw stabilizowanych cementem, podbudowy zasadniczej z tłucznia bazaltowego oraz warstwy wiążącej i ścieralnej z asfaltobetonu.

3.1.5 Z uwagi na wystarczającą szerokość pasa drogowego przyjmuje się szerokość jezdni w obrębie skrzyżowania po przebudowie wynoszącą od 5,00 m na granicy działek do 14,00 m na krawędzi nawierzchni jezdni w ciągu drogi powiatowej nr 1461 O.

3.1.6 Zgodnie z normatywem zaprojektowano następujące parametry techniczne drogi w obrębie skrzyżowania :

- przekrój nawierzchni dwustronny (*daszkowy*) o spadku 2,0 % w kierunku krawędzi jezdni,
- szerokość pasów ruchu – od 2,50 do 5,00 m,
- szybkość projektowa – 30 km/h,
- nawierzchnia – bitumiczna z SMA,
- kategoria ruchu – KR 5,

3.1.7 Projektuje się następujący zakres wykonania konstrukcji nawierzchni dróg w obrębie skrzyżowania :

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża w korycie pod warstwy konstrukcyjne na całej powierzchni przebudowywanego skrzyżowania.
- podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C 90/3 o grubości 20,00 cm po zagęszczeniu.
- skropienie międzywarstwowe asfaltem w ilości 0,5 kg/m².
- podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC 22P o grubości 12,00 cm po zagęszczeniu.
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W o grubości 8,00 cm po zagęszczeniu.
- warstwa ścieralna z mieszanki SMA 11S o grubości 4,00 cm po zagęszczeniu.

3.1.8 Zgodnie z normatywem zaprojektowano następujące parametry techniczne ścieżki pieszo-rowerowej w obrębie skrzyżowania :

- przekrój jednostronny o spadku w kierunku jezdni drogi – 2,0% ,
- szerokość całkowita : 2,73 m */wraz z krawężnikami i obrzeżem/* ,
- nawierzchnia : 2,50 m – z betonowej kostki brukowej wibroprasowanej ,

3.1.9 Projektuje się następujący zakres wykonania konstrukcji nawierzchni ścieżki pieszo-rowerowej :

- mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża w korycie pod warstwy konstrukcyjne na całej długości rozbudowanego i przebudowanego odcinka .
- warstwa odcinająca z materiału przepuszczalnego, mrozoodpornego o grubości 20,00 cm po zagęszczeniu .
- podbudowa z kruszywa łamanego bazaltowego frakcji 0,0 – 31,50 mm o gr. 10,00 cm po zagęszczeniu .
- nawierzchnia z kostki betonowej wibroprasowanej ułożonej na podsypce z mialu kamiennego o gr. 3,0 cm i wypełnieniem spoin piaskiem .

3.1.10 Szczegóły konstrukcyjne ścieżki pieszo-rowerowej :

- warstwa odcinająca z piasku płukanego 0,0 – 6,00 mm (*materiał przepuszczalny, mrozoodporny*) o grubości 20,00 cm po zagęszczeniu .
- podbudowa z kruszywa łamanego bazaltowego frakcji 0,0 – 31,50 o grubości warstwy 10,00 cm po zagęszczeniu w ciągu ścieżki pieszo-rowerowej .
- nawierzchnia w ciągu ścieżki pieszo-rowerowej z betonowej kostki brukowej wibroprasowanej o grubości 8,0 cm ułożonej na podsypce z mialu kamiennego bazaltowego o gr. 3,0 cm z wypełnieniem spoin piaskiem .
- dowiązanie ścieżki pieszo-rowerowej do nawierzchni jezdni zostanie wykonane poprzez ułożenie na ławie betonowej z oporem krawężników betonowych 15x30x100 cm na podsypce cementowo-

- piaskowej - w ciągu ścieżki pieszo-rowerowej .
- nawierzchnia ścieżki pieszo-rowerowej w jej ciągu zostanie oddzielona od pobocza gruntowego poprzez ustawienie na ławie betonowej z oporem obrzeży betonowych 8x30x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej.
 - szczegóły konstrukcyjne ścieżki pieszo-rowerowej podano na rysunkach konstrukcyjnych .
- 3.1.11 Zaprojektowano wykonanie tzw. zakładki polegającej na sfrezowaniu nawierzchni wzdłuż powierzchni styku istniejącej i projektowanej nawierzchni na szerokość 2,00 m dla warstwy ścieralnej i szerokości 1,00 m dla warstwy wiążącej , co powoduje iż krawędź podbudowy i warstwy wiążącej nawierzchni jest przesunięta względem krawędzi nawo ułożonej warstwy ścieralnej nawierzchni – wzmacnia to konstrukcję i zmniejsza możliwość jej osiadania wzdłuż linii robót .
- 3.1.12 Projektowana przebudowa skrzyżowania zapewni bezpieczny wjazd/wyjazd z ul. Kościelnej pojazdom , w sposób nie powodujący utrudnień w ruchu , poprawę warunków włączenia się do ruchu oraz równości jezdni , jak i przyczyni się do jej wzmocnienia , co wpłynie na wzrost płynności i bezpieczeństwa ruchu drogowego .
- 3.1.13 Spadki zaprojektowano w sposób umożliwiający swobodny spływ wody opadowej i roztopowej z obrębu skrzyżowania dróg na pobocza utwardzone i gruntowe zlokalizowane w pasie drogowym drogi krajowej nr 88 Strzelce Opolskie – Gliwice :
- * spadek poprzeczny jednostronny , zgodny ze spadkiem trenu tj. z niweletą krawędzi jezdni drogi krajowej nr 88 ,
 - * spadek podłużny jednostronny , zgodny ze spadkiem trenu tj. w kierunku działki nr 438/1 , 439/1 i 361/1 na których zlokalizowana jest droga krajowa nr 88 ,
- 3.1.14 Z uwagi na kąt przecięcia się osi dróg wynoszący $\sim 85^\circ$ oraz istniejącą w obrębie skrzyżowania infrastrukturę – pobocze utwardzone , zaprojektowano wykonanie w obrębie skrzyżowania ul. Kościelnej z DK 88 wyokrąglenia łukami kołowymi o wartości $R = 5,00$ m .
- 3.1.15 Linie rozgraniczające teren inwestycji pokrywają się z granicami działek przewidzianych pod inwestycję .
- 3.1.16 Inwestycja obejmuje działki o numerach ewidencyjnych :
- * 438/1 , 439/1 i 361/1 - km 2 , obręb 0075 Sieroniuwice - właściciel : Skarb Państwa – trwały zarząd GDDKiA O/Opole ,
- 3.1.17 Poszczególne warstwy podbudowy po rozłożeniu powinny być zagęszczone przejściami walca statycznego gładkiego o nacisku jednostkowym nie mniejszym niż 30 kN/m */o gabarytach adekwatnych do zakresu robót/* , lub przy użyciu płytowej zagęszczarki wibracyjnej .
- 3.1.18 Zagęszczenie warstw konstrukcji nawierzchni o spadku poprzecznym jednostronnym powinno rozpocząć się od jej niżej położonej krawędzi i przesuwac pasami podłużnymi , częściowo nakładającymi się na siebie , w kierunku krawędzi o większej wartości niwelety . Zagęszczenie warstw konstrukcji nawierzchni o spadku poprzecznym dwustronnym powinno rozpocząć się od jej krawędzi i przesuwac pasami podłużnymi , częściowo nakładającymi się na siebie , w kierunku osi jezdni .
- 3.1.19 Zagęszczenie można uznać za zakończone , jeśli nie pojawiają się ślady po przejeździe walca i wybrzuszenia warstwy przed walcem .
- 3.1.20 Szczegóły konstrukcyjne podano na przekrojach poprzecznych – normalnych .

4. INNE INFORMACJE LUB DANE

4.1 PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU.

4.1.1 Oświetlenie uliczne .

W obrębie skrzyżowania ul. Kościelnej i Drogi krajowej nr 88 w m. Sieroniowice istnieje oświetlenie uliczne, które z uwagi na przebudowę drogi gminnej wymagało także przebudowy. Zaprojektowano oświetlenie uliczne poprzez zabudowanie słupów aluminiowych SAL-70 K o wysokości 7,0 m, posadowionych na prefabrykowanych fundamentach betonowych B-71, z oprawami LED typu CUDDLE 48 w ilości 1,0 szt. - **objęto osobnym opracowaniem.**

Zestawienie powierzchni

Powierzchnia terenu inwestycji – działka 438/1, 439/1 i 361/1 - km 2, obręb 0075 Sieroniowice	Bez zmian

Bilans działki dla warunków zagospodarowania

Powierzchnia działki nr. ewid. 438/1, 439/1 i 361/1 - km 2, obręb 0075 Sieroniowice.	Bez zmian	Bez zmian
Powierzchnia zabudowy, w tym:	nie dotyczy opracowania	
• Budynki istniejące		
Powierzchnie utwardzone	Bez zmian	Bez zmian
Powierzchnia biologicznie czynna	nie dotyczy opracowania	
Dane dotyczące ustaleń MPZP dla dz. 438/1, 439/1 i 361/1 - km 2, obręb 0075 Sieroniowice	Bez zmian	Bez zmian
Wskaźnik intensywności zabudowy	nie dotyczy opracowania	
Ilość kondygnacji nadziemnych budynku	nie dotyczy opracowania	
Ilość kondygnacji podziemnych budynku	nie dotyczy opracowania	
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	nie dotyczy opracowania	
Maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do działki budowlanej	nie dotyczy opracowania	
Wysokość budynku	Nie dotyczy opracowania	
Maksymalna powierzchnia zabudowy obiektu	Nie dotyczy opracowania	
Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku	Nie dotyczy opracowania	
Długość przyłącza w mb	Nie dotyczy opracowania	

Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikający z zapisów prawa miejscowego, jeżeli są wymagane – brak ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

4.2 OPIS STANU PROJEKTOWANEGO DZIAŁKI

Układ komunikacyjny i parkingi

4.2.1 Zjazdy do posesji.

- * W obrębie skrzyżowania ul. Kościelnej i Drogi krajowej nr 88 w m. Sieroniewie nie ma zlokalizowanych zjazdów do posesji .

4.2.2 Oznakowanie pionowe i poziome .

- * Dla uzyskania poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu kołowego jak i pieszo-rowerowego na przebudowywanym skrzyżowaniu dróg , oraz dostosowania go do istniejącego natężenia ruchu oraz jego specyfiki zaprojektowano wprowadzenie zmiany istniejącej organizacji ruchu kołowego poprzez :
 - zmianę lokalizacji przejścia dla pieszych w ciągu DK 88 ,
 - kompleksowe oznakowanie poziome przebudowanego skrzyżowania .
 - oznakowanie ścieżki pieszo-rowerowej w obrębie skrzyżowania z drogą gminną – ul. Kościelną .
- * W celu usankcjonowania prawnego projektowanych zmian istniejącej organizacji ruchu , sporządzone zostanie oddzielne opracowanie – Projekt Stałej Organizacji Ruchu , który musi zostać zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem , w przypadku drogi krajowej jest to GDDKiA.

4.3 Ukształtowanie terenu

Nie zakłada się ingerencji w istniejące ukształtowanie powierzchni działki.

4.4 Zieleń

Realizacja inwestycji nie wymaga wycinki istniejącego drzewostanu lub zakrzewień.

4.5 Instalacje i przyłącza

- * Na odcinku objętym opracowaniem zlokalizowane są :
 - * energetyczna linia napowietrzna i podziemna ,
 - * kolektor gazu ,
 - * sieć wodociągowa wraz z przyłączami ,
- * Na odcinku objętym opracowaniem zlokalizowane są zawory przyłączy wodociągowych i zawory gazowe , które należy w razie konieczności poddać regulacji wysokościowej aby dowiązać je do projektowanej niwelety drogi , ścieżki pieszo-rowerowej lub pobocza .
- * W miejscach zbliżeń do infrastruktury podziemnej należy zachować szczególną ostrożność i roboty wykonywać ręcznie , za zgodą i pod nadzorem właściciela infrastruktury .

5. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Zostały opracowane w załączniku:

„ *INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA*”

6. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO

Informacja dotycząca ochrony konserwatorskiej

Teren działek znajduje poza zasięgiem ochrony konserwatorskiej. Działki nie są wpisane do rejestru zabytków, ani nie są objęte ochroną na podstawie zapisów MPZP dla dz. nr 438/1 , 439/1 i 361/1 - km 2 , obręb 0075 Sieroniewie .

Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren

Działki nie leżą w granicach terenu górniczego.

Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

Z uwagi na fakt , iż przedmiotem inwestycji jest rozbudowa i przebudowa skrzyżowania istniejących dróg o nawierzchni bitumicznej , planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska . Nie pogorszą się również warunki w strefie zamieszkania , gdyż nie zmienia się parametrów technicznych przebudowanego i rozbudowanego obrębu skrzyżowania dróg , mających wpływ na w/w warunki – nie zmieni się przepustowość drogi , nie zostanie ona skomunikowana z drogami o dużym natężeniu ruchu . W chwili obecnej , jak i po przebudowie na przedmiotowej drodze odbywać się będzie ruch lokalny , umożliwiając dojazd do firm i posesji zlokalizowanych w jej ciągu .

Obsługa niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

Tereny o charakterze zastrzeżonym ze względu na obronność i bezpieczeństwo Państwa

Przedmiotowe i przyległe parcele nie leżą na terenie o charakterze zastrzeżonym, o którym mowa w aktualnie obowiązującym prawie geodezyjno-kartograficznym.

Rozpoczęcie robót budowlanych

Na podstawie art. 28 pkt 2 - Prawo Budowlane - Stronami w sprawie pozwolenia na budowę są: inwestorzy, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu. Przedmiotowa inwestycja - przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 88 i drogi gminnej Gminy Ujazd - ul. Kościelnej w m. Sieroniowice .

Informacja o sposobie postępowania z wodami opadowymi z terenów utwardzonych

zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości , jakości i sposobu odprowadzenia ścieków :

- zaopatrzenie i jakość wody - przewidziane procesy technologiczne nie przewidują bezpośredniego użycia dużych ilości wody na terenie budowy .
- na etapie rozbudowy i przebudowy należy eliminować możliwość oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne poprzez odpowiednie zorganizowane składowanie materiałów budowlanych , organizację zaplecza budowy i eliminowanie zanieczyszczeń substancjami chemicznymi (szczególnie benzyna , oleje).
- wody opadowe i roztopowe z obrębu skrzyżowania dróg odprowadzane są powierzchniowo na pobocza utwardzone i gruntowe zlokalizowane w pasie drogowym drogi krajowej nr 88 Strzelce Opolskie – Gliwice . Z uwagi na powyższe nie stwierdzono zagrożenia wystąpienia zanieczyszczenia wód innymi substancjami .

W bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania dróg nie stwierdzono obecności zorganizowanych ujęć wód podziemnych oraz ich stref ochronnych .

- prawidłowo prowadzona gospodarka wodno-ściekowa na terenie inwestycji ograniczy do minimum negatywny wpływ na środowisko .

Wpływ na środowisko oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu

Projektowany obiekt nie jest kwalifikowany, z mocy przepisów szczególnych o ochronie i kształtowaniu środowiska, do obiektów mogących pogorszyć stan środowiska.

Emisja zanieczyszczeń w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się oraz wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza nie będzie powodować przekroczeń i standardów jakości środowiska (tj. dopuszczalnych poziomów stężeń substancji w powietrzu).

Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, ani nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan. Funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie związane z wykorzystaniem wód powierzchniowych i podziemnych.

Wszystkie roboty budowlane należą do robót podstawowych lub typowych, nie mających wpływu na środowisko, nie wymagających prowadzenia robót ziemnych połączonych z obniżeniem zwierciadła wód gruntowych. Nie będą stosowane materiały ani technologie stanowiące zagrożenie dla środowiska.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów - obiekty nie będą generowały powstawania odpadów niebezpiecznych .

Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - poziom hałasu i wibracji w czasie użytkowania nie przekroczy wartości dopuszczalnych w przepisach odrębnych i Polskich Normach (Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 66 poz. 436).

Wyłączenie z produkcji rolnej

Planowane zamierzenie inwestycyjne nie wymaga wyłączenia z produkcji rolnej.

Odpady stałe

Nie dotyczy .

Zagospodarowanie mas ziemnych

W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni i naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. . Należy chronić walory krajobrazowe, tereny zieleni, drzew i krzewów. Istniejącą zieleń i drzewostan należy w maksymalnym stopniu chronić, prace prowadzone w pobliżu drzew winny być poprzedzone zabiegami zabezpieczającymi je przed negatywnym wpływem prac ziemnych. Pozyskana ziemia z wykopów podczas realizacji w/w zamierzenia inwestycyjnego zostanie wykorzystana do naprawy dróg gminnych będących w zarządzie Inwestora , lub zostanie użyta do rekultywacji terenów/ziemia i humus/ .

7. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Planowana inwestycja jest mało energochłonna. Realizacja przedsięwzięcia nie pogorszy warunków użytkowania gruntów na terenach sąsiednich oraz nie będzie powodować uciążliwości dla środowiska i terenów przyległych. Oddziaływanie inwestycji będzie miało charakter lokalny - obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek na których jest ona zlokalizowana – rozbudowywane i przebudowywane skrzyżowanie dróg stanowi wyłącznie dojazd do posesji zlokalizowanych w jej ciągu , zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 23 grudnia 2015 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dziennik Ustaw z dnia 29.01.2016 , poz. 124 .