

PLU.4011.40.2023.MS

Gdańsk dnia 29.05.2023 r.

Sygn. 211191

Strona internetowa
prowadzonego postępowania

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o sygn. zam. 51/BZP-U.500.4/2023/MD na zadanie pn.: „**Budowa węzła integracyjnego Gdańsk Główny**”.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, na podstawie art. 135 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, w związku z zapytaniem do treści SWZ, udziela stosownych wyjaśnień:

Pytanie nr 42:

Dot. rozdz. IV SWZ. Prosimy o potwierdzenie, że:

- a) Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
- b) w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.
- c) Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania żadnych robót, których konieczność wykonania nie była możliwa do uwzględnienia na podstawie dokumentacji załączonej do SWZ.
- d) OPZ nie zawiera luk ani niejasności.

W przypadku braku potwierdzenia jw. Wykonawca wskazuje, że Zamawiający wbrew ustawowemu obowiązkowi wskazanemu w art. 99 ustawy Pzp, opisuje przedmiot zamówienia w sposób



niejednoznaczny i niewyczerpujący, skoro zakłada istnienie luk bądź niejasności w OPZ, co ma wpływ na złożenia przez wykonawców konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, iż dokonał opisu przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z brzmieniem art. 99 PZP - to jest w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, a postanowienia SWZ oraz załączników do niego wzajemnie się uzupełniają i nie pozostają w sprzeczności. Wykonawcy przy przygotowaniu ofert i obliczaniu ceny winni wziąć pod uwagę w szczególności następujące postanowienia:

1. Par 7 ust. 3 pkt 1) Załącznika nr 9 do SWZ: Wykonawca w ramach realizacji swoich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy zobowiązuje się w szczególności do analizy i weryfikacji dokumentacji projektowej, a w razie wykrycia wad, które uniemożliwią prawidłowe wykonanie robót, niezwłocznego pisemnego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego
2. pkt 3.2. Załącznika nr 8 do SWZ: Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.
 - Wszelkie prace, czynności, materiały, rozwiązania etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy tej dokumentacji i uwzględnione w cenie ofertowej.
3. Pkt 4.0. Załącznika nr 8 do SWZ:
 - 1) Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia.
 - 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, możliwych do przewidzenia na podstawie SWZ wraz z załącznikami, chociażby nie były wyraźnie wymienione w dokumentacji projektowej.
 - 2) Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia wszystkich ryzyk, ograniczeń i realizacji zobowiązań, w tym kosztów wynikających z uzyskanych w ramach dokumentacji projektowej uzgodnień, opinii i decyzji oraz wszelkich procedur odbiorowych gestorów sieci i pozostałych użytkowników aktualnych na dzień odbioru, (w razie potrzeby do uzyskania uaktualnienia uzgodnień, opinii i decyzji przy udziale Zamawiającego).



21) O ile dla wykonania Przedmiotu Zamówienia, będzie konieczne wykonanie innych prac lub czynności, w tym konieczność wykonania projektów zamiennych, warsztatowych, technologicznych lub montażowych i uzyskania w związku z tym wymaganych prawem zezwoleń, lub też dla używania wykonanych części Zamówienia będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, to Wykonawca wykona te czynności i roboty oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań.

Wszelkie czynności, materiały i rozwiązania nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej winny być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy dokumentacji projektowej i należy je uwzględnić w cenie ofertowej stanowiącej wynagrodzenie ryczałtowe.

3. Par. 3 ust. 3 i 4 Załącznika nr 9 do SWZ:

Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, skalkulowanych i wywnioskowanych na podstawie SWZ wraz z załącznikami, w tym OPZ.

Wykonawca nie będzie mógł się powoływać na pominięcie lub błąd w zakresie konieczności użycia materiałów lub wykonania Przedmiotu Umowy w celu uzyskania zmiany wysokości wynagrodzenia.

Wykonawca oświadcza, że ryzyko wynikające z danych przyjętych do ustalania ceny ryczałtowej niniejszej Umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

Pytanie nr 45:

Dot. pkt 3.1 OPZ: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zweryfikował dokumentację projektową i potwierdza jej prawidłowość i kompletność.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 47:

Dot. ust. 4 pkt 2) OPZ. Proszę o dokładne wyjaśnienie o jakie konkretne dokumenty uzgodnienia, opinie i decyzje chodzi w powyższym zapisie tak, by Wykonawca mógł w ofercie uwzględnić ich koszty, a przede wszystkim czas potrzebny na ich uzyskanie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że chodzi o wszystkie opinie, decyzje i uzgodnienia zawarte w załączonej dokumentacji projektowej.



Pytanie nr 49:

Dot. ust. 4 pkt 55) OPZ. Wnosimy o uregulowanie przedmiotowej odpowiedzialności na zasadzie winy wykonawcy. Wskazujemy, iż przrzucanie pełnej odpowiedzialności na Wykonawcę jest niezgodne przepisem art. 415 kodeksu cywilnego, jak również z przepisem art. 433 pkt 3) PZP.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje zmiany postanowienia ust. 4 pkt 55) Załącznika nr 8 do SWZ. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że nie pozostaje ono w sprzeczności z art. 433 pkt 3) Pzp. Na podstawie ww. postanowienia Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej ochrony mienia Zamawiającego na terenie budowy w czasie budowy. Obowiązek ten doprecyzowany został w kolejnym zdaniu, określającym sposób naprawienia szkody wynikłej z niewykonania zobowiązania dot. ochrony mienia. Postanowienie powyższe nie może być interpretowane w oderwaniu od zasad należytego wykonania umowy wynikających z SWZ wraz załącznikami oraz odpowiednich przepisów prawa.

Pytanie nr 50:

Dot. ust. 4 pkt 59) OPZ. W związku z nałożeniem na Wykonawcę obowiązku pełnienia nadzoru archeologicznego i saperskiego wnosimy o wskazanie konkretnego zakresu tych nadzorów. Wykonawca musi znać pełen zakres obowiązków w celu dokonania rzetelnej wyceny.

Odpowiedź:

Wykonawca ma zapewnić nadzór saperski oraz archeologiczny, do którego obowiązków będzie należało mn.:

- rozpoznanie terenu przed rozpoczęciem robót budowlanych,
- pełnienie nadzoru podczas realizacji robót ziemnych.

Okres pełnienia nadzoru – na czas prowadzenia robót budowlanych.

Pytanie nr 83:

Prosimy o potwierdzenie, że należy wykonać 7 nowych tablic SIP, z czego 4 na pylonach wolnostojących, a 3 na konstrukcji słupa.

Odpowiedź:

Projektowana ilość tablic TIPA (słupowe) i TIPT (totem) wynosi 7 szt., co jest zgodne z projektem wykonawczym PW/5. Wszystkie tablice muszą być zgodne z wymaganiami ZTM w zakresie specyfikacji i funkcjonalności. Wymagania te znajdują się w PW/5 w opisie - w pkt. II Warunki techniczne / uzgodnienia. Do Wykonawcy należy ocena czy istniejące tablice spełniają wymagania specyfikacji, są w odpowiednim stanie technicznym, zatem czy istnieje możliwość ich dostosowania do specyfikacji i tym samym wymagane będzie ich przeniesienie w zamian za instalację nowych tablic. Projekt PW/5 zakłada instalację nowych tablic – 3 szt. na dedykowanym słupie, 4 w postaci totemu.

Pytanie nr 84:

Prosimy o potwierdzenie demontażu i zwrotu właścicielowi 4 tablic SIP.

Odpowiedź:

Patrz na odpowiedź na pytanie nr 83.

Pytanie nr 85:

Prosimy o potwierdzenie demontażu i ponownego montażu 2 tablic SIP.

Odpowiedź:

Patrz na odpowiedź na pytanie nr 83.

Pytanie nr 86:

Prosimy o precyzyjne określenie powierzchni koniecznych do wykonania przez Wykonawcę. Udostępniona przez Zamawiającego dokumentacja (zał nr 15_rysunek z zakresem wyłączeń wykonania nawierzchni) w sposób sprzeczny przedstawia zakres prac koniecznych do wykonania. Np.: nowe powierzchnie do wykonania w obrębie przejścia dla pieszych są jednocześnie wskazane jako „zakres wyłączenia wykonania chodnika”. W związku z powyższym wnosimy o załączenie poprawnej dokumentacji wraz z przedmiarem robót.

Odpowiedź:

Zamawiający załącza poprawiony rysunek z zakresem wyłączeń wykonywania nawierzchni, stanowiący zał. nr 15 do OPZ. Powierzchnia wyłączenia wynosi około 1300 m².

W załączeniu:

1. zał. nr 15 do OPZ - poprawiony rysunek z zakresem wyłączeń wykonywania nawierzchni.

Karol Kalinowski

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 02-06-2023