

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kielbasin 1”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Chełmża
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 871118709
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Wodna 2
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Chełmża
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 87-140
- 1.4.4.) **Województwo:** kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL613 - Bydgosko-toruński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 56 675 60 75 do 78
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** info@gminachelmza.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.gminachelmza.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00149387/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2022-05-09 22:17

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2022/BZP 00133777/02
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 02
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. **Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kielbasin 1”. 2. Zadanie objęte zostanie dofinansowaniem z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Zgodnie z opisem inwestycji zawartym we wniosku o dofinansowanie inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej „ Elektrownia słoneczna Kielbasin 1” o mocy ok. 998,52 kW na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 42/19 w obrębie ewidencyjnym Kielbasin. 3. Zakres robót dla niniejszego zadania obejmuje w szczególności: 1) wykonanie konstrukcji wsporczej wolnostojącej na gruncie do modułów PV; 2) montaż paneli fotowoltaicznych; 3) wykonanie okablowania DC; 4) montaż głównych rozdzielnic oddziałowych; 5) montaż inwerterów; 6) wykonanie okablowania AC; 7) zamontowanie słupów oświetleniowych wraz z oprawami typu LED oraz z prefabrykowanym fundamentem betonowym; 8) montaż instalacji uziemiającej; 9) montaż stacji transformatorowej; 10) wykonanie instalacji wewnętrznej transformatorowej; 11) uruchomienie farmy fotowoltaicznej wraz z wykonaniem badań i pomiarów; 12) wykonanie systemu monitorującego – kontrolującego pracę farmy fotowoltaicznej; 13) wykonanie ogrodzenia terenu elektrowni słonecznej. 4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacją warunków zamówienia (zwaną również „SWZ”), złożoną ofertą, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami (przywołanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót), przepisami i technologiami producentów materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji zamówienia oraz: 1) dokumentacją projektową (projektem technicznym/ architektoniczno- budowlanym/ zagospodarowania terenu) sporządzoną przez: Inwestor Kombi Consulting Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu, ul. Rysia 1, 87 – 100 Toruń pod tytułem: „Budowa elektrowni słonecznej – „Elektrownia słoneczna Kielbasin I” na dz. nr 42/19 w miejscowości

Kielbasin, Gmina Chełmża, o mocy 1 MW";2) decyzją Starosty Toruńskiego nr AB.6740.2.114.2021.MD z dnia 11 stycznia 2022 roku zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany oraz udzielającą pozwolenia na budowę elektrowni słonecznej „Elektrownia Słoneczna Kielbasin I” o mocy do 1 MW do realizacji na działkach nr geod. 42/19 i 42/18 w obrębie Kielbasin, Gmina Chełmża; 3) warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa- Operator SA numer P/19/046801/2 z dnia 12.08.2021 r.;4) umową o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu – elektrowni słonecznej Kielbasin 1 zlokalizowanej w Kielbasinie dz. 42/19 gm. Chełmża wiejska – z dnia 10.11.2021 r. (Zamawiający informuje, że obecnie prowadzone są czynności mające na celu przeniesienie umowy z Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o. o. na Gminę Chełmża);5) decyzją Nr 5/2020 z dnia 09.10.2020 r., znak sprawy: GKOŚ.6220.11.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej – Kielbasin o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 42/19 w miejscowości Kielbasin, Gmina Chełmża, z uwzględnieniem przeniesienia na Gminę Chełmża przedmiotowej decyzji z dnia 16.12.2021 r.;6) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB); 7) przedmiarem robót mającym charakter pomocniczy w związku z przyjętym ryczałtowym rozliczeniem robót.5. Zakres robót w ramach ustalonego wynagrodzenia obejmuje ponadto: 1) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu projektowanej elektrowni słonecznej;2) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz ze sporządzeniem dokumentacji geodezyjno-kartograficznej z pomiarów (mapy zasadniczej 1:500 lub 1:1000 obejmującej cały zakres robót) i złożenie w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Toruniu oraz przekazanie potwierdzonej kopii Zamawiającemu;3) zapewnienie nadzoru geotechnicznego; 4) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;5) uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, 6) wykonanie przyłączenia stacji transformatorowej do sieci energetycznej;7) zgłoszenie przyłączenia elektrowni słonecznej do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia i umową o przyłączenie do sieci, wraz z późniejszymi zmianami przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD);8) uruchomienie elektrowni słonecznej wraz ze sprawdzeniem wszystkich systemów; 9) uporządkowanie pozostałej części terenu w granicach działki, stanowiącej przedmiot zamówienia;10) opracowanie wymaganych przepisami prawa i dokumentacją projektową oraz STWiORB instrukcji w języku polskim będących przedmiotem zamówienia;11) uzyskanie, przygotowanie we własnym zakresie wszystkich niezbędnych dokumentów potwierdzających prawidłowość wykonanych robót, w tym dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu; 12) sporządzenie dokumentacji powykonawczej, opisanej i skompletowanej w dwóch egzemplarzach oraz na wcześniej zgłoszone żądanie Zamawiającego kosztorys powykonawczy; 13) inne prace związane z procesem budowy; 14) wykonywanie przeglądów gwarancyjnych oraz bezpłatnych usług serwisowych w okresie obowiązywania gwarancji.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kielbasin 1”. 2. Zadanie objęte zostanie dofinansowaniem z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Zgodnie z opisem inwestycji zawartym we wniosku o dofinansowanie inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej „ Elektrownia słoneczna Kielbasin 1” o mocy ok. 998,52 kW na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 42/19 w obrębie ewidencyjnym Kielbasin. 3. Zakres robót dla niniejszego zadania obejmuje w szczególności: 1) wykonanie konstrukcji wsporczej wolnostojącej na gruncie do modułów PV; 2) montaż paneli fotowoltaicznych; 3) wykonanie okablowania DC; 4) montaż głównych rozdzielnic oddziałowych;5) montaż inwerterów;6) wykonanie okablowania AC;7) zamontowanie słupów oświetleniowych wraz z oprawami typu LED oraz z prefabrykowanym fundamentem betonowym;8) montaż instalacji uziemiającej;9) montaż stacji transformatorowej;10) wykonanie instalacji wewnętrznej transformatorowej;11) uruchomienie farmy fotowoltaicznej wraz z wykonaniem badań i pomiarów;12) wykonanie systemu monitorującego – kontrolującego pracę farmy fotowoltaicznej; 13) wykonanie ogrodzenia terenu elektrowni słonecznej.4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacją warunków zamówienia (zwaną również „SWZ”), złożoną ofertą, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami (przywołanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót), przepisami i technologiami producentów materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji zamówienia oraz:1) dokumentacją projektową (projektem technicznym/ architektoniczno- budowlanym/ zagospodarowania terenu) sporządzą przez: Inwestor Kombi Consulting Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu, ul. Rysia 1, 87 – 100 Toruń pod tytułem: „Budowa elektrowni słonecznej – „Elektrownia słoneczna Kielbasin I” na dz. nr 42/19 w miejscowości Kielbasin, Gmina Chełmża, o mocy 1 MW";2) decyzją Starosty Toruńskiego nr AB.6740.2.114.2021.MD z dnia 11 stycznia 2022 roku zatwierdzającą projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlany oraz udzielającą pozwolenia na budowę elektrowni słonecznej „Elektrownia Słoneczna Kielbasin I” o mocy do 1 MW do realizacji na działkach nr geod. 42/19 i 42/18 w obrębie Kielbasin, Gmina Chełmża; 3) warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej Energa- Operator SA numer P/19/046801/2 z dnia 12.08.2021 r.;4) umową o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej obiektu – elektrowni słonecznej Kielbasin 1 zlokalizowanej w Kielbasinie dz. 42/19 gm. Chełmża wiejska – z dnia 10.11.2021 r. (Zamawiający informuje, że obecnie prowadzone są czynności mające na celu przeniesienie umowy z Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o. o. na Gminę Chełmża. W przypadku, jeżeli nie nastąpi przeniesienie umowy o przyłączenia z Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o. na Gminę Chełmża, Zamawiający uzna inwestycję za wykonaną przez Wykonawcę wobec braku możliwości włączenia jej do sieci energetycznej.);5) decyzją Nr 5/2020 z dnia 09.10.2020 r., znak sprawy: GKOŚ.6220.11.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej – Kielbasin o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 42/19 w miejscowości Kielbasin, Gmina Chełmża, z uwzględnieniem przeniesienia na Gminę Chełmża przedmiotowej decyzji z dnia 16.12.2021 r.;6) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB); 7) przedmiarem robót mającym charakter pomocniczy w związku z przyjętym ryczałtowym rozliczeniem robót.5. Zakres robót w ramach ustalonego wynagrodzenia obejmuje ponadto: 1) obsługę geodezyjną polegającą na wytyczeniu

projektowanej elektrowni słonecznej;2) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz ze sporządzeniem dokumentacji geodezyjno-kartograficznej z pomiarów (mapy zasadniczej 1:500 lub 1:1000 obejmującej cały zakres robót) i złożenie w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Toruniu oraz przekazanie potwierdzonej kopii Zamawiającemu;3) zapewnienie nadzoru geotechnicznego; 4) naprawienie urządzeń melioracyjnych zniszczonych w trakcie robót;5) uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, 6) wykonanie przyłączenia stacji transformatorowej do sieci energetycznej;7) zgłoszenie przyłączenia elektrowni słonecznej do sieci elektroenergetycznej, zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia i umową o przyłączenie do sieci, wraz z późniejszymi zmianami przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD);8) uruchomienie elektrowni słonecznej wraz ze sprawdzeniem wszystkich systemów; 9) uporządkowanie pozostałej części terenu w granicach działki, stanowiącej przedmiot zamówienia;10) opracowanie wymaganych przepisami prawa i dokumentacją projektową oraz STWiORB instrukcji w języku polskim będących przedmiotem zamówienia;11) uzyskanie, przygotowanie we własnym zakresie wszystkich niezbędnych dokumentów potwierdzających prawidłowość wykonanych robót, w tym dokumentów niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu; 12) sporządzenie dokumentacji powykonawczej, opisanej i skompletowanej w dwóch egzemplarzach oraz na wcześniej zgłoszone żądanie Zamawiającego kosztorys powykonawczy; 13) inne prace związane z procesem budowy; 14) wykonywanie przeglądów gwarancyjnych oraz bezpłatnych usług serwisowych w okresie obowiązywania gwarancji.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2022-05-17 09:00

Po zmianie:

2022-05-19 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2022-05-17 09:30

Po zmianie:

2022-05-19 09:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2022-06-15

Po zmianie:

2022-06-17