

Lokalizacja placów składowych oraz zaplecza budowy dla wykonawcy części hydrotechnicznej prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych pod nazwą: „Budowa zdolności przeładunkowej portu morskiego w Świnoujściu do obsługi potrzeb morskiej energetyki wiatrowej”.

Zapisy kontraktowe wskazują wykonawcy części hydrotechnicznej obszar przeznaczony na place składowe oraz zaplecze budowy o pow. 15.000 [m²] oraz narzucają konieczność dwukrotnego przeniesienia zaplecza budowy wraz z placami składowymi w trakcie trwania kontraktu. Dwukrotne przeniesienie wynika z konieczności równoległej realizacji robót w części lądowej.

Z uwagi na powyższe oznaczono poszczególne etapy jako Etap I, Etap II oraz Etap III, zobrazowane poniżej.



ETAP I. Obszar wzdłuż nab. nr 3 wraz z linią cumowniczą i nabrzeżem nr 3. Od momentu zawarcia umowy na wykonanie części hydrotechnicznej do uzgodnienia z Wykonawcą części lądowej (w terminie umożliwiającym dostawy, załadunek i wykonanie ścianki szczelnej).
W przypadku dostawy ścinaki szczelnej drogą wodną, rozładunek ścianki szczelnej będzie priorytetowy w stosunku do innych dostaw.

Uwaga: W zaznaczonym pasie szerokości 60 m (od styku istniejącego nabrzeża nr 3 z istniejącym nabrzeżem nr 2) Wykonawca części lądowej musi mieć możliwość wykorzystania nabrzeża do realizacji dostaw drogą wodną.

ETAP II. Obszar placów składowych wzdłuż istniejących nabrzeży nr 1 (pas szerokości 25m) oraz nr 2 (pas szerokości ok 35 m).

Do ustalenia z Wykonawcą części lądowej (po wykonaniu prac kafarowych w części lądowej). Lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących nabrzeży nr 1 i 2 umożliwi do nich bezpośredni dostęp w trakcie realizacji robót w części hydrotechnicznej.

ETAP III. Powrót do obszaru zlokalizowanego wzdłuż nab. nr 3 wraz z linią cumowniczą i nabrzeżem nr 3.

- 1.1. Plac w części na obszarze zadrzewionym, obszar zostanie wycięty wraz z karpowaniem przez wykonawcę części lądowej.
- 1.2. Umocnienie nawierzchni zaplecza i placów składowych ich utrzymanie oraz rozbiórki należą do wykonawcy części hydrotechnicznej.
- 1.3. Droga dojazdowa – istniejąca, droga z nawierzchni płyt drogowych, szerokości 3,0 [m] (wg mapy – Orlen -Neptun II); Jeżeli GW części lądowej wejdzie na plac budowy wcześniej i przystąpi do prac na wskazanym terenie, wtedy powinien zapewnić teren na drogę tymczasową do nabrzeża nr 3. – wykonanie i rozbiórka nawierzchni dróg tymczasowych należy do wykonawcy robót części hydrotechnicznej.
- 1.4. Dostęp do oczepów na nabrzeżach nr 1. i 2. – zostanie zapewniony celem realizacji robót: rozbiórek, wykonywania przewiertów, kleszczy – wykonanie i rozbiórka nawierzchni dróg tymczasowych oraz nasypów roboczych należy do wykonawcy robót części hydrotechnicznej.
- 1.5. Na obszarze przekazanego terenu – etap I. i III. bezwzględnie należy przewidzieć drogę dojazdową do placu budowy dla wykonawcy części lądowej, szerokości 3,00 [m];
- 1.6. W zakresie prac Wykonawcy robót części hydrotechnicznej jest wykonanie, utrzymanie oraz demontaż nawierzchni tymczasowych dróg i placów składowych