

Kościerzyna, dnia 21 lipca 2022 r.

**Gmina Kościerzyna**  
**ul. Strzelecka 9**  
**83-400 Kościerzyna**

ZP.271.13.2022

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_koscierzyna](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_koscierzyna) w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku na:

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Kłobuczyno w Gminie Kościerzyna wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie”**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców przy opracowywaniu ofert.

Pytanie 1:

Czy do odtworzenia nawierzchni z płyt azurowych należy użyć płyty z rozbiórki, czy nowe?

Odpowiedź: Do odtworzenia nawierzchni z płyt azurowych (YOMB) należy użyć płyty uprzednio zdemontowane.

Pytanie 2:

W projekcie budowlanym i na zestawieniu odcinków kanalizacji długość rurociągu tłoczego Dn110 wynosi 6655,40mb (3355,4 m wykopem i 3300,0 m przewiertem), natomiast długość wskazana w przedmiarze robót to: 4038,8m wykopem i 3300,0 m przewiertem, co razem daje 7338,8m. Pytanie, jaką długość rurociągu tłoczego Dn110 należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Prawidłowa wielkość podana została w zestawieniu odcinków kanalizacji (Załącznik 19 do SWZ). Zamieszczony przedmiar nie stanowi załącznika do SWZ, zamieszczony został jedynie tylko i wyłącznie jako materiał informacyjny (pomocniczy) niebędący załącznikiem do SWZ i nie będący dokumentem obowiązującym w niniejszym

postępowaniu. Wykonawca może z niego skorzystać na zasadzie dobrowolności i na własną odpowiedzialność

Pytanie 3:

W przedmiarze robót w poz. 49 ujęte zostały cztery studnie napowietrzająco-odpowietrzające K01, K02, K07 i K09, natomiast projekt budowlany przewiduje budowę 10 kompletów studni tj. K0, K01, K02, K03, K04, K05, K06, K07, K08 i K09.

Pytanie, jaką ilość i które studnie z zaworami napowietrzająco -odpowietrzającymi należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź: Jak podano w pkt. 4 załącznika nr 11 do SWZ: „Na rurociągu tłocznym przyjęto wykonanie 4 studni odpowietrzających: KO1, KO2, KO7 i KO9. Pozostałych nie należy uwzględniać w ofercie. Studnie odwadniające bez zmian, należy uwzględnić zgodnie z projektem”

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym zgodnie z treścią § 4 projektu umowy. W § 19 projektu umowy wskazano okoliczności powodujące możliwość zmiany wynagrodzenia m.in. ze względu na sposób spełnienia świadczenia.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza posiadanie wymaganych decyzji administracyjnych (pozwolenia na budowę etc), które załączono do SWZ, nie posiada decyzji



uzyskiwanych w trakcie realizacji budowy, np. dotyczących zajęcia pasa drogowego na czas realizacji robót..

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił Wykonawcy podaną dokumentację techniczną niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia określoną w SWZ.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający uzyskał decyzje o pozwoleniu na budowę do czego niezbędne jest prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Ewentualne braki w tym zakresie nie będą obciążać Wykonawcy.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Stosownie do warunków określonych w umowie.

Pytanie 9:

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji przedmiaru robót ( ath ) co znacznie pomogłoby, ułatwiłoby i przyspieszyło wycenę niniejszego przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź: Na stronie internetowej zamawiającego został zamieszczony przedmiar robót w wersji ath. Zamawiający podkreśla jednak, że zamieszczony przedmiar nie stanowi załącznika do SWZ, zamieszczony został jedynie tylko i wyłącznie jako materiał informacyjny (pomocniczy) niebędący załącznikiem do SWZ i nie będący dokumentem obowiązującym w

niniejszym postępowaniu. Wykonawca może z niego skorzystać na zasadzie dobrowolności i na własną odpowiedzialność

Pytanie 10:

W nawiązaniu do zapisów par. 14 pkt. 2 wzoru umowy, mając na uwadze standardy rynkowe, prosimy o zniesienie wymogu uzupełnienia wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do pełnej wysokości, po skorzystaniu z zabezpieczenia przez zamawiającego. Zwracamy uwagę, że m.in. ubezpieczyciele nie zgadzają się na uzupełnienie zabezpieczenia po wcześniejszej jego wypłacie.

Odpowiedź: Treść § 14 ust.2 otrzymuje brzmienie:

Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zabezpieczenie w jakiegokolwiek części utraci swoją ważność albo wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 ulegnie zmianie, to wówczas Wykonawca niezwłocznie ( w terminie nie dłuższym niż 3 dni) uzupełni odpowiednio wartość Zabezpieczenia do kwoty określonej w Umowie. Do tego czasu Zamawiający może się powstrzymać od świadczeń, do których jest zobowiązany na podstawie Umowy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego.

Pytanie 11:

W nawiązaniu do zapisów par. 11 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że zamawiający zaakceptuje ogólną polisę odpowiedzialności cywilnej wykonawcy odnawianą co roku.

Odpowiedź: Zamawiający zaakceptuje ogólną polisę odpowiedzialności cywilnej wykonawcy odnawianą co roku.

Pytanie 12:

W nawiązaniu do zapisów par. 11 pkt. 2 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że zamawiający zaakceptuje franszyzy redukcyjne / udziały własne na rynkowym poziomie. Zwracamy uwagę, że mając na uwadze standardy rynkowe polisy OC nie zawierają zniesionych franszyz redukcyjnych / udziałów własnych, a wszelkie kwoty potrącone przez ubezpieczyciela zostaną pokryte przez wykonawcę.

Odpowiedź: Zamawiający oświadcza, że nie zaakceptuje franszyzy redukcyjnej.

Pytanie 13:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o dokonanie modyfikacji zapisu dot. postępowania nr ZP.271.13.2022, w zakresie działu VII pkt. 2 ppkt. 4 SWZ dotyczącego zdolności technicznych lub zawodowych tj. "jedną robotę budowlaną polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości minimum 4 km" na zapis "jedną robotę budowlaną polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej o długości minimum 4 km".



Zmiana w/w zapisu zapewni dostęp do postępowania przetargowego większej liczbie oferentów, co z pewnością przedłuży się na wartość realizacji zamówienia z korzyścią dla Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. W związku z powyższym w dziale VII pkt. 2 ppkt. 4 SWZ otrzymuje brzmienie:

4) zdolności technicznej lub zawodowej

Wykaz robót budowlanych

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej o długości minimum 4 km.

Pytanie 14:

Zwracam się z zapytaniem, czy zamawiający spełni warunek posiadania zdolności technicznej i zawodowej (budowa sieci kanalizacji sanitarnej długości 4km):

jeżeli wykonawca wykonał wodociąg na jednym zadaniu sieć kanalizacji sanitarnej długości 2,7km i budowę sieci wodociągowej długości 2,7km?

Czy zamawiający udostępni kompletne opracowania zamienionych tłoczni na przepompownie ścieków?

Odpowiedź: Warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej zostały jasno określone w dziale VII pkt. 2 ppkt. 4 SWZ. Dotyczą budowy sieci kanalizacji, nie dotyczą budowy sieci wodociągowej. Opracowania dotyczące tłoczni TL1/przepompowni oraz opis zagospodarowania terenu przepompowni są zawarte w załącznikach do SWZ.

Pytanie 15:

Czy zamawiający potwierdza, że zgodnie z dokumentacją techniczną do budowy kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na całym zakresie zadania należy użyć rur PVC-U SN8 z uszczelką trwale osadzoną w procesie produkcji czyli spełniającą właściwości:

PVC kanalizacyjnych, gładkich, jednolitych (o ścianie jednorodnej), klasy S (8 kN/m<sup>2</sup>) SDR 34 z uszczelkami trwale mocowanych w kielichu rury oraz uszczelkami wargowymi w przypadku kształtek. Uszczelki z pierścienia stabilizującego PP oraz elastomeru TPE. Wymagana szczelność rur na podciśnienie: -0,6 bar. ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zapis dotyczący wymagań dla materiałów widniejący w STWiORB pkt. 2.2.1 Rury i kształtki z niezmiękczonego polichlorku winylu (PVC-U). Rury i kształtki Ø 160x4, Ø200x5,9 i Ø250x7,3 PVC-U kanalizacyjne, o jednolitej ścianie, gładkich klasy S (8 kN/m<sup>2</sup>) SDR 34 z uszczelkami trwale mocowanych w kielichu rury oraz uszczelkami

wargowymi w przypadku kształtek. Uszczelki z pierścienia stabilizującego PP oraz elastomeru TPE. Wymagana szczelność rur na podciśnienie: -0,6 bar przy deformacji kielicha 10% i bosego końca rury 15% i odchyleniu kątowym 40, zgodnie z PN-EN 1277. Wymagana szczelność rur na nadciśnienie: 0,5 bar przy deformacji kielicha 10% i bosego końca rury 15% i odchyleniu kątowym 60, zgodnie z PN-EN 1277.

Pytanie 16:

Czy zamawiający potwierdza, że do budowy studni kanalizacyjnych o średnicy 400 mm należy zastosować studnie o średnicy zewnętrznej 400 mm.?

Odpowiedź: Do budowy studni kanalizacyjnych o średnicy 400 mm należy zastosować studnie o średnicy zewnętrznej 400 mm lub 425mm.

Pytanie 17:

Czy zamawiający potwierdza, że do budowy sieci kanalizacji sanitarnej należy zastosować rury i studnie wykonane z tworzyw sztucznych jednego producenta ?

Odpowiedź: Nie potwierdzamy.

Pytanie 18:

Czy wszystkie przepompownie sieciowe mają być wykonane jako nieprzejezdne?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie 19:

Do jakiego systemu wizualizacji jest planowane podłączenie wybudowanych przepompowni?

Odpowiedź: Zakład zarządzający siecią kanalizacji sanitarnej Zamawiającego używa systemu monitoringu GPRS opartego na modułach KPOS, zarządzanego przez firmę POSTER Zakład Automatykacji. W ramach zadania włączenia do istniejącego systemu monitoringu wykonawca automatyki musi przewidzieć koszty związane z rozbudową klucza licencyjnego SCADA i rozbudową aplikacji wizualizacyjnej oraz systemu raportowania.

Pytanie 20:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zamiany rur osłonowych stalowych na rury PEHD RC, umożliwiające wykonanie przewiertu sterowanego?

Odpowiedź: Nie.

Zastępca Wójta  
  
Grzegorz Świąta