

O P I S T E C H N I C Z N Y

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Warunki przyłączenia urządzeń i instalacji gazowej, wydane przez Pomorską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Bydgoszczy.
- 1.2 Wizja lokalna pomieszczeń, w których projektowana jest budowa instalacji gazowej.
- 1.3 Opinia kominiarska określająca miejsce wentylacji i odprowadzenie spalin z kotła gazowego.
- 1.4 Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt obejmuje budowę wewnętrznej instalacji gazowej dla lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku wielorodzinnym położonym przy ulicy Pocztowej 3 w Żninie. Budowa polega na montażu kotła gazowego dwufunkcyjnego w łazience i kuchenki gazowej 4-palnikowej w kuchni. Do tej pory mieszkanie było ogrzewane poprzez piece kaflowe.

W zakres projektu wchodzi wskazanie przebiegu instalacji z podaniem średnic, miejsca zainstalowania urządzeń gazowych, miejsca zamontowania armatury odcinającej, określenie typu i lokalizacji gazomierza.

Działka nr 696/2, na której projektowane jest niniejsze zamierzenie budowlane nie jest wpisana w rejestr zabytków, podlega ochronie konserwatorskiej – strefa A.

Budowa instalacji gazowej nie wykracza poza budynek w związku z powyższym uzgodnienie z konserwatorem zabytków nie jest konieczne.

Teren w/w działki nie leży w obszarze eksploatacji górniczej ani w granicach terenu górniczego.

Projektowane zamierzenie budowlane nie spowoduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników budowanego obiektu.

Obszar oddziaływania niniejszego zamierzenia budowlanego znajduje się w granicach działki nr 696/2 i 696/1 w obrębie 0001 Żnin przy ulicy Pocztowej 3 w Żninie, zgodnie z definicją obszaru oddziaływania zawartą w Art. 3 pkt.20 Prawa budowlanego.

3. ISTNIEJĄCA INSTALACJA GAZOWA

Budynek nr 3 przy ulicy Pocztovej w Żninie zasilany jest gazem ziemnym o niskim ciśnieniu za pośrednictwem istniejącego przyłącza gazowego.

Główny kurek gazowy zlokalizowany jest na zewnątrz budynku w szafce przyściennej.

4. BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ

Instalację gazową wykonać zgodnie z Dziennikiem Ustaw Nr 75 - Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 15.06.2002 r.

5. PRZEWODY INSTALACJI

Do budowy instalacji gazowej należy użyć rur stalowych i kształtek spełniających wymagania normy PN/H-74200 posiadających certyfikat „B” lub „CE” i mają być oznaczone tym znakiem zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych Dz.Ustaw Nr 9 poz.881 z 2004r. i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu Dz.Ustaw Nr 130 poz.1386 z 2004r.

Rury i kształtki muszą posiadać deklarację zgodności wystawioną przez producenta.

Projektowane średnice przewodów gazowych, długości i przebieg instalacji pokazano na aksonometrycznym rozwinięciu instalacji gazowej.

5.2 POŁĄCZENIA PRZEWODÓW INSTALACJI I PRZYBORÓW GAZOWYCH

Instalację gazową wykonać jako spawaną.

Przed urządzeniami gazowymi należy zamontować kurki gazowe odcinające. Przewody instalacji gazowej należy prowadzić na powierzchni ścian.

5.2 ZABEZPIECZENIE PRZEWODÓW

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane / ściany, stropy / wykonać w rurach osłonowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5.3 PRZYBORY GAZOWE

PROJEKTOWANE:

kocioł gazowy c.o.+c.w.u. o mocy 21 kW – 1 szt.

kuchnia gazowa 4-paln. o mocy 6 kW – 1 szt.

6. POMIAR GAZU

Do rozliczania poboru gazu przez urządzenia gazowe zainstalowane w lokalu mieszkalnym służyć będzie projektowany gazomierz typu G4 x R130 z rejestratorem, którego przepustowość jest odpowiednia dla projektowanych urządzeń gazowych.

Lokalizacja gazomierza – na klatce schodowej na I piętrze – zgodna z wymogami Dz. Ustaw Nr 75 z 2002 r.

7. PRZEWODY WENTYLACYJNE I SPALINOWE

W pomieszczeniu, w którym projektowane są urządzenia gazowe, przewody wentylacyjne i spalinowy są wskazane w załączonej opinii kominiarskiej.

Do przewodu spalinowego, do którego podłączony będzie projektowany kocioł gazowy zamontować wkład powietrzno-spalinowy ze stali kwasoodpornej. Przewód powietrzno-spalinowy wyprowadzić ponad dach budynku.

Po zainstalowaniu urządzeń gazowych należy uzyskać zaświadczenie kominiarskie stwierdzające prawidłowość ich podłączenia.

8. UWAGI WYKONAWCZO – MONTAŻOWE

8.1 Budowę instalacji należy zlecić Zakładowi posiadającemu aktualne uprawnienia energetyczne w zakresie instalatorstwa gazowego.

/ Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 16 marca 1998 r./

8.2 Wysokość pomieszczenia, w którym zainstalowane będą urządzenia gazowe nie może być mniejsza niż 220 cm. Warunek wysokości jest spełniony

Po wykonaniu instalacji gazowej, Inwestor zgłasza do odbioru instalację gazową u dostawcy gazu.

INSTALACJA GAZOWA WYKONANA Z MIEDZI

1. PRZEWODY INSTALACJI

Projektowana instalacja gazowa wewnątrz lokalu mieszkalnego może być wykonana z rur miedzianych spełniających wymagania normy DIN 1786 (oznakowanych SF-C4).

Rury przeznaczone do budowy instalacji gazowej muszą być wykonane z miedzi odtlenionej o zawartości 99,9 % czystej miedzi oraz 0,015 % do 0,040 % fosforu.

Do instalacji gazowych można używać tylko rur ciągnionych bez szwu, posiadających certyfikat lub deklarację zgodności wydaną przez producenta.

Typoszereg rur miedzianych:

- ∅ 15 x 1,0 - średnica wewnętrzna rury ∅ 13 mm
- ∅ 18 x 1,0 - średnica wewnętrzna rury ∅ 16 mm
- ∅ 22 x 1,0 - średnica wewnętrzna rury ∅ 20 mm
- ∅ 28 x 1,5 - średnica wewnętrzna rury ∅ 25 mm

Odpowiednik rury stalowej:

- Dn 15 mm - ∅ 18 x 1,0 Cu
- Dn 20 mm - ∅ 22 x 1,0 Cu
- Dn 25 mm - ∅ 28 x 1,5 Cu

2. POŁĄCZENIA PRZEWODÓW INSTALACJI I PRZYBORÓW

Instalację gazową wykonać jako lutowaną, lutem twardym.

Lut powinien posiadać następujące własności:

- zwilżające, oczyszczające, umożliwiające przy odpowiedniej szczelinie, płynięcie i przyleganie lutu.

Do lutowania instalacji gazowych z miedzi należy stosować luty o temperaturze spływaną powyżej 650 °C.

Luty te powinny spełniać wymagania normy DIN 8513 cz. 1, 2, 3. i posiadać certyfikat lub deklarację zgodności producenta lutu.

Do lutów twardych należy stosować topniki wyprodukowane zgodnie z normą DIN 8511 cz. 1.

Topniki również powinny posiadać certyfikat lub deklarację zgodności.

Do łączenia instalacji gazowych z rur miedzianych nie powinno się używać past lutowniczych.

Łączniki (kształtki) używane do łączenia instalacji powinny posiadać certyfikat lub deklarację zgodności producenta.

Przewody instalacji gazowej należy lokalizować tak, aby zapewnić bezpieczeństwo ich użytkowania, jak również samokompensację wydłużeń .

3. MOCOWANIE INSTALACJI Z MIEDZI

Ze względu na zmniejszoną sztywność rur miedzianych w stosunku do rur stalowych, należy przestrzegać wymagań dotyczących rozmieszczenia uchwytów mocujących.

Przy mocowaniu rur miedzianych prowadzonych poziomo, łączonych lutem twardym należy stosować uchwyty mocujące;

- dla ∅ 18 mm - co 1,5 m

- dla \varnothing 22 mm - co 2,0 m

Dla pionowych odcinków instalacji z rur miedzianych, odległości można zwiększyć ;

- dla \varnothing 22 mm - o 30 %

Do mocowania rur miedzianych należy stosować uchwyty wykonane z materiałów niepalnych, łącznie z kołkami.

Uwaga: Instalację gazową miedzianą, można wykonać metodą zaciskową.

4. ZABEZPIECZENIE PRZEWODÓW

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane (ściany, stropy) należy wykonywać z zastosowaniem rur ochronnych zachowując wymagania obowiązujących w tym zakresie norm.

5. UWAGI WYKONAWCZO - MONTAŻOWE

Budowę instalacji gazowej należy zlecić Zakładowi posiadającemu aktualne uprawnienia energetyczne w zakresie instalatorstwa gazowego - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Górnictwa i Energetyki z dnia 14.05.1972 r

Po wykonaniu instalacji gazowej, Inwestor zgłasza do odbioru instalację gazową u dostawcy gazu.

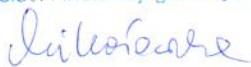
Opracowała:

Maria Mikołowska

upr. nr: GP-KZ-7342/400/94

zakres uprawnień:

- projekty sieci gazowych
- projekty instalacji gazowych
- kierowanie i nadzorowanie budową sieci i instalacji gazowych



Sprawdził:

mgr inż. Wiesława Kubańczak

upr. do projektowania bez ograniczeń
instal. wod-kan-gaz, sieci wod-kan
upr. 7210/237/88

Projektant:

mgr inż. Marek Nowostowski

upr. bud. nr KUP/0159/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie jest wymagany gdy:

- w trakcie budowy nie będzie wykonywany żaden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art. 21 a ust. 2 – Prawo budowlane.
- przewidywane roboty budowlane będą trwały krócej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych mniej niż 20 pracowników a pracochłonność robót nie przekroczy 500 roboczodni.

Przystępując do prac objętych niniejszym opracowaniem należy;

- bezwzględnie odciąć dopływ gazu
- instalację gazową jak i pomieszczenie, w którym nastąpią prace należy przewentylować
- przed rozpoczęciem prac montażowych należy sprawdzić funkcjonowanie urządzeń gazowych oraz stan techniczny narzędzi
- przy pracach gazoniebezpiecznych używać tylko narzędzi nieiskrzących
- do ochrony indywidualnej, pomocniczej i p.poż stosować ubrania niepalne
- podczas prac przy instalacji gazowej , miejsce pracy należy wyposażyć w gaśnicę proszkową lub śniegową, koc gaśniczy oraz apteczkę.

Zakres robót budowlanych objęty niniejszym projektem budowlanym nie wymaga opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Projektant:

mgr inż. Marek Nowastowski

upr. bud. nr KUP/0559/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych