



Numer dokumentu

WY-2024-08-00397

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 i nast. ustawy Pzp pn.: „Wykonanie kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej budowy Miejskiego Data Center wraz z infrastrukturą towarzyszącą (przestrzeń administracyjno-biurowa, magazynowa oraz warsztatowa) w tym SOC i NOC wraz ze świadczeniem usług nadzoru autorskiego”

Nr sprawy: **SSM/9/PP/2024**

Zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający, Śląska Sieć Metropolitanna Sp. z o.o., udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców oraz dokonuje zmian w następujących załącznikach (poprzez dodanie w nazwie ZMODYFIKOWANY, a zmiany treści zaznaczone zostały kolorem czerwonym):

1. [Załącznik nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy_ZMODYFIKOWANY](#)

Pytanie 1:

Czy jest możliwość wykreślenia z SWZ wymogu dotyczącego doświadczenia w projektowaniu Data Center dla architekta i konstruktora? Rozumiemy dodatkowe punkty za takie doświadczenie ale proszę dopuścić też biura, w których takiego doświadczenia nie ma ze względu na niewielką ilość realizowanych inwestycji o podobnym charakterze. Najważniejsze wg nas aby takim doświadczeniem dysponowali instalatorzy. Dla konstruktora są to ściany i elementy konstrukcyjne - nie ma większego znaczenia jaka funkcja jest realizowana w takim budynku. Dla architekta realizacja odpowiedniego programu funkcjonalnego w porozumieniu z instalatorami i konsultantem też nie stanowi problemu aby budynek o takiej funkcji zaprojektować nawet jeśli nie posiada się doświadczenia wymaganego na dzień dzisiejszy w SWZ?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ związane z powyższym wymogiem. Obszar DC jest obszarem kluczowym w całej inwestycji – stąd Zamawiający wprowadził wymagania dotyczące doświadczenia w projektowaniu serwerowni.



ul. Bojkowska 37P
44-100 Gliwice



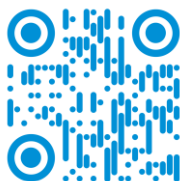
+48 32 441 90 00



biuro@ssm.silesia.pl



NIP 631-257-82-61
Regon 241069249





ul. Bojkowska 37P
44-100 Gliwice



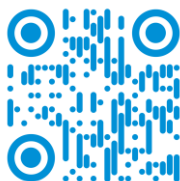
+48 32 441 90 00



biuro@ssm.silesia.pl



NIP 631-257-82-61
Regon 241069249



Pytanie 2:

Dotyczy: Uwagi do SWZ:

2.1. XII pkt. 4 ppkt. 1 ust a) prośba o zmianę zapisów dotyczących potencjału osobowego zdolnego do wykonania zamówienia w branży architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej.

Prosimy o zmianę wymogów w zakresie doświadczenia projektantów branży architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej obejmującym swoim zakresem obiekty serwerowni na obszar projektowania obiektów przemysłowych.

Przedstawione w SWZ wymagania dotyczą bardzo zawężonego obszaru projektowania co znacznie ogranicza dostępność zasobów doświadczonych projektantów.

W/w projektanci wykonują projekty w oparciu o wytyczne oraz wymagania przekazane przez projektanta branży telekomunikacyjnej oraz konsultanta Data Center.

Projekty branżowe wykonywane są w oparciu o normy konstrukcyjne i wytyczne normy PN EN 50600, w naszej opinii udokumentowanie doświadczenia w tych branżach nie jest konieczne.

2.2. XII pkt. 4 ppkt. 1 ust a) prośba o zmianę zapisów dotyczących potencjału osobowego zdolnego do wykonania zamówienia w obszarze systemów gaszenia i wczesnej detekcji obejmującym swoim zakresem obiekty serwerowni.

Systemy gaszenia gazem obojętnym oraz wczesnym system detekcji są szeroko stosowane w innych obszarach obiektów przemysłowych co niczym nie różni się od zastosowania w obiektach serwerowych.

Odpowiedź:

Ad. 2.1 i 2.2

Zamawiający **podtrzymuje** zapisy SWZ związane z powyższymi wymogami. Obszar DC jest obszarem kluczowym w całej inwestycji – stąd Zamawiający **wprowadził** wymagania dotyczące doświadczenia i potencjału osobowego zdolnego do wykonania zamówienia we wskazanych branżach w projektowaniu serwerowni.

Pytanie 3:

Dotyczy: Uwagi do Umowy:

3.1. §4 ust. 6 pkt. 7) - Proponujemy zmienić „przynajmniej 1 raz na 2 tygodnie” na „raz na miesiąc”.

3.2. §4 ust. 6 pkt. 9) - w numeracji w §7 występuje błąd – prośba o poprawienie i przywołanie w niniejszym punkcie poprawnego odesłania.

3.3. §4 ust. 10 – Prosimy o wskazanie co stanowi wadę w przypadku Przedmiotu Umowy.

3.4. §8 ust. 5 – „na każde pisemne (również elektroniczne) wezwanie Zamawiającego” - Prosimy o wyznaczenie min. 3 dni na możliwość zareagowania na wezwanie Zamawiającego.





ul. Bojkowska 37P
44-100 Gliwice



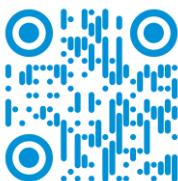
+48 32 441 90 00



biuro@ssm.silesia.pl



NIP 631-257-82-61
Regon 241069249



3.5. §9 – Proponujemy wprowadzenie Zaliczki rozliczanej z ostatniej faktury tj. rozliczenie pozycji z §9 ust. 3 pkt. 3).

3.6. §12 ust. 1 lit. n) – Prosimy o usunięcie kar za naruszenie poufności lub nałożenie górnego limitu kar za naruszenie obowiązku poufności.

3.7. §12 ust. 6 i 7 - Proponujemy wprowadzenie ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy za szkody spowodowane umyślnym działaniem lub rażącym niedbalstwem. Naprawienie szkody przez Wykonawcę nie może przekraczać wartości 100 % umowy netto. Prosimy o wyłączenie odpowiedzialności z tytułu utraconych korzyści, strat pośrednich.

3.8. §16 ust. 3 – Prosimy o to, żeby uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Projektu lub jego części wygasły w stosunku do Wykonawcy po upływie 24 miesięcy od ukończenia robót, jednak nie dłużej niż 36 miesięcy od daty przekazania dokumentacji.

3.9. §16 ust. 9 – prosimy o usunięcie lub wprowadzenie ograniczenia czasowego jak wyżej.

3.10. Prosimy o dodanie do treści Umowy oświadczenia o posiadaniu statusu dużego przedsiębiorcy Wykonawcy, tj. "Wykonawca, na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy."

3.11. Tekst klauzuli antykorupcyjnej, którą zgodnie z przyjętą Jednolitą polityką antykorupcyjną (...), należy wprowadzać do umów zawieranych przez (...), objęty jest treścią załącznika do niniejszego pisma.

Klauzula antykorupcyjna

1. Strony będą w pełni przestrzegać wszystkich obowiązujących Strony przepisów prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji oraz wymagań i wytycznych zawartych w wewnętrznych politykach antykorupcyjnych Stron, zarówno bezpośrednio, jak i działając poprzez kontrolowane lub powiązane podmioty gospodarcze Stron.
2. Strony zapewniają, że w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy żadna ze Stron, ani żaden z jej właścicieli, udziałowców, akcjonariuszy, członków zarządu, członków organu nadzorczego, prokurentów, pełnomocników, dyrektorów, pracowników ani też żadna inna osoba działająca w jej imieniu lub na jej rzecz, bezpośrednio lub pośrednio:
 - (i) nie dokonywała, nie proponowała, nie żądała,
 - (ii) nie obiecywała, że dokona, ani nie upoważniała do dokonania,
 - (iii) nie dokona, nie zaproponuje, nie zażąda, ani też nie obieca, że dokona, ani nie upoważni do dokonania,żadnej płatności lub innego przekazu stanowiącego korzyść finansową lub korzyść innego rodzaju, ani też żadnej innej korzyści bezpośrednio lub pośrednio żadnej osobie publicznej lub osobie prywatnej – w celu uzyskania jej decyzji, wpływu lub działań z jej





ul. Bojkowska 37P
44-100 Gliwice



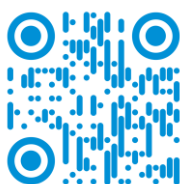
+48 32 441 90 00



biuro@ssm.silesia.pl



NIP 631-257-82-61
Regon 241069249



strony, które mogą skutkować jakimkolwiek uprzywilejowaniem lub korzyścią, jeżeli działanie wskazane w punktach (i)-(iii) narusza lub naruszałoby przepisy prawa w zakresie przeciwdziałania korupcji lub wymagania i wytyczne zawarte w wewnętrznych politykach antykorupcyjnych Stron.

3. Strony zapewniają, że żadna część wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej Umowy nie będzie przeznaczona na pokrycie kosztów udzielania korzyści finansowych lub innych przez żadną ze Stron ani osób wskazanych w ust. 2 powyżej.
4. Strony są zobowiązane do natychmiastowego informowania się wzajemnie o każdym przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszej klauzuli antykorupcyjnej. Na pisemny wniosek jednej ze Stron, druga Strona dostarczy informacje i udzieli odpowiedzi na uzasadnione pytania drugiej Strony, które dotyczyć będą przestrzegania niniejszej klauzuli antykorupcyjnej przez Stronę.
5. W celu wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, w okresie realizacji niniejszej Umowy zapewnia się każdej osobie możliwość anonimowego zgłoszenia naruszeń postanowień niniejszej klauzuli antykorupcyjnej przez którąkolwiek ze Stron w formie korespondencji elektronicznej na adres (...). W celu obrony swoich interesów, w razie zgłoszenia naruszenia w formie anonimowej, zachować należy dowód jego dokonania.
6. W przypadku uzasadnionego podejrzenia naruszenia niniejszej klauzuli antykorupcyjnej przez jedną ze Stron, druga Strona zastrzega sobie prawo przeprowadzenia audytu antykorupcyjnego tej Strony, u której istnieje podejrzenie naruszenia klauzuli antykorupcyjnej, w celu weryfikacji przestrzegania przez tę Stronę postanowień niniejszej klauzuli antykorupcyjnej.

Odpowiedzi:

Ad. 3.1: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę zapisu, tym samym podtrzymuje zapis §4 ust. 6 pkt. 7) o treści: „przynajmniej 1 raz na 2 tygodnie”

Ad. 3.2: Zamawiający poprawia błędną numerację w §7 w następujący sposób:

Było:

8. Jeśli w terminie, o którym mowa w ust. powyżej Wykonawca nie ustosunkuje się do wezwania lub przekaże ponownie Zamawiającemu dokumentację i:

- 1) opracowania nie będą zgodne z warunkami niniejszej umowy lub (...)

8.Strony oświadczają, że podpisanie Protokołów odbioru nie jest jednoznaczne ze stwierdzeniem braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy (...)





ul. Bojkowska 37P
44-100 Gliwice



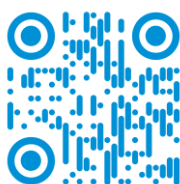
+48 32 441 90 00



biuro@ssm.silesia.pl



NIP 631-257-82-61
Regon 241069249



9. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia (dotyczy Etapów1-3) przez Zamawiającego, nastąpi nie wcześniej niż po łącznym spełnieniu następujących warunków (...)

Zamienia się na:

8. Jeśli w terminie, o którym mowa w ust. powyżej Wykonawca nie ustosunkuje się do wezwania lub przekaże ponownie Zamawiającemu dokumentację i:

1) opracowania nie będą zgodne z warunkami niniejszej umowy lub (...)

8 a). Strony oświadczają, że podpisanie Protokołów odbioru nie jest jednoznaczne ze stwierdzeniem braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy (...)

9. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia (dotyczy Etapów1-3) przez Zamawiającego, nastąpi nie wcześniej niż po łącznym spełnieniu następujących warunków (...)

Ad. 3.3: Zamawiający wskazuje, że wada przedmiotu umowy to jakikolwiek błąd w dokumentacji projektowej wynikający w szczególności z:

- błędnego zastosowania wszelkich obowiązujących przepisów prawa stosowanych w tego typu usługach,
- niezastosowania wymogów zawartych w SWZ oraz załącznikach,
- braku możliwości wykonania robót budowlanych lub utrudnienia w wykonywaniu robót w wyniku błędów projektowych (np. brak koordynacji branżowej, kolizje infrastruktury, dobór niewłaściwych materiałów lub urządzeń, błędy w obliczeniach),
- brak możliwości pozyskania wszelkich koniecznych zgód, pozwoleń, decyzji, warunków itp.

Ad. 3.4: Zamawiający dopuszcza proponowany zapis w treści umowy w §8 ust. 5 w następujący sposób:

Było:

W ramach sprawowanego nadzoru autorskiego, Zespół Nadzoru Autorskiego lub wskazany przez Zamawiającego projektant lub kilku projektantów ze wskazanej branży (w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego), zobowiązany będzie do osobistego pobytu na budowie oraz uczestniczenia w Radach Budowy w czasie trwania robót budowlanych - minimum 1 raz w miesiącu oraz na każde pisemne (również elektroniczne) wezwanie Zamawiającego – w ilości łącznej do 100 wizyt. Uczestnictwo w Radach Budowy dopuszcza się w formie zdalnej (za pośrednictwem wybranego narzędzia do komunikacji on-line) w ilości do 25 wizyt zdalnych. Każdy pobyt projektanta na budowie potwierdzany będzie wpisem w Dzienniku Budowy.

Zamienia się na:

W ramach sprawowanego nadzoru autorskiego, Zespół Nadzoru Autorskiego lub wskazany przez Zamawiającego projektant lub kilku projektantów ze wskazanej branży (w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego), zobowiązany będzie do osobistego pobytu na budowie





ul. Bojkowska 37P
44-100 Gliwice



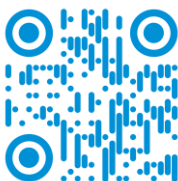
+48 32 441 90 00



biuro@ssm.silesia.pl



NIP 631-257-82-61
Regon 241069249



oraz uczestniczenia w Radach Budowy w czasie trwania robót budowlanych - minimum 1 raz w miesiącu oraz na każde pisemne (również elektroniczne) wezwanie Zamawiającego – w ilości łącznej do 100 wizyt. Uczestnictwo w Radach Budowy dopuszcza się w formie zdalnej (za pośrednictwem wybranego narzędzia do komunikacji on-line) w ilości do 25 wizyt zdalnych. Każdy pobyt projektanta na budowie potwierdzany będzie wpisem w Dzienniku Budowy. **Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie wizyty z minimum 3 (trzy) dniowym wyprzedzeniem.**

Ad. 3.5: Zamawiający nie wyraża zgody na zaliczkowanie rozliczane z ostatniej faktury dot. Etapu 3 (§9 ust. 3 pkt. 3)).

Ad. 3.6: Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie kar za naruszenie poufności lub nałożenie górnego limitu kar za naruszenie obowiązku poufności. Limit kar został przewidziany w zapisach umowy w §12 ust. 6 i 7.

Ad. 3.7: Zamawiający podtrzymuje zapisy §12 ust. 6 i 7.

Ad. 3.8: Zamawiający podtrzymuje zapisy §16 ust. 3.

Ad. 3.9: Zamawiający podtrzymuje zapisy §16 ust. 9.

Ad. 3.10: Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie do treści umowy oświadczenia o posiadaniu statusu dużego przedsiębiorcy Wykonawcy. Oświadczenie o statusie przedsiębiorstwa, Wykonawca składa wraz z ofertą w załączniku nr 1 do SWZ - Formularz Oferty.

Ad. 3.11: Zamawiający informuje, że dopuszcza dołączenie do umowy załącznika z klauzulą antykorupcyjną jeśli taki obowiązek będzie wynikał z polityki antykorupcyjnej Wykonawcy wybranego do realizacji przedmiotu zamówienia.

Sprawę prowadzi:

Joanna Nowicka
Główny Specjalista ds. organizacyjno-administracyjnych



Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

