

**Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń**

WUOZ.DB.WZN. 5152.5.81.2022.ACHB.

Wasz znak: WB.6740.1717.2022

BIURO OBSŁUGI INTERESANTA
Tel. 52 31 17 442, 52 31 17 443

Data wpływu 11. 05. 2023

HOŚĆ ZABYTEKÓW
L. OZ.

**POSTANOWIENIE
NR WZN 576 /2023**

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 b, art. 7 pkt. 4, art. 32, art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022, poz. 840.), art. 39 ustawy o prawie budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351.) oraz art. 100 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000) **w związku z wystąpieniem** Starosty Bydgoskiego (pismo znak AB. 6740. 1717.2023) **w sprawie** uzgodnienia inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie pałacu w Sicienku wraz z zagospodarowaniem terenu, wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz zmianą sposobu użytkowania na budynek administracyjny na terenie działki 99/10 przy Bydgoskiej 11 w Sicienku, gm. Sicienko,

postanawiam

uzgodnić inwestycję polegającą na przebudowie i rozbudowie pałacu w Sicienku wraz z zagospodarowaniem terenu, wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz zmianą sposobu użytkowania na budynek administracyjny na terenie działki 99/10 przy Bydgoskiej 11 w Sicienku, gm. Sicienko,

Opinia Nr 331 /2023 z dnia 02.05.2023 r.

- należy wiernie odwzorować detal architektoniczny wieżyczki w postaci lizen i płycin w oparciu o zachowane materiały ikonograficzne (na rysunku w dokumentacji projektowej przedstawiona forma uproszczona),

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatury w Bydgoszczy wpłynął wniosek Starosty Bydgoskiego w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie pałacu w Sicienku wraz z zagospodarowaniem terenu, wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną oraz zmianą sposobu użytkowania na budynek administracyjny na terenie działki 99/10 przy Bydgoskiej 11 w Sicienku, gm. Sicienko,

Analizując projekt w aspekcie ochrony zabytków stwierdzono, że inwestycja dotyczy budynku dworu wzniesionego w końcu XIX w., który ze względu na zachowane walory historyczne i architektoniczne, ujęty został w kujawsko-pomorskiej wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków. Do głównych założeń konserwatorskich związanych z planowanymi pracami należy ochrona zachowanej zabytkowej substancji oraz uwypuklenie i przywrócenie walorów historycznych w celu jej ekspozycji.

Ze stanowiska konserwatorskiego dopuszcza się przebudowę wnętrza obiektu z dostosowaniem do potrzeb nowej funkcji, pod warunkiem przeprowadzenia remontu konserwatorskiego elewacji. Przez remont konserwatorski rozumie się prace mające na celu przywrócenie pierwotnej kompozycji i wystroju elewacji z zastosowaniem materiałów i technik analogicznych do oryginału oraz poszanowanie zachowanej autentycznej substancji. Działania te pozwolą na przywrócenie pierwotnego założenia artystycznego.

Przy planowanych działaniach inwestycyjnych należy zminimalizować ingerencję w substancję zabytkową. Prace powinny być prowadzone z poszanowaniem dla autentycznej substancji zabytkowej, a ograniczona ingerencja służyć jedynie zmianie funkcji obiektu.

W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt posiadający cechy zabytku wymagane jest zgodnie z art.32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta.

W związku z powyższym w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 7 pkt. 4, art. 30-32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

P o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 w związku z art. 144 Kpa).

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy
ul. Zygmunta Augusta 16, 85-082 Bydgoszcz
2. Piotr Homma -pełnomocnik
3. WUOZ/B- a/a

Z up Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
MF
mgr inż. Janusz Flemming