

zawarta dnia ... października 2023 roku w Giżycku, pomiędzy:

Gminą Giżycko z siedzibą w Giżycku, 11 – 500 Giżycko, ul. Mickiewicza 33, NIP: 845-19-81-949, którą reprezentuje:
Wójt Gminy Giżycko - Marka Jasudowicza,
zwaną dalej „Zamawiającym”, a:

.....
.....
zwaną dalej w tekście "Wykonawcą",

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, którym jest: **Wykonanie przeglądów dróg gminnych i obiektów mostowych, dla których zarządcą drogi jest Wójt Gminy Giżycko.**
2. Na szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:
 - a) Przeglądy dla dróg gminnych i obiektów mostowych winny być przeprowadzone zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2023 r., poz. 682 – ze zmianami) oraz wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością. Przeglądy winne być zakończone opracowaniem protokołów z kontroli dla każdego obiektu, podpisanych przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane wraz z przekazaniem materiałów w postaci papierowej.
 - b) Przeglądy winne być wykonane przy zastosowaniu metody oceny wizualnej SOSN (w Systemie Oceny Stanu Nawierzchni) dla 84 dróg gminnych o łącznej długości około 110 km oraz obiektów mostowych tj. 2 wiaduktów i 5 przepustów.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć protokoły przeglądów dróg gminnych i obiektów mostowych w terminie – nie później niż **do 15 grudnia 2023 r.**
4. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w momencie, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy. Zamawiający dopuszcza wówczas możliwość zmiany umowy dotyczącej terminu realizacji zamówienia.
5. Przy odbiorze przedmiotu zamówienia Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanego przedmiotu umowy opisanego w § 1 umowy.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z niedotrzymaniem terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy, jak też z tytułu wad przedmiotu umowy.

§ 2

Wartość zamówienia

Strony ustalają, że za należyte wykonanie opisanego w § 1 umowy „Przedmiotu umowy”, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty na kwotę: **złoty ch brutto** (słownie:).

§ 3

Wynagrodzenie

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie „Przedmiotu umowy” opisanego w § 1 umowy, nastąpi jednorazowo na podstawie końcowej faktury VAT.
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy, wykazanych w § 1 niniejszej umowy, będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

§ 4

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w terminie 21 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy do zapłaty należności jest rachunkiem bankowym zgłoszonym we właściwym Urzędzie Skarbowym jako rozliczeniowy.
3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia, uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że do regulacji płatności wynikających z niniejszej umowy nie stosuje mechanizmu podzielonej płatności (split payment).

5. Fakturę należy wystawić na Zamawiającego, tj.: **Gmina Giżycko, ul. Mickiewicza 33, 11 – 500 Giżycko, NIP: 8451981949.**
6. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1666) tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U z 2021 r., poz. 685 ze zmianami). Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie PEF) oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez Open PEPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
7. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF zobowiązany jest do uwzględnienia czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić w godzinach: poniedziałek 8:00-16:00, zaś wtorek-piątek 7:00-15:00. W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie poniedziałek 16:00, zaś wtorek-piątek 15:00 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1896 – ze zmianami) prowadzony jest rachunek VAT.
9. Zamawiający oświadcza, że realizuje płatności wynikające z niniejszej umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. „split payment”, o ile zachodzą do tego przesłanki wynikające z przepisów ogólnych, tj. z ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Podzieloną płatność tzw. „split payment” stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, lub opodatkowane stawką 0%.
11. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
12. W przypadku opóźnienia zapłaty przez Zamawiającego, Wykonawca nie będzie naliczał ustawowych odsetek za zwłokę, w przypadku gdy okres zwłoki nie przekroczy dwóch miesięcy licząc od dnia wystawienia faktury.

§ 5

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji niniejszej umowy utrzymać należyłą organizację pracy oraz nadzorować wykonanie prac przez swoich pracowników.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególnie uzasadnionych wypadkach może posłużyć się pomocą podwykonawcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego w przypadku zlecenia części robót podwykonawcy.

§ 6

Przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do występowania w sprawach związanych z wykonaniem umowy, bieżącej kontroli jej realizacji oraz kontaktów z Wykonawcą na czas trwania umowy ze strony Zamawiającego wyznaczony jest pracownik Referatu Rozwoju Gospodarczego Urzędu Gminy p. Marcin Wójcik.
2. Osobą wyznaczoną przez Wykonawcę do kontaktów z przedstawicielami Zamawiającego jest p.
3. Zmiana osób, wymienionych w ustępach poprzedzających nie stanowi zmiany niniejszej umowy, jednak dla swej skuteczności wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.

§ 7

Zmiany umowy

1. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w przypadku zaistnienia innych, niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z zakresem stanowiącym opisany w § 1 umowy „Przedmiot umowy” – zmianie ulega termin realizacji zamówienia, o okres 30 dni.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron w formie pisemnej w formie aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 umowy – z tytułu niedotrzymania terminu realizacji „Przedmiotu umowy” określonego § 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2 umowy – z tytułu nie usunięcia usterek w wyznaczonym terminie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt. a).,
 - c) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 umowy – za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada;
 - d) 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 umowy – za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada.
 - e) 30% niezapłaconej należności (brutto) podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
2. Łączna wartość naliczonych kar umownych określonych w ust. 1 nie może przekroczyć **30%** wynagrodzenia brutto określonego w § 2 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar, o których mowa w ust. 1 z należności za wykonanie roboty objętej niniejszą umową bez wezwania do zapłaty na podstawie noty obciążeniowej. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części niniejszych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego - noty obciążeniowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli na skutek niewykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym także, jeżeli:
 - a) ostatecznie ogłoszona likwidacja, rozwiązanie bądź przekształcenie Wykonawcy,
 - b) zostanie zajęty majątek Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
 - c) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy.
 - d) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót na okres ponad **30 dni**
 - e) Wykonawca nie wykonuje swoich zobowiązań określonych w § 1 umowy.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 Strony są zobowiązane w terminie do 14 dni od odstąpienia od umowy przedstawić kompletne rozliczenie wykonanych robót i dokonać rozliczenia.
3. Brak rozliczenia w w/w terminie będzie skutkowało uznaniem odstąpienia od umowy, za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od powzięcia informacji, o których mowa w ust. 1. Do zachowania terminu wystarczy nadanie przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu w placówce operatora pocztowego.

5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 lub wypowiedzenia/rozwiązania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca i Zamawiający w terminie wskazanym przez Zamawiającego dokonają odbioru i sporządzą protokół inwentaryzacji robót zakończonych i odebranych oraz robót w toku i niewykonanych według stanu na dzień ustania stosunku prawnego łączącego strony (na dzień przerwania robot.).

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilny, Prawa budowlanego oraz inne dotyczące przedmiotu zamówienia.
2. Sprawy sporne powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Integralną część Umowy stanowi załącznik – Oferta Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca