

P R O T O K Ó Ł

ODBIORU TECHNICZNEGO ROBÓT BUDOWLANYCH

Wykonywanych przez
..... firma Wykonawcy
na nieruchomości przy ul. w Katowicach.

Sporządzony do umowy nr z dniar.

Odbioru w dniur. ze strony Zamawiającego dokonał
w obecności:

Członków Komisji ze strony Zamawiającego

Przedstawicieli Wykonawcy

1.
..... imię i nazwisko

1.
..... imię i nazwisko

2.

2.

3.

3.

CZĘŚĆ PIERWSZA - Odbiór robót budowlanych

1. Przeprowadzony w dniur.
2. W oparciu o pisemne zgłoszenie gotowości odbioru całego przedmiotu umowy z dniar.
§ 15 ust. 2
3. Termin zakończenia całego przedmiotu umowyr.
wg umowy lub aneksu
4. W wyniku przeprowadzonych czynności odbioru stwierdzono, że:
wykonano zakres robót objętych umową zgodnie ze sztuką i wiedzą budowlaną / nie stwierdzając /
/ stwierdzając /* występowani/a/e/* wad i usterek:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

...../ niemożliwych do usunięcia / możliwych do usunięcia/* i ustalono
termin ich usunięcia /
na dzień:.....*

Podpisy Zamawiającego

Podpisy Wykonawcy

1.....
..... data i podpis

1.....
..... data i podpis

2.....

2.....

3.....

3.....

CZĘŚĆ DRUGA - Odbiór usterek

1. Odbioru dokonano w dniu

2. W odbiorze uczestniczyli:

Przedstawiciele Zamawiającego

Przedstawiciele Wykonawcy

1.....
data i podpis

1.....
data i podpis

2.....

2.....

3.....

3.....

3. W wyniku zgłoszenia odbioru po usunięciu usterek stwierdzono:

- 1) wady i usterki opisane w Części Pierwszej w pkt. 4 zostały usunięte *
- 2) wady i usterki opisane w Części Pierwszej pkt. 4 nie zostały usunięte w zakresie*

.....
.....
.....

CZĘŚĆ TRZECIA - Odbiór dokumentacji

1. Wykonawca przekazał, a Zamawiający otrzymał dokumenty wymagane umową:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)
- 6)
- 7)

2. Wykonawca nie przekazał Zamawiającemu następujących dokumentów wymaganych umową:

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

2. Odbioru całego przedmiotu umowy dokonano w dniu.....

Podpisy Zamawiającego

Podpisy Wykonawcy

.....
data i podpis

.....
data i podpis

.....

.....

.....

.....

CZĘŚĆ CZWARTA – Obniżenie wynagrodzenia, podstawa do naliczenia kar umownych

1. Na podstawie § 15 ust. 10 umowy ustala się obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy
o kwotę zł netto.
2. Zgodnie z § 16 umowy podstawę do naliczenia kar umownych dla Wykonawcy** stanowi:
 - 1) § 16 ust. 1 pkt. 1) - opóźnienie w terminie wykonania przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
ilość dni opóźnienia
 - 2) § 16 ust. 1 pkt. 2) - opóźnienie w terminie usunięcia wad, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
ilość dni opóźnienia

CZĘŚĆ PIĄTA - Okres gwarancji

1. Okres gwarancji upływa z dniem
2. Ustala się, że przegląd ostateczny wg § 18 ust. 2 będzie miał miejsce w okresie do 14 dni od daty z pkt. 1.

Na tym protokół zakończono.

Podpisy Zamawiającego

.....
data i podpis
.....
.....

Podpisy Wykonawcy

.....
data i podpis
.....
.....

* niepotrzebne skreślić

**** UWAGA:** Kary nalicza się od dnia następnego po dniu, w którym czynność miała być wykonana, jeżeli liczba dni jest większa niż 1 dzień.