

UMOWA NR .../2023

zawarta dnia ..... roku, pomiędzy:

Gmina Liniewo ul. Dworcowa 3a, 83-420 Liniewo

NIP: 5911567501

REGON:

reprezentowaną przez:

Mirosława Warczaka Wójta Gminy Liniewo działającą w imieniu własnym oraz w imieniu i na rzecz jednostek organizacyjnych Gminy przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Alicji Koprek.

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a:

....., reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie **Stronami** a z osobna **Stroną**.

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Dostawa energii elektrycznej wraz z dystrybucją na potrzeby funkcjonowania obiektów gminnych na terenie Gminy Liniewo**”, w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16) – zwanej dalej Ustawą Pzp.

**§1**

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego:
  - a) usługi kompleksowej, polegającej na sprzedaży energii elektrycznej wraz z usługą dystrybucji energii elektrycznej.
2. Sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usług dystrybucji, jak również usługi odbioru i rozliczenia energii odbywać się będzie na warunkach określonych w niniejszej Umowie, Ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 2 do Umowy), w Specyfikacji Warunków Zamówienia (Załącznik Nr 3 do Umowy), w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. *Prawo energetyczne* (Dz.U.2022.1385 t.j. z dnia 2022.07.01) oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy.
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułami prawnymi do obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną do ..... roku koncesję na obrót energią elektryczną Nr ..... (z dnia ..... r. z późniejszymi zmianami), wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki oraz, że ma zawartą z OSD umowę dystrybucyjną, z której wynika, że Wykonawca jest uprawniony do zawarcia i wykonania niniejszej Umowy. Ponadto Wykonawca oświadcza, że stosownie do postanowień w/w umowy dystrybucyjnej, OSD zobowiązał się do świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej poprzez transport energii elektrycznej sieciami dystrybucyjnymi, w celu jej dostarczania odbiorcom przyłączonym do sieci OSD.

5. W przypadku upływu okresu koncesji o której mowa w ust. 4 i niedostarczenia nowej koncesji Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej Umowy w trybie natychmiastowym.
6. Pojęcia użyte w Umowie oznaczają:
  - a) **OSD** – Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
  - b) **Taryfy** – zbiory cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, przygotowane przez Wykonawcę oraz przez OSD, wprowadzone w życie zgodnie z przepisami Prawa Energetycznego;
  - c) **Punkt poboru (PPE)** – miejsce dostarczania lub dostarczania i odbioru energii elektrycznej;
  - d) **Okres rozliczeniowy** – okres pomiędzy dwoma kolejnymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej, służącymi jako podstawa do rozliczenia faktycznych ilości zużytej oraz wprowadzonej do sieci energii elektrycznej, zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym, bądź umownie zagwarantowanym przez OSD.
  - e) **Mikroinstalacja** - instalacja odnawialnego źródła energii o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW, przyłączona do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV albo o mocy maksymalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 150 kW, w której łączna moc zainstalowana elektryczna jest nie większa niż 50 kW.
  - f) **Prosument** – prosument energii odnawialnej, tj. odbiorca końcowy wytwarzający energię elektryczną wyłącznie z odnawialnych źródeł energii na własne potrzeby w Mikroinstalacji, pod warunkiem że w przypadku odbiorcy końcowego niebędącego odbiorcą energii elektrycznej w gospodarstwie domowym, nie stanowi to przedmiotu przeważającej działalności gospodarczej, określonej zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. *o statystyce publicznej* (Dz.U.2022.459 t.j. z dnia 2022.02.24).

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży na rzecz Zamawiającego energii elektrycznej oraz świadczenia usługi jej dystrybucji do punktów poborów energii elektrycznej zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowe dane dotyczące układów zasilania w poszczególnych obiektach oraz warunki przyłączenia zawarte są w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej o standardach jakościowych i parametrach technicznych zgodnych z zapisami ustawy Prawo Energetyczne oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, z zachowaniem wymagań określonych w Taryfie,
  - b) przestrzegania obowiązujących przepisów w sprawie pobierania opłat za sprzedaż energii elektrycznej,
  - c) dokonywania rozliczeń za sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczone usługi dystrybucji, zgodnie z zawartą Umową,
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić świadczenie usług dystrybucji przez OSD na rzecz Zamawiającego. Usługi dystrybucji świadczone przez OSD obejmują:

- a) dostarczanie energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej, określonych w § 2 ust. 1 Umowy,
  - b) utrzymanie przez OSD ciągłości i niezawodności dostarczanej energii elektrycznej na warunkach określonych w Umowie,
  - c) udostępnianie danych pomiarowo-rozliczeniowych Zamawiającemu w postaci zapisów na fakturach;
  - d) obsługę i utrzymanie z należytą starannością urządzeń sieci dystrybucyjnej, w tym urządzeń przyłączy w części stanowiącej sieć OSD,
  - e) dokonywanie wszelkich uzgodnień dotyczących świadczenia usług dystrybucji, w tym uzgadnianie Instrukcji Współpracy Ruchowej, dla punktów poboru energii elektrycznej w obiektach określonych w § 2 ust. 1.
3. Planowaną łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania niniejszej Umowy określa się **na 831,01 MWh**.
  4. W przypadku zrealizowania dostaw w mniejszym zakresie, tj. nie wyczerpującym ilości energii elektrycznej wskazanej w ust. 3, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego. Rozliczenia za dostawę energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie bieżących, rzeczywistych wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych.
  5. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD działającej na terenie, na którym zlokalizowane są dane punkty poboru energii.
  6. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu dostawę energii elektrycznej spełniającej wszelkie normy określone w Prawie Energetycznym i w przepisach wykonawczych do tej Ustawy.
  7. Grupa taryfowa dla każdego punktu poboru energii może być zmieniona na pisemny wniosek Zamawiającego, raz na 12 miesięcy po spełnieniu warunków określonych przez Wykonawcę, uzgodnionych z OSD, uwzględniających postanowienia Taryfy OSD i uwarunkowania techniczne, przy czym o planowanej zmianie Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę nie później niż na 30 dni przed wskazanym terminem zmiany. Zamiana grupy taryfowej może być związana z koniecznością dostosowania kosztem Zamawiającego na warunkach określonych przez OSD, urządzeń elektroenergetycznych (w tym układu pomiarowo – rozliczeniowego) do nowych warunków dostarczania energii elektrycznej lub realizacji nowych warunków przyłączenia. Zasady zamawiania oraz określania opłat za moc umowną określa taryfa OSD.
  8. W związku z możliwością zmiany grupy taryfowej przez Zamawiającego, może wystąpić sytuacja przekroczenia wielkości zużycia energii elektrycznej w danej grupie taryfowej określonej w Formularzu Cenowym. Sytuacja ta nie upoważnia Wykonawcy do żadnych dodatkowych roszczeń finansowych w stosunku do Zamawiającego, przy czym Zamawiający zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię elektryczną.
  9. W przypadku likwidacji jednej z grup taryfowych, przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ujętych w Formularzu Cenowym, dotychczasowa grupa taryfowa będzie zastąpiona inną grupą taryfową a cena jednostkowa dla dotychczasowej grupy taryfowej będzie zachowana.
  10. Moc umowna, oddzielnie dla każdego miejsca dostarczania (PPE), może być zmieniona zgodnie z taryfą OSD, na pisemny wniosek Zamawiającego, najpóźniej do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpi zmiana mocy. Zmiana mocy umownej (przyłączeniowej) może być związana z koniecznością dostosowania, kosztem Zamawiającego, na warunkach określonych przez OSD, urządzeń elektroenergetycznych (w tym układu pomiarowo – rozliczeniowego) do nowych warunków dostarczania energii elektrycznej lub realizacji nowych warunków przyłączenia.

11. W przypadku braku zamówienia zmiany mocy umownej w terminie do dnia 31 października roku poprzedzającego zmianę, jako moc umowną na następny rok, przyjmuje się wielkość mocy umownej według, której Zamawiający był dotychczas rozliczany.
12. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, o którym mowa w art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego. Wykonawca zwalnia tym samym Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 9 ust. 2 Umowy. Odbiorca oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym wynikające z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do Operatora Systemu Przesyłowego, leżą po stronie Wykonawcy.
13. Wykonawca ma obowiązek na piśmie zgłoszenie Zamawiającego zwiększyć moc umowną na każdym przyłączy do sieci elektroenergetycznej, do wielkości mocy określonej przez Zamawiającego, nie przekraczającej mocy przyłączeniowej na danym przyłączy, zgodnie z zasadami określonymi w taryfie OSD.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić standardy jakościowe obsługi odbiorców, o których mowa w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w *sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego* (Dz.U.2007.93.623 z dnia 2007.05.29). W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, Zamawiający ma prawo do żądania od Wykonawcy bonifikaty w wysokości określonej w taryfie.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi, określonych w Prawie energetycznym, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych w przepisach Prawa energetycznego oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania, na piśmie wniosek Zamawiającego bonifikat za niedotrzymanie przez Wykonawcę standardów jakościowych określonych w ust. 2. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę w fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, w którym Wykonawca udzielił tej bonifikaty lub najpóźniej w fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy.
4. W przypadku zmiany przepisów wskazanych w ust. 1 i ust. 2 odpowiednie zastosowanie będą miały nowe przepisy.

#### **§ 5**

1. Na mocy niniejszej Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz zabezpieczeń przedlicznikowych,
  - 3) umożliwienia przedstawicielom OSD dokonania odczytów wskazań liczników oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem do układów pomiarowo-rozliczeniowych, jak również do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie Zamawiającego,
  - 4) umożliwienia przedstawicielom OSD dostępu (wraz z niezbędnym sprzętem) do swoich urządzeń energetycznych znajdujących się na terenie lub w obiektach Zamawiającego w celu:

- usunięcia awarii w sieci, sprawdzenia stanu liczników, wykonania prac związanych z eksploatacją lub naprawą oraz demontażem liczników,
- 5) terminowego regulowania należności za energię elektryczną, świadczone usługi dystrybucji oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii,
  - 6) utrzymywania swoich obiektów, w tym wewnętrznych instalacji zasilających i odbiorczych w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w innych przepisach, w szczególności Prawa Budowlanego oraz aktów wykonawczych integralnie związanych z tą ustawą,
2. Zamawiający nie ma obowiązku przedstawiania miesięcznych planów zapotrzebowania na energię elektryczną.
  3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układach pomiarowo-rozliczeniowych oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię elektryczną.
  4. Zamawiający oświadcza, że energia elektryczna kupowana przez niego na podstawie niniejszej Umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorcą energetycznym w rozumieniu Prawa energetycznego.

## § 6

1. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej w następujących przypadkach:
  - a) Siły Wyższej, przez okres jej trwania i usuwania jej skutków,
  - b) przerw w dostawie spowodowanych wyłączną winą Zamawiającego,
  - c) działania osoby trzeciej, za którą nie ponosi odpowiedzialności,
  - d) niezawinionych awarii w systemie elektroenergetycznym, na czas niezbędny do ich usunięcia,
  - e) zagrożenia życia lub zdrowia ludzkiego albo środowiska,
  - f) przewidzianych w Prawie energetycznym.
2. W sytuacji wystąpienia przerw w dostawie energii elektrycznej, spowodowanych innymi okolicznościami, niż określone w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz w Taryfach, Zamawiającemu przysługiwać będzie odszkodowanie od Wykonawcy na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu (Nabywcy/Odbiorcy) karę umowną za odstąpienie od Umowy/ rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę w związku z utratą przez Wykonawcę uprawnień, koncesji lub zezwoleń, niezbędnych do należytego i nieprzerwanego wykonania przedmiotu zamówienia, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu (Nabywcy/Odbiorcy) karę umowną za odstąpienie od umowy /rozwiązanie umowy przez Wykonawcę, z innych niż opisane w ust. 3 przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2.
6. Karę umowną Wykonawca zapłaci Zamawiającemu (Nabywcy/Odbiorcy) na podstawie otrzymanej noty obciążeniowej na wskazany rachunek bankowy, w terminie 7 dni od daty wpływu do Wykonawcy. W przypadku braku spłaty w wyznaczonym terminie Zamawiający

(Nabywca /Odbiorca) na podstawie niniejszej umowy ma prawo potrącić naliczoną karę umowną z wynagrodzenia należytego Wykonawcy.

7. Karę umowną Zamawiający zapłaci Wykonawcy na podstawie otrzymanej noty obciążeniowej na wskazany rachunek bankowy, w terminie 7 dni od daty wpływu do Zamawiającego.
8. W każdym przypadku, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy, odszkodowanie w związku z poniesionymi kosztami zakupu energii elektrycznej kupionej na warunkach innych niż wynikające z niniejszej umowy (np. dostawy rezerwowe) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 2.

## § 7

1. Sprzedawana i dostarczana na podstawie niniejszej Umowy energia elektryczna, będzie przez cały okres obowiązywania Umowy rozliczana według cen netto, tj. cen jednostkowych energii elektrycznej, stawek opłaty abonamentowej (handlowej), stawek jednostkowych opłat za świadczenie usług dystrybucyjnych, określonych w treści Oferty złożonej przez Wykonawcę i formularzu cenowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy, oraz z uwzględnieniem obowiązujących taryf OSD, z zastrzeżeniem zdania drugiego. W przypadku gdy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający będzie uprawniony do dokonywania zakupu energii elektrycznej na korzystniejszych warunkach niż wynikające z Oferty Wykonawcy, wówczas rozliczenie z tytułu sprzedaży i dostarczania energii elektrycznej będzie się odbywało z uwzględnieniem tych przepisów, a w szczególności z uwzględnieniem cen maksymalnych energii elektrycznej stosowanych w rozliczeniach z odbiorcami uprawnionymi.
2. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną, w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych, zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej. Do tak wyliczonej ceny doliczana będzie opłata abonamentowa (handlowa), która przysługuje za każdy miesiąc, w odniesieniu do każdego układu pomiarowo-rozliczeniowego. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Ceny energii czynnej i opłaty handlowe podane w Ofercie Wykonawcy są stałe przez cały okres obowiązywania Umowy i z zastrzeżeniem § 10 ust. 2 lit. g), § 10 ust. 3, 9 i 10 nie podlegają zmianie.
4. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii elektrycznej, odbywać się będą w okresach ustalonych przez OSD. Faktury VAT wystawiane będą do 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
5. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę, należność będzie płatna przelewem w terminie co najmniej **14 dni** przed upływem terminu płatności oznaczonego na tym dokumencie. Sprzedawca dostarczy Odbiorcy dokument rozliczeniowy nie później niż 7 dni przed terminem płatności oznaczonym na tym dokumencie.
6. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy. W przypadku opóźnienia się z terminu płatności, Wykonawca uprawniony będzie do obciążenia Zamawiającego odsetkami w wysokości ustawowej.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury VAT, Zamawiający uprawniony będzie do składania Wykonawcy pisemnych reklamacji, do których załączać będzie kopię spornej faktury VAT.

## § 8

1. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub w odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania niezwłocznych korekt uprzednio wystawionych faktur VAT, na podstawie danych przekazanych przez OSD.
2. Korekty faktur dotyczące stwierdzonych nieprawidłowości, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, obejmować muszą cały okres rozliczeniowy, w którym te nieprawidłowości wystąpiły.
3. Podstawę rozliczenia przy korekcie faktur będzie stanowić ustalona wielkość błędu wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jeżeli ustalenie wielkości błędu nie będzie możliwe, podstawę rozliczenia stanowić będzie średnio za okres doby – liczba jednostek energii, obliczana na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej, prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowy w poprzednim lub następnym okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy dana korekta faktury. W korekcie należy uwzględnić sezonowość poboru energii oraz inne udokumentowane uwarunkowania mające wpływ na wielkość poboru energii.
4. Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń może podlegać zaliczeniu na poczet płatności za najbliższy okres rozliczeniowy, może być przeksięgowywana na należności wynikające z wystawianych kolejnych faktur za energię elektryczną na zlecenie Zamawiającego lub też może być zwracana na konto podane do tego celu przez Zamawiającego. W przypadku powstania niedopłaty zostanie wystawiona faktura VAT.

## § 9

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.01.2024 roku do dnia 31.12.2024 r.**
2. Szacunkowa Maksymalna wartość brutto Umowy wynosi: ..... zł. Na tą wartość składa się wartość netto: ..... zł oraz należny podatek VAT przy zastosowaniu stawki 23 %, co stanowi kwotę ..... zł.  
- Cena jednostkowa netto za MWh....zł. podatek vat (23%) ....zł, cena jednostkowa brutto za MWh.... zł
3. Wykonawca uprawniony jest do wstrzymania dostarczania energii, w przypadku gdy Zamawiający opóźni się z zapłatą należności wynikającej z niniejszej Umowy, o co najmniej 30 dni od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia go na piśmie przez Wykonawcę o zamiarze wstrzymania dostarczenia energii.
4. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy, zarówno w zakresie sprzedaży energii elektrycznej, jak i świadczenia usług jej dystrybucji, do poszczególnych obiektów, określonych w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy, w każdym czasie i bez wskazywania przyczyn, z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie Umowy w powyższym trybie, nie będzie oznaczało rozwiązania całej Umowy, chyba że dokonane wypowiedzenia w powyższym trybie dotyczyć będą wszystkich obiektów objętych Umową.

## § 10

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień Umowy:
  - a) w zakresie wyeliminowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
  - b) w zakresie przedłużenia terminu obowiązywania Umowy w sytuacji gdy do dnia upływu terminu wskazanego w § 9 ust.1 nie zostanie wyczerpana szacunkowa wartość brutto Umowy, o której mowa w § 9 ust. 2, o okres nie dłuższy niż dalsze 12 miesięcy, nie dłużej jednak niż do dnia wyczerpania szacunkowej wartości brutto Umowy.
  - c) w zakresie zmniejszenia liczby punktów poboru energii elektrycznej, o których mowa w § 2 ust. 1, w przypadku zbycia, wynajmu, likwidacji lub zamknięcia przez Zamawiającego obiektu lub części obiektu, w którym znajduje się dany punkt poboru,
  - d) w zakresie zwiększenia liczby punktów poboru energii elektrycznej, o których mowa w § 2 ust. 1, w przypadku nabycia lub najmu obiektu, bądź rozbudowy obecnej infrastruktury Zamawiającego powodującej zwiększenie liczby punktów poboru. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru będzie się odbywało odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tych samych stawek rozliczeniowych.
  - e) w zakresie zmiany wielkości mocy przyłączeniowej lub mocy umownej, grupy taryfowej punktów poboru (także zmiany na grupę taryfową nie ujęta w niniejszej umowie), o których mowa w § 2 ust. 1, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby po stronie Zamawiającego wynikającej z prowadzonej przez niego działalności,
  - f) w zakresie wynikającym ze zmiany Taryf OSD.
  - g) w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 Umowy w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego skutkujących zmianą podatku akcyzowego.
3. Stosownie do treści art. 436 pkt. 4 Ustawy pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 Umowy:
  - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych  
- jeśli zmiany określone w pkt. a-d będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lit. f oraz ust. 3 lit. a niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wymagalnych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub wysokość podatku akcyzowego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.



5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 lit. b niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wymagalnych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 lit. c niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wymagalnych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 3 lit. c niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 lit. c niniejszego paragrafu.
7. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3 lit. d niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wymagalnych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 3 lit. d niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 lit. d niniejszego paragrafu.
8. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 lit. f) oraz ust. 3 obejmować będzie wyłącznie płatności, których w dniu zmiany odpowiednio: przepisów prawa powszechnie obowiązującego skutkujących zmianą podatku akcyzowego, stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wpłaty na pracownicze plany kapitałowe jeszcze nie wykonano.
9. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 lit. f) oraz ust. 3 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 Ustawy pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy w przypadku

zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na następujących zasadach:

- a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 25% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
  - b) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień złożenia pisemnego wniosku,
  - c) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
  - d) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia może być złożony nie wcześniej niż po 180 dniach od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia,
  - e) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 10 % względem ceny lub kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
  - f) wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem lit. d) i e).
10. Zmiana umowy na podstawie ust. 9 wymaga złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 9 lit. d), w którym wykazany zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia z wysokością wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 2 umowy.
11. Katalog zmian Umowy, o których mowa w treści niniejszego paragrafu nie powoduje powstania jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na te zmiany, w sytuacji gdy inicjatywa wprowadzenia zmian pochodzi od Wykonawcy.
12. Nie stanowią zmiany Umowy:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - b) zmiany danych teled adresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
13. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.
14. Ceny i stawki opłat z tytułu dystrybucji energii elektrycznej ulegają zmianie w przypadku zmiany Taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa URE. Powyższa zmiana następuje automatycznie od dnia wejścia w życie nowej Taryfy OSD bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

## § 11

1. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy wypełnił obowiązki informacyjne zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie, o których mowa w art. 13 i art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), wobec

każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu wpisania jej do treści Umowy jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu umowy. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 13 i art. 14 RODO.

2. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.

3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązani są w zakresie objętym realizacją umowy do wykonania obowiązków wynikających z RODO.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za koordynację i prawidłowe wykonywanie obowiązków wynikających z RODO przez Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

5. Wykonawca poinformuje Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o wykorzystywaniu przez Zamawiającego danych osobowych do celów realizacji umowy.

6. Przepisy ust. 1-4 mają zastosowanie w przypadku zmiany osób zatrudnionych na podstawie stosunku pracy w związku z realizacją przedmiotu umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzał dane osobowe w celu określonym w umowie oraz oświadcza, że zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych przekazanych mu przez Zamawiającego zgodnie z RODO i innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą oraz stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi ww. przepisów prawa.

8. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone mu dane osobowe, w tym dane osobowe pracowników/funkcjonariuszy Zamawiającego i innych osób wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.

9. Wykonawca oświadcza, że dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, nie dłużej niż do upływu terminów przedawnienia roszczeń wynikających z umowy.

10. Zamawiający oświadcza, że będzie przetwarzał dane osobowe w celu określonym w umowie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, e, f RODO oraz oświadcza, że zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych przekazanych mu przez Wykonawcę zgodnie z RODO i innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą oraz stosować środki bezpieczeństwa spełniające wymogi ww. przepisów prawa.

11. Zamawiający oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO, wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Zamawiający pozyskał w celu wpisania jej do treści Umowy jako dane osoby reprezentującej Zamawiającego lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu umowy. Zamawiający zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Wykonawcy danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO.

## § 12

1. W razie powstania pomiędzy Stronami sporu dotyczącego realizacji niniejszej Umowy lub z niej wynikającego, Strony dołożą wszelkich starań w celu rozwiązania go w sposób polubowny.

2. W razie nie rozstrzygnięcia sporu w powyższy sposób, będzie on rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i ustawy Prawo Energetyczne oraz przepisy wykonawcze do prawa energetycznego.
4. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.

**Załączniki do Umowy:**

- Załącznik Nr 1 – Wykaz punktów poboru -lokale i obiekty- grupy taryfowe,
- Załącznik Nr 2 – Oferta Wykonawcy
- Załącznik Nr 3 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- Załącznik Nr 4 – Taryfa OSD.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**