

Załącznik Nr 4

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego wraz z operatorem (PN/10/2022/B)**.

UMOWA

Nr

na zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego wraz z operatorem

zawarta w dniu r. w Tarnowie, pomiędzy:

1. Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, postępującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 27.766.602,00 zł w całości opłacony, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

- Tadeusz Sieńczak - Prezes Zarządu,
- Beata Jagoda - Członek Zarządu,

a

2. z siedzibą w: ul., ..-..... .., wpisaną/-nym do, postępującą/-ym się numerem **NIP**, posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon**, zwaną/ -ym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną/ -nym przez:

-,

zwane dalej łącznie "Stronami", a każda z nich "Stroną".

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na **zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego wraz z operatorem (PN/10/2022/B)** zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zakup roboty budowlanej - wynajem sprzętu ciężkiego, o którym mowa w ust. 2 wraz z operatorem w celu wykonania wykopów dla potrzeb sieci ciepłowniczej oraz ich zasypywanie kruszywem (odpowiednim, wynikającym z technologii wykonania zadania), plantowanie itp. prace. Miejscem wykonania przedmiotu umowy są administracyjne granice miasta Tarnowa.
2. Wykonawca do realizacji przedmiotu umowy zadysponuje następujący/e sprzęt/y ciężki/e wraz z operatorem/mi posiadający/mi odpowiednie uprawnienia:

.....

§ 2

1. Niniejsza umowa obowiązuje w terminie od dnia jej podpisania do dnia **30.12.2022 r.**
2. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy, o którym mowa w ust. 1 ma prawo w każdym czasie żądać od Wykonawcy realizacji przedmiotu umowy opisanego w §1 niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy realizowany będzie na każde zlecenie Zamawiającego. Rozpoczęcie wykonywania prac powinno nastąpić nie później niż w dniu następującym po dniu jego zlecenia (w tym dni wolne od pracy i święta, w porze dziennej i nocnej, tj. w godz. 22:00 – 6:00 – bez dodatkowych opłat). Zlecenia zgłaszane będą poprzez mailowe powiadomienie Wykonawcy przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego (wskazanego w ust. 11 niniejszego paragrafu). Zlecenia te wysyłane będą drogą mailową z jednego z adresów e-mailowych, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu na adres e-mail Wykonawcy:
.....
4. Zamawiający określa w zleceniu co najmniej rodzaj sprzętu ciężkiego, miejsce i godzinę rozpoczęcia świadczenia prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania sprzętu ciężkiego niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy w pełnej gotowości.
6. W przypadku awarii sprzętu ciężkiego, o którym mowa w § 1 ust. 2 podczas wykonywania prac, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić jego naprawę lub podstawić sprzęt zastępczy wraz z operatorem na własny koszt w ciągu 2 godzin od zaistnienia zdarzenia – zgodnie z wymaganiami dla danego rodzaju sprzętu, określonymi w § 1 ust. 2. Czas liczony od momentu wystąpienia awarii do momentu jej usunięcia nie będzie wliczany do czasu wynagrodzenia Wykonawcy.
7. W przypadku niespełnienia warunku, o którym mowa w ust. 6 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do wynajęcia sprzętu ciężkiego i wykonania prac przez inny podmiot zewnętrzny – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Zgłoszenie realizacji przedmiotu umowy może byćienne, tygodniowe lub miesięczne. Zamawiający nie zapewnia minimalnego czasu pracy w okresie dobowym na każdym z wymienionych w §1 ust. 2 sprzętów.
9. Prace będą prowadzone etapami, na odcinkach wskazanych przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego (wskazanego w ust. 11 niniejszego paragrafu).

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedysponowania najmowanego sprzętu na nowy odcinek pracy przed zakończeniem prac na poprzednim odcinku.
11. Uprawnionymi przedstawicielami Zamawiającego, tj. osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do wydawania dyspozycji rozpoczęcia i zakończenia prac są:
 -tel. kom. e-mail:.....
 -tel. kom. e-mail:.....
 -tel. kom. e-mail.....
12. W okresie obowiązywania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do pełnej dyspozycji sprzętem/sprzętami wymienionym/i w § 1 ust. 2.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyznaczenia terminu odwrotnego do wykonania prac w pasach drogowych (przekop drogowy) oraz prawo do decydowania, które prace – zakwalifikowane jako uciążliwe – wykonywane będą w porze nocnej (tj. w godzinach 22:00 – 6:00).
14. Czas przeznaczony przez pracownika Wykonawcy na realizację jego uprawnienia w postaci „przerwy w pracy” w rozumieniu art.141 k.p. nie będzie wliczany do czasu podlegającego wynagrodzeniu ze strony Zamawiającego. Pracownik Wykonawcy – po rozpoczęciu pracy – zobowiązany jest do każdorazowego zgłoszenia Zamawiającemu (kierownikowi lub mistrzowi budowy) okoliczności korzystania przez niego z przysługującego mu uprawnienia do przerwy w pracy.
15. Potwierdzenie wykonania pracy sprzętu ciężkiego wraz ze wskazaniem dokładnego czasu jej wykonania dokonywane będzie w raportach dziennych pracy sprzętu.
16. Dokumenty, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu muszą być zweryfikowane i potwierdzone podpisem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego (wymienionego w ust. 11 niniejszego paragrafu) i przesłane łącznie z fakturami za wykonane prace.
Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego dokumentowania wykonywanych prac.
17. W przypadku zmiany danych kontaktowych określonych w ust. 3 (adres e-mail) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej. W przypadku nie zastosowania się do obowiązku o którym mowa w zdaniu 1 Wykonawca nie może powoływać się na okoliczność przesłania przez Zamawiającego zlecenia na nieaktualny adres mailowy, a co z tym związane nie wyłącza to odpowiedzialności Wykonawcy, z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 niniejszej umowy.
18. Zmiana adresów e-mail określonych w ust. 3 i ust. 11 nie wymagają aneksu do niniejszej umowy.
19. Zamawiający, w przypadku wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w § 11 ust. 1 umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na wykonanie przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może dokonać w uzgodnieniu z Wykonawcą zmiany tego terminu, z zastrzeżeniem § 11 ust. 2 umowy.

§ 3

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność w okresie wykonywania przedmiotu umowy za spełnienie wymogów bezpieczeństwa wynikających z właściwych przepisów.

§ 4

1. Rozliczenie za realizację pojedynczego zlecenia następować będzie według poniższego wzoru:

dla **Zadania nr 1** – zgodnie z Ogłoszeniem:

(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu pojedynczej minikoparki od 2,6 do 3,5 tony wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

dla **Zadania nr 2** – zgodnie z Ogłoszeniem:

(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu koparki kołowej od 6 do 8,5 ton wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

dla **Zadania nr 3** – zgodnie z Ogłoszeniem:

(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu koparki kołowej 10 ton wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

dla **Zadania nr 4** – zgodnie z Ogłoszeniem:

(ryczałtowa cena jednostkowa netto za 1 godzinę wynajmu koparko-ładowarki wraz z operatorem) x (ilość godzin pracy pojedynczego sprzętu potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego nadzorującego pracę).

* Po rozstrzygnięciu postępowania w wersji końcowej umowy pozostaje zapis odpowiedni do przyjętego zakresu umowy.

2. Czas pracy rozliczany będzie z dokładnością do pół godziny.

3. Zestawienie obowiązujących strony ryczałtowych cen jednostkowych netto zawarte zostało w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy i jest zgodne z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym, o którym mowa w preambule umowy.

4. Ryczałtowa/y cena/y jednostkowe netto określone w Załączniku nr 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: koszty paliwa, wynagrodzenie operatora, koszty dojazdu sprzętu ciężkiego na plac budowy/powrotu z placu budowy do parku maszynowego oraz wszelkie inne koszty i opłaty, które Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu umowy.

5. Podane przez Wykonawcę w ofercie i zawarte w Załączniku Nr 1 do niniejszej umowy ceny pozostaną niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.

6. Do wynagrodzenia wyliczonego w sposób określony w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury. **Zapis nie dotyczy sytuacji gdy Wykonawcą jest przedsiębiorca, który nie jest podatnikiem VAT.**

§ 5

1. Wykonawca będzie wystawiał faktury w cyklach miesięcznych.
Zamawiający dopuszcza możliwość składania faktur częściowych (za okres krótszy niż miesiąc) w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Termin płatności faktury każdorazowo będzie wynosił 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury (wraz z dołączonymi raportami dziennymi pracy sprzętu). Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
3. Zapłata będzie realizowana przelewem na rachunek Wykonawcy wyszczególniony na fakturze pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). Spełnienie terminu płatności uważa się za dotrzymane w dacie dokonania dyspozycji przelewu środków pieniężnych w banku Zamawiającego.
4. Podstawę do sporządzenia faktury każdorazowo stanowią będą wypełnione raporty dzienne pracy sprzętu, które winny zawierać m.in.:
 - dokładną nazwę sprzętu,
 - dokładny adres zadania, na którym wykonywano prace,
 - datę wykonania prac,
 - dokładną ilość godzin wykonywanej pracy, np. ilość godzin pracy, ilość godzin postoju,
 - nazwisko i imię operatora wraz z jego podpisem,
 - podpis osoby uprawnionej ze strony Zamawiającego potwierdzający ilości godzin pracy i postoju.Wykonawca zobowiązany jest do rzetelnego dokumentowania wykonanych robót.
Potwierdzenia zapisów raportu dziennego pracy sprzętu dokonują wyłącznie osoby upoważnione przez Zamawiającego, wskazane w § 2 ust. 11.
5. Kompletne, posiadające potwierdzenie wykonywania prac dokumenty, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu winny być załączone do faktury.
6. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług posługującym się **NIP 873-10-01-679**.
7. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, posługującym się **NIP**
8. Zamawiający stosuje mechanizm podzielonej płatności.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania, stanowią będą kary umowne.
Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) Za nie przystąpienie przez Wykonawcę do prac zleconych przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym zgodnie z zapisami § 2 ust. 3, w wysokości **300,00 zł** (słownie: trzysta złotych 00/100) – za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) Za odstąpienie od realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **5 000,00 zł** (słownie pięć tysięcy złotych 00/100) x I

gdzie: I - stanowi ilość sprzętów (określona w §1 ust. 2), na jaką zawarta została niniejsza umowa.

- 3) Jeżeli Wykonawca nie wywiąże się ze zobowiązania określonego w § 8 ust. 2 karę w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu aktualnej polisy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
3. W każdym przypadku, gdy Wykonawca zaniecha wykonania czynności, do których jest zobowiązany w świetle postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do podjęcia tych czynności w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz po bezskutecznym upływie tego terminu, uprawniony będzie zlecić wykonanie zastępcze tych czynności. Wszelkie poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego koszty, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub będzie uprawniony ich dochodzić we wszelki inny dopuszczalny prawem sposób. Skorzystanie przez Zamawiającego z wykonania zastępczego nie pozbawia prawa do dochodzenia kar umownych określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający może odstąpić od ustalenia i dochodzenia kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1), 3) niniejszego paragrafu w przypadku wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w § 11 ust. 1 umowy wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia i dochodzenia kar umownych z tytułu opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy lub odstąpienia od umowy w przypadku braku niezwłocznego informowania przez Wykonawcę o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy lub w przypadku, gdy na podstawie złożonych informacji, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt. 1.1 i/lub 1.2. Zamawiający uzna, że okoliczności na które powołuje się Wykonawca nie wpływają na wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy, które wolne będzie od dodatkowych skutków finansowo-prawnych, jeżeli:
 - 1) Wykonawca, **mimo dwóch kolejnych monitów** nie realizuje prac na odcinku zgłoszonym przez Zamawiającego.
 - 2) Wykonawca nie spełnia warunku, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 60 dni od zaistnienia przestanków do odstąpienia, jednakże nie później niż do dnia 30 grudnia 2022 r.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu umownego prawa odstąpienia od umowy wszelkie wynikiłe stąd koszty świadczenia zwrotnego pokrywa Wykonawca.

§ 8

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone na osobie lub na mieniu z tytułu prowadzonej przez niego działalności lub posiadanego mienia na kwotę nie mniejszą niż **50 000,00 zł**.
2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do posiadania przez niego aktualnej polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy (na kwotę nie mniejszą od kwoty określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu) i przedłożenia oryginału umowy ubezpieczenia oraz potwierdzenia uiszczenia składki na każde żądanie Zamawiającego (w okresie obowiązywania umowy) w terminie nie dłuższym niż **2 dni robocze od dnia wezwania**.

§ 9

Rozwiązanie niniejszej umowy jest możliwe wyłącznie poprzez porozumienie stron umowy i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, nie dotyczy to uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od umowy na podstawie § 7 ust. 1.

§ 10

Strony zobowiązane są przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa i mogą je przetwarzać tylko w celu realizacji niniejszej umowy.

§ 11

1. Zmiany umowy mogą nastąpić w przypadku wystąpienia zaburzeń w realizacji przedmiotu umowy w związku z wystąpieniem COVID-19 i w takim przypadku:
 - 1.1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Wykonawca potwierdzi ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu 1, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy;
 - b) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
 - c) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1-3 ustawy z

dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2021 poz. 2095 z późn. zm.);

- d) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
- e) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
- f) okoliczności, o których mowa w lit. a)-e), w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

- 1.2. Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 - 1.3. Po każdorazowym otrzymaniu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt. 1.1. i/lub 1.2 powyżej Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 14 dni swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem w przedmiocie wpływu okoliczności, o których mowa w pkt. 1.1 powyżej na należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 - 1.4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w pkt. 1.1 mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie przedmiotu umowy, może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności poprzez zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania przedmiotu umowy lub jej części.
- 2. W przypadku niemożności realizacji przedmiotu umowy z przyczyn określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony mogą ją rozwiązać.
 - 3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w sytuacji, kiedy przedłużenie terminu realizacji przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust. 1 na skutek okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, powodowałoby przekroczenie terminu realizacji przedmiotu Umowy o ponad 30 dni. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach i możliwości takiego przekroczenia terminu realizacji Umowy. W takim przypadku nie nalicza się kar umownych z tytułu odstąpienia od Umowy.

§ 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy niniejszej umowy stanowią inaczej.

§ 13

- 1. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Załącznik Nr 1 do umowy stanowi jej integralną część.

Wykonawca

Zamawiający

Załącznik Nr 1

do umowy Nr z dnia r.