

Załącznik nr 3

Umowa nr PRW-U/00...../2019 (wzór umowy)

zawarta w Lesznie, dnia 2019 roku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000016985, zwanym w umowie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego - Prezesa Zarządu- Dyrektora Naczelnego,

2.

a

....., NIP, REGON,

wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ KRS, z siedzibą w

przy ul., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

łącznie zwane „Stronami”.

W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenia zamówienia nr INW-P-Z/0046/2019 pod nazwą „Wymiana układu zasilania elektroenergetycznego z zabudową agregatu prądowłórczego zasilania rezerwowego na SUW Karczma Borowa.” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego modernizacji układu zasilania energetycznego w zakresie: wymiany rozdzielnic średniego napięcia SN, transformatorów SN/nn, rozdzielnic głównej niskiego napięcia (RGNN) z automatycznym układem SZR współpracującym z agregatem prądowłórczym oraz doбором i projektem baterii kondensatorów dla Stacji Uzdatniania Wody Karczma Borowa, szczegółowo opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia (dalej: dokumentacja).
2. Wykonawca w ramach realizacji niniejszego zamówienia uzyska warunki przyłączenia agregatu prądowłórczego do sieci oraz wymagane uzgodnienia z zakładem energetycznym. Wykonawca dokona również oceny uzyskania innych pozwoleń dla realizacji inwestycji objętej dokumentacją zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, o czym poinformuje Zamawiającego.
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona oferta oraz Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej: OPZ) wraz z załącznikami.

§ 2

Miejsce wykonania prac, protokoły odbioru.

1. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu zostanie dokonane do rąk upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, na podstawie pisemnego pokwitowania sporządzanego przez Wykonawcę (wskazującego ilość i rodzaj przekazywanych dokumentów). Podpisanie pokwitowania nie oznacza potwierdzenia przez

Zamawiającego braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy, lecz stanowi wyłącznie potwierdzenie odbioru.

§ 3

Termin wykonania prac/Czynności odbiorowe.

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do dnia 20.12.2019 r.
2. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym koncepcję przedprojektową przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie braki lub błędy w przedmiocie umowy lub jego częściach w terminie 5 dni roboczych od momentu zawiadomienia przez Zamawiającego o dostrzeżonych brakach – niezależnie na jakim etapie realizacji umowy braki te zostaną podniesione przez Zamawiającego.
4. Przedmiotem odbioru końcowego będzie kompletna dokumentacja. Zamawiający dokona ostatecznego odbioru dokumentacji po uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego wszystkich warunków przyłączenia agregatu prądowłórczego do sieci oraz uzgodnienia z zakładem energetycznym w zakresie objętym projektem
5. Odbiór ostateczny nastąpi na podstawie Protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez każdą ze stron. Wystąpienie braków, nieprawidłowości lub błędów w dokumentacji może być podstawą odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego. W takim przypadku braki/nieprawidłowości/błędy w dokumentach zostaną wskazane w treści protokołu odbioru oraz usunięte przez Wykonawcę na jego koszt oraz ryzyko w terminie 5 dni roboczych.

§ 4

Wynagrodzenie.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości.....zł (słownie:.....złotych 00/100) netto, powiększone o należy podatek VAT.
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury VAT, płatnej w terminie 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
4. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury nie wcześniej niż po podpisaniu przez Zamawiającego Protokołu odbioru.
5. W razie uchybienia terminowi płatności, Wykonawca może żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 5

Osoby upoważnione.

1. Zamawiający w sprawach wykonania umowy upoważnia następującą osobę/y:
....., telefon:, e-mail:.....
2. Wykonawca w sprawach wykonania umowy upoważnia następującą osobę/y:
....., telefon:, e-mail:.....
3. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu wszelkie materiały związane z przebiegiem realizacji umowy, w każdej jego fazie. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania na bieżąco do Zamawiającemu kopii wystąpień do współuczestników postępowania, związanego z przedmiotem umowy.

§ 6

Gwarancja.

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty podpisania Protokołu odbioru.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się udzielać wszelkich wyjaśnień i odpowiedzi, jakie wystąpią na etapie procedury przetargowej na etapie wyboru Wykonawcy prac /robót budowlanych i na etapie realizacji oraz dokonywać poprawek/uzupełnień w przedmiocie umowy.
3. Wszelkie wady dokumentacji w ramach gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od momentu pisemnego lub e-mailowego wezwania/zawiadomienia przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach termin ten może zostać przedłużony przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się zawiadamiać Wykonawcę o dostrzeżonych wadach – w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od ich wykrycia.

§ 7

Prawa autorskie.

1. W ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji, bądź projektów objętych przedmiotem niniejszej Umowy na Zamawiającego przechodzi, na zasadzie wyłączności, całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji i projektów obejmujących prawo do wielokrotnego, nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania, eksploatacji i rozporządzania dokumentami w dowolny sposób.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje poła eksploatacji związane bezpośrednio lub pośrednio z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - a) wykonanie robót geologicznych, których dotyczy dokumentacja projektowa,
 - b) wytwarzanie egzemplarzy stworzonej dokumentacji dowolną techniką i w dowolnej ilości,
 - c) utrwalanie dokumentacji na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości,
 - d) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie dokumentacji na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji oraz projektu na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2, w tym w także do przetwarzania oraz dokonywania zmian w sporządzonej dokumentacji i projekcie oraz pełnienia nadzoru autorskiego.
5. Zamawiający ma prawo do przenoszenia nabytych autorskich praw majątkowych do dokumentacji na rzecz osób trzecich lub do udzielania tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Powyższe prawo obejmuje prawo zezwalania nabywcom lub licencjobiorcom autorskich praw majątkowych do dokumentacji i projektu na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji i projektu.

§ 8

Przerwy w wykonaniu prac.

1. Strony mają prawo przerwać w uzasadnionych przypadkach, w drodze porozumienia dwustronnego prace projektowe i dokumentacyjne, będące przedmiotem niniejszej umowy.

2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1:
 - a) w terminie siedmiu dni od dnia podpisania porozumienia Wykonawca i Zamawiający sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień przerwania,
 - b) Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do momentu przerwania.

§ 9

Odstąpienie i wykonanie zastępcze.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy na wypadek opóźnienia się Wykonawcy z jej wykonaniem o więcej niż 14 dni.

§ 10

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w wysokości 100 zł netto,
 - b) za każdy dzień zwłoki w usuwaniu błędów (wad i lub usterek) oraz innych nieprawidłowości w przedmiocie umowy lub jego elementach - w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% umówionego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Zapłata kary umownej nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia stronie zobowiązanej do jej zapłaty dokumentu księgowego wystawionego przez stronę uprawnioną do nałożenia kary.
4. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnej rezygnacji z naliczania kar umownych lub obniżenia naliczonej kary umownej, biorąc pod uwagę w szczególności: okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, stopień winy lub przyczyny powstania sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, charakter negatywnych skutków, wysokość powstałej szkody. Ostateczna decyzja w tym przedmiocie należy wyłącznie do Zamawiającego.

§ 11

Zmiany umowy.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w przedmiocie umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Zmiana umowy występować będzie każdorazowo w drodze aneksu, zaakceptowanego przez obydwie strony.

§ 12

Postanowienia uzupełniające.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo geologiczne i górnicze.

§ 13

Kwestie procesowe.



Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

1.....

.....

2.....

Handwritten marks in blue ink, possibly initials or a signature.

