

Jarosław, dnia 12.01.2018r.

DECYZJA

decyzja środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt 2, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. z 2017r. poz. 1405 z późn. zm./ zgodnie z § 3 ust.1 pkt 85 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U. z 2016r. poz. 71/ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 1257/, działając z urzędu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. „Scalenie gruntów położonych w obszarze wsi Rzeplin gmina Pruchnik”, na powierzchni 487,3657 ha, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020., po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, zawartej w piśmie z dnia 27.12.2017r., znak WOOS.4240.3.29.2017.PW.2

orzekam

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia p.n., Scalenie gruntów położonych w obszarze wsi Rzeplin gmina Pruchnik”, na powierzchni 487,3657 ha, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Integralną częścią decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia oraz karta informacyjna przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Obwieszczeniem z dnia 15.11.2017, znak ŚR-IV.604.22.2017 Starosta Jarosławski na podstawie art. 73 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. z 2017r. poz. 1405 / ogłosił z podaniem do publicznej wiadomości, zawiadamiając jednocześnie strony postępowania, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wszczęcie z urzędu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Scalenie gruntów położonych w obszarze wsi Rzeplin gmina Pruchnik”, na powierzchni 487,3657 ha, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, dołączając kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Wyznaczony został 30-dniowy termin (do dnia 18.12.2017r.) na zapoznanie ze sprawą i składanie uwag i wniosków. W wyznaczonym terminie nie zostały wniesione żadne uwagi.

Planowane przedsięwzięcie jest zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany zgodnie z § 3 ust.1 pkt 85 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz.U. z 2016r. poz. 71/.

W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ww. ustawy organ prowadzący postępowanie, przedkładając wymagane dokumenty tj.: kopia wniosku, karta informacyjna przedsięwzięcia opatrzona

podpisem jej autora (także w formie elektronicznej), kopia obwieszczenia z dnia 15.11.2017 r. znak ŚR-IV.604.22.2017 o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, kopia pisma z Urzędu Miasta Pruchnika z dnia 02.11.2017 r. znak PP 6724.143.2017 informujące o braku obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu realizowanego przedsięwzięcia, wystąpił pismem z dnia 19.12.2017r. znak: ŚR-IV.604.22.2017 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. RDOŚ pismem z dnia 27.12.2017r. znak WOOŚ.4240.3.29.2017.PW.2 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

W myśl zapisów art. 70 ust. 1 pkt 2 realizacja ww. przedsięwzięcia nie wymaga uzgodnienia z organem, o którym mowa w art. 78 ww. ustawy tj. państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

Mając na uwadze powyższą opinię oraz charakter przedsięwzięcia Starosta Jarosławski postanowieniem z dnia 29.12.2017r. znak ŚR-IV.604.22.2017 uznał brak potrzeby sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji. Ponieważ liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 49 kpa, strony zostały o tym fakcie zawiadomione poprzez umieszczenie postanowienia na tablicy ogłoszeń wsi Rzeplin. Postanowienie podano też do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń w gminie Pruchnik, Starostwie Powiatowym w Jarosławiu oraz na stronie internetowej BIP Starostwa).

Do dnia wydania niniejszej decyzji do Starostwa Powiatowego w Jarosławiu nie złożono żadnych uwag i wniosków w sprawie.

Przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz.U. z 2017r. poz. 1405/. Starosta Jarosławski ustalił, co następuje, biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie dotyczy obszaru wsi Rzeplin, gm.Pruchnik w powiecie jarosławskim, województwo podkarpackie.

Scalenie gruntów ma na celu stworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie i leśnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych i leśnych, racjonalne ukształtowanie rozłogów gruntów względem ośrodka gospodarczego, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu – art. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.).

Projekt scalenia gruntów obejmuje obszar całej wsi Rzeplin tj. - 487,3657 ha.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Nie występują powiązania z innymi przedsięwzięciami. realizowanymi na terenie objętym pracami scaleniowymi i nie spowoduje dodatkowego obciążenia istniejącej infrastruktury oraz oddziaływań skumulowanych.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, planowane prace nie będą wiązały się z wykorzystaniem zasobów naturalnych i nie spowodują utraty różnorodności biologicznej.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Planowane scalenie gruntów nie spowoduje wprowadzenie do środowiska jakichkolwiek substancji. Jedynie pracownicy zamieszkujący na danym terenie przez czas jego trwania będą wytwarzali pewne ilości ścieków bytowych, które będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji sanitarnej oraz odpadów komunalnych, które na terenie gminy są gromadzone w plastikowych pojemnikach i workach foliowych.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej lub budowlanej.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach /Dz. U. z 201r. poz. 21 z późn. zm./.

g) zagrożenie dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie występują takie zagrożenia.

2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-blotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Teren wsi Rzeplin należy do terenów zasobnych w wody gruntowe. Ilość wody pozyskana z dwóch ujęć podziemnych zlokalizowanych na terenie wsi Rzeplin zaspokaja w całości potrzeby mieszkańców. Występujące zasoby wód leczniczych mogą być w przyszłości wykorzystywane zarówno przez mieszkańców, jak również osoby zamieszkałe wokół wsi Rzeplin. Główną siecią wodną jest potok Rzeplin, który wraz z istniejącymi rowami melioracyjnymi odprowadza nadmiary wód podziemnych i powierzchniowych z terenu wsi Rzeplin.

W obniżeniach dolinnych woda występuje w piaskach drobnych i żwirach na głębokości 8-10 m pod poziomem terenu. Zwierciadło wody występuje pod napięciem hydrostatycznym, a poziom zwierciadła w studniach stabilizuje się na głębokości 3,2-3,6 m od poziomu terenu. W zależności od intensywności opadów poziom wody zmienia się w granicach 1m.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Teren planowanego scalenia gruntów nie przylega do wybrzeża morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Nie występują tu obszary górskie. Wieś Rzeplin posiada bardzo zróżnicowane ukształtowanie charakteryzujące się płaskimi garbami oraz płaskodennymi dolinami. Lokalne zakrzaczenia występują wzdłuż istniejących cieków wodnych i stanowią ich naturalną obudowę biologiczną. Nielicznie występujące działki zalesione są wyłącznie własnością podmiotów prywatnych. Występują tu takie gatunki drzew jak brzoza, buk, modrzew oraz sporadycznie sosna i świerk. Na terenach zakrzaczonych dominują następujące gatunki drzew: olcha czarna, topola, wierzba i wiklina.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Obszar planowanego przedsięwzięcia znajduje się poza obszarem głównych zbiorników wód podziemnych, poza strefami ochronnymi ujęć wód powierzchniowych i podziemnych, ustanowionymi przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

W zasięgu wsi Rzeplin nie znajdują się obszary podlegające ochronie na podstawie w/w ustawy. Planowane przedsięwzięcie w żaden sposób nie będzie oddziaływać na tereny chronione. Zakres zamierzenia, jak również położenie w stosunku do obszarów Natura 2000 wyklucza jakiegokolwiek bezpośredni i pośredni wpływ na warunki przyrodnicze. W związku z planowanym przedsięwzięciem nie zachodzi potrzeba wycinki roślinności wysokiej.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Nie ma wyznaczonych takich obszarów.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Tereny osadnictwa usytuowane w zwartych kompleksach przy drodze powiatowej oraz przy zmodernizowanych drogach gminnych stanowią historyczny układ przestrzennej zabudowy. Obecna zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza pochodzi głównie z lat 20-tych i 30-tych XX wieku i podobnie jak w innych miejscowościach wymieniana jest na nowoczesną.

Najstarsze dzieje Rzeplina datują się na koniec wieku XIV. Wieś była wówczas własnością Kostka Słoneczkowicza, a od początku lat trzydziestych XV wieku była w rękach rodu Pruchnickich. Od 1485 roku właścicielem Rzeplina został Paweł Rozborski i władał nim do początku XVI wieku. Druga połowa XVI wieku, a zwłaszcza XVIII w. niosły za sobą częste zmiany stanu własnościowego. W latach 30-tych i 40-tych właścicielami Rzeplina byli Stanisław Baranowski (kasztelan wiejski) i Remigiusz Wojakowski herbu Brochowicz. Następne wzmianki o Rzeplinie pochodzą dopiero z połowy wieku XIX, kiedy to ostatecznie uformował się kształt i wielkość tej miejscowości. W drugiej połowie XIX właścicielami byli Władysław Wolański i rodzina hrabiego Buelow-Hohenkirchena. Na początku XX wieku wieś przeszła w ręce Berła Hornika.

Dwór siedziba posiadaczy ziemskich usytuowany był centralnie w stosunku do zabudowy wiejskiej. Wyróżniającym elementem zespołu dworsko-folwarcznego był prostokątny staw stanowiący dziś jedyny ślad po dawnych elementach zabudowy i prowadzonej działalności infrastrukturalnej.

h) gęstość zaludnienia:

Liczba mieszkańców 397 – dane Urzędu Gminy Pruchnik.

i) obszary przylegające do jezior:

W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Nie występują takie obszary.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Planowane przedsięwzięcie nie ma wpływu na wody w związku z brakiem przesłanek wskazujących na możliwość negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych w obrębie których zlokalizowana jest inwestycja.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z :

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Projekt scalenia obejmuje cały obszar wsi Rzeplin o powierzchni 487,3657 ha położonej w gminie Pruchnik, powiat jarosławski w środkowo-wschodniej części województwa podkarpackiego, na pograniczu powiatu jarosławskiego i przeworskiego. Wieś Rzeplin usytuowana jest na pograniczu Pogórza Dynowskiego i Pogórza Przemyskiego w terenie podgórskim, charakteryzuje się płaskimi garbami o nachyleniu 0-10%, a także płaskodennymi dolinami. Przez część północną wsi Rzeplin przebiega droga wojewódzka nr 881 wiodąca z Żurawicy do Łańcuta, która łączy wieś z siedzibą Urzędu Miasta i Gminy Pruchnik oraz pośrednio z miastem wojewódzkim Rzeszów. Środkową część wsi przecina droga powiatowa nr 1633R relacji Rączyna-Roźwienica. Spełnia ona funkcję głównego szlaku komunikacyjnego oraz drogi transportu rolnego.

Budownictwo jednorodzinne zlokalizowane jest wzdłuż drogi powiatowej oraz zmodernizowanych dróg gminnych. Ze względu na nieobowiązujący Plan Zagospodarowania Przestrzennego nie przewiduje się rozszerzenia budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego. Przewiduje się natomiast w przyszłości zabudowę jednorodzinną lub alternatywną wielorodzinną. Zaleca się ze względów krajobrazowo-kompozycyjnych kształtowanie architektury wsi przez stosowanie budownictwa parterowego z użytkowymi poddaszami.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Przedsięwzięcie ma charakter lokalny i nie będzie powodowało transgranicznego oddziaływania na elementy przyrodnicze.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Realizacja przedsięwzięcia w żaden sposób nie wpłynie na zwiększenie obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej. Nie będzie miała wpływu na zwiększenie poboru wody z wodociągu, obciążenie kanalizacji sanitarnej, czy poboru energii elektrycznej.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Przedsięwzięcie nie będzie w żaden sposób negatywnie oddziaływać na środowisko.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Brak takich powiązań i oddziaływań.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Nie dotyczy ww. przedsięwzięcia.

Podsumowując, w toku postępowania i na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia, ustalono, co następuje:

Scalenie gruntów ma na celu stworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie i leśnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych i leśnych, racjonalne ukształtowanie rozlogów gruntów względem ośrodka gospodarczego, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu – art. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.).

Prace pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej, pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii, przy pomocy elektronicznych przyrządów (GPS, dalmierz). Natomiast prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym, w programie EWMAPA, EWOPIS, EWID 2000, SCALENIA.

Planowany zabieg urządzeniowo – rolny, jakim jest scalenie gruntów wsi Rzeplin nie będzie miało negatywnego oddziaływania na środowisko. Wręcz przeciwnie, znacząco wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz poprawę warunków gospodarowania w rolnictwie poprzez:

- a) renowację istniejących sieci i wykopanie nowych rowów melioracyjnych, przywrócona zostanie ich właściwa funkcja na terenach podmokłych i odwróci to proces powstania lokalnych zabagnień terenu;
- b) w zdecydowanej większości zachowany zostanie dotychczasowy kierunek działek, co nie spowoduje zakłóceń w grawitacyjnym spływie wód;
- c) maksymalne wykorzystanie istniejących dróg, co ograniczy przeznaczenie gruntów rolnych o wysokiej bonitacji na nowe drogi dojazdowe;
- d) zachowanie dotychczasowego układu działek i dróg dojazdowych w terenach budowlanych, eliminuje to w praktyce wycinkę drzew przydomowych, zapobiega powstawaniu terenów osuwiskowych, eliminuje potrzebę częściowej przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej;
- e) utrzymanie w dotychczasowym stanie użytkowania działek zalesionych z zachowaniem istniejących naturalnych ekosystemów;
- f) rekultywację gruntów zdewastowanych i zdegradowanych przeznaczonych do produkcji rolnej.

Z uwagi na rodzaj i charakter przedsięwzięcia i odległość od obszarów Natura 2000, nie ma podstaw przypuszczać, aby jego realizacja mogła spowodować ich naruszenie. Obszar scalenia położony jest w znacznej odległości od granic Rzeczypospolitej Polskiej oraz ma charakter lokalny. Nie będzie, więc powodowało transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze. Podczas realizacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

Po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Starosta Jarosławski stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na scaleniu gruntów położonych w obszarze wsi Rzeplin gmina Pruchnik”, na powierzchni 487,3657 ha, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, powiat jarosławski, województwo podkarpackie, o ile zostaną spełnione następujące warunki:

1. Prace związane z wycinką pojedynczych drzew i krzewów będą wykonane poza okresem lęgowym ptaków, tj. w terminie od 15 października do końca lutego. Dopuszcza się możliwość wykonania wycinki drzew poza wskazanym okresem, jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa, że dane drzewo nie jest wykorzystywane przez ptaki jako miejsce gniazdowania, jak również, że wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1-3 dni przed terminem planowanej wycinki). W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinkę należy wstrzymać do momentu opuszczenia

drzew przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków.

2. Prace związane z modernizacją sieci rowów melioracyjnych oraz wykonaniem brodów na rzece Rzeplin, zostaną przeprowadzone poza okresem rozrodczym płazów i gadów, tj.: poza okresem od 1 marca do 30 czerwca. Dopuszcza się możliwość wykonania ww. prac poza wskazanym okresem, jedynie w przypadku potwierdzenia przez herpetologa, że prace nie będą stanowiły zagrożenia dla bytujących w sąsiedztwie płazów i gadów.

W trakcie całego postępowania w sprawie wydania ww. decyzji nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Po rozpatrzeniu całego materiału dowodowego oraz w oparciu o powołane we wstępie przepisy ustawowe, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Informacja o niniejszej decyzji znajduje się również w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie pod numerem 7/2018.

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej-na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej / Dz.U. z 2016r. poz. 1827 z późn. zm./.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu, ul. Borelowskiego 1, za pośrednictwem Starosty Jarosławskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

W myśl art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego (*j.t. Dz. U. z 2017r., poz. 1257*):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. STAROSTY
Janusz Burek
Kierownik Referatu
Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Burmistrz Pruchnika, 37-560 Pruchnik, Rynek 1,
2. Sołtys wsi Rzeplin, 37-560 Pruchnik, Rzeplin 53
3. Wydział Geodezji i Katastru Nieruchomości w/m,
4. Strony postępowania poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pruchniku (zgodnie z art. 49 k.p.a.),
5. Strony postępowania poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń wsi Rzeplin (zgodnie z art. 49 k.p.a.),
6. a/a.

Niniejszą informację zamieszczono:

1. na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jarosławiu,
2. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pruchniku,
3. na tablicy ogłoszeń wsi Rzeplin,
4. na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Jarosławiu.

Niniejsza decyzja jest ostateczna
z dniem 2018-02-09
Jarosław, dnia 2018-02-12

Z up. STAROSTY
Janusz Burek
Kierownik Referatu
Środowiska i Rolnictwa

Charakterystyka przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów położonych w obszarze wsi Rzeplin gmina Pruchnik”, na powierzchni 487,3657 ha, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020:

Przedsięwzięcie polegało będzie na scaleniu gruntów obszaru wsi Rzeplin, położonej w gminie Pruchnik, w powiecie jarosławskim, którego celem jest poprawa efektywności gospodarowania, poprzez zmniejszenie kosztów transportu oraz ułatwienie mechanizacji upraw polowych. W ramach realizacji przedsięwzięcia wykonana zostanie m.in.: modernizacja sieci dróg transportu drogowego, w tym wykonanie nowych odcinków dróg do pól uprawnych(w tym wykonanie pięciu brodów na potoku Rzeplin) oraz modernizacja sieci rowów melioracyjnych. Realizacja przedsięwzięcia nastąpi przy maksymalnym wykorzystaniu istniejących dróg, co ograniczy przeznaczenie gruntów rolnych o wysokiej bonitacji na nowe drogi dojazdowe do pól.

Ogólna liczba uczestników scalenia na terenie miejscowości Rzeplin wynosi 454 osoby. Przewiduje się do scalenia cały obszar o powierzchni 487,3657ha z czego 95,1% powierzchni stanowią użytki rolne. Pozostałe grunty stanowią drogi, wody płynące, nieużytki, grunty zadrzewione, lasy oraz grunty wyłączone z produkcji rolnej stanowiące niezmiennie elementy projektowe. Na terenie obrębu Rzeplin wśród gruntów przewidzianych do scalenia nie występują grunty Lasów Państwowych.

Karta informacyjna przedsięwzięcia pn.: „Scalenie gruntów położonych w obszarze wsi Rzeplin gmina Pruchnik”, na powierzchni 487,3657 ha, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

1. Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Celem scalenia gruntów jest tworzenie korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie i leśnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, racjonalne ukształtowanie rozlogów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych, dróg oraz rzeźby terenu – art. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982r. o scaleniu i wymianie gruntów (Dz.U. z 2014r. poz. 700, z 2015r. poz. 199 z późn. zm.),

Scalenie gruntów wsi Rzeplin realizowane będzie w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020. W wyniku zmniejszenia liczby działek uzyska się poprawę efektywności gospodarowania poprzez zmniejszenie kosztów transportu oraz ułatwienie mechanizacji upraw polowych, jednocześnie zapewniając każdej z poscaleniowych działek ewidencyjnych dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej (drogi transportu rolnego).

W ramach projektu scalenia gruntów przeprowadzone zostaną prace w zakresie zagospodarowania poscaleniowego. Prace te obejmują w szczególności urządzenia dróg dojazdowych do gruntów rolnych oraz rekultywacji części gruntów przez przewrócenie ich do stanu używalności.

Przedsięwzięcie dotyczy całej wsi Rzeplin gm. Pruchnik, pow. jarosławski o łącznej pow. 487,3657 ha. Usytuowanie graficzne obiektu scaleniowego przedstawiono na mapie w skali 1:25000 stanowiącej załącznik nr 3.

Więcej informacji o usytuowaniu obiektu przedstawiono w punkcie 2.1.

2. Charakterystyka i opis obiektu

2.1. Położenie i środowisko geograficzne obszaru scalenia

Projekt scalenia obejmuje cały obszar wsi Rzeplin o powierzchni 487,3657 ha położonej w gminie Pruchnik, powiat jarosławski w środkowo-wschodniej części województwa podkarpackiego, na pograniczu powiatu jarosławskiego i przeworskiego. Wieś Rzeplin usytuowana jest na pograniczu Pogórza Dynowskiego i Pogórza Przemyskiego w terenie podgórskim, charakteryzuje się płaskimi garbami o nachyleniu 0-10%, a także płaskodennymi dolinami. Przez część północną wsi Rzeplin przebiega droga wojewódzka nr 881 wiodąca z Żurawicy do Łańcuta, która łączy wieś z siedzibą Urzędu Miasta i Gminy Pruchnik oraz pośrednio z miastem wojewódzkim Rzeszów. Środkową część

wsi przecina droga powiatowa nr 1633R relacji Rączyna-Rożwienica. Spełnia ona funkcję głównego szlaku komunikacyjnego oraz drogi transportu rolnego.

Budownictwo jednorodzinne zlokalizowane jest wzdłuż drogi powiatowej oraz zmodernizowanych dróg gminnych. Ze względu na nieobowiązujący Plan Zagospodarowania Przestrzennego nie przewiduje się rozszerzenia budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego. Przewiduje się natomiast w przyszłości zabudowę jednorodzinną lub alternatywną wielorodzinną. Zaleca się ze względów krajobrazowo-kompozycyjnych kształtowanie architektury wsi przez stosowanie budownictwa parterowego z użytkowymi poddaszami.

2.2. Bonitacja gleb i użytkowanie gruntów

Z ogólnej powierzchni 487,3657ha opracowywanego obszaru grunty orne zajmują 392,2118 ha, co stanowi 80,3% powierzchni ogólnej wsi Rzeplin.

Użytki zielone zajmują 30.9607 ha, co stanowi 6,5% powierzchni ogólnej wsi.

Lasy i grunty zadrzewione zajmują powierzchnię 8.3112ha, co stanowi 1,7% powierzchni ogólnej opracowywanego obszaru.

Strukturę użytkowania przedstawia poniższa tabela:

Użytek	Powierzchnia w ha	%
Grunty orne	392,2118	80,3
Sady	18,8129	3,9
Łąki	16,7126	3,4
Pastwiska	14,2481	3,1
Lasy i grunty zadrzewione	8,3112	1,7
Tereny zabudowane	19,4108	3,9
Wody	3,8300	0,8
Drogi	12,9983	2,7
Nieużytki	0,8300	0,2
Pozostałe	-	-
Razem:	487,3657	100,0

**dane na dzień 23.06.2014 r. - zaktualizowano październik 2017r.*

Występujące na omawianym obszarze użytki rolne stanowią w większości bardzo dobre klasy gruntu. W gruntach ornych klasy II-III stanowią 87,6% ogólnego areалу gruntów ornych. W użytkach zielonych klasy II-III stanowią 71,3% wszystkich użytków zielonych (Założenia do projektu scalenia gruntów str. 9).

W związku z powyższym na omawianym obszarze dominującymi kompleksami rolniczej przydatności gleb są kompleksy pszenne bardzo dobry, pszenne dobry, pszenne wadliwy a w użytkach zielonych - bardzo dobry i dobry oraz średni.

2.3. Stosunki wodne, wody powierzchniowe

Główną sieć wodną na obrębie Rzeplin stanowią rowy melioracyjne i potok Rzeplin, główny dopływ rzeki Jodłówka.

Ludność dla celów gospodarczych zaopatrywana jest w wodę z ujęć wód powierzchniowych. Ujęcie wody podziemnej „Rzeplin” składa się z dwóch otworów studziennych oznaczonych symbolami S-5 i S-6, eksploatujących wodę z poziomu czwartorzędowego.

Wśród gruntów ornych ok. 74% gleb wytworzonych na lessach zwykłych i lessach ilastych posiada optymalne stosunki powietrzno-wodne, odpowiedni skład mechaniczny, co sprawia że grunty te są bardzo dobre do uprawy.

Na użytkach zielonych, które występują wzdłuż istniejących rowów melioracyjnych i potoku Rzeplin, poziom wód gruntowych kształtuje się w granicach 40-80 cm poniżej poziomu gruntów, co gwarantuje właściwe uwilgotnienie gleby.

Lokalne podtopienia są wynikiem zaniedbań użytkowników gruntów i wynikają z braku dbałości o drożność rowów melioracyjnych. Odprowadzenie nadmiaru wód podziemnych jak i powierzchniowych odbywa się siecią rowów melioracyjnych do głównego potoku Rzeplin.

2.4. Charakterystyka gospodarstw rolnych

W strukturze władania gruntami dominuje sektor prywatny skupiający 95,2% gruntów obszaru scalenia, natomiast grunty sektora publicznego zajmują 4,8% powierzchni obrębu.

Wśród indywidualnych gospodarstw rolnych na opracowywanym obszarze scalenia gruntów, gospodarstwa z przedziału obszarowego 1,00 - 1,99 ha, których jest 107 stanowią 61,1% ogólnej powierzchni gospodarstw rolnych, z przedziału obszarowego 2,00 - 4,99 ha jest 54 co stanowi 30,9% ogólnej powierzchni gospodarstw rolnych.

Średnia wielkość działki w gospodarstwie na obrębie Rzeplin podlegająca opracowaniu wynosi 0,5173 ha a średnia liczba działek w gospodarstwie wynosi 4,7.

W strukturze gospodarstw dominuje produkcja mieszana, dotyczy 100% gospodarstw rolnych.

2.5. Infrastruktura techniczna, wyposażenie gospodarstw

Obręb Rzeplin posiada pełną infrastrukturę techniczną w zakresie sieci wodociągowej, gazowej i telekomunikacyjnej.

Przez teren wsi Rzeplin przebiega droga wojewódzka nr 881 relacji Żurawica – Łańcut. Droga ta nie jest całkowicie przystosowana do pełnienia funkcji ruchu tranzytowego pod względem nacisku i nośności osi na powierzchnię drogi. W wyniku modernizacji wykonywanej w ostatnim czasie standardy tej drogi zmieniają się i w pełni będzie ona wykorzystywana jako droga tranzytowa łącząca wschodnią granicę państwa z miastem wojewódzkim Rzeszów.

Sieć komunikacyjną uzupełnia droga powiatowa nr 1633R relacji Rączyna-Rożwienica.

Droga ta wraz z drogami gminnymi wykorzystywana jest przez miejscowych rolników jako droga transportu rolnego.

2.6. Komunikacja

Łączność komunikacyjną wsi Rzeplin z miastem Pruchnik siedzibą gminy oraz pośrednio z miastem powiatowym Jarosław zapewnia droga powiatowa nr 1633R. Połączenie z miastem wojewódzkim Rzeszów pośrednio zapewnia droga wojewódzka nr 881 relacji Żurawica-Łańcut. Połączenie z obrębami sąsiednimi zapewnia droga powiatowa nr 1633R.

2.7. Środowisko historyczne

Tereny osadnictwa usytuowane w zwartych kompleksach przy drodze powiatowej oraz przy zmodernizowanych drogach gminnych stanowią historyczny układ przestrzennej zabudowy. Obecna zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza pochodzi głównie z lat 20-tych i 30-tych XX wieku i podobnie jak w innych miejscowościach wymieniana jest na nowoczesną.

Najstarsze dzieje Rzeplina datują się na koniec wieku XIV. Wieś była wówczas własnością Kostka Słoneczkowicza, a od początku lat trzydziestych XV wieku była w rękach rodu Pruchnickich.

Od 1485 roku właścicielem Rzeplina został Paweł Rozborski i władał nim do początku XVI wieku.

Druga połowa XVI wieku, a zwłaszcza XVIII w. niosły za sobą częste zmiany stanu własnościowego. W latach 30-tych i 40-tych właścicielami Rzeplina byli Stanisław Baranowski (kasztelan wiejski) i Remigiusz Wojakowski herbu Brochowicz. Następne wzmianki o Rzeplinie pochodzą dopiero z połowy wieku XIX, kiedy to ostatecznie uformował się kształt i wielkość tej miejscowości. W drugiej połowie XIX właścicielami byli Władysław Wolański i rodzina hrabiego Buelow-Hohenkirchena. Na początku XX wieku wieś przeszła w ręce Berla Hornika.

Dwór siedziba posiadaczy ziemskich usytuowany był centralnie w stosunku do zabudowy wiejskiej. Wyróżniającym elementem zespołu dworsko-folwarcznego był prostokątny staw stanowiący dziś jedyny ślad po dawnych elementach zabudowy i prowadzonej działalności infrastrukturalnej.

3. Analiza stanu środowiska naturalnego

Analizę stanu środowiska naturalnego wsi Rzeplin sporządzono w oparciu o informacje zawarte w Studium Ochrony Wartości Kulturowych, Strategię Rozwoju Gminy Pruchnik na lata 2007-2015. Opracowania dokonano w formie graficznej w „Studium Środowiskowym” oraz części opisowej

w ramach „Założeń do projektu scalenia gruntów wsi Rzeplin”. Do niniejszego opracowania dołączono pomniejszoną formę „Studium środowiskowego” (załącznik nr 4).

3.1. Fizjografia obiektu

3.1.1. Położenie, morfologia terenu, budowa geologiczna

Wieś Rzeplin położona jest we wschodniej części województwa podkarpackiego i graniczy od strony północno-wschodniej z miejscowościami Rozbórz Długi i Rozbórz Okrągły. Od strony południowej graniczy z wsią Jodłówka i Świebodna. Granica od strony zachodniej jest równocześnie granicą ze wsią Pantalowice położoną w gminie Kańczuga oraz stanowi granicę powiatu przeworskiego i jarosławskiego. Przez teren wsi przebiega północna granica Karpat po łukowato wygiętej linii o ogólnym kierunku północny zachód - południowy wschód. Obszar ten cechuje stosunkowo niewielkie pofałdowanie o różnicy terenu w granicach 30 - 40 m, przy przeciętnej wysokości 250 - 290 m n.p.m. Jest to obszar poprzecinany dolinami z przepływającymi przez nie drobnymi ciekami wodnymi wpadającymi do głównego potoku Rzeplin.

3.1.2. Surowce naturalne

W tworach miocenских na terenie wsi Rzeplin występuje szereg cennych surowców. Do najważniejszych liczących się pod względem wydobywania w skali kraju należy zaliczyć gaz ziemny. Kopalnictwo wysokokalorycznego gazu koncentruje się wokół miejscowości Rozbórz Długi, Rozbórz Okrągły, Rzeplin, Jodłówka i Świebodna, położonych w gminie Pruchnik. Na podkreślenie zasługuje fakt, że na opracowywanym terenie występują zasoby wód chlorkowo-sodowych, które mogą być wykorzystywane do celów leczniczych.

3.1.3. Wody

Teren wsi Rzeplin należy do terenów zasobnych w wody gruntowe. Ilość wody pozyskana z dwóch ujęć podziemnych zlokalizowanych na terenie wsi Rzeplin zaspokaja w całości potrzeby mieszkańców.

Występujące zasoby wód leczniczych mogą być w przyszłości wykorzystywane zarówno przez mieszkańców, jak również osoby zamieszkałe wokół wsi Rzeplin. Główną siecią wodną jest potok Rzeplin, który wraz z istniejącymi rowami melioracyjnymi odprowadza nadmiary wód podziemnych i powierzchniowych z terenu wsi Rzeplin.

W obniżeniach dolinnych woda występuje w piaskach drobnych i żwirach na głębokości 8-10 m pod poziomem terenu. Zwierciadło wody występuje pod napięciem hydrostatycznym, a poziom zwierciadła w studniach stabilizuje się na głębokości 3,2-3,6 m od poziomu terenu. W zależności od intensywności opadów poziom wody zmienia się w granicach 1m.

3.1.4. Szata roślinna – systemy powiązań ekologicznych

Wieś Rzeplin posiada bardzo zróżnicowane ukształtowanie charakteryzujące się płaskimi garbami oraz płaskodennymi dolinami. Lokalne zakrzaczenia występują wzdłuż istniejących cieków wodnych i stanowią ich naturalną obudowę biologiczną. Nielicznie występujące działki zalesione są wyłącznie własnością podmiotów prywatnych. Występują tu takie gatunki drzew jak brzoza, buk, modrzew oraz sporadycznie sosna i świerk. Na terenach zakrzaczonych dominują następujące gatunki drzew: olcha czarna, topola, wierzba i wiklina.

Brak jest na obrębie Rzeplin użytków ekologicznych wykazanych w ewidencji gruntów oraz obszarów o niekorzystnych warunkach gospodarowania. Analizując stan szaty roślinnej, jej umiejscowienie i naturalny związek z istniejącymi użytkami zielonymi można wyróżnić następujące ekosystemy:

- ekosystem terenów podmokłych porośniętych roślinnością łąkową, częściowo zakrzaczony,
- ekosystem doliny potoku Rzeplin wraz z ciekami wodnymi.

3.1.5. Warunki klimatyczne, atmosferyczne, zanieczyszczenie środowiska

Czynniki takie jak: położenie geograficzne, rzeźba terenu, wzniesienia ponad poziom morza, stosunki hydrograficzne i hydrologiczne wpływają w zasadniczy sposób na kształtowanie się warunków klimatycznych wsi Rzeplin.

Klimat kształtowany jest pod wpływem oddziaływania mas powietrza kontynentalnego przy jednoczesnym modyfikującym oddziaływaniu Pogórza Karpackiego i Karpat.

Wieś Rzeplin znajduje się w obszarze klimatycznym podgórskim i górskim charakteryzującym się częstymi i bardzo krótkimi zmianami pogodowymi. Ze względu na wpływ mas powietrza kontynentalnego zimy bywają wyjątkowo surowe, natomiast lata upalne z niewielką ilością burz i opadów, ewentualnie chłodne z dużą ilością zachmurzenia. Średnia roczna temperatura dnia wynosi $+7^{\circ}\text{C}$, średnia temperatura dnia w lecie to około $+18^{\circ}\text{C}$, w ciągu zimy -3° do -5°C . Współczynnik opadów atmosferycznych jest dość wysoki i wynosi około 687 mm. Pierwsze przymrozki jesienne rozpoczynają się w pierwszej dekadzie października, a ostatnie dni z przymrozkami wiosennymi występują w trzeciej dekadzie kwietnia. Początek okresu wegetacyjnego przypada na pierwszą dekadę kwietnia, koniec na drugą dekadę listopada.

Wieś Rzeplin położona jest z dala od głównych ośrodków przemysłowych województwa w związku z tym powietrze nie jest skażone szkodliwymi czynnikami.

Wytworzone odpady komunalne po segregacji zbierane są przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jarosławiu i wywożone na zorganizowane składowisko odpadów zlokalizowane w miejscowości Młyny gm. Radymno.

3.1.6. Zasoby przyrody objęte ochroną prawną

Na omawianym obiekcie brak jest obszarów objętych ochroną prawną. Proponuje się tu rozwój rolnictwa ekologicznego, agroturystyki, utrzymanie i poszerzenie zadrzewień śródpolnych, utrzymanie zadrzewień przyrzecznych i przydrożnych, ograniczenie stosowania środków chemicznych w nawożeniu jak również w zwalczaniu szkodników. Zabrania się sztucznego obniżania poziomu wód gruntowych i odprowadzania ścieków do gruntu.

3.2. Zagrożenia dla środowiska naturalnego

Do głównych zagrożeń środowiskowych na omawianym terenie należą zagrożenia antropogenne związane z działalnością człowieka. Zaspokojenie potrzeb grzewczych mieszkańców odbywa się za pomocą indywidualnych źródeł ciepła. Ze względów ekonomicznych nie wszystkie gospodarstwa domowe w okresie zimowym korzystają z ogrzewania gazowego swoich budynków.

Uwarunkowania fizjograficzne (jakość gleb, rzeźba terenu) w połączeniu z gwałtownymi opadami atmosferycznymi powodują, że grunty zagrożone są erozją. Wszystkie te negatywne zjawiska powodują degradację środowiska wodno-glebowego oraz powietrza, mają jednak charakter lokalny, a ich zasięg ogranicza się do niewielkich obszarów.

3.3. Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska przyrodniczego

- Poddanie pełnej ochronie gleb o najwyższej przydatności rolniczej.
- Udrożnienie i uzupełnienie istniejących rowów melioracyjnych w celu pełnego wykorzystania potencjału glebowego.
- Utrzymanie istniejących na tym terenie naturalnych systemów powiązań ekologicznych opisanych w punkcie 4.1.4 oraz ich rozwój poprzez:
 - zachowanie istniejącej zieleni lęgowej
 - utrzymywanie pojedynczych drzew, zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i przyrzecznych
 - rozwój gospodarstw produkujących żywność ekologiczną gospodarstw zajmujących się produkcją sadowniczą oraz jej przetwórstwem i gospodarstw agroturystycznych

3.4. Ocena stanu środowiska naturalnego

Krajobraz środowiska naturalnego, czystość powietrza, jak również walory kulturowe stwarzają przyjazne warunki bytowe dla miejscowej ludności, rozwój produkcji sadowniczej, rozwój agroturystyki oraz gospodarstw świadczących usługi agroturystyczne. Elementem dominującym na tym terenie jest wysoka jakość gleb.

Istniejące zagrożenia antropogenne związane z działalnością człowieka mają charakter lokalny, a zasięg ich ogranicza się do niewielkich obszarów. Zostały one szczegółowo omówione w punkcie 4.2. niniejszego opracowania. Część tych nieprawidłowości wynika z wieloletnich zaniedbań i braku ekologicznej świadomości mieszkańców wsi.

4. Powierzchnia gruntów objęta scaleniem oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycia szatą roślinną

Według ewidencji gruntów na dzień październik 2017r. powierzchnia ogólna obszaru objętego scaleniem gruntów wynosi 487,3657 ha. Scaleniem zostanie objęta cała wieś Rzeplin. Dotychczasowy sposób wykorzystania tych gruntów przedstawiono w formie tabelarycznej w punkcie 3.2. Natomiast informację na temat pokrycia szatą roślinną przedstawiono w punkcie 4.1.4 niniejszego opracowania.

5. Rodzaj technologii

Prace pomiarowe związane z założeniem osnowy pomiarowej, pomiarem szczegółów terenowych i wyznaczeniem projektu scalenia na gruncie wykonane zostaną z uwzględnieniem nowoczesnych technologii, przy pomocy przyrządów elektronicznych (GPS, dalmierz). Prace projektowe związane ze scaleniem gruntów oraz założenie ewidencji gruntów po scaleniu wykonane zostaną w systemie informatycznym, w programie EWMAPA 11, EWOPIS, EWID 2000, SCALENIA.

6. Ewentualne warianty przedsięwzięcia

Projekt scalenia opracowany zostanie w jednym wariantcie, na podstawie złożonych życzeń uczestników scalenia, uwzględniając najkorzystniejsze rozwiązania dla zainteresowanych właścicieli gruntów oraz dla środowiska przyrodniczego.

Nadmienić należy, że scalenie gruntów wsi Rzeplin wszczęte zostanie na wniosek (pisemną deklarację) zdecydowanej większości właścicieli gospodarstw rolnych, którego zasadność analizowana będzie przez Burmistrza miasta Pruchnik i Starostę Powiatu Jarosławskiego.

7. Przewidywana ilość wykorzystanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga korzystania z wody, poza potrzebami bytowo – sanitarnymi zatrudnionych przy realizacji pracowników.

Do stabilizacji osnowy pomiarowej oraz punktów granicznych wykorzystane zostanie około 3000 sztuk słupków betonowych o wymiarach 10/10/47 cm.

W celu transportu materiałów i sprzętu zużyte zostanie około 1500 litrów paliwa (oleju napędowego). Powyższe wielkości nie uwzględniają ilości surowców mineralnych i paliw użytych przy budowie dróg transportu rolnego. Te wielkości można będzie ustalić dopiero na etapie opracowania projektów szczegółowych budowy poszczególnych dróg.

8. Rozwiązania chroniące środowisko

Planowany zabieg urządzeniowo – rolny, jakim jest scalenie gruntów wsi Rzeplin nie będzie miało negatywnego oddziaływania na środowisko. Wręcz przeciwnie, znacząco wpłynie na poprawę warunków przyrodniczych oraz poprawę warunków gospodarowania w rolnictwie poprzez:

- g) renowację istniejących sieci i wykopanie nowych rowów melioracyjnych, przywrócona zostanie ich właściwa funkcja na terenach podmokłych i odwróci to proces powstania lokalnych zabagnień terenu;
- h) w zdecydowanej większości zachowany zostanie dotychczasowy kierunek działek, co nie spowoduje zakłóceń w grawitacyjnym spływie wód;
- i) maksymalne wykorzystanie istniejących dróg, co ograniczy przeznaczenie gruntów rolnych o wysokiej bonitacji na nowe drogi dojazdowe;
- j) zachowanie dotychczasowego układu działek i dróg dojazdowych w terenach budowlanych, eliminuje to w praktyce wycinkę drzew przydomowych, zapobiega powstawianiu terenów osuwiskowych, eliminuje potrzebę częściowej przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej;
- k) utrzymanie w dotychczasowym stanie użytkowania działek zalesionych z zachowaniem istniejących naturalnych ekosystemów;
- l) rekultywację gruntów zdewastowanych i zdegradowanych przeznaczonych do produkcji rolniczej.

9. Rodzaj i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Planowane scalenie gruntów nie spowoduje wprowadzenie do środowiska jakichkolwiek substancji.

10. Możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko

Scalenie gruntów nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

11. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody, znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia

W zasięgu wsi Rzeplin nie znajdują się obszary podlegające ochronie na podstawie w/w ustawy.

Z(ul). STAROSTY
Janusz Burek
Kierownik Referatu
Środowiska i Rolnictwa

