

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Termomodernizacja dachu i strychu budynku położonego w Lubaniu przy ulicy Zawidowskiej 4b

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Łużyckie Centrum Medyczne w Lubaniu Sp. z o.o.
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 231190020
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** Zawidowska 4
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Lubań
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 59-800
- 1.4.4.) **Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL515 - Jeleniogórski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 75 721 37 87
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zp@lcm-luban.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lcm-luban.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00405389
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2023-09-20

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2023/BZP 00392316
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

- Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja dachu i strychu budynku należącego do Zamawiającego, położonego przy ulicy Zawidowskiej 4b, w Lubaniu, kod pocztowy 59-800, obręb II, AM 14, dz. Nr 65/3, wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków pod nr 454. Roboty budowlane będą polegały na naprawie konstrukcji więźby, wymianie dachówki, wymianie obróbek blacharskich oraz instalacji odgromowej, rynien i rur spustowych, termomodernizacji dachu do $U_{max}=0,7w/m^2*k$.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumencie Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, Rzut dachu oraz Przedmiar robót, które stanowią odpowiednio Załącznik Nr 2 do SWZ, Załącznik Nr 2a do SWZ i Załącznik Nr 3 do SWZ.
- Przedmiot zamówienia podzielony został na dwa etapy:
 - Etap pierwszy:
 - wymiana pokrycia dachu z istniejącej dachówki na dachówkę nową, karpiówkę angobę czerwoną wraz z wymianą gąsiorów,
 - naprawa konstrukcji więźby,
 - wymiana łąt i kontrłąt,
 - ułożenie folii izolacyjnej przeciwwiatrowej dachowej,
 - wymiana całości systemu rynnowego wraz z rurami spustowymi i obróbkami blacharskimi wszystkich kominów, gzymsów, attyk i wieży,
 - wymiana wyłazów dachowych,

- g) wykonanie instalacji odgromowej,
 - h) naprawa istniejących kominów i ścian / wymiana cegieł klinkierowych lub tynkowanie z malowaniem/ tylko w zakresach niezbędnych dla prawidłowego wykonania obróbek blacharskich i likwidacji ewentualnego zagrożenia przez usunięcie luźnych elementów,
 - i) wykonanie rusztowań przyściennych z zapewnieniem zachowania bezpieczeństwa dla osób postronnych poprzez ustawienie osiatkowań oraz wykonanie zastaw zabezpieczających przede wszystkim przed możliwością lawinowego obsunięcia się dachówek przy rozbiórce pokrycia dachu.
- 2) Etap drugi:
- a) docieplenie dachu pianką PUR.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych na poszczególne etapy w obrębie zamówienia.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja dachu i strychu budynku należącego do Zamawiającego, położonego przy ulicy Zawidowskiej 4b, w Lubaniu, kod pocztowy 59-800, obręb II, AM 14, dz. Nr 65/3, wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków pod nr 454. Roboty budowlane będą polegały na naprawie konstrukcji więźby, wymianie dachówki, wymianie obróbek blacharskich oraz instalacji odgromowej, rynien i rur spustowych, termomodernizacji dachu do $U_{max}=0,7w/m^2*k$.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumencie Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, Rzut dachu oraz Przedmiar robót – po modyfikacji z dnia 20.09.2023 r., które stanowią odpowiednio Załącznik Nr 2 do SWZ, Załącznik Nr 2a do SWZ i Załącznik Nr 3 do SWZ.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych:
 - a) wymiana pokrycia dachu z istniejącej dachówki na dachówkę nową, karpiówkę angobę czerwoną wraz z wymianą gąsiorów,
 - b) naprawa konstrukcji więźby,
 - c) wymiana łąt i kontrłąt,
 - d) ułożenie folii izolacyjnej przeciwwiatrowej dachowej,
 - e) wymiana całości systemu rynnowego wraz z rurami spustowymi i obróbkami blacharskimi wszystkich kominów, gzymsów, attyk i wieży,
 - f) wymiana wyłazów dachowych,
 - g) wykonanie instalacji odgromowej,
 - h) naprawę istniejących 6 kominów i ścian (wymianę cegieł klinkierowych lub tynkowanie z malowaniem),
 - i) wykonanie rusztowań przyściennych z zapewnieniem zachowania bezpieczeństwa dla osób postronnych poprzez ustawienie osiatkowań oraz wykonanie zastaw zabezpieczających przede wszystkim przed możliwością lawinowego obsunięcia się dachówek przy rozbiórce pokrycia dachu,
 - j) docieplenie dachu pianką PUR.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych na poszczególne roboty w obrębie zamówienia.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

9.1. Informacje dodatkowe

Przed zmianą:

Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga, aby oferta została złożona po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej budynku, w którym ma zostać przeprowadzony termomodernizacja dachu i strychu, znajdującego się pod adresem: 59-800 Lubań. ul. Zawidowska 4b.

Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej:

- a) pierwszy termin na dzień: 14 września 2023 roku na godzinę 10:00
- b) drugi termin na dzień: 15 września 2023 roku na godzinę 10:00
- c) trzeci termin na dzień: 18 września 2023 roku na godzinę 10:00

Zamawiający wymaga zgłoszenia chęci udziału w wizji lokalnej najpóźniej na 3 godziny przed planowanym terminem odbycia wizji lokalnej, za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”.

Po zmianie:

Ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga, aby oferta została złożona po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej budynku, w którym ma zostać przeprowadzony termomodernizacja dachu i strychu, znajdującego się pod adresem: 59-800 Lubań. ul. Zawidowska 4b.

Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej:

- a) pierwszy termin na dzień: 14 września 2023 roku na godzinę 10:00
- b) drugi termin na dzień: 15 września 2023 roku na godzinę 10:00
- c) trzeci termin na dzień: 18 września 2023 roku na godzinę 10:00
- d) czwarty termin na dzień: 22 września 2023 roku na godzinę 10:00
- e) piąty termin na dzień: 25 września 2023 roku na godzinę 10:00

Zamawiający wymaga zgłoszenia chęci udziału w wizji lokalnej najpóźniej na 3 godziny przed planowanym terminem odbycia wizji lokalnej, za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-09-27 09:00

Po zmianie:

2023-10-03 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2023-09-27 09:45

Po zmianie:

2023-10-03 09:45

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2023-10-25

Po zmianie:

2023-10-31