

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.:
**„Budowa dróg wraz z rozbudową infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej
w gminie Oława”**

(Ogłoszenie nr 2022/BZP 00137586/01 z dnia 2022-04-27)

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający - Gmina Oława, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm. - dalej ustawa Pzp), przekazuje treść zapytań, które wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami bez podawania źródła zapytania:

Pytanie 1.

Prosimy o wyjaśnienie zasadności treści zapisów § 3 ust. 2 pkt. 26 wzoru umowy: „Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji...” W jaki sposób Zamawiający przewiduje finansowanie przedmiotowej inwestycji przez Wykonawcę do roku 2024, który nie będzie miał możliwości zaciągnięcia np. kredytu bankowego ? Wnosimy o wykreślenie ze wzoru umowy zapisu pkt. 26 ust.2 § 3.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zasadność treści § 3 pkt 26 Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. przenoszenia praw i obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie”. Zamawiający każdorazowo będzie indywidualnie oceniał takie wnioski o zwolnienie z zakazu cesji mając na uwadze stan zaawansowania robót i kwotę przerobu, kwoty pozostałe do wykonania oraz stabilność finansową Wykonawcy. Równość Stron została zachowana, bo wszyscy są traktowani tak samo. Brak zgody na wykreślenie treści § 3 pkt 26.

Pytanie 2.

Prosimy o wyjaśnienie zasadności treści zapisów § 3 ust. 2 pkt. 27 i pkt. 28 wzoru umowy: „Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polis ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej ... deliktowej ... w wysokości co najmniej równej wartości wynagrodzenia umownego...” Prosimy o uzasadnienie wysokości wymaganych przez Zamawiającego polis ubezpieczeniowych. Pragniemy zwrócić Zamawiającemu uwagę na fakt, że w postępowaniu o nr ogłoszenia 2022/BZP 00101227/01 z dn. 29.03.2022r., w treści udzielonych wyjaśnień z dn. 11.04.2022r – nr pisma RG.271.6.2.2022.ZP, Zamawiający zmienił wysokość wymaganych polis ubezpieczeniowych ze 100% wartości umownego wynagrodzenia na 20%.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający dookreśla zmiany do umowy.

Umowa projektuj i buduj § 3 pkt 27 i 28:

- 27) Posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem lub zaniechaniem w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego; wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polis ubezpieczeniowych,
- 28) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem lub zaniechaniem lub na sumę ubezpieczenia równą 20% wynagrodzenia umownego– wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polis ubezpieczeniowych Umowa.

Pytanie 3.

Prosimy o odpowiedź, na podstawie jakich danych Zamawiający określił maksymalny wzrost wartości kontraktu do 3% (§ 15 ust. 7 pkt.3 wzoru umowy) jeżeli w ostatnich 3 miesiącach wskaźnik wzrostu cen czynników produkcji kształtuje się średnio w wysokości ponad 30%?

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający określa samodzielnie warunki waloryzacji w związku i biorąc pod uwagę, że Resort Finansów założył, że w roku 2022 inflacja wysokości 3,3%. Maksymalna wartość waloryzacji przyjęta przez Gminę 3% to odpowiada maksymalnym możliwościom budżetowym.

Pytanie 4.

W udostępnionym przez Zamawiającego Programie Funkcjonalno-Użytkowym str. 9 „Charakterystyczne parametry projektowanych elementów” jest zapis o następującej treści: „W ramach inwestycji **dla każdej z ulic** po uzgodnieniu z Referatem Wodociągów i Kanalizacji UG Oława, należy uwzględnić brakujące odcinki sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.” W celu umożliwienia opracowania rzetelnej wyceny prosimy Zamawiającego o jednoznaczne określenie oczekiwanych odcinków kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, wraz z urządzeniami **dla poszczególnych ulic**.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zgodnie z zapisem w PFU na str. 14, 15 na ul. Bocznej w Janikowie, ul. Sobieskiego i Słowackiego w Bystrzycy są projektowane i będą realizowane odgałęzienia wodociągu do granicy działek. Roboty do wykonania przez Wykonawcę w zakresie sieci wodociągowej są opisane na str. 14 PFU i dotyczą tylko ul. Sosnowej w Bystrzycy. W zakresie kanalizacji sanitarnej należy wycenić wykonanie 4 kanałów bocznych fi 160 o średniej długości 5 m.

Treść niniejszego pisma jest wiążąca i stanowi integralną część SWZ.

Osoba pełniąca funkcję Wójta Gminy Oława
mgr Henryk Kuriata
/podpis w oryginale/