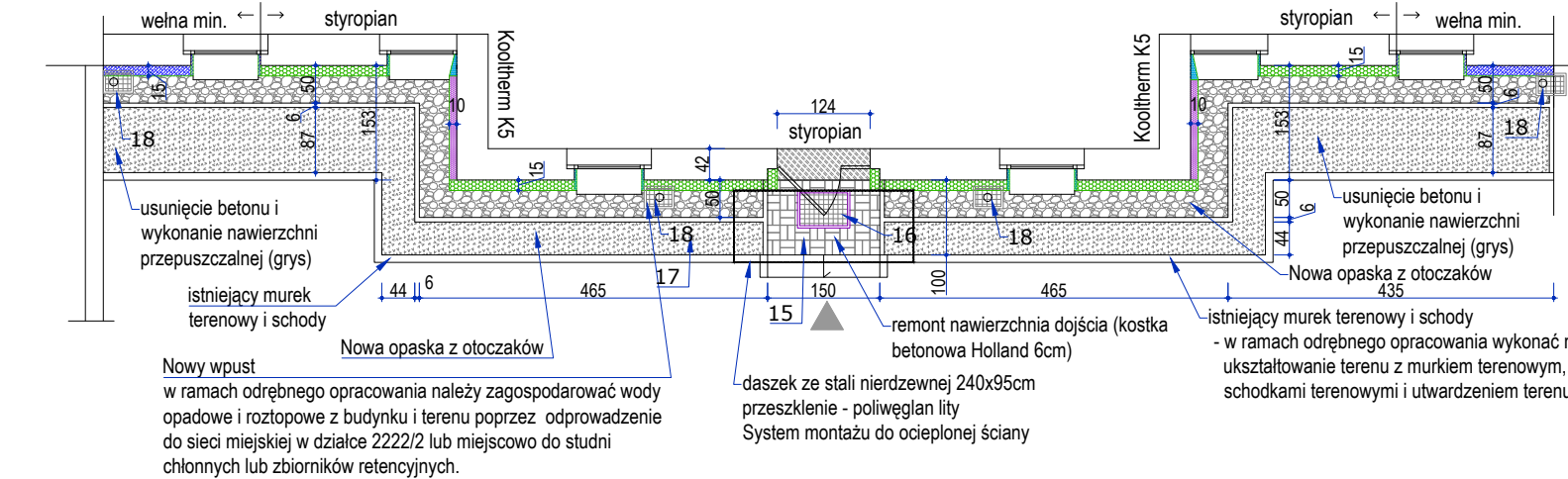
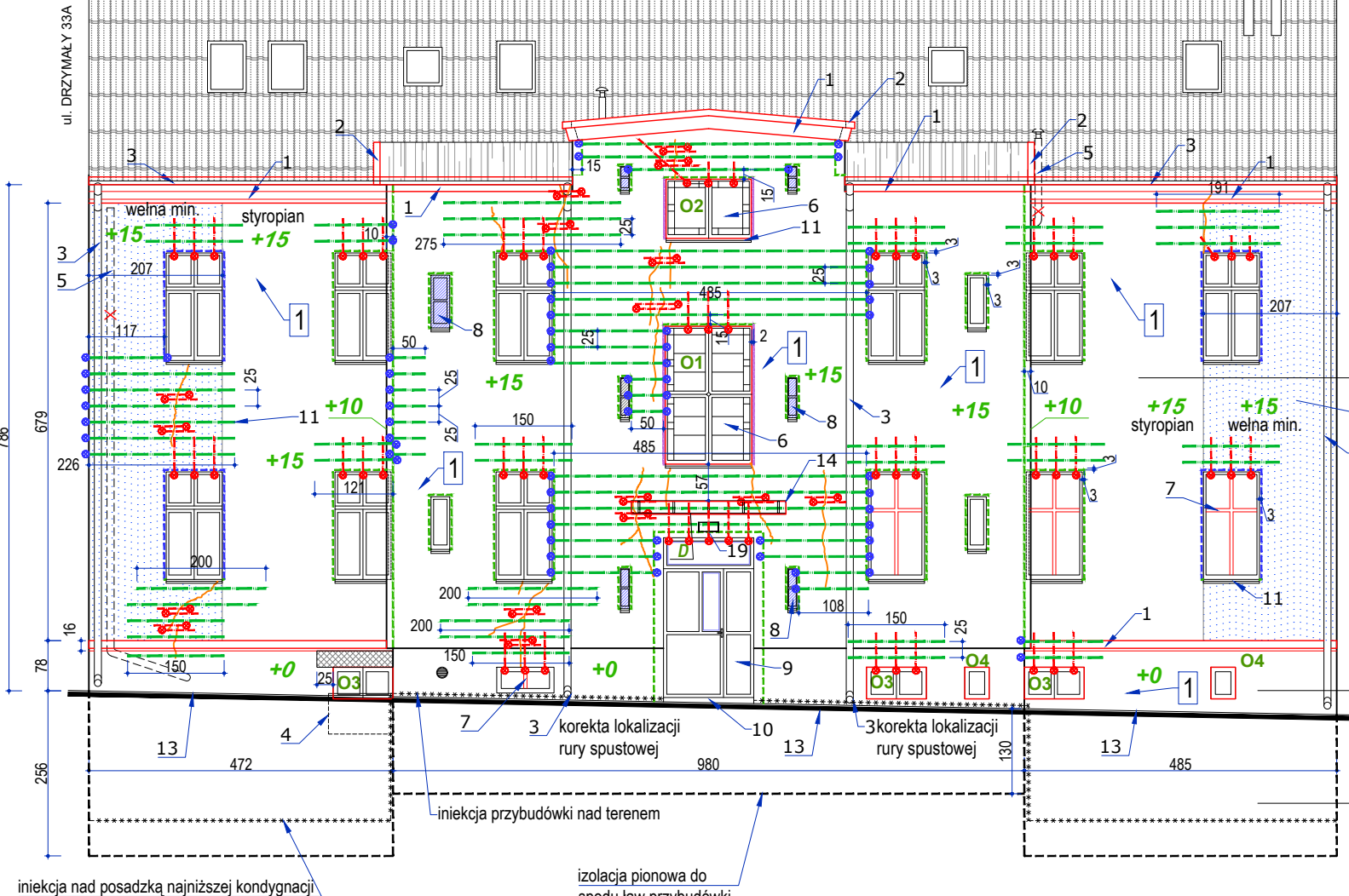
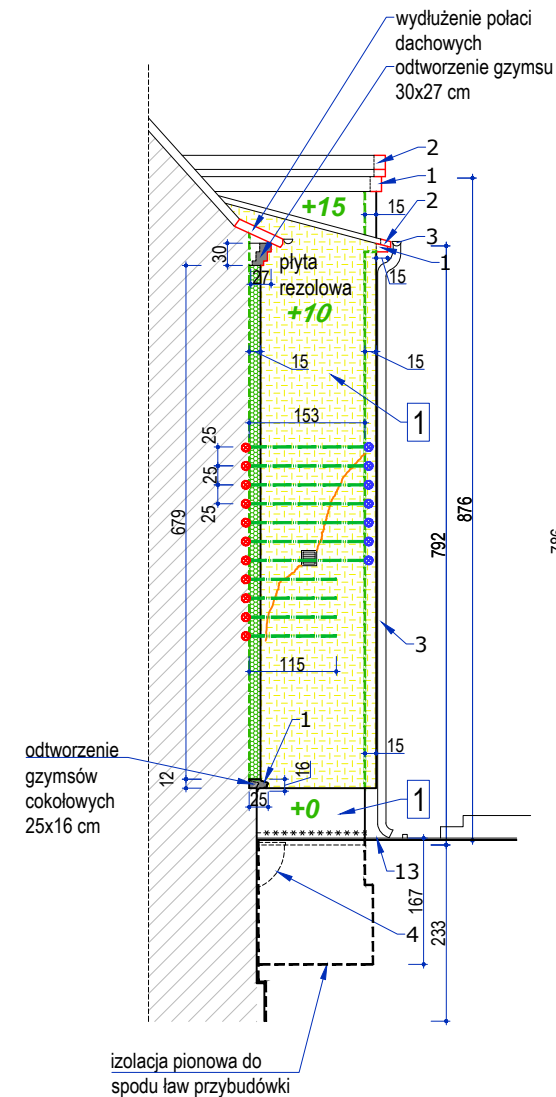


ELEWACJE PODWÓRZOWE
PROJEKT REMONTU I DOCIEPLENIA

ELEWACJA POŁUDNIOWA
PRZYPBUDÓWKI
skala 1:100



RZUT skala 1:100

OCIEPLENIE ELEWACJI W SYSTEMIE LOBATHERM S-LINE

- Usunąć tynk w całości
- Odkryty mur oczyścić na sucho - podłoże musi być nośne, czyste i suche. Zmurszałe fugi wyskrobać na głębokość 3-5 cm, uszkodzone cegły wymienić
- Mur odgrzybić Preparatem grzybobójczym APE
- Wzmocnić mury prętami ze stali nierdzewnej/przemurować.
- Wydłużyć połacie dachowe
- Odtworzyć gzymsy
- Zagruntować podłoże Emulsją gruntującą UG, zużycie 0,25 kg/m2
- Zamontować profile startowe.
- Przykleić płyty ze styropianu frezowanego EPS 031 gr.15cm na Zaprawie klejącej SKS, zużycie ok. 5 kg/m2, płyta powinna być podparta w min. 60% zaprawą klejącą płyty styropianowe zgodne z PN-EN 13163:2009 (w pasie ok. 2m od budynków sąsiednich wełna mineralna $\lambda=0,35$ W/mK gr. 15cm)
- Zamocować ocieplenie za pomocą łączników z trzpieniem metalowym.
- Wykonać warstwę zbrojoną z Zaprawy szpachlowej SKS, wraz z zatopieniem siatki QMS 165. Zużycie szpachli ok. 5 kg/m2 (do góry okien parteru siatka podwójna)
- Wzmocnić narożniki budynku oraz otworów okiennych za pomocą listew narożnych oraz siatki narożnikowej.
- Zagruntować warstwę zbrojoną Podkładem tynkarskim GTA, zużycie ok. 0,3 kg/m2
- Wykonać warstwę fakturującą z tynku dekoracyjnego np. Tynku silikonowego SHK, uziarnienie 1,5 mm, pigmentowanego w systemie ColorSelect.

w pasie ok 2m od sąsiada wełna mineralna 50 cm $\lambda=0,35$ W/mK;
węgarki wełna miner. gr. 3cm

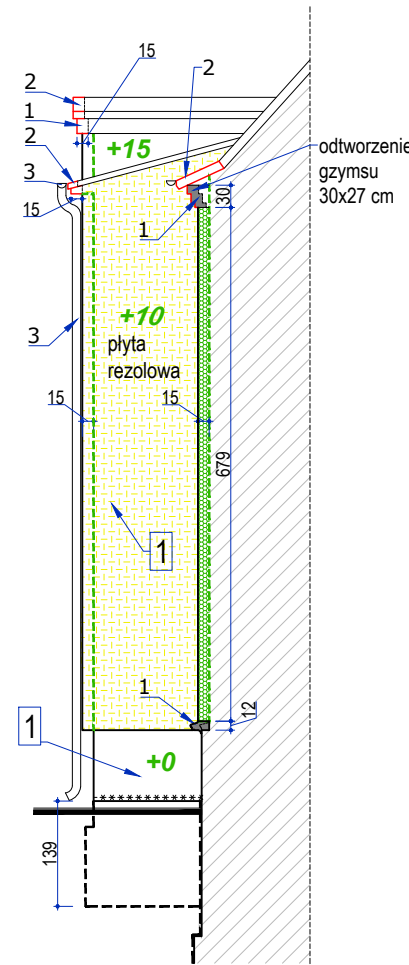
COKÓŁ

- Skuć tynk w całości
- Odkryty mur oczyścić na sucho, zmurszałe fugi wyskrobać na głębokość 3-5 cm, uszkodzone cegły wymienić
- Mur odgrzybić Preparatem grzybobójczym APE
- Wzmocnić mury prętami ze stali nierdzewnej
- Wykonać do poziomu gzymsu nadcokołowego tynk renowacyjny trójwarstwowy WTA (obrutka+podkładowy 1,5cm+ nawierzchniowy 1,5cm) - odsolenie ścian
- Tynki przespachlować zaprawą szpachlową zbrojoną włóknami rozproszonymi SHF
- Malowanie - tynk renowacyjny malować dwukrotnie farbą silikonową na gruncie, zgodnie z projektem kolorystyki

CZEŚĆ PODZIEMNA

- Odkopać odcinkowo ścianę do spodu ław
- Odkryty mur oczyścić na sucho - podłoże musi być nośne, czyste i suche. Zmurszałe fugi wyskrobać na głębokość 3-5 cm, uszkodzone cegły wymienić.
- Wyrównać powierzchnie ścian, uzupełnić ubytki za pomocą Cementowej zaprawy Z 01.
- Wykonać pionową, zewnętrzną izolację przeciwwilg. ścian piwnicznych szlalem mineralnym np. FDS2K (do 50cm nad teren)
- Nad posadzką najniższej kondygnacji wykonać poziomą izolację przeciwwilg.kretem iniekcyjnym IC (w przybudówce iniekcja nad posadzką)
- Wykop obsypać pospółką
- Wykonać opaskę 50 cm z otoczek.

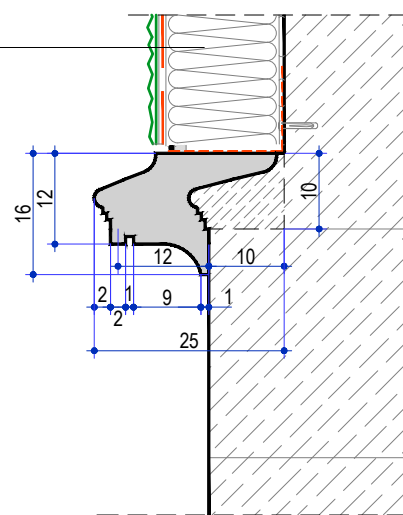
ELEWACJA PÓŁNOCNA
PRZYPBUDÓWKI
skala 1:100



OPIS ROBÓT

- Odtworzenie gzymsów
- Uzupełnienie połaci dachowych
- Nowe rynny i rury spustowe tytan-cynk 0,7mm
- Doświetlacz okna piwnicznego 100x60x40 z kompozytu żywicy poliestrowej z rusztem stalowym w poziomie opaski
- Elementy do rozbiórki
- Renowacja okien (warsztatowa)
- Naklejenie imitacji szprosów
- Renowacja zewnętrznych skrzydeł istniejących drewnianych okien
- Oczyszczenie drzwi
- Nowy próg (granit szorstki gr. 5cm)
- Nowe parapety i opierzenia tytan-cynk 0,7mm na matach strukturalnych
- Naprawa ścian prętami skrętnymi ze stali nierdzewnej w technologii Brutt Saver lub Helifix
- Opaska z otoczek z obetonowanym obrzeżem
- Daszek z poliweglanu litego na konstrukcji zer stali nierdzewnej 240x95cm
- Utworzenie nawierzchni dojsia 150x100cm - kostka betonowa 10x20x6cm
- Wycieraczka z ksetką odwadniającą
- Nawierzchnia przepuszczalna - grys
- Nowe wpusty
- Lampa z czujnikiem ruchu

- Ściana
- Zaprawa klejąca do przyklejania płyt styropianowych EPS
- Płyty styropianowe EPS/wełna min. 15cm
- Zaprawa klejąca do wykonywania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
- Podkład tynkarski
- Wyprawa tynkarska

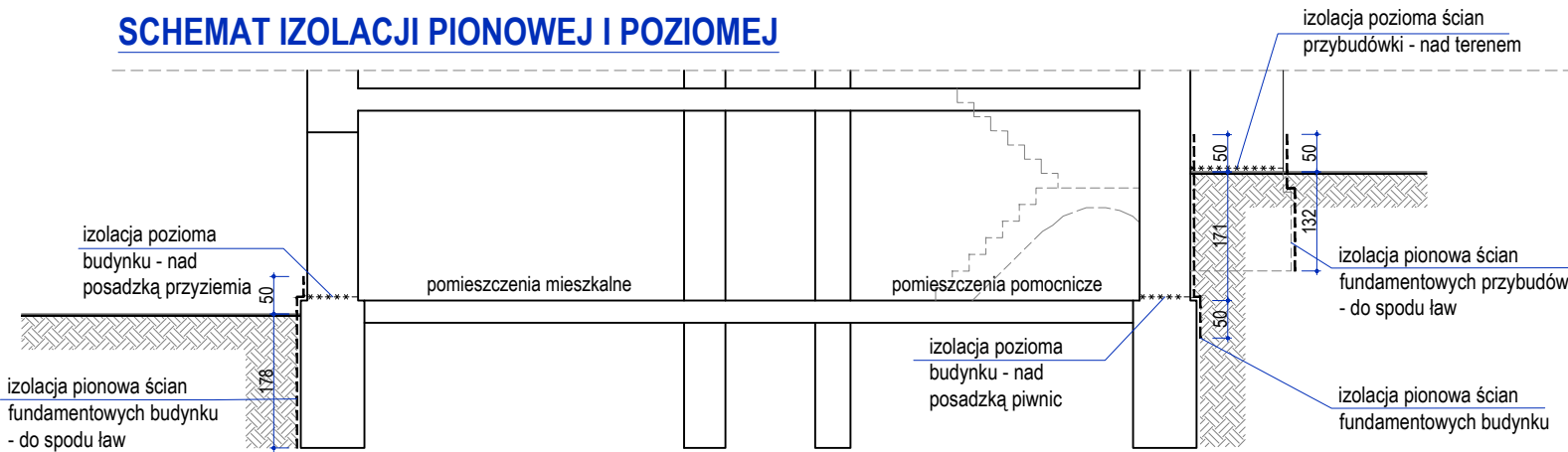


GZYMS COKOŁOWY
skala 1:10

ODTWORZENIE GZYMSU COKOŁOWEGO:

Gzyms na budynku głównym odtworzyć metodą profili ciągniętych przed wykonaniem tynków.
Jako konstrukcję wsporczą pod gzyms osadzić w murowanej ścianie co 30 cm w dwóch rzędach naprzemiennie kotwy metalowe nierdzewne do ścian murowanych M10/360 na głębokość 15 cm w murze (długość kotew zweryfikować na budowie).
Na kotwach rozciągnąć zbrojenie wsporcze z drutu ze stali nierdzewnej ø2mm.
Na tak przygotowanej konstrukcji odtworzyć gzyms o profilu pierwotnym zgodnie z opisem robót dla robót sztukatorskich ciągniętych.
Dolem gzymsów wykonać kapinos.
Długość gzymsu cokołowego do odtworzenia 957 cm
Ścianę cokołu - opracować analogicznie do cokołu elewacji frontowej (tynk renowacyjny WTA)

SCHEMAT IZOLACJI PIONOWEJ I POZIOMEJ



- izolacja pionowa szlalem FDS2K
- izolacja pozioma iniekcją kretem iniekcyjnym

OZNACZENIA

- elementy nowoprojektowane
- oznaczenie koloru
- przepona pozioma przeciw wilgoci kapilarnej
- izolacja pionowa
- oznaczenie elementów robót
- ocieplana ściana
- grubość ocieplenia
- styropian gr. 15 cm
- płyta z pianki rezolowej K5 gr. 10 cm
- wełna mineralna 35 gr. 15 cm
- OŚCIEŻA:
styropian gr. 3cm
wełna mineralna gr. 3cm
płyta rezolowa K5 gr. 3cm

DOBÓR BARW

- wzornik QuickMix Hardrock A1

- 1 - Island 25/25
- kolor elewacji frontowej i podwórzowej drzwi - RAL 7006

- Ze względów konserwatorskich i na podstawie badań stratygraficznych przyjęto malowanie całej elewacji wraz ze wszystkimi detalami (portyki, opaski okienne, gzymsy itp) dyfuzyjną farbą elewacyjną w jednym kolorze: Island 25/25 wg wzornika QuickMix Hardrock
- Wykonawca ma obowiązek dokonać uszczegółowienia wstępnie przyjętego koloru farby elewacyjnej.

REMONT W OBRĘBIE STOLARKI:

- nowe okna wg. zestawienia stolarki
- nowe drzwi wg. zestawienia stolarki
- zewnętrzne skrzydła drewnianych okien do odświeżenia
- naklejane imitacje szprosów PCV białe, listwy szer. 4,5 cm
- daszek - poliweglan lity bezbarwny

OZNACZENIE WZMOCNIEŃ ŚCIAN

- scalenie ścian podwójnymi prętami skrętnymi 6mm (2xHelibar)
- scalenie krzyżowe kotwami skrętnymi 8mm (np.CieTiem)
- końcówki prętów ciagłych odgięte i zakotwione w otworach w ścianie zgodnie z technologią Helifix lub Brutt Saver
- przemurowania

UWAGA

- Podczas prowadzenia prac należy przestrzegać zaleceń zawartych w kartach technicznych stosowanych materiałów. W przypadku pojawienia się nowych informacji o stanie technicznym obiektu powyższe zalecenia wykonawcy mogą ulec zmianie.
- W przypadku powstania wątpliwości czy niejasności na etapie wykonawstwa należy zwrócić się do autora niniejszego opracowania o dodatkowe informacje lub wyjaśnienia.
- Prace wykonywać pod ścisłym nadzorem konserwatorskim

mgr inż. arch. ANNA HORWAT, 67-410 Lubiatów, ul. Wrzosa 48, tel. 607-637-64

Obiekt	BUDYNEK WIELORODZINNY 66-400 Gorzów Wlkp., ul. Michała Drzymały 32	ETAP załącznik do zgłoszenia robót budowlanych
temat projektu	REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI BUDYNKU WIELORODZINNEGO	branża budowlana skala 1:100
temat rysunku	ELEWACJA PODWÓRZOWA - PROJEKT REMONTU I DOCIEPLENIA	data 15-05-2023 rys.nr 4
projektant	arch. Anna Horwat	str. nr