

## **BIOZ - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

INWESTOR:

**GMINA RABKA ZDRÓJ**

**UL. PARKOWA 2**

**34-700 RABKA ZDRÓJ**

PROJEKTANT:

Karol Bulanda

BULANDA Architekci

Słpnice 859, 34-615 Słpnice

NIP: 7372076061, REGON: 364054175

TEMAT:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ IM. WŁADYSŁAWA ORKANA W CHABÓWCE, WRAZ Z WYMIANĄ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA I SYSTEMU PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ - WYMIANĄ ŹRÓDŁA CIEPŁA NA POWIETRZNĄ POMPĘ CIEPŁA, WYMIANIE OPRAW OŚWIETLENIOWYCH, ORAZ WYKONANIU INSTALACJI PANELI FOTOWOLTAICZNYCH, NA DZIAŁCE NR 249/2, OBRĘB 0001 CHABÓWKA.**

ADRES I NUMER DZIAŁKI:

**CHABÓWKA 232, 34-700 RABKA ZDRÓJ – OBSZAR WIEJSKI**

**dz. nr 249/2**

**obręb CHABÓWKA 0001**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA	PODPIS:
PROJEKTANT:	m mgr inż. arch. Karol Bulanda	MPOIA/027/2017	

PODSTAWA: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)

## **1. Zakres robót i kolejność wykonywania :**

Zakres opracowania obejmuje:

- Ocieplenie przegród budowlanych budynku o wysokości poniżej 12 m – ścian fundamentowych, ścian zewnętrznych, stropu nad ostatnią kondygnacją, dachu skośnego w przestrzeni ogrzewanej poddasza użytkowego, podłogi nad parterem),
- Wykończenie elewacji (tynkowanie, malowanie, montaż płytek gresowych),
- Wykonanie robót wynikających z ocieplenia ścian fundamentowych (wykop),
- Wykonanie izolacji przeciwwodnej fundamentów budynku,
- Wykonanie robót dodatkowych wynikających z ociepleniem ścian fundamentowych,
- Remont i odtworzenie części nawierzchni zewnętrznych,
- Prace dodatkowe związane z zakresem wykonywanego ocieplenia (demontaż, ponowny montaż, dostosowanie elementów istniejących do projektowanych),
- Wymianę okien zewnętrznych z uwzględnieniem okien antywłamaniowych,
- Wymianę parapetów okiennych wewnętrznych i zewnętrznych,
- Wymianę drzwi zewnętrznych,
- Wymianę drzwi wewnętrznych prowadzących do części poddasza nieużytkowego,
- Wymianę rynien, rur spustowych oraz tulei do kanalizacji deszczowej,
- Wymianę częściową posadzki wewnętrznej,
- Wymianę napisu na elewacji,
- Remont elewacji nieocieplanych istniejących elementów drewnianych (wystających krokwi, konstrukcji zadaszeń drewnianych, podbitki dachowej, nieocieplanych drewnianych elementów jaskółek) i metalowych (ogrodzenia, balustrad),
- Remont elementów zewnętrznych – murki przy schodach,
- Odmalowanie pokrycia dachowego i elementów konstrukcji dachu,
- Wymianę obróbek blacharskich w obrębie wykonywanych prac termomodernizacyjnych,
- Demontaż (na czas wykonywania ocieplenia) i ponowny montaż: kamer CCTV, reflektorów, głośników, domofonu, skrzynek przyłączy technicznych i innych elementów zamontowanych na elewacji budynku,
- Zabezpieczenie na czas wykonywania docieplenia przyłączy elektrycznych i telefonicznych,
- Wykonaniu przedłużenia uchwytów, rewizji urządzeń i instalacji na elewacji ze względu na wykonywane docieplenia,

- Remont kominów (odmalowanie),
- Remont pomieszczeń w budynku, które będą tego wymagały ze względu na wymianę instalacji,
- Modernizację instalacji centralnego ogrzewania (wymiana rurociągów, izolacja przewodów, montaż zaworów powrotnych na grzejnikach, montaż zaworów termostatycznych, wymiana grzejników),
- Wymianę / montaż nowych osłon na grzejniki,
- Zmianę systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej (wymiana źródła ciepła na powietrzną pompę ciepła, zamontowanie energooszczędnego zasobnika na CWU, rozprowadzenie zaizolowanych przewodów CWU),
- Montaż wewnętrznej jednostki pompy ciepła,
- Modernizację instalacji oświetlenia wewnętrznego – wymianę opraw oświetleniowych,
- Wykonanie instalacji fotowoltaicznej,
- Wymianę częściową instalacji odgromowej.

Kolejność wykonywania robót określi kierownik robót.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Przedmiotowa działka jest zagospodarowana i znajduje się tam budynek objęty opracowaniem.

## **3. Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na działce nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Teren budowy należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, a w szczególności dzieci. Roboty ziemne prowadzone blisko uzbrojenia terenu należy prowadzić pod nadzorem przedstawiciela mediów. Wszelkie przekładki uzbrojenia terenu należy wykonywać zgodnie z odpowiednią dokumentacją oraz pod nadzorem przedstawiciela mediów.

## **4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót, skala i rodzaj zagrożeń.**

W trakcie realizacji robót występują następujące zagrożenia:

- a. związane z wykonywaniem robót ziemnych: obsunięcie się skarpy wykonywanego wykopu, niespodziewane napotkanie urządzeń podziemnych np. niewypałów, wywrócenie się maszyny, możliwość wpadnięcia do wykopu przez pracownika i osoby niezatrudnione przy prowadzeniu prac, wypadki z udziałem ludzi w strefie zasięgu pracy maszyny
- b. związane z prowadzeniem robót zbrojeniowo - betonowych i murarskich: możliwość doznania urazów mechanicznych od materiałów lub narzędzi spadających z wysokości oraz montażu i przenoszenia zbrojenia, załamanie deskowań na skutek nieprawidłowego ich zabezpieczenia,

- c. związane z urządzeniami lub narzędziami elektrycznymi. Zagrożenie występuje przez cały czas i na całym obszarze budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości porażenia prądem elektrycznym, a dotyczy głównie pracowników bezpośrednio obsługujących te urządzenia lub narzędzia
- d. związane z nieodpowiednim zabezpieczeniem, oświetleniem lub brakiem zabezpieczenia i oświetlenia, podestów, rusztowań itp. Zagrożenie występuje na obszarze całego obiektu i przez cały czas budowy. Zagrożenie dotyczy wszystkich przebywających na terenie budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości wypadku podczas przemieszczania się po terenie budowy na skutek upadku, przewrócenia się uderzenia.
- e. związane z nieprzestrzeganiem podstawowych zasad bezpieczeństwa osobistego (np. noszenie kasków ochronnych). Zagrożenie występuje na obszarze całego obiektu i przez cały czas budowy. Zagrożenie dotyczy wszystkich przebywających na terenie budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości urazu w głowę na skutek upadku lub uderzenia.
- f. związane z nieprzestrzeganiem podstawowych zasad BHP na poszczególnych stanowiskach roboczych (np. praca na pile tarczowej).
- g. związane z pracą na wysokości.  
Zagrożenie występuje na obszarze całego obiektu i przez cały czas budowy, dotyczy wszystkich pracujących na terenie budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości wypadku podczas obsługi urządzeń przez osoby nieuprawnione bądź niezgodnie z instrukcją obsługi.

#### **5.Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.**

- a. Instruktaż wstępny - instruktaż dla pracowników, którzy podejmują pracę na budowie po raz pierwszy, a obejmujący ogólne zasady BHP ze szczególnym uwzględnieniem specyficznego charakteru robót budowlanych.
- b. Instruktaż stanowiskowy.
- c. Instruktaż dla pracowników przystępujących do nowego rodzaju robót budowlanych, obejmujący szkolenie bardziej szczegółowe związane ze specyfiką podejmowanego rodzaju robót, określonym miejscem pracy i urządzeniami technicznymi.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- d. wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- e. obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- f. postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- g. udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

**6. Środki Techniczne i Organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.**

- h. Znakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych - należy bezwzględnie wyznaczyć.
- i. zabezpieczyć i oznakować strefy niebezpieczne na terenie placu budowy.
- j. Odpowiednia organizacja robót budowlanych.
- k. Zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.
- l. Właściwe oświetlenie terenu budowy.
- m. Właściwe zabezpieczenie podestów i dróg transportowych.
- n. Właściwa eksploatacja maszyn i urządzeń technicznych.
- o. Właściwa eksploatacja urządzeń i instalacji energetycznych.