

Kraków, 14.04.2021 r.

DOTCZY WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **Świadczenie usług dla Polskiego Wydawnictwa Muzycznego polegających na sprzątaniu pomieszczeń biurowo-magazynowych, utrzymanie terenu zewnętrznego, odśnieżanie dachu wraz ze strącaniem sopli oraz czyszczeniem rynien w budynku w Warszawie, ul. Fredry 8, 00-097 Warszawa**

Znak sprawy: ZPP.261.05.2021

W związku z pytaniami, które wpłynęły do Zamawiającego udzielamy następującej odpowiedzi:

Pytanie 1:

Wnoszę o modyfikację par.4 ust.1 Umowy, w zakresie: „(...) Wykonawca zapewnia, że osoby uczestniczące bezpośrednio przy wykonywaniu usług wskazane w załączniku nr 4 do Umowy nie są karane figurują w Krajowym Rejestrze Karnym oraz posiadają aktualne badania lekarskie niezbędne do wykonywania powierzonych obowiązków”.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie 2:

Nawiązując do par.4 ust.2 Umowy, proszę o wskazanie minimalnej liczby pracowników wymaganych do realizacji usługi.

Odpowiedź:

Minimalna liczba pracowników to jedna osoba.

Pytanie 3:

Wnoszę o wprowadzenie do par.7 Umowy, zapisu: „ W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych(Dz.U. z 2019r. poz.118, z późn.zm.”

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie 4:

Wnoszę o wprowadzenie do par.11 Umowy, zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia”.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie 5:

Wnoszę o modyfikację par.12 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „rozwiązania Umowy lub jej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, kara umowna w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy wskazanego odpowiednio w §7 ust. 1 pkt 1 -3 Umowy, wyliczonego proporcjonalnie do niezrealizowanej wartości przedmiotu umowy”.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie 6:

Wnoszę o modyfikację par.12 ust.1 pkt.2 Umowy, w zakresie: „ dwukrotnego wadliwego wykonania usługi w zakresie danej części w jednym miesiącu, kara umowna w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto przysługującego za wykonanie Umowy/danej części (część nr I, część nr II lub część nr 3) Umowy, o której mowa w par.7 ust.1 pkt.1 lit.a lub b Umowy”. Jakiegokolwiek naruszenie umowy z tytułu nienależytego wykonania umowy, nie skutkujące rozwiązaniem umowy powinno mieć odniesienie w karach umownych do wysokości miesięcznej wartości umowy, a nie do całości. Niezależnie od przysługującej zamawiającemu uprzywilejowanej pozycji zamawiający powinien tak ukształtować treść umowy, aby realizacja zamówienia była możliwa (np. wyrok o sygn. akt KIO 283/14). Celem zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05).

Określając wysokość kar umownych, zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej umowy, wykonania ciężących na nim na mocy tej umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.

Odpowiedź:

§12 ust. 1 pkt 2 projektowanych postanowień umowy otrzymuje brzmienie:

dwukrotnego wadliwego wykonania usługi w zakresie danej części w jednym miesiącu, kara umowna w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto przysługującego za wykonanie Umowy/danej części (część nr I, część nr II) Umowy w danym miesiącu, wskazana odpowiednio w §7 ust. 1 pkt 1 lit. a-e lub w §7 ust. 1 pkt 2 lit. a-d Umowy.

Pytanie 7:

Wnoszę o wykreślenie par.12 ust.2 Umowy. W szczególności podstawa do wykreślenia zapisu wynika z art. 15r1.1 ustawy z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych

udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19. Przepis ten zakazuje potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności a także zakaz zaspokojenia tych kar z zabezpieczenia należytego wykonania umowy - w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Odpowiedź:

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie 8:

Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „, Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego (w tym COVID-19) na należyte wykonanie lub niewykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Okoliczności muszą być potwierdzone i udokumentowane przez Wykonawcę. Zamawiający może odstąpić od naliczenia kar umownych w przypadku, gdy udowodnione i opisane okoliczności były niezależne od Wykonawcy i miały rzeczywisty wpływ na niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

Odpowiedź:

Do §15 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

Strony niezwłocznie wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego (w tym COVID-19) na należyte wykonanie lub niewykonanie Umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Okoliczności muszą być potwierdzone i udokumentowane przez daną Stronę.

Z poważaniem
Lucyna Kinecka
Specjalista ds. zamówień publicznych