

ZAPYTANIE OFERTOWE
DOTYCZĄCE WYKONANIA PRAC REMONTOWYCH POLEGAJĄCYCH NA REMONCIE POMIESZCZEŃ
LABORATORIUM URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW MIESZCZĄCEGO SIĘ
W BYDGOSZCZY PRZY UL. KASZTANOWEJ 57
BBA-2.261.8.2021

I. ZAMAWIAJĄCY

Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów (zwany dalej też UOKiK)

00-950 Warszawa

Plac Powstańców Warszawy 1

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych polegających na remoncie pomieszczeń Laboratorium Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów mieszczącego się w Bydgoszczy przy ul. Kasztanowej 57, 85-605 Bydgoszcz, w zakresie zgodnym z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

Prace objęte przedmiotem zamówienia będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić je w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę Laboratorium oraz w uzgodnieniu z osobą kierującą Laboratorium (Grażyna Górecka lub Barbara Dziadoń, tel. (52) 322-01-79).

Zamawiający informuje, że wskazane jest dokonanie wizji lokalnej w celu wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości dotyczących treści Zapytania ofertowego i zapoznania się Wykonawców z terenem prac remontowych w pomieszczeniach Laboratorium Urzędu objętym przedmiotem zamówienia po wcześniejszym umówieniu terminu.

Zamawiający informuje, że do złożenia oferty nie jest wymagane dokonania wizji lokalnej, a jedynie zalecane.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany okres wykonania przedmiotu zamówienia – w terminie do dnia 17.12.2021 r.

IV. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wykonawca składa ofertę **poprzez złożenie oferty na platformie zakupowej platformazakupowa.pl do dnia 10.11.2021 r. do godz. 12:00.**
2. Oferta musi zostać złożona za pomocą platformy zakupowej poprzez zapisanie formularza składającego się z:
 - 1) Kwoty ryczałtowej netto i brutto oraz podatku VAT za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
 - 2) Oświadczenia, że przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie do dnia 17.12.2021 r.
 - 3) Oświadczenia, że podana kwota ryczałtowa brutto zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty, w tym należny podatek od towarów i usług,
 - 4) Oświadczenia o związaniu ofertą na okres 30 dni od dnia otwarcia ofert,

- 5) Oświadczenia, że podana kwota ryczałtowa brutto nie będzie podlegać zmianie w czasie trwania umowy, a w przypadku wyboru oferty zobowiązania się do zawarcia umowy na warunkach w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 6) Oświadczenia o akceptacji Projektowanych postanowień umowy stanowiących Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.

V. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

Cena oferty (C) – 100 %

VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym i przekaże oświadczenie o przyjęciu oferty wybranemu Wykonawcy zamówienia.
2. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do udzielenia zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z zamówienia, bez podania przyczyn. Wykonawcom nie przysługuje z tego tytułu roszczenie o zwrot poniesionych kosztów, w szczególności związanych z przygotowaniem oferty.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odrzucenia oferty, jeżeli jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji.
4. W sprawach nieuregulowanych w Zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.)

VII. KLAUZULA INFORMACYJNA

Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) w związku realizacją zadań wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w celu zebrania i oceny ofert, docelowo do zawarcia umowy. Dane osobowe mogą być przekazywane innym podmiotom zgodnie z prawem Unii lub prawem krajowym. Okres przechowywania danych osobowych reguluje instrukcja kancelaryjna UOKiK ustalana zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r., poz. 164 ze zm.) i wynosi 5 lat (oferty niewykorzystane) oraz 10 lub 50 lat dla zawartych umów. Mają Państwo prawo do dostępu, sprostowania swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania, przeniesienia oraz usunięcia danych gdy: dane nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane, dane osobowe były przetwarzane niezgodnie z prawem, dane osobowe muszą zostać usunięte w celu wywiązania się z obowiązku prawnego przewidzianego w prawie Unii lub prawie krajowym, a także do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało brakiem rozpatrzenia. Na podstawie danych osobowych nie są podejmowane automatyzowane decyzje, w tym nie stosuje się profilowania. Administratorem danych osobowych zawartych w ofercie jest Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów z siedzibą w Warszawie (00-950), pl. Powstańców Warszawy 1. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@uokik.gov.pl.

VIII ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 – Projektowane postanowienia umowy.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych polegających na remoncie pomieszczeń laboratorium Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów mieszczącego się w Bydgoszczy przy ul. Kasztanowej 57, 85-605 Bydgoszcz, zgodnie z opisem zawartym poniżej.

Prace objęte zamówieniem będą prowadzone w funkcjonującym obiekcie, Wykonawca zobowiązany jest prowadzić je w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę Laboratorium i w uzgodnieniu z osobą kierującą Laboratorium (Grażyna Górecka lub Barbara Dziadoń, tel. (52) 322-01-79).

Przed złożeniem oferty wskazana jest wizja lokalna, w terminie uzgodnionym z osobą kierującą Laboratorium.

OPIS PRAC:

Prace w robotach demontażowych:

- ✓ demontaż kasetonów sufitowych w 11 pomieszczeniach; pokojach badań nr 23, 24, 25, 26, 31, pokoju biurowym, sali konferencyjnej, WC nr 28, magazynie paliw nr 29, holu, pomieszczeniu socjalnym nr 17
- ✓ demontaż sufitu podwieszanego wraz z kasetonami sufitowymi w pokoju badań nr 27
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby w 12 pomieszczeniach
- ✓ skucie płytek podłogowych w pokoju badań nr 24
- ✓ skucie cokolika z gresu w pokoju badań nr 24
- ✓ wyjęcie uszkodzonych płytek podłogowych w miejscach wskazanych przez zamawiającego,
- ✓ usunięcie z lokalu: materiałów, elementów po demontażu, usunięcie wskazanego przez zamawiającego wyposażenia (zabezpieczenie kontenera na odpady, transport z lokalu do kontenera, segregacja odpadów, wywóz odpadów do miejsca utylizacji wraz z niezbędnymi opłatami)

Prace w robotach wykończeniowych:

- ✓ miejscowe lub całkowite szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami- powierzchnia podłogi w pokoju badań nr 24 oraz w miejscach wymiany uszkodzonych płytek
- ✓ z powierzchni podłogi należy usunąć wszystkie luźne części, zatłuszczenia, jak również inne zabrudzenia, utrudniające przyczepność, powierzchnia musi zostać zagruntowana
- ✓ montaż płytek podłogowych z gresu technicznego w pomieszczeniu nr 24 i we wszystkich miejscach wskazanych przez zamawiającego. Płytki do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ montaż cokolika z gresu w pokoju badań nr 24
- ✓ montaż sufitu podwieszanego wraz z kasetonami mineralnymi o wymiarach 60x60 cm w pokoju badań nr 27

- ✓ montaż kasetonów mineralnych o wymiarach 60x60 cm w 12 pomieszczeniach
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi, odpornymi na zmywanie, w kolorze białym do uzgodnienia z zamawiającym: w holu, pokoju biurowym, sali konferencyjnej, WC, pomieszczeniu socjalnym (powierzchnia około 300 m²)
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi, w kolorze białym w pokojach badań nr 23, 24, 25, 26, 27, 29, 31 (powierzchnia około 250 m²)
- ✓ całkowita powierzchnia, na której należy wykonać prace malarskie wynosi około 550 m²

Prace w robotach towarzyszących:

- ✓ Prace pomocnicze i tymczasowe: m.in. utrzymanie porządku na budowie, kompleksowe sprzątnięcie, mycie drzwi i pomieszczeń po wykonaniu wszystkich robót przed odbiorem końcowym.

Wymagania związane z robotami ogólnobudowlanymi:

Sufity – podwieszane kasetonowe mineralne:

- ✓ Przed zakupem kasetonów sufitowych należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ Kasetony o wymiarach 60x60cm, w kolorze białym, struktura gładka
- ✓ Montaż kasetonów w miejsce zdemontowanych zabrudzonych lub uszkodzonych w 12 pomieszczeniach na powierzchni około 325 m²

Posadzka z płytek podłogowych – gres

- ✓ Przed zakupem płytek należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ Płytki niepolerowane, kwadrat o wymiarach 30x30cm,
- ✓ Antypoślizgowość min. R10
- ✓ Odporność na uszkodzenia
- ✓ Odporność na zaplamienia
- ✓ Kolor płytek zbliżony do już położonych. Szczegóły do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ Gres jak i cokolik w I gatunku
- ✓ Spoina w ustalonym kolorze, przeznaczona do wnętrza, elastyczna, wodoodporna
- ✓ Klej przeznaczony do gresu podłogowego, wodoodporny, o wysokiej odkształcalności
- ✓ Warstwa kleju pod płytkami nie może zawierać pustych miejsc,
- ✓ Z powierzchni podkładu należy usunąć wszystkie luźne części, zatłuszczenia, jak również inne zabrudzenia, utrudniające przyczepność, powierzchnia musi zostać zagruntowana
- ✓ Spoina w kolorze komponującym z płytkami, elastyczna, wodoodporna.

Posadzkę z gresu z pokoju badań nr 24 ułożyć na przygotowanym wcześniej podkładzie wokół pozostającego w pomieszczeniu digestorium. Posadzkę z płytek wykończyć cokolikiem. Spoiny na styku cokolik/posadzka spoinować fugą elastyczną, umożliwiającą uszczelnienie styku materiałów.

INFORMACJE DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ PRZEWIDZIANYCH DO REMONTU:

Pokój badań nr 23

- ✓ zabezpieczenie wyposażenia (stołów laboratoryjnych, umywalki, szafek laboratoryjnych) oraz żaluzji wewnętrznych okiennych i drzwi po uprzedniej konsultacji z zamawiającym

- ✓ przed zakupem kasetonów należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 16 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym
- ✓ zabezpieczenie podłogi o pow. 16 m²
- ✓ zabezpieczenie przyrządów specjalistycznych pozostaje w gestii zamawiającego
- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą

Pokój badań nr 24

- ✓ w pomieszczeniu w trakcie prac remontowych pozostaje digestorium
- ✓ zabezpieczenie wyposażenia żaluzji wewnętrznych okiennych, drzwi oraz wyniesienie po uprzedniej konsultacji z zamawiającym (stołów laboratoryjnych, umywalki, szafek laboratoryjnych, lodówki, biurka, drzwi)
- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą
- ✓ demontaż stołów laboratoryjnych przyściennych z 2 zlewami (7 mb, głębokość 60 cm)
- ✓ zabezpieczenie przyrządów specjalistycznych pozostaje w gestii zamawiającego
- ✓ przed zakupem kasetonów oraz płytek podłogowych należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 22 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym
- ✓ skucie płytek podłogowych na powierzchni około 22 m²
- ✓ skucie cokolika 18 mb
- ✓ oczyszczenie posadzki 22 m²
- ✓ wylanie masy samopoziomującej 22 m²
- ✓ gruntowanie posadzki 22 m²
- ✓ ułożenie nowych płytek na powierzchni 22 m²
- ✓ płytki gres- niepolerowany, kwadrat o wymiarach 30x30 cm,
 - antypoślizgowość min. R10
 - odporność na uszkodzenia
 - odporność na zaplamienia
 - gres jak i cokolik w I gatunku
 - kolor płytek zbliżony do już położonych. Szczegóły do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ spoina w ustalonym kolorze komponującym, przeznaczona do wewnątrz, elastyczna, wodoodporna
- ✓ klej przeznaczony do gresu podłogowego, wodoodporny, o wysokiej odkształcalności
- ✓ warstwa kleju pod płytkami nie może zawierać pustych miejsc.

Pokój badań nr 25

- ✓ w pomieszczeniu w trakcie prac remontowych pozostaje digestorium, piec muflowy
- ✓ zabezpieczenie wyposażenia (stołów laboratoryjnych, umywalki, szafek laboratoryjnych, klimatyzatora, drzwi) oraz żaluzji wewnętrznych okiennych po uprzedniej konsultacji z zamawiającym
- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą
- ✓ przed zakupem kasetonów oraz płytek podłogowych należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 12 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym
- ✓ wykucie pojedynczych uszkodzonych płytek podłogowych z gresu, o wymiarach 30x30cm) (około 5 szt.)
- ✓ oczyszczenie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ gruntowanie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ ułożenie nowych płytek w miejscach usuniętych płytek
- ✓ płytki gres- niepolerowany, kwadrat o wymiarach 30x30 cm,
 - antypoślizgowość min. R10
 - odporność na uszkodzenia
 - odporność na zaplamienia
 - gres w I gatunku
 - kolor płytek zbliżony do już położonych. Szczegóły do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ spoina w ustalonym kolorze komponującym, przeznaczona do wnętrza, elastyczna, wodoodporna
- ✓ zabezpieczenie przyrządów specjalistycznych pozostaje w gestii zamawiającego

Pokój badań nr 26

- ✓ w pomieszczeniu w trakcie prac remontowych pozostaje digestorium,
- ✓ zabezpieczenie wyposażenia (stołów laboratoryjnych, umywalki, szafek laboratoryjnych, klimatyzatora, drzwi) oraz żaluzji wewnętrznych okiennych po uprzedniej konsultacji z zamawiającym
- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą
- ✓ przed zakupem kasetonów oraz płytek podłogowych należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 12m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym
- ✓ wykucie pojedynczych uszkodzonych płytek podłogowych z gresu, o wymiarach 30x30cm) (około 5 szt.)

- ✓ oczyszczenie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ gruntowanie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ ułożenie nowych płytek w miejscach usuniętych płytek
- ✓ płytki gres- niepolerowany, kwadrat o wymiarach 30x30cm,
 - antypoślizgowość min. R10
 - odporność na uszkodzenia
 - odporność na zaplamienia
 - gres w I gatunku
 - kolor płytek zbliżony do już położonych. Szczegóły do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ spoina w ustalonym kolorze komponującym, przeznaczona do wnętrza, elastyczna, wodoodporna
- ✓ zabezpieczenie przyrządów specjalistycznych pozostaje w gestii zamawiającego

Pokój badań nr 27

- ✓ w pomieszczeniu w trakcie prac remontowych pozostaje digestorium,
- ✓ zabezpieczenie wyposażenia (stołów laboratoryjnych, umywalki, szafek laboratoryjnych, klimatyzatora, drzwi) oraz żaluzji wewnętrznych okiennych po uprzedniej konsultacji z zamawiającym
- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą
- ✓ zabezpieczenie podłogi o pow. 11 m²
- ✓ demontaż sufitu podwieszanego wraz z kasetonami o pow. 11 m²
- ✓ przed zakupem kasetonów należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ montaż sufitu podwieszanego z kasetonami mineralnymi na powierzchni 11 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeskrobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoża preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym
- ✓ zabezpieczenie przyrządów specjalistycznych pozostaje w gestii zamawiającego

Pomieszczenie nr 28 - WC

- ✓ w pomieszczeniu w trakcie prac remontowych pozostaje armatura łazienkowa (umywalka w zabudowie, miska WC stojąca z spłuczką)
- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą
- ✓ zabezpieczenie podłogi o pow. 5 m²
- ✓ przed zakupem kasetonów należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 4,5 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeskrobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoża preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi odpornymi na zmywanie w kolorze białym do uzgodnienia z zamawiającym

Pomieszczenie nr 29 - Magazyn paliw

- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą
- ✓ zabezpieczenie podłogi o pow. 11 m²
- ✓ przed zakupem kasetonów należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 11 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60 cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym
- ✓ zabezpieczenie wyposażenia pozostaje w gestii zamawiającego

Pokój badań nr 31

- ✓ w pomieszczeniu w trakcie prac remontowych pozostaje bojler elektryczny stojący, sprzęt specjalistyczny
- ✓ zabezpieczenie wyposażenia (stołów laboratoryjnych, umywalki, szafek laboratoryjnych, klimatyzatora) oraz żaluzji wewnętrznych okiennych, drzwi po uprzedniej konsultacji z zamawiającym
- ✓ zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą
- ✓ przed zakupem kasetonów oraz płytek podłogowych należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 20 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60 cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoży preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi w kolorze białym
- ✓ wykucie pojedynczych uszkodzonych płytek podłogowych z gresu, o wymiarach 30x30 cm (około 5 szt.)
- ✓ oczyszczenie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ gruntowanie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ ułożenie nowych płytek w miejscach usuniętych płytek
- ✓ płytki gres- niepolerowany, kwadrat o wymiarach 30x30 cm,
 - antypoślizgowość min. R10
 - odporność na uszkodzenia
 - odporność na zaplamienia
 - gres w I gatunku
 - kolor płytek zbliżony do już położonych. Szczegóły do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ spoina w ustalonym kolorze komponującym, przeznaczona do wewnątrz, elastyczna, wodoodporna
- ✓ zabezpieczenie przyrządów specjalistycznych pozostaje w gestii zamawiającego

Pokój biurowy i sala konferencyjna

- ✓ zabezpieczenie żaluzji okiennych pionowych, podłogi, klimatyzatora, drzwi oraz wyniesienie wyposażenia biurowego (biurka, krzesła, szafki) po uprzedniej konsultacji z zamawiającym
- ✓ przed zakupem kasetonów należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni 41 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60 cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoża preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi odpornymi na zmywanie w kolorze białym do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ zabezpieczenie wyposażenia informatycznego pozostaje w gestii zamawiającego

Pomieszczenie - hol

- ✓ zabezpieczenie wyposażenia (lodówki – 2szt.)
- ✓ przed zakupem kasetonów oraz płytek podłogowych należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ wymiana kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym (demontaż i montaż nowych kasetonów) na powierzchni około 160 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)
- ✓ zeszkobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoża preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi odpornymi na zmywanie w kolorze białym do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ wykucie pojedynczych uszkodzonych płytek podłogowych z gresu, o wymiarach 30x30 cm) (około 20 szt.)
- ✓ oczyszczenie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ gruntowanie posadzki w miejscach usuniętych płytek
- ✓ ułożenie nowych płytek w miejscach usuniętych płytek
- ✓ płytki gres- niepolerowany, kwadrat o wymiarach 30x30 cm,
 - antypoślizgowość min. R10
 - odporność na uszkodzenia
 - odporność na zaplamienia
 - gres w I gatunku
 - kolor płytek zbliżony do już położonych. Szczegóły do uzgodnienia z zamawiającym
- ✓ spoina w ustalonym kolorze komponującym, przeznaczona do wnętrza, elastyczna, wodoodporna

Pomieszczenie socjalne nr 17

- ✓ zabezpieczenie żaluzji wewnętrznych okiennych, zabezpieczenie ścian pokrytych glazurą oraz drzwi po uprzedniej konsultacji z zamawiającym
- ✓ przed zakupem kasetonów należy przedstawić próbkę do akceptacji zamawiającego
- ✓ montaż kasetonów mineralnych w suficie podwieszanym na powierzchni 15 m²
- ✓ kasetony mineralne gładkie w kolorze białym o wymiarach 60x60cm, grubości 15 mm
- ✓ miejscowe szpachlowanie nierówności tynków wewnętrznych (regips)

- ✓ zeskrobanie lub zmycie starej farby
- ✓ gruntowanie podłoża preparatami – ściany i sufity pod malowanie
- ✓ dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi odpornymi na zmywanie w kolorze białym do uzgodnienia z zamawiającym

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

pomiędzy:

Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów z siedzibą przy pl. Powstańców
Warszawy 1, 00-950 Warszawa, posiadającym NIP 526-10-09-497, REGON 006212789,
BDO 000153513

reprezentowanym przez:

Ewę Mrówkę – Dyrektora Departamentu Laboratoriów

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą przy, wpisanym do,
posiadającym NIP, REGON,

reprezentowaną przez :

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi łącznie w dalszej części umowy **Stronami**,

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac remontowych polegających na remoncie pomieszczeń Laboratorium Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów mieszczącego się w Bydgoszczy przy ul. Kasztanowej 57, 85-605 Bydgoszcz.
2. Szczegółowy zakres wykonywanych prac określony jest w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 1 do umowy.
3. Materiały i urządzenia do realizacji przedmiotu umowy dostarcza Wykonawca, za użycie których Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
4. Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy zgodnie z Polskimi Normami, prawem budowlanym, wymogami współczesnej wiedzy technicznej oraz wskazówkami Zamawiającego.
5. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie utrzymywał ład i porządek na terenie, na którym wykonuje prace oraz uporządkuje teren po zakończeniu prac, a także zapewni warunki bezpieczeństwa i ppoż. określone w przepisach szczególnych.
6. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w celu umożliwienia mu wykonania zleconych prac.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zlecone prace w terminie **do dnia 17 grudnia 2021 r.**

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, zwane dalej „wynagrodzeniem”, w kwocie netto zł (słownie złotych:/100) powiększone o podatek VAT w wysokości zł (słownie złotych:/100), co stanowi łączną kwotę brutto w wysokości **zł**

(słownie złotych:/100) (zgodnie z ofertą Wykonawcy).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu realizacji umowy. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy będzie płatne na podstawie faktury, która będzie stanowiła ostateczne rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy i zostanie wystawiona po zrealizowaniu przez Wykonawcę całości przedmiotu zamówienia na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru prawidłowo wykonanych prac, podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Wzór protokołu odbioru stanowi Załącznik Nr 2 do umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wypłacone zostanie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Strony protokół odbioru
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że doręczy fakturę:
 - 1) w formie papierowej wraz z wymaganymi załącznikami na adres: 00 – 950 Warszawa, pl. Powstańców Warszawy 1, Kancelaria pokój nr 1.6 (CKS). Na fakturze oraz na kopercie przekazanej bezpośrednio do siedziby Zamawiającego w Warszawie należy dodatkowo dopisać: „Laboratorium UOKiK w Bydgoszczy”
lub
 - 2) w formie elektronicznej wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres: faktury@uokik.gov.pl, z adresu: Na fakturze przekazanej do Zamawiającego należy dodatkowo dopisać: „Laboratorium UOKiK w Bydgoszczy”
lub
 - 3) w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych wraz z wymaganymi załącznikami pod warunkiem przesłania na adres PEF: *

**strony przed zawarciem umowy ustalą sposób dostarczenia faktur do zamawiającego*

W przypadku korzystania przez wykonawcę z PEF, wykonawca jest zobowiązany do zawierania w ustrukturyzowanej fakturze elektronicznej elementów wymaganych ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz dodatkowo podać informację dotyczącą odbiorcy płatności oraz wskazać umowę zamówienia publicznego, którego faktura dotyczy.
7. W przypadku zmiany formy doręczenia faktury w stosunku do treści oświadczenia z ust. 6, Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego (przesłanego pisemnie, faksem lub e-mailem), o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1, w terminie co najmniej 7 dni roboczych przed doręczeniem faktury.
8. W przypadku niedołączenia do faktury oryginału protokołu odbioru bez zastrzeżeń lub wystąpienia błędów w fakturze, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty faktury, a termin zapłaty ulega przedłużeniu do czasu dostarczenia wymaganych dokumentów lub sprostowania błędów w fakturze, bez prawa do naliczania odsetek za ten okres.

§ 4

1. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej

płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana w walucie polskiej.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) Jest/nie jest podatnikiem podatku vat* (niepotrzebne skreślić),
 - 2) właściwym dla niego urzędem skarbowym jest Urząd Skarbowy
4. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze numer rachunku został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”) oraz, że numer rachunku bankowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo Bankowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
5. W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
6. W przypadku braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy na „Białej liście”, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty wynagrodzenia na rachunek wskazany w fakturze, jednakże z jednoczesnym wypełnieniem obowiązków wynikających z przepisów prawa w tym powiadomienia organów administracji karno-skarbowej.
7. W razie poniesienia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, w związku z błędnym podaniem numeru rachunku bankowego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z błędnym wskazaniem numeru rachunku bankowego.

§ 5

1. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie ustalonym w § 2 Zamawiający może odstąpić od umowy. Niezależnie od prawa skorzystania przez Zamawiającego z odstąpienia od umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający może w każdym czasie wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym z powodu niewykonywania lub nienależytego wykonywania postanowień umowy. W takim przypadku Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
3. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający wystawi stosowną notę obciążeniową oraz potrąci z wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od daty wezwania na piśmie Wykonawcy do jej zapłaty.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:
 - 1) przejmowane pomieszczenia,
 - 2) szkody powstałe w wyniku zniszczenia wszelkiej własności, również prywatnej, spowodowane jego działaniem lub zaniechaniem,
 - 3) pracowników i podwykonawców zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu umowy i przestrzeganie przez nich przepisów bhp i ppoż.,
 - 4) szkody wynikłe wskutek następstw nieszczęśliwych wypadków, spowodowane jego działaniem lub zaniechaniem.
3. Wykonawca usunie na własny koszt skutki szkód spowodowanych sytuacjami określonymi w ust. 2.
4. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, w tym na zastosowane materiały. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru prawidłowo wykonanych prac, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy. Strony zgodnie postanawiają, iż okres rękojmi za wady jest tożsamy z okresem udzielonej gwarancji.
5. Wykonawca będzie usuwał wady (usterki) w okresie odpowiedzialności gwarancyjnej i rękojmi za wady swoim kosztem i staraniem w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, licząc od dnia zgłoszenia usterki.
6. Okres gwarancji na naprawiane elementy ulega automatycznemu przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia do usunięcia awarii czy usterki.
7. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, przy czym w przypadku wymiany wadliwego przedmiotu umowy (jego elementu) na nowy albo dokonania usunięcia istotnej wady (usterki) termin gwarancji na wymieniony element biegnie na nowo od chwili ponownego dostarczenia Zamawiającemu naprawionych rzeczy (odpowiednio przedmiotu umowy, jego elementu).
8. Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o terminie przystąpienia do usuwania wady (usterki). Usunięcie wady (usterki) będzie stwierdzone przez Zamawiającego protokołem (przygotowanym przez Wykonawcę), po zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
9. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, za którą Wykonawca odpowiada, Wykonawca nie usunie wady (usterki) w wyżej zastrzeżonych terminach, Zamawiający ma prawo bez utraty gwarancji zaangażować inny podmiot do usunięcia wad (usterek), a Wykonawca zobowiązany jest pokryć pełne związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania wraz z dowodem zapłaty.

§ 7

1. Osobami odpowiedzialnymi za współpracę w procesie prawidłowego wykonania warunków niniejszej umowy, zatwierdzenia i podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, oraz ustalania wszystkich rozwiązań technicznych są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: Barbara Dziadoń, tel. (52) 322-01-79
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany wykazanych osób nadzorujących umowę bez konieczności aneksowania umowy. Zmiana taka dla swej skuteczności wymaga zawiadomienia adresata, w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia Strony.
3. Wykonawca zobowiązany jest zastosować obowiązek informacyjny w imieniu Zamawiającego w stosunku do wskazanych powyżej osób do kontaktu, w zakresie art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 8

Zmiana warunków niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 3 ust. 7 oraz w § 7 ust. 2 umowy.

§ 9

Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca ma świadomość, iż umowa i dane go identyfikujące podlegają udostępnieniu na podstawie informacji o dostępie do informacji publicznej i stanowią informację publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2020 r., poz. 2176 ze zm.).
2. W sprawach nieunormowanych niniejszą Umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy - w tym w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, ze zm.), wraz z przepisami wykonawczymi oraz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842, ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 11

1. Umowa zawarta została w formie elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym/ w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron / w formie elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w formie odrębnego podpisu strony.
2. Za datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Protokół odbioru

Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Protokół odbioru

sporządzony w dniu 2021 r. w Bydgoszcy

Zakres prac obejmował wykonanie prac remontowych polegających na remoncie pomieszczeń Laboratorium Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, mieszczącego się w Bydgoszcy przy ul. Kasztanowej 57, 85-605 Bydgoszcz.

Prace zostały wykonane zgodnie z umową nr BBA-2.....2021 z dnia 2021 r. zawartą pomiędzy:

Urzędem Ochrony Konkurencji i Konsumentów

a

.....

Odbioru dokonali w imieniu:

ZAMAWIAJĄCEGO –

WYKONAWCY –

Uwagi i wnioski osób biorących udział w odbiorze *:

.....

.....

Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

* w przypadku braku uwag należy wpisać „BRAK UWAG”