
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ PUBLICZNYCH W KOŹMIŃCU

ADRES INWESTYCJI: Koźminiec 50, 63-330 Koźminiec, działka nr 302003_5.0010.217/

NAZWA INWESTORA: GMINA DOBRZYCA

ADRES INWESTORA: Rynek 14, 63-330 Dobrzyca

DATA OPRACOWANIA: 23.05.2024

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
---	---------

PODATEK VAT:	(23%) 0,00 zł
--------------	---------------

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
------------------------------------	---------

SŁOWNIE: zero i 0/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

23.05.2024

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 Przebudowa klatki schodowej		4
2 Remont pomieszczeń na parterze		7
3 Remont pomieszczeń na piętrze		10
4 Remont pomieszczeń na poddaszu		11
5 SCHODY FRONTOWE		12
Tabela wartości elementów scalonych		14
Zestawienie robocizny		15
Zestawienie sprzętu		15
Zestawienie materiałów		15

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys został opracowany na podstawie średnich cen R, M i S wydawnictwa SEKOCENBUD za III kwartał 2023r.. oraz według cen lokalnych producentów.

Przyjęte parametry:

- stawka rg Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region wielkopolski - WP - poza stolicą
- koszty pośrednie 68,00%
- zysk 11,00%

Kosztorys sporządzono w oparciu o powszechnie stosowane katalogi nakładów rzeczowych, a w przypadku ich braku kalkulacje własne w oparciu o analizę rynku lokalnego oraz wytyczne producentów zastosowanych systemów.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest przebudowa istniejącego budynku Zespołu Szkół Publicznych w Koźmińcu obejmująca przebudowę klatki schodowej, stropów oraz ścian wewnętrznych w celu zaadaptowania poddasza nieużytkowego na 2 sale lekcyjne oraz utworzenia 2 oddziałów przedszkolnych w parterze budynku. Inwestycja zlokalizowana w Koźmińcu, na działce geodezyjnej nr 217/1, stanowiącej własność Inwestora.

Przedmiotowy obiekt to budynek użyteczności publicznej - szkoła podstawowa. Planowana przebudowa nie zmieni dotychczasowego sposobu użytkowania. Projektuje się utworzenie 2 dodatkowych sal lekcyjnych na poddaszu budynku oraz 2 oddziałów przedszkolnych w kondygnacji parteru. Dostęp do budynku dla osób niepełnosprawnych poprzez projektowaną pochylnię oraz platformę schodową na klatce schodowej sąsiedniego budynku sali gimnastycznej (w ramach odrębnego opracowania, w trakcie realizacji).

W budynku zakłada się wyodrębnienie następujących stref zapewniających jego prawidłowe funkcjonowanie:

- " Strefa wejściowa,
- " Strefa komunikacji ogólnej (korytarze, klatki schodowe),
- " Strefy sal lekcyjnych dla dzieci,
- " Strefa oddziałów przedszkolnych,
- " Strefy higieniczno-sanitarne,
- " Strefa administracyjna (w części budynku sali gimnastycznej),
- " Strefa socjalna (w części budynku sali gimnastycznej),
- " Strefa techniczna (w części budynku sali gimnastycznej),

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Przebudowa klatki schodowej			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 2-05 0904-01 z.o.7. analogia	Demontaż drewnianej klatki schodowej	m2		
		3,50 * 3,25 * 2	m2	22,750	
				RAZEM	22,750
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		<i>piętro</i> 0,90 * 2,00 * 0,28 * 3	m3	1,512	
		1,20 * 2,00 * 0,48 * 1	m3	1,152	
		<i>poddasze</i> 0,90 * 2,00 * 0,28 * 1	m3	0,504	
				RAZEM	3,168
4 d.1.1	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		<i>piętro</i> 5 * 2	gniazd.	10,000	
		<i>poddasze</i> 4	gniazd.	4,000	
				RAZEM	14,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		<i>piętro</i> 3,45 * 3,20 * 0,28	m3	3,091	
				RAZEM	3,091
6 d.1.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		<i>piętro</i> 4,45 * 4,29	m2	19,091	
		<i>poddasze</i> 4,40 * 3,35	m2	14,740	
				RAZEM	33,831
7 d.1.1	KNR 9-29 0107-04	Rozbórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		<i>poddasze</i> 3,35 * 4,39		14,707	
		3,50 * 3,47		12,145	
		1,60 * 3,40		5,440	
		A (Obliczenie pomocnicze)		<u>32,292</u>	
		poz.7 A * 1,2	m2	38,750	
				RAZEM	38,750
8 d.1.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		poz.1 * 0,10	m3	2,275	
		poz.3	m3	3,168	
		poz.4 * 0,25 * 0,20	m3	0,700	
		poz.5	m3	3,091	
		poz.6 * 0,05	m3	1,692	
		poz.7 * 0,02	m3	0,775	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,701
9 d.1.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z kosztami utylizacji	m3		
		poz.8	m3	11,701	
				RAZEM	11,701
1.2		Roboty nowe			
10 d.1.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		<i>piętro</i> 0,99 * 2,10 * 0,25 * 2	m3	1,040	
				RAZEM	1,040
11 d.1.2	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek	m3		
		<i>piętro</i> 0,20 * 0,48 * 1,90 * 1	m3	0,182	
		0,20 * 0,25 * 1,20 * 3	m3	0,180	
				RAZEM	0,362
12 d.1.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		<i>piętro</i> 1,90 * 1 * 4	m	7,600	
		1,20 * 3 * 2	m	7,200	
				RAZEM	14,800
13 d.1.2	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	m		
		<i>piętro</i> 3,90 * 5	m	19,500	
		<i>poddasze</i> 4,00 * 3	m	12,000	
				RAZEM	31,500
14 d.1.2	KNR 4-01 0313-07	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych I NP 200-260 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		<i>piętro</i> 5 * 2	szt.	10,000	
		<i>poddasze</i> 4	szt.	4,000	
				RAZEM	14,000
15 d.1.2	KNR 2-02 0216-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 18 cm płaskie - ręczne układanie betonu	m2		
		3,45 * 5,10	m2	17,595	
				RAZEM	17,595
16 d.1.2	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 20 cm - ręczne układanie betonu	m2		
		3,45 * 1,60	m2	5,520	
		1,20 * 1,00	m2	1,200	
		1,20 * 3,50	m2	4,200	
				RAZEM	10,920
17 d.1.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		<SC1> 161,86 / 1000	t	0,162	
		<ST1> 138,63 / 1000	t	0,139	
				RAZEM	0,301
18 d.1.2	KNR 2-05 0208-04	Montaż konstrukcji wsporczej stalowej	t		
		<i>słupy</i>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<120x120x5> 3,50 * 2 * 17,5 * 1,1 / 1000 <i>rygle</i>	t	0,135	
		<HEB180> 2,60 * 2 * 51,2 * 1,1 / 1000	t	0,293	
				RAZEM	0,428
19 d.1.2	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		<i>schody</i> 3,45 * 1,60 1,20 * 1,00 1,20 * 3,50 1,20 * 0,18 * 5 1,20 * 0,18 * 15	m2 m2 m2 m2 m2	5,520 1,200 4,200 1,080 3,240	
		<i>posadzka</i> <1.01> 36,22	m2	36,220	
				RAZEM	51,460
20 d.1.2	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.19	m2	51,460	
				RAZEM	51,460
21 d.1.2	KNR 2-02 1112-04	Wykładzina systemowa na posadzce i schodach	m2		
		poz.19 * 1,15	m2	59,179	
				RAZEM	59,179
22 d.1.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.21	m2	59,179	
				RAZEM	59,179
23 d.1.2	KNR 2-02 1207-02	Balustrady schodowe	m		
		3,50 * 2 1,00 * 2 1,60 + 1,20 + 3,50 * 2 + 1,60	m m m	7,000 2,000 11,400	
				RAZEM	20,400
24 d.1.2	KNR 9-29 0313-01	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy poddaszy przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm - płyty REI	m2		
		<i>poddasze</i> 3,35 * 4,39 3,50 * 3,47 1,60 * 3,40 A (Obliczenie pomocnicze) poz.24 A * 1,2	 m2	14,707 12,145 5,440 32,292 38,750	
				RAZEM	38,750
25 d.1.2	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - sufit REI	m2		
		<1.01> 36,22	m2	36,220	
				RAZEM	36,220
26 d.1.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		<1.01> 36,22	m2	36,220	
		<2.01> 25,12 * 1,2	m2	30,144	
				RAZEM	66,364
27 d.1.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		<i>piętro</i> (3,30 + 1,00 + 4,80 + 3,45 + 8,10 + 4,45) * 3,20 <i>poddasze</i> (3,30 + 1,00 + 4,80) * 2 * (2,60 + 1,30) * 0,5 4,45 * 1,30	m2 m2 m2	80,320 35,490 5,785	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,45 * 2,60	m2	11,570	
				RAZEM	133,165
28 d.1.2	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		poz.25	m2	36,220	
				RAZEM	36,220
29 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami do gruntowania podłoży gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz.28	m2	36,220	
				RAZEM	36,220
30 d.1.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.28	m2	36,220	
				RAZEM	36,220
31 d.1.2	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		poz.27	m2	133,165	
				RAZEM	133,165
32 d.1.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami do gruntowania podłoży gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz.31	m2	133,165	
				RAZEM	133,165
33 d.1.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.31	m2	133,165	
				RAZEM	133,165
2		Remont pomieszczeń na parterze			
2.1		Roboty rozbiórkowe			
34 d.2.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
35 d.2.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m3		
		0,90 * 2,00 * 0,28 * 2	m3	1,008	
		0,90 * 2,00 * 0,48 * 1	m3	0,864	
				RAZEM	1,872
36 d.2.1	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
		2 * 2	gniazd.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		4,07 * 3,16 * 0,32 - 0,90 * 2,00 * 0,32	m3	3,540	
		4,01 * 3,16 * 0,42 - 0,90 * 2,00 * 0,42	m3	4,566	
				RAZEM	8,106
38 d.2.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		<0.01a i b> 5,86 + 9,49	m2	15,350	
		<0.03> 40,76	m2	40,760	
		<0,05> 26,69	m2	26,690	
				RAZEM	82,800
39 d.2.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		<0,04> 18,27	m2	18,270	
				RAZEM	18,270
40 d.2.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<0,04> (4,00 + 4,33) * 2 * 2,10	m2	34,986	
				RAZEM	34,986
41 d.2.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		<0,04> (4,00 + 4,33) * 2 * 2,10	m2	34,986	
				RAZEM	34,986
42 d.2.1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		poz.35	m3	1,872	
		poz.36 * 0,25 * 0,20	m3	0,200	
		poz.37	m3	8,106	
		poz.38 * 0,05	m3	4,140	
		poz.39 * 0,02	m3	0,365	
		poz.40 * 0,02	m3	0,700	
		poz.41 * 0,02	m3	0,700	
				RAZEM	16,083
43 d.2.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km wraz z kosztami utylizacji	m3		
		poz.42	m3	16,083	
				RAZEM	16,083
2.2		Roboty nowe			
44 d.2.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		4,07 * 3,16 * 0,12	m3	1,543	
		3,45 * 3,16 * 0,12	m3	1,308	
		1,00 * 2,10 * 0,48	m3	1,008	
		0,99 * 2,10 * 0,25 * 1	m3	0,520	
				RAZEM	4,379
45 d.2.2	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek	m3		
		0,20 * 0,48 * 4,00 * 1	m3	0,384	
		0,20 * 0,48 * 1,20 * 1	m3	0,115	
		0,20 * 0,25 * 1,20 * 1	m3	0,060	
				RAZEM	0,559
46 d.2.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		4,00 * 3	m	12,000	
		1,20 * 3	m	3,600	
		1,20 * 2	m	2,400	
				RAZEM	18,000
47 d.2.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		4,07 * 3,16 * 2	m2	25,722	
		3,45 * 3,16 * 2	m2	21,804	
		1,00 * 2,10 * 2	m2	4,200	
				RAZEM	51,726
48 d.2.2	KNR 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m2		
		<0.01a i b> 5,86 + 9,49	m2	15,350	
				RAZEM	15,350
49 d.2.2	KNR AT-22 0201-04	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej grubowarstwowej;	m2		
		poz.40	m2	34,986	
				RAZEM	34,986

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2.2	KNR AT-23 0202-03	Okladziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach układanych we wzory na zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m2		
		poz.39	m2	18,270	
				RAZEM	18,270
51 d.2.2	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		<0.01a i b> 5,86 + 9,49	m2	15,350	
		<0.03> 40,76	m2	40,760	
		<0,04> 18,27	m2	18,270	
		<0,05> 26,69	m2	26,690	
				RAZEM	101,070
52 d.2.2	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m2		
		poz.51	m2	101,070	
				RAZEM	101,070
53 d.2.2	KNR 2-02 1112-04	Wykładzina systemowa na posadzce	m2		
		<0.01a i b> 5,86 + 9,49		15,350	
		<0.03> 40,76		40,760	
		<0,05> 26,69		26,690	
		A (Obliczenie pomocnicze)		82,800	
		poz.53 A * 1,15	m2	95,220	
				RAZEM	95,220
54 d.2.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.53	m2	95,220	
				RAZEM	95,220
55 d.2.2	NNRNKB 202 2701-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - sufit REI	m2		
		<0,04> 18,27	m2	18,270	
				RAZEM	18,270
56 d.2.2	KNR 0-19 1023-12	Drzwi wewnętrzne	m2		
		0,90 * 2,00 * 3	m2	5,400	
				RAZEM	5,400
57 d.2.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		150,48	m2	150,480	
				RAZEM	150,480
58 d.2.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity	m2		
		<0.02> 49,41	m2	49,410	
		<0.03> 40,76	m2	40,760	
		<0,05> 26,69	m2	26,690	
				RAZEM	116,860
59 d.2.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		<0.01a> (1,70 + 3,45) * 2 * 3,16	m2	32,548	
		<0.01b> (2,75 + 3,45) * 2 * 3,16	m2	39,184	
		<0.02> (8,86 + 5,60) * 2 * 3,16	m2	91,387	
		<0.03> (4,58 * 2 + 0,30 * 4 + 0,42 * 2 + 4,34 * 2 + 3,77 + 5,17) * 3,16	m2	91,071	
		<0,05> (4,07 + 6,62) * 2 * 3,16	m2	67,561	
				RAZEM	321,751
60 d.2.2	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		<0.01a i b> 5,86 + 9,49	m2	15,350	
		<0.02> 49,41	m2	49,410	
		<0.03> 40,76	m2	40,760	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<0,05> 26,69	m2	26,690	
				RAZEM	132,210
61 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami do gruntowania podłoża gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz.60	m2	132,210	
				RAZEM	132,210
62 d.2.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.60	m2	132,210	
				RAZEM	132,210
63 d.2.2	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		<0.01a> (1,70 + 3,45) * 2 * 3,16	m2	32,548	
		<0.01b> (2,75 + 3,45) * 2 * 3,16	m2	39,184	
		<0.02> (8,86 + 5,60) * 2 * 3,16	m2	91,387	
		<0.03> (4,58 * 2 + 0,30 * 4 + 0,42 * 2 + 4,34 * 2 + 3,77 + 5,17) * 3,16	m2	91,071	
		<0,04> (4,00 + 4,33) * 2 * 0,60	m2	9,996	
		<0,05> (4,07 + 6,62) * 2 * 3,16	m2	67,561	
				RAZEM	331,747
64 d.2.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami do gruntowania podłoża gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz.53	m2	95,220	
				RAZEM	95,220
65 d.2.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.53	m2	95,220	
				RAZEM	95,220
3		Remont pomieszczeń na piętrze			
3.1		Roboty rozbiórkowe			
66 d.3.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3.2		Roboty nowe			
67 d.3.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m3		
		1,00 * 2,10 * 0,42	m3	0,882	
				RAZEM	0,882
68 d.3.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		1,00 * 2,10 * 2	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
69 d.3.2	KNR 0-19 1023-12	Drzwi wewnętrzne	m2		
		0,90 * 2,00 * 3	m2	5,400	
		1,20 * 2,00 * 1	m2	2,400	
				RAZEM	7,800
70 d.3.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		<1.02> 17,85	m2	17,850	
		<1.03> 23,39	m2	23,390	
		<1.04> 50,76	m2	50,760	
				RAZEM	92,000
71 d.3.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity	m2		
		poz.70	m2	92,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	92,000
72 d.3.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		<1.02> (3,30 + 4,01) * 2 * 3,16	m2	46,199	
		<1.03> (5,17 + 4,44) * 2 * 3,16	m2	60,735	
		<1.04> (8,96 + 5,60) * 2 * 3,16	m2	92,019	
				RAZEM	198,953
73 d.3.2	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		poz.70	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
74 d.3.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami do gruntowania podłóży gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz. 73	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
75 d.3.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.73	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
76 d.3.2	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		poz.72	m2	198,953	
				RAZEM	198,953
77 d.3.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami do gruntowania podłóży gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz. 76	m2	198,953	
				RAZEM	198,953
78 d.3.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.76	m2	198,953	
				RAZEM	198,953
4		Remont pomieszczeń na poddaszu			
4.1		Roboty rozbiórkowe			
79 d.4.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4.2		Roboty nowe			
80 d.4.2	KNR 0-19 1023-12	Drzwi wewnętrzne	m2		
		0,90 * 2,00 * 1	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
81 d.4.2	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien Ei60	m2		
		<N2> 0,95 * 1,75 * 2	m2	3,325	
		<N3> 0,30 + 0,65 * 2	m2	1,600	
				RAZEM	4,925
82 d.4.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		<2.02> (5,00 * 3,77) + (4,00 * 5,17)	m2	39,530	
		<2.03> 8,96 * 5,60	m2	50,176	
				RAZEM	89,706
83 d.4.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity	m2		
		poz.82 * 1,2	m2	107,647	
				RAZEM	107,647
84 d.4.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m2		
		<i>pomieszczenie 2,02</i>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(5,00 + 4,00) * 2 * (2,60 + 1,30) * 0,5	m2	35,100	
		3,77 * 1,30	m2	4,901	
		5,17 * 1,30	m2	6,721	
		<i>pomieszczenie 2,03</i>			
		8,96 * 2 * (2,60 + 1,30) * 0,5	m2	34,944	
		5,60 * 1,30 * 2	m2	14,560	
				RAZEM	96,226
85 d.4.2	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		poz.82 * 1,2	m2	107,647	
				RAZEM	107,647
86 d.4.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami do gruntowania podłoży gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz.85	m2	107,647	
				RAZEM	107,647
87 d.4.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.85	m2	107,647	
				RAZEM	107,647
88 d.4.2	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach	m2		
		poz.84	m2	96,226	
				RAZEM	96,226
89 d.4.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami do gruntowania podłoży gipsowych - powłoka malarska techniczna na ścianach i sufitach przed malowaniem	m2		
		poz.88	m2	96,226	
				RAZEM	96,226
90 d.4.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych	m2		
		poz.88	m2	96,226	
				RAZEM	96,226
5		SCHODY FRONTOWE			
5.1		Rozbiórki			
91 d.5.1	KNR 0-23 2611-01	Demontaż balustrady zewnętrznej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.5.1	KNR 4-01 0212-01	Rozebranie schodów zewnętrznych	m3		
		<schody wejścia głównego> 4,40 * 0,45	m3	1,980	
				RAZEM	1,980
93 d.5.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km wraz z kosztami utylizacji	m3		
		poz.92	m3	1,980	
				RAZEM	1,980
94 d.5.1	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		1,6 * 5	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
95 d.5.1	KNR 2-31 0102-05 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 25 cm głębokości koryta	m2		
		1,6 * 5 + 4,4	m2	12,400	
				RAZEM	12,400
5.2	45233161-5	Budowa schodów zewnętrznych			
96 d.5.2	KNR 2-31 0104-03 0104-04	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Pochylnia SCHODY	1,4 * 5 2,2 * 4,1	m2 m2	7,000 9,020	
				RAZEM	16,020
97 d.5.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
		poz.98 * (0,27 * 0,35)	m3	2,514	
				RAZEM	2,514
98 d.5.2	KNR 2-31 0407-04	Palisada wg. PT o wymiarach 40x8 cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		8,4 + 4,1 + 4,1 + 5 + 5	m	26,600	
				RAZEM	26,600
99 d.5.2	KNR 2-31 0109-01	Podbudowa betonowa z dylatacją - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
	Pochylnia SCHODY	1,4 * 5 2,2 * 4,1	m2 m2	7,000 9,020	
				RAZEM	16,020
100 d.5.2	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
	Pochylnia SCHODY	1,4 * 5 2,2 * 4,1	m2 m2	7,000 9,020	
				RAZEM	16,020
101 d.5.2	KNR 2-02 1207-02	Balustrady schodowe zewnętrzne ze stali nierdzewnej	m		
		5,6 * 2 + 2,2 + 0,7	m	14,100	
				RAZEM	14,100

Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział %
1	Przebudowa klatki schodowej	0,00	0,00%
1.1	Roboty rozbiórkowe	0,00	0,00%
1.2	Roboty nowe	0,00	0,00%
2	Remont pomieszczeń na parterze	0,00	0,00%
2.1	Roboty rozbiórkowe	0,00	0,00%
2.2	Roboty nowe	0,00	0,00%
3	Remont pomieszczeń na piętrze	0,00	0,00%
3.1	Roboty rozbiórkowe	0,00	0,00%
3.2	Roboty nowe	0,00	0,00%
4	Remont pomieszczeń na poddaszu	0,00	0,00%
4.1	Roboty rozbiórkowe	0,00	0,00%
4.2	Roboty nowe	0,00	0,00%
5	SCHODY FRONTOWE	0,00	0,00%
5.1	Rozbiórki	0,00	0,00%
5.2	Budowa schodów zewnętrznych	0,00	0,00%
	Kosztorys netto	0,00	0,00%
	VAT 23%	0,00	0,00%
	Kosztorys brutto	0,00	0,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót		0,00	
W tym			
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT		0,00	
Podatek VAT		0,00	

Słownie: **zero i 0/100 zł**

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	2 326,2975	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: **zero i 0/100 zł**

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	7,0888	0,00	0,00
2	ciągnik kołowy 75-85 KM	m-g	0,8132	0,00	0,00
3	giętarka do prętów	m-g	1,4448	0,00	0,00
4	nożyce do prętów	m-g	1,7458	0,00	0,00
5	piła tarczowa 300 mm	m-g	10,7972	0,00	0,00
6	prościarka do prętów	m-g	1,2943	0,00	0,00
7	przyczepa skrzyniowa 10 t	m-g	0,8132	0,00	0,00
8	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	29,6398	0,00	0,00
9	spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	19,0240	0,00	0,00
10	środek transportowy	m-g	11,2945	0,00	0,00
11	wyciąg	m-g	17,7186	0,00	0,00
12	wyciąg budowlany	m-g	1,1915	0,00	0,00
13	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	18,0287	0,00	0,00
14	żuraw samochodowy 5-6 t	m-g	0,5136	0,00	0,00
15	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	1,4256	0,00	0,00
16	walec wibracyjny jednoosiowy 0.6 t	m-g	0,8541	0,00	0,00
17	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	0,6440	0,00	0,00
18	wibrator powierzchniowy	m-g	2,0826	0,00	0,00
19	piła do cięcia kostki	m-g	0,4005	0,00	0,00
20	wyciąg	m-g	0,1410	0,00	0,00
21	spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	6,3450	0,00	0,00
22	środek transportowy	m-g	0,1410	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: **zero i 0/100 zł**

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	"CERESIT" CN 72 - sucha mieszanka	kg	1 243,1195	0,0000	1 243,1195	0,00	0,00
2	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m3	0,0516	0,0000	0,0516	0,00	0,00
3	balustrady	m	20,4000	0,0000	20,4000	0,00	0,00
4	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	6,2225	0,0000	6,2225	0,00	0,00
5	błoczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04-07 o wym. 49x24x24 cm	szt.	217,3845	0,0000	217,3845	0,00	0,00
6	cegła budowlana pełna	szt.	1 121,7210	0,0000	1 121,7210	0,00	0,00
7	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	862,3250	0,0000	862,3250	0,00	0,00
8	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,2908	0,0000	0,2908	0,00	0,00
9	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,2684	0,0000	0,2684	0,00	0,00
10	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,1420	0,0000	0,1420	0,00	0,00
11	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0,1701	0,0000	0,1701	0,00	0,00
12	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m3	0,0830	0,0000	0,0830	0,00	0,00
13	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,1439	0,0000	0,1439	0,00	0,00
14	drzwi wewnętrzne	m2	15,0000	0,0000	15,0000	0,00	0,00
15	farba lateksowa	dm3	246,0929	0,0000	246,0929	0,00	0,00
16	folia polietylenowa	m2	142,2824	0,0000	142,2824	0,00	0,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
17	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	2 820,4200	0,0000	2 820,4200	0,00	0,00
18	gips szpachlowy	kg	49,5975	0,0000	49,5975	0,00	0,00
19	grubowarstwowa zaprawa klejowa	kg	1 144,2959	0,0000	1 144,2959	0,00	0,00
20	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	15,0719	0,0000	15,0719	0,00	0,00
21	klamki mocujące	szt.	155,8414	0,0000	155,8414	0,00	0,00
22	klamry ciesielskie	kg	4,3195	0,0000	4,3195	0,00	0,00
23	konstrukcja stalowa	t	0,4280	0,0000	0,4280	0,00	0,00
24	koszt utylizacji	m3	27,7840	0,0000	27,7840	0,00	0,00
25	kotwy stalowe	szt.	110,0305	0,0000	110,0305	0,00	0,00
26	kształtowniki walcowane - dwuteowniki	kg	1 495,3960	0,0000	1 495,3960	0,00	0,00
27	kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny	m	52,8553	0,0000	52,8553	0,00	0,00
28	kształtowniki z blachy - profil główny	m	92,6330	0,0000	92,6330	0,00	0,00
29	kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długości 60 cm	m	92,6330	0,0000	92,6330	0,00	0,00
30	łączniki rozporowe kpl.	szt.	205,4273	0,0000	205,4273	0,00	0,00
31	mineralna szpachłówka do tynków zewnętrznych	kg	89,3355	0,0000	89,3355	0,00	0,00
32	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	23,4652	0,0000	23,4652	0,00	0,00
33	narożniki ochronne typ 'Wema'	szt.	1,6778	0,0000	1,6778	0,00	0,00
34	narożniki stalowe ze stali kątovej	szt.	32,6839	0,0000	32,6839	0,00	0,00
35	okna Ei60	m2	4,9250	0,0000	4,9250	0,00	0,00
36	pianka poliuretanowa	dm3	6,6245	0,0000	6,6245	0,00	0,00
37	piasek do zapraw	m3	5,2345	0,0000	5,2345	0,00	0,00
38	płytki okładzinowe podłogowe	m2	19,1835	0,0000	19,1835	0,00	0,00
39	płytki okładzinowe ściennie	m2	36,7353	0,0000	36,7353	0,00	0,00
40	płyty gipsowo-kartonowe REI	m2	106,2936	0,0000	106,2936	0,00	0,00
41	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm3	228,1923	0,0000	228,1923	0,00	0,00
42	pręty mocujące	szt.	115,5188	0,0000	115,5188	0,00	0,00
43	pręty spawalnicze z PCW nieplastifikowanego	kg	4,6320	0,0000	4,6320	0,00	0,00
44	pręty żebrowane 8-14 mm	t	0,3070	0,0000	0,3070	0,00	0,00
45	silikon	dm3	1,2448	0,0000	1,2448	0,00	0,00
46	sprężyny przyściennie	szt.	89,9085	0,0000	89,9085	0,00	0,00
47	wapno suchogaszzone	kg	66,7906	0,0000	66,7906	0,00	0,00
48	wapno suchogaszzone	t	0,9386	0,0000	0,9386	0,00	0,00
49	wykładziny podłogowe systemowa	m2	168,2949	0,0000	168,2949	0,00	0,00
50	zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0408	0,0000	0,0408	0,00	0,00
51	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m3	0,0614	0,0000	0,0614	0,00	0,00
52	zaprawa cementowo wapienna m. 15	m3	0,2656	0,0000	0,2656	0,00	0,00
53	zaprawa do spoinowania	kg	26,6864	0,0000	26,6864	0,00	0,00
54	zaprawa wapienna m. 4	m3	0,0414	0,0000	0,0414	0,00	0,00
55	zawiesia do kształtowników	szt.	115,5188	0,0000	115,5188	0,00	0,00
56	materiały pomocnicze	zł		0,0000	0,0000		0,00
57	Demontaż balustrady zewnętrznej	kpl.	1,0000	0,0000	1,0000	0,00	0,00
58	koszt utylizacji	m3	1,9800	0,0000	1,9800	0,00	0,00
59	piasek	m3	5,2324	0,0000	5,2324	0,00	0,00
60	woda	m3	1,7289	0,0000	1,7289	0,00	0,00
61	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,0754	0,0000	0,0754	0,00	0,00
62	mieszanka betonowa	m3	4,5658	0,0000	4,5658	0,00	0,00
63	obrzeża betonowe 30x8 cm	szt.	54,2640	0,0000	54,2640	0,00	0,00
64	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0,1901	0,0000	0,1901	0,00	0,00
65	krawężniki iglaste kl.II	m3	0,0080	0,0000	0,0080	0,00	0,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
66	papa asfaltowa izolacyjna	m2	0,4886	0,0000	0,4886	0,00	0,00
67	kostka brukowa 6 cm szara	m2	16,4205	0,0000	16,4205	0,00	0,00
68	balustrada schodowa zewnętrzna	m	14,1000	0,0000	14,1000	0,00	0,00
69	zaprawa cementowa m. 12	m3	0,0282	0,0000	0,0282	0,00	0,00
RAZEM							0,00

Słownie: **zero i 0/100 zł**