



BURMISTRZ MIASTA

Ś R O D A W I E L K O P O L S K A

63-000 Środa Wielkopolska, ul. Daszyńskiego 5 • tel. 61 286 77 00 • fax 61 286 77 02
E-mail: burmistrz@sroda.wlkp.pl www.sroda.wlkp.pl

Znak sprawy: liZ.7013.4.10.2024

Środa Wielkopolska, 24.05.2024 r.

Wyjaśnienie nr 1 do szacowania wartości zamówienia

Dotyczy: Szacowania wartości zamówienia na opracowanie dokumentacji technicznej dla inwestycji pn. Utworzenie żłobka w środzie wielkopolskiej w ramach programu MALUCH+

Zamawiający tj. Gmina Środa Wielkopolska, przekazuje treść zapytania dotyczącego szacowania wartości zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Wielkość budynku przeznaczonego do adaptacji na żłobek (pow. zabudowy/pow. całkowita, kubatura, ilość kondygnacji)

Odpowiedź:

Parametry istniejącego budynku:

Powierzchnia zabudowy: 270 m², h=6,5 m/powierzchnia całkowita nieruchomości: 2372 m²

Kubatura: 1755 m³

Ilość kondygnacji: 1

Pytanie nr 2:

Rodzaj dachu, podpiwniczenie

Odpowiedź:

Zamawiający planuje dach płaski, wysokość do okapu od 2,80 – 9,00

Podpiwniczenie: brak

Pytanie nr 3:

Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków lub znajduje się w strefie konserwatorskiej?

Odpowiedź:

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków, jednak znajduje się w strefie konserwatorskiej tj. Historyczny Układ Urbanistyczny wpisany do Rejestru Zabytków.

Pytanie nr 4:

Jaki jest obecny sposób użytkowania budynku? Czy będzie potrzebna zmiana sposobu użytkowania?

Odpowiedź:

Budynek biurowo-gospodarczy aktualnie jest nieużytkowany. Będzie potrzebna zmiana sposobu użytkowania na żłobek publiczny.

Pytanie nr 5:

Jakie są dostępne media w chwili obecnej?

Odpowiedź:

Obiekt wyposażony jest w media tj. prąd i woda, jednak będą podlegały one przebudowie.

Pytanie nr 6:

Dane wyjściowe dotyczące żłobka: dla ilu dzieci? czy przewiduje się organizację placu zabaw na działce (wielkość działki)?

Odpowiedź:

Żłobek przeznaczony będzie dla 80 dzieci.

Został przewidziany plac zabaw o powierzchni 160 m² na działce nr 1979/4 (0,1010 ha)

Pytanie nr 7:

Czy przewiduje się projekt kuchni?

Odpowiedź:

Zamawiający planuje utworzenie tzw. podajni, ponieważ posiłki dostarczać będą Stołówki Gminne. Pierwotnie w wyposażeniu przewidziano tam: aneks kuchenny, lodówkę, płytę indukcyjną, okap, zmywarę przemysłową.

Z-ca BURMISTRZA

/-/ Maria Mieszczak