

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHIPAK”

Edyta Lewandowska

ul. Mogileńska 43/8 88-170 Pakość

Tel.kom. 607-481-550

e-mail: archipak@archipak.pl [http:// www.archipak.pl](http://www.archipak.pl)

STADIUM: **PROJEKT BUDOWLANY**

TEMAT: **Projekt zagospodarowania terenu
rozbudowa terenu rekreacyjnego - altana**

OBIEKT: Teren rekreacyjny Tuczno dz. nr 50
88-180 Złotniki Kujawskie

INWESTOR: Gmina Złotniki Kujawskie
ul. Powstańców Wielkopolskich 6
88-180 Złotniki Kujawskie

BRANŻA: Budowlana

DATA: 26.09.2022r.

EGZ.

Zespół projektantów			
<i>Branża</i>	<i>Tytuł, imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i nr upr. Budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
Projektował	Marek Żelazny	GP-KZ-7342/97/92	
Opracował	mgr inż. Edyta Lewandowska		

Zawartość opracowania

- | | |
|------------------------------------|------|
| 1. Część opisowa | |
| Opis techniczny | B-00 |
| 2. Część rysunkowa | |
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | B-01 |

CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. Podstawa opracowania

- ❖ Zlecenie inwestora
- ❖ Mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:1000 wydana przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Inowrocławiu
- ❖ Uzgodnienia ze Zleceniodawcą w trakcie opracowywania projektu budowlanego
- ❖ Obowiązujące normy, normatywy i przepisy techniczne:
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133).
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / j Dz.U. nr 109 poz. 1156 z późn.zm / .
 - Art. 20 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. Nr 156 poz.1118 z 1 września 2006 roku).

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt rozbudowy terenu rekreacyjnego o altanę drewnianą zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar objęty opracowaniem stanowi teren zagospodarowany, położony w miejscowości Tuczno działka nr 50 gmina Złotniki Kujawskie. Na terenie zlokalizowane są boiska oraz park, które stanowią teren rekreacyjny przy szkole podstawowej.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie terenu polega na budowie altany drewnianej o wymiarach 3,00x3,00m.

Przed montażem altany, należy wyrównać oraz uporządkować teren.

Altana

- Wymiary 3,00x3,00m
- fundamenty pod słupy wylewane na mokro z betonu C15/20 50x50x100cm
- konstrukcja drewniana z drewna sosnowego i świerkowego
- konstrukcja na słupach drewnianych o przekroju 10cm (lub wg technologii producenta)
- na trzech ścianach barierki drewniane o wysokości 100cm
- dach czterospadowy z deski o grubości 18mm, łącznie pióro-wpust, okap o szer. min 30cm
- dach kryty papą w kolorze ceglonym imitującym gont
- elementy drewniane impregnowane w kolorze palisander

5. Dane o terenie

Teren objęty opracowaniem nie jest położony w strefie ochrony konserwatorskiej.

6. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

Teren znajduje się poza obszarem eksploatacji szkód górniczych.

7. Dane dotyczące zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych

7.1.1 Projektowany obiekt nie stanowi inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska (...) Dz. U. Nr 179 poz.149, z dn. 24.09.2002r.).

7.1.2 Ochrona wód podziemnych.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

7.1.3 Gospodarka wodno-ściekowa.

Wody opadowe odprowadzane są na teren działki.

Wymagane jest wykonanie planu BIOZ przez kierownika budowy.

Opracował:

.....
Marek Żelazny
proj. GP-KZ-7342/97/92