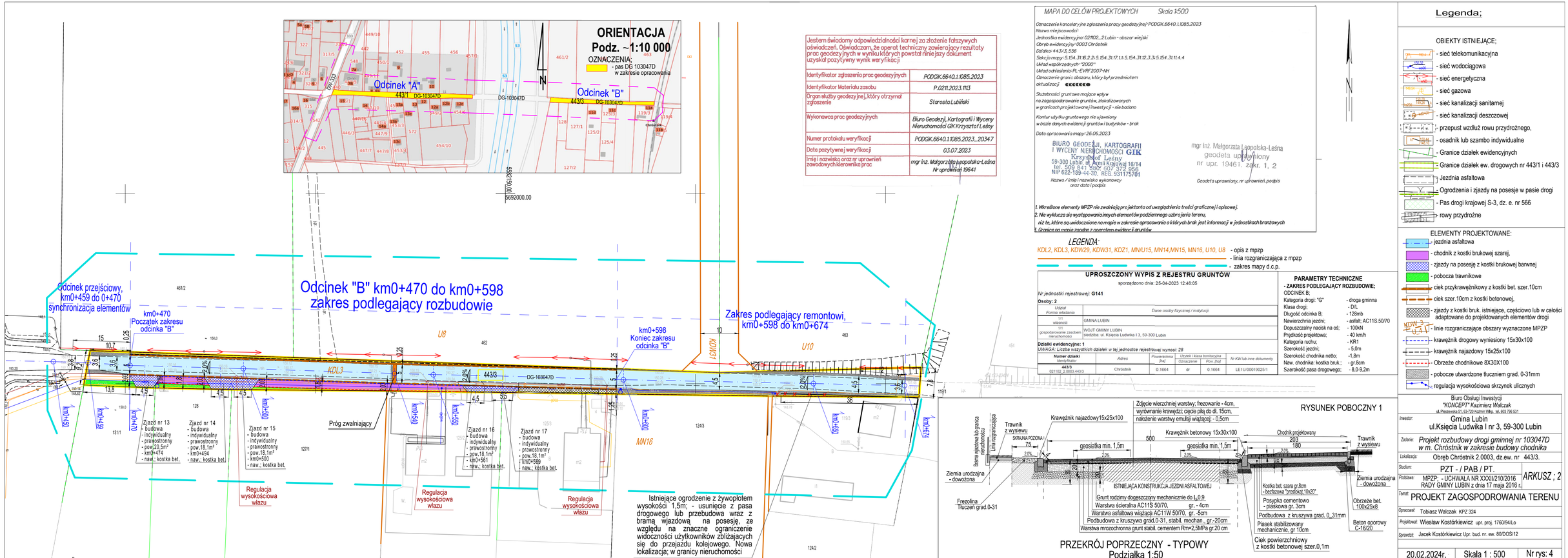

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGIK.6640.1.1085.2023
Identyfikator Materiału zasobu	P.0211.2023.1113
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Lubiński
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Geodezji, Kartografii i Wyceny Nieruchomości GIK Krzysztof Leśny
Numer protokołu weryfikacji	PODGIK.6640.1.1085.2023_20347
Data pozytywnej weryfikacji	03.07.2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Małgorzata Łopolska-Leśna Nr uprawnień 19641

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej PODGIK.6640.1.1085.2023
Nazwa miejscowości:
Jednostka ewidencyjna: 021802_2 Lubin - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny: 0003 Chróstnik
Działki: 443/3, 556
Sekcja mapy: 5.154_31.16.2.2i: 5.154_31.17.1.b: 5.154_31.12_3.3c: 5.154_31.11.4.4
Układ współrzędnych: "2000"
Układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji - nie badano
Kontur użytku gruntowego nie ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków - brak
Data opracowania mapy: 26.06.2023

BIURO GEODEZJI, KARTOGRAFII I WYCENY NIERUCHOMOŚCI GIK Krzysztof Leśny, 59-300 Lubin, ul. Kopalniana 16/14, tel. 509 841 962, 607 372 956, NIP 692-189-44-30, REG. 931175701
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis

mgr inż. Małgorzata Łopolska-Leśna geodeta uprawniony nr upr. 19461, zakr. 1, 2
Geodeta uprawniony, nr uprawnień, podpis

1. Wirealne elementy MPZP nie zwalniają projektanta od uwzględniania treści graficznej i opisowej.
2. Nie wyklucza się występowania innych elementów podziemnego uzbrojenia terenu, niż te, które są widoczne na mapie w zakresie opracowania o których brak jest informacji w jednostkach branżowych
3. Granice na mapie zasadnicze z operatem ewidencji gruntów

LEGENDA:
KDL2, KDL3, KDW29, KDW31, KDZ1, MN/U15, MN14,MN15, MN16, U10, U8 - opis z mpzp
- linia rozgraniczająca z mpzp
- zakres mapy d.c.p.

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW
sporządzono dnia: 25-04-2023 12:46:05

Nr jednostki rejestrowej: **G141**
Osoby: 2

Udział / Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
własność	GMINA LUBIN
1/1 gospodarowanie zasobem nieruchomości	WÓJT GMINY LUBIN siedziba ul. Księcia Ludwika I 3, 59-300 Lubin

Działki ewidencyjne: 1
UWAGA: Liczba wszystkich działek w tej jednostce rejestrowej wynosi: 28

Numer działki / Identyfikator	Adres	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna / Oznaczenie	Flow [ha]	Nr KW lub inne dokumenty
443/3 021102_2.0003.443/3	Chróstnik	0.1664	dr	0.1664	LE1U/00019025/1

PARAMETRY TECHNICZNE
- ZAKRES PODLEGAJĄCY ROZBUDOWIE;

ODCINEK B;	
Kategoria drogi: "G"	- droga gminna
Klasa drogi:	- D/L
Długość odcinka B;	- 128mb
Nawierzchnia jezdni;	- asfalt; AC11S.50/70
Dopuszczalny nacisk na oś;	- 100kN
Prędkość projektowa;	- 40 km/h
Kategoria ruchu;	- KR1
Szerokość jezdni;	- 5,0m
Szerokość chodnika netto;	-1,8m
Naw. chodnika: kostka bruk.;	- gr.8cm
Szerokość pasa drogowego;	- 8,0-9,2m

RYSUNEK POBOCZNY 1

PRZEKRÓJ POPRZECZNY - TYPOWY
Podziałka 1:50

Legenda;

OBIEKTY ISTNIEJĄCE;
- sieć telekomunikacyjna
- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna
- sieć gazowa
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć kanalizacji deszczowej
- przepust wzdłuż rowu przydrożnego,
- osadnik lub szambo indywidualne
- Granice działek ewidencyjnych
- Granice działek ew. drogowych nr 443/1 i 443/3
- Jezdnia asfaltowa
- Ogrodzenia i zjazdy na posesje w pasie drogi
- Pas drogi krajowej S-3, dz. e. nr 566
- rowy przydrożne

ELEMENTY PROJEKTOWANE:
- jezdnia asfaltowa
- chodnik z kostki brukowej szarej,
- zjazdy na posesję z kostki brukowej barwnej
- pobocza trawnikowe
- ciek przykrawężnikowy z kostki bet. szer.10cm
- ciek szer.10cm z kostki betonowej.
- zjazdy z kostki bruk. istniejące, częściowo lub w całości adaptowane do projektowanych elementów drogi
- linie rozgraniczające obszary wyznaczone MPZP
- krawężnik drogowy wyniesiony 15x30x100
- krawężnik najazdowy 15x25x100
- Obrzeże chodnikowe 8X30X100
- pobocze utwardzone tłuczniem grad. 0-31mm
- regulacja wysokościowa skrzynek ulicznych

Biuro Obsługi Inwestycji	"KONCEPT" Kazimierz Walczak, ul. Pleszewska 51, 63-720 Kożmin Wlkp., tel. 603 796 531
Inwestor:	Gmina Lubin ul.Księcia Ludwika I nr 3, 59-300 Lubin
Zadanie:	*Projekt rozbudowy drogi gminnej nr 103047D w m. Chróstnik w zakresie budowy chodnika*
Lokalizacja:	Obręb Chróstnik 2.0003, dz.ew. nr 443/3.
Stadium:	PZT - / PAB / PT.
Podstawa:	MPZP: - UCHWAŁA NR XXXII/210/2016 RADY GMINY LUBIN z dnia 17 maja 2016 r.
ARKUSZ ; 2	
Temat:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Opracował:	Tobiasz Walczak KPZ 324
Projektował:	Wiesław Kostórkiewicz upr. proj. 1760/94/Lo
Sprawdził:	Jacek Kostórkiewicz Upr. bud. nr ew. 80/DOŚ/12
20.02.2024r.	Skala 1 : 500 — Nr rys: 4