

UMOWA NR ZP.....(projekt)

zawarta w dniu w Cisnej pomiędzy:

a) Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe

Nadleśnictwem Cisna, adres 38-607 Cisna 87A

nr ewidencyjny NIP: 688-004-19-96; nr REGON: 3370014679:

reprezentowanym przez Pana Jana Podrazę - Nadleśniczego

Nadleśnictwa Cisna

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

b)

Adres:

NIP:; REGON:

zwaną w dalszym ciągu umowy „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

-

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Świadczenie usług katering z obsługą kelnerską na rzecz Nadleśnictwa Cisna w oparciu o wydierżawione od Zamawiającego: lokal użytkowy, wyposażenie i urządzenia kuchenne” nr **ZP.270.14.2023** przeprowadzonym w trybie zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi na podstawie art. 359 pkt 2 w związku z art. 275 pkt 1 (tryb podstawowy bez negocjacji) ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.– „PZP.) o wartości mniejszej niż równoważność kwoty 750 000 euro., została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **„Świadczenie usług cateringu z obsługą kelnerską na rzecz Nadleśnictwa Cisna w oparciu o wydzierżawione od zamawiającego: lokal użytkowy, wyposażenie i urządzenia kuchenne”** – zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Niniejsza umowa jest związana z umową dzierżawy z dnia Nr
3. Przez świadczenie usług cateringu z obsługą kelnerską rozumie się – usługę przygotowania, dostarczenia i podawania posiłków w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego. Podstawowym miejscem podawania posiłków będą: należąca do Zamawiającego sala restauracyjna o powierzchni 104.1 m² w budynku OSW „Wołosań” oraz korytarz przy Sali konferencyjnej w budynku OSW „Wołosań” (w ramach serwisu kawowego). Poza tym Wykonawca, na zlecenie Zamawiającego będzie dostarczał posiłki na terenie Nadleśnictwa Cisna, w przypadkach organizacji imprez plenerowych, do lokalizacji szczegółowo wskazanych przez Zamawiającego.
4. Przygotowywanie posiłków będzie odbywało się w pomieszczeniach kuchennych znajdujących się w budynku Skarbu Państwa PGL LP Nadleśnictwa Cisna 87 A, 38-607 Cisna, które zostaną udostępnione Wykonawcy na podstawie odrębnej umowy dzierżawy.
5. Zamawiający na podstawie odrębnej umowy wydierżawi Wykonawcy część nieruchomości o powierzchni 338,10 m² (w tym taras) wraz z urządzeniami i wyposażeniem, na warunkach określonych w umowie dzierżawy zawartej według wzoru stanowiącego załącznik do SWZ.
6. Z tytułu umowy dzierżawy części nieruchomości Wykonawca będzie płacił czynsz w wysokości zł (słownie:.....) miesięcznie + podatek od towarów i usług VAT w stawce zgodnej w dacie wystawienia faktury. Czynsz zostanie powiększony o opłaty eksploatacyjne – zużycia energii elektrycznej, wody, odprowadzenia ścieków, centralnego ogrzewania, konserwacji i naprawy dźwigu towarowego. Wywóz nieczystości stałych i tłuszczy z separatora, podatek od nieruchomości, ubezpieczenie lokalu Wykonawca będzie ponosił we własnym zakresie.

7. Wykonawca będzie wykorzystywał przedmiot dzierżawy do prowadzenia działalności gastronomicznej na rzecz Zamawiającego lub osób z nim związanych, na warunkach zawartych w niniejszej umowie i odrębnej umowie dzierżawy.
8. Zamawiający może świadczyć usługi gastronomiczne na rzecz osób trzecich, w wydzierżawionych pomieszczeniach, pod warunkiem, że w tym samym czasie Zamawiający nie organizuje żadnych szkoleń, spotkań, konferencji oraz innych imprez. Korzystanie przez Dzierżawcę z sali restauracyjnej o pow. 104,1 m² może odbywać się tylko i wyłącznie poza okresami przeprowadzanych przez OSW „Wołosz” - szkoleń, spotkań, konferencji oraz innych imprez, na podstawie odrębnej umowy.

§ 2

Okres obowiązywania Umowy

1. Termin realizacji świadczeń objętych umową: **12 miesięcy licząc od podpisania umowy.**
2. Umowa ulegnie automatycznemu rozwiązaniu w przypadku, gdy przed upływem wskazanego w ust. 1 okresu obowiązywania umowy łączna kwota brutto wypłacona Wykonawcy tytułem wynagrodzenia za świadczone usługi osiągnie poziom kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz uprawnienie do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku skorzystania z uprawnienia do redukcji zamówienia, o którym mowa w rozdziale 3 ust. 3.1 pkt 11) SWZ, przed upływem terminu wskazanego w § 2 ust. 1 powyżej. W celu skorzystania z tego uprawnienia Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności. **Minimalny, gwarantowany poziom realizacji umowy wynosi 50 % wartości przedmiotu umowy.**
4. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz uprawnienie do rozwiązania niniejszej umowy w trybie i ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku naruszenia przez Dzierżawcę zakazu, o którym mowa w § 4 ust. 6 zdanie ostatnie wzoru umowy dzierżawy stanowiącej załącznik do SWZ.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w SWZ i złożoną przez Siebie ofertą oraz z zachowaniem należytej staranności, zabezpieczając wysoki poziom świadczonych usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania procedur higienicznych, przede wszystkim: higieny rąk, środków transportu, wyposażenia, sprzętu i urządzeń oraz stosowania preparatów myjących i dezynfekujących dopuszczonych do stosowania w kontakcie z żywnością.
3. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za przestrzeganie przez siebie i zatrudnione osoby realizujące przedmiot umowy przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz higieniczno - sanitarnych i porządkowych obowiązujących na terenie zarządzanym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność prawną i materialną wobec organów kontroli (Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej, **PIH**, BHP) w zakresie wykonywanej usługi, w tym m.in. w zakresie jakości produktów i przygotowania posiłków, ich zgodności z wymaganą gramaturą oraz w zakresie wymagań higieniczno- sanitarnych i porządkowych a w szczególności:
 - a) prawną i materialną, w tym również z tytułu administracyjnych kar pieniężnych, wobec organów kontroli w zakresie wykonywania usługi,
 - b) odszkodowawczą za szkody powstałe u Zamawiającego i u innych podmiotów, w związku z prowadzoną działalnością, m.in. zatrucie pokarmowe,
 - c) za przestrzeganie przez osoby wykonujące zamówienie przepisów **BHP** i p. poż. oraz higieniczno- sanitarnych i porządkowych obowiązujących na terenie Zamawiającego.
5. Wykonawca w przypadku kontroli przeprowadzonej przez upoważnione do tego celu służby zewnętrzne obowiązany jest przekazać jej wyniki Zamawiającemu w formie kopii.

6. Personel Wykonawcy musi spełnić wszystkie wymagania prawne stawiane osobom pracującym z żywnością tj. posiadać aktualne wpisy do książeczek zdrowia oraz zaświadczenie do celów sanitarno- epidemiologicznych.
7. **Wykonawca zobowiązany będzie do odbioru i zagospodarowania lub utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami resztek pokarmu, śmieci komunalnych oraz wszelkich odpadów pokonsumpcyjnych opakowań jednorazowych zużytych po świadczeniu usług gastronomicznych. W zakresie wskazanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca będzie wytwórcą odpadów w rozumieniu definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 699).**
8. W zakresie, w jakim Zamawiający, określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r., poz. 1510, z późn. zm.) oraz w zakresie, w jakim Wykonawca w ofercie wskazał osoby, które zostaną skierowane do bezpośredniej realizacji zamówienia (personel gastronomiczny). Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób przez podwykonawców.
9. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
 - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, danych o wynagrodzeniu. Imię i nazwisko pracownika nie podlega

anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

2) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji

– pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

10. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 9 pkt 1 i/lub pkt 2 powyżej. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane, jako naruszenie Obowiązku Zatrudnienia, co będzie skutkowało zastosowaniem środków przewidzianych w niniejszej umowie.

11. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające, co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy, których Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.

12. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.

§ 4

SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia wyżywienia przede wszystkim dla potrzeb Ośrodka Szkoleniowo Wypoczynkowego WOŁOSAŃ Nadleśnictwa Cisna oraz obsługi kelnerskiej według każdorazowych zamówień (zleceń) stanowiących integralną część niniejszej umowy określających ilość i formę posiłków (śniadania, obiady, kolacje, podwieczorki, serwisy kawowe, lunchy, bankiety, przyjęcia, ogniska, imprezy integracyjne, grille, pikniki itp.), składanych przez Zamawiającego. Dostarczane posiłki powinny spełniać normy zarówno, co do wymagań dietetyczno – higieniczno - sanitarnych, jak i wartości kalorycznych, gramatury i walorów smakowych. Wykonawca musi zapewnić różnorodność składników, tak, aby posiłek był urozmaicony i smaczny.
2. W przypadku braku możliwości wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku przygotowania zleczonej usługi zobowiązany będzie do zapewnienia na swój koszt i ryzyko, we własnym czasie wymaganego posiłku przez osobę trzecią bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie na własny koszt zaopatrywał się w produkty i inne składniki niezbędne do przygotowania posiłków. Koszty z tym związane są wliczone w cenę usługi.
4. Obsługa Wykonawcy musi dbać o wygląd zewnętrzny, posiadać czyste i estetyczne ubrania oraz właściwie i z kulturą odnosić się do klientów i pracowników Zamawiającego.
5. Wszystkie posiłki powinny być podawane na zastawie (bez uszkodzeń) ceramicznej lub porcelanowej z kompletem sztućców platerowych, filiżanek, szklanek, serwetek papierowych lub materiałowych. Zamawiający wskaże imprezy plenerowe, w których będzie możliwość podawania posiłków w naczyniach jednorazowych. Zamawiający wskaże imprezy, w których podawanie posiłków będzie się odbywało z wykorzystaniem obrusów na stołach.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wymagań w szczególności tych określonych w:
 - a) ustawie z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 2132);
 - b) ustawy z dnia 05 grudnia 2008r. o zapobieganiu i zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 2657);
 - c) rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 22 listopada 2010r. w sprawie dozwolonych substancji dodatkowych (Dz. U. z 2010 r., nr 232, poz. 1525);

- d) przepisach wydanych w związku ze zwalczaniem epidemii COVID-19.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przechowywania próbek pokarmowych zgodnie z przepisami sanitarnymi.
 8. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy uzyskanych informacji w czasie świadczenia usług, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na utratę dobrego imienia i wizerunku.

§ 5

1. Ilość i rodzaj posiłków, termin świadczenia usługi, charakter i forma oraz rodzaj dekoracji, których Wykonawca będzie zobowiązany przygotować wynikać będzie z ustaleń dokonanych z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego na podstawie przedłożonego zamówienia/ zlecenia, z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
2. Osobą do współpracy ze strony Zamawiającego, odpowiedzialną za dokonywanie zleceń szczegółowych, przeprowadzanie czynności odbioru realizacji zleceń szczegółowych oraz do wszelkich kontaktów w sprawie realizacji umowy jest Kierownik OSW „Wołosań”
3. Zlecenia szczegółowe będą składane Wykonawcy: faksem, e-mailem, telefonicznie i będą potwierdzane na piśmie lub będą doręczane bezpośrednio Wykonawcy w formie pisemnej, z zastrzeżeniem postanowienia § 12 ust. 1 pkt 1.2 lit. b) i § 14 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Osobą do współpracy upoważnioną ze strony Wykonawcy, oraz odpowiedzialną za przyjmowanie i realizację umowy i szczegółowych zleceń jest
5. Dopuszcza się możliwość zwiększenia bądź zmniejszenia przez Zamawiającego ilości zamówionych posiłków w granicach 10% tolerancji złożonego zamówienia lub w zależności od dodatkowych wymagań i zamówień gości bądź kontrahentów Zamawiającego. Liczba posiłków określana będzie do godziny 22:00 dnia poprzedzającego ich wydanie.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany każdego szczegółu zlecenia, w tym również terminu realizacji. Zamawiający może zmienić i/lub odwołać złożone i potwierdzone zlecenie, jeżeli zmiana/odwołanie nastąpi nie później niż na jeden

dzień roboczy przed wskazanym pierwotnie w zleceniu terminem świadczenia tych usług.

7. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli stanu sanitarno - higienicznego dzierżawionych pomieszczeń, wyposażenia, sprzętu i urządzeń stosowanych środków dezynfekujących.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli świadczonych usług, w szczególności pod względem, jakości produktów i przygotowanych posiłków, ich gramatury, terminów ważności produktów, technologii przygotowywania posiłków.
9. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawienia wszystkich dokumentów związanych z wykonaniem tych obowiązków.
10. Wykonawca ma obowiązek każdorazowo udostępnić Zamawiającemu pomieszczenia kuchni i jej zaplecze do celów kontroli wykonywania postanowień umowy.
11. Wysokość opłat za usługi świadczone przez Wykonawcę na podstawie niniejszej umowy określa załącznik 1 do umowy i stanowi jej integralną część.

§ 6

Podwykonawstwo

1. *Wykonawca powierzy* Podwykonawcom wykonanie następujących Usług/czynności/prac stanowiących część Przedmiotu Umowy:
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami Umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy, zasad BHP, zasad higieniczno-sanitarnych, odpowiedzialności wytwórcy odpadów. W szczególności Podwykonawca zobowiązany jest to zatrudnienia Pracowników świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę.
3. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy, nowemu Podwykonawcy, do zmiany albo do rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego w przypadku, o którym mowa w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w sytuacji, gdy Wykonawca polegał na

zdolnościach tego podwykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu. W pozostałych przypadkach zmiana Podwykonawcy następuje za uprzednim poinformowaniem o tym fakcie Zamawiającego, dokonanym co najmniej na 5 dni kalendarzowych przed dokonaniem zmiany Podwykonawcy.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków Umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy i Informacji Poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

§ 7

WYNAGRODZENIE I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy, w okresie 12 miesięcy, zgodnie ze złożoną ofertą, strony ustalają w wysokości zł (słownie:/100 groszy). Wskazana wyżej kwota zawiera podatek od towarów i usług VAT w kwociezł (słownie:/100 groszy). Określone wynagrodzenie jest wynagrodzeniem kosztorysowym i zawiera wszystkie koszty związane z pracami przygotowawczymi, organizacyjnymi, utrzymania zaplecza i porządkowymi oraz innymi wynikającymi z niniejszej Umowy.
2. Rozliczanie z Wykonawcą wykonanych usług będzie odbywało się po zakończeniu każdej imprezy, a wyliczenie ich wartości będzie przedstawiało się następująco:
 - a) Stawki jednostkowe będą przyjmowane z poszczególnych pozycji z formularza ofertowego – załącznik 1 do niniejszej umowy, zaś ilości dostarczonych posiłków będą wynikały ze zleceń – załącznik nr 3 do niniejszej umowy przekazanych przez Zamawiającego do realizacji Wykonawcy;
 - b) Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone za faktycznie wykonany przedmiot zamówienia. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie będzie zmienione o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - c) Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli prawidłowości i weryfikacji wyliczeń dokonanych przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość redukcji zakresu ilościowego i wartościowego zamówienia maksymalnie o 50% wartości umowy brutto

określonej w § 7 ust. 1 Wykonawca w takiej sytuacji, nie będzie wnosił roszczeń o zapłatę za ilość stanowiącą różnicę między maksymalnym zakresem umowy, a ilością zleconą przez Zamawiającego i rzeczywiście zrealizowaną przez Wykonawcę. Rozliczenie nastąpi zgodnie z rzeczywistym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 8

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy stanowią będą faktury wystawiane przez Wykonawcę. Wykonawca będzie wystawiał odrębne faktury osobno za każdą imprezę.
2. Każda faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie zawierała załączniki – zlecenie obejmujące szczegółowe zestawienie zleconych usług i protokół odbioru faktycznie wykonanych usług.
3. Wynagrodzenie za usługi zrealizowane należycie, zgodnie z wymogami Zamawiającego, dokonywane będzie przelewem w terminie do 14 dni, licząc od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na wskazany jego rachunek bankowy w treści faktury. Strony dopuszczają możliwość zapłaty wynagrodzenia gotówką w kasie Zamawiającego.
4. W przypadku zapłaty w formie przelewu bankowego Strony ustalają, że terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu świadczenia usług restauracyjnych, należności przysługujących Zamawiającemu z tytułu przedmiotu dzierżawy. Zastrzeżenie zawarte w zdaniu poprzedzającym nie uchybia zakazom wynikającym z przepisów o zwalczaniu skutków epidemii COVID-19 (z tzw. tarcz antykryzysowych).

§ 9

KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonywanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Za nie wykonywanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych, w następujących przypadkach:

- a) za podawanie posiłków niezgodnych z umową, co, do jakości, gramatury i rodzaju potraw wskazanych w załącznikach nr 9 i nr 10 do SWZ;,
 - b) niezapewnienie odpowiedniej, minimalnej liczby osób, określonej w Specyfikacji Warunków Zamówienia, do sprawnej obsługi gości,
 - c) niezapewnienia po zakończonych posiłkach porządku w pomieszczeniach,
 - d) w razie zwłoki w dostawie posiłku lub brak dostawy jakiegokolwiek posiłku
- Wykonawca zobowiązany będzie do zapłacenia kary umownej w wysokości **500,00zł** za każdy poszczególny stwierdzony w/w przypadek.
3. Z tytułu odstąpienia lub rozwiązania przez Zamawiającego umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości **10% wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust.1.**
 4. Za każdy stwierdzony przypadek wykonywania przedmiotu umowy bez udziału osób zamieszkałych na terenie Powiatu Leskiego, co, do których Wykonawca zadeklarował w ofercie ich zatrudnienie na podstawie umowy o pracę – **500,00 zł**, za każdą osobę, która nie bierze udziału w realizacji zamówienia.
 5. Za każdy inny niż wymienione wyżej stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania pozostałych zobowiązań niniejszej Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **200,00 złotych.**
 6. Za każdy stwierdzony przypadek, o którym mowa w § 12a ust. 5 w wysokości tam określonej (2.000,00 zł).
 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługujących Wykonawcy z tytułu wykonania usług objętych niniejszą umową.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, niezależnie od zastrzeżonych kar umownych.
 9. Zamawiający może odstąpić od naliczania kary umownej, o której mowa w ust. 4 pod warunkiem, iż Wykonawca udowodni, że osoby zamieszkałe na terenie Powiatu Leskiego, co, do których Wykonawca zadeklarował w ofercie ich zatrudnienie na podstawie umowy o pracę, z przyczyn obiektywnych i niezależnych od siebie nie mogły uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy (choroba, wypadki losowe, urlopy, przeprowadzka itp.).
 10. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz uprawnienie do łącznego naliczania kar umownych z jednego, z kilku lub ze wszystkich tytułów, o których mowa w ust.

2- ust. 6 powyżej, przy czym łączna kwota kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 25 % kwoty wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 umowy.

11. Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu karę umowną w kwocie 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego.
12. Kary umowne mogą być naliczane i dochodzone w ogólnych terminach przedawnienia roszczeń. Przez naliczenie kary umownej Strony rozumieć będą wystawienie noty księgowej, noty obciążeniowej lub innego dokumentu spełniającego wymogi do uznania go za dowód księgowy w rozumieniu przepisów o rachunkowości oraz nadanie takiego dokumentu przesyłką pocztową rejestrowaną (poleconą) na adres drugiej Strony.

§10

ROZWIĄZANIE I WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, na podstawie pisemnego jednostronnego oświadczenia złożonego Wykonawcy, w przypadku:
 - a) stwierdzenia rażących zaniedbań sanitarno- higienicznych przy sporządzaniu posiłków lub po stwierdzeniu innych przypadków nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę,;
 - b) gdy Wykonawca dopuszcza się naruszenia istotnych postanowień Umowy, a w szczególności dotyczących jakości świadczonych usług (np. jakości i ilości dostarczanych posiłków, terminowości i warunków sanitarnych, powtarzającego się zaniżania przewidzianej gramatury posiłków);
 - c) gdy Wykonawca wykonuje usługę w sposób stanowiący zagrożenie dla zdrowia lub życia gości, pracowników, Zamawiającego lub innych klientów;
 - d) gdy Wykonawca utraci uprawnienia i zezwolenia konieczne do wykonywania niniejszej umowy;
 - e) gdy Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków umownych uniemożliwiając zamawiającemu wywiązanie się ze swoich zobowiązań wobec gości OSW WOŁOSAŃ – przez co najmniej 1 dzień

- f) wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, przez co należy rozumieć podjęcie chociażby pierwszej czynności (np. dokonanie pierwszego zajęcia) w cywilnym postępowaniu komorniczym lub w administracyjnym postępowaniu egzekucyjnym;
 - g) ogłoszenia likwidacji lub rozwiązania Wykonawcy;
 - h) skorzystania z uprawnienia przewidzianego w rozdziale 3 ust. 3.1 pkt 11) SWZ i w § 7 ust. 3 niniejszej umowy (redukcja zamówienia);
 - i) Rozwiązanie umowy, ze skutkiem natychmiastowym, w sytuacjach, o których mowa w ust. 1 lit. a-c może nastąpić wyłącznie, jeżeli po uprzednim pisemnym ostrzeżeniu z podaniem zauważonych naruszeń i wyznaczenia dodatkowego terminu na ich usunięcie Wykonawca zaniedbań nie usunie.
2. W przypadku określonym w ust. 1 pkt lit. a)- g) lub w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca ponosi koszty zastępczego przygotowania posiłków oraz inne koszty z tym związane przez okres czasu do momentu podjęcia realizacji usługi przez nowego Wykonawcę nie dłużej jednak niż przez okres jednego miesiąca. Pokrycie kosztów zastępczego wykonania posiłków może nastąpić z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Strony ustalają, że powierzenie zastępczego wykonania posiłków, nie będzie wymagało uzyskania upoważnienia sądu, o którym mowa w art.480 § 1 Kodeksu cywilnego.
 3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu stron. W taki wypadku kara umowna za odstąpienie nie będzie naliczana.
 4. Umowa może ulec rozwiązaniu w każdym czasie ze wzajemnym porozumieniem stron.
 5. Niezależnie od sytuacji opisanych w ust. 1 – 5 powyżej, każda ze Stron ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem 3 – miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie powinno zostać złożone na piśmie pod rygorem nieważności.

Rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem przez Zamawiającego będzie dopuszczalne pod warunkiem jej realizacji przez Wykonawcę na minimalnym, gwarantowanym poziomie wynoszącym 50 % wartości umowy brutto, określonym w § 7 ust. 1.

§11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§12

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w razie wystąpienia jednej lub kilku z poniższych okoliczności:
 - 1.1 potrzeby zmiany terminu realizacji spowodowanej:
 - a) zmianami wynikającymi ze zmian przepisów prawa,
 - b) okolicznościami, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - c) okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego.
 - 1.2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadkach:
 - a) zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, ograniczenia ilości zamówienia z zastrzeżeniem, iż Zamawiający zobowiązuje się wykonać umowę na poziomie co najmniej 50 % ceny podanej w ofercie Wykonawcy;
 - b) zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku złożenia przez gości Ośrodka Szkoleniowo – Wypoczynkowego „Wołoszań” dodatkowego zamówienia na posiłki niestandardowe, o charakterze specjalnym, niewyszczególnione w ofercie Wykonawcy (np. dnia kuchni egzotycznej). W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy może zostać zwiększone o 20 % w stosunku do wartości przedmiotu umowy określonej jako cena ofertowa brutto – w tym również

w ramach prawa Opcji, jeżeli wartość posiłków niestandardowych spowoduje przekroczenie wartości umowy określonej w § 7 ust. 1 Umowy,

- c) zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy w ramach skorzystania z prawa Opcji polegającego na dostarczeniu dodatkowych ilości posiłków zgodnych z wyceną przyjętą do Oferty, w przypadku osiągnięcia poziomu realizacji Umowy na wartość wskazaną w § 7 ust. 2 przed upływem okresu obowiązywania umowy.

- 1.3. Potrzeby wprowadzenia zmiany w sposobie realizacji przedmiotu umowy wynikającej z przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy w dotychczasowy sposób.
3. Ponadto Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych zarówno jego jak i Wykonawcy, w tym ujawnionych w rejestrach publicznych (np. zmiana oznaczenia adresu, nazwy Wykonawcy, osoby uprawnionej do kontaktów) oraz innych zmian niestanowiących zmian treści umowy w stosunku do treści oferty. W takiej sytuacji, wprowadzenie do umowy stosownych zmian niestanowiących zmian treści umowy istotnych w stosunku do treści oferty nie będzie wymagało zachowania formy pisemnej, a jedynie notatki/protokołu zatwierdzonego przez przedstawicieli obu stron.
4. Wszelkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem pkt. 1.2. lit. b kiedy to dla zachowania formy pisemnej wystarczy podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli obydwu Stron, zlecenia według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy. W takim przypadku w treści pisemnego zlecenia Strony określają wartość (cenę) posiłku niestandardowego, niewyszczególnionego w ofercie Wykonawcy. Tak sporządzone zlecenie będzie podstawą do rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12a

1. Ustala się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:
 - 1) Zamawiający na podstawie art 439 ust. 1 i 2 PZP przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany (zwiększenia lub obniżenia) średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowanego w Monitorze Polskim jako komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie przepisu art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm.).
 - 2) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy mogą być dokonywane każdorazowo po publikacji wskaźnika, o którym mowa w pkt 1 powyżej. Przewidywane publikacje wskaźnika nastąpią w lipcu i październiku 2023 r. oraz w styczniu i w kwietniu 2024 r., w związku z czym waloryzacja wynagrodzenia może następować w ujęciu kwartał do kwartału, jeżeli spełniony zostanie warunek o którym mowa w pkt 3) poniżej.
 - 3) Strony dokonają zmiany wynagrodzenia w danym Roku Waloryzacji pod warunkiem, że wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (wzrost cen), publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim na podstawie przepisu art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (t. j. Dz. U. 2022 r., poz. 504) - będzie większy od 5%.
 - 4) Strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia powinna wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od opublikowania Komunikatu Prezesa GUS. Jeżeli w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim Strona nie wystąpi do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmian wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zrzeka się roszczenia o zmianę wynagrodzenia.
 - 5) Jeżeli spełniony zostanie warunek, o którym mowa w pkt 3) powyżej to ta część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, której zapłata przypadać będzie począwszy od miesiąca następującego po miesiącu publikacji obwieszczenia

Prezesa GUS będzie podlegała Waloryzacji. Nie dopuszcza się możliwości waloryzacji wynagrodzenia wstecz, tj. tej części wynagrodzenia której zapłata będzie przypadająca w terminie do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc publikacji obwieszczenia Prezesa GUS.

- 6) Waloryzacja będzie polegała na przeliczeniu stawek jednostkowych netto za posiłki, wskazanych w ust. 2 w kolumnie drugiej Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SWZ), przez Wskaźnik Waloryzacji Wynagrodzenia Wykonawcy. Przeliczenie wynagrodzenia nastąpi wg wzoru:

$$W_{zw} = (W_d \times W_{skw}) + W_d$$

Gdzie:

W_{zw} – oznacza wyrażoną w złotych polskich kwotę wynagrodzenia po waloryzacji

W_d - oznacza wyrażoną w złotych polskich kwotę wynagrodzenia dotychczas obowiązującego

W_{skw} – oznacza Wskaźnik Waloryzacji Wynagrodzenia Wykonawcy

Wyniki obliczeń będą przyjmowane w aneksie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z zastosowaniem matematycznych zasad zaokrąglania końcówek.

- 7) Z zastrzeżeniem, pkt 8) i pkt 9) poniżej Wskaźnik Waloryzacji Wynagrodzenia Wykonawcy będzie wyrażony w procentach (%) i będzie stanowił jednokrotność średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, publikowanego w Monitorze Polskim jako komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie przepisu art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm.), z zastrzeżeniem pkt 8) poniżej.
- 8) Łączna wysokość zmian wynagrodzenia Wykonawcy wprowadzanych na mocy postanowień niniejszego § 12 a Umowy, nie może przekroczyć 10 % kwoty wynagrodzenia netto, wskazanej w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy.

- 9) Każdorazowa waloryzacja (tzw. kwartalna) stawek jednostkowych za posiłku nie może być wyższa niż 2,5 % wysokości stawek netto za posiłki dotychczas obowiązujących.
 - 10) Każda kolejna waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie obliczana w odniesieniu do wartości stawek jednostkowych za posiłki które zostały zwaloryzowane już wcześniej.
 - 11) Zmiany wysokości wynagrodzenia dokonane zgodnie postanowieniami niniejszego § 12a zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Umowy. W celu usunięcia wątpliwości ustala się, że zasady określone w § 12a niniejszej umowy dotyczą tak samo podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy jak i jego obniżenia.
 - 12) Zmiana wysokości wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszego § 12a może nastąpić niezależnie od pozostałych zmian wynagrodzenia Wykonawcy, dopuszczalnych na podstawie przepisów ustawy Pzp lub dopuszczalnych na mocy postanowień § 12 Umowy.
 - 13) W przypadku wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie § 12 ust. 1 pkt 1.2. niniejszej Umowy, podstawą do ustalania zmienionego wynagrodzenia Wykonawcy będzie każdorazowo kwota wynagrodzenia po waloryzacji dokonanej zgodnie z niniejszym § 12a.
 - 14) Waloryzacji będą podlegały wyłącznie stawki jednostkowe za posiłki wycenione w formularzu ofertowym.
 - 15) Waloryzacji nie będą podlegały posiłki niestandardowe, o których mowa w Rozdziale 3 ust. 3.1. pkt 10, pkt 16 lit. b) lub pkt 16 lit. c) *tiret* pierwsze Specyfikacji Warunków Zamówienia. Ceny tych posiłków będą ustalane indywidualnie.
2. Dokonanie waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszym § 12a ust. 1, rodzi po stronie Wykonawcy obowiązek podwyższenia wynagrodzenia należnego podwykonawcom zaangażowanym bezpośrednio do realizacji usługi stanowiącej przedmiot zamówienia, pod warunkiem że:

przedmiotem umowy o podwykonawstwo są usługi oraz umowa o podwykonawstwo została zawarta na okres przekraczający 6 miesięcy.

3. Wynagrodzenie podwykonawców, o których mowa w ust. 2 powyżej, powinno nastąpić na zasadach identycznych jak podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy tj. w oparciu o aktualny wskaźnik wynikający z Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (tzw. wskaźnik inflacji).
4. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz uprawnienie do żądania od Wykonawcy, od podwykonawców lub od dalszych podwykonawców przedłożenia stosownych wyjaśnień oraz dokumentów, potwierdzających wykonanie zobowiązania do podwyższenia wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 powyżej.
5. Brak udostępnienia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 4 powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w kwocie 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek.

§13

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w SWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **100 000,00 zł**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:

- 1) Odstąpić od Umowy;
- 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z Zabezpieczenia.

§14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszystkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 12 ust. 1 pkt. 1.2. lit. b umowy, kiedy to dla zachowania formy pisemnej wystarczy podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli obydwu Stron, pisemnego zlecenia według wzoru stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy. W przypadku, o którym mowa w § 12 ust. 1 pkt.1.2. lit. b, w treści pisemnego zlecenia Strony określą wartość posiłku niestandardowego, niewyszczególnionego w ofercie Wykonawcy.
2. Strony zobowiązują się do informowania o każdej zmianie swego adresu lub siedziby.
3. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 2 strony wyrażają zgodę na wysyłanie wszelkich pism na adresy ostatnio przez nich podane, ze skutkiem doręczenia.

§16

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Zamówień Publicznych oraz inne właściwe przepisy prawa.

§18

Wszelkie załączniki stanowią integralną część dzisiejszej Umowy.

§19

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Oferta
2. Wycena posiłków
3. Wzór zlecenia
4. Wzór protokołu odbioru

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 3 do umowy

ZLECENIE NR

Zgodnie z zawartą umową z dnia nr Zamawiający -
Nadleśnictwo Cisna zleca obsługę cateringową i kelnerską imprezy

Lp.	Nazwa (określenie rodzaju i posiłku grupy)	Ilość posiłków	Stawka jednostkow a netto	Wartość netto 3 x 4	Kwota VAT	Cena
1	2	3	4	5	6	4

..... w okresie od do wg poniższej specyfikacji:

Cisna, dnia

.....
(upoważniony pracownik zamawiającego)

Załącznik nr 4 do umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU zestawienie nr za okres

Sporządzony dnia dotyczy wykonania usługi zleconej zamówieniami nr;

.....

.zgodni z umową nrdnia

1.Stwierdzam wykonanie zalecanej usługi

Dat a nr	Nr zlece nia	Posiłek	Ilość	Cena	Razem	Podmiot (nazwa lub nr pokoju)
		razem				
			W tym	8%vat		
				23% vat		

2. **Dodatkowe informacje:** stanowi podstawę do wystawienia faktury za wykonaną usługę i stanowią załączniki do faktury nr

Zamawiający:

Wykonawca: