

Nr sprawy: ZP.312.3.2020
Nr ogłoszenia w BZP: 579910-N-2020

Szczecin, 19.11.2020 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na:
Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie oraz jego otoczenia.

ZAWIADOMIENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Zamawiający - Zamek Książąt Pomorskich w Szczecinie działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zawiadamia o unieważnieniu postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Wykonanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie oraz jego otoczenia.**

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z treścią art. 93 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć. Wobec zaistnienia okoliczności wskazanych w uzasadnieniu faktycznym niniejszego zawiadomienia, których nie można było przewidzieć w momencie wszczęcia postępowania, dalsze jego prowadzenie byłoby wbrew temu interesowi i doprowadziłoby do uzyskania niewystarczającego, niepełnego opracowania, a tym samym nienależytego wydatkowania środków publicznych.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wynikającymi z pisma z dnia 22 kwietnia 2020 r. wszczął przedmiotowe postępowanie przetargowe na **wykonanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie oraz jego otoczenia, w dniu 1 września 2020 r.** W chwili wszczęcia postępowania Zamawiający nie posiadał wiedzy, iż odkryte wcześniej podziemne konstrukcje (tunele) mogą stworzyć realne zagrożenie dla prowadzonych prac w ramach planowanych inwestycji. Po przeprowadzeniu specjalistycznych badań m. in. nieinwazyjnego badania geofizycznego metodą profilowania elektorooporowego (ERT), nieinwazyjnego badania geofizycznego metodą profilowania sejsmicznego (metoda SRT); inwazyjnego badania geotechnicznego (wiercenia i sondowania – DP, WST); inwentaryzacji geodezyjnej prowadzonych prac; inwentaryzacji otworów wiertniczych z dokumentacją audiowizualną-inspekcja kamerą online z pomiarem głębokości, Instytut Techniki Budowlanej(ITB) w dniu **28 września 2020** roku przekazał Zamawiającemu Sprawozdanie z badań geofizycznych i geotechnicznych podłoża w celu realizacji zadania pn.: „Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” oraz zadania pn.: „Kompleksowe zagospodarowanie tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”. Z wniosków



i zaleceń Wykonawcy zawartych w sprawozdaniu, wynika, m.in. że z uwagi na ujawnione obiekty (tunele) należy kontynuować dalsze prace związane z inwentaryzacją odkrytych tuneli. W ramach dalszych działań należy doprecyzować i ostatecznie ustalić dalszy przebieg korytarzy w kierunku północnym (w stronę skarpy), podejmując próbę wskazania wejścia oraz zweryfikować kontynuację stwierdzonych rozwidleń oraz stan i przebieg tunelu pod Zamkiem oraz stwierdzona obecność tuneli w podłożu przewidzianych do modernizacji tarasu, skarpy północnej i dziedzińca wymaga aktualizacji dokumentacji projektowej i weryfikacji przyjmowanych założeń w tym zakresie. Dodatkowo, w strefie podłoża wokół podziemnych korytarzy występują liczne pustki i rozluźnienia w gruncie, dlatego stwarza to realne zagrożenie dla prowadzenia prac w zakresie wzmocnienia podłoża w związku z planowaną inwestycją dotyczącą kompleksowego zagospodarowanie tarasów.

Po otrzymaniu ww. opracowania Zamawiający zwrócił się do Rzeczoznawcy Budowlanego o opinię czy z punktu widzenia technicznego zasadne jest w świetle otrzymanej opinii od ITB wykonanie ekspertyzy technicznej.

Ze sporządzonej opinii wynika, że wykonanie ekspertyzy technicznej na obecnym etapie jest nieuzasadnione. Podobne stanowisko zajął w piśmie z dnia 10 listopada 2020 roku Wojewódzki Konserwator Zabytków, w oparciu o którego wytyczne przedmiotowe zamówienie miało być realizowane.

Jak wynika z przedstawionego stanu faktycznego, w dniu wszczęcia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie ekspertyzy technicznej stanu konstrukcji skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie tj. w dniu 1 września 2020 r. nieznanne były Zamawiającemu nowe, wskazane powyżej okoliczności mające wpływ na celowość realizacji przedmiotowego zamówienia, które ujawniły się dopiero w dniu 28 września 2020 r. kiedy to przekazano Zamkowi Sprawozdanie z badań geofizycznych i geotechnicznych podłoża, sporządzone w celu realizacji zupełnie innego zadania tj. zadania pn.: „Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” oraz zadania pn.: „Kompleksowe zagospodarowanie tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Wobec powyższego zaistniały, przesłanki do unieważnienia niniejszego postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 6 ustawy PZP.

Z upoważnienia Dyrektora Zamku
Książąt Pomorskich w Szczecinie
Barbary Igielskiej


Urszula Gruszecka

Miejsce publikacji:

1. Strona internetowa Zamawiającego: www.platformazakupowa.pl/pn/zamek_szczecin
2. Wykonawcy wg rozdzielnika fax/mail i ZPO
3. aa