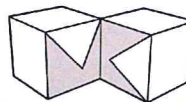


Wyznaczenie obiektu bud. w terenie
i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić
jednostce wykonawstwa geodezyjnego.



MACIEJ KRASOWSKI ARCHITEKT
USŁUGI PROJEKTOWE
tel. 693 969 535 nip 597-158-69-91
biuro@krasowskiarchitekt.pl
Al. 1 Maja 26, 74-320 Barlinek

TOM I

EGZ.4/5

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

ARCHITEKTURA, ZAGOSPODAROWANIE TERENU

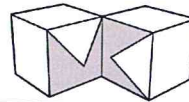
ZADANIE	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWĄ I RYNEK W BARLINKU NA TERENIE DZIAŁEK NR EWID. 205/10, 205/11 OBRĘB 2 BARLINEK, GMINA BARLINEK, W ZAKRESIE PRZYŁĄCZY DZIAŁKI NR 207 W BARLINKU	
LOKALIZACJA	Barlinek Gmina: Barlinek; Powiat: Myśliborski; Województwo: Zachodniopomorskie Obręb: 2 Barlinek Działki nr ewidencyjne: 205/10, 205/11, 207	stanowi załącznik Nr..... do POZWOLENIA NA BUDOWĘ Nr..... z dnia 2020-07-20 Znak: BOŚ.6740.
KATEGORIA OBIEKTU	KATEGORIA V – OBIEKTY SPORTU I REKREACJI	
INWESTOR	GMINA BARLINEK ul. Niepodległości 20 74-320 Barlinek	
WYKONAWCA	Usługi Projektowe Maciej Krasowski Al. 1-go Maja 26 74-320 Barlinek	
AUTOR PROJEKTU (W ROZUMIENIU ART.20 USTAWY – PRAWO BUDOWLANE)	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ
	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008
DATA	LUTY 2019	

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008	
PROJEKTANT	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016	

* Dokumentacja projektowa jest tworem w rozumieniu prawa autorskiego i jako taka jest własnością autora i nie może być kopiowana, reprodukowana i przekazywana osobom trzecim – w szczególności konkurentom – w celu innym niż wynikającym bezpośrednio z przedmiotu opracowania.

INWESTYCJA: ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWĄ I RYNEK W BARLINKU
INWESTOR: GMINA BARLINEK, UL. NIEPODLEGŁOŚCI 20, 74-320 BARLINEK



SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

str.2

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW, UPRAWNIENIA ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB.

str.3-7

II. PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY.

Str.8- 21

1. OPIS TECHNICZNY.

str.8 - 15

2. ZIELEŃ.

str.16- 21

III. INFORMACJA BIOZ.

str.22- 25

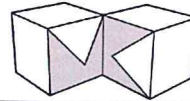
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

str.26 - 46

NUMER RYSUNKU:	TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA:
A.1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
A.2.	PLANIMETRIA	1:200
A.3.	PRZEKRÓJ A-A	1:200
A.4.	PRZEKRÓJ I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE	1:50; 1:20
A.5.	ZAGOSPDOAROWANIE TERENU - ZIELEŃ	1:200
A.6.	PIANOLA	1:200
A.7.	BULVAR	1:200
A.8.	PŁYTA JOMBO	1:200
A.9.	KRAWĘŻNIK DROGOWY	1:200
A.10.	OBRZEŻA	1:200
A.11.	ŁAWKA CLASSIC	1:200
A.12.	SIEDZISKO PUFA	1:200
A.13.	ŁAWKA ARENA	1:200
A.14.	SIEDZISKO ROZGWIAZDA	1:200
A.15.	HANSEGRANDE	1:200
A.16.	STOJAKI ROWEROWE	1:200
A.17.	PŁYTA SCHODOWA SCALA	1:200
A.18.	PRZYKŁADOWA LAMPA PARKOWA	1:1; 0,53
A.19.	DONICA QUATTRO	1:200
A.20.	KOSZ NA ŚMIECI NAVAN	1:200

V. DOKUMENTY FORMALNE.

- Kopia decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydanej przez Burmistrza Barlinka znak RGPI.VII.6733.5.2019 z dnia 07.05.2019r.
- Decyzja nr 695/2020 Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie znak ZN.5146.441.2019.ML z dnia 15.04.2020r.
- Decyzja nr 2265/2019 z dnia 17.12.2019r. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.
- Karta rejestracyjna mapy.



I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.

Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

My niżej podpisani po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290) zgodnie z art. 20 ust.4 tej ustawy oświadczamy, że:

Projekt budowlano - wykonawczy, opracowany dla:



**GMINA BARLINEK
UL. NIEPODLEGŁOŚCI 20, 74-320 BARLINEK**

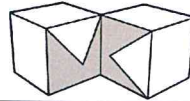
Dotyczący:

ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWĄ I RYNEK W BARLINKU NA TERENIE DZIAŁEK NR EWID. 205/10, 205/11, 207, OBRĘB 2 BARLINEK, GMINA BARLINEK

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej

Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzamy własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

FUNCKJA	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008	
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 98/2008

Szczecin, dnia 22.12.2008 r.

sygnatura akt: 38/OKK/UpB/2008

DECYZJA nr 24/ZPOIA/OKK/2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2007 r.: Nr 88, poz. 587; Nr 99, poz. 665; Nr 191, poz. 1373, Nr 247, poz. 1844, Nr 191, poz. 1373; Dz. U. z 2008 r. Nr 123, poz. 803; Nr 145, poz. 914; Nr 199, poz. 1227; Nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, dalsze zmiany: Dz. U. z 2002 r.: Nr 23, poz. 221; Nr 153, poz. 1271; Nr 240, poz. 2052; Dz. U. z 2003 r.: Nr 124, poz. 1152; Nr 190, poz. 1864; Dz. U. z 2004 r. Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. Nr 150, poz. 1247, Nr 210, poz. 1321) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; Dz. U. z 2002 r.: Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 169, poz. 1387, Dz. U. z 2003 r.: Nr 130, poz. 1188; Nr 170, poz. 1660; Dz. U. z 2004 r. Nr 162, poz. 1692; Dz. U. z 2005 r.: Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. MACIEJ WITOLD KRASOWSKI

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

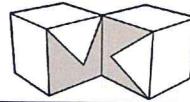
Tadeusz Andrzejewski Michał Bay Rajmund Borowski Maciej Furmańczyk Stanisław Kondarewicz Marek Kosy Andrzej Popiel
Sekretarz Przewodniczący

Otrzymują:

1. Pan Maciej Witold Krasowski
ul. Boczna 43
74-320 Barlinek - Miasto
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. aa



70-561 Szczecin, ul. Staromłyńska 19. Tel./fax: (0-91) 434 74 64. NIP: 851-27-70-194 E-mail: zachodnio.pomorska@izbaarchitektow.pl
Regon: 017466395-00042 Konto: PKO BP I O/Szczecin Nr 10204795-4133715-270-1 Http://zachodniopomorska.iarp.pl



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maciej Witold Krasowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **24/ZPOIA/OKK/2008**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0586**.

Członek czynny od: 25-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-02-2019 r. Szczecin.

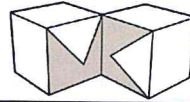
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: **Piotr Błażejewski**, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0586-895F-AYDY-163D-65B1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Znak sprawy: 12/ZPOIA/OKK/2016

Szczecin, dnia 24.06. 2016 r.

DECYZJA nr 7/ZPOIA/OKK/2016

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 tekst jedn. oraz Dz.U. z 2016 r. poz.65) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z dnia 8 marca 2016 r. poz.290 tekst jedn.) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 7 stycznia 2016 r., poz. 23 tekst jedn. oraz Dz.U. z 2016 r. poz.868.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Katarzyna Elżbieta Krasowska

urodzona w dniu 01.09.1988 r. w Barlinku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

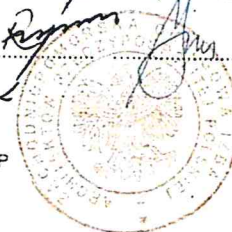
Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

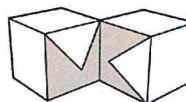
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

Tadeusz Andrzejewski Michał Bai Jacek Bondar Rajmund Borowski Maciej Furmańczyk Marek Kosy Robert RaChuła
Przewodniczący Sekretarz

Otrzymują:

1. arch. Katarzyna Elżbieta Krasowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
- 4.a/a





**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Maciej Witold Krasowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **24/ZPOIA/OKK/2008**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0586**.

Członek czynny od: 25-03-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-02-2019 r. Szczecin.

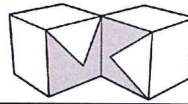
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0586-895F-AYDY-163D-65B1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. OPIS TECHNICZNY.

1.1 PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o. o. nr 17790/2019/OD2/ZR2 z dnia 18.04.2019r.
- Warunki techniczne przyłączenia dla potrzeb budowy fontanny wydane przez PWK "Płonia" w Barlinku, znak 1484/MH/2019 z dnia 15.04.2019r.
- Kopia decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydanej przez Burmistrza Barlinka znak RGPI.VII.6733.5.2019 z dnia 07.05.2019r.
- Decyzja nr 695/2020 Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie znak ZN.5146.441.2019.ML z dnia 15.04.2020r.
- Decyzja nr 2265/2019 z dnia 17.12.2019r. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie.
- Karta rejestracyjna mapy.
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy prawne,
- Ustalenia materiałowe z inwestorem,

1.2 LOKALIZACJA.

Przedmiotowe działki objęte inwestycją zlokalizowane są w Barlinku, pomiędzy ulicami Szewską, Niepodległości, Sądową i Rynek w Barlinku, na terenie działek o nr ewid. 205/10, 205/11 obręb 2 Barlinek, gmina Barlinek. Planowana inwestycja znajduje się w miejscu dawnego istniejącego założenia parkowego

1.3 PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu - placu publicznego pomiędzy ulicami Szewską, Niepodległości, Sądową i Rynek w Barlinku na terenie działek o nr ewid. 205/10, 205/11 obręb 2 Barlinek, gmina Barlinek, poprzez stworzenie zielonego zakątka pełniącego funkcję parku miejskiego.

W zakres niniejszego opracowania wchodzi:

- Rozbiórka istniejących utwardzeń z kostki kamiennej,
- Budowa fontanny z przyłączem wodnym,
- Montaż oświetlenia parkowego wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej do oświetlenia parku i zasilania fontanny,
- Wykonanie ciągów komunikacyjnych,
- Wykonanie nowych nasadzeń,
- Montaż elementów małej architektury,
- Budowa zatoki parkingowej od strony ul. Szewskiej.

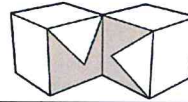
1.4 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.

Teren objęty niniejszym zagospodarowaniem znajduje się w Barlinku pomiędzy ulicami Szewską, Niepodległości, Sądową i Rynek w Barlinku, na terenie działek o nr ewid. 205/10, 205/11 obręb 2 Barlinek, gmina Barlinek. Jest to teren dawnego założenia parkowego, obecnie zaniedbany i zniszczony.

Powyższy teren jest niezabudowany, nieogrodzony, częściowo utwardzony – w obrębie istniejącego założenia znajduje się utwardzony plac oraz ciągi piesze wykonane z kostki brukowej. Na ww. obszarze znajduje się kilka drzew liściastych przeznaczonych do wycinki oraz trawa. W ramach zagospodarowania terenu planuje się wykonanie nowych nasadzeń.

1.5 ROBOTY ZIEMNE.

Planuje się wykonać przy pomocy koparki podsiębiernej z jednoczesnym załadunkiem na środki transportu kołowego samowyładowczego. Miejsce wywozu ziemi z wykopu wskaże Zamawiający.



1.6 BUDOWA FONTANNY Z PRZYŁĄCZEM WODNYM – ZGODNIE Z PROJEKTEM BRANŻOWYM.

Fontanna typu MOKRY CHODNIK nie posiada odrębnej maszynowni.

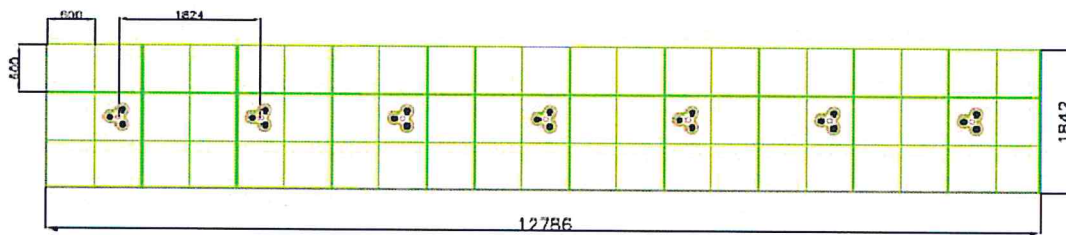
Niecka została zaprojektowana z tworzywa sztucznego, która gwarantuje 100% szczelności. Posiada ona niezbędne przepusty dla odpływu awaryjnego, napływu wody świeżej oraz przejście na kable elektryczne.

Pracą pomp i oświetleniem steruje program, który w wyznaczonym czasie włącza i wyłącza poszczególne obiegi zasilania dysz oraz oświetlenie fontanny. Fontanna pracuje w obiegu zamkniętym.

Zakłada się automatyczną pracę fontanny w godzinach od 8⁰⁰ do 22⁰⁰.

Do oświetlenia fontanny zastosowano łącznie 21 reflektorów podwodnych POWER LED RGB o mocy 18 W/24 V (światło zmiennokolorowe).

FONTANNA – WIDOK OGÓLNY



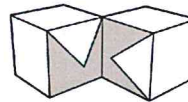
1.7 MONTAŻ OŚWIETLENIA PARKOWEGO.

LATARNIA ULICZNA – CLASSIC STREET

Rozwiązanie Classic Street nawiązujące do piękna dwudziestowiecznych latarni ulicznych łącząc elegancką stylistykę z subtelnymi detalami klasycznych lamp, a jednocześnie spełnia współczesne wymagania oświetlenia miejskiego.

Zaprojektowane specjalnie dla źródeł LED oprawy ClassicStreet, dzięki platformie LEDGINE-O i dedykowanym układom optycznym, dostarczają światło o najwyższej jakości i efektywności. Pasuje nie tylko do tradycyjnych i historycznych układów architektonicznych, ale też do bardziej nowoczesnych przestrzeni miejskich.





1.8 WYKONANIE CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA.

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA – CIĄG PIESZY.

Pianola to nowy system dużych kostek, które tworzą eleganckie, nowoczesne nawierzchnie. Dzięki dwóm wyraźnie wydłużonym kształtom ścieżki i trasy zyskują lekki, wdzięczny styl.

grubość [cm]	warstwa [m]	liczba warstw	ilość na palecie [m ²]	waga palety [kg]
8	0,98	8	7,84	1412

*wszystkie kształty produkowane są jako system i pakowane razem na palecie

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA – PLAC.

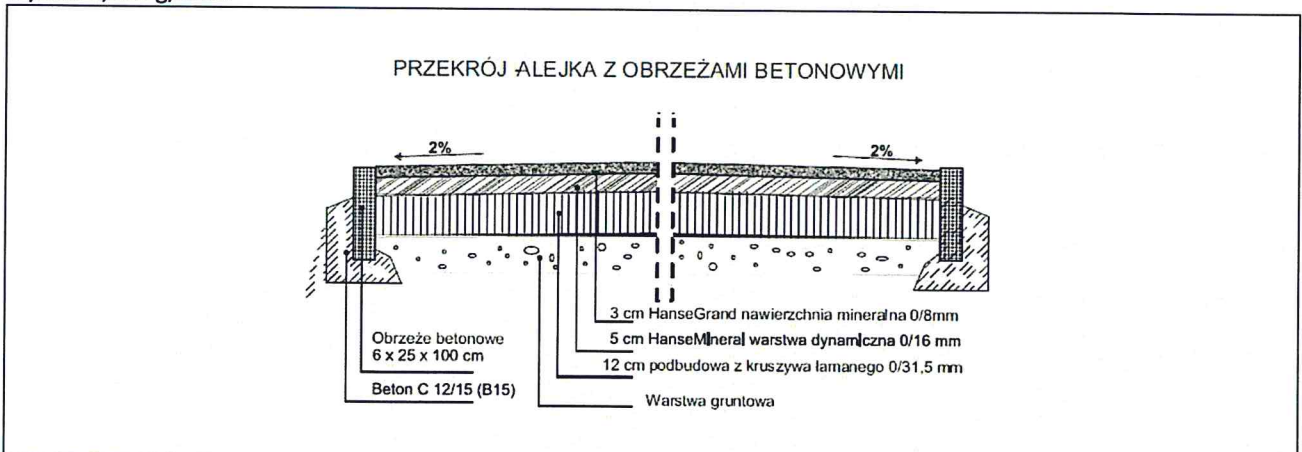
Bulwar - to propozycja przeznaczona do aranżacji z rozmachem. Świetnie spełni swoje zadanie na większych powierzchniach.

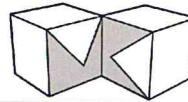
grubość [cm]	wymiary [cm]	warstwa [szt.]	liczba warstw	ilość na palecie	złotyce [szt./m ²]	waga [szt./kg]	waga palety [kg]
8	100x50	2	8	16	2	90	1440

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO – NAWIERZCHNIA POD ŁAWKAMI ARENA. – HANS GRANDE.

HanseGrand® to nawierzchnia mineralna, wodoprzepuszczalna, naturalnie stabilizowana, przeznaczona do stosowania zgodnie z zaleceniami producenta na alejki parkowe, ścieżki rowerowe, edukacyjne i leśne, place zabaw, obiekty sportowe, tory do boule, pola golfowe oraz siłownie na świeżym powietrzu.

HanseGrand® posiada grubość ziarna od 0 do 8mm, waga wynosi 2 tony/m³. Zagęszczenie według metody Proctora wynosi 2,099 g/cm³.





PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA POD MIEJSCA POSTOJOWE – PŁYTA JOMB.

Produkt zbrojony, spełniający funkcję tymczasowego dojazdu bądź utwardzenia parkingów, placów itp. Żelbetowa konstrukcja stabilnie poprawia funkcjonalność w miejscu jej zastosowania.

75
100

110
175

grubość [cm]	warstwa [szt]	liczba warstw	liczba na palecie [szt]	zużycie [1 szt * m ²]	waga [szt / kg]	waga palety [kg]	kolory
12,5	2	6	12	0,75	170	2000	szary
15	produkt nie paletowany			1,75	500	-	

PŁYTA SCHODOWA SCALA – 6 SZTUK.

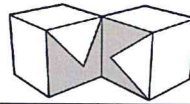
Masywna płyta z nacięciem o grubości 15cm, idealnie sprawdzi się w roli nowoczesnej, tarasowej nawierzchni lub jako stopień schodowy. Idealne rozwiązanie dla większych przestrzeni o zróżnicowanych poziomach.

1.9 ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:

ŁAWKA BEZ OPARCIA.

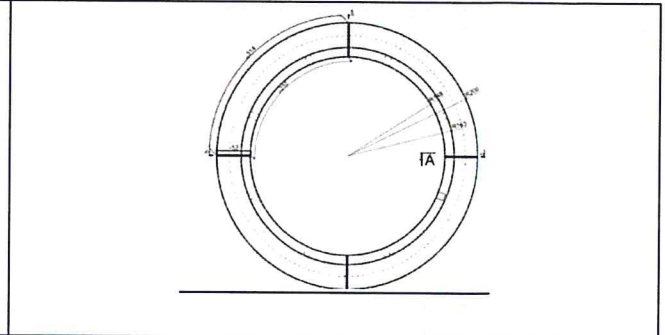
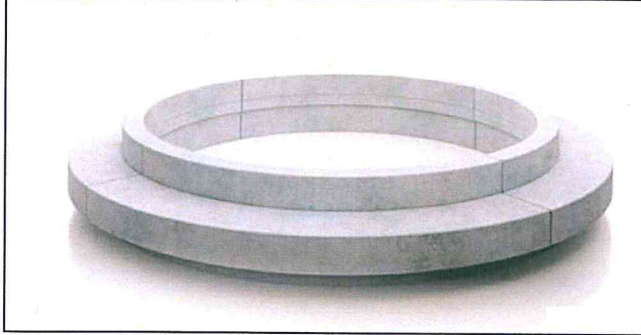
Dane techniczne:

- długość: 218 cm
- szerokość: 50 cm
- wysokość: 40 cm

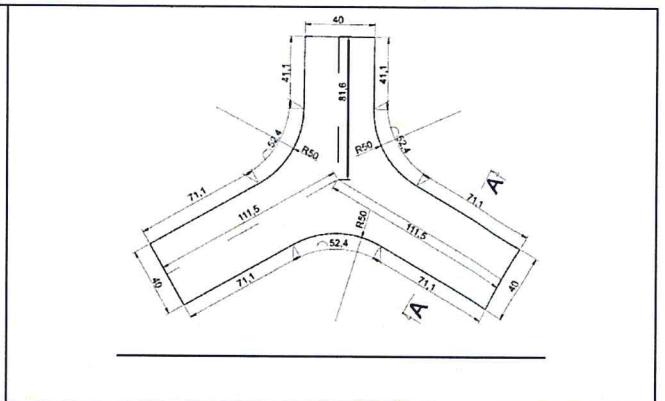
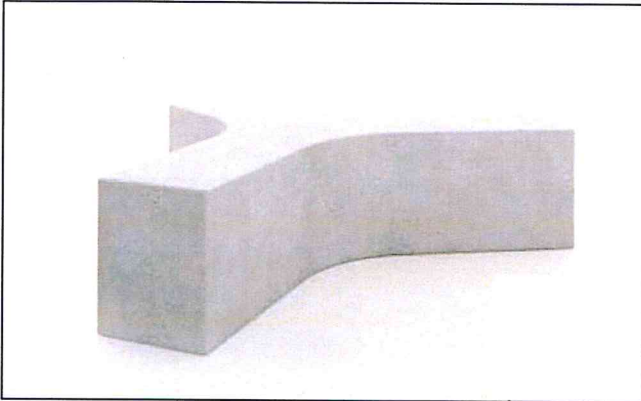


ŁAWKA ARENA.

To siedzisko łączy dwie funkcje: okrągłej ławki i dużej donicy, w której można zaaranżować niewielki skwer lub ogród np. wykonać w nich nasadzenia niskich drzew i bylin.



SIEDZISKO ROZGWIAZDA.

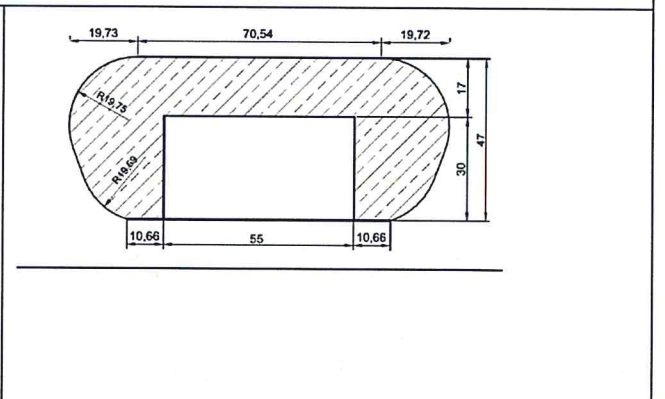


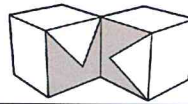
SIEDZISKO PUFA.

Z gładkiego betonu, to element małej architektury, przypominający kształtem duży, okrągły kamień. Naturalnie wpisze się w nieco dziki charakter krajobrazu – doskonale dopełni zieloną przestrzeń bulwaru czy skweru.

Dane techniczne:

- długość: 110 cm
- szerokość: 77 cm
- wysokość: 47 cm

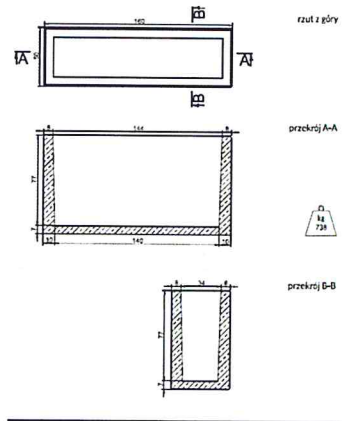
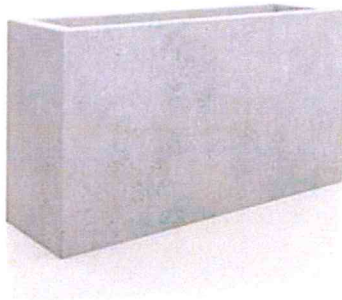




DONICA.

Dane techniczne:

- długość: 140cm,
- szerokość: 50 cm
- wysokość: 77 cm



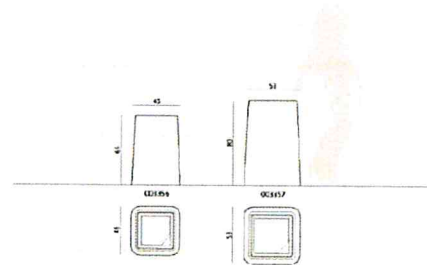
KOSZE NA ŚMIECI.

Dane techniczne:

- szerokość: 53 cm
- wysokość: 80 cm

Dane techniczne:

- szerokość: 45 cm
- wysokość: 65 cm



STOJAK ROWEROWY.

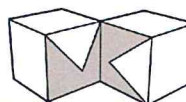
Dane techniczne:

- szerokość: 100 cm
- wysokość: 70 cm
- sposób montażu: do przykręcenia lub zabetonowania



1.10 OCHRONA ŚRODOWISKA.

Planowana inwestycja nie będzie pogarszać warunków ochrony środowiska pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami bytowymi.



1.11 DOSTĘP DO TERENU.

Dostęp do drogi publicznej – dojazd i dojście – bezpośredni dostęp do przyległych dróg publicznych na działkach o nr ewid. 141/1 (ul. Niepodległości), 207 (ul. Szewska), 204 (ul. Sądowa).

1.12 WARUNKI GRUNTOWO- WODNE/OPINIA GEOTECHNICZNA.

Teren objęty opracowaniem charakteryzuje się korzystnymi i prostymi warunkami gruntowo- wodnymi umożliwiającymi posadowienie bezpośrednio planowanych obiektów. W badaniach nie stwierdzono występowania gruntów nienośnych lub słabonośnych.

Projektowane założenie znajduje się na terenie o **prostych** warunkach gruntowych.

1.13 OCHRONA ZABYTEKÓW.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa leży w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy o cechach historycznych oraz na terenie Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-74 (dec. Znak: KI-V-0/56/55 z dnia 29 października 1955r.).

1.14 WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZYCH.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie znajduje się w zasięgu wpływu eksploatacji górniczej.

1.15 WARUNKI GRUNTOWO- WODNE/ OPINIA GEOTECHNICZNA.

Teren objęty opracowaniem charakteryzuje się korzystnymi i prostymi warunkami gruntowo- wodnymi umożliwiającymi posadowienie bezpośrednio planowanych obiektów. W badaniach nie stwierdzono występowania gruntów nienośnych lub słabonośnych.

Projektowany budynek będzie posadowiony w **prostych** warunkach gruntowych.

1.16 ISTNIEJĄCE I PRZEWDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI.

Projektowana inwestycja nie będzie mieć żadnego ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie zarówno jej użytkowników jak i mieszkańców sąsiednich terenów. Wszystkie użyte w projekcie materiały posiadają wymagane prawem atesty i aprobaty.

- ogrzewanie – nie dotyczy,
- wody opadowe zagospodarowane we własnym zakresie w granicach działki
- usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie poprzez wywożenie. Odpady gromadzone będą w pojemnikach z tworzywa na terenie działki na terenie utwardzonym z kostki betonowej. Opróżniane będą okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania,
- emisja zanieczyszczeń mogących dostać się do atmosfery w granicach normy. Inne zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe - nie występują,
- dla istniejącego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu większego od dopuszczalnego, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia,
- charakter, program użytkowy i wielkość obiektu oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

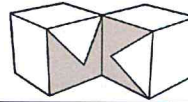
1.17 SPRAWDZENIE WARUNKÓW WYMAGAŃ KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO. ZGODNEI Z DECYZJĄ LOKALIZACYJNĄ ODSTĄPIONO OD OKRĘśLENIA PRZEDMIOTOWYCH WARUNKÓW.

1.18 WPŁYW OBIEKTU NA ZDROWIE LUDZI I BUDYNKI SĄSIEDNIE.

Całość zadania zaprojektowano z użyciem materiałów budowlanych niewywierających negatywnego wpływu na zdrowie ludzi, tj. posiadających wymagane prawem atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Obiekt zaprojektowano zgodnie z odpowiednimi regulacjami prawnymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra sprawie Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obiekt nie wywiera szkodliwego wpływu na budynki sąsiednie.



1.19 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Obiekt zwolniony z wymagań dotyczących klasy odporności ogniowej ze względu na wielkość powierzchni użytkowej.

Projekt w żaden sposób nie zmienia istniejącego układu dróg dojazdowych do innych obiektów, nie wpływa zatem na ich ochronę pożarową

1.20 POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Roboty zanikowe takie jak warstwy podbudowy czy warstwy nawierzchni podlegają zgłoszeniu do odbioru inspektorowi nadzoru inwestorskiego.

Przy wykonywaniu poszczególnych robót należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie zasad BHP.

1.21 ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO.

Projektowana inwestycja nie będzie mieć żadnego ujemnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie zarówno jej użytkowników jak i mieszkańców sąsiednich terenów. Wszystkie użyte w projekcie materiały posiadają wymagane prawem atesty i aprobaty

W myśl Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.) Planowana Inwestycja nie klasyfikuje się do przedmiotowych przedsięwzięć oraz nie wymaga opracowania Raportu o Oddziaływaniu na środowisko.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Roboty zanikowe takie jak warstwy podbudowy czy warstwy nawierzchni podlegają zgłoszeniu do odbioru inspektorowi nadzoru inwestorskiego. Przy wykonywaniu poszczególnych robót należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie zasad BHP. Przy wykonywaniu robót ziemnych, należy mieć skonsultować się z archeologiem, gdyż teren mieści się w strefie W III ograniczonej ochrony archeologicznej.

1.22 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI I PODSTAWA PRAWNA.

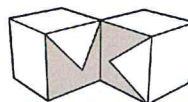
Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska i sąsiednich działek w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9.11.2004 (Dz. U. Nr 257 poz 2573)

Projektowali:
mgr inż. arch. Maciej Krasowski
dr inż. arch. Katarzyna Krasowska

UWAGA:

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia wbudowane muszą posiadać aktualne aprobaty i świadectwa dopuszczenia do stosowania.

Technologie i materiały użyte w projekcie są przykładowe, dopuszcza się użycie innych materiałów i technologii o równorzędnych lub wyższych parametrach technicznych po konsultacji



2. ZIELEŃ.

2.1. OPIS TERENU.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu - placu publicznego pomiędzy ulicami Szewską, Niepodległości, Sądową i Rynek w Barlinku na terenie działek o nr ewid. 205/10, 205/11 obręb 2 Barlinek, gmina Barlinek, poprzez stworzenie zielonego zakątka pełniącego funkcję parku miejskiego.

Obecnie teren działki częściowo porasta trawa oraz stare drzewa przeznaczone do wycinki (zgodnie z decyzją nr 695/2020 z dnia 15.04.2020r. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie). Jest to teren zaniedbany i niereprezentacyjny - wymaga uporządkowania i nowego zagospodarowania.



Proponowane gatunki roślin mają wzbogacić istniejący krajobraz oraz podnieść walory estetyczne.

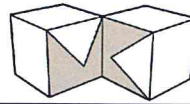
2.2. WYKONANIE NOWYCH NASADZEŃ DRZEW ORAZ BYLIN, W TYM Z TRAW OZDOBNYCH.





Projekt zieleni opierać się będzie głównie na wykonaniu nasadzenia drzew i bylin (głównie traw ozdobnych). Będą to gatunki drzew liściastych wysokich oraz niskich. Drzewa niskie umieszczone zostaną w donicach wzdłuż ciągu pieszego od strony ulic Niepodległości. Drzewa wysokie pełnić będą funkcję soliterów.

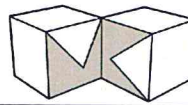
Na części terenu planuje się wykonanie nasadzeń z traw ozdobnych, bylin tj. lawenda oraz wykonanie trawnika. Wykonane zostaną również nasadzenia z traw ozdobnych niskich darniowych oraz wysokich pełniących funkcję tła. W ramach zagospodarowania planuje się wykonanie nasadzeń z lawendy wąskolistnej odm. 'Hidcote'. Pozostały teren, na którym nie planuje się wykonanie nasadzeń zostanie wyrównanie i obsiany trawą odpowiednią do warunków gruntowych.

2.3. NASADZENIA ZGODNIE Z PROJEKTEM ZAGOSPDOAROWANIA TERENU - PRZYKŁADOWA SPECYFIKACJA POSZCZEGÓLNYCH GATUNKÓW.

1.	<p>Klon zwyczajny <i>Acer platanoides L.</i></p> 	<p>Klon zwyczajny to popularne średniej wielkości drzewo parkowe i osiedlowe. Dorasta do 20-30m wysokości. Jest to drzewo mało wymagające - jest wytrzymałe zarówno na wiatr jak i mróz czy zanieczyszczenia powietrza.</p>
2.	<p>Klon jawor 'Brilantissimum' <i>Acer pseudoplatanus 'Brilantissimum'</i></p> 	<p>Klon jawor 'Brilantissimum' to niewielkie drzewo o kulistej koronie. Jest to jedna z najatrakcyjniejszych i najwartościowszych odmian klonu jawor. Są odporne na suszę i zanieczyszczone miejskie powietrze. Jego niewielkie rozmiary sprawiają, iż jest doskonałym drzewem do obsadzania placów i chodników miejskich tworząc nieco nowoczesny, miejski charakter.</p>

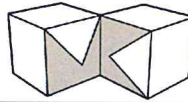


3.	<p>Klon czerwony <i>Acer rubrum</i> L.</p> 	<p>Klon czerwony to bardzo pięknym i reprezentacyjnym drzewem dzięki jego przebarwiającym się na czerwono jesienią liśćmi. To drzewo o stożkowatej lub kulistej koronie, osiągające 10 m wysokości i 7 m szerokości. Świetnie sprawdza się sadzony w parkach, przy zieleńcach oraz jako drzewo do obsadzania ulic i pieszych ciągów komunikacyjnych</p>
BYLINY		
4.	<p>Lawenda wąskolistna 'Hidcote' <i>Lavandula angustifolia</i> 'Hidcote'</p> 	<p>Roślina tworzy zwarte, regularne kępy i dorasta do około 50 cm wysokości i 70cm szerokości. Jedną z jej ozdobnych cech są srebrzyste włoski pokrywające sztywne, drewniejące pędy oraz lancetowate liście.</p> <p>Rośliny kwitną od końca czerwca do połowy sierpnia. W tym czasie wabią liczne owady zapylające, pszczoły, trzmiele, kolorowe motyle.</p> <p>Po kwitnieniu należy przyciąć suche kwiatostany.</p>
TRAWY NISKIE		
5.	<p>Kostrzewa sina 'Azurit' <i>Festuca glauca</i> 'Azurit'</p> 	<p>Niezwykłe dekoracyjna, w srebrzysto niebieskim kolorze, mało wymagająca odmiana trawy rozrastająca się w gęste, kuliste kępy o niebieskim zabarwieniu liści. Dorasta do 30cm wysokości i 20cm szerokości kępy. Niewybredna co do zasobności podłoża, może być sadzona nawet na bardzo ubogich glebach. Jest rośliną zimozieloną, całkowicie mrozoodporną.</p> <p>Doskonale nadaje się na rabaty, w połączeniu z innymi roślinami tworzy ciekawe połączenia kolorystyczne. Może być stosowana jako roślina okrywowa.</p>
6.	<p>Kostrzewa Gautiera (pot. Kostrzewa niedźwiedzie futro) <i>Festuca gautieri</i></p> 	<p>Kostrzewa Gautiera, potocznie nazywana „niedźwiedzim futrem”, to bylina z rodziny wiechlinowatych. Ta ozdobna, zimozielona trawa rośnie w strefie klimatu umiarkowanego oraz w strefie międzyzwrotnikowej w rejonach górskich. Ta ozdobna trawa ma liście nitkowate, dość sztywne i ciemnozielone. Roślina tworzy trawiastą poduszkę o wysokości nie większej niż 15 cm. Kostrzewa Gautiera dość szybko się rozrasta tworząc darni (zwarty splot trawy), ale starsze rośliny zamierają od środka kępy. Należy pamiętać, aby co 2-3 lata rozdzielać kępy i przesadzać.</p> <p>Kostrzewa Gautiera kwitnie w maju, kwiaty mają kolor beżowy.</p> <p>Kostrzewa Gautiera doskonale rośnie na wszystkich glebach ogrodowych, na stanowiskach słonecznych lub lekko zacienionych. Jest całkowicie mrozoodporna.</p> <p>Liczba roślin na 1 m²: 12 – 16.</p>



TRAWY ŚREDNIOWYSOKIE I WYSOKIE

7.	<p>Trzcinnik ostrokwiatowy 'Karl Foerster' <i>Calamagrostis xacutiflora</i> 'Karl Foerster'</p> 	<p>Wieloletnia trawa tworzącą gęste, wolno rozrastające się kępy o średnicy do 60cm. Dekoracyjna dzięki rozpięcznym, delikatnym, początkowo czerwono-brązowym, później beżowo-żółtym, wiechowatym kwiatostanom oraz błyszczącym liściom. Trzcinnik bardzo dobrze rośnie na stanowiskach słonecznych, ale znosi również słabe zacienienie. Jest odporny na mróz.</p>
8.	<p>Rozplenica japońska 'Hameln' <i>Pennisetum alopecuroides</i> 'Hameln'</p> 	<p>Rozplenica japońska 'Hameln' tworzy charakterystyczne kępy odziomkowych, wąskich liści, dorastających zwykle do 50 cm długości. Pod koniec czerwca wyrastają pędy kwiatostanowe rośliny, które są zakończone cylindrycznymi, kłosowatymi kwiatostanami. Potrafią one wyrosnąć dwa razy wyżej niż liście – do 100 cm wysokości.</p> <p>Rozplenica japońska 'Hameln' nie wymaga ochrony przed chorobami i szkodnikami. Jej odporność na mrozy jest bardzo dobra, ('Hameln' jest uznawana za najbardziej mrozoodporną!).</p>
9.	<p>Hakonechloa smukła 'Aureola' <i>Hakonechloa macra</i> 'Aureola'</p> 	<p>Hakonechloa smukła to wolno rosnąca, leśna trawa naturalnie występująca w Japonii. Roślina ta tworzy piękne, równowąskie, kaskadowo zwieszające się liście osadzone na smukłych, cienkich źdźbłach, malowniczo falujące przy najłżejszych podmuchach wiatru. U gatunku liście są soczyście zielone, natomiast u odmian mogą być żółte, kremowe, zaróżowione lub wielobarwne. Dzięki niewielkim wymaganiom hakonechloa zyskuje na popularności i coraz częściej jest sadzona nie tylko w ogrodach prywatnych, ale także w osiedlowej oraz publicznej zieleni.</p> <p>Hakonechloa smukła 'Aureola' to odmiana o dwubarwnych, delikatnych liściach. Tworzy gęste, półkuliste kępy, nieco węższe i niższe, niż u gatunku, dorastające do 50 cm wysokości. Rozrasta się powoli, nie jest ekspansywna.</p>
10.	<p>Miskant chiński 'Zebrinus' <i>Miscanthus sinensis</i> "Zebrinus"</p> 	<p>Miskant chiński 'Zebrinus' ma wzniesiony pokrój. Dorosłe okazy tworzą gęste kępy. Roślina szybko się rozrasta i dorasta nawet do 2 m wysokości.</p> <p>Miskant chiński 'Zebrinus' ma charakterystyczne liście: długie, szerokie i sztywne, zielone z poprzecznymi, nieregularnymi i kremowymi pasami - stąd nazwa 'Zebrinus'.</p> <p>Roślina nie jest podatna ani na choroby, ani na szkodniki.</p>



2.4. PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA POD NOWE NASADZENIA.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac będących przedmiotem zamówienia z należytą starannością zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy zawodowej a także zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie wykonawstwa.

PRZYGOTOWANIE TERENU DO SADZENIA DRZEW.

Przed przystąpieniem do sadzenia teren należy dokładnie odchwąścić.

Należy przygotować doły, których głębokości i szerokość powinna umożliwiać swobodne włożenie i rozłożenie systemu korzeniowego. Drzewa należy sadzić do dołów o średnicy równej trzykrotności średnicy bryły korzeniowej a głębokość minimum 15cm większa niż wysokość bryły. W przypadku sadzenia roślin z gołym korzeniem dół powinien być wystarczająco obszerny, by nie zaginać mocno korzeni. Po wykopaniu dołu należy spulchnić jego dno na głębokość 300mm. Zwiąże i zbite ściany dołu należy również spulchnić.

Do ziemi warto dodać kompostu (jeżeli nie była ona dawno uprawiana i jest nieurodzajna, trzeba wymieszać kompost z ziemią w proporcji 1:1) oraz nawozów mineralnych (np. Azofoski w ilości 10 g/m²).

Po umieszczeniu rośliny w dole należy zasypać kolejnymi warstwami ziemi urodzajnej, celu równomiernego zasypiania korzeni. Po zasypaniu połowy dołu należy ziemię przydeptać, następnie zasypać dołek i uformować miskę wokół rośliny w postaci wałka na krawędzi pierwotnego wykopu oraz obficie podlać wodą.

Gatunki drzew zawarte w projekcie wymagają podłoża odchwaszczonego.

Sadzenie roślin z gołym korzeniem.

Rośliny z gołym korzeniem (bez bryły ziemi) sadzimy jesienią lub wczesną wiosną, najlepiej wtedy, kiedy są jeszcze w stanie "uspionym". Bardzo ważne jest, by w czasie transportu i sadzenia, korzenie nie zostały przesuszone. Korzenie zbyt długie należy przyciąć. Długość przycięcia zależy od wielkości rośliny. Nie powinny być one krótsze niż 20cm. Przed posadzeniem rośliny wskazane jest namoczyć je przez kilka godzin w wodzie.

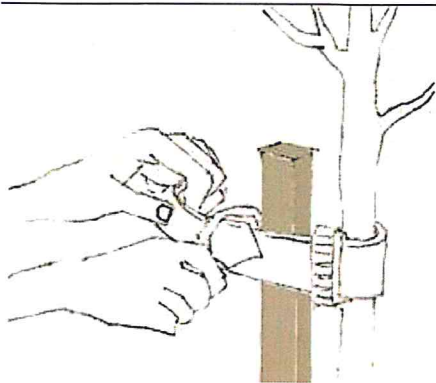
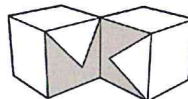
Pierwszym krokiem jest wykopanie dołka - na tyle dużego, by swobodnie rozłożyć korzenie (nie zwijać). Należy umieścić w nim roślinę, a następnie zasypać wilgotną, żyzną, pulchną ziemią. Dobrze jest lekko potrząsnąć rośliną, by wszystkie przestrzenie wokół korzeni zostały wypełnione ziemią. Na koniec glebę wokół nowo posadzonej rośliny ucisnąć nogą. Rośliny powinny być sadzone na taką głębokość w jakiej rosły w szkółce lub nieco głębiej. Należy unikać płytszego sadzenia. Po posadzeniu konieczne jest podlanie.

Sadzenie roślin z bryłą ziemi.

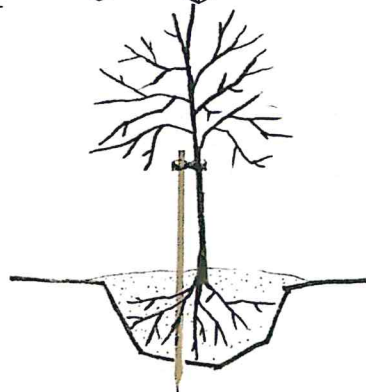
Rośliny z bryłą ziemi (iglaste, zimozielone i duże egzemplarze) należy sadzić jesienią, lub wiosną – zawsze w stanie spoczynku. Warunkiem przyjęcia się rośliny jest to, aby bryła była dobrze przerosnięta drobnymi korzeniami, zwarta, wilgotna, nie przesuszona, proporcjonalna do wielkości rośliny. Roślinę z bryłą zabezpieczoną jutową tkaniną, lub siatką drucianą należy sadzić nie usuwając jej. Należy tylko rozluźnić silnie zaciśniętą siatkę tuż przy szyjce korzeniowej. Wykopany dół, powinien być znacznie większy niż bryła. Po umieszczeniu w nim rośliny zasypać go żyzną ziemią. Silnie ucisnąć ziemię wokół bryły korzeniowej, ale nie bryłę. Po posadzeniu obficie podlać. znacząco zmniejsza się ryzyko, że roślina się nie przyjmie.

Sadzenie drzew.

Drzewa po posadzeniu przywiązać do palików, wcześniej wkopanych w dół, tzn. wykonać stabilizację poprzez palikowanie. Zazwyczaj stosuje się 2 bądź 3 kołki, które powiązane są z pniem za pomocą szerszej, elastycznej taśmy bądź opaski. Mocowania nie mogą być zbyt ściśnięte, pień musi mieć pewną swobodę niewielkiego ruchu. Taśmy powinno się zakładać jak najwyżej, tuż pod wyprowadzoną koroną drzewa. Paliki lokalizuje się od strony kierunku wiatru. (schemat stabilizacji drzew przedstawia rys. nr 1 i 2). Przy pniach utworzyć misy, aby ułatwić podlewanie. Podlewać podczas pierwszej wiosny i pierwszego lata po posadzeniu. Korony drzew przyciąć po posadzeniu. Przycinamy je usuwając zupełnie gałęzie i gałązki słabsze i cieńsze, a skracając silniejsze.



Rys. nr 1- Wiązanie drzewka do palika za pomocą specjalnej opaski



Rys. nr 2- Prawidłowe posadowienie pala przy drzewku

PRZYGOTOWANIE TERENU DO SADZENIA BYLIN.

Trawy ozdobne. Większość traw lubi stanowisko w pełni nasłonecznione lub półcieniste. Nie mają dużych wymagań co do rodzaju gleby, ale najlepiej rosną w średnio żyznym i wilgotnym podłożu.

Termin sadzenia bylin. Zależy głównie od rodzaju rośliny jaką zakupimy oraz terminu jej kwitnienia. Sadzonki bylin sprzedawane w doniczkach można sadzić w zasadzie przez cały sezon, od wiosny do jesieni. Jedynie latem, gdy jest sucho i gorąco, trzeba pamiętać o regularnym nawadnianiu nowo posadzonych bylin, gdyż są one w tym okresie mocno narażone na przeschnięcie. Zdecydowanie łatwiej przyjmują się na nowym stanowisku **byliny sadzone wiosną** lub jesienią.

Przed wszystkim przed **sadzeniem bylin na rabacie** należy oczyścić glebę z chwastów, przekopać ją z kompostem lub obornikiem, a następnie wyrównać grabiami. W zależności od wymagań sadzonych roślin, może okazać się też konieczne wapnowanie gleby w celu podniesienia jej pH lub też zakwaszenie, czyli obniżenie pH gleby.

Sadzenie lawendy.

Lawenda potrzebuje podłoża dobrze zdrenowanego i przepuszczalnego, najlepiej o dużej zawartości wapnia (gleba zasadowa o pH 6,5–7,5). Jeśli ziemia w ogrodzie jest zbyt kwaśna, wtedy konieczne jest jej zwapnowanie (kredą lub dolomitem) przed posadzeniem lawendy. Gdy gleba jest słabo przepuszczalna, to przygotowując miejsce pod lawendę, trzeba po wykopaniu dołka na jego dnie ułożyć drenaż z drobnych kamieni albo fragmentów potłuczonej doniczki. Lawenda źle rośnie na glebach gliniastych. Jeśli ziemia w ogrodzie jest właśnie taka, to pod lawendę trzeba ją rozluźnić, na przykład przekopując z piaskiem i dobrze rozłożonym kompostem. Przy sadzeniu sadzonek w grupach, najlepiej zachować odstęp co 40 cm.

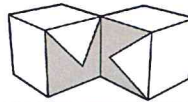
2.5. WYSIEW TRAWNIKA.

W projekcie przewidziano założenie nowych powierzchni trawiastych. Wszystkie trawniki planuje się wykonać metodą siewu.

Gleba powinna być oczyszczona z wszystkich zanieczyszczeń i chwastów, powinna być przekopana bądź przeorana, należy wzbogacić ją w nawozy mineralne. W celu określenia pH gleby oraz określenia zapotrzebowania na makro i mikroelementy należy wykonać analizę chemiczną. Na podstawie wyników analizy należy określić program nawozowy. Po rozsianiu nawozy wymieszać z ziemią.

Termin siewu. Na termin zakładania trawnika należy przewidzieć późne lato (przełom VIII / IX) lub na wczesną jesień, ewentualnie w drugim terminie, na wiosnę: od 15 kwietnia do 15 maja. Siewu należy dokonywać w bezwietrzne dni.

Technika siewu. Podłoże po przygotowaniu, wyrównujemy i zagęszczamy wałeczką, o ile struktura nie jest zbyt zwięzła. W celu usprawnienia siewu oraz uzyskania równomiernego pokrycia terenu nasionami należy zastosować siewniki do nasion. Przed wysianiem należy teren wyrównać. Wysiane nasiona powinny być przykryte ziemią na głębokości 0,5 – 1cm. W tym celu należy płytko przemieszać powierzchniową warstwę ziemi. Następnie powierzchnię należy uwałeczkować lekkim wałeczką. Należy przewidzieć normę wysiewu nasion na poziomie 4kg/ar trawnika.



Trawniki należy wykonać z mieszanki traw typu gazonowego (np. Top Grass Gazonowa) lub sportowego, lub ich mieszanką.

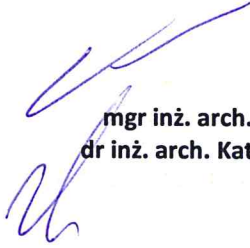
Zakładanie trawnika to ostatni etap / element prac przy wykonywaniu robót związanych z budową placu. Zakłada się go po montażu elementów małej architektury i innych urządzeń, po wytyczeniu i założeniu ścieżek i po wykonaniu nasadzeń. Trawnik z siewu najlepiej zakładać wiosną (kwiecień - maj lub szybciej jeśli pogoda na to pozwoli – po przymrozkach lub pod koniec lata - max do końca września).

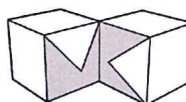
2.7. PIELĘGNACJA DRZEW.

Zabiegi pielęgnacyjne, zwłaszcza w pierwszym roku po posadzeniu, mają bardzo istotny wpływ na dalszy rozwój i wzrost drzew. Należy pamiętać, że drzewa miały zmniejszony system korzeniowy i proces regeneracji u młodych roślin trwa przez cały sezon, a u starszych nawet 2 -3 lata.

Do zabiegów pielęgnacyjnych należą:

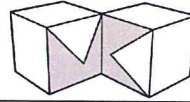
- Podlewanie świeżo posadzonych roślin, a w przyszłości podlewanie ich co pewien czas (zwłaszcza w okresach suszy).
- Nawożenie w okresie wiosennym, przed rozpoczęciem wegetacji. Nawożenie letnie może spowodować przedłużenie wegetacji i tym samym niedostateczne zdrewnienie tkanek przed zimą.
- Odchwaszczanie gleby pod koroną drzewa jest ważne ze względu na uniknięcie konkurencji o wodę i składniki pokarmowe
- Usuwanie odrostów korzeniowych
- Koczkiwanie drzew jesienią
- Wymiana uszkodzonych palików i wiązań ze stabilizacji


Projektowali:
mgr inż. arch. Maciej Krasowski
dr inż. arch. Katarzyna Krasowska



III. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZADANIE	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWĄ I RYNEK W BARLINKU NA TERENIE DZIAŁEK NR EWID. 205/10, 205/11 OBRĘB 2 BARLINEK, GMINA BARLINEK, W ZAKRESIE PRZYŁĄCZY DZIAŁKI NR 207 W BARLINKU	
LOKALIZACJA	Barlinek Gmina: Barlinek; Powiat: Myśliborski; Województwo: Zachodniopomorskie Obręb: 2 Barlinek Działki nr ewidencyjne: 205/10, 205/11, 207	
KATEGORIA OBIEKTU	KATEGORIA V – OBIEKTY SPORTU I REKREACJI	
INWESTOR	GMINA BARLINEK ul. Niepodległości 20 74-320 Barlinek	
WYKONAWCA	Usługi Projektowe Maciej Krasowski Al. 1-go Maja 26 74-320 Barlinek	
AUTOR PROJEKTU (W ROZUMIENIU ART.20 USTAWY – PRAWO BUDOWLANE)	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIENI
	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008
DATA	LUTY 2019	



1. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania placu publicznego pomiędzy ulicami Szewską, Niepodległości, Sądową i Rynek w Barlinku, na działkach nr ewidencyjny 205/10, 205/11, w zakresie przyłączy działka nr ewid. 207 obręb 2 Barlinek, gmina Barlinek.

2. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Na terenie działek nr ewid. 205/10, 205/11 obręb 2 Barlinek, gmina Barlinek, nie występują zabudowania.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI I TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Brak

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracodawca nie może dopuścić do pracy pracownika nie posiadającego odpowiednich kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także znajomości przepisów, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzić okresowe szkolenia w tym zakresie.

Szkolenie pracowników przed dopuszczeniem do pracy nie jest wymagane w przypadku podjęcia przez niego pracy na tym samym stanowisku pracy, które zajmował u poprzedniego pracodawcy bezpośrednio przed nawiązaniem z obecnym pracodawcą kolejnej umowy o pracę. Szkolenia odbywają się w czasie pracy i na koszt pracodawcy.

Instruktaż stanowiskowy obejmuje pracowników zatrudnionych na stanowiskach, na których wykonywanie prac wiąże się z bezpośrednim narażaniem na czynniki niebezpieczne. Instruktaż stanowiskowy powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed tymi zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na danym stanowisku.

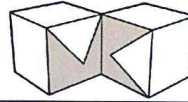
Instruktaż prowadzi wyznaczona przez pracodawcę osoba kierująca pracownikami, która posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe oraz została przeszkolona w zakresie metod prowadzenia instruktażu.

Dokumentem potwierdzającym odbycie szkolenia jest:

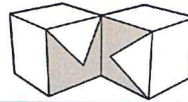
- sprawdzian wiadomości i umiejętności z zakresu wykonywania prac zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy
- potwierdzenie (pisemne) przez pracownika odbycia instruktażu stanowiskowego.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH ŚĄSIĘDZTWIE

- Strefę niebezpieczną ogradza się i oznakowuje w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym
- Roboty wykonywane na wysokościach ponad 5,0m wykonywać z kosza dźwigu samochodowego
- Prace budowlane mogą być wykonywane tylko pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do wykonywania objętych projektem robót. (samodzielna funkcja techniczna – kierownik budowy)
- Do wykonywania prac budowlanych Wykonawca może przystąpić po uzyskaniu przez Inwestora Decyzji o pozwoleniu na budowę i co najmniej po 7 dniach po zawiadomieniu Wydziału Administracji Budowlanej o przystąpieniu do robót
- Prace budowlane można wykonywać tylko w zakresie określonym na podstawie projektu sporządzonego stosownie do obowiązujących przepisów i zatwierdzonego przez WAB
- Miejsce pracy, oraz dojścia i dojazdy powinny być w czasie wykonywania robót budowlanych oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami
- Przy wykonywaniu prac przestrzegać przepisów B.H.P. i p.poż.

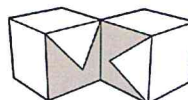


- Wszyscy pracownicy wykonujący pracę na placu budowy powinni być przeszkoleni w zakresie bhp i higieny pracy zgodnie z zajmowanym stanowiskiem i wykonywaną pracą oraz posiadać ważne badania lekarskie
- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - Najbliższego punktu lekarskiego
 - Straży Pożarnej
 - Posterunku Policji
- W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników
- Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- Kaski Ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w
- Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1.5m, oznakować na planie j/w
- Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w
- Usuwanie przeszkód oraz zabezpieczenie przy wykonywaniu robót ziemnych:
- Wszelkie przedmioty znajdujące się w gruncie lub nad gruntem, na którym mają być wykonywane roboty ziemne, powinny być przed rozpoczęciem robót usunięte
- Nie należy usuwać założonych na stałe kabli i wszelkiego rodzaju przewodów lub kanałów bez zgody jednostki, do której należy nadzór nad nimi, a roboty wykonywać w sposób uzgodniony z tą jednostką
- W przypadku odkrycia w czasie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek urządzeń podziemnych, nie przewidzianych w dokumentacji, roboty należy przerwać do czasu ustalenia pochodzenia tych urządzeń i ustalenia, czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze, bezpieczne prowadzenie robót
- W przypadku gdy w czasie wykonywania robót ziemnych zostaną ujawnione niewypały lub przedmioty trudne do zidentyfikowania, należy niezwłocznie przerwać wszelkie prace, a miejsce niebezpieczne oznakować i ogrodzić oraz powiadomić właściwy organ władzy administracyjnej oraz Policję
- Przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem
- W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze
- W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości minimum 1,0m nad terenem i w odległości minimum 1 m od krawędzi wykopu. Niezależnie od ustawienia balustrad, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa wykopy należy szczelnie przykryć, w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu. W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, teren robót można oznaczyć za pomocą ogrodzeń z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,10m i w odległości 1,00m od krawędzi wykopu
- Jeżeli teren, na którym wykonywane są roboty ziemne nie może być ogrodzony wykonawca robót powinien zapewnić stały dozór
- Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0m lecz nie większej niż 2,0m można wykonywać jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno- inżynierska
- W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu zgodnym z przepisami należy:
 - W pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu.
 - Likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy
 - Sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub dłuższej przerwie w pracy
 - Jeżeli wykop osiągnie głębokość większa niż 1,0m od poziomu terenu należy wykonać zejścia do wykopu w odległościach maksymalnie 20,0m
 - Zaleca się wykonywanie wykopów za pomocą koparek chwytakowych



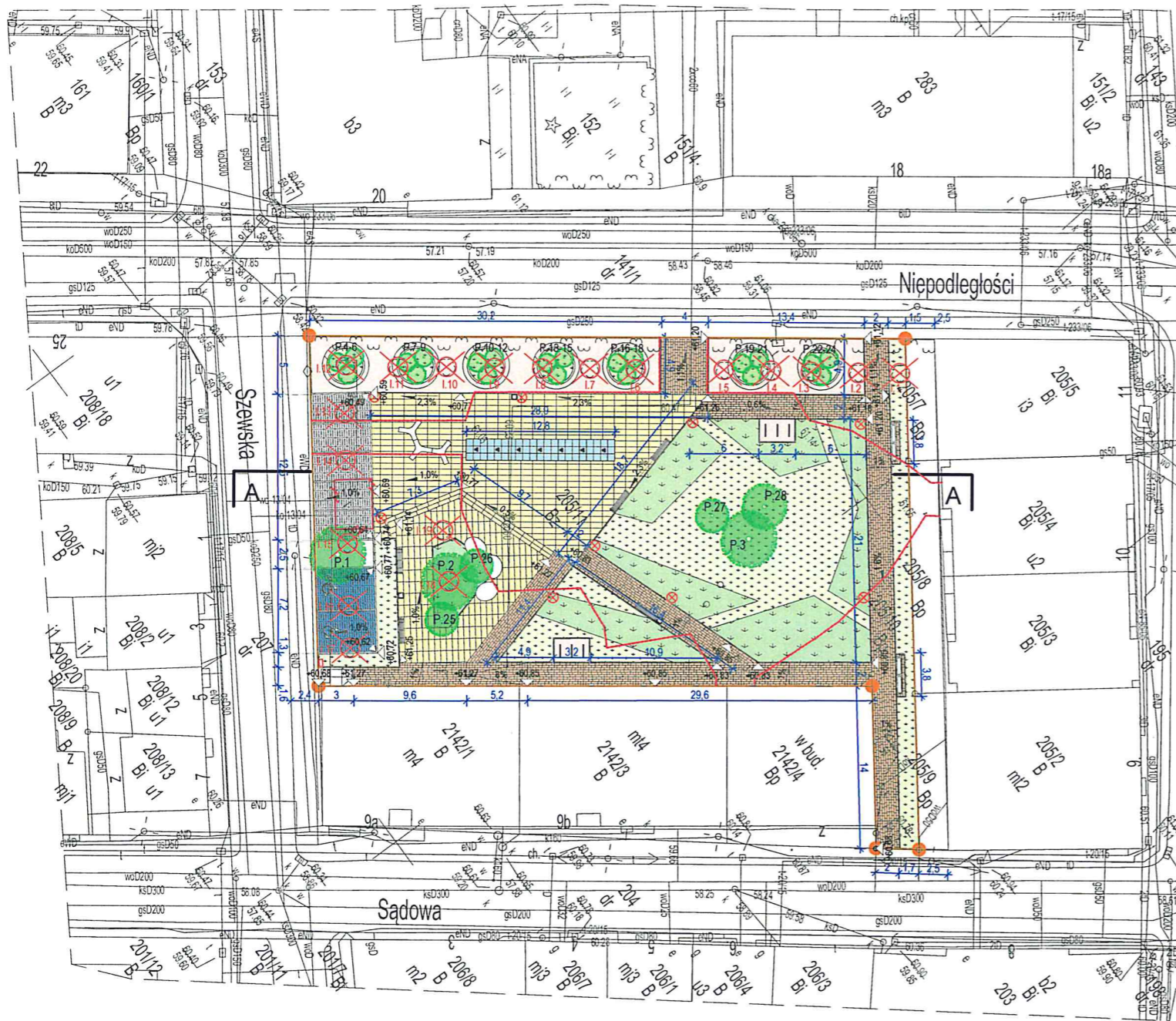
- Ze względu na obciążenie skarpy i ścianki szczelnej granica strefy pracy koparki znajduje się 3 m poza wbitą ścianką szczelną

Opracował
mgr inż. arch. Maciej Krasowski



IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

NUMER RYSUNKU:	TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA:
A.1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
A.2.	PLANIMETRIA	1:200
A.3.	PRZEKRÓJ A-A	1:200
A.4.	PRZEKRÓJ I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE	1:50; 1:20
A.5.	ZAGOSPDOAROWANIE TERENU - ZIELEŃ	1:200
A.6.	PIANOLA	1:200
A.7.	BULVAR	1:200
A.8.	PŁYTA JOMBO	1:200
A.9.	KRAWĘŻNIK DROGOWY	1:200
A.10.	OBRZEŻA	1:200
A.11.	ŁAWKA CLASSIC	1:200
A.12.	SIEDZISKO PUFA	1:200
A.13.	ŁAWKA ARENA	1:200
A.14.	SIEDZISKO ROZGWIAZDA	1:200
A.15.	HANSEGRANDE	1:200
A.16.	STOJAKI ROWEROWE	1:200
A.17.	PŁYTA SCHODOWA SCALA	1:200
A.18.	PRZYKŁADOWA LAMPA PARKOWA	1:1; 0,53
A.19.	DONICA QUATTRO	1:200
A.20.	KOSZ NA ŚMIECI NAVAN	1:200



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

ZAKŁAD USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
Henryk Kądziołka
ul. Grodzka 10 74-320 Barlinek
Tel/fax (0-95) 746-40-80
tel.kom. 0-601-953-256
NIP 597-106-33-07

Wyznaczenie obiektu bud. w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

id. Zgłoszenia GKN.6640.915.2018
Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: myśliborski
Jednostka ewidencyjna: 321001_4, Barlinek - miasto
Obręb: 321001_4.0002, Barlinek
Obiekt: dz. nr 205/10, 205/11 ul. Niepodległości

Niniejszy PROJEKT BUDOWLANY
stanowi załącznik Nr. 1
do POZWOLENIA NA BUDOWĘ Nr. 307/B/20
z dnia 2020-07-20
Znak: BOŚ.6740. 1.224.2020

Układ współrzędnych płaskich 65 strefa 3
Poziom odniesienia "Kronsztadt"
Mapa przedstawia granice działek wg. stanu ujawnionego w ewidencji gruntów na dzień 14.07.2018 r.
Sektory mapy zasadniczej: 351.423.0324, 0413
Zakres aktualizacji mapy do celów projektowych:
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń nie wykazanych na tej mapie, których nie zgłoszono do inwentaryzacji powykonawczej.

wydanego przez: Starostwo Powiatowe w Myśliborzu
Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska
ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz
tel./fax 95 747 34 33

Z up. Starosty
Marcin Fus
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego mapą do celów projektowych.

Badanie ksiąg wieczystych działki w zakresie inwestycji nie wykazuje obciążeń służebnościami gruntowymi.

W zakresie opracowania występują projekty uzgodnione w ZUDP, NK ko+wo-13/2004, eN-85/2005, ko+wo+eN-233/2006, t-17/2015, t-20/2015

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 14.07.2018 r.
Opracował: Henryk Kądziołka
Uprawnienia nr 9973 Zakres 1 i 2

Rejestracja:

LEGENDA			PLYTY SCHODOWE, SZTUK 6
	ZAKRES OPRACOWANIA		POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - ZIELEŃ NISKA - mieszanka traw
	UTWARDZENIE TERENU PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI		POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - ZIELEŃ NISKA - rabaty z bylin(trawa ozdobna np. Miskant chiński, lawenda, rozchodnik)
	OBIEKT HANDLOWY - ROZBIÓRKA POZA ZAKRESEM PROJEKTU		DRZEWIA ISTNIEJĄCE DO USUNIĘCIA - SZTUK 19, I.1-19
	POCHYLNIE - RAMPY TERENOWE		DRZEWIA PROJEKTOWANE - SZTUK 28 P.1-3 - Klon zwyczajny - Acer platanoides L. P.4-24 - Klon jawor 'Brilliantissimum' - Acer pseudoplatanus 'Brilliantissimum' P.25-28 - Klon czerwony - Acer rubrum L.
	PROJEKTOWANE CHARAKTERYSTYCZNE RZĘDNE WYSOKOŚCIOWE		LAMPY WYSOKOŚCI 4,75m - SZTUK 9
	PROJEKTOWANE SPADKI NAWIERZCHNI		PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWO-POMIAROWE ZKP
	WYMIARY CHARAKTERYSTYCZNE		SIEDZISKO BETONOWE OWALNE
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - CIĄG PIESZY		SIEDZISKO WIELOKSZTAŁTNE
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - PLAC		ŁAWKI
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO		ŁAWKI BETONOWE PIERŚCIENIOWE
	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - MIEJSCA POSTOJOWE		DONICE
	MIEJSCA PARKINGOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH		KOSZE NA ŚMIECI
	WODOTRYSK WG OSOBNEGO PROJEKTU		

BILANS TERENU

POW. DZIAŁKI	1582,70 m ²	100,00 %
POW. ZABUDOWY	0,00 m ²	0,00 %
POW. UTWARDZONA	1010,52 m ²	63,85 %
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	572,18 m ²	36,15 %

UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

Zgodność z oryginałem
stwierdzam

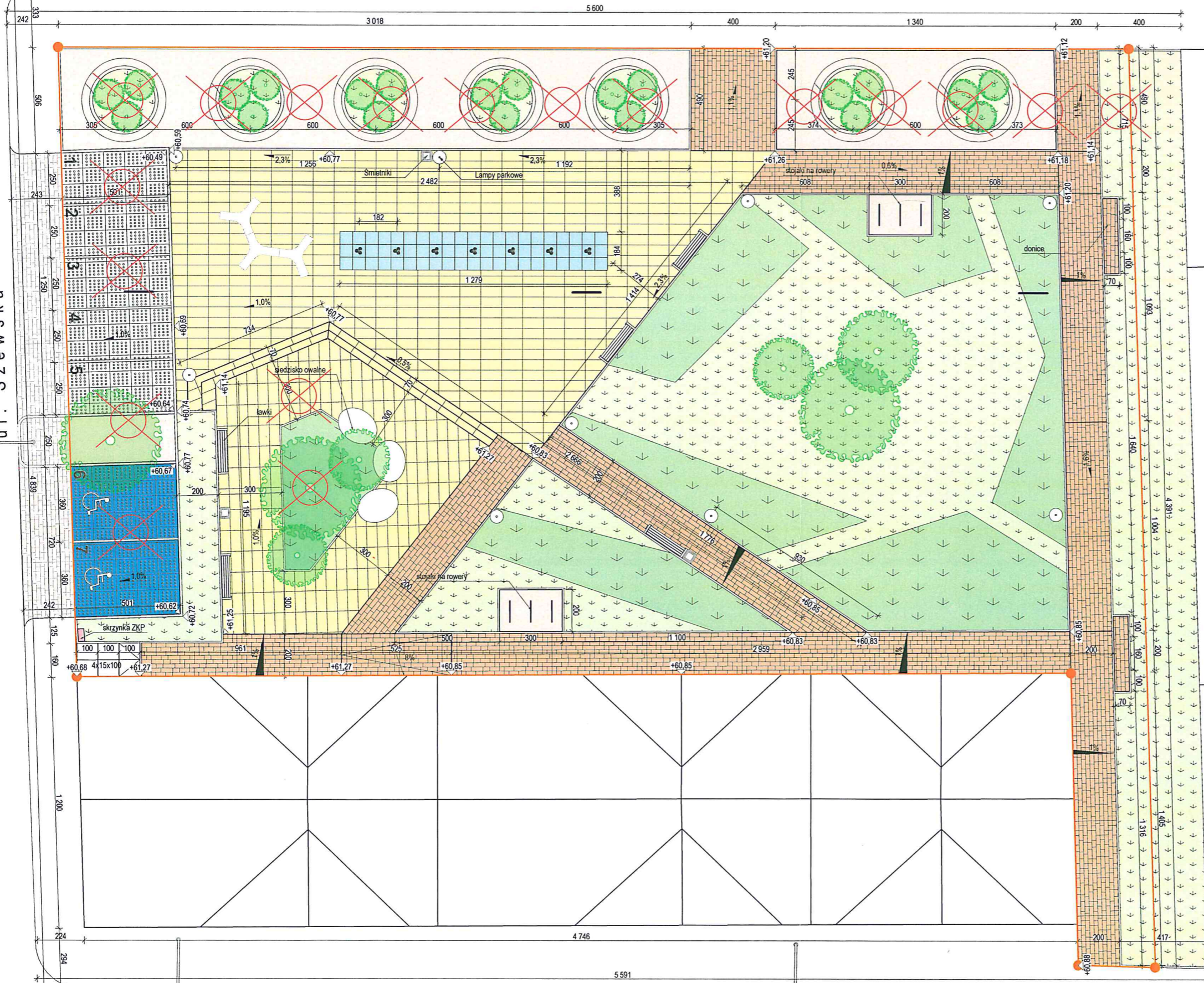
data 02.2019 podpis

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UP.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:500	A.1

ul. Niepodległości

ul. Szewska

ul. Sądowa



LEGENDA

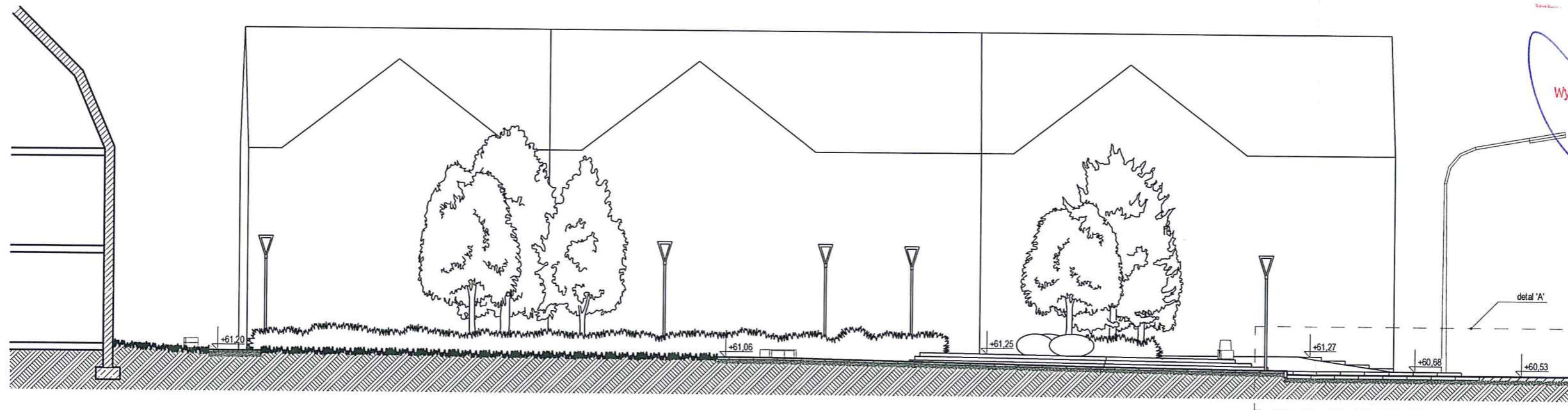
	ZAKRES OPRACOWANIA PROJEKTU
	MIEJSCA PARKINGOWE DLA NIEPELNOSPRAWNYCH
	DRZEWY ISTNIEJĄCE DO USUNIĘCIA
	DRZEWY WYSOKIE / ŚREDNIOWYSOKIE
	TRAWY WYSOKIE
	TRAWY NISKIE
	NAWERZCHNIA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO NP. HANSEGRAND, JASNO-SZARA
	NAWERZCHNIA Z KOSTKI ENTONEWEJ NP. BETARD PIANOLA, SZARA, GR. 8cm
	NAWERZCHNIA Z PŁYT BETONOWYCH KOLOR SZARY 100x50cm, GR. 8cm NP. BETARD BULVAR
	NAWERZCHNIA DROGOWA - PŁTY AŻUROWE 75x100cm. GR 12,5cm NP. BETARD JOMB
	PŁYTY SCHODOWE NP. BETARD SCALA, JASNO-SZARE, SZT. 6
	FONTANNA WODOTRYSKI Z ZIEMI SZT.7
	SIEDZISKO BETONOWE OWALNE NP. BETARD PUFA, SZT. 3
	SIEDZISKO WIELOKSZTALNE NP. BETARD ROZGWIAZDA, SZT. 3
	LAWKI NP. BETARD CLASSIC, SZT.3
	LAWKI BETONOWE PIERŚCIENIOWE NP. BETARD ARENA, SZT.7
	LAMPY PARKOWE SZT. NP. PHILIPS CLASSIC STREET
	DONICE NP. BETARD QUATTRO, SZT. 4
	KOSZE NA ŚMIECI NP. NAVAN 003357, SZT. 3

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	PLANIMETRIA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.2

UWAGA:
 PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
 WSZYSTKIE ROZBIŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

PRZEKRÓJ A-A

skala 1:50

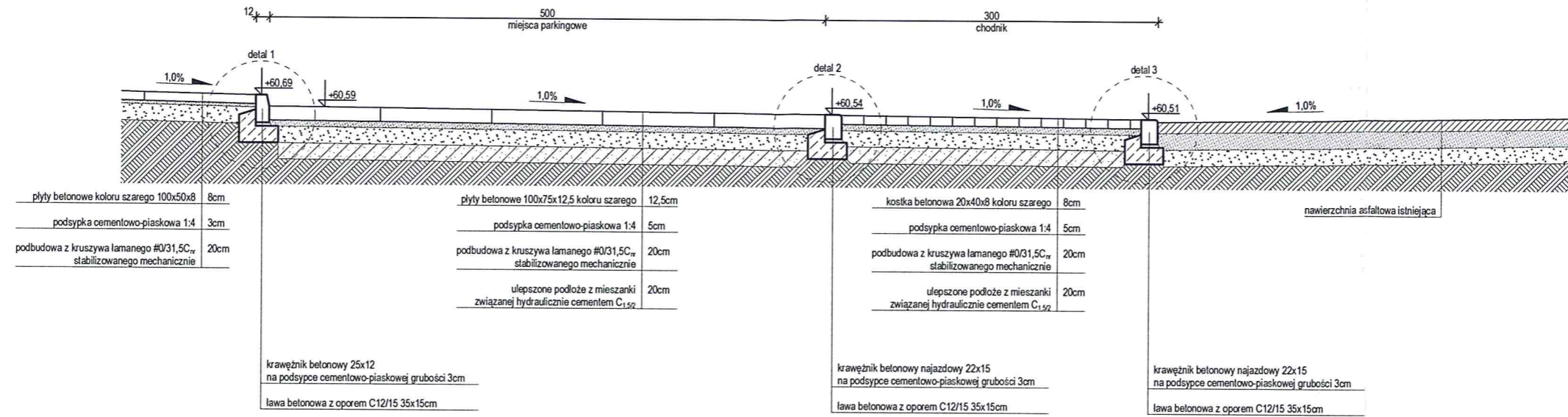


Niniejszy PROJEKT BUDOWLANY
 stanowi załącznik Nr: 1
 do POZWOLENIA NA BUDOWĘ Nr: 307/K/20
 z dnia 2020-07-29
 Znak: BOŚ.6740. 1.224.2020
 wydanego przez: Starostwo Powiatowe w Myśliborzu
 Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska
 ul. Północna 15, 74-300 Myślibórz
 tel. /fax 95 747 34 32
 Z up. Starosty
 Marcin Fus
 NACZELNIK
 Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska

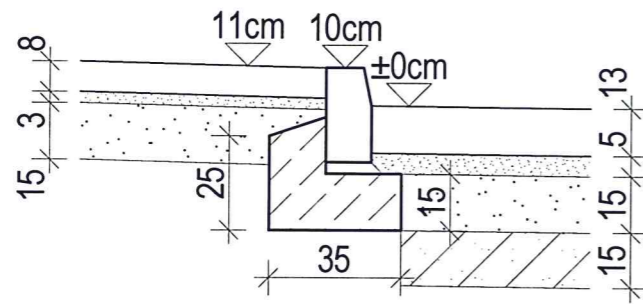
UWAGA:
 PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
 WSZYSTKIE ROZBIŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek		
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008	
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016	
OPRACOWAŁ	Lukasz Jaroszonek		
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A		
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200
			NR RYSUNKU
			A.3

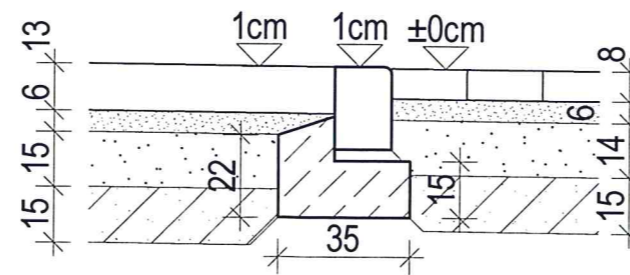
DETAL 'A'



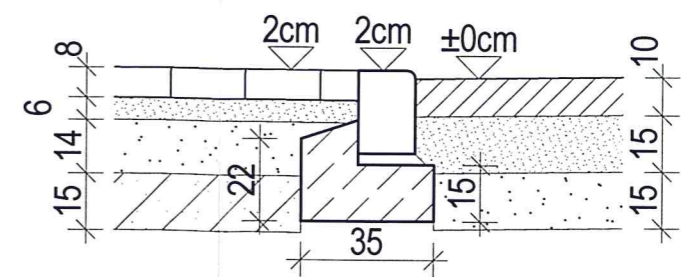
detal 1
skala 1:20



detal 2
skala 1:20



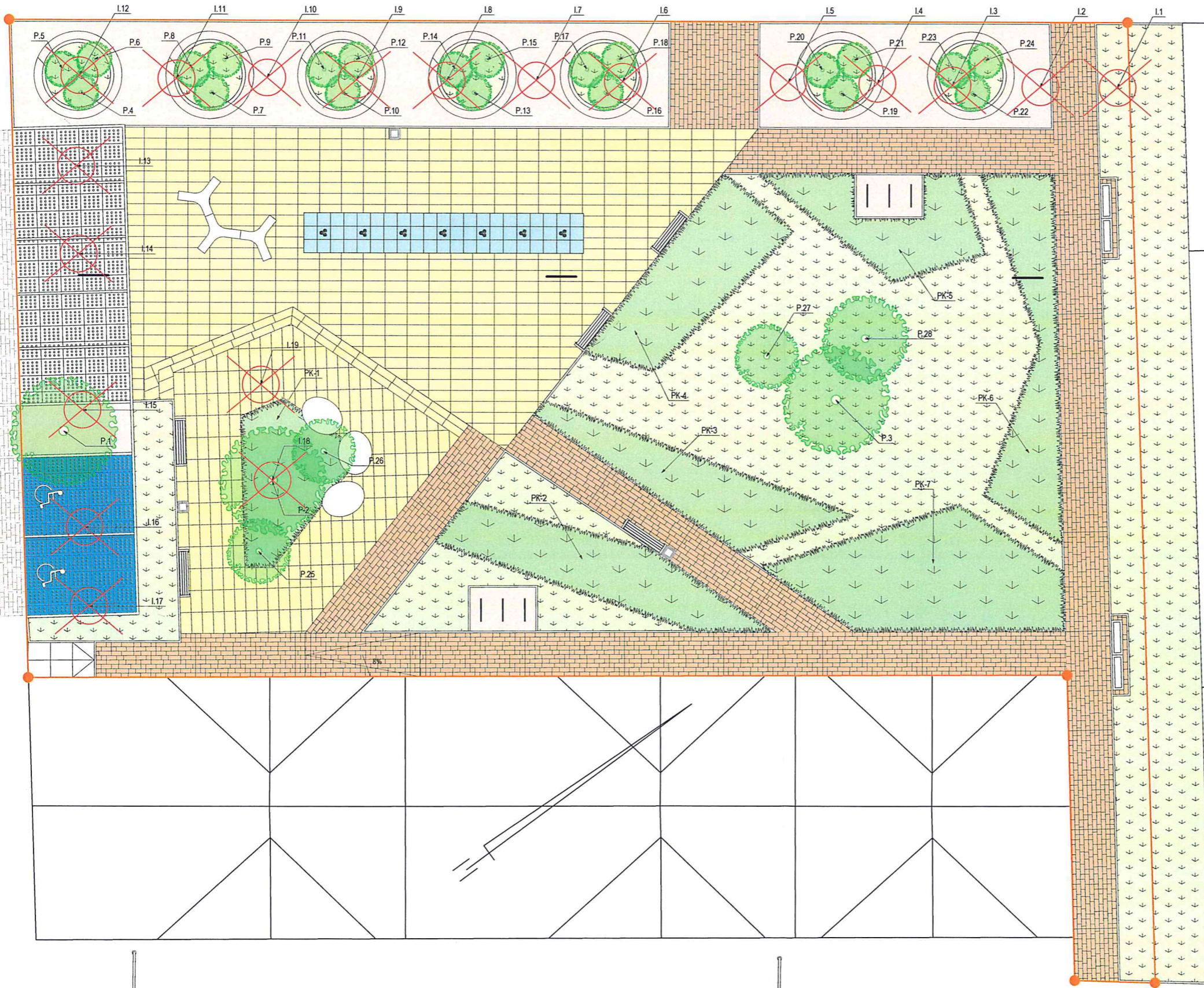
detal 3
skala 1:20



UWAGA:
 PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
 WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKROJE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:50, 1:20	A.4

ul. Niepodległości



ul. Sądowa

LEGENDA

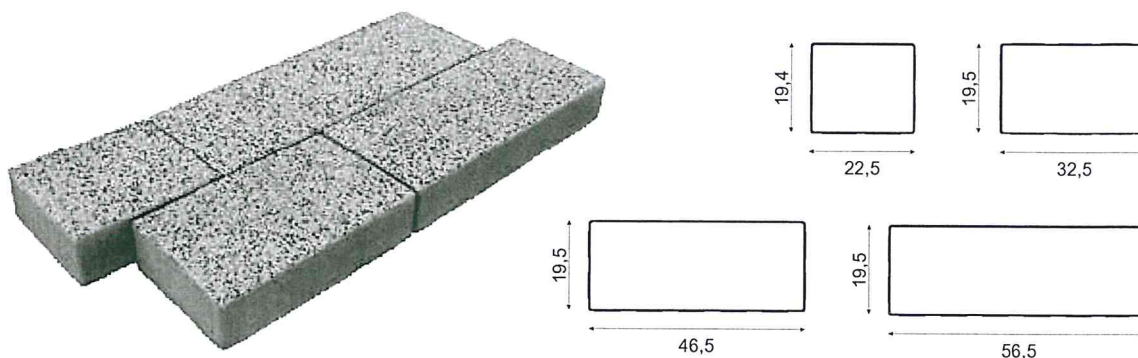
	ZAKRES OPRACOWANIA PROJEKTU
	MIEJSCA PARKINGOWE DLA NIEPELNOSPRAWNYCH
	DRZEWIA ISTNIEJĄCE DO USUNIĘCIA SZT. 19
	DRZEWIA WYSOKIE / ŚREDNIOWYSOKIE NOWE NASADZENIA SZT.28
	TRAWY WYSOKIE
	TRAWY NISKIE
	NAWERZCHNIA Z KRUSZYWA ŁAMANEGO NP. HANSEGRAND, JASNO-SZARA
	NAWERZCHNIA Z KOSTKI ENTONOWEJ NP. BETARD PIANOLA, SZARA, GR. 8cm
	NAWERZCHNIA Z PŁYT BETONOWYCH KOLOR SZARY 100x50cm, GR. 8cm NP. BETARD BULVAR
	NAWERZCHNIA DROGOWA - PŁYTY AŻUROWE 75x100cm, GR 12,5cm NP. BETARD JOMB
	PŁYTY SCHODOWE NP. BETARD SCALA, JASNO-SZARE, SZT. 6
	FONTANNA WODOTRYSKI Z ZIEMI SZT.7
	DRZEWIA - NOWE NASADZENIA: Klon zwyczajny - Acer platanoides L.
	DRZEWIA - NOWE NASADZENIA: Klon jawor 'Brillantissimum' - Acer pseudoplatanus 'Brillantissimum'
	DRZEWIA - NOWE NASADZENIA: Klon czerwony - Acer rubrum L.
	RABATY Z TRAW OZDOBNYCH I LAWENDY Lawenda wąskolistna Kostrzewa sina Kostrzewa Gaultiera Trzcinnik ostrokwiatowy Rozplenica japońska Hakonechloa smukła Miskan chioński

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINEKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	ZAGOSPODAROWANIE TERENU - ZIELEŃ			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A 5

UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!!!

PIANOLA

Pianola to nowy system czterech dużych kostek, które tworzą eleganckie, nowoczesne nawierzchnie. Dzięki dwóm wyraźnie wydłużonym kształtom ścieżki i tarasy zyskują lekki, wdzięczny styl. Pianola dostępna jest w pełnej palecie barw.



grubość [cm]	warstwa [m ²]	liczba warstw	ilość na palecie [m ²]	waga palety [kg]
8	0,98	8	7,84	1412

*wszystkie kształty produkowane są jako system i pakowane razem na palecie

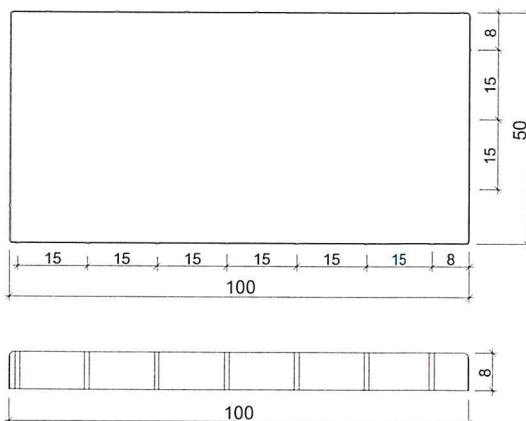


UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	PIANOLA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.6

BULVAR


Bulwar - to propozycja przeznaczona do aranżacji z rozmachem. Świetnie spełni swoje zadanie na większych powierzchniach. Klasyczny kształt o idealnych proporcjach i paleta pięciu odcieni szarości i grafitów zadowolą wielbicieli nowoczesnego minimalizmu.



grubość [cm]	wymiary [cm]	warstwa [szt.]	liczba warstw [m ²]	ilość na palecie	zużycie [szt./m ²]	waga [szt./kg]	waga palety [kg]
8	100x50	2	8	16	2	90	1440

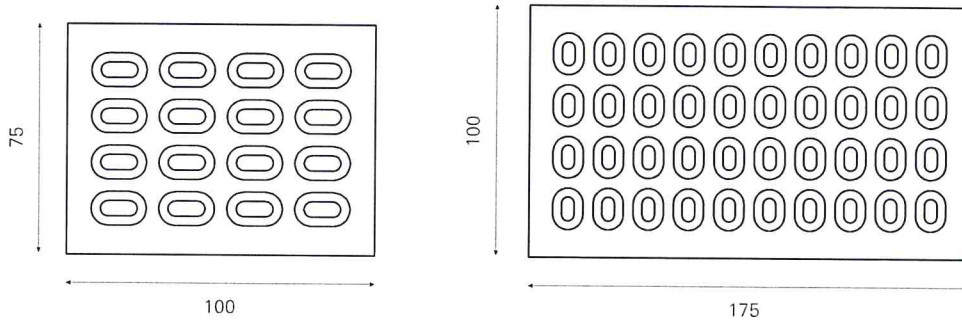


UWAGA:
 PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZEDNYM!!!
 WSZYSTKIE ROZBIEŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

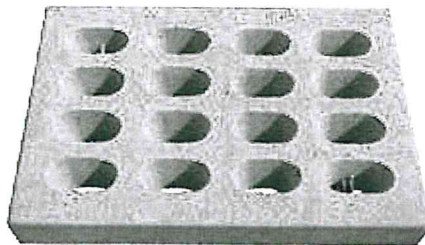
TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	BULVAR			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.7

PŁYTA JOMB

Produkt zbrojony, spełniający funkcję tymczasowego dojazdu bądź utwardzenia parkingów, placów itp. Żelbetowa konstrukcja stabilnie poprawia funkcjonalność w miejscu jej zastosowania.



grubość [cm]	warstwa [szt.]	liczba warstw	ilość na palecie [szt.]	zużycie [1 szt.= m ²]	waga [szt./kg]	waga palety [kg]	kolory
12,5	2	6	12	0,75	170	2000	szary
15	produkt nie paletowany			1,75	500	-	

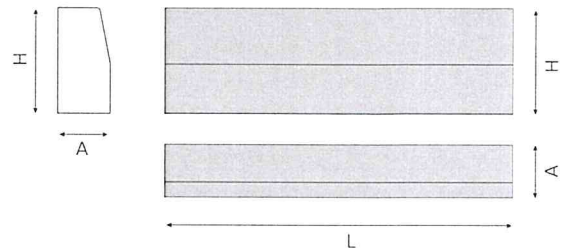


UWAGA:
 PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
 WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	PŁYTA JOMB			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.8

KRAWĘŻNIK DROGOWY

Służy do oddzielenia chodnika lub zieleni od ulicy. Jako stabilny element, jest niezbędny przy pracach drogowych w miejscach narażonych na duże natężenie ruchu oraz wiążące się z nim obciążenia. Głębokość skosu w krawężnikach drogowych wynosi 12cm.



wymiary [A x H x L / cm]	warstwa [szt.]	liczba warstw	ilość na palecie [szt.]	waga [szt./kg]	waga palety [kg]	kolory
15 x 30 x 100	5		15	97	1460	szary
20 x 30 x 100	6			133		
20 x 30 x 100 50 (9+6)	4+2	3	12	133+66,5	1600	
12 x 25 x 100	6		18	64	1152	

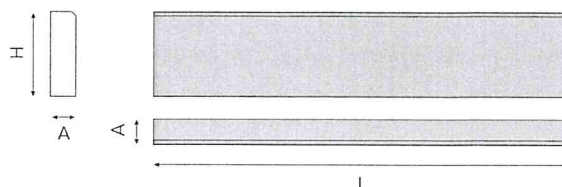


UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIEŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	KRAWĘŻNIK			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.9

OBRZEŻA

Elementy posiadają stałą długość i zmienne szerokości. Stanowią opór i estetyczne wykończenie dla ścieżek i podjazdów. Prosta forma z niewielką fazą uczyni każdą płaszczyznę funkcjonalną i stabilną.



wymiary [A x H x L / cm]	warstwa [szt.]	liczba warstw	ilość na palecie [szt.]	waga [szt./kg]	waga palety [kg]	kolory
5,5 x 25 x 100	21	2	45	28,8	1296	szary grafit czerwony
6 x 20 x 100	15	4	60	26,4	1584	szary grafit czerwony żółty brązowy
6 x 30 x 100	13	2	26	39,6	1030	szary grafit czerwony
8 x 25 x 100		3	39	46	1794	
8 x 30 x 100	12	2	24	52,8	1267	



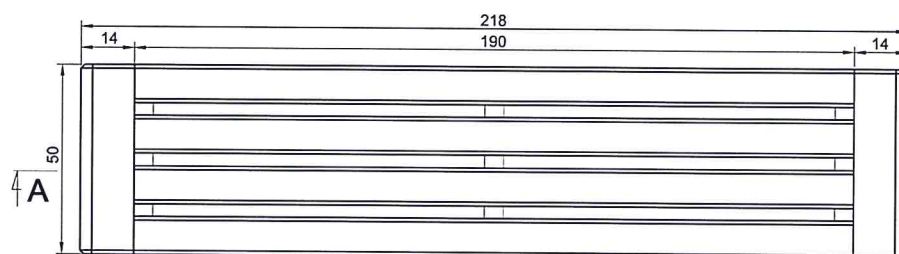
UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE RÓZBIEŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	OBRZEŻA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.10

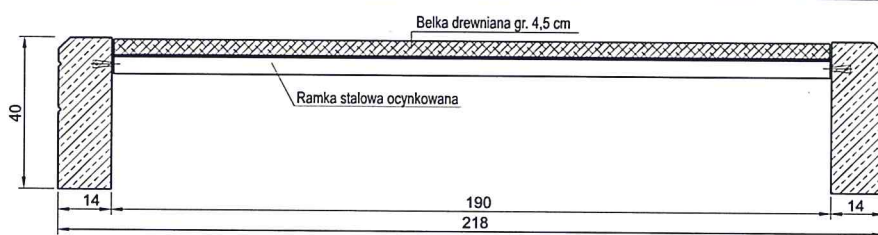
Ławka CLASSIC

Classic jest współczesną interpretacją tradycyjnej miejskiej ławki. Drewniane siedzisko to ukłon w stronę tradycji, betonowe boki stanowią solidną podstawę siedziska. To ciekawa propozycja dla przestrzeni o charakterze zabytkowym wprowadzi lekki rys nowoczesności.

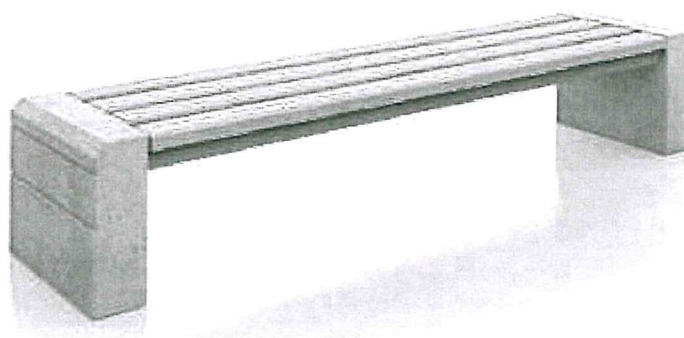
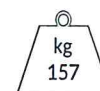
WYMIARY



rzut z góry



przekrój A-A



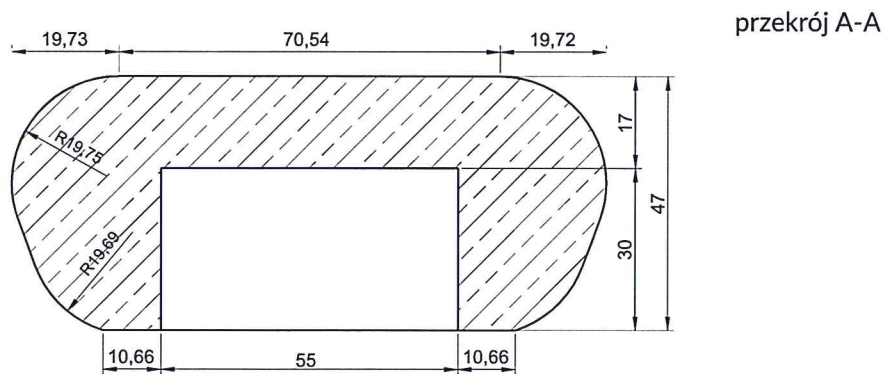
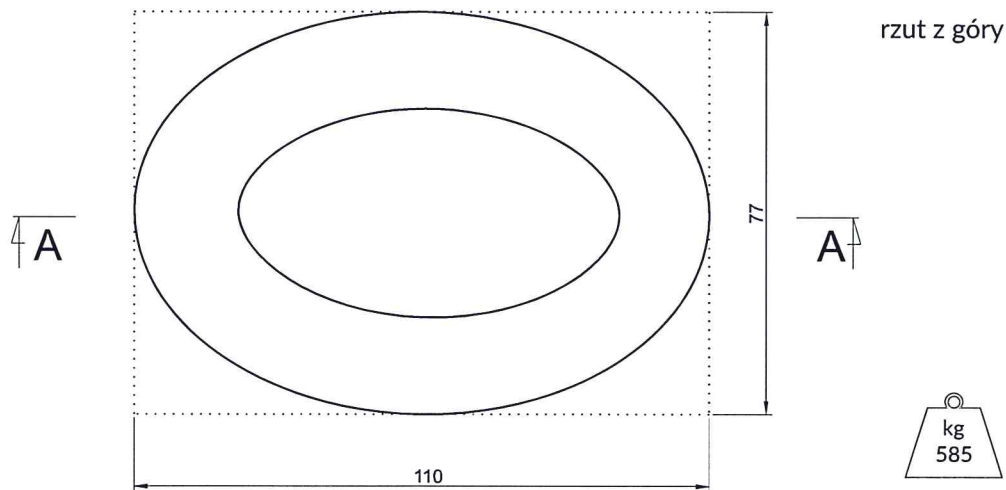
UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	ŁAWKA CLASSIC			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.11

Siedzisko PUFA

Siedzisko PUFA, z gładkiego betonu, to element małej architektury, przypominający kształtem duży, okrągły kamień. Naturalnie wpisze się w nieco dziki charakter krajobrazu. Doskonale dopełni zieloną przestrzeń bulwaru czy skweru jak i ogrodu przydomowego.

PUFA dostępna jest w trzech podstawowych kolorach gładkiego betonu: białym, szarym i antracytowym.



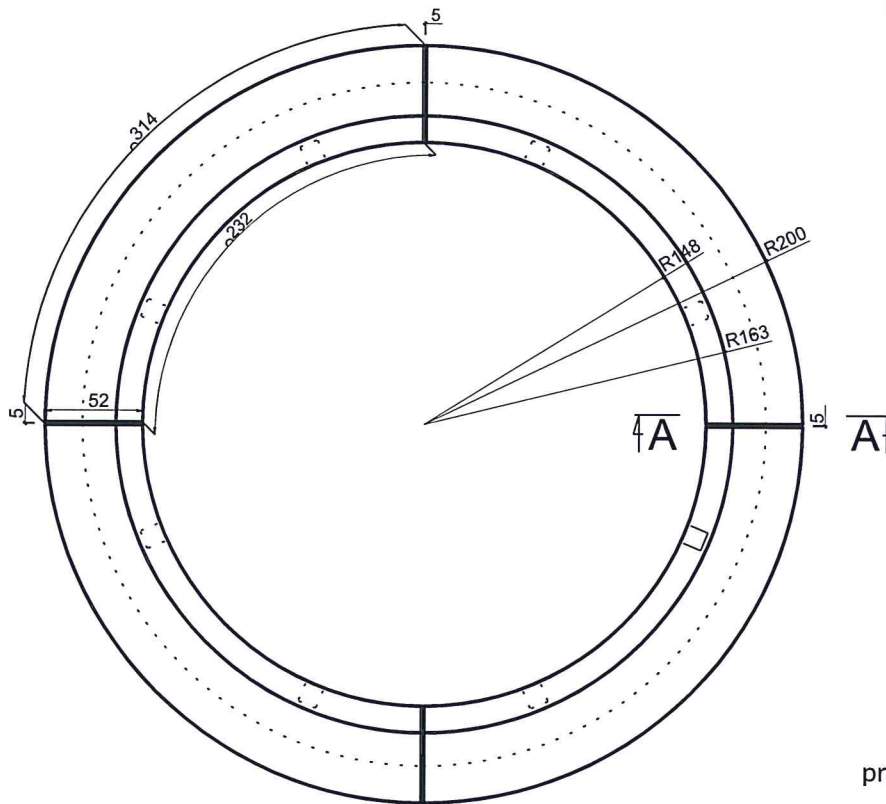
UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	SIEDZISKO PUFA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.12

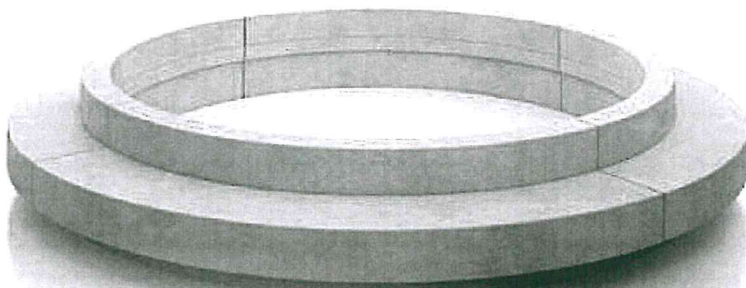
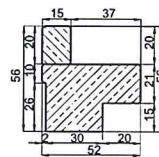
Ławka ARENA

To imponujących rozmiarów siedzisko, łączy dwie funkcje: okrągłej ławki i dużej donicy, w której śmiało można zaaranżować niewielki skwer lub ogród. Najlepiej będzie wyglądać na większych powierzchniach, dodając przestrzeni rozmachu i charakteru. Koło Areny składa się z czterech identycznych elementów.

rzut z góry



przekrój A-A



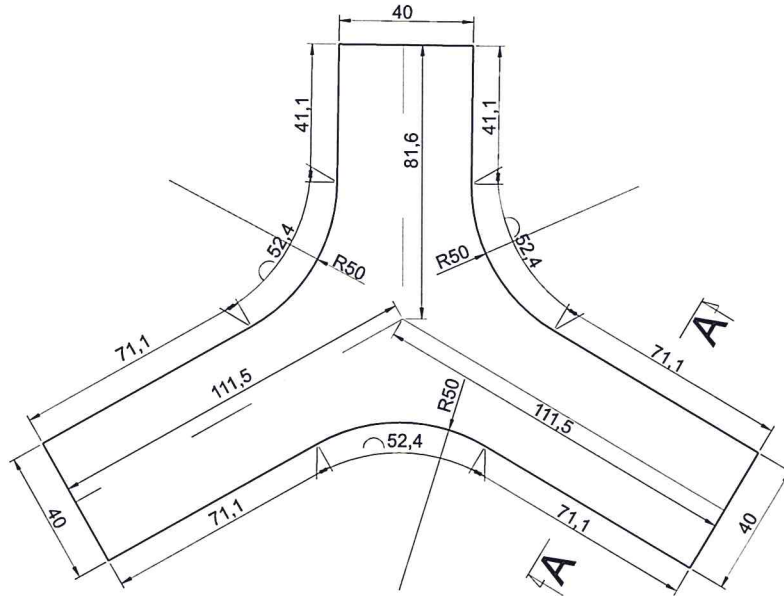
UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	ŁAWKA ARENA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.13

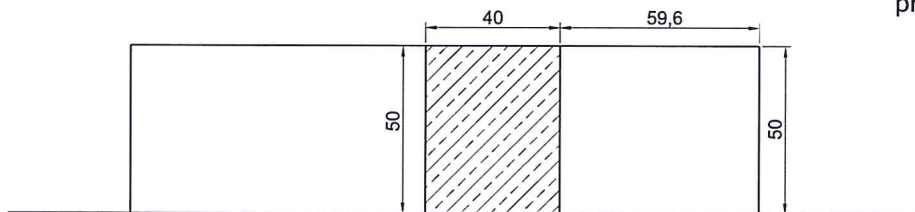
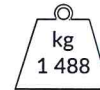
Siedzisko ROZGWIAZDA

ROZGWIAZDA jest formą stworzoną do wykorzystania na większych przestrzeniach. Bulwar, park, czy plac zabaw mogą zyskać nietuzinkowe rozwiązanie sprzyjające spotkaniom integracyjnym na powietrzu. Delikatnie wyoblone kąty pomiędzy ramionami dają wygodną przestrzeń do siedzenia, a jednakowa szerokość ramion pozwala łączyć ze sobą elementy w dowolny sposób.

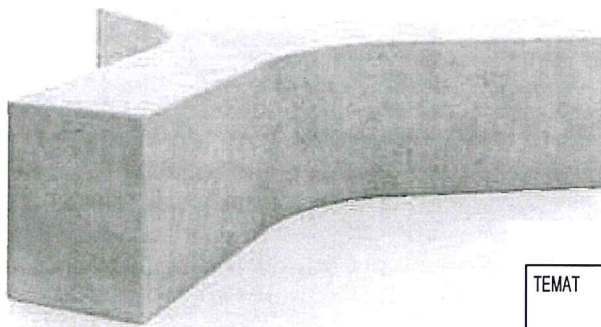
Siedzisko dostępne w trzech kolorach: białym, szarym i antracytowym.



rzut z góry



przekrój A-A



UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	SIEDZISKO ROZGWIAZDA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.14

OPIS PRODUKTU

HanseGrand® to nawierzchnia mineralna, wodoprzepuszczalna, naturalnie stabilizowana, przeznaczona do stosowania zgodnie z zaleceniami producenta na alejki parkowe, ścieżki rowerowe, edukacyjne i leśne, place zabaw, obiekty sportowe, tory do boule, pola golfowe oraz siłownie na świeżym powietrzu.

SKŁADNIKI

HanseGrand® to czysty materiał budowlany z wysokogatunkowych surowców, takich jak: kamień naturalny, łupki wysokogórskie oraz ekologiczne lepszczce wiążące.

HanseGrand® jest całkowicie przyjazny dla środowiska i podlega ustawicznej kontroli jakości.

WŁAŚCIWOŚCI

HanseGrand® nie kruszy się i nie pyli, jest odporny na działanie zewnętrznych warunków atmosferycznych oraz łatwy w obróbce. Posiada wysoką odporność na ciężar, ścieranie i jest niebrudzący.

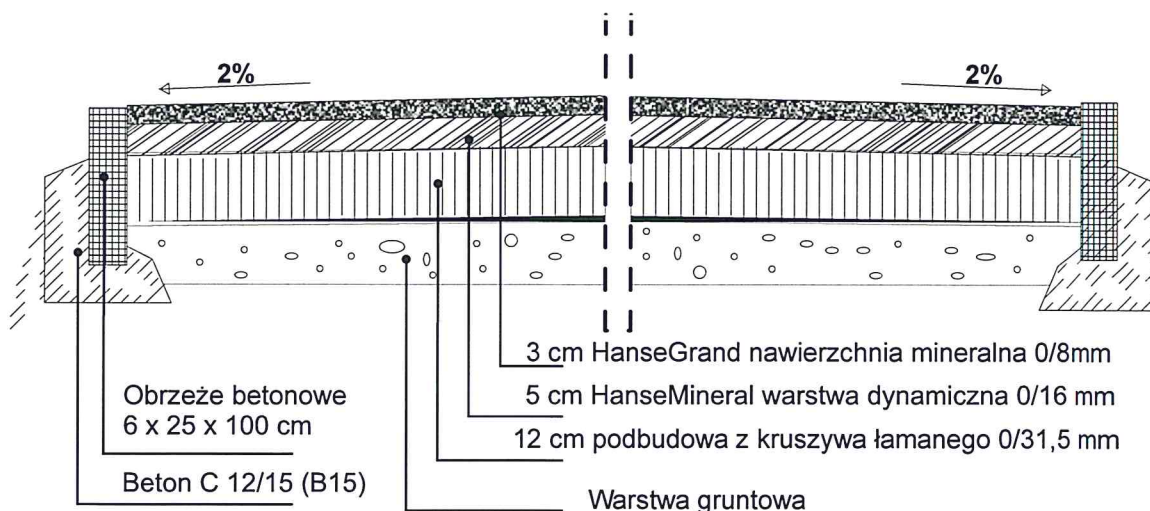
HanseGrand® nadaje się na powierzchnie przeznaczone dla wózków inwalidzkich

DANE TECHNICZNE

HanseGrand® posiada grubość ziarna od 0 do 8mm, waga wynosi 2 tony/m³.

Zagęszczenie według metody Proctora wynosi 2,099 g/cm³.

PRZEKRÓJ ALEJKA Z OBRZEŻAMI BETONOWYMI



UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	HANSEGRAND			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.15

STOJAK SR-R1 ZE STALI NIERDZEWNEJ

Stojaki rowerowe ze stali nierdzewnej powinny być niezbędnym elementem wyposażenia każdego parku czy ogrodu. Coraz więcej osób prowadzi zdrowy tryb życia i jeździ do parku rowerami. Wprawdzie ławki parkowe bardzo kuszą, jednak jeżeli w zasięgu wzroku nie znajdują się stojaki rowerowe, często rezygnujemy z wypoczynku.

Wymiary:

Szerokość: 100 cm


Wysokość: 70 cm

Profil: Φ 40 mm

Sposób montażu: do przykręcenia lub zabetonowania



UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

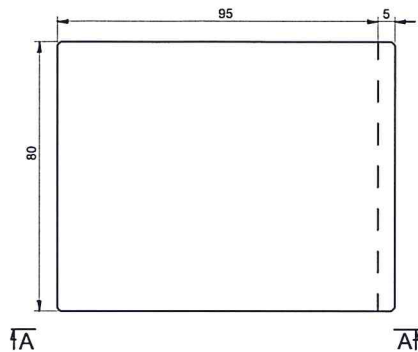
TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPO1A/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPO1A/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	STOJAKI ROWEROWE			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.16

Płyta schodowa SCALA

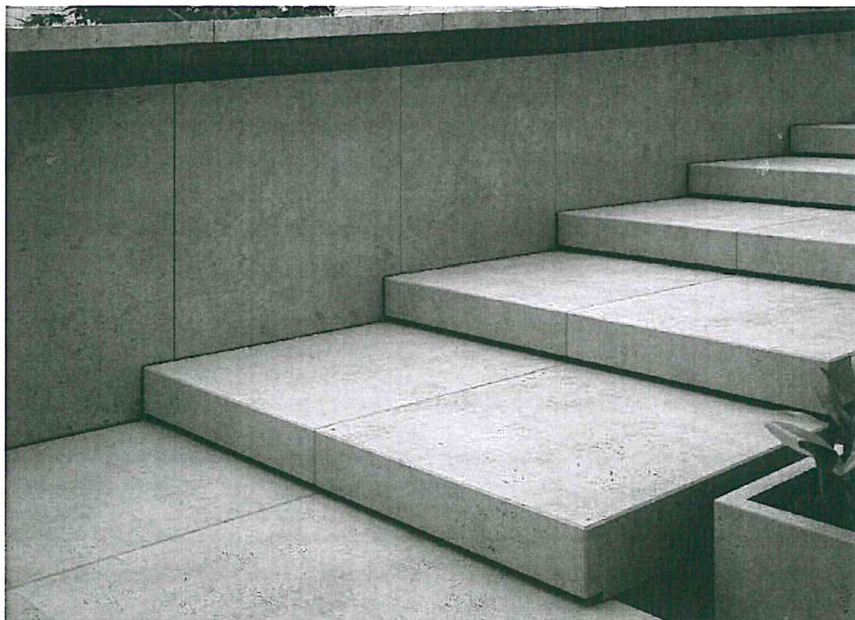
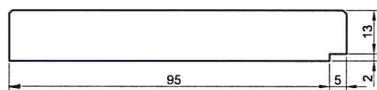
Masywna płyta, z nacięciem o grubości 15 cm idealnie sprawdzi się nie tylko w roli nowoczesnej, tarasowej nawierzchni, ale także jako stopień schodowy. Niebanalne rozwiązanie dla większych przestrzeni o zróżnicowanych poziomach.

WYMIARY

rzut z góry



widok A-A



UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE RÓŻNICE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	PŁYTY SCHODOWE SCALA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.17

ClassicStreet — wykorzystanie klasycznej formy z myślą o przyszłości

ClassicStreet

Rozwiązanie ClassicStreet nawiązujące do piękna dwudziestowiecznych latarni ulicznych łącząc elegancką stylistykę z subtelnymi detalami klasycznych lamp, a jednocześnie spełnia współczesne wymagania oświetlenia miejskiego. Zaprojektowane specjalnie dla źródeł LED oprawy ClassicStreet, dzięki platformie LEDGINE-O i dedykowanym układom optycznym, dostarczają światło o najwyższej jakości i efektywności. Finezyjna, pozbawiona ostrych krawędzi forma i dedykowane portfolio wysięgników i słupów nadają jej nowoczesny wygląd, który upiększa nasze miasta, zapewniając niepowtarzalną atmosferę w nocy i w dzień. Pasuje nie tylko do tradycyjnych i historycznych układów architektonicznych, ale też do bardziej nowoczesnych przestrzeni miejskich.

Korzyści

- Wyróżniająca się współczesna stylistyka zainspirowana tradycyjnymi latarniami
- Najlepsze w klasie wydajność świetlna i energetyczna dzięki LEDGINE -O (zoptymalizowana platforma) i dostosowanym funkcjom optycznym
- Pasuje zarówno do tradycyjnych, jak i historycznych układów architektonicznych, a także do otoczenia o bardziej nowoczesnym charakterze

Cechy

- Dostępna w wersjach: do montażu bezpośrednio na słupie i montażu zwieszanego
- Dedykowane wysięgniki i słupy ClassicStreet
- Zgodność ze wszystkimi zaawansowanymi systemami sterowania oświetleniem oferowanymi przez Philips
- Zoptymalizowana optyka zapewniająca efektywny i komfortowy rozsył światła



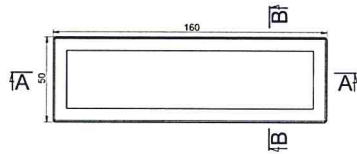
UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	PRZYKŁADOWA LAMPA PARKOWA			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:1, 1:0,53	A.18

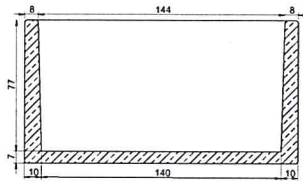
Donica QUATTRO 160

Ta wąska i długa donica znakomicie nadaje się do tworzenia ciekawych kompozycji. Kilka donic połączonych ze sobą, może tworzyć obramowanie drzewa, latarni czy innego murku oporowego wszędzie tam, gdzie jest to wskazane względami praktycznymi.

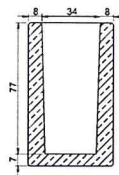
WYMIARY



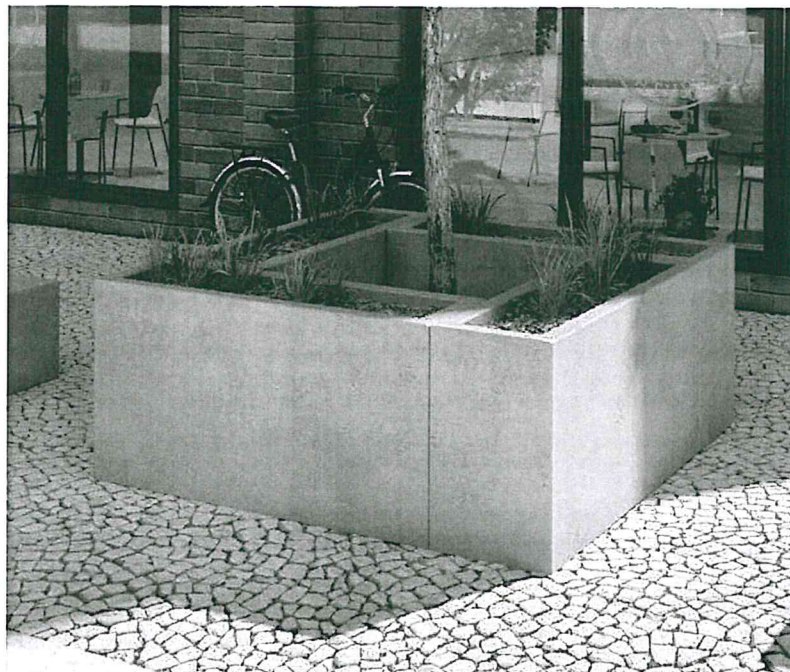
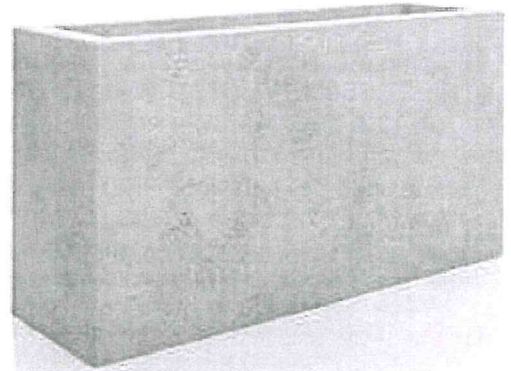
rzut z góry



przekrój A-A



przekrój B-B

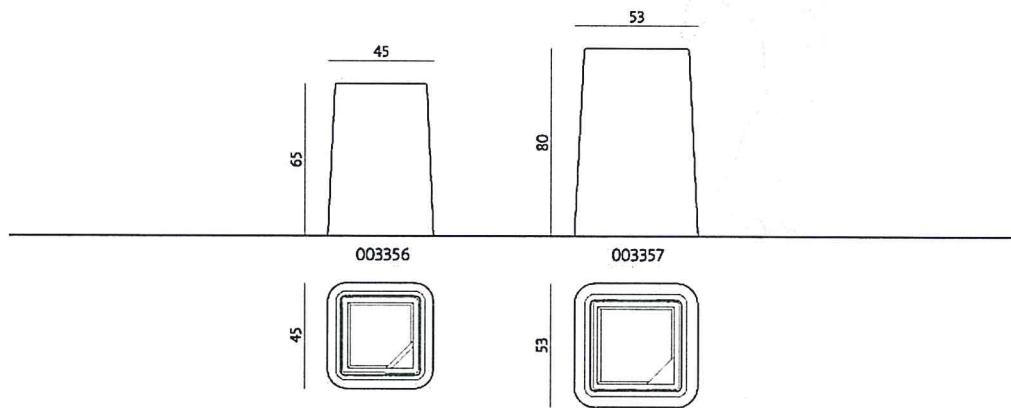


UWAGA:
PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	DONICA QUATTRO			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.19

Kosz na śmieci NAVAN 003357

Meble miejskie łączące trwałość i oryginalny design? Jest to możliwe dzięki zastosowaniu betonu odlewniczego np. do produkcji koszy na śmieci z kolekcji Navan. Ten materiał sprawia, że betonowe kosze na śmieci są odporne nie tylko na warunki atmosferyczne, ale i próby zniszczenia. Co więcej, istnieje możliwość umieszczenia na nich napisu lub herbu wykonanego według indywidualnego projektu.



UWAGA:
 PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM!!!
 WSZYSTKIE ROZBIĘŻNOŚCI Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 SKONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM GENERALNYM!

TEMAT	ZAGOSPODAROWANIE PLACU PUBLICZNEGO POMIĘDZY ULICAMI SZEWSKA, NIEPODLEGŁOŚCI, SĄDOWA I RYNEK W BARLINKU działki nr ewid. nr 205/10, 205/11, 207 obręb 2 m. Barlinek			
INWESTOR	Gmina Barlinek, ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Maciej Krasowski	24/ZPOIA/OKK/2008		
SPRAWDZIŁA	dr inż. arch. Katarzyna Krasowska	7/ZPOIA/OKK/2016		
OPRACOWAŁ	Łukasz Jaroszonek			
TYTUŁ RYSUNKU	KOSZ NA ŚMIECI NAVAN			
BRANŻA	FAZA	DATA	SKALA	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	PBW	02.2019	1:200	A.20

Barlinek, dnia 7 maja 2019 r.

RGPI. IX
09.05.2019

09.05.2019
Kunt

Decyzja nr 9/19 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945), w trybie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm zw. dalej Kpa), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.02.2019 r. Gminy Barlinek, z siedzibą w Barlinku, oraz na podstawie przepisów szczególnych oraz na podstawie przepisów szczególnych

ustalam

warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na

zagospodarowania placu publicznego pomiędzy ulicami

Szewską, Niepodległości, Sądową i Rynek w Barlinku

na terenie działek o nr ewid. 205/10, 205/11 obręb 2 m. Barlinek

w zakresie przyłączy działki nr 207, 141/1 Barlinku

1. Ustalenia dotyczące rodzaju i zakresu inwestycji: zagospodarowanie placu publicznego pomiędzy ulicami Szewską, Niepodległości, Sądową i Rynek polegające między innymi na:

- budowie fontanny wraz z przyłączem wodnym,
- montażu oświetlenia parkowego wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej do oświetlenia parku i zasilania fontanny,
- wykonaniu ciągów komunikacyjnych,
- wykonaniu nowych nasadzeń,
- montażu elementów małej architektury,
- budowie zatoki parkingowej od strony ul. Szewskiej,
- rozbiórce obiektu handlowego.

2. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:

2.1) ustalenia warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: linia zabudowy, wskaźnik powierzchni zabudowy, maksymalna szerokość i wysokość elewacji frontowej, geometria dachu – elementy które nie występują w planowanej inwestycji, zatem odstąpiono od ich określenia,

2.2) ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:

a) planowana inwestycja zlokalizowana jest w otulinie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego, położonego w gminie Barlinek – dla którego obowiązują przepisy

Rozporządzenia Nr 107/2006 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 21 lipca 2006 r. w sprawie Barlinecko-Gorzowskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 89, poz. 1635,

- b) obiekt wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi, należy zaprojektować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród, odpowiednich warunków użytkowych, zgodnie z przeznaczeniem obiektu; urządzenia instalacji powinny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych i uszkodzeniami mechanicznymi,
- c) przy planowaniu i realizacji przedsięwzięcia powinny być stosowane rozwiązania, które ograniczą zmianę stosunków wodnych do rozmiarów niezbędnych ze względu na specyfikę przedsięwzięcia,
- d) w przypadku lokalizacji planowanych obiektów w pobliżu drzew należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem,
- e) w przypadku lokalizacji sieci i urządzeń w pobliżu drzew należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

2.3) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) przedmiotowa nieruchomość leży w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy o cechach historycznych oraz na terenie Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-74 (dec. znak: KI-V-0/56/55 z dnia 29 października 1955 r.),
- b) skutkiem w/w decyzji obszar ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 6 ust. 1 lit. B i art. 7 pkt 7 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067), a w związku z powyższym wszelkie prace przed ich podjęciem wymagają – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 cytowanej Ustawy – decyzji pozwalającej Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w trybie 104 K.p.a,
- c) z uwagi na zasady ochrony konserwatorskiej obiektów, zespołów architektonicznych i obszarów o wartościach kulturowych, koniecznym jest aby wprowadzone w sąsiedztwo tych obiektów i zespołów, a także obszarów, nowe elementy zagospodarowania przestrzennego nie powodowały dysharmonii w historycznej strukturze architektonicznej, a tym samym nie przyczyniały się do pogorszenia zachowanych wartości kulturowych,
- d) projekt budowlany należy przedłożyć do akceptacji Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w celu uzyskania decyzji pozwalającej na prace,
- e) ze względu na lokalizację inwestycji w granicach występowania historycznych warstw kulturowych związanych z rozwojem miasta z okresu średniowiecza i nowożytności, w przypadku prac ziemnych wykonać badania archeologiczne w formie nadzoru archeologicznego na koszt inwestora, na który należy uzyskać decyzję pozwalającą Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 wymienionej Ustawy,
- f) osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku zobowiązane są niezwłocznie zawiadomić Burmistrza Barlinka i wojewódzkiego konserwatora zabytków, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty budowlane, mogące go uszkodzić lub zniszczyć, do czasu wydania przez wojewódzkiego konserwatora zabytków odpowiednich zarządzeń.

2.4) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) dostęp do drogi publicznej – dojazd i dojście – bezpośredni dostęp do przyległych dróg publicznych na działkach o nr ewid.: 141/1 (ul. Niepodległości), 207 (ul. Szewska), 204 (ul. Sądowa),

- b) w przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej, należy je usunąć na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
- c) szczegółową lokalizację oraz rozwiązania projektowe zakresu inwestycji położonej w pasie drogowym drogi woj. Nr 151 i w terenie do niego przyległym, należy uzgodnić z ZZDW w Koszalinie.

3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) zabudowa i zagospodarowanie działki/terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- b) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania, aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,
- c) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich,
- d) należy zachować normatywne odległości od granic nieruchomości, elementów infrastruktury technicznej oraz obiektów na działkach sąsiednich.

4. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone zgodnie z art. 54 pkt 3 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej integralną część niniejszej decyzji – załącznik graficzny Nr 1.

5. Zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161), teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

6. Wymagania w zakresie ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy, teren nie jest położony na terenach górniczych.

7. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych – inwestycję przewidzieć z uwzględnieniem przepisów odrębnych:

- a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.),
- b) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 r. poz. 1422 ze zm.),
- c) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068),
- d) rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124),
- e) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067),
- f) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614).

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym dnia 19.2.2019 r. Gmina Barlink, z siedzibą w Barlinku, zwróciła się do Burmistrza Barlinka o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na zagospodarowaniu placu publicznego pomiędzy ulicami Szewska, Niepodległości, Sądową i Rynek. W dniu 20.02.2019 r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, przesłano pismo wraz z wnioskiem o wyłączenie Burmistrza Barlinka z rozpatrzenia sprawy w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Szczecinie w piśmie z dnia 26.02.2019 r. znak: SKO/HM/420/1007/2019 poinformowało, że wyłączenie organu z postępowań można uznać za celowe w przypadkach, gdy prowadzone postępowanie faktycznie nie da się pogodzić z zasadami

bezstronności postępowania, obiektywizmu i pogłębiania zaufania obywateli do organów państwa. Z uwagi na powyższe uzasadnienie, wniosek stał się bezprzedmiotowy, zaś przesłane materiały zwrócone do urzędu.

Art. 4 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, że ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku, w drodze decyzji o warunkach zabudowy, przy czym:

- a) lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- b) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Inwestycją celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są działania o znaczeniu lokalnym (gminnym), ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym (obejmującym również inwestycje międzynarodowe i ponadregionalne), bez względu na status podmiotu podejmującego te działania oraz źródła ich finansowania, stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.).

Zgodnie z art. 6 pkt 9c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) wydzielanie gruntów pod publicznie dostępne samorządowe: ciągi piesze, place, parki, promenady lub bulwary, a także ich urządzenie, w tym budowa lub przebudowa" jest celem publicznym, dlatego warunki określono w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Żądanie strony o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla planowanej inwestycji sprawdzono pod względem spełnienia elementów merytorycznej treści wymienionych w art. 52 ust. 2 w związku z art. 64 ust. 1 upzp stanowiącym, że wniosek taki powinien zawierać:

- 1) określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000;
- 2) charakterystykę inwestycji, obejmującą:
 - a) określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów,
 - b) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
 - c) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie, o czym traktuje art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W oparciu o wniosek, który zawierał niezbędne elementy określone w art. 52 ust. 2 zgodnie z art. 53 ust. 3 ww. ustawy, sporządzono analizę warunków wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, (załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji).

Zgodnie z art. 56 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Stosownie do art. 60 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaje wójt (burmistrz, prezydent) po uzyskaniu uzgodnień z organami określonymi w art. 53 ust. 4 w/w ustawy. Powyższa inwestycja została uzgodniona z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie (w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody), Wojewódzkim Konserwatorem Ochrony Zabytków w Szczecinie (w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską), Marszałkiem Województwa Zachodniopomorskiego (w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin – postanowienie z dnia 27.03.2019 r. znak: WOŚ.III.7634.46.2019.ZZ) i Dyrektorem Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie (postanowienie z dnia 10.04.2019 r. ZZDW-1.406.2.1.2019.AR). Planowana inwestycja została również zaopiniowana z Gminą Barlinek (zarządca drogi). Realizacja obowiązku uzgodnień następuje zgodnie z art. 106 k.p.a. terenu.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej oraz wymogów art. 6 ust. 2 pkt 2 wyżej cyt. ustawy (każdy ma prawo w granicach określonych ustawą do ochrony własnego interesu prawnego, przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych), postępowanie w sprawie wydania decyzji toczyło się z udziałem wnioskodawcy oraz wszystkich pozostałych stron postępowania.

Po rozpatrzeniu okoliczności faktycznych i prawnych stwierdzam, że zaistniała podstawa do wydania decyzji i orzekam jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia prac budowlanych.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 4 wyżej cyt. ustawy).

Opieczętotowany załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli: inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę; zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 wyżej cyt. ustawy).

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kpa), co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki do decyzji:

Nr 1 – załącznik graficzny – kopia syt.-wys. w skali 1:500,

Nr 2 – analiza i wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu - część tekstowa

BURMISTRZ

Dariusz Zieliński
Dariusz Zieliński

Otrzymują:

✓ Gmina Barlinek, Niepodległości 20, 74-320 Barlinek,

2. A/a,

~~nie podlega opłacie skarbowej~~
Zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie ustawy o opłacie
skarbowej z dnia 16.11.2008 r.

Barlinek, dnia 07.05.2019.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
ponieważ w ustawowym terminie
nie wniesiono odwołania.
Barlinek, dnia 24.05.2019.

INSPEKTOR
ds. warunków zabudowy
[Signature]
mgr inż. Małgorzata Barowska

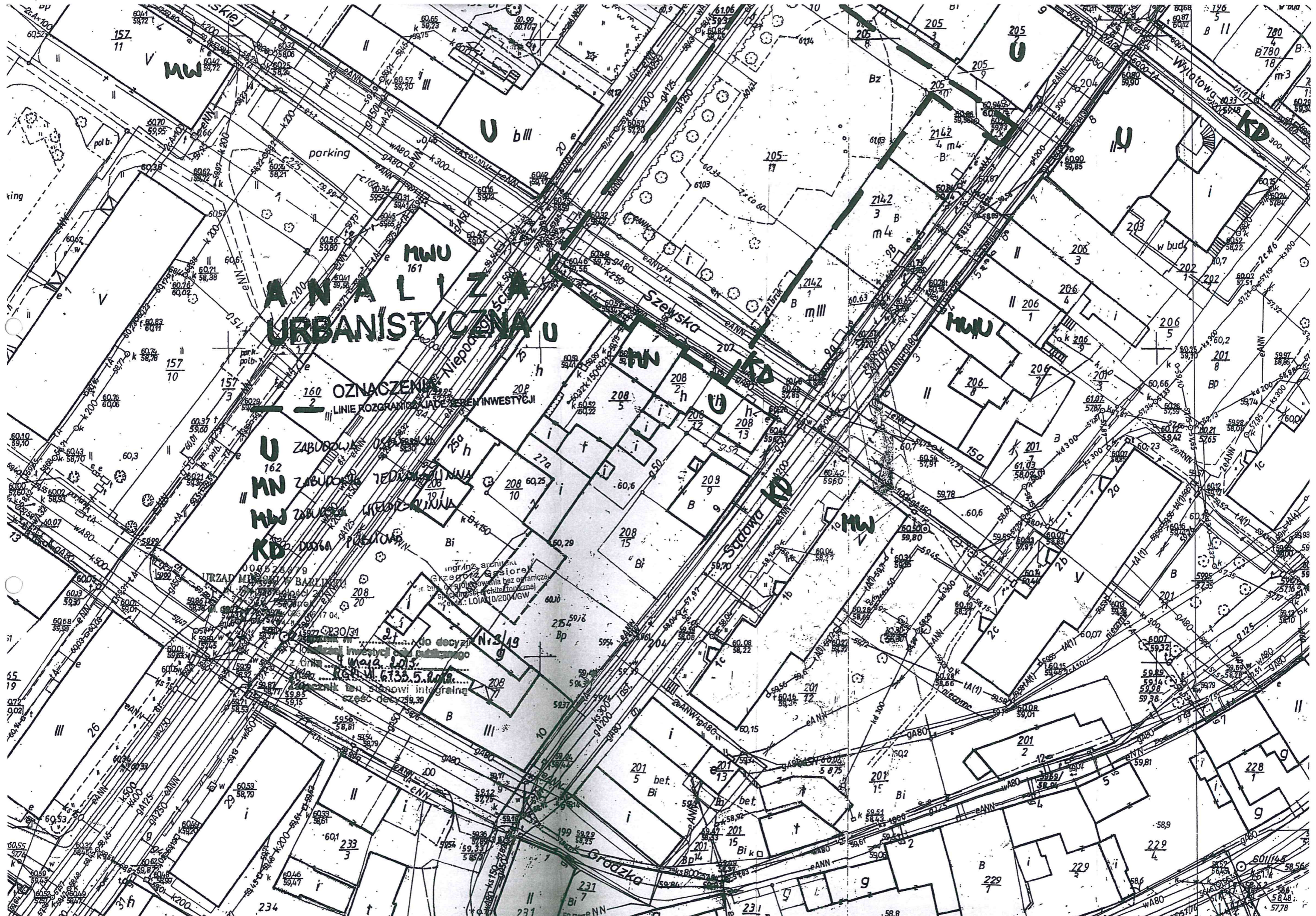
OZNACZENIA:

1. WYKAZ PRZEGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI



**ZAKŁADZNIK
GRAFICZNY
DO DECYZJI**

Zakładnik o realizacji inwestycji cel...
Urząd Miasta w...
M. P. ...
M. P. ...



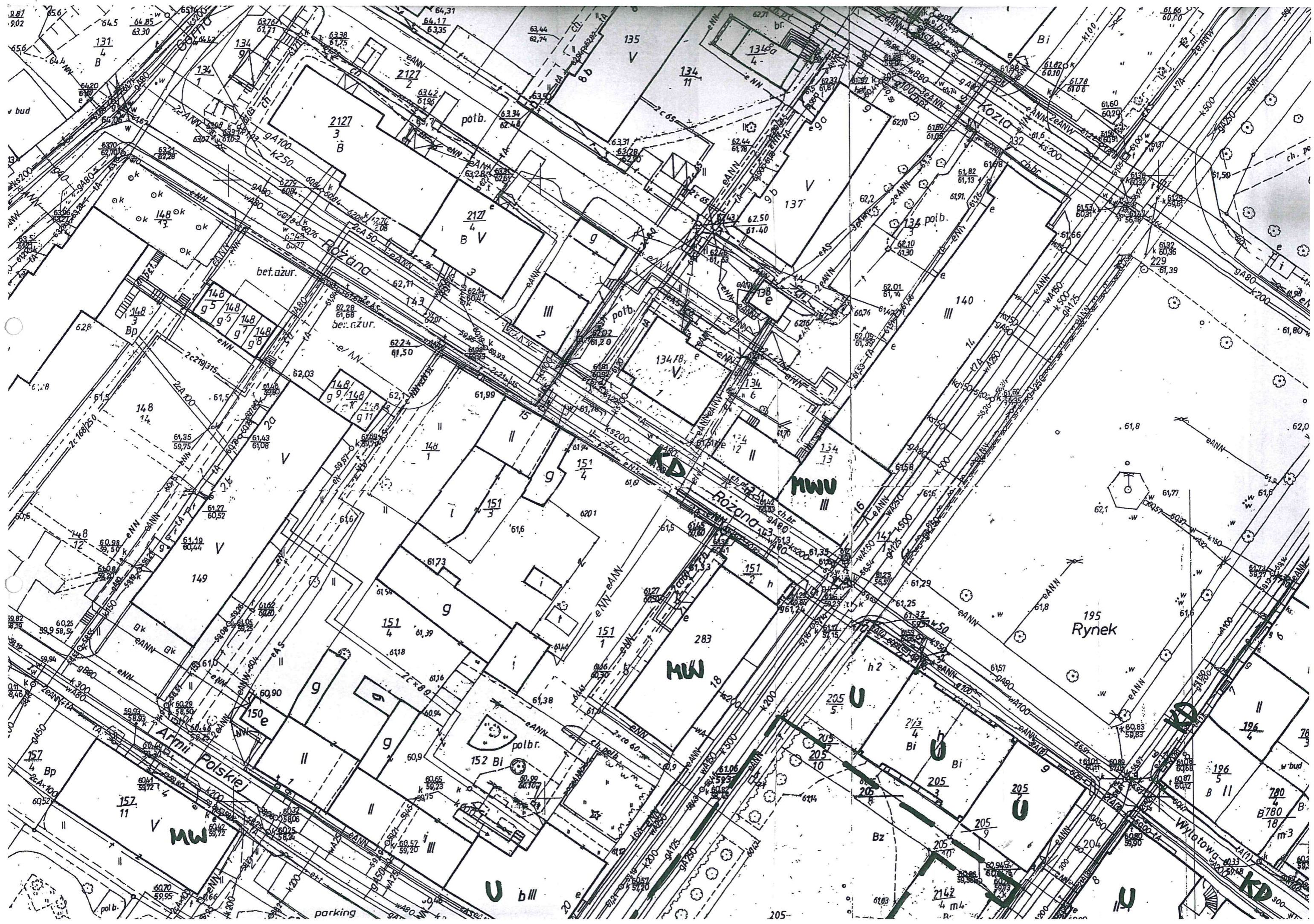
ANALIZA URBANISTYCZNA

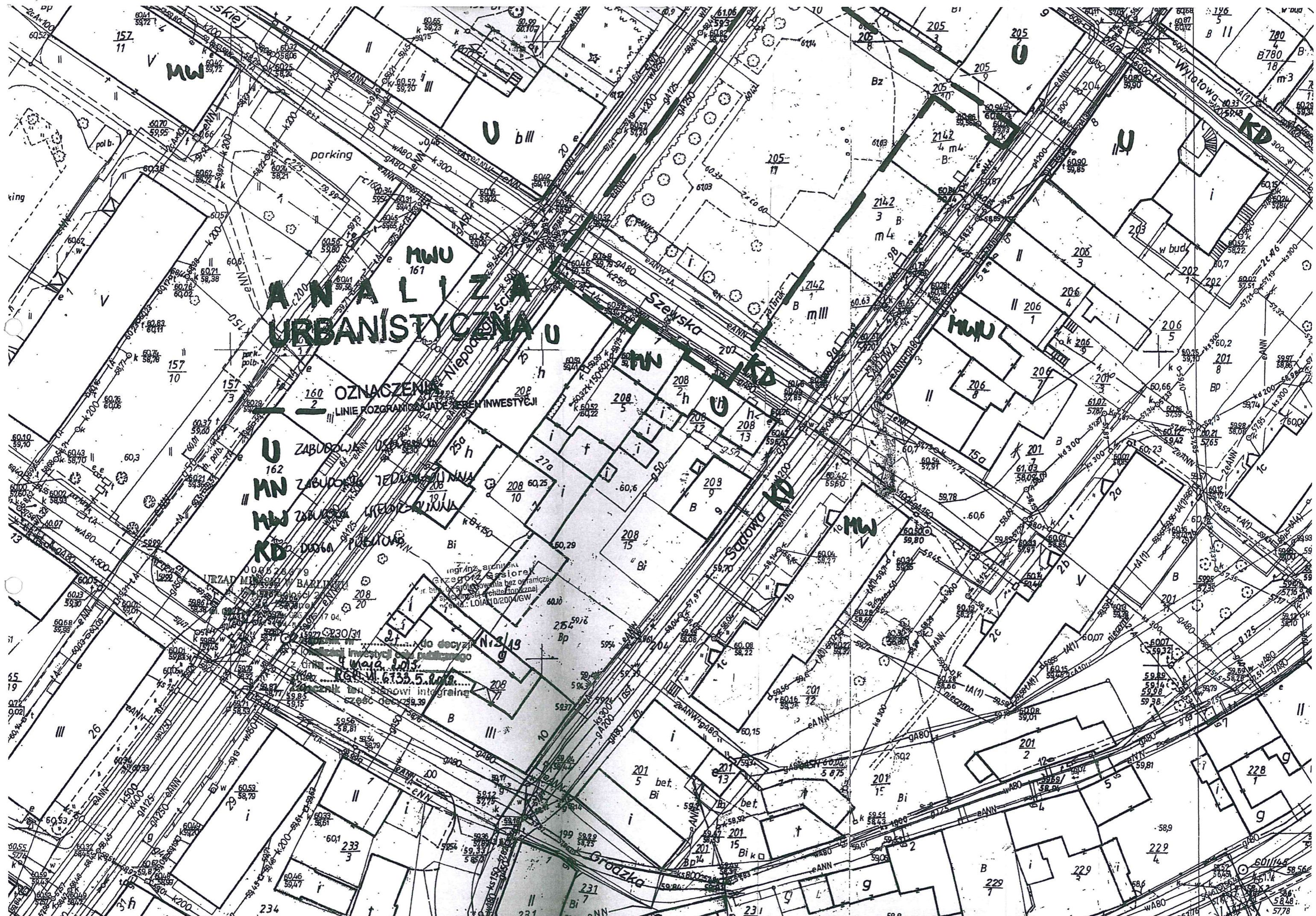
OZNACZENIE LINIE ROZGRANICZAJĄCE ZBIENINWESTYCJI

- U 161 ZABUDOWA WIELOLETNIWA
- MN 162 ZABUDOWA NISKIWA
- MW 163 ZABUDOWA WIELOLETNIWA
- KB 164 ZABUDOWA KAWALERKI

URZĄD MIASTO W BIELSKO
mgr inż. Antoni Gasiorek
zadanie: projektowanie bez ograniczeń
zakres: projekt architektury funkcjonalnej
LOIA 10/2004/GW
do decyzji Nr 319
z dnia 10.12.19
KRM 6133.5.10.18
projektant: ten stanowi integralną część decyzji 39

6011148
58.56
58.48
57.78





ANALIZA URBANISTYCZNA

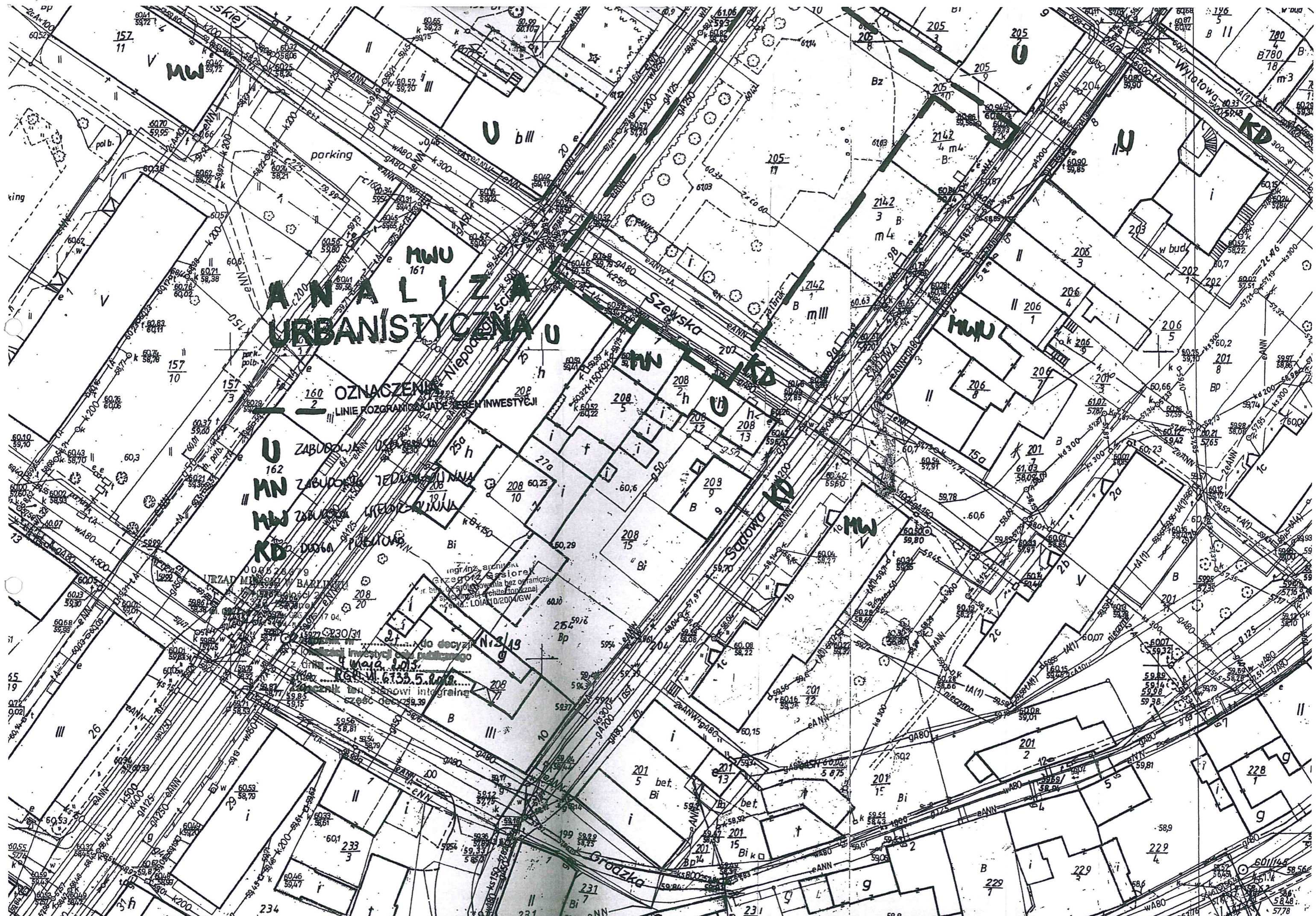
OZNACZENIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE REJON INWESTYCYJNY

ZABUDOWA
ZABUDOWA
ZABUDOWA
ZABUDOWA

URZĄD MIASTA W BIELSKU
15.05.2015
ROZWIĄZANIE
CZĘŚĆ DECYZYJNA

inżynier architekt
mgr inż. architekt
mgr inż. architekt

do decyzji
maja 2015
ROZWIĄZANIE
CZĘŚĆ DECYZYJNA



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4
tel. 91 488 70 68/82, 91 488 18 04
ZN.5146.441.2019.ML

URZĄD MIEJSKI W BARLINKU
WPŁYNEŁO DNIA
17. 04. 2020
L.dz. 688
Podpis DECYZJA nr 695/2020

IX 20.04.20
Bi
Szczecin, dnia 15 kwietnia 2020r.

Gmina Barlinek
ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

Na podstawie art.83a ust.1, art.83c ust.3, art.83d ust.1 i ust.2, art.84 ust.1, ust.2 i ust.3, art.85 ust.1, art.86 ust. 1 pkt 4 i pkt 10, art.87 ust.3 ustawy z dn.16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.55) oraz art.6 ust.1 pkt 1 lit.b, art.7 pkt 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.282) oraz art.402 ust.5 ustawy z dn.27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2019r. poz.1396 z późn.zm.) oraz art.104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020r. poz.256) oraz §1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn.3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017r. poz.1330), po rozpatrzeniu wniosku znak: RGPI.IX.7013.03.2018 z dn. 16.11.2019r. Gminy Barlinek

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie

pozwala

na usunięcie 18 szt. drzew (jarzęby szwedzkie o obw. pni w cm: 160,185,158,153,207,202,186,174,180,166,153, klony zwyczajne o obw. pni w cm: 104,128,170,154, lipa drobnolistna obw. pnia 138cm, jarzęb pospolity obw. pnia 98cm, wierzba mandżurska obw. pnia 119cm) rosnących na terenie działek nr: 205/10, 205/11 obr.2 w m. Barlinek przy ul. Niepodległości.

Ustala się termin usunięcia drzew do dnia 31.12.2021r.

Nie nalicza się opłat za usuwane 2 szt. drzew (jarzęb pospolity obw. pnia 98cm, wierzba mandżurska obw. pnia 119cm).

Nalicza się opłaty za usuwane 16 szt. drzew (jarzęby szwedzkie o obw. pni w cm: 160,185,158,153,207,202,186,174,180,166,153, klony zwyczajne o obw. pni w cm: 104,128,170,154, lipa drobnolistna obw. pnia 138cm), w kwocie: 424.860 zł, zgodnie z załączoną tabelą. Kwotę należy wpłacić na konto budżetu Gminy Barlinek, w terminie 14 dni od dnia, w którym niniejsze pozwolenie stało się ostateczne - odroczonym na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w niniejszym pozwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych.

Zobowiązuje się do zastąpienia usuniętych drzew nasadzeniami 29 szt. drzew, zgodnie z opisem projektowanych nasadzeń na załączonym do wniosku rysunku projektu zagospodarowania terenu dla zagospodarowania placu publicznego pomiędzy ulicami: Szewska, Niepodległości, Sądowa, Rynek w Barlinku autorstwa Pana Macieja Krasowskiego z lutego 2019r., o min. obw. pni sadzonych drzew 20cm na wysokości 100cm.

Ustala się termin wykonania nasadzeń do dnia 31.12.2022r.

Ustala się termin złożenia wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków informacji o wykonaniu nasadzeń do dnia 31.01.2023r.

Uzasadnienie

Wnioskiem znak: RGPI.IX.7013.03.2018 z dn. 16.11.2019r. Gmina Barlinek zwróciła się z prośbą do wojewódzkiego konserwatora zabytków o wydanie pozwolenia na usunięcie ww. 18 szt. drzew rosnących na terenie działek nr: 205/10, 205/11 obr.2 w m. Barlinek przy ul. Niepodległości, w granicach zabytku – Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod nowym numerem A-1497, dec. KL-V-O/56/55 z dn. 29.10.1955r.

Zgodnie z art.83a ust.1, art.83c ust.3 i art.84 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków-wojewódzki konserwator zabytków oraz, że wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu oraz posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu.

W toku postępowania ustalono, że drzewa są typowane do usunięcia w ramach planowanej, i uzgodnionej pozytywnie przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, inwestycji budowlanej zagospodarowania placu publicznego pomiędzy ulicami: Szewska, Niepodległości, Sądowa, Rynek. Inwestycja dotyczy nowego zagospodarowania placu, w tym urządzenia zieleni, wokół miejsca po usuniętym pomniku upamiętniającym obchody 700-lecia Miasta oraz 35-lecia Polski Ludowej. Drzewa są usuwane w związku z inwestycją także z powodu bliskiej odległości jarzębu szwedzkiego obw. pnia 160cm od budynku hotelowego, obumierania jarzębu pospolitego obw. pnia 98cm, obumarcia i pochylenia wierzb mandżurskiej obw. pnia 119cm. Do wniosku załączono projekt nowych nasadzeń.

Oględziny wykazały stan drzew zgodny z wnioskiem.

Mając powyższe na uwadze uznano, że brak jest zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do usunięcia drzew w celu realizacji planowanej inwestycji budowlanej oraz usunięcia drzew będących w złym stanie zdrowotnym i statycznym. Usunięcie drzew wykonane w ramach inwestycji budowlanej nie wpływa negatywnie na walory zabytkowe układu staromiejskiego. Uznano także, że usunięcie drzew wymaga rekompensaty poprzez wykonanie nowych nasadzeń, które uzupełnią powstały ubytek w zieleni miejskiej.

Zgodnie z art.86 ust. 1 pkt 4 i pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody, nie naliczono opłat za usuwane 2 szt. drzew (jarzab pospolity obw. pnia 98cm, wierzba mandżurska obw. pnia 119cm) będące w złym stanie.

Zgodnie z art.84 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody naliczono opłaty za pozostałe 16 szt. usuwanych drzew będących w dobrym stanie. Kwotę opłat wyliczono na podstawie art.85 ust.1 ww. ustawy o ochronie przyrody oraz §1 pkt 1 ww. Rozporządzenia Ministra Środowiska.

Termin uiszczenia opłat, zgodnie z art.84 ust.3 i art.87 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody jest odroczone ze względu na zobowiązanie zastąpienia usuniętych drzew nowymi nasadzeniem.

Terminy usunięcia drzew oraz wykonania nasadzeń ustalono z zastrzeżeniem jak w pouczeniu decyzji.

W związku z powyższym podjęto decyzję jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku przestrzegania innych przepisów prawa, w tym uwzględnienia art.51, art.52 i art.83d ust.5 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Opłaty naliczone w niniejszym pozwoleniu będą mogły być umorzone lub przeliczone po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w niniejszym pozwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, na zasadach określonych w art.84 ust.4, ust.5 i ust.6 ww. ustawy o ochronie przyrody.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Otrzymują:

1. adresat;
2. aa

zwolnione z opłaty skarbowej za zezwolenie na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019r. poz.1000) część III, poz.44, zwolnienia poz.6

2

ZN.5146.441.2019.ML

Tabela z wyliczeniem kwoty opłaty za usunięcie drzew rosnących na terenie działek nr: 205/10, 205/11 obr.2 w m. Barlinek przy ul. Niepodległości.

nr -gatunek drzewa	obwód pnia drzewa w cm	stawka w zł za 1cm obwodu pnia drzewa	kwota w zł (iloczyn obwodu pnia drzewa i stawki)
1-jarząb szwedzki	160	210	33600
2-jarząb szwedzki	185	210	38850
3-jarząb szwedzki	158	210	33180
4-jarząb szwedzki	153	210	32130
5-jarząb szwedzki	207	210	43470
6-jarząb szwedzki	202	210	42420
7-jarząb szwedzki	186	210	39060
8-jarząb szwedzki	174	210	36540
9-jarząb szwedzki	180	210	37800
10-jarząb szwedzki	166	210	34860
11-jarząb szwedzki	153	210	32130
12-klon zwyczajny	104	30	3120

13-klon zwyczajny	128	30	3840
14-klon zwyczajny	170	30	5100
15-lipa drobnolistna	138	30	4140
16-klon zwyczajny	154	30	4620

Suma: 424.860 zł

Szczecin, dnia 17 grudnia 2019r.

ZN.5142.356.2019.GP

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Gmina Barlinek
Ul. Niepodległości 20
74-320 Barlinek

Poprzez:
Pan Maciej Krasowski
Al. 1 Maja 26
74-320 Barlinek

DECYZJA Nr 2265 /2019

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 , w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art.7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz.U. z 2018 r. poz. 2067), w oparciu o § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku Pana Macieja Krasowskiego, występującego w imieniu Gminy Barlinek

Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie pozwala

ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie prac przy zabytku, to jest na terenie zabytkowego układu urbanistycznego Starego Miasta, polegających na zagospodarowaniu placu publicznego pomiędzy ulicami Szewska, Niepodległości, Sadowa i Rynek w Barlinku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w zakresie przyłącza wodociągowego do wodotrysku oraz zewnętrznej instalacji oświetleniowej; działki nr ewid. 205/10, 205/11 obr. 2 m. Barlinek, gm. loco, zgodnie z zakresem określonym w załączonym do wniosku materiale projektowym (część projektu) autorstwa Pana mgr inż. arch. Macieja Krasowskiego (upr. 24/ZPOIA/OKK/2008), opr. Pan Łukasz Jaroszonek, lutego 2019r.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2022 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót,
2. prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym (równoznaczne z obowiązkową obecnością archeologa na placu budowy podczas prowadzenia prac ziemnych).

Inwestor winien uzyskać stosowne pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych od Wojewódzkiego Konservatora Zabytków. Stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609) wniosek o wydanie pozwolenia ZWKZ na prowadzenie badań archeologicznych zawiera:

- imię, nazwisko lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;
- wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych;
- wskazanie przewidywanego terminu rozpoczęcia i zakończenia prowadzenia badań archeologicznych;
- uzasadnienie wniosku;
- imię i nazwisko osoby prowadzącej badania archeologiczne wraz ze wskazaniem jej uprawnień albo oświadczenie, że osoba ta zostanie wyłoniona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, z

zastosowaniem kryterium posiadania kwalifikacji o których mowa w art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, albo oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu tego tytułu;
- program archeologicznych badań wraz z załącznikami, w tym m.in.: dokument potwierdzający gotowość muzeum do przyjęcia zabytków archeologicznych; mapę topograficzną w skali 1:10.000 z zaznaczonym miejscem planowanych badań archeologicznych; dokument potwierdzający posiadanie przez osobę kierującą badaniami archeologicznymi kwalifikacji do kierowania tymi badaniami, w przypadku gdy osoba ta nie będzie wyłaniana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; plan z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań w nawiązaniu do punktów osnowy geodezyjnej; oświadczenie osoby prowadzącej badania archeologiczne o posiadaniu środków finansowych o ile wykonawca tych badań nie będzie wyłaniany w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ponadto informuje, że potencjalny wykonawca ww. badań archeologicznych winien spełnić warunki określone w art. 37e przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Przedmiotowa sprawa dotyczy zagospodarowania placu w kwartale staromiejskim zlokalizowanym na terenie objętego ochroną konserwatorską układu Starego Miasta w Barlinku, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1497 (d.74, dec. z dn. 29.10.1955r.).

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe roboty dotyczą zagospodarowania placu wokół miejsca po usuniętym pomniku – upamiętnieniu obchodów 700-lecia Miasta oraz 35-lecia Polski Ludowej. Zamierzone prace nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Inwestycja nie wpłynie negatywnie na podlegające ochronie wartości układu staromiejskiego.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stamecka

Otrzymują:

1. Adresat
Z.aa

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1044.)

Decyzja niniejsza jest ostateczna
w administracyjnym toku
instancji i podlega wykonaniu

Szczecin, dnia
M. A. 2020

ST. INSPEKTOR
Pejter
Maria Jolanta Ciorniajewska

Karta rejestracyjna informatyczna kopii mapy (wtórnika)

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500**

ZAKŁAD USŁUG
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
Henryk Kądziołka
ul. Grodzka 10 74-320 Barlinek
Tel/fax (0-95) 746-40-80
tel.kom. 0-601-953-256
NIP 597-106-33-07

id. Zgłoszenia GKN.6640.915.2018
Województwo: zachodniopomorskie
Powiat: myśliborski
Jednostka ewidencyjna: 321001_4, Barlinek - miasto
Obręb: 321001_4.0002, Barlinek
Obiekt: dz. nr 205/10, 205/11 ul. Niepodległości

Układ współrzędnych płaskich 65 strefa 3
Poziom odniesienia "Kronsztadt"

Mapa przedstawia granice działek wg. stanu ujawnionego w ewidencji gruntów na dzień 14.07.2018 r.

Sekcje mapy zasadniczej: 351423.0324, 0413

Zakres aktualizacji mapy do celów projektowych : -----

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń nie wykazanych na tej mapie, których nie zgłoszono do inwentaryzacji powykonawczej.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego mapą do celów projektowych.

Badanie ksiąg wieczystych działki w zakresie inwestycji nie wykazuje obciążeń służebnościami gruntowymi.

W zakresie opracowania występują projekty uzgodnione w ZUDP, NK ko+wo-13/2004, eN-85/2005, ko+wo+t+eN-233/2006, t-17/2015, t-20/2015

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 14.07.2018 r.
Opracował: Henryk Kądziołka
Uprawnienia nr 9973 Zakres 1 i 2

Rejestracja:

G E O D E T A

Henryk Kądziołka
NIP 597-106-33-07

STAROSTA MYŚLIBORSKI

Powiadom się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawieszono w operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego

9.3210.2018.826

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu

2018-07-20

z up. Starosty

(2)
imię, nazwisko i podpis: Andrzej Śliwiński
Podpis:
i Gospodarki Nieruchomościami