

**Harmonogram czynności wykonywanych przez Wykonawcę na terenie
Oddziału w Skierniewicach**

I. KOSERWACJA I POMIARY EKSPLOATACYJNE:

Lp.	Nazwa obiektu	Miesiąc											
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1	Budynek magazynowo-biurowy (nr ewid.: 207/105):												
	w ramach przeglądów pięcioletnich art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane: badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie:												
	Stanu sprawności połączeń												x
	Stanu sprawności osprzętu												x
	Uziemień instalacji odgromowej												x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 1-fazowego obwodu elektrycznego nn.												x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 3-fazowego obwodu elektrycznego nn.												x
	Pomiar rezystancji izolacji kabli i przewodów												x
	Badania i pomiary instalacji uziemiającej												x
	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej												x
	w ramach przeglądów rocznych art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane: badanie												
	Rozdzielnice 0,4kV – oględziny zewnętrzne stanu technicznego,												x
	Rozdzielnice 0,4kV – dokręcenie styków i połączeń, czyszczenie, aktualizacja opisów						X						x
	Obwody oświetlenia podstawowego - oględziny zewnętrzne stanu technicznego instalacji						X						x
	Obwody gniazd 230V ogólnego stosowania – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, instalacji.						X						x
	Obwody 3-fazowe zasilania gniazd 400V – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, instalacji.						X						x
	Obwody 3-fazowe 400V zasilania urządzeń elektrycznych do rozłącznika serwisowego – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenie połączeń kabli zasilających						X						x
	Obwody zasilania klimatyzatorów od rozdzielni do rozłącznika serwisowego – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, aktualizacja opisów						x						x
	Złącze kablowe ZK – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenia połączeń kabli zasilających												x
	Sprawdzenie samoczynnego wyłącznika zasilania												x
	Kontrolne badanie natężenia oświetlenia												x
	Sprawdzenie instalacji elektrycznej przeciwpożarowego wyłącznika prądu												x
2	Budynek nowe portierni (nr ewid.: 204/109):												

	w ramach przeglądów pięcioletnich art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane: badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie:												
	Stanu sprawności połączeń												x
	Stanu sprawności osprzętu					X							x
	Uziemień instalacji odgromowej					X							x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 1-fazowego obwodu elektrycznego nn.					X							x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 3-fazowego obwodu elektrycznego nn.					X							x
	Pomiar rezystancji izolacji kabli i przewodów					x							x
	Badania i pomiary instalacji uziemiającej												x
	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej												x
	w ramach przeglądów rocznych art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane: badanie												
	Rozdzielnice 0,4kV – oględziny zewnętrzne stanu technicznego,												x
	Rozdzielnice 0,4kV – dokręcenie styków i połączeń, czyszczenie, aktualizacja opisów					X							x
	Obwody oświetlenia podstawowego - oględziny zewnętrzne stanu technicznego instalacji					X							x
	Obwody gniazd 230V ogólnego stosowania – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, instalacji.					X							x
	Obwody 3-fazowe zasilania gniazd 400V – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, instalacji					X							x
	Obwody 3-fazowe 400V zasilania urządzeń elektrycznych do rozłącznika serwisowego – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenie połączeń kabli zasilających					x							x
	Złącze kablowe ZK – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenia połączeń kabli zasilających												x
	Sprawdzenie samoczynnego wyłącznika zasilania												x
	Kontrolne badanie natężenia oświetlenia												x
	Sprawdzenie instalacji elektrycznej przeciwpożarowego wyłącznika prądu												x
3	Budynek wymiennikowni:												
	w ramach przeglądów pięcioletnich art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane: badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie:												
	Stanu sprawności połączeń												x
	Stanu sprawności osprzętu												x
	Uziemień instalacji odgromowej												x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 1-fazowego obwodu elektrycznego nn.												x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 3-fazowego obwodu elektrycznego nn.												x
	Pomiar rezystancji izolacji kabli i przewodów												x
	Badania i pomiary instalacji uziemiającej												x

	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej											x
	w ramach przeglądów rocznych art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane: badanie											
	Rozdzielnice 0,4kV – oględziny zewnętrzne stanu technicznego,											x
	Rozdzielnice 0,4kV – dokręcenie styków i połączeń, czyszczenie, aktualizacja opisów					X						x
	Obwody oświetlenia podstawowego - oględziny zewnętrzne stanu technicznego instalacji					X						x
	Obwody gniazd 230V ogólnego stosowania – oględziny zewewnętrzne stanu technicznego, instalacji					X						x
	Obwody 3-fazowe zasilania gniazd 400V – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, instalacji					X						x
	Obwody 3-fazowe 400V zasilania urządzeń elektrycznych do rozłącznika serwisowego – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenie połączeń kabli zasilających					x						x
	Złącze kablowe ZK – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenia połączeń kabli zasilających											x
	Sprawdzenie samoczynnego wyłącznika zasilania											x
	Kontrolne badanie natężenia oświetlenia											x
	Sprawdzenie instalacji elektrycznej przeciwpożarowego wyłącznika prądu											x
4	Boks na odpady (nr ewid.: 421/291):											
	w ramach przeglądów pięcioletnich art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane: badanie instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie:											
	Stanu sprawności połączeń											x
	Stanu sprawności osprzętu											x
	Uziemień instalacji odgromowej											x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 1-fazowego obwodu elektrycznego nn.											x
	Sprawdzenie i pomiar rezystancji izolacji 3-fazowego obwodu elektrycznego nn.											x
	Pomiar rezystancji izolacji kabli i przewodów											x
	Badania i pomiary instalacji uziemiającej											x
	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej											x
	w ramach przeglądów rocznych art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane: badanie											
	Rozdzielnice 0,4kV – oględziny zewnętrzne stanu technicznego,											x
	Rozdzielnice 0,4kV – dokręcenie styków i połączeń, czyszczenie, aktualizacja opisów					X						x
	Obwody oświetlenia podstawowego - oględziny zewnętrzne stanu technicznego instalacji					X						x
	Obwody gniazd 230V ogólnego stosowania – oględziny zewewnętrzne stanu technicznego, instalacji					X						x
	Obwody 3-fazowe zasilania gniazd 400V – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, instalacji					X						x

Obwody 3-fazowe 400V zasilania urządzeń elektrycznych do rozłącznika serwisowego – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenie połączeń kabli zasilających						X							X
Obwody zasilania klimatyzatorów od rozdzielni do rozłącznika serwisowego – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, aktualizacja opisów						X							X
Złącze kablowe ZK – oględziny zewnętrzne stanu technicznego, sprawdzenia połączeń kabli zasilających													X
Sprawdzenie samoczynnego wyłącznika zasilania													X
Kontrolne badanie natężenia oświetlenia													X
Sprawdzenie instalacji elektrycznej przeciwporażeniowego wyłącznika prądu													X

II. KONSERWACJA I POMIARY NARZĄDZI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH:

Lp.	Nazwa narzędzia/urządzenia	Producent	Model	Miesiąc											
				I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1	Myjka wysokociśnieniowa	KARCHER	HDS551Eco												
	Oględziny zewnętrzne i wewnętrzne stanu technicznego								x						x
	Pomiar zastępczego prądu upływu								x						x
	Sprawdzenie funkcjonalności								x						x
	Pomiary rezystencji izolacji								x						x
2	Klimatyzator MINOBLOCK														
	Oględziny zewnętrzne i wewnętrzne stanu technicznego								x						x
	Pomiar zastępczego prądu upływu								x						x
	Sprawdzenie funkcjonalności								x						x
	Pomiary rezystencji izolacji								x						x
3	Wentylator stojący														
	Oględziny zewnętrzne i wewnętrzne stanu technicznego								x						x
	Pomiar zastępczego prądu upływu								x						x
	Sprawdzenie funkcjonalności								x						x
	Pomiary rezystencji izolacji								x						x
4	Termowentylator														
	Oględziny zewnętrzne i wewnętrzne stanu technicznego								x						x
	Pomiar zastępczego prądu upływu								x						x
	Sprawdzenie funkcjonalności								x						x
	Pomiary rezystencji izolacji								x						x

III. POZOSTAŁE OBOWIĄZKI:

Lp.	Nazwa obowiązku	Termin wykonania	Uwagi
1	Zapoznanie pracowników z Instrukcją bezpieczeństwa pożarowego (IBP) oraz innymi dokumentami przedstawionymi przez kierownika oddziału.	Zapoznanie przez wykonawcę z dokumentami w dniu pierwszego wejścia na teren oddziału powinno być potwierdzone podpisaniem oświadczeniem, które stanowi załącznik do IBP. Zapoznanie z innymi dokumentami przedstawionymi przez kierownika oddziału powinno być potwierdzone podpisaniem oświadczeniem przez pracowników ze strony Wykonawcy.	Dokumenty znajdują się u kierownika oddziału.
2	Ustalenie przyczyny awarii i wykonywanie bieżących napraw urządzeń elektrycznych i instalacji elektrycznych, w szczególności: 1) Ustalenie przyczyny awarii i podjęcie działań naprawczych. 2) Wymiana: źródeł światła, uszkodzonych gniazd wtykowych, spalonego lub uszkodzonego bezpiecznika. 3) Dołożenie dodatkowego: gniazda wtykowego, włącznika.	W terminach określonych w § 5 ust. 3 umowy.	Po dokonaniu naprawy należy dostarczyć dokumenty, o których mowa w § 2.
3	Wykonywanie pozostałych napraw urządzeń elektrycznych i instalacji elektrycznych	W terminach określonych w § 5 ust. 4 umowy.	Po dokonaniu naprawy należy dostarczyć dokumenty, o których mowa w § 2.
4	W przypadku wystąpienia awarii, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, a w szczególności porażenie prądem elektrycznym, Wykonawca zobowiązany jest w porozumieniu Zamawiającym do natychmiastowego podjęcia czynności mających na celu usunięcie awarii.	W terminach określonych w § 5 ust. 5 umowy.	
5	Wszystkie urządzenia i narzędzia używane do wykonywania czynności w ramach przedmiotu niniejszej umowy muszą posiadać aktualne Świadectwo Wzorcowania.	Przez cały okres wykonywania umowy.	

Zamawiający:

Wykonawca: