

**Umowa Nr .....**

**Zn. spr. ....**

zawarta w dniu ..... w pomiędzy:

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe  
Nadleśnictwem Świętoszów z siedzibą w Świętoszowie przy  
ul. Brzozowej 17 reprezentowanym przez:

Mariusza Huzarskiego – Nadleśniczego

przy kontrasygnacie

Eweliny Kiepury Przedwojskiej - Głównej Księgowej

zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym w dalszej treści „**Wykonawcą**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przeprowadzonego w oparciu o Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Świętoszów nr 15/2021 z dnia 22.02.2021r. w sprawie ustalenia zasad stosowania w Nadleśnictwie Świętoszów Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku i Protokołu z przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych – zaproszenie do składania ofert, zawarto umowę następującej treści.

### **§ 1. Przedmiot umowy**

1. „WYKONANIE USŁUGI Z ZAKRESU GOSPODARKI ŁĄKOWO-ROLNEJ W NADLEŚNICTWIE ŚWIĘTOSZÓW W ROKU 2022” polegającej na koszeniu traw na łąkach o ogólnej powierzchni ewidencyjnej 84,22 ha, na której koszeniem objęte jest 71,31 ha.
2. Usługa realizowana będzie w ramach realizacji programu rolnośrodowiskowego w oparciu o sporządzoną dokumentację przyrodniczą i plan działalności rolnośrodowiskowej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pozostawienia powierzchni niekoszonych

oznaczonych na gruncie przez Zamawiającego.

4. Usługa obejmuje :

- koszenie łąk i zbior pokosu w ramach realizacji programu rolnośrodowiskowego w oparciu o sporządzoną dokumentację przyrodniczą i plan działalności rolnośrodowiskowej na powierzchni manipulacyjnej 84,22 ha i 71,31 ha powierzchni zredukowanej,
- czynność koszenia traw na łąkach do wykonania wyłącznie w terminach przewidzianych dla każdej działki z osobna.
- dopuszcza się koszenie ręczne w miejscach niedostępnych dla maszyn,
- zakaz mechanicznego niszczenia struktury glebowej np. bronowanie i przeorywanie,
- zakaz mulczowania
- usunięcie i zagospodarowanie skoszonej biomasy na powierzchni zredukowanej 71,31 ha w terminie do 2 tygodni po pokosie
- wysokość koszenia 10 – 15 cm, zakaz koszenia okrężnego,
- na każdej działce wskazanej do koszenia w ramach programu rolnośrodowiskowego obowiązuje pozostawienie od 15 % do 20 % powierzchni nieskoszonej, w miejscach wskazanych w zleceniach, oznaczonych na gruncie i zaznaczonych na załącznikach mapowych do zleceń .
- Zamawiający wskaże działki rolne o powierzchni nie przekraczającej 1 ha, na których dopuszcza koszenie całych działek bez pozostawienia powierzchni niekoszonych,
- w trakcie koszenia Wykonawca ma obowiązek stosowania wyplaszaczy

5. Wykonawca musi dysponować sprzętem niezbędnym do wykonania zamówienia w tym:

- a) co najmniej jednym ciągnikiem rolniczym,
- b) jedną kosiarką rotacyjną lub nożową do trawy sprzęganą z ciągnikiem,
- c) jedną prasą lub przyczepą samozbierającą do zbioru pokosu,
- d) wyplaszaczem do zwierzyny i ptactwa doczepianym do ciągnika.

6. Strony ustalają, że w uzasadnionych przypadkach dopuszczają możliwość zmiany lokalizacji i zakresu prac w stosunku do wyszczególnionych pozycji w załączniku nr 1.

7. Strony ustalają, że dopuszczają redukcję zakresu zadań do wykonania w przypadkach wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie lub zmniejszenie rozmiaru danego zadania.
8. W przypadkach, o których mowa w ust. 6 i 7 wynagrodzenie będzie obliczone w oparciu o stawki jednostkowe wynikające z oferty i powierzchnię skoszoną wg pomiarów na gruncie.
9. W przypadkach, o którym mowa w ust. 6 i 7 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście wykonaną usługę.
10. Rzeczowe rozliczenie zleconych prac będzie następowało po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac.
11. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem niniejszej umowy, przy zachowaniu wymaganej staranności dokonał wizji lokalnej terenu, w którym będzie realizował przedmiot zamówienia oraz zna istniejący tam stan faktyczny.
12. Za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

## **§ 2. Termin realizacji umowy**

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy obejmującej koszenie do dnia 30.11.2022 roku, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykonać koszenie zgodnie z terminami zawartymi w zał. nr 1
  - 0,22 ha do dnia 31.07.2022 roku
  - 19,82 ha do dnia 30.09.2022 roku
  - 11,58 ha do dnia 31.10.2022 roku
  - 39,69 ha od 01.08 do dnia 31.10.2022 roku
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia i zagospodarowaniem skoszonej biomasy w terminie do 14 dni od zakończenia koszenia zgodnie z § 2 ust. 1
  - a) najpóźniej do dnia 14.10.2022r. – z powierzchni koszenia wynoszącej 19,82 ha
  - b) najpóźniej do dnia 14.11.2022r. – z powierzchni koszenia wynoszącej 51,27ha
  - c) najpóźniej do dnia 14.08.2022r. – z powierzchni koszenia wynoszącej 0,22 ha

## **§ 3. Zlecenie prac**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy sukcesywnie na podstawie pisemnych zleceń przekazanych przez Zamawiającego.

2. Szczegóły dotyczące rozmiaru, zakresu, terminu i miejsca adresu leśnego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, zawarte będą w zleceniu prac sporządzonych przez Zamawiającego i podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Upoważnionym do sporządzenia i podpisania zleceń z przedstawicielami Wykonawcy, jest właściwy do miejsca wykonania Leśniczy lub osoba zastępująca.
4. Rozpoczęcie wykonania prac przez Wykonawcę uwarunkowane jest obustronnie podpisanym zleceniem.
5. Upoważnionym do podpisania zlecenia ze strony Wykonawcy oraz bieżącego kontaktu z Zamawiającym, w tym w zakresie przekazywania uwag, jest:  
.....
6. Bez przekazania zlecenia przez upoważnionych przedstawicieli, Wykonawca nie jest uprawniony do wykonywania jakichkolwiek prac objętych przedmiotem umowy.

#### **§ 4. Odbiór prac i usunięcie wad**

1. Odbioru prac dokonuje przedstawiciel Zamawiającego po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie z udziałem przedstawicieli stron oraz z wymogiem zatwierdzenia przez Zamawiającego.
3. O zakończeniu prac Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego.
4. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
5. Zamawiający może odmówić przyjęcia prac, gdy występują wady przedmiotu umowy.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wykonawca po wykonaniu prac na każdej powierzchni ma obowiązek, przed jej opuszczeniem, uporządkować teren i oczyścić miejsce pracy z wszelkiego typu odpadów.
8. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu przedmiotu umowy w trakcie ich realizacji lub w procesie odbioru, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego może odmówić odbioru prac określając rodzaj wad i termin ich usunięcia.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w trybie niezwłocznym, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych.

10. W przypadku nie wykonania obowiązku o którym mowa w ust. 9, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie przedmiotu niniejszej umowy przez inny podmiot, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 5. Obowiązki stron**

Strony ustalają następujące zakresy obowiązków:

### 1. Obowiązki Zamawiającego:

- a) wskazanie w formie zlecenia miejsca wykonywania prac z jednoczesnym okazaniem granic powierzchni w terenie,
- b) dokonywanie terminowego odbioru prac zakończonych i zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę
- c) dokonanie zapłaty za wykonane i odebrane prace w terminach określonych w niniejszej umowie,
- d) udostępnianie treści obowiązujących w LP norm i instrukcji.

### 2. Obowiązki Wykonawcy:

- a) terminowe wykonywanie zleconych prac,
- b) pisemne zgłaszanie do odbioru wykonywanych prac,
- c) stosowanie technologii prac przyjaznych dla środowiska, minimalizujących szkody w ekosystemie, zgodnie z obowiązującymi w LP zasadami i instrukcjami w szczególności:
  - stosowanie wyłazaczy,
  - stosowanie olejów biodegradowalnych,
  - stosowanie sprawnego technicznie sprzętu,
  - wyposażenie każdego pojazdu mechanicznego biorącego udział w pracach w tzw. „apteczkę z biosorbentem” i stosowanie jej w przypadku awarii pojazdu
  - stosowanie sprzętu nie powodującego niekorzystnego wpływu na jakość prac i środowisko oraz utrzymanie go w stanie zgodnym z wymogami ochrony środowiska i przepisami jego użytkowania,
  - nie pozostawiania na przekazanych powierzchniach odpadów, opakowań, śmieci itp.,
- d) zapewnienie bieżącego nadzoru nad pracami, oraz zorganizowanie i przygotowanie stanowiska pracy w sposób zapewniający zatrudnionym przez

siebie pracownikom bezpieczne i higieniczne warunki pracy, zgodnie z przepisami ogólnie obowiązującymi oraz przepisami obowiązującymi przy pracach w gospodarce rolnej,

e) posiadanie polisy OC o wartości 40 tys. zł przez cały okres trwania umowy

f) przestrzeganie podczas realizacji przedmiotu umowy zasad ujętych w:

- Ustawie z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz . 1614 z późn.zm)

- Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 22.03.2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania przeciwpożarowego lasów (Dz.U. Nr 58 poz. 405 ze zmianami)

- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109 poz. 719 ze zmianami)

3. Ponadto Wykonawca:

a) nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy,

b) zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa,

c) zobowiązuje się do bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich możliwych wydarzeniach mogących wpłynąć na opóźnienie wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

d) ponosi wyłączną odpowiedzialność za ewentualne szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, powstałe w czasie wykonywania prac objętych niniejszą umową , a także wynikłe w związku z ruchem pojazdów lub urządzeń, którymi posługuje się wykonawca w trakcie prac.

## **§ 6. Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone zgodnie z ust. 2, wstępnie określone na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę ..... zł brutto, słownie: ..... zł

2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie prac określonych w § 1, wyszczególnionych w zleceniach przekazania prac, obliczone będzie w oparciu

o iloczyn powierzchni faktycznie skoszonej, pomierzonej powykonawczo i ceny jednostkowej za 1 ha podanej w ofercie.

3. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie prace, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji prac ponoszone przez Wykonawcę.

4. Zamawiający dopuszcza częściowy odbiór prac zgodnie z podziałem, o którym mowa w § 2 umowy.

5. Podstawę fakturowania prac będą stanowić, podpisane bez uwag przez przedstawicieli obu stron, protokoły odbioru prac zatwierdzone przez Nadleśniczego.

6. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 14 dni od daty dostarczenia jej do Nadleśnictwa Świątoszów. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Od płatności przeterminowanych Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek w ustawowej wysokości.

8. W sytuacji zmiany stawki podatku od towarów i usług w okresie obowiązywania niniejszej umowy podatek wg nowej stawki będzie doliczony do cen netto bez konieczności zmiany umowy.

### **§ 7. Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy**

1. Umowa może ulec rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:

a) w ciągu 7 dni od wyznaczonego terminu nie rozpocznie prac,

b) zaniechał realizacji umowy, tj. bez uzasadnienia na piśmie nie realizuje jej przez okres 7 dni,

c) przy 1-krotnym upomnieniu na piśmie przez Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z umową.

2. Rozwiązanie umowy należy uzasadnić pisemnie.

3. Każdej ze strony przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

4. Każdej ze strony przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy za porozumieniem stron.

## § 8. Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego zapłaci mu kary umowne:

- a) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę w stosunku do wyznaczonych w zleceniu terminów o których mowa w § 2 ust.1, w wysokości 0,5 % wartości prac ujętych w zleceniu za każdy dzień opóźnienia liczony po upływie terminów;
- b) Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę w stosunku do terminów, o których mowa w § 2 ust.2 w wysokości 0,5 % wartości prac ujętych w zleceniu, za każdy dzień opóźnienia liczony po upływie terminów
- c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w wykonaniu przedmiotu umowy, przy odbiorze - w wysokości 0,5 % wartości robót podlegających odbiorowi za każdy dzień opóźnienia;
- d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w wykonaniu przedmiotu umowy, w okresie rękojmi - w wysokości 100 zł - za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad po terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- e) za rozwiązanie umowy z przyczyn o których mowa w § 7, ust.1 w wysokości 10% wynagrodzenia wartości brutto umowy.

2. Potrącenie kar umownych nastąpi z bieżącej faktury za wykonane i odebrane prace.

3. W przypadku nienależytego wykonania prac, tj. niezgodnie z procesem technologicznym określonym przez Zamawiającego lub niewykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, strony mogą dochodzić roszczeń z tytułu szkód powstałych w związku z nienależytym wykonaniem bądź niewykonaniem umowy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia naprawienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.



5. Jeżeli przekroczenie terminów wykonania prac lub ich części określonej w § 2 skutkować będzie nałożeniem na Zamawiającego kary finansowej przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, wówczas w takiej sytuacji Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu równowartość nałożonej kary finansowej w terminie 7 dni od uprawomocnienia się decyzji Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

### **§ 9. Rękojmia**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru prac cząstkowych, oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie w chwili odbioru, przez 12 miesięcy od daty odbioru cząstkowego.
2. W razie odebrania przedmiotu umowy z wadami lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, Zamawiający może niezależnie od innych uprawnień, żądać usunięcia wad w trybie natychmiastowym.
3. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po jej ujawnieniu.
4. Usunięcie wady powinno zostać stwierdzone pisemnie przez obie strony.
5. W przypadku uchylenia się Wykonawcy od usunięcia wady Zamawiający usunie wadę we własnym zakresie bez zgody Sądu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

### **§ 10. Zabezpieczenie umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wartości brutto umowy tj.: .....zł  
słownie: ..... zł
2. Zabezpieczenie wniesione zostało w formie:
  - 1) pieniężnej,\*
  - 2) poręczeniu bankowym, poręczeniu spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,\*
  - 3) gwarancjach bankowych,\*
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,\*

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.\*

\* niepotrzebne skreślić

3. Zamawiający ma prawo zatrzymać zabezpieczenie na zaspokojenie swoich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę.

4. Zamawiający na wniosek Wykonawcy zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną.

## § 11

### **Informacje dotyczące przetwarzania danych przez Zamawiającego**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Nadleśnictwo Świątoszów, ul. Brzozowa 17, 59-726 Świątoszów, tel 075-731-12-59 mail: swietoszow@wroclaw.lasy.gov.pl
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy- na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
3. Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w związku z realizowaną umową lub po jej realizacji
4. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 5 lat / lub w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora.
5. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania
6. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa podania danych może skutkować odmową zawarcia umowy.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
3. Wykonawca i Zamawiający deklarują, że podejmą wysiłki, aby spory mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy zostały rozwiązane polubownie w trakcie bezpośrednich negocjacji.
4. Nierozstrzygnięte spory będą rozstrzygane w drodze postępowania sądowego przed sądem powszechnym właściwym rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
6. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach:
  - 1 egzemplarz dla Wykonawcy,
  - 1 egzemplarz dla Zamawiającego.

PODPISY STRON:

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....

## Załączniki

- Zał. nr 1 Tabelaryczne zestawienie powierzchni do wykonania usługi z zakresu gospodarki łąkowo-rolnej na rok 2022 wraz z mapami

WZŁÓR