

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL. JASNA 14/6, 57-400 NOWA RUDA  
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA  
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX  
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. JASNA 14/6</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	0510-02	[1.10*1.40*1.20]	m <sup>3</sup>	1.848	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.848</b>
2	KNR 4-04	Rozebranie nieotynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich - rozebranie drewnianych zabudów.	m <sup>2</sup>		
d.1	0502-02	[1.8*0.6*0.6]+[2.6*1.2*1.8]	m <sup>2</sup>	6.264	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.264</b>
3	KNR 4-04	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2.5 m2	zesp.		
d.1	0707-01	4	zesp.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
4	KNR 4-04	Rozebranie okładzin z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-03	1.10*2.50	m <sup>2</sup>	2.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.750</b>
5	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
d.1	0710-03	20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
6	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	9.58+14.08+9.39+6.40	m <sup>2</sup>	39.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.450</b>
7	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
9	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m <sup>2</sup>		
d.1	0353-05	Krotność = 3 1.75*1.60	m <sup>2</sup>	2.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.800</b>
10	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	2+2+1.5	m	5.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.500</b>
11	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
12	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0930-09	Krotność = 2 1.75*1.60	m <sup>2</sup>	2.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.800</b>
13	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0930-09	1.25*1.60	m <sup>2</sup>	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	3	szt.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
15	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1, 6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - drzwi pokojowe	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	Krotność = 2 0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
16	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1, 6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
17	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.9*2	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
18	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	2008-05	Krotność = 3			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4.95	m <sup>2</sup>	4.950	
				RAZEM	4.950
19	KNR AT-43 d.1 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe 9.58+14.08+9.39+6.40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	39.450	
				RAZEM	39.450
20	KNR AT-22 d.1 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia 6.65+[4.80*1.20]	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.410	
				RAZEM	12.410
21	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka. 2.42	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.420	
				RAZEM	2.420
22	KNR AT-23 d.1 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 6.65	m		
			m	6.650	
				RAZEM	6.650
23	KNR-W 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 2.45*0.06	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0.147	
				RAZEM	0.147
24	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.62	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2.620	
				RAZEM	2.620
25	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [13.58+15.46+12.53+10.64]*2.60	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	135.746	
				RAZEM	135.746
26	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.19	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	39.450	
				RAZEM	39.450
27	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.25	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	135.746	
				RAZEM	135.746
28	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.26+poz.27	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	175.196	
				RAZEM	175.196
29	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 9.58+14.08+6.40+6.61	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36.670	
				RAZEM	36.670
30	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.29	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36.670	
				RAZEM	36.670
31	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.30	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	36.670	
				RAZEM	36.670
32	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+1.5	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
33	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.32	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
34	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.33	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
35	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.32	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	3.348	
				RAZEM	3.348
<b>2</b>		<b>Roboty instalacyjne</b>			
36	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt.		
			szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.	RAZEM	1.000
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		umywalka, zlewozmywak, kabina	m		6.500
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.	3.000	
		6.50			
		3			
				RAZEM	3.000
39	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami	szt.		
		gumowymi lub za pomocą klejenia	m		2.000
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	szt.	1.000	
		2			
		1			
				RAZEM	1.000
40	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów	szt.		
		itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.	4.000	
		4			
				RAZEM	4.000
41	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
			szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
			szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
			szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
			szt.	3.000	
		3			
				RAZEM	3.000
45	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
			szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
			kpl.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
47	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
			szt.	2.000	
		2			
				RAZEM	2.000
48	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
			szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-01 d.2 0424-01 analogia	Wycięcie miejsca w podłodze pod rurę kanalizacyjną	m		
			m	8.500	
		8.50			
				RAZEM	8.500
50	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi kanalizacji sanitarnej o śr. 75 mm	m		
			m	8.500	
		8.5			
				RAZEM	8.500
51	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
		Krotność = 2			
			m	6.400	
		4.80+1.6			
				RAZEM	6.400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
54 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.51	m m	6.400	
				RAZEM	6.400
55 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.51	m m	6.400	
				RAZEM	6.400
56 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	17.500	
				RAZEM	17.500
57 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 5.50	m m	5.500	
				RAZEM	5.500
<b>3</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
58 d.3	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 3	kpl. kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
61 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle/betonie poz.62+poz.63+poz.64	m m	87.500	
				RAZEM	87.500
62 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 38	m m	38.000	
				RAZEM	38.000
63 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 42	m m	42.000	
				RAZEM	42.000
64 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7.50	m m	7.500	
				RAZEM	7.500
65 d.3	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)j 5	m m	5.000	
				RAZEM	5.000
66 d.3	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 460	cm ob- wodu cm ob- wodu	460.000	
				RAZEM	460.000
67 d.3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
68 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
69 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 6	szt. szt.	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
71	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
72	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
73	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
74	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
81	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
82	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane.	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
83	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	6.000	
		6		RAZEM	6.000
86	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1		RAZEM	1.000
87	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8		RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
89 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar pomiar	 8.000	
				RAZEM	8.000