

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. CMENTARANA 14/1, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 20.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. CMENTARANA 14/1					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.10*1.40*1.20	m ³	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych z cegły - rozebranie ceglanych obudów wanny toalet.	m ³		
d.1	0510-01	0.6*1.90	m ³	1.140	
	analogia			RAZEM	1.140
3	KNR 4-04	Rozebranie instalacji c.o. stalowej, demontaż wanny	m		
d.1	0804-01	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
4	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	20	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
5	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	19.54+19.65+10.05	m ²	49.240	
				RAZEM	49.240
6	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 4 1.10*1.45	m ²	1.595	
				RAZEM	1.595
9	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*4	m	5.600	
				RAZEM	5.600
10	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
11	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 2 1.10*1.45	m ²	1.595	
				RAZEM	1.595
12	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 2 0.95*1.5	m ²	1.425	
				RAZEM	1.425
13	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
14	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	Krotność = 2 0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
15	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
16	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
17	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 4 4.15	m ²	4.150	
				RAZEM	4.150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe 19.47+19.65+10.12	m ² m ²	 49.240	
				RAZEM	49.240
19 d.1	KNR AT-22 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm 8.15*2.65+[6.10*1.20]	m ² m ²	 28.918	
				RAZEM	28.918
20 d.1	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka. 3.70	m ² m ²	 3.700	
				RAZEM	3.700
21 d.1	KNR-W 2-02 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 3.70*0.06	m ³ m ³	 0.222	
				RAZEM	0.222
22 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 3.70	m ² m ²	 3.700	
				RAZEM	3.700
23 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [17.69+17.82+13.92]*2.65	m ² m ²	 130.990	
				RAZEM	130.990
24 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.18	m ² m ²	 49.240	
				RAZEM	49.240
25 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.23	m ² m ²	 130.990	
				RAZEM	130.990
26 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.24+poz.25	m ² m ²	 180.230	
				RAZEM	180.230
27 d.1	KNR 2-02 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 15.19+19.65+10.12	m ² m ²	 44.960	
				RAZEM	44.960
28 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.27	m ² m ²	 44.960	
				RAZEM	44.960
29 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.28	m ² m ²	 44.960	
				RAZEM	44.960
30 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+3	m ³ m ³	 4.848	
				RAZEM	4.848
31 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.30	m ³ m ³	 4.848	
				RAZEM	4.848
32 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.31	m ³ m ³	 4.848	
				RAZEM	4.848
33 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu 4.848	m ³ m ³	 4.848	
				RAZEM	4.848
2		Roboty instalacyjne			
34 d.2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	 2.000	
				2.000	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	msc.		
			m		6.500
		3	msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt.		
			m		2.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
39	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
48	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
49	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		8.50	m	8.500	
				RAZEM	8.500
50	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciep- łej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinają- cymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otulinny termoizolacyjny z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.49	m m	 8.500	
				RAZEM	8.500
53 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.49	m m	 8.500	
				RAZEM	8.500
54 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	
				RAZEM	17.500
55 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 7.50	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
3		Roboty elektryczne			
56 d.3	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
59 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.60+poz.61+poz.62	m m	 99.400	
				RAZEM	99.400
60 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 42	m m	 42.000	
				RAZEM	42.000
61 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 49	m m	 49.000	
				RAZEM	49.000
62 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 8.40	m m	 8.400	
				RAZEM	8.400
63 d.3	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
64 d.3	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 320	cm ob- wodu cm ob- wodu	 320.000	
				RAZEM	320.000
65 d.3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 16	szt. szt.	 16.000	
				RAZEM	16.000
66 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
67 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
68 d.3	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
69 d.3	KNNR 5 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
71	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
72	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 6A 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 13A 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 16A 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 7	kpl. kpl.	 7.000	
				RAZEM	7.000
79	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż ży- randoli, opraw 7	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
80	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 7	kpl. kpl.	 7.000	
				RAZEM	7.000
81	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłącze- niem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia 6	pomiar · pomiar ·	 6.000	
				RAZEM	6.000
84	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000
86	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy na- stępny pomiar) 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000