

### PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL. ŚWIDNICKA 97A/13, 57-400 NOWA RUDA  
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA  
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX  
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. ŚWIDNICKA 97A/13</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	0510-02	1.10*1.40*1.20	m <sup>3</sup>	1.848	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.848</b>
2	KNR 4-04	Rozebranie otynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich	m <sup>2</sup>		
d.1	0502-01	5.10*2.61	m <sup>2</sup>	13.311	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.311</b>
3	KNR 4-04	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej 2.5-5 m2	zesp.		
d.1	0707-02	4	zesp.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
4	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
d.1	0710-03	20	m <sup>2</sup>	20.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.000</b>
5	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	15.40+7.50+12.13	m <sup>2</sup>	35.030	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.030</b>
6	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
8	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	12	szt.	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
9	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	Krotność = 2 0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
10	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.600</b>
11	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.9*2	m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
12	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	2008-05	Krotność = 3 4.75	m <sup>2</sup>	4.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.750</b>
13	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0209-01	poz.5+3.85	m <sup>2</sup>	38.880	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.880</b>
14	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - przebudowa ścianki między pokojami	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-03	5.10*2.61	m <sup>2</sup>	13.311	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.311</b>
15	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-02	2.61*2.55+[4.50*1.20]	m <sup>2</sup>	12.056	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.056</b>
16	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	0206-03	2.60	m <sup>2</sup>	2.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.600</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1	KNR AT-23 0216-04	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 6.70+5.5	m m	12.200	
				RAZEM	12.200
18 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [18.37+12.10+20]*2.61	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	131.727	
				RAZEM	131.727
19 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.880	
				RAZEM	38.880
20 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.18+poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	145.038	
				RAZEM	145.038
21 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.19+poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	183.918	
				RAZEM	183.918
22 d.1	KNR 2-02 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 15.40+7.50+12.13	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.030	
				RAZEM	35.030
23 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.030	
				RAZEM	35.030
24 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.23	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35.030	
				RAZEM	35.030
25 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
26 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
27 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.26	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
28 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
<b>2</b>		<b>Roboty instalacyjne</b>			
29 d.2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50 3	msc. m msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
32 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt. m		2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	S-215 0500-d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
34	S-215 0500-d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
38	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR-W 4-02 d.2 0222-02 analogia	Wymiana wanny stalowej emaliowanej lub z tworzywa sztucznego	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 2-14 d.2 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
43	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
44	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		7.25	m	7.250	
				RAZEM	7.250
45	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.44	m		
			m	7.250	
				RAZEM	7.250
48	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.44	m		
			m	7.250	
				RAZEM	7.250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	
				RAZEM	17.500
50	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 5.40	m m	 5.400	
				RAZEM	5.400
<b>3</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
51	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego.  1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych  3	kpl. kpl.	 3.000	
				RAZEM	3.000
54	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie  poz.55+poz.56+poz.57	m m	 92.800	
				RAZEM	92.800
55	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 44.60	m m	 44.600	
				RAZEM	44.600
56	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 41.20	m m	 41.200	
				RAZEM	41.200
57	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7	m m	 7.000	
				RAZEM	7.000
58	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)j 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
59	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 320	cm ob- vodu cm ob- vodu	 320.000	
				RAZEM	320.000
60	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
61	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
62	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)  8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
63	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
64	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych  4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
65	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtylnych IP44	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
67	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
68	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
70	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
71	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
72	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
74	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
75	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane.	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
76	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
77	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar.		
		6	pomiar.	6.000	
				RAZEM	6.000
79	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		1	pomiar.	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		8	pomiar.	8.000	
				RAZEM	8.000
81	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000