

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. ŚWIDNICKA 47/2, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. ŚWIDNICKA 47/2					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04 d.1 0510-02	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami 1.10*1.40*1.20	m ³ m ³	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR-W 4-01 d.1 0710-03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu 30	m ² m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
3	KNR-W 4-01 d.1 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 27.46	m ² m ²	27.460	
				RAZEM	27.460
4	KNR-W 4-01 d.1 0804-03	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu 10	miejsc. miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR-W 4-01 d.1 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR-W 4-01 d.1 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone Krotność = 2 1.20*1.55	m ² m ²	1.860	
				RAZEM	1.860
7	KNR-W 4-01 d.1 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 1.4*2	m m	2.800	
				RAZEM	2.800
8	KNR-W 4-01 d.1 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
9	KNR 0-19 d.1 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 Krotność = 2 1.20*1.55	m ² m ²	1.860	
				RAZEM	1.860
10	KNR-W 2-02 d.1 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
11	KNR-W 2-02 d.1 1027-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą. 0.8*2	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
12	KNR 2-02 d.1 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka. 0.8*2	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR-W 2-02 d.1 1027-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe. 0.9*2	m ² m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 2-02 d.1 2008-05	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe. Krotność = 2 4.75	m ² m ²	4.750	
				RAZEM	4.750
15	KNR AT-43 d.1 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe 27.46	m ² m ²	27.460	
				RAZEM	27.460
16	KNR AT-22 d.1 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia 6.90*2.69+[4.8*1.20]	m ² m ²	24.321	
				RAZEM	24.321
17	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka. 2.80	m ² m ²	2.800	
				RAZEM	2.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR AT-23 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 6.8+11.60	m m	 18.400	 18.400
				RAZEM	18.400
19 d.1	KNR-W 2-02 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 2.08*0.06	m ³ m ³	 0.125	 0.125
				RAZEM	0.125
20 d.1	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.80	m ² m ²	 2.800	 2.800
				RAZEM	2.800
21 d.1	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [114.72+15.28]*2.69	m ² m ²	 349.700	 349.700
				RAZEM	349.700
22 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.15	m ² m ²	 27.460	 27.460
				RAZEM	27.460
23 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.21	m ² m ²	 349.700	 349.700
				RAZEM	349.700
24 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.22+poz.23	m ² m ²	 377.160	 377.160
				RAZEM	377.160
25 d.1	KNR 2-02 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 27.46	m ² m ²	 27.460	 27.460
				RAZEM	27.460
26 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.25	m ² m ²	 27.460	 27.460
				RAZEM	27.460
27 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.26	m ² m ²	 27.460	 27.460
				RAZEM	27.460
28 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+1.5	m ³ m ³	 3.348	 3.348
				RAZEM	3.348
29 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.28	m ³ m ³	 3.348	 3.348
				RAZEM	3.348
30 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.29	m ³ m ³	 3.348	 3.348
				RAZEM	3.348
31 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.28	m ³ m ³	 3.348	 3.348
				RAZEM	3.348
32 d.1	KNR 4-01 0411-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce Krotność = 2 4.5	m m	 4.500	 4.500
				RAZEM	4.500
33 d.1	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm 12.60	m ² m ²	 12.600	 12.600
				RAZEM	12.600
34 d.1	KNR AT-44 0301-01	Nadproża typu "L" - osadzenie nadproża żelbetowego w ścianie działowej. 1.20	m belki m belki	 1.200	 1.200
				RAZEM	1.200
2		Roboty instalacyjne			
35 d.2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
36 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
37 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		6.500
		6.50	msc.	3.000	
		3		RAZEM	3.000
38 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
39 d.2	S-215 0500-01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
40 d.2	S-215 0500-06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
44 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45 d.2	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
47 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.2	KNR 2-14 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
49 d.2	KNR 0-13 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
50 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		4.95+1.3+1.3	m	7.550	
				RAZEM	7.550
51 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otulinę termoizolacyjną z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.50	m m	 7.550	
				RAZEM	7.550
54 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.50	m m	 7.550	
				RAZEM	7.550
55 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	
				RAZEM	17.500
56 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 7.50	m m	 7.500	
				RAZEM	7.500
3		Roboty elektryczne			
57 d.3	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
58 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
60 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.61+poz.62+poz.63	m m	 73.400	
				RAZEM	73.400
61 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm ² 29.90	m m	 29.900	
				RAZEM	29.900
62 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm ² 36.50	m m	 36.500	
				RAZEM	36.500
63 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm ² 7	m m	 7.000	
				RAZEM	7.000
64 d.3	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm ² (do połączeń wyrównawczych)j 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
65 d.3	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 320	cm ob- wodu cm ob- wodu	 320.000	
				RAZEM	320.000
66 d.3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
67 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
68 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 8	szt. szt.	 8.000	
				RAZEM	8.000
69 d.3	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
71	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
72	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
73	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
80	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
81	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane.	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
82	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	6.000	
		6		RAZEM	6.000
85	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1		RAZEM	1.000
86	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8		RAZEM	8.000
87	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88	KNNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy na-	pomiar		
d.3	1303-02	stępny pomiar)	pomiar	8.000	
		8		RAZEM	8.000