

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. KOŚCIELNA 18A/1, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. KOŚCIELNA 18A/1					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	[1.10*1.40*1.20]	m ³	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR 4-04	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2.5 m2	zesp.		
d.1	0707-01	5	zesp.	5.000	
				RAZEM	5.000
3	KNR 4-04	Rozebranie okładzin z płytek ceramicznych - ściany, podłogi	m ²		
d.1	0504-03	[1.30*8.30]+4.11	m ²	14.900	
				RAZEM	14.900
4	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	20	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
5	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	15.03+21.63+14.08	m ²	50.740	
				RAZEM	50.740
6	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 4 1.30*1.60	m ²	2.080	
				RAZEM	2.080
9	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.40*4	m	5.600	
				RAZEM	5.600
10	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
11	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	Krotność = 4 1.30*1.60	m ²	2.080	
				RAZEM	2.080
12	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
13	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - drzwi pokojowe	m ²		
d.1	1017-01	Krotność = 2 0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
14	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
15	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
16	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 4 4.50	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
17	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno- i dwuprzęsłowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	15.03+21.63+14.08+4.11	m ²	54.850	
				RAZEM	54.850

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR AT-22 d.1 0204-02	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia 8.30*2.80+[7.05*1.20]	m ² m ²	 31.700	 31.700
19	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka. 4.12	m ² m ²	 4.120	 4.120
20	KNR AT-23 d.1 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 8.30+7.05	m m	 15.350	 15.350
21	KNR-W 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 4.11*0.06	m ³ m ³	 0.247	 0.247
22	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 4.11	m ² m ²	 4.110	 4.110
23	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [16.14+18.70+16.24]*2.80	m ² m ²	 143.024	 143.024
24	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.17	m ² m ²	 54.850	 54.850
25	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.23	m ² m ²	 143.024	 143.024
26	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.24+poz.25	m ² m ²	 197.874	 197.874
27	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele poz.5	m ² m ²	 50.740	 50.740
28	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.27	m ² m ²	 50.740	 50.740
29	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.28	m ² m ²	 50.740	 50.740
30	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+2	m ³ m ³	 3.848	 3.848
31	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.30	m ³ m ³	 3.848	 3.848
32	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.31	m ³ m ³	 3.848	 3.848
33	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.30	m ³ m ³	 3.848	 3.848
2		Roboty instalacyjne			
34	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
35	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	msc. m	 2.000	 2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50	msc.		
		3	m		6.500
			msc.	3.000	
				RAZEM	3.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt.		
		1	m		2.000
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 4	szt.		
			szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
39	S-215 0500- d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt.		
			szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
43	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem. 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej. 2	szt.		
			szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą. 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR 4-01 d.2 0424-01 analogia	Wycięcie miejsca w podłodze pod rurę kanalizacyjną 8.50	m		
			m	8.500	
				RAZEM	8.500
48	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi kanalizacji sanitarnej o śr. 75 mm 8.5	m		
			m	8.500	
				RAZEM	8.500
49	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 7.20	m		
			m	7.200	
				RAZEM	7.200
50	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciep- łej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinają- cymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl.		
			kpl.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.49	m m	RAZEM 7.200	1.000 7.200
53	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.49	m m	RAZEM 7.200	7.200 7.200
54	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	RAZEM 17.500	17.500 17.500
55	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 6.50	m m	RAZEM 6.500	6.500 6.500
3		Roboty elektryczne			
56	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
57	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	1.000 RAZEM	1.000 1.000
58	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 3	kpl. kpl.	3.000 RAZEM	3.000 3.000
59	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.60+poz.61+poz.62	m m	87.500 RAZEM	87.500 87.500
60	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 38	m m	38.000 RAZEM	38.000 38.000
61	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 42	m m	42.000 RAZEM	42.000 42.000
62	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7.50	m m	7.500 RAZEM	7.500 7.500
63	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)] 5	m m	5.000 RAZEM	5.000 5.000
64	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 460	cm ob- wodu cm ob- wodu	460.000 RAZEM	460.000 460.000
65	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	12.000 RAZEM	12.000 12.000
66	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 12	szt. szt.	12.000 RAZEM	12.000 12.000
67	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 6	szt. szt.	6.000 RAZEM	6.000 6.000
68	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000 RAZEM	6.000 6.000
69	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 6	szt. szt.	6.000 RAZEM	6.000 6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
71	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
72	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 6A 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 13A 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 16A 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 6	kpl. kpl.	 6.000	
				RAZEM	6.000
79	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż ży- randoli, opraw 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
80	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 6	kpl. kpl.	 6.000	
				RAZEM	6.000
81	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłącze- niem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskie- go napięcia 6	pomiar · pomiar ·	 6.000	
				RAZEM	6.000
84	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000
86	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy na- stępny pomiar) 8	pomiar pomiar	 8.000	
				RAZEM	8.000