

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. ZAULEK 11/6, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. ZAŁĘK 11/6					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	0.8*0.8*1.10	m ³	0.704	
				RAZEM	0.704
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	22.34	m ²	22.340	
				RAZEM	22.340
4	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	5	miejsc.	5.000	
				RAZEM	5.000
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	1.20*1.60	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4	m	1.400	
				RAZEM	1.400
8	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	1.20*1.60	m ²	1.920	
				RAZEM	1.920
10	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
11	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
12	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
14	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	1.6+1.6+1.20	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
15	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60, pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	22.34	m ²	22.340	
				RAZEM	22.340
16	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - ścianka działowa łazienki, ściana działowa pokojowa	m ²		
d.1	0106-03	[3.45+2.40]*2.48	m ²	14.508	
				RAZEM	14.508
17	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m ²		
d.1	0204-02	[6.80*2.48]+[5.10*1.20]	m ²	22.984	
				RAZEM	22.984
18	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m ²		
d.1	0206-03	2.29	m ²	2.290	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR AT-23 d.1 0216-04	Cokoliki przyścienne z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 6.40+7.2	m m	RAZEM 13.600	2.290 13.600
20	KNR-W 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 2.29	m ³ m ³	RAZEM 2.290	2.290
21	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.29	m ² m ²	RAZEM 2.290	2.290
22	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. 19.57*2.48	m ² m ²	RAZEM 48.534	48.534
23	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.15	m ² m ²	RAZEM 22.340	22.340
24	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.22	m ² m ²	RAZEM 48.534	48.534
25	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.23+poz.24	m ² m ²	RAZEM 70.874	70.874
26	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele 19.63	m ² m ²	RAZEM 19.630	19.630
27	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.26	m ² m ²	RAZEM 19.630	19.630
28	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.27	m ² m ²	RAZEM 19.630	19.630
29	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+1.5	m ³ m ³	RAZEM 2.204	2.204
30	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.29	m ³ m ³	RAZEM 2.204	2.204
31	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.30	m ³ m ³	RAZEM 2.204	2.204
32	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.29	m ³ m ³	RAZEM 2.204	2.204
2		Roboty instalacyjne			
33	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt. szt.	1.000	1.000
34	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	RAZEM 2.000	2.000
35	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50 3	msc. m msc.	RAZEM 3.000	6.500 3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2	szt. m		2.000
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.2	S-215 0500- 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr. zewn. rury 20 mm 4	szt. szt.		
				4.000	
				RAZEM	4.000
38 d.2	S-215 0500- 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt. szt.		
				3.000	
				RAZEM	3.000
42 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.2	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem. 1	kpl. kpl.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
44 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej. 2	szt. szt.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
45 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą. 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.2	KNR 2-14 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu 6	m m		
				6.000	
				RAZEM	6.000
47 d.2	KNR 0-13 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm 6	m m		
				6.000	
				RAZEM	6.000
48 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2 4.95+1.3+1.3	m m		
				7.550	
				RAZEM	7.550
49 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm 1	kpl. kpl.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.48	m m		
				7.550	
				RAZEM	7.550
52 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.48	m m		
				7.550	
				RAZEM	7.550

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m m	 17.500	 17.500
				RAZEM	17.500
54 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 2.50	m m	 2.500	 2.500
				RAZEM	2.500
3		Roboty elektryczne			
55 d.3	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
56 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzenika łazienkowego elektrycznego. 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
57 d.3	KNR-W 4-02 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych 2	kpl. kpl.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
58 d.3	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.59+poz.60+poz.61	m m	 73.400	 73.400
				RAZEM	73.400
59 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2 29.90	m m	 29.900	 29.900
				RAZEM	29.900
60 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 36.50	m m	 36.500	 36.500
				RAZEM	36.500
61 d.3	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 7	m m	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
62 d.3	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)) 5	m m	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
63 d.3	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 320	cm ob- wodu cm ob- wodu	 320.000	 320.000
				RAZEM	320.000
64 d.3	KNR 5-08 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
65 d.3	KNR-W 5-08 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
66 d.3	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
67 d.3	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
68 d.3	KNNR 5 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
69 d.3	KNR 5-08 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem 8	szt. szt.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
70 d.3	KNNR 5 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.3	KNR-W 5-08 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
72 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
73 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
74 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
75 d.3	KNR-W 5-08 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
76 d.3	KNR-W 5-08 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
77 d.3	KNR-W 5-08 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 5	kpl. kpl.	 5.000	
				RAZEM	5.000
78 d.3	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
79 d.3	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 5	kpl. kpl.	 5.000	
				RAZEM	5.000
80 d.3	KNR 0-31 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
81 d.3	KNR-W 4-02 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
82 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6	pomiar · pomiar ·	 6.000	
				RAZEM	6.000
83 d.3	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	
				RAZEM	1.000
84 d.3	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000
85 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
86 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000