

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. ŁACZNA 4/8, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. ŁĄCZNA 4/8					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.10*1.40*1.20	m ³	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR 4-04	Rozebranie ścianek działowych z dwóch warstw desek otynkowanych	m ²		
d.1	0404-06	5.60*2.47	m ²	13.832	
				RAZEM	13.832
3	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	20	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
4	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	30.96	m ²	30.960	
				RAZEM	30.960
5	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	Krotność = 3	m ²	1.305	
		0.90*1.45		RAZEM	1.305
8	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4*3	m	4.200	
				RAZEM	4.200
9	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
10	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	0.5*0.8	m ²	0.400	
				RAZEM	0.400
12	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
13	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
14	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
15	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 3	m ²	4.750	
		4.75		RAZEM	4.750
16	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	poz.4	m ²	30.960	
				RAZEM	30.960
17	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m ²		
d.1	0106-03	4.80*2.47	m ²	11.856	
				RAZEM	11.856
18	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m ²		
d.1	0204-02	6.60*2.47+[4.50*1.20]	m ²	21.702	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR AT-23 d.1 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka. 2.50	m ² m ²	RAZEM 2.500	21.702 2.500
20	KNR AT-23 d.1 0216-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm 6.60+4.50	m m	RAZEM 11.100	11.100 11.100
21	KNR-W 2-02 d.1 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie 2.5*0.06	m ³ m ³	RAZEM 0.150	0.150 0.150
22	KNR 2-02 d.1 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 2.5	m ² m ²	RAZEM 2.500	2.500 2.500
23	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [19.50+11.60]*2.47	m ² m ²	RAZEM 76.817	76.817 76.817
24	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome poz.16	m ² m ²	RAZEM 30.960	30.960 30.960
25	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe poz.23+poz.17	m ² m ²	RAZEM 88.673	88.673 88.673
26	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.24+poz.25	m ² m ²	RAZEM 119.633	119.633 119.633
27	KNR-W 4-01 d.1 1211-04 analogia	Opalenie farby olejnej z elementów drewnianych belek na poddaszu komórki 10	m ² m ²	RAZEM 10.000	10.000 10.000
28	KNR-W 4-01 d.1 1209-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - belki poddasza. 10	m ² m ²	RAZEM 10.000	10.000 10.000
29	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele poz.16	m ² m ²	RAZEM 30.960	30.960 30.960
30	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.29	m ² m ²	RAZEM 30.960	30.960 30.960
31	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.30	m ² m ²	RAZEM 30.960	30.960 30.960
32	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+2	m ³ m ³	RAZEM 3.848	3.848 3.848
33	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.32	m ³ m ³	RAZEM 3.848	3.848 3.848
34	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.33	m ³ m ³	RAZEM 3.848	3.848 3.848
35	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.32	m ³ m ³	RAZEM 3.848	3.848 3.848
2		Roboty instalacyjne			
36	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem 1	szt. szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
37	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.2	0212-08	Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.2	0212-06	umywalka, zlewozmywak, kabina	m		6.500
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.	3.000	
		6.50			
		3			
				RAZEM	3.000
39	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami	szt.		
d.2	0210-05	gumowymi lub za pomocą klejenia	m		2.000
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	szt.	1.000	
		2			
		1			
				RAZEM	1.000
40	S-215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów	szt.		
d.2	01	itp. o śr. zewn. rury 20 mm	szt.	4.000	
		4			
				RAZEM	4.000
41	S-215 0500-	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr. zewn. rury 20 mm	szt.		
d.2	06		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 4-02	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
d.2	0225-03		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
43	KNR-W 4-02	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
d.2	0221-01		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
d.2	0223-01		szt.	3.000	
		3			
				RAZEM	3.000
45	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
d.2	0219-04		szt.	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 4-02	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
d.2	0222-03		kpl.	1.000	
	analogia	1			
				RAZEM	1.000
47	KNR-W 4-02	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
d.2	0221-02		szt.	2.000	
	analogia	2			
				RAZEM	2.000
48	KNR-W 4-02	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
d.2	0221-02		szt.	1.000	
	analogia	1			
				RAZEM	1.000
49	KNR 2-14	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm	m		
d.2	1212-01	i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
50	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
d.2	0228-02		m	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
51	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
d.2	0131-01	Krotność = 2	m	7.250	
	Z.o.2.4.8.a)				
	9901-01	7.25			
				RAZEM	7.250
52	KNR 0-35	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciep-	szt.		
d.2	0109-02	łej we wnękach; śr. zewn. 22 mm			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm	m		
		poz.51	m	7.250	
				RAZEM	7.250
55	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		poz.51	m	7.250	
				RAZEM	7.250
56	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m.	m		
		17.50	m	17.500	
				RAZEM	17.500
57	KNR 2-17 d.2 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 %	m		
		3.90	m	3.900	
				RAZEM	3.900
3		Roboty elektryczne			
58	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
59	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
61	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie	m		
		poz.62+poz.63+poz.64	m	92.800	
				RAZEM	92.800
62	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2	m		
		44.60	m	44.600	
				RAZEM	44.600
63	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2	m		
		41.20	m	41.200	
				RAZEM	41.200
64	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
65	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych)j	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
66	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm	cm ob- wodu cm ob- wodu	320.000	
		320			
				RAZEM	320.000
67	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
68	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
69	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
70	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		6	szt.	6.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.	RAZEM	6.000
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
72	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
73	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
74	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
75	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
77	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
78	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR-W 5-08 d.3 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach żabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
81	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
82	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane.	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
83	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
84	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
85	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	6.000	
		6			
				RAZEM	6.000
86	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
87	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000
88	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000