

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. PIASTÓW 1/6, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 20.12.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.12.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. PIASTÓW 1/6					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.10*1.40*1.20	m ³	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03	6	m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna zespolone	m ²		
d.1	0353-05	1.4*1.6	m ²	2.240	
				RAZEM	2.240
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1	0353-11	1.4	m	1.400	
				RAZEM	1.400
6	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
7	KNR-W 4-01	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm	m ²		
d.1	0415-06	20.10	m ²	20.100	
				RAZEM	20.100
8	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
d.1	0930-09	1.40*1.60	m ²	2.240	
				RAZEM	2.240
9	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m	szt.		
d.1	0135-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1,6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
11	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
12	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m ²		
d.1	2008-05	Krotność = 3 1.4+1.6+1.6	m ²	4.600	
				RAZEM	4.600
13	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili , pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	19.84	m ²	19.840	
				RAZEM	19.840
14	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym - wydzielenie łazienki.	m ²		
d.1	0106-03	[2.50+1.35]*2.20	m ²	8.470	
				RAZEM	8.470
15	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - kuchnia + łazienka	m ²		
d.1	0204-02	7.30*2.20+[2.80*1.20]	m ²	19.420	
				RAZEM	19.420
16	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m ²		
d.1	0206-03	3.67	m ²	3.670	
				RAZEM	3.670
17	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m ³		
d.1	1101-02	3.37*0.06	m ³	0.202	
				RAZEM	0.202
18	KNR 2-02	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.50	m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
19	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. 18.30*2.72	m ²		
			m ²	49.776	
				RAZEM	49.776
20	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.13	m ²	19.840	
				RAZEM	19.840
21	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.19	m ²	49.776	
				RAZEM	49.776
22	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.20+poz.21	m ²		
			m ²	69.616	
				RAZEM	69.616
23	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele	m ²		
		16.46	m ²	16.460	
				RAZEM	16.460
24	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB	m ²		
		poz.23	m ²	16.460	
				RAZEM	16.460
25	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		poz.24	m ²	16.460	
				RAZEM	16.460
26	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
		poz.1+2	m ³	3.848	
				RAZEM	3.848
27	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		poz.26	m ³	3.848	
				RAZEM	3.848
28	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
		poz.27	m ³	3.848	
				RAZEM	3.848
29	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
		3.848	m ³	3.848	
				RAZEM	3.848
2		Roboty instalacyjne			
30	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem i przewodem tłocznym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		umywalka, zlewozmywak, kabina	m		6.500
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.	3.000	
		6.50			
		3			
				RAZEM	3.000
33	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2			
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	S-215 0500-d.2 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR-W 4-02 d.2 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
39	KNR-W 4-02 d.2 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		6.6+3.9	m	10.500	
				RAZEM	10.500
42	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		9.80	m	9.800	
				RAZEM	9.800
43	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.42	m		
			m	9.800	
				RAZEM	9.800
46	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.42	m		
			m	9.800	
				RAZEM	9.800
47	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m		
			m	17.500	
				RAZEM	17.500
3		Roboty elektryczne			
48	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzenika łazienkowego elektrycznego.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzenika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych Krotność = 2	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie poz.52+poz.53	m		
			m	43.400	
				RAZEM	43.400
52	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm ² 18.90	m		
			m	18.900	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2 24.50	m m	RAZEM 24.500	18.900 24.500
54	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2 8.50	m m	RAZEM 8.500	8.500
55	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych) 5	m m	RAZEM 5.000	5.000
56	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm 240	cm ob- wo- kartonowych cm ob- wodu	240.000 RAZEM	240.000
57	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 9	szt. szt.	9.000 RAZEM	9.000
58	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 3	szt. szt.	3.000 RAZEM	3.000
59	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 9	szt. szt.	9.000 RAZEM	9.000
60	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 3	szt. szt.	3.000 RAZEM	3.000
61	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 3	szt. szt.	3.000 RAZEM	3.000
62	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem 6	szt. szt.	6.000 RAZEM	6.000
63	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 2	szt. szt.	2.000 RAZEM	2.000
64	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000
65	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000
66	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A 2	szt. szt.	2.000 RAZEM	2.000
67	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A 3	szt. szt.	3.000 RAZEM	3.000
68	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000
69	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	4.000 RAZEM	4.000
70	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw 4	szt. szt.	4.000 RAZEM	4.000
71	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 4	kpl. kpl.	4.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.000
72	KNR 0-31 d.3 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
73	KNR-W 4-02 d.3 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
		6	pomiar	6.000	
				RAZEM	6.000
75	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
76	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000
77	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNNR 5 d.3 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000