

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO  
ADRES INWESTYCJI : UL. ŚWIDNICKA 97A/10, 57-400 NOWA RUDA  
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA  
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA  
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX  
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. ŚWIDNICKA 97A/10</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	0510-02	Krotność = 2 1.10*1.40*1.20	m <sup>3</sup>	1.848	
				RAZEM	1.848
2	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cemen- towo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1	0105-04	3.3*2.63	m <sup>2</sup>	8.679	
				RAZEM	8.679
3	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
d.1	0710-03	20	m <sup>2</sup>	20.000	
				RAZEM	20.000
4	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05	10.80+20.38	m <sup>2</sup>	31.180	
				RAZEM	31.180
5	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
8	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzch- ni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	Krotność = 2 0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
9	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoodzielnne pełne o powierzchni do 1, 6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m <sup>2</sup>		
d.1	1017-01	0.8*2	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
10	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o powierzch- ni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	1027-02	0.9*2	m <sup>2</sup>	1.800	
				RAZEM	1.800
11	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na słupach, belkach i ościeżach na zaprawie - ościeża okienne i drzwiowe.	m <sup>2</sup>		
d.1	2008-05	Krotność = 3 4.75	m <sup>2</sup>	4.750	
				RAZEM	4.750
12	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno- poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0209-01	poz.4	m <sup>2</sup>	31.180	
				RAZEM	31.180
13	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej kons- trukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-03	3.65*2.63	m <sup>2</sup>	9.600	
				RAZEM	9.600
14	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m <sup>2</sup>		
d.1	0204-02	7.10*2.63+[6.50*1.20]	m <sup>2</sup>	26.473	
				RAZEM	26.473
15	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazien- ka.	m <sup>2</sup>		
d.1	0206-03	2.40	m <sup>2</sup>	2.400	
				RAZEM	2.400
16	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1	0216-04	7.10+6.50	m	13.600	
				RAZEM	13.600
17	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m <sup>3</sup>		
d.1	1101-02	2.4*0.06	m <sup>3</sup>	0.144	
				RAZEM	0.144
18	KNR 2-02	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej po- ziome podposadzkowe	m <sup>2</sup>		
d.1	0607-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2.40	m <sup>2</sup>	2.400	
				RAZEM	2.400
19	KNR-W 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - nałożenie gładzi gipsowych. [16.80+18.60]*2.63	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	93.102	
				RAZEM	93.102
20	NNRNKB d.1 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		poz.12	m <sup>2</sup>	31.180	
				RAZEM	31.180
21	NNRNKB d.1 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.19+poz.13	m <sup>2</sup>	102.702	
				RAZEM	102.702
22	KNR 2-02 d.1 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		poz.20+poz.21	m <sup>2</sup>	133.882	
				RAZEM	133.882
23	KNR 2-02 d.1 0610-05	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele	m <sup>2</sup>		
		20.40+8.10	m <sup>2</sup>	28.500	
				RAZEM	28.500
24	KNR-W 4-01 d.1 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB	m <sup>2</sup>		
		poz.23	m <sup>2</sup>	28.500	
				RAZEM	28.500
25	NNRNKB d.1 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		poz.24	m <sup>2</sup>	28.500	
				RAZEM	28.500
26	KNR-W 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
		poz.1+2	m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
27	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.26	m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
28	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.27	m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
29	d.1 analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
		poz.26	m <sup>3</sup>	3.848	
				RAZEM	3.848
<b>2</b>		<b>Roboty instalacyjne</b>			
30	KNR-W 4-02 d.2 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 4-02 d.2 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR-W 4-02 d.2 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
		umywalka, zlewozmywak, kabina	m		6.500
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.	3.000	
		6.50			
		3			
				RAZEM	3.000
33	KNR-W 4-02 d.2 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2			
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	S-215 0500- d.2 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2	S-215 0500-06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
39 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.2	KNR-W 4-02 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
42 d.2	KNR-W 4-02 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43 d.2	KNR 2-14 1212-01	Wykucie bruzd w konstrukcji żelbetowej dostępnych z ładu o głębokości 15 cm i szerokości 15 cm - wykucie posadzki do odpływu	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
44 d.2	KNR 0-13 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
45 d.2	KNR 0-13 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		7.25	m	7.250	
				RAZEM	7.250
46 d.2	KNR 0-35 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.2	KNR 0-35 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.2	KNR 0-35 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.45	m		
			m	7.250	
				RAZEM	7.250
49 d.2	KNR 0-35 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.45	m		
			m	7.250	
				RAZEM	7.250
50 d.2	KNR 0-35 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m		
			m	17.500	
				RAZEM	17.500
51 d.2	KNR 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z stalowe izolowane zewnętrzne 150/200 - udział kształtek do 35 % 5.90	m		
			m	5.900	
				RAZEM	5.900
<b>3</b>		<b>Roboty elektryczne</b>			
52 d.3	KNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3) 1	kpl.		
			kpl.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika łazienkowego elektrycznego.	kpl.	RAZEM	1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR-W 4-02 d.3 0516-02 analogia	Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniach mieszkalnych	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
55	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle/betonie	m		
		poz.56+poz.57+poz.58	m	92.800	
				RAZEM	92.800
56	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła- dane pod tynkiem YDY 3x1,5mm2	m		
		44.60	m	44.600	
				RAZEM	44.600
57	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła- dane pod tynkiem YDY 3x2,5mm2	m		
		41.20	m	41.200	
				RAZEM	41.200
58	KNNR 5 d.3 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 ukła- dane pod tynkiem YDY 2x1,5mm2	m		
		7	m	7.000	
				RAZEM	7.000
59	KNNR 5 d.3 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm2 (do połączeń wyrównawczych))	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
60	KNR-W 5-08 d.3 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipso- wo-kartonowych o grubości 12 mm	cm ob- wodu cm ob- wodu	320.000	
		320			
				RAZEM	320.000
61	KNR 5-08 d.3 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
62	KNR-W 5-08 d.3 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżo- wych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
63	KNNR 5 d.3 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie)	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
64	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobie- gunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
65	KNNR 5 d.3 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
66	KNR 5-08 d.3 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno- wych w puszkach z podłączeniem	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
67	KNNR 5 d.3 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
68	KNR-W 5-08 d.3 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik prze- ciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 6A	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
70	KNR-W 5-08 d.3 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-bie- gunowy 13A	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71 d.3	KNR-W 5-08 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
72 d.3	KNR-W 5-08 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
73 d.3	KNR-W 5-08 0405-07	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni 0.60-0.80 m2 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
74 d.3	KNR-W 5-08 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
75 d.3	KNNR 5 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
76 d.3	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane. 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
77 d.3	KNR 0-31 0105-03	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 80 dm3 wraz z podejściem 1	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
78 d.3	KNR-W 4-02 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem wraz z podłączeniem - zasilanie 230V. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
79 d.3	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6	pomiar · pomiar ·	 6.000	
				RAZEM	6.000
80 d.3	KNR 4-03 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	 1.000	
				RAZEM	1.000
81 d.3	KNR 4-03 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 8	pomiar · pomiar ·	 8.000	
				RAZEM	8.000
82 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
83 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar) 8	pomiar pomiar	 8.000	
				RAZEM	8.000