

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. PIŁSUDSKIEGO 3/3, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. PIŁSUDSKIEGO 3/3					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie otynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich - ścianka działowa.	m ²		
d.1	0502-01	5.16*3.14	m ²	16.202	
				RAZEM	16.202
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	25.25	m ²	25.250	
				RAZEM	25.250
3	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
6	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1, 6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
7	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1, 6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
8	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
9	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m ²		
d.1	0204-02	[7.90*3.14]+[5.70*1.20]	m ²	31.646	
				RAZEM	31.646
10	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m ²		
d.1	0206-03	3.50	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
11	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1	0216-04	7.85+5.7	m	13.550	
				RAZEM	13.550
12	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m ³		
d.1	1101-02	3.50*0.08	m ³	0.280	
				RAZEM	0.280
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01	3.50	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
14	KNR AT-43	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m ²		
d.1	0106-03	3.14*[5.20+1.60]	m ²	21.352	
				RAZEM	21.352
15	KNR AT-43	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na ścianach	m ²		
d.1	0101-01	21.22*3.14	m ²	66.631	
				RAZEM	66.631
16	KNR AT-43	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jedno-poziomowej z profili CD 60 , pokrycie jednowarstwowe	m ²		
d.1	0209-01	25.25	m ²	25.250	
				RAZEM	25.250
17	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.15+poz.16	m ²	91.881	
				RAZEM	91.881
18	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1	1505-01	poz.17+poz.14	m ²	113.233	
				RAZEM	113.233

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-02	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele	m ²		
d.1	0610-05	21.22	m ²	21.220	
				RAZEM	21.220
20	KNR-W 4-01	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB	m ²		
d.1	0819-03	poz.19	m ²	21.220	
				RAZEM	21.220
21	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.1	202 1136-01	poz.20	m ²	21.220	
				RAZEM	21.220
22	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1	0106-04	3	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
23	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0109-09	poz.22	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0109-10	poz.23	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
25	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m ³		
d.1		poz.22	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
2		Instalacje wod-kan			
26	KNR-W 4-02	Wymiana miski ustępowej porcelanowej z młynkiem	szt.		
d.2	0225-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.2	0212-08	Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
28	KNR-W 4-02	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową	msc.		
d.2	0212-06	umywalka, zlewozmywak, kabina	m		6.500
		Obmiar dodatkowy - łączna długość	msc.	3.000	
		6.50		RAZEM	3.000
		3			
				RAZEM	3.000
29	KNR-W 4-02	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia	szt.		
d.2	0210-05	Obmiar dodatkowy - łączna długość	m		2.000
		2	szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
30	S-215 0500-01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
d.2		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
31	S-215 0500-06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm	szt.		
d.2		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
32	KNR-W 4-02	Wymiana sedesu z tworzywa	szt.		
d.2	0225-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 4-02	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa	szt.		
d.2	0221-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR-W 4-02	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy	szt.		
d.2	0223-01	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR-W 4-02	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą	szt.		
d.2	0219-04				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 4-02	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
d.2	0222-03				
	analogia				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR-W 4-02	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
d.2	0221-02				
	analogia				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
38	KNR-W 4-02	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
d.2	0221-02				
	analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
d.2	0228-02				
		5.20	m	5.200	
				RAZEM	5.200
40	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 110 mm	m		
d.2	0228-03				
		4.20	m	4.200	
				RAZEM	4.200
41	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
d.2	0131-01	Krotność = 2			
	z.o.2.4.8.a)				
	9901-01				
		8.20	m	8.200	
				RAZEM	8.200
42	KNR 0-35	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
d.2	0109-02				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNR 0-35	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
d.2	0116-04				
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 0-35	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm	m		
d.2	0128-05	poz.41	m	8.200	
				RAZEM	8.200
45	KNR 0-35	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
d.2	0134-01	poz.41	m	8.200	
				RAZEM	8.200
46	KNR 0-35	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m.	m		
d.2	0134-02				
		8.20	m	8.200	
				RAZEM	8.200
3		Instalacja c.o. i c.w.u.			
47	KNR INSTAL	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zewn. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) - c.o.-grzejnik	m		
d.3	0301-03	Krotność = 2			
		8.40+1.60	m	10.000	
				RAZEM	10.000
48	KNR 4-01	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla ściągów stalowych - otwory dla przejść instalacyjnych	szt.		
d.3	0334-08				
	analogia				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
49	KNR INSTAL	Montaż przejścia dla rur przez przegrody / ściany / - rura miedziana o śr.zewn. 22 - 32 mm	szt.		
d.3	0203-03				
	analogia				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
50	KNR INSTAL	Rury przyłączone o śr.zewn. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kol.		
d.3	0305-01				
		2	kol.	2.000	
				RAZEM	2.000
51	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
d.3	0418-07	- łazienka i kuchnia			
	analogia				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.3	KNR 2-15 0415-01	Zawór grzejnikowy termostatyczny o śr.nom. do 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
53 d.3	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm - instalacja c.w.u. Krotność = 2	m		
		8.20	m	8.200	
				RAZEM	8.200
54 d.3	KNR 2-15 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		2	urząd.	2.000	
				RAZEM	2.000
55 d.3	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm ² układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.-Przewód YDYp-750V 3x2,5mm ²	m		
		2.80	m	2.800	
				RAZEM	2.800
56 d.3	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		2.80	m	2.800	
				RAZEM	2.800
57 d.3	KNR 4-03 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		2.80*0.05*0.03	m ³	0.004	
				RAZEM	0.004
58 d.3	KNR 5-08 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.3	KNR 5-08 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.3	KNR 5-08 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61 d.3	KNR-W 5-08 0401-01	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu gips-gazobeton - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat		
		1	aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.3	KNR-W 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów (CZUJNIK DO REGULACJI TEMPERATURY) o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia - 2 otwory mocujące	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty elektryczne			
63 d.4	KNNR 5 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle/betonie	m		
		poz.65+poz.66+poz.67	m	86.600	
				RAZEM	86.600
65 d.4	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x1,5mm ²	m		
		38	m	38.000	
				RAZEM	38.000
66 d.4	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 3x2,5mm ²	m		
		36	m	36.000	
				RAZEM	36.000
67 d.4	KNNR 5 0204-03	Układanie przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane pod tynkiem YDY 2x1,5mm ²	m		
		12.60	m	12.600	
				RAZEM	12.600
68 d.4	KNNR 5 0602-04	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach ułożone luzem - LYżo 6mm ² (do połączeń wyrównawczych)j	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
69 d.4	KNR-W 5-08 50822-01	Wykonanie otworów pod osprzęt i aparaty elektryczne w ścianach z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12 mm	cm ob- wodu cm ob- wodu		
		480		480.000	
				RAZEM	480.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
70	KNR 5-08 d.4 0301-20	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w cegle 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
71	KNR-W 5-08 d.4 0307-04	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych krzyżowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
72	KNNR 5 d.4 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 60 mm - (puszki głębokie) 12	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
73	KNR 5-08 d.4 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
74	KNNR 5 d.4 0306-04	Montaż łączników dwubiegunowych podtynkowych 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
75	KNR 5-08 d.4 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem 10	szt. szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
76	KNNR 5 d.4 0306-02	Montaż łączników jednobiegunowych podtynkowych IP44 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
77	KNR-W 5-08 d.4 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR-W 5-08 d.4 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 6A 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR-W 5-08 d.4 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 13A 2	szt szt	2.000	
				RAZEM	2.000
80	KNR-W 5-08 d.4 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 16A 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
81	KNR-W 5-08 d.4 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 5-08 d.4 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1) 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
83	KNNR 5 d.4 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw 4	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
84	KNNR 5 d.4 0502-01	Oprawy LED oświetleniowe przykręcane. 4	kpl. kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
85	KNR 4-03 d.4 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3	pomiar · pomiar ·	3.000	
				RAZEM	3.000
86	KNR 4-03 d.4 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar · pomiar ·	1.000	
				RAZEM	1.000
87	KNR 4-03 d.4 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania 3	pomiar · pomiar ·	3.000	
				RAZEM	3.000
88	KNNR 5 d.4 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
89	KNNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
d.4	1303-02	3	pomiar	3.000	
				RAZEM	3.000
90	KNR-W 4-02	Montaż i dostarczenie kuchenki elektrycznej z piekarnikiem.	szt.		
d.4	0315-03				
	analogia				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000