

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT PODSTAWOWY PUSTOSTANU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : UL. FREDRY 5/1, 57-400 NOWA RUDA
INWESTOR : GMINA MIEJSKA NOWA RUDA
ADRES INWESTORA : RYNEK 1, 57-400 NOWA RUDA
WYKONAWCA ROBÓT : XXXXXXXXXXXXX
ADRES WYKONAWCY : XXXXXXXXXXXXX
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jacek Brzozowski (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT LOKALU MIESZKALNEGO UL. FREDRY 5/1					
1		Roboty budowlane			
1	KNR 4-04	Rozebranie pieców i trzonów kuchennych oblicowanych kaflami	m ³		
d.1	0510-02	1.10*1.20*1.20	m ³	1.584	
				RAZEM	1.584
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	5.20	m ²	5.200	
				RAZEM	5.200
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.1	0818-05	18.88	m ²	18.880	
	analogia			RAZEM	18.880
4	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z płytek ceramicznych.	m ²		
d.1	0818-05	16	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
5	KNR-W 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.1	0804-03	10	miejsc.	10.000	
				RAZEM	10.000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR-W 2-02	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą.	m ²		
d.1	1027-02	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
8	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1, 6 m2 fabrycznie wykończone z ościeżnicą - łazienka.	m ²		
d.1	1017-01	0.8*2	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
9	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 z ościeżnicą - drzwi wejściowe.	m ²		
d.1	1027-02	0.9*2	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
10	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 25x25 cm - łazienka + kuchnia	m ²		
d.1	0204-02	9.20*2.90+[5.60*1.20]	m ²	33.400	
				RAZEM	33.400
11	KNR AT-23	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - łazienka.	m ²		
d.1	0206-03	5.20	m ²	5.200	
				RAZEM	5.200
12	KNR AT-23	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm	m		
d.1	0216-04	9.20+5.60	m	14.800	
				RAZEM	14.800
13	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m ³		
d.1	1101-02	5.20*0.06	m ³	0.312	
				RAZEM	0.312
14	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.1	0607-01	5.20	m ²	5.200	
				RAZEM	5.200
15	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach i sufitach - nałożenie gładzi gipsowych.	m ²		
d.1	0713-01	[[18.70+19.60]*2.90]+40.10	m ²	151.170	
				RAZEM	151.170
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.15	m ²	151.170	
				RAZEM	151.170
17	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1	1505-01	poz.15	m ²	151.170	
				RAZEM	151.170
18	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z pianki pod panele	m ²		
d.1	0610-05	18.90+16	m ²	34.900	
				RAZEM	34.900

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR-W 4-01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt twardych OSB poz.18	m ² m ²	 34.900	
				RAZEM	34.900
20 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.19	m ² m ²	 34.900	
				RAZEM	34.900
21 d.1	KNR-W 4-01 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi poz.1+1	m ³ m ³	 2.584	
				RAZEM	2.584
22 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km poz.21	m ³ m ³	 2.584	
				RAZEM	2.584
23 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km poz.22	m ³ m ³	 2.584	
				RAZEM	2.584
24 d.1	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu poz.21	m ³ m ³	 2.584	
				RAZEM	2.584
2		Instalacje wod-kan			
25 d.2	KNR-W 4-02 0225-01	Wymiana miski ustępowej porcelanowej 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2	KNR-W 4-02 0212-08	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 110 mm łączonych metodą wciskową Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	msc. m msc.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
27 d.2	KNR-W 4-02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową umywalka, zlewozmywak, kabina Obmiar dodatkowy - łączna długość 6.50 3	msc. m msc.	 3.000	 6.500
				RAZEM	3.000
28 d.2	KNR-W 4-02 0210-05	Wymiana odcinka rury z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi lub za pomocą klejenia Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 1	szt. m szt.	 1.000	 2.000
				RAZEM	1.000
29 d.2	S-215 0500- 01	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. o śr.zewn.rury 20 mm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
30 d.2	S-215 0500- 06	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych o śr.zewn.rury 20 mm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
31 d.2	KNR-W 4-02 0225-03	Wymiana sedesu z tworzywa 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2	KNR-W 4-02 0221-01	Wymiana elementów zestawu umywalkowego - umywalka porcelanowa 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2	KNR-W 4-02 0223-01	Wymiana elementów umywalki - komplet przelewowo-spustowy 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
34 d.2	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka ze stali nierdzewnej z szafką drewnianą 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR-W 4-02 d.2 0222-03 analogia	Montaż kompletnej kabiny prysznicowej kompletnej wraz z osprzętem.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż kompletnej baterii umywalkowej, zlewozmywakowej.	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR-W 4-02 d.2 0221-02 analogia	Montaż baterii natryskowej z deszczownicą.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 0-13 d.2 0228-02	Rurociągi o śr. 75 mm	m		
		5.20	m	5.200	
				RAZEM	5.200
39	KNR 0-13 d.2 0131-01 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 20 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach Krotność = 2	m		
		4.95+1.3+1.3	m	7.550	
				RAZEM	7.550
40	KNR 0-35 d.2 0109-02	Podejścia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych do wody zimnej lub ciepłej we wnękach; śr. zewn. 22 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 0-35 d.2 0116-04	Maskownice do zakrywania otworów z wodomierzami lub zaworami odcinającymi w ścianach o wym. 20x20 cm	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 0-35 d.2 0128-05	Otuliny termoizolacyjne z pianki PE z nacięciem wzdłużnym gr. 6 mm; śr. zewn. rurociągu 22 mm poz.39	m		
			m	7.550	
				RAZEM	7.550
43	KNR 0-35 d.2 0134-01	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - płukanie instalacji, czynności przygotowawcze i zakończeniowe poz.39	m		
			m	7.550	
				RAZEM	7.550
44	KNR 0-35 d.2 0134-02	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa 20-40m. 17.50	m		
			m	17.500	
				RAZEM	17.500
3		Instalacje elektryczne			
45	KNNR 5 d.3 0404-01	Montaż dodatkowego zabezpieczenia w istniejącej tablicy piętrowej (obudowa typu S3)	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 5-08 d.3 0501-07	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane na haczykach zabetonowanych na podłożu betonowym (ilość mocowań 1)	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
47	KNNR 5 d.3 1201-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych wraz z haczykami pod montaż żyrandoli, opraw	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
48	KNNR 5 d.3 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane.	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
49	KNR 4-03 d.3 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·	6.000	
		6			
				RAZEM	6.000
50	KNR 4-03 d.3 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
51	KNR 4-03 d.3 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar · pomiar ·	8.000	
		8			
				RAZEM	8.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.3	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p poraż. (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.3	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar		
		8	pomiar	8.000	
				RAZEM	8.000
4		Instalacja c.o. i c.w.u.			
54 d.4	KNR INSTAL 0201-04	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		1.90+1.80	m	3.700	
				RAZEM	3.700
55 d.4	KNR 2-15 0310-02	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20-25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56 d.4	KNR 2-15 0305-01	Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
57 d.4	KNR INSTAL 0301-03	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie) - c.o.	m		
		Krotność = 2	m	19.600	
		19.60		RAZEM	19.600
58 d.4	KNR 4-01 0334-08 analogia	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla ściągów stalowych - otwory dla przejść instalacyjnych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
59 d.4	KNR INSTAL 0203-03 analogia	Montaż przejścia dla rur przez przegrody / ściany / - rura miedziana o śr.zew. 22 - 32 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.4	KNR INSTAL 0305-01	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kol.		
		4	kol.	4.000	
				RAZEM	4.000
61 d.4	KNR-W 2-15 0418-07 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
62 d.4	KNR 2-15 0415-01	Zawór grzejnikowy termostatyczny o śr.nom. do 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
63 d.4	KNR 2-15 0312-02 analogia	Kocioł kondensacyjny gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
64 d.4	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm - instalacja c.w.u.	m		
		Krotność = 2	m	9.400	
		8.2+1.2		RAZEM	9.400
65 d.4	KNR 2-15 0404-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		2	urząd.	2.000	
				RAZEM	2.000
66 d.4	KNR-W 2-17 0116-01 analogia	Przewody spalinowe z blachy stalowej kwasoodpornej, kołowe o śr.do 130 mm - udział kształtek do 35 % = przewód powietrzno - spalinowy kwasoodporny 80/125	m		
		11	m	11.000	
				RAZEM	11.000
67 d.4	KNR-W 4-01 0324-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
68 d.4	KNR 4-01 0333-11 analogia	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej pod obsadzenie nawiatrzaka	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
69	KNR 4-01 d.4 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym Krotność = 2	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
70	KNR-W 2-15 d.4 0132-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucz- nych o śr. nominalnej 15 mm - podejście pod kocioł.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNR 0-35 d.4 0217-02 analogia	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
72	KNNR 4 d.4 0207-01 analogia	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 32 mm na ścianach w budynkach miesz- kalnych o połączeniach wciskowych - odpływ kondensatu.	m		
		4.6+1.2	m	5.800	
				RAZEM	5.800
73	KNR-W 4-02 d.4 0202-03	Wymiana trójnika żeliwnego kanalizacyjnego kielichowego o śr. 100 mm w ist- niejącym pionie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
74	KNR 5-08 d.4 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.-Przewód YDYp-750V 3x2,5mm2	m		
		2.80	m	2.800	
				RAZEM	2.800
75	KNR 4-03 d.4 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		2.80	m	2.800	
				RAZEM	2.800
76	KNR 4-03 d.4 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		2.80*0.05*0.03	m ³	0.004	
				RAZEM	0.004
77	KNR 5-08 d.4 0301-23	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
78	KNR 5-08 d.4 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
79	KNR 5-08 d.4 0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm2 z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
80	KNR-W 5-08 d.4 0401-01	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne pod śruby kotwowe w podłożu gips-gazobeton - aparat o 1-2 otworach mocujących	aparat		
		1	aparat	1.000	
				RAZEM	1.000
81	KNR-W 5-08 d.4 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów (CZUJNIK DO REGULCJI TEMPE- RATURY) o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia - 2 otwory mocujące	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
82	KNR-W 4-02 d.4 0315-03 analogia	Montaż i dostarczenie kuchenki gazowej z piekarnikiem.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000