



Stary Sącz, dnia 10.04.2024

Zn.spr.: SA.20.3.2024

Zaproszenie do złożenia oferty

Nadleśnictwo Stary Sącz ul. Magazynowa 5, 33-340 Stary Sącz zaprasza do złożenia oferty na: „**Remont pomieszczenia magazynu broni w budynku administracyjnym Nadleśnictwa Stary Sącz**”.

I. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stary Sącz 33-340 Stary Sącz, ul. Magazynowa 5, NIP 734-001-82-96.

II. Tryb postępowania:

Postępowanie zwolnione ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z treścią art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Dz. U. z 2023 poz. 1605, 1720 z późn. zm. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 zł

III. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na remoncie pomieszczeń w budynku administracyjnym Nadleśnictwa Stary Sącz oznaczonych nr 1.13 oraz 1.14 na załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.
- 2) Miejsce realizacji zamówienia: Budynek administracyjny Nadleśnictwa Stary Sącz, Stary Sącz ul. Magazynowa 5.
- 3) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - a) Demontaż istniejących drzwi wejściowych wraz z ościeżnicą do magazynu broni.
 - b) Dostawa i montaż kompletnych drzwi antywłamaniowych klasy RC4 według normy PN-EN 1627. Drzwi i ościeżnica pokryte okleiną drewnopodobną.
 - c) Wymianę zabezpieczenia okien na zabezpieczenie siatka stalową o wymiarach oczek nie większych niż 10mm x 10 mm i średnicy drutu nie mniejszej niż 2,5 mm, zabezpieczone na stałe zamocowaną w murze kratą metalową wykonaną z prętów stalowych o średnicy nie mniejszej niż 12 mm albo płaskowników stalowych o wymiarach nie mniejszych niż 8 x 30 mm, przy czym odstęp pomiędzy prętami ma nie przekraczać 120 mm w poziomie i w pionie, a pomiędzy płaskownikami – 80 mm w poziomie i 240 mm w pionie.
 - d) Uzupełnienie i pospachlowanie ubytków tynku ścian i sufitów.
 - e) Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbami lateksowymi 64 m².
 - f) Cyklinowanie i lakierowanie parkietów 12 m².
 - g) Wymiana listew przyściennych – 17 mb.
- 4) Ponadto do obowiązków Wykonawcy należeć będzie w szczególności:
 - a) wyniesienie i wniesienie wyposażenia i mebli,

- b) prace zabezpieczające stolarkę okienną i drzwiową,
 - c) zeskrabanie i zmycie starych powłok malarskich,
 - d) montaż i demontaż osprzętu elektrycznego,
 - e) organizacja placu budowy,
 - f) oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich,
 - g) pokrycie kosztów zużycia energii elektrycznej i wody,
 - h) pokrycie kosztów związanych z wyłączeniem lub uszkodzeniem mediów, w trakcie prowadzonych robót budowlanych,
 - i) przedłożenie dokumentacji dotyczącej wbudowanych materiałów,
 - j) uporządkowanie i odtworzenie terenu po zakończeniu robót,
 - k) zapewnienie w zadeklarowanym okresie gwarancyjnym pełnego i nieodpłatnego serwisu gwarancyjnego,
 - l) zagospodarowanie odpadów, w tym.:
 - odpady niebezpieczne powstałe w czasie realizacji inwestycji gromadzić w sposób bezpieczny dla środowiska i przekazać specjalistycznej firmie zajmującej się utylizacją tego typu odpadów,
 - odpady inne niż niebezpieczne dla środowiska, powstałe w czasie realizacji inwestycji należy gromadzić w sposób selektywny i bezpieczny dla środowiska, po czym odprowadzić je na składowisko komunalne na własny koszt.
- 5) Z chwilą protokolarnego przekazania-przejęcia przedmiotu zamówienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność za plac budowy, w tym w szczególności za:
- a) transport materiałów i sprzętu na i z terenu wykonania przedmiotu zamówienia środkami transportu dostosowanymi do tonażu określonego na drogach dojazdowych do miejsca prowadzenia robót,
 - b) porządek na placu budowy (w miejscu prowadzenia robót oraz na drogach dojazdowych),
 - c) doprowadzenie dróg dojazdowych (do miejsca prowadzenia robót), naruszonych przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, do stanu pierwotnego, określonego w protokole przekazania-przejęcia placu budowy,
 - d) naprawę ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim i/lub związanych z uszkodzeniem mienia.
- 6) Wszystkie prace powinny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami Kodeksu Pracy, przy przestrzeganiu zasad bhp, ochrony zdrowia i środowiska oraz ochrony przeciwpożarowej, zaleceniami Zamawiającego, wytycznymi niniejszego zaproszenia wraz z załącznikami.
- 7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne (niezgodność towaru z umową), zmniejszające wartość użytkową lub techniczną, a także za usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.
- 8) Wykonawca udziela gwarancji na okres 36 miesięcy na przedmiot zamówienia.
- 9) Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty ostatecznego, tj. końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia

- 10) W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za nieodpłatne usunięcie wszelkich wad i usterek, które zostaną ujawnione w zadeklarowanym okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia lub jego części, lub też z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
- 11) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości także po terminie określonym powyżej w pkt III. 8 jeżeli reklamował wadę przed upływem w/w okresu.
- 12) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad, ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
- 13) Wszelkie konsekwencje błędów, usterek i wad zawinionych przez Wykonawcę, w tym również finansowe ponosi Wykonawca.
- 14) Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne rzeczy, zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.
- 15) W trakcie trwania i realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek zapewnić na terenie objętym umową należyty ład i porządek, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.
- 16) Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte zamówieniem zgodnie ze sztuką budowlaną, normami oraz warunkami techniczno-budowlanymi – przy zachowaniu przepisów bhp, p.poz i ochrony zdrowia oraz przepisów dotyczących gospodarki odpadami szkodliwymi i uciążliwymi.
- 17) Nazwy oraz kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):
45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

IV. Termin wykonania zamówienia:

- 1) Zamówienie realizowane będzie od dnia podpisania umowy w terminie do 40 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy z zastrzeżeniem że pomieszczenie oznaczone nr 1.14 na załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia (magazyn broni) będzie wyłączane z użytkowania nie dłużej niż 10 dni kalendarzowych.
- 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia wskazanego w pkt. 1 niniejszego paragrafu - po obustronnym uzgodnieniu – wyłącznie w przypadku wystąpienia warunków określonych w umowie, tj.:
 - a) przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia,
 - b) tzw. „siły wyższej” tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, rewolucje, zamieszki i strajki, niedostępność dróg dojazdowych

- c) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie.
 - d) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac,
- 3) Warunkiem dokonania zmiany w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt. VI.2 niniejszego zaproszenia termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o udokumentowany przez Wykonawcę okres trwania tych okoliczności.
 - 4) W tym celu Wykonawca przedkłada na piśmie informację o rzeczywistej ilości dni trwania okoliczności, o których mowa w pkt. VI.2 niniejszego zaproszenia uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie.
 - 5) Ustala się, że zmiana terminu wykonania zamówienia odbywa się na pisemny wniosek Wykonawcy.

V. Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia-kryteria:

Przedłożenie przez podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- 1) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej przez podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Oświadczenia Wykonawcy o dysponowaniu osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót (uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) oraz przynależność do izby inżynierów budownictwa. Na potrzeby potwierdzenia powyższego stanu Wykonawca załączy kopie uprawnień i zaświadczenie z izby wraz z ofertą.
- 3) Oferty cenowej - zgodnie z treścią formularza ofertowego - zał. nr 1.
- 4) Oświadczenie o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym pozwalającym na realizację zamówienia - na załączniku nr 1 do zaproszenia.
- 5) Oświadczenie o posiadaniu zdolności ekonomicznej i finansowej – niezbędnej do realizacji zamówienia- na załączniku nr 1 do zaproszenia.
- 6) Zaparaflowanego wzoru umowy – zgodnej z załącznikiem nr 2 do zaproszenia.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w złożonej ofercie. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż na dzień złożenia oferty wykonawca spełnia w/w warunki.

VI. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są: Tomasz Bodziony oraz Tomasz Wydrzyński - tel. 0-18 446-09-91.

VII. Miejsce i termin złożenia oferty oraz termin związania ofertą:

- 1) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia w terminie **do dnia 18.04.2024 roku do godz. 8:00.**
- 2) Ofertę wraz z załącznikami można złożyć tylko i wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej użyciu platformy zakupowej Open Nexus - platformazakupowa.pl (dalej: „Platforma”):

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz

- 3) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące w szczególności logowania, składania ofert, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz innych informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji korzystania z Platformy <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>, w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” oraz w Regulaminie korzystania z Platformy zakupowej

<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>

- 4) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod wskazanym wyżej linkiem, w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, a ponadto powinien zapoznać się z Instrukcją składania ofert/wniosków dostępną pod wskazanym wyżej linkiem, i stosować do niej.
- 5) Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem platformy https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkości plik to maksymalnie 500 MB.
- 6) Za datę złożenia oferty, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a także innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą przyjmuje się datę ich złożenia na Platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów, oświadczeń lub ich kopii oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na Platformie https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz.
- 7) Oferta wraz z załącznikami powinna zostać przekazana w postaci ogólnodostępnych plików (pdf, doc, docx, xls, xlsx, 7z, zip) podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym.
- 8) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w postaci skanów dokumentów sporządzonych i podpisanych tradycyjnie.
- 9) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi powyżej przez Zamawiającego.
- 10) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 21 dni od daty złożenia oferty.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wypełniając formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.
- 2) Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia (koszty robót podstawowych i pomocniczych) i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia.
- 3) Cena podawana w formularzu ofertowym powinna zostać podana w kwocie brutto tzn. z uwzględnieniem w niej podatku od towarów i usług (VAT) w obowiązującej stawce na dzień składania ofert.

IX. Wybór oferty:

- 1) Nadleśnictwo Stary Sącz – wybierając wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia będzie kierowało się spełnieniem wymogów określonych w pkt. V niniejszego zaproszenia oraz ceną ofertową.
- 2) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę o terminie zawarcia umowy. W tym celu konieczne jest podanie adresu poczty e-mail.
- 3) Z wykonawcą którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - Zamawiający zawrze umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 4) Wzór umowy przedstawia załącznik nr 2 do zaproszenia.

X. Zabezpieczenie realizacji umowy:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XI. Postanowienia końcowe:

- 1) Postępowanie zwolnione ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z treścią art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Dz. U. z 2023 poz. 1605, 1720 z późn. zm. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 zł.
- 2) W związku z powyższym Wykonawcom którzy złożyli oferty nie przysługuje prawo do odwołania od czynności dokonanych przez Zamawiającego.

Integralną część zaproszenia stanowią:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Wzór umowy – załącznik nr 2.
3. Rzut parteru – fragment budynku objęty zakresem robót – załącznik nr 3.
4. Dokumentacja fotograficzna – załącznik nr 4.
5. Klauzula informacyjna RODO – Załącznik nr 5

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Stary Sącz

Rafał Tokarz
/podpisano elektronicznie/