Umowa NR …………………….

zawarta **w dniu …….…………2023 r.** pomiędzy:

1. **Gminą Barlinek** z siedzibą w Barlinku przy ul. Niepodległości nr 20, NIP 597-164-84-91, reprezentowaną przez Burmistrza Barlinka – **Dariusza Zielińskiego**, **przy kontrasygnacie** Skarbnika Gminy - **Edyty Włodkowskiej** zwaną dalej **„Zamawiającą”,**

**a**

1. ………………………………, prowadzącą/cego działalnośćgospodarczą pod firmą **……..** z siedzibą ……………………………………., NIP ……………….., REGON: ……………… - reprezentowaną przez …………………….**,** zwaną/nego dalej **„Wykonawcą”.**

Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania pod nazwą: **Sporządzenie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmian planów miejscowych dla części miasta Barlinka i części obr. Moczkowo gm. Barlinek wraz z niezbędnymi opracowaniami** w podziale na zadania (zadanie **A/B/C/D),** przeprowadzonego
w trybie podstawowym, na postawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.).

**§ 1.**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego/zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzen-nego wraz z niezbędnymi opracowaniami, wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa, w podziale na zadania:

1. **Zadanie A**– projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w obszarze części miasta Barlinka; granica opracowania zgodna z Uchwałą
Nr XLVI/294/2021 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze osiedla Górny Taras w Barlinku;
2. **Zadanie B** - projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze części obr. Moczkowo gm. Barlinka; granica opracowania zgodna z Uchwałą
Nr XLVI/293/2021 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Osiedla Moczkowo";
3. **Zadanie C** – projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze części miasta Barlinka; granica opracowania zgodna z Uchwałą Nr XLIX/320/2022
Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 25 stycznia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze ulicy Jeziorna - „Zaułek" w mieście Barlinek;
4. **Zadanie D** – projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego częściowo na terenie miasta Barlinka i częściowo w obr. Osina gm. Barlinek; granica opracowania zgodna z Uchwałą Nr LVIII/391/2022 Rady Miejskiej w Barlinku
z dnia 1 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenie miasta i gminy Barlinek pomiędzy ulicami: Szosową, Przemysłową, Okrętową i Szosą do Lipian.

**§ 2.1.** W zakresie zadań określonych w § 1 Wykonawca winien:

1. przygotować opracowania ekofizjograficzne, zawierające część tekstową i odpowiednie załączniki graficzne w skali 1:1000;
2. przeprowadzić strategiczne oceny oddziaływania na środowisko, tj. opracować prognozy oddziaływania na środowisko na potrzeby zadań objętych przedmiotem umowy, zawiera-jące część tekstową i odpowiednie załączniki graficzne w skali 1:1000, łącznie
z uzasadnieniem i podsumowaniem, o których mowa w art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2022 r. poz. 1029 ze zm.);
3. załatwić wszystkie sprawy formalno-prawne związane z przygotowaniem projektów planów miejscowych wynikające z treści art. 17 pkt 4-14 oraz art. 19 ustawy z dnia
27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r.
poz. 503 ze zm.), łącznie z uczestniczeniem w posiedzeniach Gminnej Komisji Urbani-styczno-Architektonicznej przy Burmistrzu Barlinka;
4. sporządzić prognozy skutków finansowych przedmiotowych planów miejscowych/zmian planów miejscowych;
5. utworzyć - wymagane treścią art. 67a i art. 67 c ust. 1-3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) - zbiory danych przestrzennych wraz z przygotowaniem części graficznej opracowania/opracowań, które spełnią wymagania określone w przepisach ustawy z dnia 4 marca 2010 r.
o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. z 2021 r. poz. 214 ze zm.) i przepisów wykonawczych do niej oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych
w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1916), które będą stanowiły załącznik nr 4 uchwały uchwalającej plan miejscowy;
6. dokonać prezentacji przygotowanych projektów planów miejscowych na komisjach lub sesji Rady Miejskiej w Barlinku.

**2.**Wykonawca niniejszym oświadcza, że w razie niewykonania któregokolwiek z obowiąz-ków określonych w niniejszej umowie, upoważnia nieodwołanie Zamawiającą do zlecenia jego wykonania – na koszt i ryzyko Wykonawcy – podmiotowi trzeciemu. Uprawnienie Zamawia-jącej, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym przysługuje niezależnie od innych uprawnień przewidzianych w postanowieniach umowy.

**§ 3.**Zamawiająca zobowiązuje się pokryć koszty posiedzeń Gminnej Komisji Urbani-styczno-Architektonicznej oraz ogłoszeń prasowych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a także koszty wysyłki i przechowywania korespondencji dotyczącej przedmiotu umowy. Pozostałe koszty leżą po stronie Wykonawcy.

**§ 4.**Opracowania powinny odpowiadać jakości oraz specyfice, które określone są
w niniejszej umowie (takimi jak: format zapisu tekstu i rysunku, skala części graficznej, liczba kopii opracowania oraz sposób oznakowania i połączenia w jedno opracowanie wydruków tekstowych oraz graficznych, itd.) oraz obowiązujących przepisach prawa.

**§ 5.1.** Opracowania będące przedmiotem niniejszej umowy składać się będą z:

1. części opisowych;
2. części graficznych, wykonanych na załącznikach w odpowiednich skalach oraz rozszerze-niach plików: jpg, tiff, pdf, shp, dwg, dxf, geotiff.

**2.**Materiały końcowe i częściowe wymagające bieżących konsultacji i uzgodnień przeka-zywane będą w formie wydruku i w formie elektronicznej w następującym formacie:

1. materiały graficzne w oryginalnej skali w formacie jpg i pdf, a w końcowej fazie procedury również w postaci danych przestrzennych tworzonych dla aktów planowania przestrzen-nego, zgodnie z art. 67a i 67c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; przy czym załącznik graficzny - stanowiący rysunek planu - przekazywany do publikacji
w dzienniku urzędowym również jako załącznik binarny w formacie pdf, który powinien posiadać następujące parametry: format strony – A4, margines górny – 25 mm, marginesy boczne – 18 mm, margines dolny – 17,5 mm oraz zawierać nagłówek;
2. materiały tekstowe w formacie MS Word (**czcionka „Times New Roman” 12)**, pdf oraz
tekst uchwały w formacie XML.

**3.** Stosowana na rysunkach planó*w* kolorystyka i symbolika muszą być zgodne
z **załącznikiem nr 1 do:** rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r.
w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzen*-*nego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587)oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2404).

**4.**Materiały w wersji cyfrowej Wykonawca przekaże na dyskach CD/DVD wraz
z pudełkami ochronnymi opatrzonymi etykietami zawierającymi spis zawartości dysku.

**§ 6**. Określa się termin rozpoczęcia prac **na 7 dni od daty podpisania umów**, dotyczących przygotowania opisanych w § 1 ust. 1 projektów.

**§ 7.1.** Za termin realizacji dzieła, tj.:

1. dzień dostarczenia projektu planu, o którym mowa w **§ 1ust. 1 pkt 1** niniejszej umowy,
z właściwymi załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych - ustala się maksymalnie na **14 miesięcy** od daty podpisania niniejszej umowy, a więc do dnia
**………………… r.;**
2. dzień dostarczenia projektu planu, o którym mowa w **§ 1ust. 1 pkt 2** niniejszej umowy,
z właściwymi załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych - ustala się maksymalnie na **12 miesięcy** od daty podpisania niniejszej umowy, a więc do dnia
**………………… r.;**
3. dzień dostarczenia projektu planu, o którym mowa w **§ 1ust. 1 pkt 3**  niniejszej umowy,
z właściwymi załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych - ustala się maksymalnie na **10 miesięcy** od daty podpisania niniejszej umowy, a więc do dnia
**………………… r.;**
4. dzień dostarczenia projektu planu, o którym mowa w **§ 1ust. 1 pkt 4** niniejszej umowy,
z właściwymi załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych - ustala się maksymalnie na **14 miesięcy** od daty podpisania niniejszej umowy, a więc do dnia
**………………… r.**

**2.**Za **ostateczny termin** wykonania dzieła uznany zostanie dzień wejścia w życie uchwał/y w sprawie uchwalenia planu miejscowego/zmiany planu miejscowego opisanych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, a więc nie wcześniej niż po upływie 14 dni od publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**3. Wykonawca przedstawi Zamawiającej harmonogram rzeczowo-finansowy prac planistycznych objętych umową, w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.**

**4.**Odbiór poszczególnych zadań objętych niniejszą umową, w terminach określonych
w § 7 ust. 1 tejże umowy, nastąpi w formie protokołu zdawczo–odbiorczego, który uznany zostanie za wolny od uwag, jeśli zawierać będzie stwierdzenie, iż: *dzieło zostało wykonane zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz potwierdzone dokonaniem przez Wykonawcę zwrotu uzyskanych od Zamawiającej materiałów* (opracowań, materiałów mapowych, itd.) podlegających zwrotowi.

**5.**Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającą o przyczynie opóźnienia
w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia jej wystąpienia.

**6.**Zamawiająca w terminie do 30 dni może wnieść uwagi do przekazanego opracowania.

**7.**Wykonawca w terminie do 7 dni ustosunkuje się do wniesionych uwag.

**8.**Wykonawca zobowiązuje się do skorygowania lub ponownego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli organ nadzoru lub sąd administracyjny stwierdzi nieważność uchwały
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, zgodnie z wytycznymi zawartymi w wydanych rozstrzygnięciach, chyba że przyczyny te dotyczyć będą wyłącznie okoliczności leżących po stronie Zamawiającej, w terminie 30 dni od dnia przekazania Wykonawcy prawomocnego rozstrzygnięcia, pod rygorem zlecenia przez Zamawiającą wykonania tych czynności podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§ 8.**Zamawiająca udostępni materiały w zakresie ujętym **w załączniku nr 1** do niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy.

**§ 9.1.**Materiały udostępniane przez Zamawiającą do wykonania dzieła stanowią jej własność i mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę tylko i wyłącznie w celu wykonania dzieła.

**2.**Materiały mapowe podlegają bezwarunkowemu zwrotowi nie później niż w chwili przekazania dzieła, a ich kopie robocze zostaną w sposób trwały usunięte z pamięci kompu-terów i innych nośników informacji będących w posiadaniu Wykonawcy.

**3.**Zamawiająca nie wyraża zgody na dalsze przekazywanie, powielanie i rozpowsze-chnianie udostępnionych przez siebie materiałów.

**4.**Wykorzystywanie w całości lub części materiałów przekazanych lub udostępnionych Wykonawcy przez Zamawiającą do celów innych niż wykonanie dzieła, niezależnie od użytej formy zobrazowania lub przekazu, wymaga pisemnej zgody Zamawiającej.

**5.**Zamawiająca nie gwarantuje Wykonawcy nieodpłatnego dostępu do informacji geolo-gicznych stanowiących własność Skarbu Państwa. Jednak w przypadku, gdy Zamawiająca uzyska taki dostęp na rzecz Wykonawcy, to może on wykorzystywać te informacje na zasadach niekomercyjnych tylko i wyłącznie w celu wykonania dzieła.

**§ 10.1.** Za wykonanie zadania określonego w:

1. § 1 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy Wykonawca otrzymawynagrodzenie **brutto w kwocie ……….……………………….. zł;**
2. § 1 ust. 1 pkt 2 niniejszej umowy Wykonawca otrzymawynagrodzenie **brutto w kwocie ……………..……………….. zł;**
3. § 1 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy Wykonawca otrzymawynagrodzenie **brutto w kwocie ……………..……………….. zł;**
4. § 1 ust.1 pkt 4 niniejszej umowy Wykonawca otrzymawynagrodzenie **brutto w kwocie ……………..……………….. zł.**

**2.**Wynagrodzenie wypłacane będzie w terminie **do** **………. dni** od daty przedłożenia faktury VAT, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego wykonanych prac wolnego od uwag,
po uzyskaniu pozytywnej oceny uchwalonego planu/zmiany planu z załącznikami i dokumen-tacją prac planistycznych przez Wojewodę Zachodniopomorskiego w kontekście zgodności
z przepisami prawa.

**3.**W odniesieniu do zadań objętych umową przewiduje się wyłącznie wypłatę wynagro-dzenia za pełne wykonanie przynajmniej jednego zadania wskazanego w § 1 ust. 1 (A, B, C lub D).

**4.**Zamawiająca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawia-nia faktur bez swojego podpisu.

**5.** Faktura końcowa za określone zadanie, będzie mogła zostać wystawiona po **upływie** **ostatecznego terminu wykonania dzieła określonego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.**

**6.** Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającej.

**7.**Wynagrodzenie zostanie przekazane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy numer …………………………………. .

**8.**Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, kompletnym, jednoznacznym i ostatecznym odpowiadającym zakresowi prac przedstawionemu w SWZ. Zawiera ono wszystkie dodatkowe koszty Wykonawcy i podwykonawców lub dalszych podwykonawców, a w tym wszelkie inne koszty nie przewidziane, a niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

**§ 11.1.** Formą odszkodowania, uzgodnioną między stronami, będą kary umowne.

**2.** Wykonawca zapłaci Zamawiającej kary umowne w następujących przypadkach:

1. za nieterminowe wykonanie określonego w niniejszej umowie zadania (oddzielnie od każdego zadania określonego w § 1 ust. 1)[[1]](#footnote-1)♦ w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego należnego za dane zadanie, o którym mowa w § 10 ust. 1,za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 7 ust. 1;
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% od wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, w odniesieniu do zadania niewykonanego
i nieodebranego od dnia odstąpienia od umowy;
3. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439
ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2022 r.
poz. 1710 ze zm.) i § 18 umowy - w kwocie 5000 zł za każde zdarzenie;
4. za nieusunięcie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającą w kwocie 200 zł za każdy dzień zwłoki.

**3.** Zamawiająca zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy
z przyczyn zależnych od Zamawiającej – w wysokości 10% od wynagrodzenia, o którym mowa w § 10 ust. 1, w odniesieniu do zadania niewykonanego i nieodebranego od dnia odstąpienia od umowy. Postanowienia zdania poprzedzającego nie dotyczą przypadków, o których mowa w § 12 ust. 1.

**4.**W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub wykrycia jego istotnych wad - Zamawiająca jest zobowiązana powiadomić pisemnie Wykonawcę o istocie wad stwierdzonych w przedmiocie umowy i wyznaczyć termin ich usunięcia, nie krótszy jednak aniżeli 21 dni od dnia powiadomienia. Za opóźnienie
w usunięciu wad Wykonawca zapłaci Zamawiającej kary umowne zgodnie z treścią § 11
ust. 2 niniejszej umowy.

**5.**Niezależnie od kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

**6.** Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez każdą ze stron nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1.

**§ 12.1.** W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy lub jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć
w chwili zawarcia umowy, Zamawiająca może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od rozpoczęcia prac nad określonym zadaniem. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zadania objętego umową.

**2.** Niezależnie od podstaw do odstąpienia od umowy wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić w następujących przypadkach:

1. braku odpowiedniego (terminowego) współdziałania Wykonawcy z Zamawiającą wynikającego z harmonogramu prac i mimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającą do usunięcia nieprawidłowości, Wykonawca nie usunie ich w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego wezwania;
2. wszczęcia postępowania likwidacyjnego Wykonawcy, z wyjątkiem zmian organizacyjnych w celu połączenia lub reorganizacji;
3. uchybienia, choćby jednokrotnego, któremukolwiek z terminów określonych w **§ 7 ust. 1, 3, 7 i 8;**
4. gdy Wykonawca wykonuje prace wadliwe, tj. niezgodnie z umową, z obowiązującymi przepisami prawa oraz orzecznictwem sądów i mimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającą do usunięcia nieprawidłowości, nie usunie ich w terminie 7 dni od dnia doręczenia tego wezwania;
5. wszczęcia postępowania egzekucyjnego z majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożli-wiającym realizację zadań objętych niniejszą umową;
6. wypowiedzenia przez Wykonawcę lub przez Zamawiającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy umowy przetwarzania danych osobowych zawartej z Wykonawcą na okoliczność realizacji niniejszej umowy;
7. jeżeli Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale podwykonawcy, na zasoby którego powoływał się na zasadach określonych w art. 118 i nast. P.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jeżeli w terminie 7 dni Wykonawca nie wskaże innego odpowiedniego podwykonawcy albo nie wykaże, że samodzielnie spełnia warunek w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
8. Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale osób skierowanych do jego realizacji zgodnie ze złożoną ofertą, jeżeli w terminie 7 dni nie wskaże Zamawiającej nowych odpowiednich osób, spełniających warunki określone w SWZ.

**3.**Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających skorzystanie z tego prawa w zakresie §12 ust. 2 pkt 1, 3, 4 i 6; w terminie 60 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającą wiedzy o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w § 12 ust. 2 pkt 2, 5, 7 i 8 tejże umowy.

**4.** W przypadku odstąpienia od umowy wynagrodzenie jest należne Wykonawcy wyłącznie za część wykonanych i odebranych przez Zamawiającą prac do dnia odstąpienia od umowy.

**§ 13.**W przypadku, gdy umowa zostanie rozwiązana z przyczyn podanych w § 12 ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiająca otrzyma od Wykonawcy odszkodowanie na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody. W tej sytuacji Wykonawca zobligowany będzie do natychmiastowego zwrotu przekazanych przez Zamawiającą wszelkich materiałów.

**§ 14.** Wykonawca zobowiązany jest wykonać i doręczyć Zamawiającej:

1. w odniesieniu do każdej części określonej w § 1 ust. 1[[2]](#footnote-2)♦:
2. siedem egzemplarzy uchwały oraz rysunku planu w formie papierowej, wykonanych
w technice barwnej trwałej na mapie zasadniczej w skali 1:1000,
3. uchwałę w formacie pliku XML,
4. dwa egzemplarze rysunku planu wykonane w technice barwnej trwałej na mapie zasadniczej w skali 1:1000 - ofoliowane i umieszczone w tubie;
5. 30 egzemplarzy rysunku planu na kredowym papierze w formie kolorowego folderu
w formacie A3 (w sztywnym skoroszycie na tzw. rzepy) dla zadań określonych w § 1 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz 10 egzemplarzy rysunku planu na kredowym papierze w formie kolorowego folderu w formacie A3 (w sztywnym skoroszycie na tzw. rzepy) dla zadania określonego w § 1 ust. 1 pkt 3;
6. rysunek planu w formie elektronicznej jako załącznik binarny do uchwały w formacie XML (zgodnie z wytycznymi zawartymi w §5 ust. 2 niniejszej umowy),
7. dwa egzemplarze dokumentacji prac planistycznych (oryginał i kopia - stosownie zespolone w opisanym segregatorze z odpowiednimi zakładkami odnoszącymi się do etapu opracowania) - zgodnie z treścią § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury
z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587) lub w postaci elektronicznej - zgodnie z § 11 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia
17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. z 2021 r. poz. 2404) – w zależności od podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu/zmiany planu.
8. cztery egz. całości opracowania, tj. uchwała z załącznikami (w tym rysunek planu
w skali 1:1000), opracowanie ekofizjograficzne z załącznikami, prognoza oddziały-wania na środowisko z załącznikami -w formie elektronicznej na dyskach CD/DVD;część graficzna w formacie pdf oraz jpgi w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych,
9. dwie płyty CD/DVD z projektem planu do publikacji w dzienniku urzędowym - część tekstową z załącznikami tekstowymi w formacie XML, a załącznik graficzny – jako załącznik binarny do uchwały w formacie pdf wg zasad określonych w § 5 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy.

**§ 15.1.**Przekazanie części lub całego dzieła jest równoznaczne z bezwarunkowym przeniesieniem przez Wykonawcę na Zamawiającą autorskich praw majątkowych do tego dzieła lub jego części, bez zachowania przez Wykonawcę prawa do odrębnego wynagrodzenia – niezależnie od sposobu, formy i zakresu dalszego wykorzystania dzieła na odrębnych polach eksploatacji, określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2509), a w szczególności:

1. trwałe lub czasowe utrwalanie i zwielokrotnianie utworów w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym także utrwalanie i zwielo-krotnianie utworów dowolną techniką, w tym techniką zapisu magnetycznego lub techniką cyfrową, taką jak zapis na płycie CD, DVD, Blu-ray, urządzeniu z pamięcią flash lub jakimkolwiek innym nośniku pamięci;
2. obrót utworami w całości lub w części, w tym wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem utworów, a także rozpowszechnianie utworów w inny sposób, w tym ich publiczne wykonywanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
3. wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audiowizualnych i komputerowych, wprowadzanie do pamięci komputera lub do sieci multimedialnej, w tym do Internetu i Intranetu;
4. tłumaczenie na inne języki, opracowanie poprzez dodanie różnych elementów lub łączenie z innymi utworami, uaktualnienie, zmianę układu lub wprowadzanie jakichkolwiek innych zmian w Utworach;
5. jakiekolwiek udostępnianie egzemplarzy podmiotom trzecim, w szczególności kontro-lującym lub nadzorującym.

2. Z chwilą, o której mowa w ust. 1 na rzecz Zamawiającej przechodzi również prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych do wszelkich opracowań utworów (lub ich części) oraz własność wydanych Zamawiającej nośników (egzemplarzy), na których zostały utrwalone utwory lub ich części.

**§ 16.1.** Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich danych, które pozyskał w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

**2.** Zobowiązanie określone w treści § 16 ust. 1 obliguje Wykonawcę do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**3.**Wypowiedzenie przez Wykonawcę umowy określonej w § 16 ust. 2 lub jej wypowie-dzenia ze skutkiem natychmiastowym przez Administratora danych, skutkować będzie odszkodowaniem na zasadach określonych w § 13 niniejszej umowy.

**§ 17.1.**Zamawiająca na podstawie art. 436 pkt 4 P.z.p, przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:

1. zmiany stawki podatku od towarów i usług;
2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub;
4. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,
o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitało-wych

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykona-wcę.

**2.** Zmiany wysokości wynagrodzenia na podstawie ust. 1 będą dokonywane według zasad opisanych poniżej, tj. w przypadku wystąpienia okoliczności:

1. o której mowa w ust. 1 pkt 1 - cena brutto danego elementu przedmiotu umowy ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji cena brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie obejmowała stawkę i wartość podatku, wynikającą z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury. Cena netto przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie.
2. o której mowa w ust. 1 pkt 2 - cena danego elementu przedmiotu umowy zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypada-jącego na daną cenę elementu przedmiotu umowy, wynikającej ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu przedmiotu umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysoko-ści minimalnej stawki godzinowej tych osób;
3. o której mowa w ust. 1 pkt 3 - ceny danego elementu przedmiotu umowy, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu przedmiotu umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośre-dnio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu przedmiotu umowy;
4. o której mowa w ust. 1 pkt 4 - ceny danego elementu przedmiotu umowy zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu przedmiotu umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośre-dnio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu przedmiotu umowy.

**3.** W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa ust. 1 pkt 2-4 warunkiem dokonania zmiany cen elementu przedmiotu umowy jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającej wniosku o dokonanie ich zmian, wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany danej ceny elementu przedmiotu umowy, a w szczególności:

1. szczegółową kalkulacją kosztów pracy ponoszonych na realizację prac objętych daną ceną elementu przedmiotu umowy obejmującą:
2. imienny wykaz osób bezpośrednio wykonujących prace objęte daną ceną elementu przedmiotu umowy, wraz ze wskazaniem wielkości ich zaangażowania czasowego w wykonywanie tych prac na rzecz Zamawiającej, tj. udziału procentowego prac wykonywanych przez te osoby na rzecz Zamawiającej w łącznym czasie pracy tych osób,
3. wysokość wynagrodzenia za pracę albo wysokość stawki godzinowej osób,
o których mowa powyżej i związane z tym obciążenia publicznoprawne lub wysokość zmiany składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne uiszczanych dla osób, będącą konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, albo minimalnej stawki godzinowej lub wysokość zmiany kosztów wynikających z wpłat na pracownicze plany kapitałowe i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy
w związku z ww. zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
4. określenie procentowego udziału elementów cenotwórczych składających się na daną cenę elementu przedmiotu umowy, ze szczególnym wykazaniem procentowanego udziału kosztów pracy w danej cenie elementu przedmiotu umowy;
5. kopiami dokumentów potwierdzających ponoszenie przez Wykonawcę kosztów pracy
w kwotach wykazanych powyżej.

**4.** Na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa powyżej, Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania prac objętych daną elementu przedmiotu umowy oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość danej ceny elementu przedmiotu umowy.

**5.**Zamawiająca może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w ust. 1 pkt 2-4 wpłynęły na koszt wykonania przez Wykonawcę prac objętych daną ceną elementu przedmiotu umowy.

**6.**Wniosek o dokonanie zmiany cen elementu przedmiotu umowy, o którym mowa w
ust. 2:

1. dotyczący okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2 lub 3 - powinien zostać złożony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającej z wnioskiem o dokonanie zmian cen elementu przedmiotu umowy, to wówczas strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę;
2. dotyczący okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 4 powinien zostać wniesiony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego będącego przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie,
o którym mowa w zdaniu poprzednim, nie wystąpi do Zamawiającej z wnioskiem o dokonanie zmian cen elementu przedmiotu umowy, to wówczas strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

**7.** Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w ust. 1 pkt 2-4 mają wpływ na koszty wykonania prac objętych daną ceną elementu przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy.

**8.**Zmiana wysokości cen elementu przedmiotu umowy w wysokości wskazanej odpowiednio w ust. 1 pkt 2-4, pod warunkiem ich wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w niniejszym paragrafie, nastąpi począwszy od zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 2-4. Zmiany wysokości cen elementów przedmiotu umowy zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do umowy.

**9.**W przypadku, gdy dana okoliczność, wskazana w ust. 1 pkt 1-4, dotyczyć będzie podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje świadczenia wchodzące w skład przedmiotu umowy, to w takim przypadku Wykonawca do wniosku obowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające, iż zmiana wysokości cen elementu przedmiotu umowy w wysokości wskazanej odpowiednio w ust. 1 pkt 1 – 4 została uwzględniona w umowie łączącej Wykona-wcę z takim podwykonawcą.

**§ 18.1.**Zamawiająca, na podstawie art. 439 P.z.p., przewiduje możliwość zmiany wysoko-ści wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów zawiązanych z realizacją zamówienia.

**2.**Zmiany wysokości wynagrodzenia będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:

* 1. każda ze Stron może żądać zmiany wynagrodzenia (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów wyrażającej się zmianą wskaźnika zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego („Wskaźnik GUS”) o ponad 20 %;

2) wartość zmiany Wskaźnika GUS ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w trakcie realizacji przedmiotu umowy porównywana będzie do wartości Wskaźnika GUS ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w postępowaniu poprzedzającym zawarcie umowy („Bazowy Wskaźnik GUS”);

3) ewentualna zmiana wynagrodzenia nastąpi począwszy od kwartału, którego dotyczył będzie komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podający Wskaźnik GUS większy albo mniejszy o 20 % niż Bazowy Wskaźnik GUS;

4) ewentualna zmiana wynagrodzenia dotyczyć będzie części wynagrodzenia przypadającej do zapłaty po zaistnieniu zdarzenia opisanego w pkt 3;

5) ewentualna zmiana kwoty wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 4 powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w pkt 3 powyżej, nastąpi o procent stanowiący połowę wartości wzrostu albo spadku wskaźnika GUS;

6) zapłata wynagrodzenia w kwocie zmienionej zgodnie z pkt 5 powyżej dotyczyć będzie kwartałów roku kalendarzowego po terminie składania ofert, w odniesieniu do dostaw wykonanych począwszy od początku kwartału, którego dotyczył komunikat w sprawie Wskaźnika GUS podający ten wskaźnik wyższy albo niż 20 % od Bazowego Wskaźnika GUS.

**3.**Strony ustalają maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia w efekcie zastosowania powyższych postanowień na poziomie do 5 % kwoty nominalnej łącznego wynagrodzenia netto, określonej w dniu zawarcia umowy.

**4.**Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami
ust. 2-3, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy,
z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
2. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**5.**Jeżeli Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia jednocześnie na podstawie postanowień ust. 1 i § 17, to Wykonawcy będzie należny wzrost wynagrodzenia jedynie w oparciu o jedną z tych podstaw, w zależności od tego, która z kwot zmiany będzie wyższa.

**§ 19.1.**Zamawiająca dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosun-ku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy polegających na wprowadzeniu zmian w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy na zasadach określo-nych poniżej.

**2.**Dopuszczalna jest zmiana terminu wykonania umowy w przypadku:

1. opóźnienia Zamawiającej w wykonaniu jej zobowiązań wynikających z umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie umowy przez Wykonawcę;
2. opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika
z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
3. wstrzymania wykonania umowy przez Zamawiającą z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie umowy
w dotychczas ustalonym terminie;
4. wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia i okoliczności, na które strony nie mają wpływu i przed którymi nie mogły się zabezpieczyć, w tym w szczególności pożaru, zalania, wojny, zamieszek, epidemii, pandemii i innych klęsk żywiołowych;

- przy czym każda zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania robót stanowiących przedmiot umowy.

**3.** Każda ze stron umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.

**4.**Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:

1. zakres proponowanej zmiany;
2. opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany;
3. podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z postanowień umowy;
4. informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

**5.**Dowodami, o których mowa w ust. 4 powyżej, są wszelkie dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:

1. w odniesieniu do zmiany przedmiotu umowy:
2. orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu admini-stracji publicznej skutkujące koniecznością dokonania zmiany przedmiotu umowy,
3. dokument potwierdzający wady lub nieścisłości opisu przedmiotu zamówienia,
4. dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania umowy, takie jak w szczególności oferty lub korespondencja z podmiotem trzecim (np. dystrybutorem, producentem, dostawcą, usługodawcą);
5. w odniesieniu do zmiany terminu wykonania umowy:
6. wniosek o wydanie orzeczenia, decyzji, opinii, dokonanie uzgodnień itp., wraz z orze-czeniem, decyzją organu lub urzędową notatką służbową lub innym dokumentem określającym szczególne wymogi dotyczące realizacji umowy, które potwierdzają wystąpienie opóźnienia,
7. dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji umowy lub poszczególnych świadczeń,
8. orzeczenie sądu powszechnego lub administracyjnego, a także decyzja organu administracji publicznej skutkujące wstrzymaniem realizacji umowy lub poszcze-gólnych świadczeń,
9. dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, a które wpływają na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń,
10. dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu umowy ma wpływ na termin wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń.

**6.**Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany – dochowanie pierwotnego terminu jest niemożliwe.

**7.**W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga strona jest zobowiązana w terminie
14 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga strona może:

1. zaakceptować wniosek o zmianę;
2. wezwać stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania;
3. zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany;
4. odrzucić wniosek o zmianę.

**8.** Z negocjacji treści zmiany umowy strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg spotkania i jego ustalenia.

**9.** Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

**10.** Zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**11.** Niezależnie od postanowień ustępów powyższych, strony dopuszczają możliwość:

1. zmian redakcyjnych umowy;
2. zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze stron;
3. zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych.

**12.**Strony dopuszczają również możliwość zmian osobowych personelu kluczowego Wykonawcy, wskazanego w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w SWZ dla postępowania poprzedzającego zawarcie umowy, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego, z tym zastrzeżeniem, że uprawnienia proponowanego personelu oraz doświadczenie (jeżeli dotyczy), będą takie same lub wyższe niż uprawnienia oraz doświadczenie (jeżeli dotyczy) personelu wymienionego w SWZ. Zmiany opisane
w zdaniu poprzednim nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy. Wykonawca obowiązany jest złożyć wniosek o zmianę osobową personelu kluczowego Wykonawcy, w którym wskaże co najmniej dane personalne proponowanej osoby, jej uprawnienia i doświadczenie (jeżeli było wymagane), Wykonawca do wniosku obowiązany jest dołączyć dokumenty potwierdzające posiadane przez nową osobą uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie (jeżeli było wymagane). Dopuszczenie nowej osoby personelu kluczowego Wykonawcy do sprawowania funkcji przy realizacji przedmiotu umowy uzależnione jest od uprzedniej zgody Zamawiającej.

**13.**Strony dopuszczają również możliwość zmiany podwykonawcy, na którego zdolno-ściach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej polegał Wykonawca ubiegając się o zawarcie umowy, w sytuacji gdy nie dysponuje on już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu - jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentacji zamówienia warunki udziału w postępowaniu. Zmiana taka nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga zawarcia aneksu, a jedynie zawiadomienia Zamawiającej. Do zawiadomienia należy dołączyć dokumenty mające na celu potwierdzenie posiadane przez ten podmiot zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną określonych w SWZ.

**§ 20.1.**Umowę sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach w formie pisemnej; dwa egzemplarze dla Zamawiającej i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**2.**Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek wierzytelności wynikających z umowy, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającej.

**3.** Załącznik nr 1 do niniejszej umowy stanowi jej integralną część (wykaz materiałów).

**§ 21.**Wszelkie zmiany postanowień w niniejszej umowie lub ewentualne odstąpienie od umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

**§ 22.** W sprawach nieuregulowanych treścią umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 23.** Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają pod właściwość sądu powszechnego według siedziby Zamawiającej.

**§ 24.1.**Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającą dla celów realizacji niniejszej Umowy.

**2.**Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Barlinka z siedzibą
przy ul. Niepodległości 20, 74-320 Barlinek;
2. Wyznaczony został inspektor ochrony danych osobowych, z którym można kontaktować
się w sprawach ochrony swoich danych osobowych pod adresem e-mail: iod@barlinek.pl
lub pisemnie na adres siedziby Administratora wskazany powyżej;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania dotyczącego: sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzen-nego/zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, a więc postępowania/postępowań objętego/objętych niniejszą umową;
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO);
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez upoważnionych pracowników Admini-stratora danych osobowych;
6. Dane osobowe podlegają ujawnianiu następującym odbiorcom: podmioty świadczące usługi informatyczne wobec Administratora, a także ustalonym stronom tego postępowania;
7. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynaro-dowej. W przypadku takiego zamiaru zostanie Pani/Pan odrębnie poinformowana/y;
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, tj. m.in. ustawą z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym
i archiwach (Dz. U. z 2020 r. poz. 164) i rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia
18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz.U. z 2011 r. Nr 14 poz. 67 ze zm.);
9. Ma Pani/Pan prawo do:

- dostępu do swoich danych osobowych i uzyskania kopii,

- sprostowania swoich danych,

- ograniczenia ich przetwarzania,

- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

1. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi dotyczącej niezgodności przetwarzania przekazanych danych osobowych z RODO do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

|  |  |
| --- | --- |
| ................................................. | ................................................. |
| **(Wykonawca)** | **(Zamawiająca)** |

Załącznik nr 1 do umowy

Materiały do przekazania:

1. Uchwała o przystąpieniu z granicami opracowania i uzasadnieniem.
2. GML dla obszaru przystąpienia.
3. Mapa zasadnicza w skali 1:1000 w DXF.
4. Dokumenty wynikające z procedury przystąpienia do sporządzenia mpzp (obwieszczenia, zawiadomienia właściwych organów, uzgodnienie stopnia szczegółowości Prognozy oddziaływania na środowisko z RDOŚ i PPIS.
5. Wnioski złożone do planu przez właściwe organy, instytucje oraz osoby fizyczne/prawne wg wykazu.
6. Skan SUIKZ z załącznikami graficznymi.
1. [↑](#footnote-ref-1)
2. ♦ *Zgodnie ze SWZ – umowa zawarta z danym wykonawcą będzie obejmowała maksymalnie dwa z wymienionych w §1 ust. 1 zadań.* [↑](#footnote-ref-2)