

## Załącznik nr 8

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na wykonanie robót budowlanych - „Dostosowanie budynku Elektrociepłowni Piaskówka przy ul. Spokojnej w Tarnowie Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. do aktualnych wymogów ochrony przeciwpożarowej” (PN/38/2020/B)

### **UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA ( OC )**

#### **1. Ubezpieczona działalność**

Ubezpieczona działalność obejmuje pełny zakres prac i czynności wykonywanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego z tytułu szkód powstałych w związku z posiadaniem mienia i prowadzoną działalnością.

#### **2. Okres ubezpieczenia**

Okres ubezpieczenia musi obejmować cały okres realizacji Przedmiotu Umowy tj. okres od dnia podpisania niniejszej umowy, przez okres jej trwania oraz przez okres 3 lat od podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy. Zamawiający dopuszcza umowy ubezpieczenia z rocznym okresem ubezpieczenia przy jednoczesnym obowiązku Wykonawcy do nieprzerwanego kontynuowania umowy ubezpieczenia z zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres wymogu posiadania ubezpieczenia.

#### **3. Zakres czasowy ochrony ubezpieczeniowej**

Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej winien obejmować zdarzenia / szkody które wystąpiły/ powstałe w okresie ubezpieczenia o ile szkody zostały zgłoszone przed upływem przewidzianego przepisami prawa terminu przedawnienia.

#### **4. Przedmiot ubezpieczenia**

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa, wynikająca z przepisów prawa jako zobowiązanie Ubezpieczonego oraz osób, za które działania lub zaniechania Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej, w tym zadośćuczynienie za doznaną krzywdę.

#### **5. Suma gwarancyjna – 1.000.000 zł ( słownie: jeden milion złotych ) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia**

#### **6. Zakres ubezpieczenia / minimalne akceptowalne podlimity sumy gwarancyjnej**

Zakres ubezpieczenia obejmuje co najmniej następujące ryzyka:

<b>podlimit sumy gwarancyjnej</b>	<b>Zakres ochrony</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>Rażące niedbalstwo</b>
Min. 500.000 zł	<b>Wina umyślna</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC za dzieło ukończone</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC za szkody spowodowane w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środka odurzającego</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC za produkt</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC za szkody w instalacjach</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC podwykonawcy</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC pracodawcy</b>

do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC za szkody w środowisku</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC pojazdów</b> niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych
Min. 200.000 zł	<b>OC za Czyste Straty Finansowe (CSF)</b>
do wysokości sumy gwarancyjnej	<b>OC za mienie będące przedmiotem obróbki, przebudowy, naprawy, remontu itp.</b>

## 7. Udział własny / franszyzy redukcyjne

Wykonawca wraz z umowami ubezpieczenia złoży do Zamawiającego oświadczenie, iż w związku z zawarciem umów ubezpieczenia związanych z realizacją Przedmiotu Umowy pokryje z własnych środków udziały własne lub franszyzy redukcyjne / integralne w szkodzie obowiązujące w umowach ubezpieczenia. Franszyza / udział własny w odniesieniu do szkód osobowych zostaje zniesiony.

## UBEZPIECZENIE RYZYK BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH

### 1. Ubezpieczający

Ubezpieczającym będzie Wykonawca.

### 2. Ubezpieczeni

- Zamawiający
- Wykonawca i podwykonawcy
- Inżynier Kontraktu (o ile występuje)
- wszystkie inne strony formalnie zaangażowane w realizację kontraktu w tym również konsultanci, doradcy techniczni, dostawcy, poddostawcy, producenci, inspektorzy nadzoru, służby nadzoru, architekci, projektanci w odniesieniu do ich praw i interesów związanych z udziałem w tych kontraktach

### 3. Ubezpieczona inwestycja

Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować Inwestycję będącą Przedmiotem niniejszej umowy co zostanie jednoznacznie wskazane w polisie ubezpieczeniowej lub innym dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową.

### 4. Okres ubezpieczenia

Wskazany w umowie okres realizacji robót budowy i montażu.

### 5. Przedmiot ubezpieczenia / suma ubezpieczenia

- Roboty budowlane i montażowe do 100% wartości prac
- Sprzęt, wyposażenie i zaplecze budowy
- Kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie – min. 50.000 zł
- Ubezpieczenie mienia otaczającego z limitem odpowiedzialności ubezpieczyciela adekwatnej do wartości tego mienia i możliwej szkody

### 6. Udział własny / franszyzy redukcyjne

Wykonawca wraz z umowami ubezpieczenia złoży do Zamawiającego oświadczenie, iż w związku z zawarciem umów ubezpieczenia związanych z realizacją inwestycji pokryje z własnych środków udziały własne lub franszyzy redukcyjne / integralne w szkodzie obowiązujące w umowach ubezpieczenia.

### 7. Zakres ubezpieczenia / minimalne akceptowalne podlimity sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Określony w umowie przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową od wszelkich nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń powstałych w trakcie wykonywania prac lub po ich zakończeniu.

Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka:

- 1) 001 – pokrycie ryzyk zamieszek i strajków
- 2) 003 - usuwanie usterek w okresie gwarancyjnym – 12 miesięcy
- 3) 004 - rozszerzone pokrycie okresu gwarancyjnego – 24 miesiące
- 4) 006 – koszty dodatkowe – praca w godzinach nadliczbowych, nocnych oraz w dniach ustawowo wolne od pracy oraz fracht ekspresowy – limit min. 100.000 zł
- 5) 007 - fracht lotniczy – limit: min. 100.000 zł
- 6) 013 - składowanie mienia poza miejscem budowy - limit min. 100.000 zł
- 7) 100 - pokrycie testów maszyn i instalacji – min 6 tygodni
- 8) 113 - transport lądowy - wartość maksymalna pojedynczego transportu jednak nie mniej niż 200.000 zł
- 9) 115 - pokrycie ryzyka projektanta
- 10) 116 - pokrycie w elementach odebranych lub oddanych do użytku
- 11) 116/1 - pokrycie w elementach odebranych lub oddanych do użytku w zakresie ryzyk elementarnych
- 12) 119 - mienie istniejące, należące do inwestora, mienie stanowiące własność albo znajdujące się automatycznego w posiadaniu Ubezpieczającego
- 13) 200 – pokrycie ryzyka producenta
- 14) 201 - ubezpieczenie w okresie gwarancji – limit min. 100.000 zł
- 15) Klauzula części wadliwych – limit min. 100.000 zł
- 16) Klauzula reprezentantów – kierownika budowy nie uważa się za reprezentanta
- 17) Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia planów i dokumentów – limit min. 20.000 zł
- 18) Klauzula wynagrodzenia ekspertów – limit 50.000 zł
- 19) Klauzula ubezpieczenia mienia pracowniczego – limit na 1 pracownika min. 2.000 zł
- 20) Klauzula automatycznego wzrostu wartości kontraktu budowlanego/montażowego – limit: min. 10%
- 21) Klauzula ubezpieczenia w trakcie przerwania robót
- 22) Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia – limit: min. do 60 dni

**WYMAGANIA OGÓLNE W ZAKRESIE UBEZPIECZENIA (dotyczy ubezpieczenia ryzyk budowlano – montażowych, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności)**

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wzorów wymaganych umów ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia na minimum 7 dni przed podpisaniem umowy (ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej) oraz na 7 dni przed rozpoczęciem prac (ubezpieczenie ryzyk budowlano – montażowych).
2. Po uzyskaniu akceptacji umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii zawartych umów wraz z potwierdzeniem zapłaty wymaganych składek w całym okresie wykonywania umowy.
3. W przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego przedłużenia ważności ubezpieczeń i dokonania zapłaty dodatkowej składki.
4. W przypadku przedstawienia dokumentów ubezpieczenia potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia na okres krótszy niż wymagany okres ubezpieczenia Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów ubezpieczenia potwierdzających kontynuację ochrony ubezpieczeniowej najpóźniej 7 dni roboczych przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia.
5. Jeżeli w terminach określonych w pkt. 1 oraz pkt 4 powyżej Wykonawca nie dostarczy wymaganych dokumentów, Zamawiający może wstrzymać prace, w szczególności odmówić wpuszczenia Wykonawcy na teren wykonywania prac lub wstrzymać płatności za kolejne etapy realizacji Umowy do czasu spełnienia przez Wykonawców wszystkich wymogów ubezpieczeniowych. Jeżeli wstrzymanie prac skutkować będzie opóźnieniem w ich wykonaniu, będzie to uznane za opóźnienie zawinione przez Wykonawcę,
6. Dokonywanie zmian w zakresie ubezpieczenia wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego.

7. W przypadku nie wywiązywania się z obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia lub ich utrzymywania przez okres wykonywania prac, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umów lub dokonywania w nich zmian we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża na to zgodę i upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w obowiązujących polisach.
8. Zamawiający ma prawo zgłoszenia uwag do przedstawionych polis ubezpieczeniowych oraz żądania wprowadzenia zmian, o ile zmiany takie nie wykraczają poza przyjęte standardy rynkowe.
9. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomiania Ubezpieczyciela i Zamawiającego o powstaniu szkód i roszczeń. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich kroków niezbędnych do minimalizacji rozmiaru szkody lub roszczenia chociażby okazały się bezskuteczne.
10. Ubezpieczyciel nie ograniczy w żaden sposób swojej odpowiedzialności poza granice przyjęte w aktualnej praktyce rynkowej.
11. W przypadku gdyby Wykonawca realizował umowę jako Konsorcjum to wszyscy członkowie Konsorcjum muszą być objęci ubezpieczeniem i dotyczą ich wszystkie obowiązki określone w niniejszym załączniku.
12. Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu uzyskania jak najlepszego pokrycia ryzyk występujących w trakcie prowadzonych prac.
13. Wykonawca i podmioty przez jakie wykonuje prace są zobowiązani przestrzegać warunków zawartych umów ubezpieczenia.
14. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w procesie likwidacji szkód, które powstały na majątku będącym przedmiotem Umowy, w szczególności poprzez wypełnianie obowiązków związanych z procesem likwidacji szkód nałożonych na ubezpieczonego stosownie do postanowień warunków ubezpieczenia, powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
15. W przypadku zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego Wykonawca i Zamawiający udzielą sobie nawzajem pomocy w zakresie uzasadnionym rodzajem i zakresem zdarzenia ubezpieczeniowego i będą współpracować przy likwidacji szkody z ubezpieczycielem, brokerem (o ile będzie on zaangażowany w proces likwidacji szkody) lub likwidatorem szkód, tak aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń oraz by zapewnić jak najpełniejsze pokrycie przez ubezpieczyciela spowodowanej wypadkiem ubezpieczeniowym szkody poniesionej przez każdy z tych podmiotów.
16. Ilekroć ubezpieczyciel odmówi wypłaty, opóźni się z wypłatą lub zmniejszy wartość wypłacanego świadczenia ubezpieczeniowego, bez względu na przyczynę i podstawę prawną, pozostanie to bez wpływu na zobowiązanie Wykonawcy do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w harmonogramie realizacji Umowy i w ramach wynagrodzenia.
17. W przypadku każdorazowego zmniejszenia sumy gwarancyjnej/sumy ubezpieczenia/limitu, w tym wskutek wypłaty odszkodowania Wykonawca jest obowiązany uzupełnić sumę gwarancyjną/sumę ubezpieczenia/limit odpowiedzialności do wysokości wymaganej przez Zamawiającego.
18. W okresie przerwania robót, Wykonawca ma obowiązek chronić, składować i zabezpieczyć daną część ubezpieczonej inwestycji przed jakimkolwiek pogorszeniem, utratą lub szkodą stosując adekwatne środki do rodzaju ubezpieczonego mienia i zakresu prowadzonych prac.
19. Każdy Ubezpieczony zobligowany jest do niezwłocznego powiadomienia Policji o każdej szkodzie która mogła powstać w wyniku kradzieży, rabunku, działania osób trzecich lub innego przestępstwa oraz gdy są ranni, ofiary a także wypadku środka transportu.
20. Każdy Ubezpieczony jest zobligowany do użycia w razie zajścia wypadku wszelkich dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżeniu szkodzie lub zmniejszeniu jej rozmiarów
21. Przeniesienie przez Wykonawcę praw z umowy ubezpieczenia na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.