

WSZYSCY WYKONAWCY

2023-134319



Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację budynku przy ul. Zeylanda 5 w Poznaniu

UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o., prowadzący postępowanie o udzielenie zamówienia w imieniu Miasta Poznania - Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, działając na podstawie art. 256 w zw. z art. 137 ust. 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej jako PZP), zawiadamia, że **unieważnia w/w postępowanie**, bowiem dalsze jego prowadzenie nie jest uzasadnione.

UZASADNIENIE

Prowadzone przez Zamawiającego postępowanie dotyczy modernizacji budynku przy ul. Zeylanda 5 w Poznaniu na podstawie dokumentacji pozyskanej wcześniej przez Zamawiającego. Po wszczęciu postępowania wykonano dodatkową wizję budynku i dokonano ponownej analizy posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji. W toku ustaleń stwierdzono, iż zaistniała konieczność przeprojektowania dokumentacji technicznej w pełnym zakresie i rozszerzenie jej o dokumentację dotyczącą zmiany strukturalne lokali mieszkalnych i użytkowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę. Uwzględnienie dodatkowego zakresu robót nie jest możliwe poprzez dokonanie modyfikacji SWZ na podstawie art. 137 ust. 1 PZP, bowiem zmiana treści SWZ prowadziłyby do znacznego rozszerzenia zakresu zamówienia, co z kolei obliguje Zamawiającego do unieważnienia postępowania na podstawie art. 256 PZP. Jednocześnie należy podnieść, iż wykonanie pozostałego, nieprzewidzianego pierwotnie zakresu robót, o którym mowa powyżej, niezależnie od zakresu niniejszego zamówienia, spowodowałyby istotne niedogodności techniczne oraz organizacyjne, co z kolei wiąże się ze znacznym wzrostem kosztów realizacji tych robót, a nadto niewątpliwie po wykonaniu spowodowałyby trudności w ustaleniu odpowiedzialności danego wykonawcy za ewentualne wady tych robót.

Mając powyższe na uwadze, dalsze prowadzenie postępowania pozostaje nieuzasadnione, w konsekwencji unieważnienie postępowania jest niezbędne.

Zatwierdzam
Dyrektor ds. Technicznych