

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kody CPV 900910000-9 – usługi sprzątania;
90919300-5 – usługi sprzątania szkół

1. Lokalizacja: ul. Kolejowa 8, 58-340 Głuszycza
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątania i utrzymania czystości w obiekcie: Szkoła Podstawowa nr 3 w Głuszycy – ul. Kolejowa 8
3. Usługa w okresie obowiązywania umowy, będzie wykonywana w sposób sprawny, dokładny i terminowy z zastosowaniem urządzeń, materiałów i środków o nie niszczącym działaniu na czyszczone powierzchnie i elementy wyposażenia budynku.
4. Charakterystyka budynku:
 - 1) pomieszczenia dydaktyczne i biurowe, ciągi komunikacyjne, sala gimnastyczna, szatnie WF o łącznej powierzchni sprzątania 1 900 m²
 - 2) sanitariaty:
 - a) 4 toalety uczniowskie, w których znajduje się 17 muszli klozetowych, 18 umywalek, 6 pisuarów,;
 - b) toaleta dla pracowników – 1 muszla klozetowa i 1 umywalka;
 - c) pomieszczenie natryskowe, w którym znajduje się 6 kabin prysznicowych, 7 umywalek, 1 muszla klozetowa.
 - 3) okna (PCV):
 - a) 42 szt. okna małe o wymiarach 100 x 140 cm;
 - b) 10 szt. okna średnie o wymiarach 160 x 140,
 - c) 53 szt. okna duże o wymiarach 200 x 230 cm
 - 4) drzwi wejściowe – 2 szt. + wiatrołap – 2 szt. drzwi przeszklone;
 - 5) rodzaj powierzchni:
 - a) wykładzina obiektowa w całach lekcyjnych i pomieszczeniach biurowych,
 - b) panele – gabinet pedagoga szkolnego,
 - c) lastriko – korytarze i hole szkolne,
 - d) terakota – pomieszczenia sanitarne,
 - e) wykładzina obiektowa – sala gimnastyczna
5. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia dotyczący utrzymania czystości pomieszczeń:
 - 1) sprzątanie, zmiatanie i zmywanie powierzchni w pomieszczeniach dydaktycznych: salach lekcyjnych, bibliotece szkolnej, świetlicy, pomieszczeniach biurowych, sali gimnastycznej;
 - 2) sprzątanie zmiatanie i zmywanie powierzchni ciągów komunikacyjnych – korytarzy, holi, sanitariatów, szatni WF;
 - 3) usuwanie na bieżąco pajęczyn, kurzu z mebli, przedmiotów i sprzętu znajdujących się we wszystkich ww. pomieszczeniach;
 - 4) mycie lusterek, kontaktów, włączników światła, drzwi, grzejników, parapetów, pojemników na mydło, papier toaletowy oraz ręczniki;
 - 5) mycie stolarki okiennej i okien;
 - 6) mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych;
 - 7) opróżnianie koszy na śmieci oraz wynoszenie ich zawartości do miejsca składowania, wymiana worków na śmieci w koszach
 - 8) Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie środków higienicznych oraz środków czystości;
 - 9) usługa sprzątania wykonywana będzie od poniedziałku do piątku: serwis dzienny w godzinach od 7:00 do 15:00 oraz sprzątanie popołudniowe w godzinach od 13:00 do 21:00.

Częstotliwość wykonywania prac

Lp	Rodzaj czynności	Częstotliwość wykonywania							
		wg potrzeb	1 x dziennie	1 x w tygodniu	1 x miesiącu	1 x na kwartał	1 x na pół roku	1 x w roku	uwagi
1.	Pomieszczenia dydaktyczne, administracyjne, biblioteka, świetlica, sale lekcyjne								
1.1.	zamiatanie, zmywanie na mokro, usuwanie pajęczyn		X						
1.2.	usuwanie kurzu z biurek, stołów, krzeseł i innych mebli, lamp biurowych, aparatów telefonicznych, sprzętu biurowego (obudowa)		X						
1.3.	mycie parapetów		X						
1.4.	mycie grzejników				X				
1.5.	mycie drzwi i listew				X				
1.6.	odkurzanie mebli tapicerowanych, usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych			X					
1.7.	wynoszenie śmieci, mycie koszy, wymiana worków		X						
1.8.	opróżnianie koszy oraz wnoszenie ich zawartości do miejsca składowania odpadów		X						
1.9.	mycie okien							X	w przypadku zabrudzenia
1.10	mycie lamp przysufitowych						X		
1.11	pranie dywanów						X		w zależności od poziomu zabrudzenia
1.12	odkurzanie dywanów		X						
2.	Szatnia WF								
2.1.	mycie i zamiatanie podłóg		X						
2.2.	usuwanie kurzu z mebli			X					
3.	Korytarze i schody, hol								
3.1.	zamiatanie, zmywanie powierzchni podłogowych		X						
3.2.	mycie lamp przysufitowych						X		
3.3.	wycieranie balustrad, parapetów		X						
3.4.	mycie gablot, listew osłonowych, drzwi			X					
3.5.	usuwanie pajęczyn			X					

3.6.	mycie okien							X	w przypadku zabrudzenia
3.7.	konserwacja podłóg i schodów środkami antypoślizgowymi					X			
3.8.	czyszczenie glazury ściennej, lamperie			X					
3.9.	konserwacja podłóg polimerem					X			w ostatnim dniu każdego kwartału i w razie potrzeby
4.	Pomieszczenia sanitarne, socjalne								
4.1.	mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych i posadzek, podłóg		X						
4.2.	mycie glazury, luster, armatury, drzwi			X					
4.3.	opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków		X						
4.4.	mycie okien							X	w przypadku zabrudzenia
4.5.	uzupełnianie mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego, zawieszanie kostek zapachowych	X							
4.6.	czyszczenie glazury ściennej, lamperie			X					
5.	Sala gimnastyczna								
5.1.	zamiatanie, zmywanie na mokro, usuwanie pajęczyn		X						
5.2.	mycie i odkurzanie grzejników			X					
5.3.	mycie drzwi i listew				X				
5.4.	mycie i odkurzanie drabinek gimnastycznych			X					
5.5.	mycie okien							X	w przypadku zabrudzenia