

Załącznik nr 8

do Ogłoszenia o wszczęciu postępowania prowadzonego w trybie przetargu w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane służące działalności sektorowej przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Tarnowie” na dostosowanie budynku Elektrociepłowni „Piaskówka” przy ul. Spokojnej w Tarnowie Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. do aktualnych wymogów ochrony przeciwpożarowej - instalacje ppoż. (PN/39/2020/B).

UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ Z TYTUŁU PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI I POSIADANEGO MIENIA (OC)

1. Ubezpieczona działalność

Ubezpieczona działalność obejmuje pełny zakres prac i czynności wykonywanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego z tytułu szkód powstałych w związku z posiadaniem mienia i prowadzoną działalnością.

2. Okres ubezpieczenia

Okres ubezpieczenia musi obejmować cały okres realizacji Przedmiotu Umowy tj. okres od dnia podpisania niniejszej umowy, przez okres jej trwania oraz przez okres 3 lat od podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy. Zamawiający dopuszcza umowy ubezpieczenia z rocznym okresem ubezpieczenia przy jednoczesnym obowiązku Wykonawcy do nieprzerwanego kontynuowania umowy ubezpieczenia z zachowania ciągłości ochrony ubezpieczeniowej przez cały okres wymogu posiadania ubezpieczenia.

3. Zakres czasowy ochrony ubezpieczeniowej

Czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej winien obejmować zdarzenia / szkody które wystąpiły/ powstałe w okresie ubezpieczenia o ile szkody zostały zgłoszone przed upływem przewidzianego przepisami prawa terminu przedawnienia.

4. Przedmiot ubezpieczenia

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa, wynikająca z przepisów prawa jako zobowiązanie Ubezpieczonego oraz osób, za które działania lub zaniechania Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność do naprawienia szkody wyrządzonej osobie trzeciej, w tym zadośćuczynienie za doznaną krzywdę.

5. Suma gwarancyjna – 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

6. Zakres ubezpieczenia / minimalne akceptowalne podlimity sumy gwarancyjnej

Zakres ubezpieczenia obejmuje co najmniej następujące ryzyka:

podlimit sumy gwarancyjnej	Zakres ochrony
do wysokości sumy gwarancyjnej	Rażące niedbalstwo
Min. 500.000 zł	Wina umyślna
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za dzieło ukończone
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za szkody spowodowane w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środka odurzającego
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za produkt
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za szkody w instalacjach
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC podwykonawcy
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC pracodawcy

do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za szkody w środowisku
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC pojazdów niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych
Min. 200.000 zł	OC za Czyste Straty Finansowe (CSF)
do wysokości sumy gwarancyjnej	OC za mienie będące przedmiotem obróbki, przebudowy, naprawy, remontu itp.

7. Udział własny / franszyzy redukcyjne

Wykonawca wraz z umowami ubezpieczenia złoży do Zamawiającego oświadczenie, iż w związku z zawarciem umów ubezpieczenia związanych z realizacją Przedmiotu Umowy pokryje z własnych środków udziały własne lub franszyzy redukcyjne / integralne w szkodzie obowiązujące w umowach ubezpieczenia. Franszyza / udział własny w odniesieniu do szkód osobowych zostaje zniesiony.

UBEZPIECZENIE RYZYK BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH

1. Ubezpieczający

Ubezpieczającym będzie Wykonawca.

2. Ubezpieczeni

- Zamawiający
- Wykonawca i podwykonawcy
- Inżynier Kontraktu (o ile występuje)
- wszystkie inne strony formalnie zaangażowane w realizację kontraktu w tym również konsultanci, doradcy techniczni, dostawcy, poddostawcy, producenci, inspektorzy nadzoru, służby nadzoru, architekci, projektanci w odniesieniu do ich praw i interesów związanych z udziałem w tych kontraktach

3. Ubezpieczona inwestycja

Ochrona ubezpieczeniowa winna obejmować Inwestycję będącą Przedmiotem niniejszej umowy co zostanie jednoznacznie wskazane w polisie ubezpieczeniowej lub innym dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową.

4. Okres ubezpieczenia

Wskazany w umowie okres realizacji robót budowy i montażu.

5. Przedmiot ubezpieczenia / suma ubezpieczenia

- Roboty budowlane i montażowe do 100% wartości prac
- Sprzęt, wyposażenie i zaplecze budowy
- Kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie – min. 50.000 zł
- Ubezpieczenie mienia otaczającego z limitem odpowiedzialności ubezpieczyciela adekwatnej do wartości tego mienia i możliwej szkody

6. Udział własny / franszyzy redukcyjne

Wykonawca wraz z umowami ubezpieczenia złoży do Zamawiającego oświadczenie, iż w związku z zawarciem umów ubezpieczenia związanych z realizacją inwestycji pokryje z własnych środków udziały własne lub franszyzy redukcyjne / integralne w szkodzie obowiązujące w umowach ubezpieczenia.

7. Zakres ubezpieczenia / minimalne akceptowalne podlimity sumy ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Określony w umowie przedmiot ubezpieczenia objęty jest ochroną ubezpieczeniową od wszelkich nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń powstałych w trakcie wykonywania prac lub po ich zakończeniu.

Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka:

- 1) 001 – pokrycie ryzyk zamieszek i strajków
- 2) 003 - usuwanie usterek w okresie gwarancyjnym – 12 miesięcy
- 3) 004 - rozszerzone pokrycie okresu gwarancyjnego – 24 miesiące
- 4) 006 – koszty dodatkowe – praca w godzinach nadliczbowych, nocnych oraz w dniach ustawowo wolne od pracy oraz fracht ekspresowy – limit min. 100.000 zł
- 5) 007 - fracht lotniczy – limit: min. 100.000 zł
- 6) 013 - składowanie mienia poza miejscem budowy - limit min. 100.000 zł
- 7) 100 - pokrycie testów maszyn i instalacji – min 6 tygodni
- 8) 113 - transport lądowy - wartość maksymalna pojedynczego transportu jednak nie mniej niż 200.000 zł
- 9) 115 - pokrycie ryzyka projektanta
- 10) 116 - pokrycie w elementach odebranych lub oddanych do użytku
- 11) 116/1 - pokrycie w elementach odebranych lub oddanych do użytku w zakresie ryzyk elementarnych
- 12) 119 - mienie istniejące, należące do inwestora, mienie stanowiące własność albo znajdujące się automatycznego w posiadaniu Ubezpieczającego
- 13) 200 – pokrycie ryzyka producenta
- 14) 201 - ubezpieczenie w okresie gwarancji – limit min. 100.000 zł
- 15) Klauzula części wadliwych – limit min. 100.000 zł
- 16) Klauzula reprezentantów – kierownika budowy nie uważa się za reprezentanta
- 17) Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia planów i dokumentów – limit min. 20.000 zł
- 18) Klauzula wynagrodzenia ekspertów – limit 50.000 zł
- 19) Klauzula ubezpieczenia mienia pracowniczego – limit na 1 pracownika min. 2.000 zł
- 20) Klauzula automatycznego wzrostu wartości kontraktu budowlanego/montażowego – limit: min. 10%
- 21) Klauzula ubezpieczenia w trakcie przerwania robót
- 22) Klauzula automatycznego przedłużenia okresu ubezpieczenia – limit: min. do 60 dni

WYMAGANIA OGÓLNE W ZAKRESIE UBEZPIECZENIA (dotyczy ubezpieczenia ryzyk budowlano – montażowych, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności)

1. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia wzorów wymaganych umów ubezpieczenia wraz z ogólnymi warunkami ubezpieczenia na minimum 7 dni przed podpisaniem umowy (ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej) oraz na 7 dni przed rozpoczęciem prac (ubezpieczenie ryzyk budowlano – montażowych).
2. Po uzyskaniu akceptacji umów ubezpieczenia przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii zawartych umów wraz z potwierdzeniem zapłaty wymaganych składek w całym okresie wykonywania umowy.
3. W przypadku przedłużenia terminu wykonania umowy, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniego przedłużenia ważności ubezpieczeń i dokonania zapłaty dodatkowej składki.
4. W przypadku przedstawienia dokumentów ubezpieczenia potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia na okres krótszy niż wymagany okres ubezpieczenia Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów ubezpieczenia potwierdzających kontynuację ochrony ubezpieczeniowej najpóźniej 7 dni roboczych przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia.
5. Jeżeli w terminach określonych w pkt. 1 oraz pkt 4 powyżej Wykonawca nie dostarczy wymaganych dokumentów, Zamawiający może wstrzymać prace, w szczególności odmówić wpuszczenia Wykonawcy na teren wykonywania prac lub wstrzymać płatności za kolejne etapy realizacji Umowy do czasu spełnienia przez Wykonawców wszystkich wymogów ubezpieczeniowych. Jeżeli wstrzymanie prac skutkować będzie opóźnieniem w ich wykonaniu, będzie to uznane za opóźnienie zawinione przez Wykonawcę,
6. Dokonywanie zmian w zakresie ubezpieczenia wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego.

7. W przypadku nie wywiązywania się z obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia lub ich utrzymywania przez okres wykonywania prac, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umów lub dokonywania w nich zmian we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża na to zgodę i upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w obowiązujących polisach.
8. Zamawiający ma prawo zgłoszenia uwag do przedstawionych polis ubezpieczeniowych oraz żądania wprowadzenia zmian, o ile zmiany takie nie wykraczają poza przyjęte standardy rynkowe.
9. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zawiadomiania Ubezpieczyciela i Zamawiającego o powstaniu szkód i roszczeń. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich kroków niezbędnych do minimalizacji rozmiaru szkody lub roszczenia chociażby okazały się bezskuteczne.
10. Ubezpieczyciel nie ograniczy w żaden sposób swojej odpowiedzialności poza granice przyjęte w aktualnej praktyce rynkowej.
11. W przypadku gdyby Wykonawca realizował umowę jako Konsorcjum to wszyscy członkowie Konsorcjum muszą być objęci ubezpieczeniem i dotyczą ich wszystkie obowiązki określone w niniejszym załączniku.
12. Wykonawca dołoży wszelkich starań w celu uzyskania jak najlepszego pokrycia ryzyk występujących w trakcie prowadzonych prac.
13. Wykonawca i podmioty przez jakie wykonuje prace są zobowiązani przestrzegać warunków zawartych umów ubezpieczenia.
14. Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w procesie likwidacji szkód, które powstały na majątku będącym przedmiotem Umowy, w szczególności poprzez wypełnianie obowiązków związanych z procesem likwidacji szkód nałożonych na ubezpieczonego stosownie do postanowień warunków ubezpieczenia, powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
15. W przypadku zajścia zdarzenia ubezpieczeniowego Wykonawca i Zamawiający udzielą sobie nawzajem pomocy w zakresie uzasadnionym rodzajem i zakresem zdarzenia ubezpieczeniowego i będą współpracować przy likwidacji szkody z ubezpieczycielem, brokerem (o ile będzie on zaangażowany w proces likwidacji szkody) lub likwidatorem szkód, tak aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń oraz by zapewnić jak najpełniejsze pokrycie przez ubezpieczyciela spowodowanej wypadkiem ubezpieczeniowym szkody poniesionej przez każdy z tych podmiotów.
16. Ilekroć ubezpieczyciel odmówi wypłaty, opóźni się z wypłatą lub zmniejszy wartość wypłacanego świadczenia ubezpieczeniowego, bez względu na przyczynę i podstawę prawną, pozostanie to bez wpływu na zobowiązanie Wykonawcy do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w harmonogramie realizacji Umowy i w ramach wynagrodzenia.
17. W przypadku każdorazowego zmniejszenia sumy gwarancyjnej/sumy ubezpieczenia/limitu, w tym wskutek wypłaty odszkodowania Wykonawca jest obowiązany uzupełnić sumę gwarancyjną/sumę ubezpieczenia/limit odpowiedzialności do wysokości wymaganej przez Zamawiającego.
18. W okresie przerwania robót, Wykonawca ma obowiązek chronić, składować i zabezpieczyć daną część ubezpieczonej inwestycji przed jakimkolwiek pogorszeniem, utratą lub szkodą stosując adekwatne środki do rodzaju ubezpieczonego mienia i zakresu prowadzonych prac.
19. Każdy Ubezpieczony zobligowany jest do niezwłocznego powiadomienia Policji o każdej szkodzie która mogła powstać w wyniku kradzieży, rabunku, działania osób trzecich lub innego przestępstwa oraz gdy są ranni, ofiary a także wypadku środka transportu.
20. Każdy Ubezpieczony jest zobligowany do użycia w razie zajścia wypadku wszelkich dostępnych mu środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżeniu szkodzie lub zmniejszeniu jej rozmiarów
21. Przeniesienie przez Wykonawcę praw z umowy ubezpieczenia na osobę trzecią wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.