

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa dachu wraz z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : Szeligiewicza 3c w Katowicach
INWESTOR : Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach
ADRES INWESTORA : ul. Grażyńskiego 5, 40-126 Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Edward Buława (Konstrukcyjno - budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 13.06.2024 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.06.2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Szeligiewicza 3c w Katowicach - rem. dachu wraz z rob. towarzyszącymi.					
1		ROBOTY DEKARSKO - BLACHARSKIE			
1		Olinowanie terenu	m		
d.1	kalk. własna	(14.18+4)*2+(12+4)*2	m	68.36	
				RAZEM	68.36
2	KNR 4-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
d.1	0420-01	(14.18+12)*2	m	52.36	
				RAZEM	52.36
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - opaski dociskowe.	m ²		
d.1	0535-08	(1.83+0.40)*2*3*0.08	m ²	1.07	
	analogia	(1.14+0.40)*2*2*0.08	m ²	0.49	
				RAZEM	1.56
4	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa - wo-kół kominów	m ²		
d.1	0518-04	(1.83+0.40)*2*3*0.60	m ²	8.03	
		(1.14+0.40)*2*2*0.60	m ²	3.70	
		(0.80+0.80)*2*0.35	m ²	1.12	
				RAZEM	12.85
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(1.83+0.40)*2*3*0.35	m ²	4.68	
	analogia	(1.14+0.40)*2*2*0.35	m ²	2.16	
		(0.80+0.80)*2*0.25	m ²	0.80	
				RAZEM	7.64
6	KNR 4-03	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu płaskim na papie na drewnie lub płytach panwiowych	szt.		
d.1	1138-02	62	szt.	62.00	
				RAZEM	62.00
7	KNR-W 4-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na wstawieniu łat do 0.10 m2	szt.		
d.1	0518-02	62	szt.	62.00	
				RAZEM	62.00
8	KNR-W 4-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakito-waniu	m ²		
d.1	0518-01	14.18*12.00	m ²	170.16	
				RAZEM	170.16
9	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi. poz.5	m ²		
d.1	0531-02		m ²	7.64	
				RAZEM	7.64
10	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe (gr. 5,2 mm)	m ²		
d.1	0504-01	14.18*12.00	m ²	170.16	
				RAZEM	170.16
11	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1	0504-03	(1.83+0.40)*2*3*0.75	m ²	10.04	
		(1.14+0.40)*2*2*0.75	m ²	4.62	
		(0.80+0.80)*2*0.60	m ²	1.92	
				RAZEM	16.58
12	KNR 4-01	Uzupeł. obróbek blachar. kołnierzy kominów z blachy ocynkowanej na dachu pokr. papą lub dachówkami płaskimi	m ²		
d.1	0531-02	(1.83+0.40)*2*3*0.20	m ²	2.68	
		(1.14+0.40)*2*2*0.20	m ²	1.23	
				RAZEM	3.91
13	KNR 4-01	Uzupełnienie wyprawy cementowej z zatarciem na ostro - warstwa spadkowa na kominach	m ²		
d.1	0803-01	1.83*0.40*3*1.15	m ²	2.53	
	analogia	1.14*0.40*2*1.15	m ²	1.05	
				RAZEM	3.58
14	ZKNR C-2	Grunтовanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie pionowe pod papy bitumiczne	m ²		
d.1	0302-06	poz.13	m ²	3.58	
				RAZEM	3.58
15	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1	0504-03	poz.13	m ²	3.58	
				RAZEM	3.58
16	KNR AT-27	Ręczne rozkucie rysy	m		
d.1	0105-03	(1.83+0.40)*2*3	m	13.38	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1.14+0.40)*2*2	m	6.16	
				RAZEM	19.54
17	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek z blachy ocynkowanej o szerokości 0.20 do 0.25 m -	m		
d.1	0531-09	listwy dociskowe.			
	analogia	poz.16	m	20	
				RAZEM	20
18	KNR 2-02	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem	m		
d.1	0617-06				
	analogia	poz.16	m	20	
				RAZEM	20
19	KNR-W 4-01	Naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie, polutowanie pęknięć	m		
d.1	0528-06	wraz z czyszczeniem			
	analogia	(14.18+12.00)*2	m	52.36	
				RAZEM	52.36
20	KNR 2-02	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm - wywiewki wentyla-	szt.		
d.1	0513-01	cyjne.			
	analogia	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
21	KNNR 9	Demontaż zwodów poziomych nienaprzężanych instalacji odgromowej	m		
d.1	0601-05				
		(14+12)*2	m	52	
		14+3.8*5+7.5	m	40	
				RAZEM	92
22	KNR 5-08	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr. do 10 mm na dachu	m		
d.1	0604-03	płaskim pokrytym papą na betonie			
		poz.21	m	92	
				RAZEM	92
23		Pomiary kontrolne instalacji odgromowej.	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Remont kominów			
24	KNR AT-27	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
d.2	0101-03				
		3.50	m ²	3.50	
				RAZEM	3.50
25	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach pozio-	m ²		
d.2	0901-01	mych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie			
		3.5	m ²	3.50	
				RAZEM	3.50
26	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z	m ²		
d.2	0605-04	przygotowaniem powierzchni			
		poz.16*0.80	m ²	15.63	
				RAZEM	15.63
3		Docieplenie stropu nad najwyższą kondygnacją mieszkalną			
27	TZKBNK VII	Izolacja sucha pozioma z płyt z wełny mineralnej do izolacji podłóg o łącznej	m ²		
d.3	-111	grubości 15 cm (np. 100 + 50 mm) układane na sucho i na zakład o współ-			
		czynniku przewodności cieplnej (lambda) mniejszym lub równym 0,035 W/mK.	m ²	58.37	
		(13.44*11.09-1.73*0.40*3-1.31*0.40*2)*40%		RAZEM	58.37
28	TZKBNK VII	Izolacja sucha pozioma z płyt z wełny mineralnej do izolacji podłóg, układana	m ²		
d.3	-111	na sucho gr. 100 mm o współczynniku przewodności cieplnej (lambda) mniej-			
		szym lub równym 0,035 W/mK.	m ²	58.37	
		58.37		RAZEM	58.37
29	KNNR 2	Izolacja z folii paroprzepuszczalnej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m ²		
d.3	0604-02				
		13.44*11.09-1.73*0.40*3-1.31*0.40*2	m ²	145.93	
				RAZEM	145.93
4		WYWÓZ GRUZU, UTYLIZACJA, SPRZĘT			
30		Praca podnośnika hydraulicznego	g		
d.4	kalk. własna	18	g	18.00	
				RAZEM	18.00
31	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych kons-	m ³		
d.4	0108-17	trukcji ceglanych na odległość 15 km			
	0108-20	1.5	m ³	1.50	
				RAZEM	1.50
32		Utylizacja gruzu na wysypisku	m ³		
d.4	kalk. własna	1.5	m ³	1.50	
				RAZEM	1.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	d.4 kalk. własna	Utylizacja papy i tworzyw sztucznych na wysypisku	m ³		
d.4		1.2	m ³	1.20	
				RAZEM	1.20