**ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SWZ**

**UMOWA nr znak: D25M/252/N/26-50rj/24 (PROJEKT UMOWY)**

zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego znak: D25M/252/N/26-50rj/24 na: ***Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej w ramach przedsięwzięcia „Rozbudowa Gdyńskiego Centrum Onkologii w Szpitalu Morskim im. PCK w Gdyni”***

**w dniu …………………….………..**

pomiędzy:

**Szpitalami Pomorskimi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Gdyni (81-519) przy ul. Powstania Styczniowego 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

KRS: 0000492201,

NIP: 586-22-86-770,

REGON: 190141612,

kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł,

reprezentowaną przez**:**

**1. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

**2. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

zwaną dalej **Zamawiającym lub Stroną,**

**a**

**……………………………..**

**……………………………..**

**……………………………..**

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w .… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

KRS - …………………

NIP – ………………….

REGON - ……………...

kapitał zakładowy: …….

reprezentowaną przez:

**1. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

**2. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

zwaną dalej **Wykonawcą lub Stroną**

o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

* 1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi uzgodnieniami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę dla przedsięwzięcia pt.: „Rozbudowa Gdyńskiego Centrum Onkologii w Szpitalu Morskim im. PCK w Gdyni” w trzech Etapach** **:**

**ETAP 1 obejmuje wykonanie:**

**- Dokumentacji projektowej wraz z koniecznymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 725 ze zmianami), zawierającego rozwiązania zatwierdzone przez Zamawiającego;**

**- przygotowanie i złożenie do organu administracji architektoniczno – budowlanej wniosku o pozwolenie na budowę wraz z niezbędnymi załącznikami oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;**

**ETAP II obejmuje wykonanie:**

**- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,**

**- wielobranżowego projektu wykonawczego z projektem technologii,**

**- wizualizacja budynku,**

**- projektu aranżacji wnętrz,**

**- przedmiaru robót, kosztorysów inwestorskich dla poszczególnych branż,**

**ETAP III realizowany do dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych, obejmuje:**

**- udzielanie odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji w celu wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych, który zostanie ogłoszony na bazie powstałej dokumentacji projektowej,**

**- prowadzenie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego wykonywanego na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.**

* 1. Szczegółowy zakres oraz procedura i sposób wykonania prac projektowych zawierają dokumenty, stanowiące załączniki do niniejszej umowy **Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) (dokumenty stanowiące załącznik nr 7 do SWZ).**
  2. Przedmiot umowy w zakresie dokumentacji projektowej należy zrealizować w sposób zgodny   
     z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (j.t. Dz.U. 2021 poz. 2454), rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022 poz.1679), oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
  3. W skład przedmiotu umowy wchodzi także przeprowadzenie procedury administracyjnej związanej   
     z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami wraz z nadzorem autorskim autora projektu lub przeprowadzenie procedury zgłoszenia w przypadku kiedy nie będzie wymagana decyzja o pozwoleniu na budowę.
  4. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie zgodnie z dokumentacją, którą tworzą: Oferta Wykonawcy, Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) z załącznikami, Wyjaśnienia i zmiany do SWZ oraz w ramach Etapu III także zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez Wykonawcę.
  5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją stanowiącą załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz że warunki realizacji umowy są mu znane, a także że nie zgłasza zastrzeżeń w tym przedmiocie.Wykonawca oświadcza, że ma wystarczającą wiedzę potrzebną do ustalenia zakresu prac i wysokości wynagrodzenia.
  6. Prace projektowe muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
  7. Zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom trzecim ze szczególnymi potrzebami (j.t. Dz.U.2022 poz.2240), Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej umowy uwzględni optymalne zapewnienie osobom trzecim ze szczególnymi potrzebami, dostępności architektonicznej w postaci bezpiecznych i wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków, instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych, zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób.
  8. Spółka Szpitale Pomorskie Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni – na podstawie art. 4c oraz art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 711 z późn. zm.) - oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Artykułu 2 ust. 1 Załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.)

**§ 2**

**SZCZEGÓŁOWY PRZEDMIOT UMOWY**

* 1. W skład przedmiotu zamówienia wymienionego w § 1 niniejszej umowy wchodzą niżej opisane **trzy Etapy, o których mowa w par. 1 ust. 1 Umowy** i obejmują w szczególności

1. Wykonanie dokumentacji projektowo-realizacyjnejniezbędnej celem uzyskania stosownych pozwoleń i uzgodnień wymaganych do przeprowadzenia zgodnego z Prawem Budowlanym oraz wiedzą techniczną procesu budowlanego i wykonania robót budowlanych w postaci:
   1. wykonania pełnej inwentaryzacji budowlanej wielobranżowej w przebudowywanym budynku,
   2. projektu budowlanego na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych wskazanych w § 1, odpowiadającego wymogom art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
   3. projektów wykonawczych, uzupełniających i uszczegółowiających projekt budowlany w stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, o ile ich wykonanie będzie niezbędne do realizacji robót budowlanych w występujących branżach,
   4. Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, stosownie do regulacji rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia  (Dz.U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126) oraz instrukcji użytkowej instalacji i urządzeń,
   5. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, które winny zawierać zbiory wymagań niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót i będą zawierać: specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót podstawowych, rodzaje robót według przyjętej systematyki lub grup robót.
   6. Uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej, wymaganych przepisami prawa, ewentualnych odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych i ppoż., uzgodnienia w tym zakresie oraz planowanego harmonogramu realizacyjnego zadań i ich części z Zamawiającym, rzeczoznawcami ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, sanitarno-higienicznych, bhp, ochroną środowiska, konserwatorem i innych, o ile są wymagane przepisami szczególnymi dla uzyskania ostatecznego dokumentu formalno-prawnego sankcjonującego zakończenie robót spełniającego art. 54 i 55 ustawy Prawo Budowlane;
2. Sporządzenie oraz złożenie w imieniu Zamawiającego na podstawie odpowiedniego pełnomocnictwa wniosku w sprawie pozwolenia na realizację robót budowlanych,
3. Uzyskanie odpowiedniego pozwolenia/ń na budowę.
4. Udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację inwestycji oraz pełnienie nadzoru autorskiego.
5. Wykonane prace projektowe mają być realizowane zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (j.t. Dz.U. z 2021 r., poz. 1213), rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (j.t. Dz.U. 2022 r. poz. 402) oraz innymi obowiązującymi przepisami prawnymi związanymi z realizowaną inwestycją.
6. **Z uwagi na fakt, iż przedmiot umowy w postaci dokumentacji projektowej będzie stanowił opis przedmiotu zamówienia w postepowaniu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia w zakresie Etapu I i II z zachowaniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych w szczególności poprzez stosowanie opisów w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty w postępowaniu na wykonanie robót budowlanych. Wykonawca nie może w przygotowywanej dokumentacji stosować opisów w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeśli Wykonawca wskaże w dokumentacji znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest zobowiązany wykazać, że nie mógł zastosować opisów w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu będą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny”. Ponadto w takiej sytuacji Wykonawca wskaże kryteria stosowane w celu oceny równoważności.**
7. Wykonawca w terminie 2 dni roboczych od dnia podpisania Umowy jest zobowiązany do złożenia pisemnego oświadczenia o wyborze wariantu w zakresie prac związanych z infrastrukturą techniczną, budowlaną oraz sieciową z zakresu IT o treści: *„Zgodnie z zapisami zawartymi w ‘Wytycznych wymagania techniczne budowy sieci LAN’ (Załącznik do OPZ) oświadczam, że w zakresie projektowania/wykonawstwa\* (\*niepotrzebne skreślić) prac związanych z infrastrukturą techniczną, budowlaną oraz sieciową z zakresu IT prace zobowiązujemy się wykonać zgodnie z wariantem nr ..... (Rozdział nr 8 - Punkt …. - Załącznika do OPZ ‘Wytyczne wymagania techniczne budowy sieci LAN ‘).”*

**§ 3**

**HIERARCHIA WAŻNOŚCI DOKUMENTÓW**

1. Dokumenty składające się na niniejszą umowę winny być traktowane jako spójne, wzajemnie objaśniające się i dopełniające.
2. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu obowiązków Wykonawcy określonych   
   w niniejszej umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności niżej wymienionych dokumentów:
3. Umowa,
4. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ),
5. Dokumentacja Projektowa stanowiąca załącznik do nn umowy,
6. Oferta Wykonawcy.

**§ 4**

**NADZÓR AUTORSKI**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego.
2. Nadzór autorski polega na stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektami, a także na uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projektach, zgłoszonych przez Kierownika Budowy, Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Jeżeli strony stwierdzą konieczność dokonania zmian, wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, będą one dokonywane w ramach nadzoru autorskiego, bez prawa Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia.
4. W ramach nadzoru autorskiego przewiduje się przeciętnie jeden pobyt odpowiedniego projektanta na budowie miesięcznie, chyba że zaistnieje szczególna potrzeba większej ilości pobytów.
5. Pobyty autora projektu na budowie, w sprawie dotyczących uzupełnienia braków w dokumentacji i usuwania jej wad nie będą uważane za nadzór autorski.
6. Za pobyty na budowie uznawać się będzie także uczestnictwo w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego.
7. **Termin pełnienia nadzoru autorskiego określa się zgodnie z terminem realizacji inwestycji przez wykonawcę robót budowlanych. Planowane zakończenie inwestycji w zakresie robót budowlanych przewiduje się do 31 maja 2026 r.**

**§ 5**

**OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje, potencjał i zasoby niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać go z należytą starannością, zgodnie ze swą najlepszą wiedzą i wszystkimi mającymi zastosowanie przepisami prawa, oraz ze szczególnym uwzględnieniem interesów Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie informacje i materiały niezbędne do terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu umowy i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego, nie później niż w terminie 1 dnia od dnia powzięcia wiadomości, o wszelkich nieprawidłowościach, w tym także o stwierdzonych nieprawidłowościach i błędach w dokumentacji projektowej oraz zagrożeniach powstania nieprawidłowości mogących mieć jakikolwiek wpływ na wykonanie niniejszej umowy lub na sytuację Zamawiającego w sprawach objętych niniejszą umową, w tym w szczególności w przypadku wystąpienia okoliczności mogących mieć wpływ na wykonanie nn umowy w terminie lub robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przygotować do odbioru przedmiot umowy w sposób należyty, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, wiedzą techniczną i dokumentacją.
5. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia w dokumentacji projektowej wyłącznie wyrobów, materiałów i urządzeń posiadających dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie oraz odpowiednio w służbie zdrowia, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość opracowanej dokumentacji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy kopii uprawnień osób realizujących umowę i aktualnego potwierdzenia przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa osób, które będą pełniły samodzielne funkcje techniczne przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie projektowania:
8. Koordynator zespołu projektantów – projektant w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
9. Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
10. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
11. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
12. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, jeśli będzie to wymagane zakresem prowadzonych prac projektowych.
13. Za wszystkie szkody powstałe podczas wykonywania czynności składających się na przedmiot umowy na terenie Zamawiającego, a także wynikłe z wad dokumentacji projektowo-realizacyjnej, odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Szkody te potwierdzone zostaną protokołem podpisanym przez Zamawiającego. Kosztami usunięcia szkód obciążony zostanie w całości Wykonawca.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na czas realizacji niniejszej umowy we własnym zakresie i na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi w toku realizacji umowy, oraz od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej za szkody powstałe w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej na czas realizacji umowy i utrzymać ich ważność przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, w szczególności dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
    1. szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
    2. szkody w sprzęcie;
    3. szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót, urządzeń, materiałów i sprzętu) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
    4. nieszczęśliwe wypadki;
    5. szkody osób trzecich.
15. Minimalne warunki ubezpieczenia ustala się następująco:
    1. Suma gwarancyjna – min. 1 5 000 000 PLN (słownie: jeden milion złotych złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
    2. Okres ubezpieczenia – czas realizacji przedmiotu umowy - od daty rozpoczęcia realizacji umowy do końca ostatecznego okresu zgłaszania wad w zakresie robót budowlanych.
16. Kserokopię odpowiednich umów ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
17. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.
18. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z żądanych umów ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, może potrącić z wynagrodzeń należnych Wykonawcy. Jeżeli żadne wynagrodzenie wykonawcy jeszcze się nie należy Zamawiający będzie mógł dochodzić zwrotu poniesionych kosztów na zapłatę składek.
19. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.

**§ 6**

**UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
2. zapewnienie współdziałania w realizacji zamówienia z ramienia Zamawiającego,
3. odbiór każdego z etapów oraz odbiór końcowy należycie wykonanego przedmiotu umowy,
4. zapłata wynagrodzenia umownego za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ustalonymi w niniejszej umowie warunkami.
5. Zamawiający może polecić przeprowadzenie analizy opracowanej dokumentacji, które okażą się konieczne do stwierdzenia zgodności cech materiałów, dostaw, jakości planowanych robót budowlanych i instalacyjnych z wymogami Zamawiającego i przepisami prawa. W przypadku uzyskania wyniku stwierdzającego niezgodność cech materiału, dostaw lub jakości planowanych robót z warunkami określonymi niniejszą umową Wykonawca zwraca Zamawiającemu całość kosztów wykonania analizy dokumentacji. Wynik analizy dokumentacji potwierdzający wady jest tożsamy z uznaniem reklamacji, w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad projektowych lub powtórnego wykonanie kwestionowanej części zamówienia.
6. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonywanych prac w ramach ceny oferty należy w szczególności:
   1. realizacja umowy zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
   2. uczestniczenie w spotkaniach koordynacyjnych dotyczących spraw wymagających rozstrzygnięcia przez Zamawiającego, z częstotliwością w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie. Narady winny być protokołowane, a kopie protokołu doręczone wszystkim Stronom biorącym udział w spotkaniu, Wykonawca po wcześniejszym wyznaczeniu mu terminu spotkania z Zamawiającym ma obowiązek uczestniczenia w nim,
   3. uzyskanie wszelkich dokumentów, uzgodnień i decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, w tym m.in. złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie jeśli będzie wymagane,
   4. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszelkie działania lub zaniedbania i wynikłe z tego tytułu ewentualne szkody spowodowane Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy lub zaniechaniem wykonania czynności, do których wykonania był zobowiązany,
7. W rozwiązaniach projektowych zastosowane będą materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu   
   i powszechnie stosowane. Wyroby zaliczane do grupy jednostkowego stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane tylko po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega, że wszelkie ostateczne rozwiązania na etapie wykonania projektów, a także robót budowlanych, rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, wyboru technologii wykonania, dostaw ustalane będą przez Wykonawcę z wykonawcą robót budowlanych tylko i wyłącznie w porozumieniu i za pisemną akceptacją Zamawiającego.

**§ 7**

**OSOBY UPOWAŻNIONE DO WYKONYWANIA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest w toku realizacji umowy prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumenty zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa, w tym dokumentację wynikającą z Prawa Budowlanego.
2. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z bieżącym wykonywaniem prac odbywać się będzie w drodze korespondencji elektronicznej doręczanej adresatom:

- ze strony Zamawiającego osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest **Pan ……………….i** lub osoba zastępująca, e-mail: [……………………](mailto:scirocki@szpitalepomorskie.eu) dodatkowo całą korespondencję e-mailową należy równocześnie przesyłać do wiadomości na adres e-mail: …………………………..i ………………………………………………………...

- ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do dokonywania bieżących uzgodnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy jest Pan/Pani ……………………................... lub osoba zastępująca, e-mail:……………………

1. Strony odpowiadają za drożność w/w kanałów komunikacyjnych – poczty elektronicznej, pod rygorem skutku doręczenia. W pozostałym zakresie porozumiewanie się stron, w tym w sprawach dotyczących interpretowania, rozwiązania czy odstąpienia od umowy lub w innych wypadkach wskazanych w umowie odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za potwierdzeniem odbioru.
2. Dokumentacja będzie wykonana przez następujące osoby:
3. Projektant branży architektonicznej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w osobie ………………………, uprawnienia budowlane nr ……………………………………..,
4. projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, w osobie ………………………, uprawnienia budowlane nr ……………………………………..,
5. projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, w osobie ………………………, uprawnienia budowlane nr ………………………………………
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości kierowania zespołem projektantów przez osobę uprawnioną.
7. Koordynator zespołu projektantów pełni swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek przeszkód w wykonywaniu obowiązków osób, wskazanych w ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na swój koszt zastępstwo dla odpowiedniego projektanta. Zastępca ustanowiony w sposób określony w zdaniu poprzedzającym musi posiadać co najmniej uprawnienia i doświadczenie zawodowe, jak wymagane postanowieniem SWZ. Niezależnie od powyższego ustanowienie zastępstwa wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze zmiany odpowiedniego projektanta, wskazując nazwisko zastępcy wraz z jego uprawnieniami i doświadczeniem budowlanym oraz uzasadnienie konieczności zmiany. Zapisy ust. 6 stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do wykonania Przedmiotu Umowy nowej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy, wynikająca z braku personelu, będzie traktowana, jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy.
10. Zamawiający zaakceptuje zmianę personelu Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowych osób będą takie same lub wyższe od wymaganych postanowieniami SWZ.
11. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany osób, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków lub wykonują je w sposób nienależyty lub niedbały. Wykonawca jest zobowiązany wymienić osoby, zgodnie z żądaniem Zamawiającego i w zakreślonym terminie. Jeżeli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. Postępowanie takie nie powinno trwać dłużej niż 30 dni.
12. Zamawiający zastrzega prawo do wyznaczenia osoby pełniącej obowiązki Inspektora nadzoru w toku realizacji Etapu III, która w imieniu Zamawiającego będzie koordynowała i zarządzała realizacją Inwestycji. Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemną informację na temat zakresu uprawnień osoby pełniącej obowiązki Inspektora nadzoru.
13. Zamawiający nie dokona zapłaty wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane z naruszeniem ustępu 12.
14. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania w/w robót bez pisemnej zgody Zamawiającego.
15. O ile będzie to wymagane zakresem prowadzonych prac projektowych, Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewni ponadto projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń oraz odpowiednio kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń.

**§ 8**

**WYNAGRODZENIE**

1. Wartość przedmiotu zamówienia ustala się na łączną kwotę

**……………… zł netto** **(słownie zł: ……………………………………………………..)**

**……………… zł brutto (słownie zł: ……………………………………………………..),   
w tym:**

**1.1 Wartość przedmiotu zamówienia (Etap I – 50% wartości przedmiotu umowy):**

**……………… zł netto** **(słownie zł: ……………………………………………………..)**

**……………… zł brutto (słownie zł: ……………………………………………………..),**

**1.2 Wartość przedmiotu zamówienia (Etap II - 40% wartości przedmiotu umowy):**

**……………… zł netto** **(słownie zł: ……………………………………………………..)**

**……………… zł brutto (słownie zł: ……………………………………………………..),**

**1.3 Wartość przedmiotu zamówienia (Etap III - 10% wartości przedmiotu umowy):**

**……………… zł netto** **(słownie zł: ……………………………………………………..)**

**……………… zł brutto (słownie zł: ……………………………………………………..),**

zgodnie z *Formularzem ofertowym* stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

1. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym .
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie niezbędnie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, w tym wynagrodzenie za dokumentację projektowo-realizacyjną, autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, nadzór autorski, ubezpieczenia na okres do czasu podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołu zdawczo-odbiorczego, oraz uwzględnia wszelkie rabaty, upusty i marże, gwarancję, jak również inne koszty nie ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i usunięcia wad.
3. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia Strony postanawiają, iż każda z nich może wnosić o podjęcie negocjacji w zakresie zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w oparciu o art. 439 ust. 2 – 4 PZP, w przypadkach i na zasadach określonych w ustępach 5-7 niniejszego paragrafu.
4. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, gdy po upływie 6 miesięcy (i kolejnych okresach półrocznych) trwania umowy ogłoszony zostanie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik zmiany cen towarów i usług za dane półrocze, którego wysokość jest mniejsza lub większa o ponad 2% od jego poziomu w dniu podpisania umowy (aneksu z tego tytułu), każda ze stron uprawniona jest do żądania odpowiednio: zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia za kolejne analogiczne okresy trwania umowy o procent odpowiadający tej różnicy, przy czym maksymalna wartość wzrostu wynagrodzenia netto Wykonawcy, łącznie w okresie trwania umowy nie może być równa lub większa niż progi unijne w rozumieniu art. 3 ustawy PZP oraz nie może być równa lub przekraczać 10% wartości pierwotnej umowy.
5. Każda ze Stron celem dokonania zmian opisanych w ust. 4 i 5, występuje z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, zawierającym uzasadnienie z wyliczeniem całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4-5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, o ile przedmiotem umowy z podwykonawcą są roboty budowlane, dostawy lub usługi a okres obowiązywania umowy  przekracza 6 miesięcy.
7. Wykonawca z uwagi na określenie wynagrodzenia umownego, jako ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
8. Dokumentacja projektowa powinna obejmować wszelkie roboty konieczne do należytego wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający nie będzie ponosić odpowiedzialności za braki dokumentacji nie obejmujące prac koniecznych do wykonania przedmiotu umowy. Wszelkie takie prace Wykonawca wykona w ramach kwoty ryczałtowej.
9. Zamawiający jest uprawniony do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia w przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 13 ust. 4 pkt 8) lub zaniechania części prac.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód i kar umownych na co Wykonawca wyraża zgodę.
11. W związku z wejściem w życie z dniem 8 kwietnia 2019 r przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (j.t. Dz.U. 2020, poz. 1666), które nakładają na Zamawiającego obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy, Zamawiający informuje, iż umożliwia Wykonawcom przesyłanie takich faktur. W przypadku, jeśli Wykonawca będzie przesyłał faktury w ww formie, jest zobowiązany powiadomić o tym fakcie niezwłocznie po podpisaniu Umowy osobę odpowiedzialną za jej realizację po stronie Zamawiającego, wskazaną w §7 ust. 2 umowy, celem uzyskania niezbędnych informacji umożliwiających przesyłanie faktur w ww formie.

Wykonawca, który nie będzie wysyłał faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, przesyła faktury elektroniczne na podstawie art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług na adres: [faktury@szpitalepomorskie.eu](mailto:faktury@szpitalepomorskie.eu).

**§ 9**

**TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

* 1. Przedmiot umowy winien być zrealizowany w całości w terminie**:**

1. **Etap I i II do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy**
2. **Etap III do dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych (planowany termin realizacji robót budowlanych maksymalnie do 31 maja 2026 r.)**
   1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania umowy.
   2. W trakcie trwania umowy realizacja następować winna według szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zamówienia.
   3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zamówienia Zamawiającemu do uzgodnienia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy winien zawierać szczegółowe etapy realizacji prac objętych niniejszą umową, wartość tych prac i terminy wykonania tych etapów. Etapy realizacji powinny być sporządzone z podziałem na poszczególne grupy i rodzaje wykonywanych czynności w ramach realizacji nn Umowy.
   4. Zamawiający ma prawo wnieść zastrzeżenia do przedłożonego dokumentu, o którym mowa w ust. powyżej w terminie do **7 dni roboczych** od dnia jego przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji i uzgodnienia, a Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zastrzeżenia Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokument ponownie do akceptacji w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego, który będzie uwzględniał zastrzeżenia Zamawiającego.
   5. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy na bieżąco w zależności od faktycznego postępu prac lub konieczności dostosowania swojego harmonogramu prac i odbiorów robót. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać szczegółowy harmonogram rzeczowy Zamawiającemu do uzgodnienia w terminie nie dłuższym niż do 5 dni roboczych od daty dezaktualizacji obowiązującego harmonogramu realizacji zamówienia lub daty otrzymania wniosku Zamawiającego w tej sprawie.
   6. Aktualizacja harmonogramu realizacji zamówienia nie będzie miała wpływu na zmianę umownego terminu zakończenia prac, zmianę sposobu finansowania zamówienia, ani na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
   7. Zamawiający, w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zaktualizowanego harmonogramu realizacji zamówienia, zaktualizowany harmonogram przyjmuje, lub oświadcza, że nie wyraża zgody na jego treść. Jeżeli Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania harmonogramu nie zajmie stanowiska w sprawie zaktualizowanego harmonogramu realizacji zamówienia, Wykonawca powinien działać zgodnie z dotychczasowym harmonogramem realizacji zamówienia, z zachowaniem innych wymagań umowy.
   8. Wykonawca powinien niezwłocznie informować Zamawiającego o przewidywanych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na prace lub opóźnić ich wykonywanie.
   9. Zmiana harmonogramu realizacji zamówienia nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

**§ 10**

**RĘKOJMIA ORAZ GWARANCJA JAKOŚCI NA PRZEDMIOT UMOWY**

1. Wykonawca na przedmiot umowy udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres **36 miesięcy**, licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
2. Na podstawie art. 558 § 1 k.c. Strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi (rękojmia równa okresowi gwarancji) na okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania przez Strony Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu umowy, z uwzględnieniem odpowiedzialności zgodnej z ust.1.
3. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do ich usunięcia. Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy technicznie uzasadniony termin usunięcia wad. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu do usunięcia wad (w stosunku do wyznaczonego terminu) dłuższego niż 7 dni, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 19 ust. 1 pkt 2.
4. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
5. Usunięcie wady winno być potwierdzone pisemnym protokołem przez obie Strony.
6. W przypadku usunięcia wad okres gwarancji na dany element zostaje wydłużony o okres potrzebny na usunięcie tych wad.
7. Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

**§ 11**

**WYKONYWANIE PRZEDMIOTU UMOWY PRZEZ PODWYKONAWCÓW**

1. Wykonawca może przekazać realizację części przedmiotu niniejszej Umowy osobie trzeciej.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników i podwykonawców Wykonawcy uczestniczących przy realizacji zamówienia, w szczególności wyrządzające szkodę Zamawiającemu lub osobom trzecim.
3. Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji dotyczących nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli i podwykonawców, zaangażowanych w usługi objęte niniejszą umową, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług, jak również dalszych podwykonawców.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy o ile takiej zmiany dokona Zamawiający na podstawie § 4 ust. 4-5, pod rygorem naliczenia kary umownej z § 6 ust. 17 umowy, jeżeli okres obowiązywania umowy z Podwykonawcą przekracza 6 miesięcy, a jej przedmiotem są usługi.
6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia**.**

**§ 12**

**SPOSÓB PRZEKAZANIA I ODBIÓR DOKUMENTACJI**

1. Dokumentacja projektowo-realizacyjna winna być opracowana z uwzględnieniem konieczności uzyskania stosownych pozwoleń i uzgodnień wymaganych do przeprowadzenia zgodnego z Prawem Budowlanym oraz wiedzą techniczną procesu budowlanego i w sposób umożliwiający odbiory poszczególnych robót w miarę ich realizacji.
2. Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Dokumentacja projektowa i Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych winny być sporządzone z uwzględnieniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, według stanu prawnego na dzień przedłożenia dokumentacji do odbioru. Jeżeli po tym terminie, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, zostaną zmienione przepisy prawa mające wpływ na rozwiązania zastosowane w dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Wykonawca będzie zobowiązany do zaktualizowania dokumentacji zgodnie z wymogami znowelizowanych przepisów.
4. Opracowania wymienione powyżej winny być systematycznie w trakcie ich wykonywania przedmiotem szczegółowych, cyklicznych uzgodnień z Zamawiającym i każdorazowo wymagają jego ostatecznej akceptacji.
5. Żadna część robót budowlanych nie może być wykonana dopóki odpowiednia część dokumentacji projektowej i Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych nie zostanie odebrana protokolarnie przez Zamawiającego.
6. O dacie przekazania dokumentacji projektowej do weryfikacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego na co najmniej 3 dni robocze przed terminem jej przekazania wraz ze wskazaniem zakresu dokumentacji, która będzie podlegała przekazaniu do weryfikacji.
7. W przypadku stwierdzenia wad przekazanej do weryfikacji dokumentacji, Strony sporządzą w formie pisemnej Protokół Rozbieżności. Zastrzeżenia mogą dotyczyć w szczególności problemów wynikających z niespełnienia wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, zaleceniach/uwagach Zamawiającego przekazanych w toku realizacji lub w zapisach niniejszej umowy lub niezgodności co do ilości lub rodzaju dokumentacji. Wykonawca w terminie 4 dni roboczych od dnia podpisania Protokołu Rozbieżności usunie wskazane wady lub w przypadku niemożliwości ich usunięcia, ustosunkuje się do nich w formie pisemnej. W przypadku niezrealizowania w terminie wskazanym przez Wykonawcę wytycznych wynikających z Protokołu Rozbieżności, odpowiednie zastosowanie ma § 19 ust. 1 pkt 2) umowy. Podpisanie Protokołu Rozbieżności wstrzymuje procedurę przekazania, do czasu usunięcia wad lub pisemnego ustosunkowania się Wykonawcy do stwierdzonych wad i pisemnym przyjęciu wyjaśnień przez Zamawiającego. Zapisy niniejszego ustępu mają odpowiednie zastosowanie w razie braku podpisania Protokołu Rozbieżności przez Wykonawcę, po wezwaniu go przez Zamawiającego w wyznaczonym terminie do podpisania i dalszego braku podpisania tego Protokołu.
8. W chwili przekazania dokumentacji do weryfikacji Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia prawidłowości wykonanej pracy.
9. Po przekazaniu dokumentacji do weryfikacji, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego potwierdzi dostarczenie dokumentacji podpisując Protokół Przekazania. Podpisanie przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokołu Przekazania stanowi pokwitowanie faktycznego przekazania dokumentacji jedynie pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy. Protokół Przekazania sporządza Wykonawca i przekazuje wraz z przekazywaną dokumentacją.
10. W terminie do **5 dni roboczych** od dnia podpisania Protokołu Przekazania, Zamawiający lub upoważniony przez Zamawiającego podmiot/osoba fizyczna dokona weryfikacji przekazanej Zamawiającemu dokumentacji pod kątem zgodności wykonania z niniejszą umową.
11. Jeżeli przekazana dokumentacja lub jej część będzie niekompletna lub nie będzie zgodna z założeniami określonymi w niniejszej umowie lub przekazanymi w toku realizacji zaleceniami/uwagami Zamawiającego, Zamawiający w terminie określonym w ust. 10, na piśmie wskaże Wykonawcy swoje zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji lub jej części i wezwie Wykonawcę, aby w określonym terminie (nie dłuższym jednak niż 7 dni) usunął zgłoszone przez Zamawiającego nieprawidłowości w dokumentacji lub jej części lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
12. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji, Zamawiający w terminie, o którym mowa w ust. 10 przekaże Wykonawcy podpisany przez siebie lub przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokół Odbioru Dokumentacji.

W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego, w trybie wskazanym w ust. 7 i 11, zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji lub jej części, po ponownym przekazaniu przez Wykonawcę poprawionej dokumentacji lub jej części procedura przekazania i odbioru zostanie przeprowadzona ponownie stosownie do postanowień ustępów powyższych.

1. Jeżeli dokumentacja lub jej część przekazana Zamawiającemu zgodnie z ust. 6 nie będzie zgodna z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego w toku realizacji zaleceniami/uwagami, zastrzeżeniami lub wyjaśnienia Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje wg jego uznania prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu lub żądania wykonania umowy z prawem naliczenia kar umownych.
2. Ostateczny odbiór realizacji przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej (w tym obejmującej wykonanie projekt budowlanego, projektów wykonawczych, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji) nastąpi na podstawie Protokołu Odbioru Dokumentacji podpisanego przez obie Strony.
3. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do dokonania odbioru dokumentacji projektowej.
4. Zamawiający wyznaczy pisemnie termin odbioru dokumentacji. Strony zgodnie ustalają, iż miejscem odbioru dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego, chyba że Strony postanowią inaczej, co zostanie odnotowane w obustronnie spisanym oświadczeniu.
5. Wykonawca do Protokołu Odbioru Dokumentacji dołączy pisemne oświadczenie, iż dostarczona w ramach nn umowy dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną i że została przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym.
6. Odbiór dokumentacji uważa się za dokonany z chwilą podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego Protokołu Odbioru Dokumentacji bez zastrzeżeń.
7. Podpisanie Protokołów Przekazania, Protokołów Odbioru Dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady w dostarczonej dokumentacji. O wadach zauważonych już po podpisaniu protokołu Zamawiający zawiadamia Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu. Wady te Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od wezwania do ich usunięcia, chyba że Strony ustalą pisemnie inny termin.
8. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć każdorazowo dokumentację, o której mowa w ust. 6 powyżej w ilości 3 kompletów w wersji papierowej i dostarczenie pełnej dokumentacji w wersji elektronicznej zapisanej w postaci plików w formacie: edytowalnym ( .dwg, .doc, xls), a także w wersji do odczytu PDF na dwóch płytach CD/DVD. Wersja elektroniczna ma być identyczna jak wersja papierowa dokumentacji, pliki mają być posegregowane w foldery z nazwami każdego ze sporządzonych opracowań jak w wersji papierowej. W przypadku konieczności dokonania poprawek lub uzupełnień w przekazanej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia poprawionej/uzupełnionej dokumentacji w komplecie zgodnie ze zdaniem 1 niniejszego ustępu.

**§ 13**

**PRAWA AUTORSKIE DO DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ**

1. Przedmiot umowy w zakresie dotyczącym sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej, zwanej dalej „utworem”, stanowi utwór i podlega ochronie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2509 z późn. zm.).
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy w zakresie dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy w zakresie znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy pól eksploatacji, a w szczególności określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2509 z późn. zm.).
3. Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wytworzonych w oparciu o niniejszą umowę, a Zamawiający nabywa te prawa z dniem przekazania mu odpowiedniej części dokumentacji projektowej oraz odpowiednio dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej lub elektronicznej lub z dniem rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy, niezależnie od podstaw i przyczyn rozwiązania tej umowy w zakresie tej części dokumentacji, która została opracowana do dnia rozwiązania lub odstąpienia od umowy, wówczas Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego niezależnie od wszelkich innych okoliczności, autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Zamawiający może wykonywać autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej stanowiącej przedmiot umowy jako całości, jak i do poszczególnych jej elementów, co oznacza nabycie przez Zamawiającego pełnego i nieograniczonego prawa do wykorzystywania dokumentacji, jej kopiowania i rozpowszechniania w całości oraz fragmentach, w dowolny sposób, jakimikolwiek środkami, a także w dowolnym zakresie w którym dla wprowadzenia, stosowania i przechowywania utworu niezbędne jest jego zwielokrotnienie, a także może ją przenosić na osoby trzecie lub wykorzystywać go w całości lub fragmentach. Zamawiający ma w szczególności prawo do przystosowywania utworu, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Przeniesienie praw autorskich następuje między innymi na następujących polach eksploatacji:
6. wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych przez innych projektantów na podstawie projektów budowlanych, wykonawczych lub powykonawczych, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, będących przedmiotem niniejszej umowy, projektu budowlanego i późniejszych przebudów budynku przez innego projektanta,
7. wykorzystanie dokumentacji do wszelkich celów związanych z budową, remontem i eksploatacją budynków, budowli oraz ich wyposażenia wykonanych na podstawie niniejszej umowy,
8. utrwalanie i zwielokrotnienie w dowolnej ilości wszelkimi technikami, w tym drukarską, cyfrową, reprograficzną, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, poprzez zapis magnetyczny, wprowadzenie do druku, do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy, w tym utrwalanie na wszelkich nośnikach, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
9. rozpowszechnianie dzieła w każdy sposób, w tym w ramach systemu on-line, sieci wewnętrznych typu Intranet, publicznego wystawiania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, bez żadnych ograniczeń ilościowych,
10. wprowadzanie poprawek i zmian do dokumentacji w trakcie budowy,
11. wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera i rozpowszechnienie jej w formie elektronicznej,
12. wykorzystywanie przedmiotu umowy w sieci Internet, w szczególności poprzez publikowanie opracowanej dokumentacji, w tym na stronie internetowej Zamawiającego w zakresie uznanym przez Zamawiającego za niezbędny lub w innych sieciach,
13. wykorzystywania dokumentacji w innych postępowaniach związanych z wykonaniem projektowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, w szczególności poprzez włączenie dokumentacji do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnianie dokumentacji lub jej części potencjalnym wykonawcom inwestycji oraz wykorzystania jej w zakresie związanym z eksploatacją i użytkowaniem (w tym z przebudową), w szczególności udostępniania podmiotom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, w tym publikacji na stronie internetowej Zamawiającego, jako załączników do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w przypadku, gdy Wykonawca nie ukończy całości lub części robót określonych w niniejszej umowie,
14. prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzeniu utworów zależnych i zezwalania na opracowania utworu innym podmiotom,
15. udostępniania odpowiednim organom na potrzeby wydania decyzji administracyjnych lub na potrzeby kontroli oraz udostępniania osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie tych projektów,
16. rozpowszechnianie i wystawianie w inny sposób niż określony powyżej (w tym publiczne wystawienie, wyświetlenie); publiczne odtwarzanie i wystawianie utworów, wykorzystanie w dowolnej formie prezentacji wizualnej w jakiejkolwiek formie znanej lub nieznanej chwili obecnej, w kraju i zagranicą.
17. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca, z momentem, o którym mowa w § 14 ust. 3 Umowy, przekazuje Zamawiającemu wyłączne prawo do wykonywania zależnych praw autorskich do utworu, co do którego autorskie prawa majątkowe zostały przeniesione na Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w tym dokonywanie zmian, przeróbek, adaptacji, włączanie w całości lub części do innych dokumentacji projektowych lub inwentaryzacyjnych.
18. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich aktualizacji i uzupełnień w zakresie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
19. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, w tym na stronie internetowej Zamawiającego w zakresie uznanym przez Zamawiającego za niezbędny oraz, iż uzyska zgodę na powyższe od wszystkich współautorów i autorów utworów zależnych.
20. Zamawiający nabywa i jest uprawniony do wykonywania autorskich praw majątkowych i zależnych do utworu, jakim jest dokumentacja projektowa, Specyfikacja technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacja powykonawcza na wszystkich wskazanych powyżej polach eksploatacji bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy, wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych i korzystania z zezwolenia do zależnych praw autorskich do utworu zawarte jest w wynagrodzeniu Wykonawcy wskazanym w § 8 ust. 1 niniejszej Umowy.
21. Korzystanie z autorskich praw majątkowych oraz korzystanie z zezwolenia na wykonywanie autorskich praw zależnych do utworów będących przedmiotem niniejszej umowy nie może uchybiać autorskim prawom osobistym Wykonawcy, jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się względem Zamawiającego do ograniczenia korzystania z przyznanych mu na mocy art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2509 z późn. zm.) autorskich prawa osobistych do autorstwa dzieła, w szczególności poprzez wyłączenie korzystania z prawa do nienaruszalności treści i formy utworu.
22. Z chwilą przejęcia przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworu przechodzi na Zamawiającego własność wydanych i przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy odpowiedniej dokumentacji.
23. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, w części dotyczącej dokumentacji, w tym projektowej, Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz dokumentacji powykonawczej stanowić będzie jego własność i nie będzie obciążony żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich, a w razie użycia podwykonawców, Wykonawca zabezpieczy sobie nabycie wyłącznego prawa własności oraz wszelkich majątkowych praw autorskich i autorskich prawa zależnych do utworów wytworzonych i przekazanych Zamawiającemu w ramach wykonania niniejszej umowy, celem dalszego przekazania praw Zamawiającemu, zgodnie z powyższymi ustępami.
24. W razie zgłoszenia do Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń wynikających z nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ustępie powyższym, Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność oraz wszelkie roszczenia z tego tytułu, a także zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego.

**§ 14**

**SPOSÓB ROZLICZENIA ZA PRZEDMIOT UMOWY**

1. Rozliczenie realizacji przedmiotu umowy odbywać się będzie w następujący sposób:
   1. **50% wynagrodzenia brutto – po wykonaniu Etapu I płatne na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT wystawionej w oparciu o protokół częściowy odbioru dokumentacji.**
   2. **40% wynagrodzenia – po wykonaniu Etapu II płatne na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT wystawionej w oparciu o protokół częściowy odbioru dokumentacji.**
   3. **10% wynagrodzenia brutto – po dokonaniu odbioru końcowego robót budowlanych (pod warunkiem przystąpienia Zamawiającego do realizacji robót budowlanych).**
2. Podstawą wystawienia faktur częściowych, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą sporządzone przez Wykonawcę protokoły odbioru częściowego podlegające zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Protokół sporządza i przedkłada Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od zakończenia danego Etapu, a weryfikuje i zatwierdza Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z wymaganymi załącznikami w terminie 3 dni roboczych od otrzymania zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru.

Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury sporządzone z podziałem na poszczególne zadania, przedstawione w harmonogramie rzeczowo-finansowym.

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury końcowej wraz z wymaganymi załącznikami w terminie 3 dni roboczych od otrzymania zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.
2. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony w terminie określonym w ustępie powyżej.
3. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.
4. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy ani dokonać przekazu lub innego rozporządzenia wierzytelnością o podobnym rezultacie lub charakterze. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.

**§ 15**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy (ZNWU) w wysokości ………………. zł.
2. Zamawiający zwraca wniesione ZNWU w następujący sposób:
3. Kwotę ……………… zł (70% wniesionego ZNWU), Zamawiający zwraca w ciągu 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego, że przedmiot umowy został wykonany należycie,
4. Kwotę …………….. zł (30% wniesionego ZNWU) służącą do pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji, Zamawiający zwalnia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji, po zaspokojeniu ewentualnych uzasadnionych roszczeń Zamawiającego.
5. W wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, przed upływem okresu rękojmi za wady lub gwarancji, Strony dokonają protokolarnego odbioru, o którym mowa w § 13 ust. 4 niniejszej umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z wniesionego ZNWU ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych.
7. W przypadku nienależytego wykonania umowy ZNWU wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji. Okres oraz zakres odpowiedzialności w odniesieniu do rękojmi jest zgodny z § 10 ust. 2.
8. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności wynikających z wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz na podstawie postanowień umowy wystąpi okoliczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

**§ 16**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
2. za nieterminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0,4 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do ostatecznego terminu realizacji całego zamówienia wskazanego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, jednak w sumie nie więcej niż 15% łącznej ceny brutto przedmiotu zamówienia.
3. za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w okresie udzielonej rękojmi za wady oraz gwarancji w wysokości 0,05% odpowiedniego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, a w przypadku opóźnienia dłuższego niż 7 dni Zamawiający może dodatkowo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę,
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 12 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1,
5. każdorazowo gdy nie przedłuża ważności wygasającej polisy OC określonej w § 5 ust. 9-12 na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
6. za nieobecność na naradach koordynacyjnych Koordynatora zespołu projektantów – 500 zł, a upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy – 500 zł za każdy taki przypadek.
7. za skierowanie do wykonania prac projektowych osób innych niż wskazanych w ofercie Wykonawcy bez akceptacji Zamawiającego w wysokości 10.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
8. za naruszenie przepisów ustawy Pzp w zakresie, o którym mowa w par. 2 ust. 3 umowy, w wyniku czego instytucja finansująca nałoży na Zamawiającego korektę finansową – w wysokości korekty finansowej.
9. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
10. Kary umowne są od siebie niezależne i podlegają kumulacji. Maksymalna wysokość kar nie może przekroczyć 50% łącznej wartością przedmiotu umowy.
11. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do łącznego naliczania kar wskazanych w ust. 1.
12. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej z przysługującej mu ceny brutto, określonej w § 8 ust. 1 umowy, bez otrzymywania lub składania odrębnego oświadczenia.

**§ 17**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
2. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
3. gdy została ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy lub gdy nastąpiło wykreślenie go z rejestru,
4. w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie 14 dni od upływu terminu ustalonego w umowie, w tym dostarczenia przedmiotu umowy niekompletnego, wadliwego lub niezgodnego ze złożoną ofertą, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu. Wykonawca w tym przypadku zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 19 ust. 1 pkt 7) umowy,
5. gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
   1. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji umowy ponad 14 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
   2. Wykonawca nie wykona dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w terminie 15 dni od upływu terminu ustalonego w harmonogramie rzeczowym,
   3. Wykonawca nie wykona poprawek dokumentacji projektowej, lub Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami w § 12 ust. 11 niniejszej umowy,
   4. Wykonawca wstrzymuje prace na okres ponad 7 dni robocze bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego,
   5. Wykonawca nie utrzyma w mocy ubezpieczenia, o którym mowa w § 5 ust. 9-12 umowy,
   6. Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, w tym również w zakresie podwykonawstwa, w szczególności gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub z ustaleniami z Zamawiającym, wadliwie, niedbale lub nie reaguje na polecenia Zamawiającego,
   7. Wykonawca nie wyznacza odpowiedniej osoby zgodnie z postanowieniami § 7 ust. 7 i 10 niniejszej umowy co powoduje wstrzymanie realizacji umowy na okres dłuższy niż 5 dni,
   8. Wykonawca nie usunie wad w przedmiocie umowy w wyznaczonym dodatkowym terminie na ich usunięcie,
   9. w przypadku przekroczenia terminów realizacji przedmiotu umowy zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym oraz po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do przyspieszenia tempa prac,
6. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 nie stanowi podstawy dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego przekraczających wartość wykonanych robót budowlanych na dzień odstąpienia od umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji całości lub części Etapu III w przypadku nie otrzymania dofinansowania realizacji robót budowlanych. W takim wypadku Wykonawcy należeć się będzie wynagrodzenie jedynie za faktycznie wykonane czynności w ramach Etapu III.
8. Odstępujący od umowy Wykonawca jest obowiązany naprawić Zamawiającemu spowodowaną tym szkodę chyba, że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada wyłącznie Zamawiający.
9. W razie odstąpienia od umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji prac/robót budowlanych w toku na dzień odstąpienia, zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy oraz wezwania Zamawiającego do odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających.
10. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może odnosić się do całej umowy lub jej części.
11. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej.

**§ 18**

**ZAKRES I FORMA ZMIAN I UZUPEŁNIEŃ UMOWY**

1. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są takie istotne zmiany postanowień zawartej Umowy powodujące, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, innych niż przewidziane niniejszą Umową lub dopuszczone przepisami prawa. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany Umowy w opisanym niżej zakresie:
2. terminu realizacji umowy, który może ulec zmianie w uzasadnionych przypadkach:
3. w ramach realizacji Etapu III - wystąpienia niemożliwych do przewidzenia w czasie zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych warunków technicznych wynikłych z wykonania rozbiórek elementów budynku lub ujawnienia konfiguracji przebiegu instalacji elektrycznej, sanitarnej, wod-kan i wentylacyjnej, gazów medycznych, mających zasadniczy wpływ na konstrukcję budynku i poprawne działanie instalacji,
4. w wyniku udzielenia zamówień dodatkowych wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem umowy z wykonawcą robót budowlanych,
5. w przypadku przerwy lub konieczności wprowadzenia zmian w realizacji przedmiotu umowy na skutek działań podmiotów trzecich, organów administracji, a w szczególności wprowadzeniu zapisów zmieniających planowany sposób i zakres robót w prowadzonym postępowaniu administracyjnym i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie,
6. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, epidemii, warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych/prac geologicznych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, katastrofy budowlanej) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
7. w przypadku przedłużających się terminów związanych z realizacją dostaw wyposażenia lub robót budowlanych objętych odrębnymi umowami, co uniemożliwia terminowe zakończenie nn umowy,
8. skrócenia terminów realizacji umowy gdy zaistnieje po stronie Zamawiającego i Wykonawcy możliwość wcześniejszego wykonania przedmiotu umowy,
9. przedłużenia terminu realizacji umowy z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego, jeśli nie zakłóci to realizacji umowy o dofinansowanie inwestycji i jej rozliczenia
10. w przypadku konieczności dochowania terminów wynikających z przepisów ustawy Pzp, w tym opóźnienia terminu rozstrzygnięcia postępowania o zmówienie publiczne
11. powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
12. zmian sposobu realizacji przedmiotu niniejszej umowy lub jakiejkolwiek jej części na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
    * + 1. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub późniejszych kosztów eksploatacji wykonywanego przedmiotu umowy,
        2. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów późniejszej eksploatacji wykonywanego przedmiotu umowy,
        3. w wyniku stwierdzenia wad dokumentacji projektowej, stanowiącej załączniki do SWZ lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który ją przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem w sposób nienależyty przedmiotu umowy.
13. zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiany technologii, jeśli jest to uzasadnione dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
14. zmiany zakresu przedmiotu umowy oraz związaną z tym ewentualną zmianą wynagrodzenia, w wyniku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących możliwością niewykonania lub wykonania w sposób nienależyty przedmiotu umowy,
15. zmian kluczowego personelu Wykonawcy i Zamawiającego. Jeśli taka osoba zgodnie   
    z SWZ należy do wymaganego personelu Wykonawcy, Wykonawca nie później niż   
    z datą zmiany musi zapewnić nową osobę, spełniającą stawiane w SWZ wymagania,

oraz w pozostałych wypadkach wskazanych w art. 455 ustawy Pzp.

1. Warunkiem dokonania zmian jest uzasadnienie konieczności i wskazanie wpływu zmian na realizację przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenie wniosku o zmianę niezwłocznie po dniu wystąpienia jednej z okoliczności, o których mowa w ust. 1 nn paragrafu.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu podpisanego przez Strony.

**§19  
 ZMIANA UMOWY W ZAKRESIE WYNAGRODZENIA W OPARCIU O ART. 436 pkt 4**

**USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 8 ust.1, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

- na zasadach i w sposób określony w §22 ust. 2 – 8 Umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w §22 ust. 1 pkt 1 Umowy, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w §22 ust. 1 pkt 1 Umowy, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w §22 ust. 1 pkt 2, 3 lub 4 Umowy, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w §22 ust. 1 pkt 2 Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzenia pracowników Wykonawcy wykonujących czynności na rzecz Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia lub minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w §22 ust. 1 pkt 3 lub 4 Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom Wykonawcy wykonującym czynności na rzecz Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników Wykonawcy wykonujących czynności na rzecz Umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w §22 ust. 1 Umowy, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie pracowników Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. W przypadku zmian, o których mowa w §22 ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 lub 4 Umowy, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy.
8. W przypadku gdy w kolejnym roku kalendarzowym i następnych trwania umowy ogłoszony zostanie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego roczny wskaźnik cen towarów i usług, którego wysokość jest mniejsza lub większa o ponad 2% od jego poziomu w dniu podpisania umowy, każda ze stron uprawniona jest do żądania odpowiednio: zmniejszenia lub zwiększenia wynagrodzenia za kolejne okresy trwania umowy o procent odpowiadający tej różnicy, przy czym maksymalna wartość wzrostu wynagrodzenia netto Wykonawcy, łącznie w okresie trwania umowy nie może być równa lub większa niż progi unijne w rozumieniu art. 3 ustawy PZP oraz nie może równa lub większa niż 15% wartości pierwotnej umowy.
9. Każda ze Stron celem dokonania zmian opisanych w ust. 8 i 9, występuje z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, zawierającym uzasadnienie z wyliczeniem całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie.
10. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 9-11, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, o ile przedmiotem umowy z podwykonawcą są dostawy lub usługi.

**§ 20**

**BEZPIECZEŃSTWO INFORMACJI**

* + 1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i dokumentów uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności do podjęcia odpowiednich kroków w celu ochrony ich poufnego charakteru.
    2. Wszelkie materiały, dokumenty oraz informacje uzyskane przez Wykonawcę lub Zamawiającego, w sposób zamierzony lub przypadkowy w związku z realizacją Umowy, mogą być wykorzystane tylko w celu jej realizacji. Wyko­nawca nie będzie publikować, przekazywać, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją niniejszej Umowy, o ile nie będzie to uchybiać aktualnie obowiązującym przepisom prawa.
    3. Wykonawca zobowiązuje się nie rozpowszechniać w zakresie jego działalności zawodowej i pozazawodowej informacji dotyczących Zamawiającego, przedsiębiorstwa Zamawiającego oraz osób kierujących przedsiębiorstwem Zamawiającego w sposób naruszający jego dobre imię, renomę lub inny interes.
    4. Strony zobowiązują się do stosowania, rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119). Każda ze Stron ponosi odpowiedzialność za stosowanie we własnej działalności wskazanego rozporządzenia.
    5. Zamawiający jest zobowiązany do zapewnienia ochrony danych osobowych pozyskanych lub udostępnio­nych mu w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (j.t. Dz. U. 2019 poz. 1781 ze zm.) lub innymi regulacjami o charakterze wewnętrznym w tym przedmiocie, obowiązujących u Wykonawcy, o ile Wykonawca uprzednio udostępnił je Zamawiającemu.
    6. Strony odpowiadają za działania lub zaniechania osób, którymi się posługują lub którym powierzają wyko­nanie niniejszej Umowy, jak za działania lub zaniechania własne.
    7. Strony oświadczają, że dysponują stosownymi procedurami oraz zabezpieczeniami umożliwiającymi zagwa­rantowanie tajności przekazywanych sobie nawzajem Informacji poufnych.
    8. W związku z powierzeniem przetwarzania danych pracowników Wykonawcy lub odpowiednio Podwykonawcy, zastosowanie mieć będzie Załącznik nr 9 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych Zamawiającemu.
    9. Jeśli w ramach umowy Zamawiający będzie powierzał Wykonawcy dane osobowe do przetwarzania strony podpiszą umowę według wzoru - Załączniku nr 10 lub według wzoru Wykonawcy zaakceptowanego przez Zamawiającego z dniem podpisania niniejszej umowy.

**§ 21**

**SPOSÓB DORĘCZANIA PISM**

1. Strony oświadczają, że wskazane na wstępie umowy adresy siedzib traktować będą jako adresy do doręczeń wszelkich pism związanych z funkcjonowaniem niniejszej umowy.
2. W przypadku dokonania zmiany ww. adresów, Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o powyższym fakcie. Brak informacji o dokonanej zmianie upoważnia drugą Stronę do przyjęcia domniemania, że wysłana przesyłka listowa polecona zostanie doręczona w ciągu trzech dni od daty wysłania. Skutek doręczenia będzie miał również zwrot wysłanej poleconej przesyłki pocztowej z adnotacją poczty typu: „Nie podjęto w terminie”, „Adresat wyprowadził się” itp.
3. Wszelka korespondencja, zawiadomienia, wezwania i inne stanowiska stron mogą być przekazywane drugiej stronie wyłącznie w formie pisemnej, z zastrzeżeniem zapisów § 7 ust. 2 i 3 niniejszej umowy oraz za wyjątkiem zgłaszania awarii i wykonywania uprawnień gwarancyjnych, które mogą być zgłaszane w formach wskazanych w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.

**§ 22**

**KLAUZULA SALWATORYJNA**

1. Strony uznają wszystkie postanowienia umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiekolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy chyba, że bez tych postanowień Strony umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie umowy w sposób określony w ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiekolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

**§ 23**

**ROZSTRZYGANIE SPORÓW I REGULACJE PRAWNE**

1. Ewentualne spory wynikające z realizacji umowy lub z nią związane, Strony będą rozstrzygać w drodze polubownej, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim będzie interpretowana.
3. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
4. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
5. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615 z późn. zm.),
6. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j.t Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
7. obowiązujące w zakresie przedmiotowym, w szczególności: ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.

**§ 24**

**ILOŚĆ EGZEMPLARZY UMOWY**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

Załączniki do umowy:

* 1. *Formularz oferty*
  2. *Opis przedmiotu zamówienia*
  3. *Wymagania techniczne budowy sieci LAN*
  4. *Wykaz kadry*
  5. *Zasady środowiskowe dla Wykonawców*
  6. *Zasady BHP dla Podwykonawców*
  7. *Klauzula informacyjna z art. 13 RODO przekazywana przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.*
  8. *Zasady udzielania zdalnego dostępu do zasobów*
  9. *Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawcy*
  10. *Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych Zamawiającego*

**Załącznik nr 5 do umowy**

**ZASADY ŚRODOWISKOWE DLA WYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH UMOWY O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA RZECZ SZPITALI POMORSKICH SP. Z O.O. (dalej Szpital)**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymagań określonych w systemie zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 : 2015, a w szczególności do:

* przestrzegania wymagań prawnych w zakresie podpisanej umowy ze Szpitalami Pomorskimi Sp. z o.o.,
* maksymalnego ograniczenia uciążliwości dla otoczenia swojej działalności związanej   
  z wykonywaniem prac zleconych,
* minimalizowania ilości powstających odpadów,
* niezwłocznego usuwania z terenu Szpitala wszelkich odpadów powstałych w czasie wykonywania prac zleconych,
* minimalizowania zużycia nośników energii i surowców naturalnych.

1. Wykonawcy nie wolno :

* wwozić z zewnątrz na teren Szpitala jakichkolwiek odpadów,
* składować na terenie Szpitala jakichkolwiek substancji mogących zanieczyścić powietrze atmosferyczne, wodę lub glebę. W przypadku gdy substancje te są bezwzględnie konieczne do wykonywania prac zleconych, szczegóły ich składowania i stosowania należy uzgodnić z Pełnomocnikiem ds. Zintegrowanego Systemu Zarządzania Szpitala,
* myć pojazdów na terenie Szpitala,
* spalać odpadów na terenie Szpitala,
* wylewać jakichkolwiek substancji niebezpiecznych do gleby lub kanalizacji.

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkoleń wśród podległych pracowników wykonujących prace zlecone w zakresie obowiązującej w szpitalu polityki środowiskowej   
   i systemu zarządzania środowiskowego wg ISO 14001 : 2015 oraz systemu bezpieczeństwa i higieny pracy 45001:2018
2. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia przez Koordynatorowi ds. Środowiska i BHP Szpitala kontroli postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami środowiskowymi.
3. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach środowiskowych należy zwracać się o przedstawienie stanowiska do Koordynatora ds. Środowiska.

Przyjąłem do wiadomości:

Podpis Wykonawcy: …………………………………………

**Załącznik nr 6 do umowy**

**ZASADY BHP DLA WYKONAWCÓW REALIZUJĄCYCH UMOWY O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA RZECZ SZPITALI POMORSKICH SP. Z O.O. (dalej Szpital)**

* + 1. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania wymagań określonych w Systemie Zarządzania Bezpieczeństwa i Higieny Pracy wg PN- N-18001:2004, a w szczególności do:
* przestrzegania wymagań prawnych w zakresie podpisanej umowy ze Szpitalami Pomorskimi Sp. z o.o.,
* rejestrowania wszystkich wypadków przy pracy, chorób zawodowych i zdarzeń potencjalnie wypadkowych wśród podległych pracowników wykonujących prace zlecone na rzecz Szpitala,
* wyposażenia wszystkich podległych pracowników wykonujących prace zlecone na rzecz Szpitala w środki bezpieczeństwa .

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

* organizacji pracy podległych pracowników w sposób spełniający zasady bezpieczeństwa i higieny pracy,
* informowania podległych pracowników o możliwych zagrożeniach związanych wykonywaniem przez nich prac,
* powiadamiania Inspektora ds. BHP o zaistniałych wypadkach przy pracy.

1. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia szkoleń wśród podległych pracowników wykonujących prace zlecone na rzecz Szpitala w zakresie obowiązującej w firmie polityki bezpieczeństwa i higienypracy i systemu zarządzania.
2. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia przez Inspektora ds. BHP Szpitala kontroli postępowania na zgodność z przyjętymi zasadami BHP.
3. W sytuacjach wątpliwych i nieokreślonych w powyższych zasadach BHP należy zwracać się   
   o przedstawienie stanowiska do Inspektora ds. BHP.

Przyjąłem do wiadomości:

Podpis Wykonawcy: …………………………………………

**Załącznik nr 7 do Umowy nr** **D25M/252/N/26-50rj/24**

***Klauzula informacyjna z art. 13 RODO przekazywana przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego***

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Szpitale Pomorskie Sp. z o.o., ul. Powstania Styczniowego 1, 81-519 Gdynia, KRS 0000492201, NIP 5862286770, REGON 190141612;**
* Szpitale Pomorskie w Gdyni Sp. z o.o. wyznaczyła Inspektora Ochrony Danych , adres email: [iod@szpitalepomorskie.eu](mailto:iod@szpitalepomorskie.eu);
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego **D25M/252/N/26-50rj/24 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego**
* odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.); dalej „ustawa Pzp”;
* Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania Umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania Umowy;
* obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
* w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
* posiada Pani/Pan:
* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do Pani/Pana danych osobowych;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\*\***;
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
* nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO**.

***\* Wyjaśnienie:*** *informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

***\*\* Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania  
o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***\*\*\* Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

**Załącznik nr 8 do Umowy**

**ZASADY UDZIELENIA ZDALNEGO DOSTĘPU DO ZASOBÓW**

Niniejszy załącznik ustala zasady udzielenia Wykonawcy zdalnego dostępu do zasobów sieci teleinformatycznej Zamawiającego w celu umożliwienia Wykonawcy realizacji jego zobowiązań wynikających z Umowy.

1. **Udostępnienie**
2. W celu realizacji usług, o których mowa w **§1** umowy nr **D25M/252/N/26-50rj/24** z dnia ....................................r. (zwanej dalej Umową Główną) zawartej pomiędzy Zamawiającym - **Szpitale Pomorskie Sp. z o. o.**,a Wykonawcą - ....................................................................., Wykonawca może zastosować metodę Zdalnego Dostępu do infrastruktury teleinformatycznej przedmiotu umowy, który zostanie mu udostępniony przez Zamawiającego niezwłocznie na wezwanie Wykonawcy w terminie szczegółowo uzgodnionym przez Strony.
3. Bezpośredni dostęp do systemów Zamawiającego jest możliwy tylko i wyłącznie po udostępnieniu go przez administratora Zamawiającego i po przekazaniu wymaganych uprawnień i haseł.
4. Zamawiający zapewni sprawne działanie zdalnego dostępu po stronie swojej infrastruktury teleinformatycznej.
5. **Zasady korzystania**
6. Korzystając ze Zdalnego Dostępu Wykonawca:
   1. będzie wykorzystywał Zdalny Dostęp wyłącznie w celu realizacji Umowy Głównej;
   2. nie będzie pozyskiwał, ani przetwarzał żadnych innych danych, za wyjątkiem danych niezbędnych do realizacji Umowy Głównej;
7. Wykonawca może wnioskować o dane logowania tylko i wyłącznie dla osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych, powierzonych do przetwarzania na potrzeby należytej realizacji Umowy Głównej.
8. Zabrania się Wykonawcy przekazywania danych logowania (login lub hasło) innym osobom niż osoby wskazane do realizacji Umowy Głównej.
9. Zdalny Dostęp udostępnia się do realizacji usług wynikających z Umowy Głównej.
10. **Warunki Techniczne do uzyskania Zdalnego Dostępu**
11. Zamawiający zapewni bezpieczny sposób komunikacji z siecią poprzez udostępnienie bezpiecznego kanału VPN;
12. Na wezwanie Wykonawcy, Zamawiający przekaże osobie realizującej wynikające z zapisów Umowy Głównej prace, identyfikator użytkownika (login) wraz z hasłem dostępu oraz innymi parametrami niezbędnymi do zestawienia zdalnego połączenia. Użytkownicy po stronie Wykonawcy zobowiązują się do nie udostępniania tych identyfikatorów i haseł innym osobom oraz wykorzystywania dostępu wyłącznie w celu realizacji Umowy Głównej.
13. Wszystkie dane dotyczące parametrów logowania zostaną przekazane przez Zamawiającego na indywidualne konta pocztowe e-mail osób wskazanych przez Wykonawcę dla celów realizacji usług serwisowych i gwarancyjnych. Tą samą drogą dostarczone zostanie również przez Zamawiającego oprogramowanie klienta VPN lub klienta terminalowego. Oprogramowanie zostanie zainstalowane na komputerach użytkowników staraniem Wykonawcy.
14. **Cyberbezpieczeństwo**
15. Zamawiający jest operatorem usługi kluczowej w zakresie:
    1. Udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej przez podmiot leczniczy,
    2. Obrocie i dystrybucji produktów leczniczych.
16. Zgodnie z ustawą z dnia 5 lipca 2018r. o krajowym systemie cyberbezpieczeństwa Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania:
    1. incydentów RODO na adres mailowy: iod@szpitalepomrskie.eu lub osobiście u IOD,
    2. incydentów poważnych niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu jego wykrycia na adres mailowy: incydent@szpitalepomorskie.eu lub osobiście w Dziale Informatyki Zamawiającego.
17. Wykonawca przekazuje informacje znane mu w chwili dokonywania zgłoszenia, które uzupełnia w trakcie obsługi incydentu poważnego.
18. Pracownicy Wykonawcy współdziałają podczas obsługi incydentu poważnego i incydentu krytycznego z Działem Informatyki Zamawiającego oraz z CSIRT NASK oraz sektorowym zespołem cyberbezpieczeństwa, przekazując niezbędne dane, w tym dane osobowe.
19. Pracownik Wykonawcy obsługujący incydent przekazuje, w niezbędnym zakresie, w zgłoszeniu, informacje stanowiące tajemnice prawnie chronione, w tym stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, gdy jest to konieczne do realizacji zadań CSIRT NASK oraz sektorowego zespołu cyberbezpieczeństwa.
20. W zgłoszeniu Pracownik Wykonawcy oznacza informacje stanowiące tajemnice prawnie chronione, w tym stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa.
21. Wykonawca usuwa podatności w systemie informatycznym dostarczonym zgodnie z Umową Główną. Usunięciu podlegają podatności dla których w trakcie koordynacji obsługi incydentu poważnego, incydentu istotnego lub krytycznego, CSIRT NASK wystąpi do organu właściwego do spraw cyberbezpieczeństwa z wnioskiem o wezwanie operatora usługi kluczowej, aby w wyznaczonym terminie usunął podatności, które doprowadziły lub mogłyby doprowadzić do incydentu poważnego, incydentu istotnego lub krytycznego.
22. Wykonawca zastosuje mechanizmy zapewniające poufność, integralność, dostępność i autentyczność danych przetwarzanych w systemie informatycznym dostarczonym zgodnie z Umową Główną oraz podczas zdalnego dostępu do zasobów.
23. Wykonawca będzie dbać o aktualizację oprogramowania.
24. Wykonawca skonfiguruje dostarczane systemy tak by pobierały czas z serwera NTP Zamawiającego.
25. Wykonawca niezwłocznie podejmie działania po dostrzeżeniu podatności lub zagrożeń cyberbezpieczeństwa.
26. Progi uznania incydentu za poważny:

|  |  |
| --- | --- |
| Incydent dotyczący udzielania świadczenia opieki zdrowotnej | Incydent doprowadził do braku dostępności usługi powyżej 24 godzin.  Incydent spowodował co najmniej jedną z poniżej wymienionych okoliczności:  a) śmierć człowieka,  b) ciężki uszczerbek na zdrowiu,  c) inny niż ciężki uszczerbek na zdrowiu więcej niż jednej osoby,  d) brak poufności danych przetwarzanych w usłudze,  e) brak integralności danych przetwarzanych w usłudze. |
| Incydent dotyczący obrotu i dystrybucji produktów leczniczych | Incydent doprowadził do braku dostępności usługi powyżej 24 godzin.  Incydent spowodował co najmniej jedną z poniżej wymienionych okoliczności:  a) śmierć człowieka,  b) ciężki uszczerbek na zdrowiu,  c) inny niż ciężki uszczerbek na zdrowiu więcej niż jednej osoby,  d) brak poufności danych przetwarzanych w usłudze,  e) brak integralności danych przetwarzanych w usłudze. |

**Załącznik nr 9 do Umowy**

**UMOWA powierzenia przetwarzania danych osobowych, zwana dalej Umową**

zawarta w …… w dniu .............................. r. pomiędzy:

**Szpitalami Pomorskimi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Gdyni (81-519) przy ul. Powstania Styczniowego 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

KRS: 0000492201,

NIP: 586-22-86-770,

REGON: 190141612,

kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł,

reprezentowaną przez**:**

**1. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

**2. ……………………………………… – ………………………………………………………,**zwanym dalej **Podmiotem przetwarzającym**,

a

**……………………………..**

**……………………………..**

**……………………………..**

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w .… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

KRS - …………………

NIP – ………………….

REGON - ……………...

kapitał zakładowy: …….

reprezentowaną przez:

**1. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

**2. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

zwanym dalej **Administratorem danych,**

§ 1

**Definicje**

1. Administrator Danych Osobowych (Administrator) – ***(nazwa firmy***), podmiot, który decyduje o celach i środkach przetwarzania danych osobowych,
2. Podmiot przetwarzający – **Szpitale Pomorskie sp. z o.o**., podmiot, któremu Administrator powierza dane osobowe.
3. Zbiór danych - każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie,
4. Przetwarzanie danych - jakiekolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych,
5. RODO - Rozporządzenie PE - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych).

§ 2

**Przedmiot Umowy**

1. W związku z realizacją umowy nr D25M/252/N/26-50rj/24 z dnia ………………….. r. zawartej pomiędzy (**Szpitale Pomorskie Sp. z o. o.** ) a (……………………..) Administrator powierza Zamawiającemu jako Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w w/w Umowie.

2. Na mocy niniejszej Umowy Administrator powierza **Podmiotowi przetwarzającemu** przetwarzania zbioru danych osobowych o nazwie:

- ZBIÓR „Pracownicy Administratora danych oraz pozostałe osoby wykonujący bezpośrednio usługę na podstawie umowy nr **D25M/252/N/26-50rj/24** z dnia ……………………………………”.

3. **Celem** przetwarzania powierzonego zbioru danych osobowych jest:

- kontrola wykonania obowiązku z § 17 umowy nr **D25M/252/N/26-50rj/24** z dnia ……………………………………”.

4. **Zakres, rodzaj** **i kategorie osób**, które obejmuje przetwarzanie powierzonych danych osobowych:

- dla ZBIORU „Pracownicy Administratora danych oraz pozostałe osoby wykonujący bezpośrednio roboty budowlano-instalacyjne na podstawie umowy nr **D25M/252/N/26-50rj/24** z dnia ……………………………………” przetwarzane są dane osobowe osób fizycznych, od których zbierane są dane osobowe w zakresie: imię i nazwisko, zatrudnienie na umowę o pracę, stanowisko, okres trwania umowy o pracę, .

5. **Charakter** przetwarzania danych osobowych: dostęp do danych odbywa się przez przekazanie przez Administratora. Przetwarzanie danych odbywa się w siedzibie **Podmiotu przetwarzającego** w systemach informatycznych i w systemie tradycyjnym.

6. **Czas przetwarzania danych** osobowych:

*– niniejsza umowa powierzenia zostaje zawarta na czas trwania umowy o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy oraz 4-letniego obowiązku archiwizacji dokumentów zamówienia publicznego*

6.1 Po upływie tych terminów **Podmiot przetwarzający** przekazuje **do Administratora Danych** na piśmie **miesięcznie do ostatniego dnia miesiąca** wykaz usuniętych danych osobowych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 9 niniejszej umowy.

§ 3

**Zobowiązania Podmiotu przetwarzającego – (Szpitale Pomorskie Sp. z o.o.)**

1. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie oraz na pisemne zlecenie z Administratora.
2. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się przed przystąpieniem do przetwarzania danych powierzonych przez Administratora, wdrożyć i utrzymywać przez czas przetwarzania obowiązujące przepisy prawne o ochronie danych osobowych, w szczególności zawarte w art. 32 Rozporządzenia PE i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 (RODO). Za ich przestrzeganie ponosi odpowiedzialność jak Administrator.
3. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do prowadzenia rejestru kategorii czynności przetwarzania (art. 30 RODO)i okazuje go na każde żądanie **Administratora**.
4. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”) przekazanych do przetwarzania przez Administratora, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej ustaniu. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
5. **Podmiot przetwarzający** upoważni swoich pracowników do przetwarzania danych powierzonych danych osobowych. **Podmiot przetwarzający** nie może upoważnić innych osób do przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Administratora, ani nie może dokonać dalszego powierzenia danych osobowych, ani nie może przetwarzać danych w innym celu niż wskazanym w § 2 niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Administratora pod rygorem nieważności.
6. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
7. **Podmiot przetwarzający** ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
8. W przypadku wystąpienia osoby, której dane dotyczą z żądaniem o udzielnie informacji dotyczących przetwarzania jej danych osobowych **Podmiot przetwarzający** udostępnia wszystkie niezbędne informacje dla Administratora celem zrealizowania obowiązku informacyjnego (art. 15 RODO) oraz udostępnia Administratorowi informacje dotyczące bezpieczeństwa przetwarzania w podmiocie przetwarzającym (art. 32 RODO).
9. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy z **Podmiotem przetwarzającym Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się niezwłocznie i trwale usunąć powierzone zbiory danych z wszystkich nośników, zarówno w wersji elektronicznej, jaki i papierowej wraz z dokumentacją towarzysząca realizacji zadań zleconych przekazanych przez Administratoraz zachowaniem terminów usunięcia wskazanych w § 2 pkt, 5 niniejszej umowy, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o:

- jakimkolwiek naruszeniu ochrony danych osobowych – zgłoszenie powinno zawierać dane wskazane w art. 33 ust. 3 RODO,

- jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub sądowym, decyzji administracyjnej, orzeczeniu, zapowiedzianych kontrolach i inspekcjach, jeśli dotyczą one danych osobowych powierzonych przez Administratora.

1. Jeżeli **Podmiot przetwarzający** dokonuje przetwarzania powierzonych przez Administratora danych osobowych w innych celach i w inny sposób niż to wskazano w § 2 umowy sam staje się ich Administratorem.

§ 4

**Prawo kontroli**

1. **Podmiot przetwarzający** umożliwi audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzenie audytu ochrony danych osobowych w siedzibie swojej firmy. Kontrola może dotyczyć jedynie danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy i będzie ograniczona do siedziby Podmiotu przetwarzającego i urządzeń służących do przetwarzania danych osobowych oraz personelu zaangażowanego w czynności przetwarzania objęte zakresem Umowy.
2. **Podmiot przetwarzający** udostępnia **Administratorowi** wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
3. **Administrator** powiadomi **Podmiot przetwarzający** o terminie audytu z 30-dniowym wyprzedzeniem przesyłając mu Plan audytu, w którym wskazane zostaną komórki organizacyjne **Podmiotu przetwarzającego** przeznaczone do audytowania.
4. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się potwierdzić gotowość do przeprowadzenia kontroli zgodnie   
   z zawiadomieniem w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o kontroli.
5. W przypadku niezależnej od Podmiotu przetwarzającego niemożliwości przeprowadzenia kontroli w planowanym terminie lub innych niespodziewanych przeszkód, **Podmiot przetwarzający** powiadomi Administratora danych o takich okolicznościach i zaproponuje nowy termin kontroli, nie później jednak niż w ciągu 7 dni roboczych od terminu kontroli.
6. Koszty wynikające z lub poniesione w związku z przeprowadzeniem kontroli ponosi każda ze Stron odpowiednio do wysokości poniesionych kosztów.
7. **Podmiot przetwarzający** oddeleguje do audytu osobę odpowiedzialną za system ochrony danych osobowych w swojej firmie.
8. **Podmiot przetwarzający** umożliwi przeprowadzenie audytu poprzez m.in. udostępnienie dokumentacji systemu ochrony danych osobowych **Podmiotu przetwarzającego**, udzielanie wyczerpujących wyjaśnień, okazanie lokalizacji, w których przetwarzane są dane osobowe oraz zabezpieczeń organizacyjnych i technicznych stosowanych w systemie ochrony danych osobowych.
9. Kontrola będzie prowadzona w zwykłych godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego, w sposób nie zakłócający działalności gospodarczej Podmiotu przetwarzającego i zgodnie z politykami bezpieczeństwa Podmiotu przetwarzającego.
10. **Administrator danych** zobowiązuje się do opracowania raportu podsumowującego ustalenia z przeprowadzonej kontroli. Raport zostanie przekazany Podmiotowi przetwarzającemu i będzie stanowić informacje poufne o Podmiocie przetwarzającym, które nie mogą być ujawniane stronom trzecim bez zgody Podmiotu przetwarzającego, chyba że wymaga tego obowiązujące prawo.
11. W przypadku posiadania przez Podmiot przetwarzający certyfikacji, o której mowa w art. 42 Rozporządzenia lub stosowania kodeksu postępowania, o którym mowa w art. 40 Rozporządzenia, uprawnienia kontrolne Administratora danych mogą być realizowane również poprzez odwołanie się przez Podmiot przetwarzający do wyników monitorowania zasad certyfikacji lub kodeksu postępowania. W takim wypadku, kontrola będzie dotyczyć jedynie kwestii, które nie mogą zostać dostatecznie wyjaśnione poprzez przedstawienie takich wyników monitorowania przez Podmiot przetwarzający.
12. W przypadku stwierdzenia w Raporcie niezgodności **Podmiot przetwarzający** wskaże przyczynę niezgodności, działania korekcyjne (usunięcie niezgodności) i korygujące (usunięcie przyczyny niezgodności). Działania podlegają akceptacji przez **Administratora.**
13. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do usunięcia uchybień związanych z realizacją Umowy, w tym dotyczących zastosowanych środków ochrony danych osobowych, stwierdzonych podczas kontroli, wskazanych w raporcie podsumowującym ustalenia kontroli, w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.

§ 5

**Odpowiedzialności i kary**

**Podmiot przetwarzający** odpowiada za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez niego powierzonych danych osobowych.

§ 6

**Obowiązywanie umowy**

1. **Administrator** może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:

a) przetwarzania danych osobowych przez Podmiot przetwarzający w sposób niezgodny z umową;

b) wyrządzenia szkody przez **Podmiot przetwarzający** przy wykonaniu Umowy **Administratorowi** lub osobie, której dane **Podmiot przetwarzający** przetwarza na mocy umowy powierzenia,

c) wszczęcia przez organ nadzorczy postępowania przeciw **Podmiotowi przetwarzającemu** w związku z naruszeniem ochrony danych osobowych,

d) gdy pomimo zobowiązania Podmiotu Przetwarzającego do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli, nie usunie on ich w wyznaczonym terminie;

e) gdy Podmiot przetwarzający powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

§ 7

**Postanowienia końcowe**

1. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.
2. Wszelkie zmiany Umowy powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują przepisy polskiego prawa, w tym Ustawy oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy Administratora danych.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Podmiotu Przetwarzającego i jeden dla Administratora Danych..

**Podmiot przetwarzający Administrator danych**

**Załącznik nr 10 do Umowy**

**UMOWA powierzenia przetwarzania danych osobowych, zwana dalej Umową**

zawarta w Gdyni w dniu .............................. r. pomiędzy:

**Szpitalami Pomorskimi Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Gdyni (81-519) przy ul. Powstania Styczniowego 1, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

KRS: 0000492201,

NIP: 586-22-86-770,

REGON: 190141612,

kapitał zakładowy: 179 314 500,00 zł,

reprezentowaną przez**:**

**1. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

**2. …………………………………… – ………………………………………………………,**

zwanym dalej **Administratorem danych,**

a

**……………………………..**

**……………………………..**

**……………………………..**

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w .… Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:

KRS - …………………

NIP – ………………….

REGON - ……………...

kapitał zakładowy: …….

reprezentowaną przez:

**1. ……………………………………… – ………………………………………………………,**

**2. …………………………………… – ………………………………………………………,**

zwanym dalej **Podmiotem przetwarzającym**,

§ 1

**Definicje**

- **Administrator Danych Osobowych (Administrator)** – Szpitale Pomorskie sp. z o.o., podmiot, który decyduje o celach i środkach przetwarzania danych osobowych,

- **Podmiot przetwarzający** – ***(nazwa firmy)***, podmiot, któremu Administrator powierza dane osobowe.

- **Zbiór danych** - każdy posiadający strukturę zestaw danych o charakterze osobowym, dostępnych według określonych kryteriów, niezależnie od tego, czy zestaw ten jest rozproszony lub podzielony funkcjonalnie,

- **Przetwarzanie danych** - jakiekolwiek operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnianie i usuwanie, a zwłaszcza te, które wykonuje się w systemach informatycznych,

- **RODO** - Rozporządzenie PE - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych).

§ 2

**Przedmiot Umowy**

1. W związku z realizacją umowy nr D25M/252/N/26-50rj/24 z dnia ………………….. r. zawartej pomiędzy (**Szpitale Pomorskie Sp. z o. o.** ) a (……………………..) Zamawiający powierza Wykonawcy jako Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w w/w Umowie.

2. Na mocy niniejszej Umowy Administrator powierza **Podmiotowi przetwarzającemu** przetwarzanie zbioru danych osobowych o nazwie:

- ZBIÓR „Pracownicy Administratora biorący udział w czynnościach w ramach Umowy **D25M/252/N/26-50rj/24** z dnia ……………………………………”.

3. **Celem** przetwarzania powierzonego zbioru danych osobowych jest:

- - kontrola wykonania obowiązku z § 17 umowy o której mowa w ust. 1.

4. **Zakres, rodzaj** **i kategorie osób**, które obejmuje przetwarzanie powierzonych danych osobowych:

- dla ZBIORU „Pracownicy Administratora danych oraz pozostałe osoby wykonujący bezpośrednio roboty budowlano-instalacyjne na podstawie umowy nr **D25M/252/N/26-50rj/24** z dnia ……………………………………” przetwarzane są dane osobowe osób fizycznych, od których zbierane są dane osobowe w zakresie: imię i nazwisko, zatrudnienie na umowę o pracę, stanowisko, okres trwania umowy o pracę, (dane zwykłe/dane wrażliwe).

5. **Charakter** przetwarzania danych osobowych: dostęp do danych odbywa się przez przekazanie przez Administratora. Przetwarzanie danych odbywa się w siedzibie **Podmiotu przetwarzającego** w systemach informatycznych i w systemie tradycyjnym.

6. **Czas przetwarzania danych** osobowych:

*– niniejsza umowa powierzenia zostaje zawarta na czas trwania umowy o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy łącznie z wykonywaniem świadczeń gwarancyjnych*

6.1 Po upływie tych terminów **Podmiot przetwarzający** przekazuje **do Administratora Danych** na piśmie **miesięcznie do ostatniego dnia miesiąca** wykaz usuniętych danych osobowych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 9 niniejszej umowy.

§ 3

**Zobowiązania Podmiotu przetwarzającego – (nazwa firmy)**

1. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie oraz na pisemne zlecenie z Administratora.
2. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się przed przystąpieniem do przetwarzania danych powierzonych przez Administratora, wdrożyć i utrzymywać przez czas przetwarzania obowiązujące przepisy prawne o ochronie danych osobowych, w szczególności zawarte w art. 32 Rozporządzenia PE i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 (RODO). Za ich przestrzeganie ponosi odpowiedzialność jak Administrator.
3. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do prowadzenia rejestru czynności przetwarzania (art. 30 RODO)i okazuje go na każde żądanie **Administratora**.
4. **Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”) przekazanych do przetwarzania przez Administratora, zarówno w czasie realizacji umowy, jak i po jej ustaniu. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
5. **Podmiot przetwarzający** upoważni swoich pracowników do przetwarzania danych powierzonych danych osobowych. **Podmiot przetwarzający** nie może upoważnić innych osób do przetwarzania danych osobowych przekazanych przez Administratora, ani nie może dokonać dalszego powierzenia danych osobowych, ani nie może przetwarzać danych w innym celu niż wskazanym w § 2 niniejszej umowy, bez pisemnej zgody Administratora pod rygorem nieważności.
6. Podwykonawca winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
7. **Podmiot przetwarzający** ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
8. W przypadku wystąpienia osoby, której dane dotyczą z żądaniem o udzielnie informacji dotyczących przetwarzania jej danych osobowych **Podmiot przetwarzający** udostępnia wszystkie niezbędne informacje dla Administratora celem zrealizowania obowiązku informacyjnego (art. 15 RODO) oraz udostępnia Administratorowi informacje dotyczące bezpieczeństwa przetwarzania w podmiocie przetwarzającym (art. 32 RODO).
9. Po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy z **Podmiotem przetwarzającym Podmiot przetwarzający**zobowiązuje się niezwłocznie i trwale usunąć powierzone zbiory danych z wszystkich nośników, zarówno w wersji elektronicznej, jaki i papierowej wraz z dokumentacją towarzysząca realizacji zadań zleconych przekazanych przez Administratoraz zachowaniem terminów usunięcia wskazanych w § 2 pkt, 5 niniejszej umowy, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do niezwłocznego (w ciągu 12 godzin od uzyskania wiedzy) poinformowania Administratora o:

- jakimkolwiek naruszeniu ochrony danych osobowych – zgłoszenie powinno zawierać dane wskazane w art. 33 ust. 3 RODO,

- jakimkolwiek postępowaniu administracyjnym lub sądowym, decyzji administracyjnej, orzeczeniu, zapowiedzianych kontrolach i inspekcjach, jeśli dotyczą one danych osobowych powierzonych przez Administratora.

1. Jeżeli **Podmiot przetwarzający** dokonuje przetwarzania powierzonych przez Administratora danych osobowych w innych celach i w inny sposób niż to wskazano w § 2 umowy sam staje się ich Administratorem.

§ 4

**Prawo kontroli**

1. **Podmiot przetwarzający** umożliwi audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzenie audytu ochrony danych osobowych w miejscu przetwarzania danych. Kontrola może dotyczyć jedynie danych osobowych powierzonych do przetwarzania na podstawie Umowy i będzie ograniczona do siedziby Podmiotu przetwarzającego i urządzeń służących do przetwarzania danych osobowych oraz personelu zaangażowanego w czynności przetwarzania objęte zakresem Umowy.
2. **Podmiot przetwarzający** udostępnia **Administratorowi** wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
3. **Administrator** powiadomi **Podmiot przetwarzający** o terminie audytu z 30-dniowym wyprzedzeniem przesyłając mu Plan audytu, w którym wskazane zostaną komórki organizacyjne **Podmiotu przetwarzającego** przeznaczone do audytowania.
4. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się potwierdzić gotowość do przeprowadzenia kontroli zgodnie   
   z zawiadomieniem w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o kontroli.
5. W przypadku niezależnej od Podmiotu przetwarzającego niemożliwości przeprowadzenia kontroli w planowanym terminie lub innych niespodziewanych przeszkód, **Podmiot przetwarzający** powiadomi Administratora danych o takich okolicznościach i zaproponuje nowy termin kontroli, nie później jednak niż w ciągu 7 dni roboczych od terminu kontroli.
6. Koszty wynikające z lub poniesione w związku z przeprowadzeniem kontroli ponosi każda ze Stron odpowiednio do wysokości poniesionych kosztów.
7. **Podmiot przetwarzający** oddeleguje do audytu osobę odpowiedzialną za system ochrony danych osobowych w miejscu przetwarzania danych.
8. **Podmiot przetwarzający** umożliwi przeprowadzenie audytu poprzez m.in. udostępnienie dokumentacji systemu ochrony danych osobowych **Podmiotu przetwarzającego**, udzielanie wyczerpujących wyjaśnień, okazanie lokalizacji, w których przetwarzane są dane osobowe oraz zabezpieczeń organizacyjnych i technicznych stosowanych w systemie ochrony danych osobowych.
9. Kontrola będzie prowadzona w zwykłych godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego, w sposób nie zakłócający działalności gospodarczej Podmiotu przetwarzającego i zgodnie z politykami bezpieczeństwa Podmiotu przetwarzającego.
10. **Administrator danych** zobowiązuje się do opracowania raportu podsumowującego ustalenia z przeprowadzonej kontroli. Raport zostanie przekazany Podmiotowi przetwarzającemu i będzie stanowić informacje poufne o Podmiocie przetwarzającym, które nie mogą być ujawniane stronom trzecim bez zgody Podmiotu przetwarzającego, chyba że wymaga tego obowiązujące prawo.
11. W przypadku posiadania przez Podmiot przetwarzający certyfikacji, o której mowa w art. 42 Rozporządzenia lub stosowania kodeksu postępowania, o którym mowa w art. 40 Rozporządzenia, uprawnienia kontrolne Administratora danych mogą być realizowane również poprzez odwołanie się przez Podmiot przetwarzający do wyników monitorowania zasad certyfikacji lub kodeksu postępowania. W takim wypadku, kontrola będzie dotyczyć jedynie kwestii, które nie mogą zostać dostatecznie wyjaśnione poprzez przedstawienie takich wyników monitorowania przez Podmiot przetwarzający.
12. W przypadku stwierdzenia w Raporcie niezgodności **Podmiot przetwarzający** wskaże przyczynę niezgodności, działania korekcyjne (usunięcie niezgodności) i korygujące (usunięcie przyczyny niezgodności). Działania podlegają akceptacji przez **Administratora.**
13. **Podmiot przetwarzający** zobowiązuje się do usunięcia uchybień związanych z realizacją Umowy, w tym dotyczących zastosowanych środków ochrony danych osobowych, stwierdzonych podczas kontroli, wskazanych w raporcie podsumowującym ustalenia kontroli, w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.

§ 5

**Odpowiedzialności i kary**

**1.** **Podmiot przetwarzający** odpowiada za wszelkie wyrządzone osobom trzecim szkody, które powstały w związku z nienależytym przetwarzaniem przez niego powierzonych danych osobowych.

§ 6

**Obowiązywanie umowy**

**1.** **Administrator** może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:

**a)** przetwarzania danych osobowych przez Podmiot przetwarzający w sposób niezgodny z umową;

**b)** wyrządzenia szkody przez **Podmiot przetwarzający** przy wykonaniu Umowy **Administratorowi** lub osobie, której dane **Podmiot przetwarzający** przetwarza na mocy umowy powierzenia,

c) wszczęcia przez organ nadzorczy postępowania przeciw **Podmiotowi przetwarzającemu** w związku z naruszeniem ochrony danych osobowych,

d) gdy pomimo zobowiązania Podmiotu Przetwarzającego do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli, nie usunie on ich w wyznaczonym terminie;

e) gdy Podmiot przetwarzający powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.

§ 7

**Postanowienia końcowe**

**1.** Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych poufnych gwarantowały zabezpieczenie danych poufnych w tym w szczególności danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

**2.** Wszelkie zmiany Umowy powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**3.** W sprawach nieuregulowanych Umową, zastosowanie znajdują przepisy polskiego prawa, w tym Ustawy oraz Kodeksu Cywilnego.

**4.** Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy Administratora danych.

**5.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Administratowa danych i jeden dla Podmiotu przetwarzającego.

**Podmiot przetwarzający Administrator danych**