



Jawor, dnia 25 maja 2023 r.

ZDP.2600.56.2023

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**Nazwa przedmiotu zamówienia:**

**Remont pomieszczeń socjalnych i higieniczno-sanitarnych w Referacie Zarząd Dróg Powiatowych**

**1. Zamawiający:**

Powiat Jaworski – Starostwo Powiatowe w Jaworze, ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor,  
NIP: 695-15-25-969, REGON: 390647162

**zaprasza do złożenia oferty handlowej na:**

**2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest:
  - a) remont pomieszczeń socjalnych i higieniczno-sanitarnych w Referacie Zarząd Dróg Powiatowych,
  - b) wywiezienie i zgodne z przepisami zagospodarowanie odpadów powstałych podczas remontu,
  - c) kompleksowe posprzątanie wyremontowanych pomieszczeń.
- 2) Szczegółowy zakres zamówienia precyzuje niniejsze zaproszenie, przedmiar robót oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót stanowiące załączniki do niniejszego zaproszenia.
- 3) **Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej pomieszczeń po uprzednim uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, tel. 76/ 870-74-70.**
- 4) Dla przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę min. 24 miesięcy gwarancji.
- 5) CPV : 45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.

### **KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 i art.14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 ze zmianą ogłoszoną w Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2), dalej „RODO”, informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych, zebranych w postępowaniu o udzielenie zamówienia, dalej „Administrator” i „My” jest Starosta Jaworski, wykonujący swoje zadania przy pomocy Starostwa Powiatowego w Jaworze, zlokalizowanego w Jaworze przy ul. Wrocławskiej 26;
- 2) Inspektor Ochrony Danych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze, zlokalizowanego w Jaworze przy ul. Wrocławskiej 26, pok. 114, tel. 767290114, \* e-mail: [inspektor@powiat-jawor.pl](mailto:inspektor@powiat-jawor.pl);
- 3) Pani/Pana dane osobowe, zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jak również w celu jego rozstrzygnięcia, zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji;
- 4) Pani/Pana dane osobowe, zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, będziemy przetwarzać w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem;
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych, zebranych w postępowaniu o udzielenie zamówienia, będą:
  - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej,
  - organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - operator pocztowy w zakresie niezbędnym do doręczenia przesyłek, których Wykonawca będzie adresatem oraz podmioty świadczące usługi prawne lub informatyczne na rzecz administratora danych;
- 6) Dane osobowe pozyskaliśmy bezpośrednio od Pani/Pana lub od wykonawcy/podwykonawcy tj. podmiotu, z którym Pani/Pan współpracuje lub zamierza współpracować;
- 7) Okres przechowywania Pani/Pana danych osobowych wynika z Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w





## Referat Zarząd Dróg Powiatowych

Starostwo Powiatowe w Jaworze  
ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor  
tel. +48 (76 870 74 70), fax. 48 76 729 01 60

[jaworskie.pl](http://jaworskie.pl)

[powiat-jawor@powiat-jawor.pl](mailto:powiat-jawor@powiat-jawor.pl)

sprawie organizacji i zakresu działania archiwów (dokumentacja postępowania jest przechowywana przez co najmniej 5 lat licząc od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym postępowanie zakończono; umowa jest przechowywana przez co najmniej 10 lat licząc od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym umowa została wykonana);

8) Podanie Pani/Pana danych osobowych jest warunkiem przyjęcia i rozpatrzenia oferty. Skutkiem niepodania tych danych może być wykluczenie wykonawcy z postępowania i odrzucenie oferty złożonej przez wykonawcę;

9) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych, zebranych w postępowaniu o udzielenie zamówienia, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art.22 RODO;

10) Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą istotnych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO oraz z zastrzeżeniem, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pani/Pan, że przetwarzanie przez Administratora (Zamawiającego) danych osobowych jej/jego dotyczących narusza przepisy RODO;

11) nie przysługuje Pani/Panu:

- prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- prawo sprzeciwu na podstawie art. 21 RODO wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych, zebranych w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

12) Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalnoprawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Należą do nich obowiązki informacyjne z:

- art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego,
- art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie zamawiającego.

### 3. Warunki realizacji zamówienia:

1) Termin realizacji zamówienia: ustala się czas oznaczony: 2 miesiące od zawarcia umowy.

2) Sposób płatności:

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ustalonej na podstawie oferty Wykonawcy.

Należność za wykonane roboty nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.

Zapłata nastąpi za pośrednictwem metody podzielonej płatności, na rachunek bankowy wskazany na fakturze będący numerem właściwym do dokonania rozliczeń.

Wykonawca musi być zgłoszony do białej listy podatników VAT.

Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru robót potwierdzony przez pracownika nadzorującego realizację umowy ze strony Zamawiającego, a w przypadku stwierdzenia wad, po protokolarnym ich usunięciu.

### 4. Opis kryteriów wyboru wykonawcy:

1) **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum 2 zadań w zakresie remontu/ budowy/ przebudowy budynków lub pomieszczeń o wartości brutto min. 70,000 zł każdy, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości,





daty i miejsca wykonania oraz podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

### 2) Kryteria oceny ofert:

#### **CENA ( $A_{(x)}$ ) – 70%**

Oceniając oferty Zamawiający zastosuje zaokrąglenie wyników do dwóch miejsc po przecinku.

#### **Opis sposobu obliczenia ceny:**

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ustalonej na podstawie oferty Wykonawcy.

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie. W związku z tym zaleca się odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej, która może stanowić źródło dodatkowych informacji i może okazać się pomocna w sporządzeniu oferty i oszacowaniu ceny.

Kwoty muszą być wyrażone w złotych polskich, zgodnie z polskim systemem płatniczym, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W swojej ofercie Wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

#### **OKRES GWARANCJI ( $G_{(x)}$ ) – 30%**

Punkty w tym kryterium będą przyznawane następująco:

24 miesiące okresu gwarancji (wymagane) – 0 pkt.

36 miesięcy okresu gwarancji – 15 pkt.

48 miesięcy okresu gwarancji – 30 pkt.

Jeżeli Wykonawca poda w formularzu oferty okres gwarancji w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące wg zasady 1 rok = 12 miesięcy.

W przypadku podania przez Wykonawcę w formularzu oferty krótszego niż wymagany okresu gwarancji (12 miesiące), oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

Jeżeli Wykonawca nie poda (nie wpisze) w formularzu oferty okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie do oceny minimalny (wymagany) 24-miesięczny okres gwarancji, a w przypadku wyboru oferty Wykonawcy okres ten zostanie uwzględniony w umowie.

Jeżeli Wykonawca przedstawi okres gwarancji inny niż punktowane okresy gwarancji wymienione powyżej, to punkty będą przyznawane za osiągnięcie pułapu punktowanych liczby miesięcy tj. np. za 38 miesięcy Wykonawca otrzyma 15 pkt., a do umowy zostanie przyjęty okres gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 48 miesięcy, Zamawiający do



oceny ofert przyjmie okres 48 miesięcy, a w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, do umowy zostanie przyjęty okres gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą.

**ŁĄCZNA OCENA OFERTY – „W”:**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie warunki postawione w niniejszym zaproszeniu oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów (W) za sumę wszystkich kryteriów wg wzoru (tj. najwyższą wartość wskaźnika W):

$$W_{(x)} = A_{(x)} + G_{(x)}$$

gdzie:

$W_{(x)}$  - wskaźnik oceny oferty

$A_{(x)}$  - ilość punktów przyznana ofercie „x” w kryterium „Cena”,

$G_{(x)}$  - ilość punktów przyznana ofercie „x” w kryterium „Okres gwarancji”.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie wymogi Zamawiającego i zaproponuje najniższą cenę

**5. Określenie miejsca, sposobu i terminu składania ofert:**

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/sp\\_jawor](https://platformazakupowa.pl/sp_jawor) w terminie do ...~~12~~...06.2023 r. do godziny 10:00.

Wraz z ofertą, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu Wykonawca składa:

a) wykaz robót budowlanych, według załącznika nr 2 do niniejszego zaproszenia oraz

**6. Osoba/ły do kontaktów:**

Pan Henryk Krupa, tel. 76/ 870 74 70 (przedmiot zamówienia),

Pani Agnieszka Horoszko, tel. 76/ 870 74 70 (procedura).

Zamawiający zaleca porozumiewanie się w sprawie niniejszego postępowania za pośrednictwem platformy zakupowej.

7. Zamówienie zostanie przeprowadzone bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) ze względu na to, że wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł.

Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- unieważnienia postępowania, bez podania przyczyny;
- niewybrania żadnej oferty bez podania przyczyny;
- wezwania do uzupełnienia niekompletnej oferty;
- pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego postępowania.

**STAROSTA**  
*Aneta Kucharzyk*  
**Aneta Kucharzyk**