

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont i termomodernizacja elewacji budynku laboratoryjno-badawczego nr 3 - Etap I Elewacja zachod-
nia

ADRES INWESTYCJI : ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław

INWESTOR : Sieć Badawcza ŁUKASIEWICZ - PORT Polski Ośrodek Rozwoju Technologii

ADRES INWESTORA : ul. Stabłowicka 147, 54-066 Wrocław

BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wiesław Markiewicz (Budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 8 wrzesień 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
8 wrzesień 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	14
2	Roboty elewacyjne	15	29
3	Obróbki blacharskie	30	33

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m	m ²		
d.1	1604-04	25,0*(15,17+69,55+15,14+6,57)	m ²	2 660,750	
	- zach (płn-zach, zach, płd-zach, śród wsch-płd)				
				RAZEM	2 660,750
2	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	poz.1	m ²	2 660,750	
				RAZEM	2 660,750
3	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 25 m	m ²		
d.1	1613-04	poz.2	m ²	2 660,750	
				RAZEM	2 660,750
4	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
d.1	1614-02	2,0*6,70+2,0*2,0	m ²	17,400	
	zach				
				RAZEM	17,400
5	KNR 2-02 r.	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	16 z.sz.5.15	(poz.:6,7,8,9,10,11,15,16,17,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33)			
6	analiza indywidualna	Demontaż oraz ponowny montaż elementów zawieszonych na elewacjach budynku lub zlokalizowanych w ich pobliżu, w tym m, in. zadaszeń szklanych wraz z systemem odwodnienia, odbojnic stalowych, elementów instalacji sanitarnych oraz urządzeń z nimi związanych (np. agregaty, fragmenty kanałów wentylacyjnych, maskownice wyrzutni i czerpni powietrza, złączki itp.), elementów instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz urządzeń z nimi związanych (kamery, oprawy oświetleniowe, elementy kontroli dostępu itp.), elementów identyfikacji wizualnej obiektu (tablice informacyjne, loga itp.).	m ²		
d.1		poz.9-66	m ²	1 917,170	
				RAZEM	1 917,170
7	analiza indywidualna	Demontaż oraz ponowny montaż rolet zewnętrznych	m ²		
d.1		poz.6	m ²	1 917,170	
				RAZEM	1 917,170
8	analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż stolarki okiennej i drzwiowej, paneli stalowych elewacyjnych oraz innych elementów, których lokalizacja lub sposób montażu będą stanowiły utrudnienie w przyjętym systemie prowadzenia robót	m ²		
d.1		poz.7	m ²	1 917,170	
				RAZEM	1 917,170
9	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	25,0*(15,17+69,55+15,14+6,57)-45,04-558,45-74,09	m ²	1 983,170	
	- zach (płn-zach, zach, płd-zach, śród wsch-płd)				
				RAZEM	1 983,170
10	KNR 13-23	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu i wełny mineralnej	m ³		
d.1	0106-08	0,15*(poz.9-66)	m ³	287,576	
	zach	0,05*0,60*(15,17+69,55+15,14+6,57)	m ³	3,193	
				RAZEM	290,769
11	KNR 4-01	Odbicie luźnych odspojonych elementów na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	poz.9*2%	m ²	39,663	
				RAZEM	39,663
12	KNR 4-01	Zniesienie materiału z rozbiórki wraz z załadunkiem	m ³		
d.1	0106-04	poz.13	m ³	331,225	
				RAZEM	331,225
13	KNR 4-01	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami samowładowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.1	0108-11	poz.9*0,02	m ³	39,663	
	0108-12	poz.10	m ³	290,769	
		poz.11*0,02	m ³	0,793	
				RAZEM	331,225
14	analiza indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację materiału z rozbiórki	m ³		
d.1		poz.13	m ³	331,225	
				RAZEM	331,225

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2	45443000-4	Roboty elewacyjne			
15	KNR 0-23 d.2 2611-03	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją poz.11	m ² m ²	 39,663	 39,663
				RAZEM	39,663
16	KNR 4-01 d.2 0725-03	Uzupełnienie po odbitych elementach luźnych odspojonych zaprawą cem-wap o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów poz.15	m ² m ²	 39,663	 39,663
				RAZEM	39,663
17	KNR 0-23 d.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.9	m ² m ²	 1 983,170	 1 983,170
				RAZEM	1 983,170
18	KNR 0-23 d.2 2613-09 - zach (płn- zach, zach, płd-zach, śröd wsch- płd)	Zamocowanie listwy cokołowej 15,17+69,55+15,14+6,57	m m	 106,430	 106,430
				RAZEM	106,430
19	KNR 0-23 d.2 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją poz.17	m ² m ²	 1 983,170	 1 983,170
				RAZEM	1 983,170
20	KNR 0-23 d.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - styropian NRO gr. 16cm, l=0,031 W/mK - przyklejenie płyt styropianowych do ścian poz.19-poz.21-poz.22-poz.23	m ² m ²	 1 728,832	 1 728,832
				RAZEM	1 728,832
21	KNR 0-23 d.2 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - styropian NRO gr. 10cm, l=0,031 W/mK - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 24,0	m ² m ²	 24,000	 24,000
				RAZEM	24,000
22	KNR 0-23 d.2 2613-01 zach	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - wełna minerala, gr. 16cm, l=0,034W/mK - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 0,80*(69,55*2+2+6+1)+4*5*2+8	m ² m ²	 166,480	 166,480
				RAZEM	166,480
23	KNR 0-23 d.2 2612-01 zach	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - płyty XPS, gr. 5cm - przyklejenie płyt do attyk 0,60*(15,17+69,55+15,14+6,57)	m ² m ²	 63,858	 63,858
				RAZEM	63,858
24	KNR 0-23 d.2 2613-04	Ocieplenie ścian budynków - przymocowanie płyt styropianowych i z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian (9szt/m2) 9*(poz.20+poz.21+poz.22) 9*poz.23	szt. szt. szt.	 17 273,808 574,722	 17 848,530
				RAZEM	17 848,530
25	KNR 0-23 d.2 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.20+poz.21+poz.23	m ² m ²	 1 816,690	 1 816,690
				RAZEM	1 816,690
26	KNR 0-23 d.2 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.22	m ² m ²	 166,480	 166,480
				RAZEM	166,480
27	KNR 0-23 d.2 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.19	m ² m ²	 1 983,170	 1 983,170
				RAZEM	1 983,170
28	KNR 0-33 d.2 0128-01	Malowanie elewacji farbą silikonową Krotność = 2 poz.27	m ² m ²	 1 983,170	 1 983,170
				RAZEM	1 983,170
29	KNR 0-23 d.2 0931-04 - zach (płn- zach, zach, płd-zach, śröd wsch- płd)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego 3mm mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie tynków z szablonem z wozówkowym wątkiem cegły z zatarciem jak w projekcie - kolor ceglasty 25,0*(15,17+69,55+15,14+6,57)-45,04-558,45-74,09	m ² m ²	 1 983,170	 1 983,170
				RAZEM	1 983,170
3	45261000-4	Obróbki blacharskie			
30	KNR K-04 d.3 0602-03	Uszczelnienie obróbek - wklejenie taśmy poliuretanowej 2993,50/2	m m	 1 496,750	 1 496,750
				RAZEM	1 496,750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.3	KNR AT-40 0422-01	Uszczelnienie masą poliuretanową trwale elastyczną	m		
		2993,50/2	m	1 496,750	
		59,50/2	m	29,750	
		11,90/2	m	5,950	
				RAZEM	1 532,450
32 d.3	NNRNKB 202 0541-01 okna wysu- nięte fasady maskownice	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej aluminiowej 0,9mm o szer.w rozwinieciu do 25 cm	m ²		
		0,15*2993,50/2	m ²	224,513	
		0,25*59,50/2	m ²	7,438	
		0,25*44,90/2	m ²	5,613	
				RAZEM	237,564
33 d.3	NNRNKB 202 0541-02 attyki	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej aluminiowej 0,9mm o szer.w rozwinieciu ponad 25 cm	m ²		
		0,90*(377,40-(10,89+69,53+8,81+6,57)-(53,0+25,35+53,0))	m ²	135,225	
				RAZEM	135,225