

GWARANCJA JAKOŚCI
WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH I UŻYTYCH MATERIAŁÓW

Dla zadania pn.: *Remont skarpy, wykonanie izolacji pionowej zewnętrznej ściany fundamentowej oraz odwodnienia przy budynku wpisanym do rejestru zabytków – siedziba Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu przy ul. 25 Czerwca 68 – EZ.270.1.57.2022*

- 1. Zamawiający (jako Użytkownik):** reprezentująca Skarb Państwa **Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Radomiu**, z siedzibą w Radomiu, ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom, NIP: 796 008 18 86, w imieniu i na rzecz której działa:
dr inż. Andrzej Matysiak – Dyrektor

2. Wykonawca (jako Gwarant): _____, NIP: _____

3. Umowa nr _____ z dnia _____ **29.12.2021 r.**

4. Data podpisania protokołu odbioru końcowego: _____

5. Warunki Gwarancji Jakości:

- 5.1. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że wykonany przez niego cały przedmiot zamówienia, którego dotyczy niniejsza Gwarancja Jakości został wykonany prawidłowo, zgodnie z postanowieniami zamówienia, specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową do umowy, zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy oraz aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa i Polskimi Normami.
- 5.2. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodpłatnej Gwarancji Jakości na wykonany przedmiot zamówienia oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady/usterki w wykonanych robotach oraz użytych materiałach, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną, jakościową lub estetyczną.
- 5.3. Okres ważności Gwarancji Jakości na wykonane roboty wynosi ____ **lat** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
- 5.4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w pkt 5.3., jeżeli zgłosił wady/usterki przed upływem tego terminu.

- 5.5. W okresie ważności Gwarancji Jakości Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/usterek ujawnionych po odbiorze końcowym.
- 5.6. Usuwanie wad/usterek będzie następować poprzez naprawę (w szczególności poprawienie wadliwie wykonanych robót) lub wymianę (w szczególności wymianę użytych wadliwych materiałów), w zależności od decyzji Zamawiającego, usprawiedliwionej charakterem wady/usterki.
- 5.7. Ustala się poniższe terminy usuwania wad/usterek:
- 5.7.1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, natomiast jeśli usunięcie wad ze względów technicznych (szczególnie uciążliwych) nie jest możliwe w tym okresie – niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody, po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, przy czym przyjmuje się, że:
- a) wady/usterki związane z awarią uniemożliwiającą funkcjonowanie obiektu będą usuwane w ciągu 24 godzin od daty zgłoszenia awarii. Wystąpienie awarii wymagać będzie natychmiastowych działań Wykonawcy dla całkowitego usunięcia awarii,
 - b) pozostałe wszelkie wady/usterki nie powodujące zakłócenia w prawidłowym funkcjonowaniu obiektu i niewymagające wymiany urządzeń usuwane będą w terminie 7 dni od daty zgłoszenia,
 - c) wszelkie wady/usterki wymagające wymiany rzeczy (naprawy) elementu lub urządzenia usuwane będą w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.
- 5.7.2. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca wystąpi z wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu, przy czym Wykonawca dołoży najwyższej staranności, aby usunąć wady w możliwie najkrótszym terminie.
- 5.7.3. W wypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i/lub usterek, Zamawiający może zlecić usunięcie wad i/lub usterek osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy, przy zachowaniu prawa do żądania zastrzeżonych w umowie kar umownych i odszkodowań.
- 5.7.4. Usunięcie wad/usterek powinno być stwierdzone protokolarnie.

- 5.8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji jakości wady/usterki powstałe na skutek:
- 5.8.1. siły wyższej pod pojęciem której rozumie się stan wojny lub stan klęski żywiołowej,
 - 5.8.2. normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - 5.8.3. szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie konserwacji i użytkowania budowli w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
- 5.9. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował podczas usuwania wad/usterek.
- 5.10. Okres ważności Gwarancji Jakości ulega zawsze przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady/usterki przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z rzeczy nie mógł korzystać.
- 5.11. Wykonawca, niezależnie od udzielonej Gwarancji Jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych.
- 5.12. Komunikacja:
- 5.12.1. O każdej wadzie/usterce związanej z awarią osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Wykonawcy, a następnie potwierdza zgłoszenie pocztą elektroniczną (e-mail) na wskazane adresy e-mail.
 - 5.12.2. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotnego potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia Zamawiającego na adresy e-mail: rdlp@radom.lasy.gov.pl lub adresy wskazane poniżej.
 - 5.12.3. Osobami uprawnionymi do kontaktów ze strony Zamawiającego są:
 - 5.12.3.1. Paweł Roguś, tel.: 669693000, adres e-mail: pawel.rogus@radom.lasy.gov.pl
 - 5.12.3.2. Justyna Płatos, tel.: 48 3856014, adres e-mail: Justyna.platos@radom.lasy.gov.pl
 - 5.12.4. Osobami uprawnionymi do kontaktów ze strony Wykonawcy są:
 - 5.12.4.1. _____, tel.: _____, adres e-mail: _____
- 5.13. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją Jakości zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.

- 5.14. Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji Jakości wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 5.15. Niniejsza Gwarancja Jakości stanowi integralną część umowy, o której mowa w pkt 3.

gwarancji udzielił:

Wykonawca (jako Gwarant):
