

<b>Nazwa</b>	<b><u>Świadczenie usługi sprzątnięcia w Punkcie opieki dla osób z niepełnosprawnościami z Ukrainy</u></b>																																																													
<b>Planowany termin realizacji</b>	Realizacja usługi w terminie: od dnia zawarcia umowy do 30 czerwca 2023 r.																																																													
<b>Opis przedmiotu zamówienia</b>	<p>Utrzymanie bezpiecznych i higienicznych warunków obsługi bezpośredniej obywateli Ukrainy, tj. koszty sprzątnięcia pomieszczeń w budynkach przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu, w tym: wynagrodzenie personelu obsługowego; koszty środków czystości, higienicznych oraz dezynfekcyjnych. łączna powierzchnia do sprzątnięcia wynosi ok. 1 124 m<sup>2</sup>.</p> <p>Usługa obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- mycie i dezynfekcja łóżek, materacy, stolików przyłóżkowych w pokojach podopiecznych,</li> <li>- zmiatanie/odkurzanie, mycie i dezynfekcja podłóg oraz toalet (w tym urządzeń sanitarnych, umywalek, luster, drzwi),</li> <li>- mycie i dezynfekcja pomieszczeń administracyjnych, gospodarczych, socjalnych oraz ciągów komunikacyjnych,</li> <li>- mycie i dezynfekcja sal terapeutycznych,</li> <li>- opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do wyznaczonych kontenerów przy budynku <b>(codziennie)</b></li> <li>- mycie okien – łączna powierzchnia okien – 236 m<sup>2</sup>, (raz na kwartał).</li> </ul> <p><b>Szczegółowy wykaz rodzajów pomieszczeń wraz z metrażem:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th><b>RODZAJ POMIESZCZENIA</b></th> <th><b>łączna powierzchnia w m<sup>2</sup></b></th> <th><b>Częstotliwość realizacji usług</b></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>biuro</td> <td>84,85</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>brudownik</td> <td>12,10</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>gabinet pielęgniarstwa</td> <td>12,35</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>gabinet zabiegowy</td> <td>24,00</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>izolatka</td> <td>8,20</td> <td>raz w tygodniu i w razie nagłej potrzeby</td> </tr> <tr> <td>klatka schodowa</td> <td>26,80</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>korytarz</td> <td>193,01</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>kuchnia</td> <td>22,57</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>łazienka podopiecznych</td> <td>13,63</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>magazyn</td> <td>38,09</td> <td>raz na dwa tygodnie</td> </tr> <tr> <td>pokoje podopiecznych</td> <td>303,13</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>pokój personelu</td> <td>24,50</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>sala terapeutyczna</td> <td>194,80</td> <td>dwa razy w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>stołówka</td> <td>17,77</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>szatnia</td> <td>23,10</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>świetlica</td> <td>53,98</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>toaleta</td> <td>66,96</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>winda</td> <td>3,64</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td><b>suma</b></td> <td><b>1 123,48</b></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		<b>RODZAJ POMIESZCZENIA</b>	<b>łączna powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Częstotliwość realizacji usług</b>	biuro	84,85	raz w tygodniu	brudownik	12,10	raz w tygodniu	gabinet pielęgniarstwa	12,35	codziennie	gabinet zabiegowy	24,00	codziennie	izolatka	8,20	raz w tygodniu i w razie nagłej potrzeby	klatka schodowa	26,80	raz w tygodniu	korytarz	193,01	codziennie	kuchnia	22,57	codziennie	łazienka podopiecznych	13,63	codziennie	magazyn	38,09	raz na dwa tygodnie	pokoje podopiecznych	303,13	codziennie	pokój personelu	24,50	raz w tygodniu	sala terapeutyczna	194,80	dwa razy w tygodniu	stołówka	17,77	codziennie	szatnia	23,10	raz w tygodniu	świetlica	53,98	codziennie	toaleta	66,96	codziennie	winda	3,64	codziennie	<b>suma</b>	<b>1 123,48</b>	
<b>RODZAJ POMIESZCZENIA</b>	<b>łączna powierzchnia w m<sup>2</sup></b>	<b>Częstotliwość realizacji usług</b>																																																												
biuro	84,85	raz w tygodniu																																																												
brudownik	12,10	raz w tygodniu																																																												
gabinet pielęgniarstwa	12,35	codziennie																																																												
gabinet zabiegowy	24,00	codziennie																																																												
izolatka	8,20	raz w tygodniu i w razie nagłej potrzeby																																																												
klatka schodowa	26,80	raz w tygodniu																																																												
korytarz	193,01	codziennie																																																												
kuchnia	22,57	codziennie																																																												
łazienka podopiecznych	13,63	codziennie																																																												
magazyn	38,09	raz na dwa tygodnie																																																												
pokoje podopiecznych	303,13	codziennie																																																												
pokój personelu	24,50	raz w tygodniu																																																												
sala terapeutyczna	194,80	dwa razy w tygodniu																																																												
stołówka	17,77	codziennie																																																												
szatnia	23,10	raz w tygodniu																																																												
świetlica	53,98	codziennie																																																												
toaleta	66,96	codziennie																																																												
winda	3,64	codziennie																																																												
<b>suma</b>	<b>1 123,48</b>																																																													



Województwo  
Kujawsko-Pomorskie



	<p><b><u>Podział na rodzaje nawierzchni wraz z metrażem:</u></b></p> <table border="1" data-bbox="395 237 1198 495"> <thead> <tr> <th>RODZAJ NAWIERZCHNI</th> <th>łąćzna powierzchnia w m2</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>wykładzina PCV</td> <td>711,68</td> </tr> <tr> <td>panele podłogowe</td> <td>73,08</td> </tr> <tr> <td>płytki podłogowe</td> <td>289,17</td> </tr> <tr> <td>poliamidowe płytki dywanowe</td> <td>49,55</td> </tr> <tr> <td></td> <td><b>1 123,48</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Usługa stanowiąca przedmiot umowy świadczona będzie codziennie, w dni powszednie, soboty, niedziele i święta, w godzinach 8:00-20:00, przez min. 8 h dziennie, <b>według częstotliwości określonej powyżej.</b></p> <p>Po uprzednim uzgodnieniu, godziny sprzątania mogą ulec zmianie, przy czym łączny czas sprzątania w tygodniu nie może przekroczyć liczby godzin określonych w przedmiocie zamówienia.</p>	RODZAJ NAWIERZCHNI	łąćzna powierzchnia w m2	wykładzina PCV	711,68	panele podłogowe	73,08	płytki podłogowe	289,17	poliamidowe płytki dywanowe	49,55		<b>1 123,48</b>
RODZAJ NAWIERZCHNI	łąćzna powierzchnia w m2												
wykładzina PCV	711,68												
panele podłogowe	73,08												
płytki podłogowe	289,17												
poliamidowe płytki dywanowe	49,55												
	<b>1 123,48</b>												
<p><b>Miejsce świadczenia usługi</b></p>	<p><b>Punkt opieki dla osób z niepełnosprawnościami z Ukrainy przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29, 87-100 Toruń.</b></p>												
<p><b>Wymagania SARS-CoV-2</b></p>	<p>1. Wykonawca winien przestrzegać procedur higienicznych dotyczących higieny rąk, środków transportu, urządzeń i sprzętu oraz stosowania preparatów myjących i dezynfekujących dopuszczonych w kontakcie z żywnością.</p> <p>2. W przypadku wystąpienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii wywołanego przez zakażenia wirusem SARS-CoV-2, w szczególności uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>wszelkie usługi stanowiące przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z obowiązującymi instrukcjami dotyczącymi realizacji usług pielęgnacyjno-opiekuńczych i innymi zaleceniami wydanymi przez odpowiednie służby i organy państwa,</li> <li>wymaga się od Wykonawcy właściwego postępowania z osobami podejrzanymi o zakażenie oraz pozostawienie w stałym kontakcie z lokalnymi służbami sanitarno-epidemiologicznymi.</li> </ul>												
<p><b>Opis wymagań dotyczących Wykonawcy oraz kwalifikacji/doświadczenia, jakie powinny posiadać osoby, świadczące</b></p>	<p>1. Wykonawca będzie zobligowany do wykonania usługi przy użyciu własnego personelu, bądź poprzez podwykonawcę, w tym zapewnienia sprzętu i środków czystości, tj. środków do czyszczenia mebli, płynów oraz preparatów do mycia oraz konserwacji, płynów do dezynfekcji, worków na odpady, środków zapachowych, środków do utrzymania i pielęgnacji powierzchni podłóg oraz mebli, itp. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na swój koszt odpowiedni stan zaopatrzenia w niezbędne materiały, środki czystości, środków transportu, urządzeń, narzędzi, sprzętu.</p> <p>2. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego uzupełniania środków czystościowych takich jak: mydło, papier toaletowy, składane ręczniki jednorazowego użytku, płyn dezynfekujący do rąk i kompleksowej renowacji powierzchni (impregnacja, doczyszczanie, zabezpieczenie).</p>												



Województwo  
Kujawsko-Pomorskie



<p><b>usługi sprzątnia i pozostałe informacje</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>3. Wykonawca zobowiązany jest używać środków/substancji/preparatów posiadających świadectwo jakości zdrowotnej PZH, spełniających wymogi ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1816). Używane środki muszą być skuteczne w stosowaniu, powszechnie dostępne i używane na rynku, bezpieczne dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska, rozkładalne, nietoksyczne, posiadające właściwości odtłuszczająco-myjące, dopuszczone do obrotu w Polsce, w terminie ważności do użycia;</li> <li>4. Pracownicy winni mieć aktualne badania sanitarno-epidemiologiczne z racji wykonywania usługi sprzątnia w miejscach, w których mogą mieć styczność z podopiecznymi i w których podawane są posiłki.</li> <li>5. Wykonawca zobowiązany jest do: <ul style="list-style-type: none"> <li>- zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności podmiotu i przebywających w nim podopiecznych,</li> <li>- przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego wewnętrznych przepisów porządkowych oraz ppoż i bhp,</li> <li>- zapewnienia terminowości i wysokiej jakości wykonywanych prac.</li> </ul> </li> <li>4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie ubranie ochronne personelowi świadczącemu usługi (fartuch, rękawiczki jednorazowe, maseczki i inne ubranie) dostosowane do wykonywanych usług z uwzględnieniem stanu epidemii.</li> <li>5. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania, jakości i terminowości prac realizowanych przez pracowników wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji umowy.</li> <li>6. Kontroli dokonywać będzie na bieżąco upoważniony pracownik Zamawiającego, który będzie przekazywał Wykonawcy na bieżąco ewentualne uwagi dotyczące realizowanej usługi.</li> <li>7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania osobie wyznaczonej przez Wykonawcę na wskazany przez niego adres e-mail każde zdarzenie i okoliczność mającą wpływ na poprawność wykonania przedmiotu umowy, proponując sposób naprawienia nieprawidłowości.</li> <li>8. Wykonawca musi przestrzegać wszystkich przepisów związanych z przedmiotem zamówienia, w tym także dotyczących reżimu sanitarnego.</li> <li>9. Płatność następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, o ile Zleceniobiorca posiadał będzie środki na koncie.</li> </ol>
---	---



Województwo  
Kujawsko-Pomorskie

