Elbląg, dnia 03.11.2023.r.

**Zamawiający:**

Zarząd Budynków Komunalnych

ul. Ratuszowa 4

82-300 Elbląg

**Informacja o kwalifikacji do negocjacji**

Dotyczy: postępowania ZP-18/TT/2023 na zadanie pn.: „*Roboty konserwacyjne, drobne remonty   
i naprawy w branży ogólnobudowlanej wykonywane w zasobach Zarządu Budynków Komunalnych   
w Elblągu’*

Działając na podstawie art. 287 ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że dokonał oceny ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie   
o zamówieniu.

W pierwszej kolejności Zamawiający ustalił, że oferty złożyli następujący Wykonawcy:

1. Zakład Remontowo-Budowlany Krzysztof Dziwisz, ul. Mielczarskiego 14, 82-300 Elblag
2. P.P.H.U OKNO-TECH Bożena Janowicz, ul. Mazurska 13, 82-300 Elbląg

Następujący Wykonawcy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, a w wyniku oceny ofert z zastosowaniem przyjętych kryteriów przyznano im następującą punktację:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Numer oferty** | **Wykonawca** | **Kryterium 1** | **Kryterium 2** | **Kryterium 3** | **Kryterium 4** | **Łączna punktacja** |
| 1 | Zakład Remontowo-Budowlany  Krzysztof Dziwisz | 46,27 pkt. | 0,25 pkt. | 20 pkt | 19,08 pkt. | 85,60 pkt. |
| 2 | P.P.H.U OKNO-TECH  Bożena Janowicz | 55 pkt. | 5 pkt. | 20 pkt | 20 pkt. | 100,00 pkt. |

Zamawiający dokonał kwalifikacji Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu z zastosowaniem następujących kryteriów oceny ofert:

* Kryterium 1 - cena brutto za stawkę roboczogodziny wraz z narzutami - 55%
* Kryterium 2 - cena brutto za stawkę ryczałtową za pełnienie dyżuru - 5%
* Kryterium 3 - okres rękojmi za wady - 20%
* Kryterium 4 - doświadczenie Wykonawcy – 20%

Wykonawcy zakwalifikowani do etapu negocjacji:

1. Zakład Remontowo-Budowlany Krzysztof Dziwisz, ul. Mielczarskiego 14, 82-300 Elblag
2. P.P.H.U. OKNO-TECH Bożena Janowicz, ul. Mazurska 13; 82-300 Elbląg

**Uzasadnienie prawne:** art. 287 ust. 3, art. 288 ust. 1 oraz art. 289 ust. 1 ustawy Pzp

**Uzasadnienie faktyczne:**

Zgodnie z postanowieniami działu III SWZ Zamawiający przewidział ograniczenie liczby Wykonawców, których zaprosi do negocjacji, do 3 Wykonawców.

Zamawiający dokonał kwalifikacji Wykonawców na podstawie określonych w SWZ kryteriów oceny ofert, przewidzianych do stosowania w celu ograniczenia liczby Wykonawców. Oferty Wykonawców zakwalifikowanych do etapu negocjacji, spełniają te kryteria w stopniu umożliwiającym dalsze prowadzenie negocjacji.

Wobec powyższego Zamawiajacy zaprasza w/w Wykonawców do etapu negocjacji w celu ulepszenia treści złożonych ofert.

……………………………………………….