

**UCHWAŁA NR LVII/685/2022
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia XXXI zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogów Małopolski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503)

**Rada Miejska w Głogowie Małopolskim
postanawia, co następuje:**

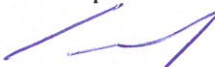
§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia XXXI zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogów Małopolski uchwalonego uchwałą Nr XLIV/407/2002 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 29 maja 2002 r. z późn. zm.

2. Granice terenu objętego sporządzeniem XXXI zmiany studium określono w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogowa Małopolskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Głogowie
Małopolskim



Paweł Ślęzak

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR *LXVI/685/2022*
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE MAŁOPOLSKIM
Z DNIA *30 czerwca 2022 r.*

w sprawie przystąpienia do sporządzenia XXXI Zmiany
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta
i Gminy Głogów Małopolski.

— granice obszaru objętego uchwałą
o przystąpieniu do sporządzenia XXXI zmiany studium

Uzasadnienie

Uchwały Nr LVII/685/2022 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 30 czerwca 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia XXXI zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogów Małopolski

Stosownie do przepisów art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503) rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

XXXI zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Głogów Małopolski uchwalonego Uchwałą Nr XLIV/407/2002 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 29 maja 2002r. z późniejszymi zmianami, dotyczy terenu położonego w południowo-wschodniej części osiedla „Niwa” w mieście Głogowie Małopolskim. Zakres przestrzenny XXXI zmiany studium określa załącznik graficzny do uchwały.

Celem XXXI zmiany studium jest określenie zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie objętym jej granicami, umożliwiającymi bardziej racjonalne jego zagospodarowanie i zabudowę w dostosowaniu do obecnych potrzeb społecznych.

Ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych i zmiany planów miejscowych.

Potrzeba zmiany studium w ww. zakresie przestrzennym jest związana z dokonaną analizą zgodności przewidywanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych w II zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 5/2017 na osiedlu „Niwa” w Głogowie Małopolskim z ustaleniami studium.

Zgodnie z art. 20 w związku z art. 9 ust 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, rada gminy stwierdza o nienaruszeniu jego ustaleniami, ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.