ZAPYTANIE OFERTOWE

**Dotyczy: *wykonania dokumentacji architektoniczno-budowlanej budynku Przedszkola Samorządowego nr 5 w Kępnie celem dostosowania budynku do przepisów ochrony PPOŻ.***

Gmina Kępno, ul. Ratuszowa 1 zaprasza Państwa do złożenia oferty na wykonanie w/w usługi, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł netto, przepisów ustawy z dnia 19 września 2019 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1, nie stosuje się.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji projektowej dla adaptacji pomieszczeń pod żłobek w Przedszkola Samorządowego nr 5 w Kępnie.

W budynku przebywa ok. 250 osób. Zakres opracowania:

1. Wizja w terenie,
2. Inwentaryzacja;
3. Uzyskanie wszelakich odstępstw w tym od przepisów ochrony PPOŻ i innych wymaganych prawem. Analizę ochrony PPOŻ należy brać jak dla całego budynku. Odstępstwo od przepisów Ppoż. powinno również zawierać pomieszczenie 07 , które posłuży jako salka gimnastyczna dla dzieci przedszkolnych.
4. Pozyskanie materiałów graficznych tj. mapy zasadnicze lub mapy do celów projektowych.
5. Przygotowanie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia w Starostwie Powiatowym, (3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. wersja elektroniczna PDF i edytowalna)
6. Przygotowanie dokumentacji technicznej przedstawiającej szczegółowe rozwiązania projektowe– (3 egz. w wersji papierowej i 1 egz. wersja elektroniczna PDF i edytowalna)
7. Przygotowanie przedmiarów i kosztorysu inwestorskiego,
8. Przygotowanie STWiOR
9. Dokumentacja w zakresie architektoniczno – budowlany, elektrycznym, sanitarnym
10. Dane budynku, którego dotyczy przedmiot zamówienia: lokalizacja: 63-600 Kępno, Kępno, ul. Tysiąclecia , Działka ewidencyjna 300803\_4.0001.1654/64
11. Przed złożeniem oferty możliwe jest wykonanie oględzin terenu.

Obecnie w budynku znajduje się przedszkole. W roku 2020 została przeprowadzona termomodernizacja budynku. Postępowanie przetargowe zamieszczono pod adresem strony internetowej: http://bip.kepno.pl/?c=10018

**TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

Termin wykonania zamówienia tj. **Koncepcja, odstępstwa od przepisów oraz złożenie wniosku uzyskania pozwolenia na budowę w terminie do 30.04.2024r.**

**Dokumentacje techniczne wielobranżowe, STWIOR, Kosztorysów inwestorskich w terminie do 31.05.2024r.**

**KRYTERIA OCENY OFERT:**

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryterium najniższej ceny.

**MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

1. Oferta musi być napisana w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz.

2. Oferta winna zawierać **cenę ofertową brutto (zawierającą należy podatek VAT)** za całość zamówienia.

3. Cena oferty powinna obejmować pełen zakres przedmiotu zamówienia określony w zapytaniu ofertowym i zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, stanowić ona będzie ryczałtowe i ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy, niezależnie od rozmiaru prac i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.

4. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

5. Ofertę cenową należy przesłać elektronicznie za pomocą platformy zakupowej

w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 29.12.2023r. do godziny 12:00**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE:**

1. Osoba do kontaktu:

Robert Kula – tel. 625 909 461.

2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejszą ofertą w oparciu o kryteria wyboru określone w zapytaniu ofertowym, z zastrzeżeniem pkt 3).

3. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.

4. Zamawiający odrzuci ofertę, która nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

6. Wykonawca przygotowuje ofertę i uczestniczy w postępowaniu ofertowym na własny koszt. Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia związane z jego udziałem w niniejszym postępowaniu.

7. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia oferty dodatkowej.

8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji i uzgodnień przed dokonaniem wyboru oferty i zawarciem umowy.

9. Informacja o wyborze oferty będzie przekazana wszystkim Wykonawcom biorącym udział w zapytaniu ofertowym.

10. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od daty złożenia oferty.