

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wlkp.
Ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wlkp.

tel./fax 95 7200521; 7200346
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZN-G.5152.9.2022 [Dre]

Gorzów Wielkopolski, 07. 04. 2022

URZĄD MIEJSKI W DREZDENKU

wpłynięcie
11-04-2022
załączniki podpis

Gmina Drezdenko

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 7 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. a, art. 3 pkt 1, 2, 12, 15 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.), § 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz na podstawie art. 104 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego do Delegatury WUOZ w Gorzowie Wlkp. w dniu 29.03.2022 r. przez Burmistrza Drezdenka;

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytkowego zespołu urbanistyczno – krajobrazowego miasta Drezdenka, wpisanego do rejestru zabytków, zgodnie z orzeczeniem nr 238 z dn. 03.04.1967 r. oraz decyzją 2182/75 z dn. 31.01.1975 r., dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa nawierzchni ul. Słonecznej w Drezdenku”, w zakresie obejmującym wykonanie nowych nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów na przyległe posesje, miejsc postojowych, oświetlenia drogowego, na dz. nr ewid. 1232, 1231/5, 1178.

Zakres i sposób realizacji inwestycji szczegółowo określa załączona dokumentacja: projekt przebudowy nawierzchni ul. Słonecznej w Drezdenku - materiały do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę, oprac. jedn. proj.: Lubuskie Centrum Budownictwa Pasywnego Michał Kruczkowski, Chwałęcice; data oprac.: 01.03.2020 r.

Termin ważności pozwolenia do: **30.12.2023 r.**

Obowiązki dopełnienia prawnych czynności:

- § 20 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) - niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych w otoczeniu zabytku.

Uzasadnienie

Burmistrz Drezdenka na podstawie złożonego wniosku zwrócił się do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o udzielenie pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych na obszarze otoczenia zabytkowego układu urbanistyczno – krajobrazowego miasta Drezdenka, wpisanego do rejestru zabytków.

Zakres wnioskowanej inwestycji dotyczy inwestycji gminnej obejmującej przebudowę nawierzchni ul. Słonecznej w Drezdenku, w ramach której zamierza się wykonać nową nawierzchnię jezdni, chodników, zjazdów na przyległe posesje oraz miejsca postojowe i oświetlenie drogowe w obrębie poddanego przebudowie układu drogowego na odcinku ulicy Słonecznej, obejmującego dz. nr ewid. 1232, 1231/5, 1178.

Szczegółowo opis inwestycji określono w załączonej dokumentacji projektowej.

Obszar objęty planowaną inwestycją jest położony od południowej strony miasta, w strefie ochrony konserwatorskiej zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Drezdenka, wpisanego do rejestru zabytków zgodnie z orzeczeniem nr 238 z dn. 03.04.1967 r. oraz decyzją 2182/75 z dn. 31.01.1975 r. oraz objętego ochroną na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z sentencją ww. decyzji o wpisie do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego, teren położony w promieniu 1000 m od granicy ścisłej ochrony konserwatorskiej objęty został ochroną krajobrazową. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy, wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Jak wynika z akt sprawy Inwestor uzyskał wcześniej pozwolenie konserwatorskie na przedmiotową inwestycję na podstawie ww. dokumentacji w formie decyzji administracyjnej, której termin ważności minął, a tym samym przedmiotowa decyzja wyszła z obiegu prawnego (znak decyzji: ZN-G.5152.19.2021 [Dre] z dnia 31.03.2021 r.)

Na podstawie branżowej dokumentacji projektowej, należy stwierdzić, iż planowane liniowe roboty ziemno-budowlane nie spowodują negatywnych skutków oraz zmian w zabytkowym zespole urbanistyczno- krajobrazowym miasta Drezdenka.

Uwzględniając to, co przytoczono powyżej, przychylono się do wydania pozwolenia na wnioskowaną inwestycję, zgodnie ze złożonym wnioskiem.

Wobec powyższego na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 7 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. a, art. 3 pkt 1, 2, 12, 15 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - b) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - c) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Drezdenka.
- zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót

budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego;

- stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robot lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

P o u c z e n i e

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie, które można wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu, za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 ww. ustawy:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

§ 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

§ 3. Przepisów § 1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:

1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (art. 108);

2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.

§ 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury

Otrzymuje: Gmina Drezdenko

Aa. (1125), oprac. st. insp. mgr inż. Małgorzata Witka