



Gmina Trzebiatów

z siedzibą w: **Urząd Miejski w Trzebiatowie**
72 – 320 Trzebiatów, ul. Rynek 1, Tel. 91 38 72 984, fax. 91 38 72 619
e-mail: sekretariat@trzebiatow.pl, www.trzebiatow.pl



Trzebiatów, 17.08.2021 r.

Oznaczenie sprawy: **RP.272.6.2021**

WYKONAWCY

ubiegający się o udzielenie zamówienia

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ – nr 3

Gmina Trzebiatów, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.), udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: „**Budowa kotłowni opalanej gazem ziemnym w pałacu przy ul. Wojska Polskiego 67 w Trzebiatowie**” – Ogłoszenie nr 2021/BZP 00137418/01 z dnia 2021-08-05.

Do zamawiającego wpłynęły zapytania o następującej treści:

Pytanie 1

W związku z tym, że ściany pomieszczenia przeznaczonego na kotłownię wyłożone są płytą GK, a zamawiający wnosi o ich wyłożenie płytkami (glazurą), nie znając sposobu wyłożenia płytami GK, wyrażamy naszą wątpliwość czy po ułożeniu glazury nie wystąpią pęknięcia fug.

Odpowiedź

Płytkami (glazurą) wyłożona zostanie ściana murowana nośna, na której zainstalowane zostaną kotły gazowe. Natomiast pozostałe ściany pomalowane zostaną farbą w kolorze białym.

Pytanie 2

Prosimy o wskazanie miejsca, gdzie odprowadzany ma być kondensat. W załączonej dokumentacji nie pokazano tego.

Odpowiedź

Kondensat należy odprowadzić poprzez neutralizator kondensatu do najbliższego spustu rynnowego.

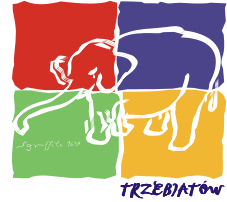
Pytanie 3

W nawiązaniu do opisu zabudowy komina płytą OSB, prosimy o załączenie stosownego opracowania projektowego jego wykonania i sposobu montażu, z uwagi na braku wjazdu umożliwiającego wejście na dach.



Gmina Trzebiatów

z siedzibą w: **Urząd Miejski w Trzebiatowie**
72 – 320 Trzebiatów, ul. Rynek 1, Tel. 91 38 72 984, fax. 91 38 72 619
e-mail: sekretariat@trzebiatow.pl, www.trzebiatow.pl



Odpowiedź

Zabudowę komina należy wykonać metodą dekarską ze szczególną dbałością o zachowanie ciągłości spływu wód deszczowych. Prace należy wykonać z rusztowania.

Pytanie 4

Prosimy o podanie powierzchni posadzki, ścian oraz sufitu do wyłożenia płytkami (terakota i glazur) oraz pomalowania.

Odpowiedź

Podłoga jest wyłożona płytkami gresowymi, i jeżeli nie zostanie uszkodzona (zniszczona) podczas prowadzenia robót budowlanych, może zostać w tej formie docelowo. Powierzchnia ściany do licowania płytkami – 6,5m². Powierzchnia do malowania w kolorze białym – 30 m².

Pytanie 5

Prosimy o załączenie do materiałów przetargowych projektu branży elektrycznej. W załączonych materiałach jak również opisie w SIWZ brak jest informacji o warunkach włączenia się do istniejącej instalacji elektrycznej, zastosowanych zabezpieczeń, ilości opraw oświetleniowych oraz miejsc ich montażu dotyczy do również gniazdka wtykowego.

Odpowiedź

Podczas remontu skrzydła Pałacu wykonana była nowa instalacja elektryczna (**projekt w załączeniu**) w pomieszczeniu przeznaczonym na cele kotłowni, należy jedynie wyprowadzić główny wyłącznik energii elektrycznej w miejsce przy drzwiach wejściowych do pomieszczenia kotłowni i odpowiednio oznaczyć. Ilość gniazd wtykowych celem podpięcia urządzeń kotłowni jest wystarczająca.

Pytanie 6

Prosimy o podanie sposobu zabezpieczenia układu hydraulicznego kotłowni lub całej instalacji centralnego ogrzewania w wodę odpowiadającą warunkom, jakimi winna ona odpowiadać przy zastosowaniu danego typu wymiennika w kotłach (np. montaż wymiennika ciepła na obiegu kotły rozdzielacz i filtroomdulnika, zamontowanie demineralizatora lub napełnię całego układu centralnego wodą zdemineralizowaną).

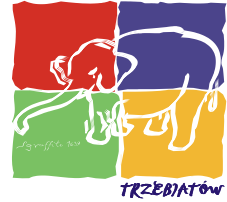
Odpowiedź

Należy przewidzieć montaż filtroomdulnika. Wodę dostarczaną do układu należy każdorazowo dostosować do wymagań oferowanych urządzeń – należy wykonać badania fizyko-chemiczne wody.



Gmina Trzebiatów

z siedzibą w: **Urząd Miejski w Trzebiatowie**
72 – 320 Trzebiatów, ul. Rynek 1, Tel. 91 38 72 984, fax. 91 38 72 619
e-mail: sekretariat@trzebiatow.pl, www.trzebiatow.pl



Pytanie 7

W nawiązaniu do wyjaśnień zamawiającego z dnia 12.08.2021 prosimy o uzupełnienie ich o ilości mb rurociągu łączącego kotły z istniejącym rozdzielaczem c.o. w pomieszczeniu węzła cieplnego.

Odpowiedź

30 mb - zasilanie i 30 mb - powrót.

Po trasie prowadzenia instalacji c.o. z węzła do kotłowni na poddaszu należy dodatkowo poprowadzić instalację wody zimnej dn25 celem umożliwienia dopełniania układu kotłowego w przestrzeni pomieszczenia kotłowni - 35 mb.

Postanowienia końcowe:

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Dokument zatwierdził:

Zastępca Burmistrza Trzebiatowa Grzegorz Olejniczak