

PTBS/NSZ/...3219.../60/09/2022

Poznań, 13.09.2022 r.

Dotyczy: Postępowania przetargowego ZP-7/PN/2022 pod nazwą „Budowa zespołu budynków mieszkalnych na polu inwestycyjnym 6MW przy ul. Literackiej w Poznaniu.”.

Zamawiający informuje, że Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ.

Działając na podstawie art. 135 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. poniżej przekazuje treść pytań Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego.


Wiceprezes Zarządu
Agnieszka Szymankiewicz


Dyrektor Inwestycyjny
Agnieszka Buczyńska-Pigula

Lp.	treść pytania Wykonawcy	odpowiedź Zamawiającego
224	Wnosimy o potwierdzenie przez Zamawiającego, iż przewody elektryczne ugadane w elementach żelbetonowych należy układać w peszlach ochronnych.	Zamawiający informuje, że przewody elektryczne w elementach żelbetonowych należy układać w peszlach ochronnych
225	Wnosimy o przedstawienie rysunku warsztatowego konstrukcji stalowej zjazdu do garażu oraz zadaszania wiat śmietnikowych.	Zamawiający informuje, że nie posiada rysunków warsztatowych. Wykonanie tych rysunków jest w zakresie wykonawcy przedmiotowych zadazeń
226	Prosimy o wyjaśnienie rozbieżność pomiędzy rzutami konstrukcyjnymi dla stropów budynkowych a detalami prefabrykowanych balkonów oraz daszków. Na rzutach przedstawiono prefabrykowane płyty balkonowe oraz płyty daszków. Przedstawiona ilość płyt na rysunkach nr K901, K902, K903, K904, a przedstawiona ilość na rysunkach nr K510, K511, K512, K513, K520, K521, K522, K523, K530, K531, K532, K533, K540, K541, K542, K543, K550, K551, K552, K553 nie jest zgodna (Branża konstrukcyjna). Płyt oznaczonych na jako BD04, BD05, BD06 nie uwzględniono w ogóle na rysunkach K901, K902, K903, K904. Ilość płyt oznaczonych jako DC123EX oraz BAL123EX nie jest zgodna.	Zamawiający udostępnia zaktualizowane rysunki K510, K511, K512, K513, K540, K541, K542, K543 i K901
227	Zwracam się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert o 20 dni. Powyższe spowodowane jest szerokim zakresem zamówienia z jednej strony, oraz chęcią złożenia konkurencyjnej i należycie oszacowanej oferty. Wyznaczenie właściwych granic czasowych na przygotowanie oferty leży przede wszystkim w interesie Zamawiającego, ponieważ zapewnienie możliwości rzetelnego oszacowania wszystkich elementów cenotwórczych i pozwala na przewidzenie i;ub wręcz zminimalizowanie wielu ryzyk związanych z realizacją zadania.	Zamawiający nie przychyliła się do wniosku.
228	Prosimy o potwierdzenie, że ilość daszków DC123EX wynosi szt. 2 a ilość balkonów BAL123EX wynosi 6 szt. (na uzupełnionym rysunku nr K904 ilość jest błędna).	Zamawiający informuje, że ilość daszków należy przyjąć zgodnie ze zaktualizowanymi rysunkami (patrz. odpowiedź nr 226)

Jednocześnie Zamawiający informuje, że:

- instalacja gniazd wtykowych administracyjnych- Na parterze każdej klatki schodowej należy wycenić, dostarczyć i wykonać zamykane (klucz w systemie Master Key) gniazdo elektryczne (230V), podłączone do instalacji administracyjnej;
- wymaga modyfikacji obwodu zasilania oświetlenia mieszkań F2.1 (oznaczony na schemacie rozdzielnic TM - rys. 6MW_IE_304) w taki sposób aby został objęty zabezpieczeniem różnicowoprądowym P304 zastosowanym dla obwodu F1.2.
- rezygnuje z instalacji CCTV.

Dyrektor Inwestycyjny


Agnieszka Buczyńska-Pigula

