

PROJEKT UMOWY

zawarta w Olsztynie dnia 2021 roku w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zmianami) pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Gruźlicy i Chorób Płuc, ul. Jagiellońska 78, 10-357 Olsztyn, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000000456, NIP 739-29-54-808, REGON 000295739, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Panią Irenę Petrynę – Dyrektora,

α..... z siedzibą w
/NIP:; Regon:/ zwanym dalej **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

1.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje modernizację sieci bezprzewodowej WiFi w siedzibie Samodzielnego Publicznego Zespołu Gruźlicy i Chorób Płuc w Olsztynie, obejmującej::
 - 1.2. Dokonanie analizy aktualnego stanu systemu sieci bezprzewodowej pod względem propagacji sygnału radiowego w budynkach Zamawiającego;
 - 1.3. Opracowanie dokumentacji z propozycją modernizacji łączności bezprzewodowej uwzględniającej poprawę pokrycia sygnałem sieci bezprzewodowej, wyeliminowanie „martwych punktów”, poprawienie wysokiej wydajności, zapewnienie ciągłości komunikacji przy przelotowaniu między punktami dostępowymi;
 - 1.4. Po akceptacji dokumentacji modernizacyjnej wykonanie prac zgodnie z ustalonym harmonogramem;
 - 1.5. Demontaż punktów dostępowych AP Model UAP-Pro (20szt.);
 - 1.6. Montaż oraz wykonanie instalacji w celu podłączenia nowych AP (30szt.) oraz aktualnie posiadanych punktów dostępowych jeżeli nie można będzie wykorzystać istniejącej instalacji;
 - 1.7. Instalacja i konfiguracja dostarczonych punktów dostępowych (30szt.), update oprogramowania układowego do najnowszych dostępnych wersji, podłączenie do posiadanego przez Zamawiającego kontrolera;
 - 1.8. Przekazanie Zamawiającemu zdemontowanych kompletów AP Model UAP-Pro.
2. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i złożona oferta, które to dokumenty stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2. TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie wskazanym w § 1 w nieprzekraczalnym terminie **30 dni w okresie od 01.06.2021-31.07.2021r.**
2. W celu zapewnienia prawidłowej i bezkolizyjnej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca w terminie 3 dni od daty podpisania umowy przedłoży harmonogram realizacji prac, uwzględniając specyfikę i charakter prowadzenia działalności przez Zamawiającego. Przedłożony harmonogram winien uzyskać pisemną lub mailową akceptację Zamawiającego.

§ 3. OSOBY DO KONTAKTU

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest (tel.; e-mail:)
2. Wykonawca ustanawia do pełnienia obowiązków:(tel.; e-mail:),

§ 4. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi dokumentami składającymi się na opis przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zawartymi w nich wymaganiami, z zachowaniem należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, mającymi zastosowanie do przedmiotu umowy, opisem przedmiotu zamówienia, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) ustanowienia osoby odpowiedzialnej i zapewnienia stałej jej obecności lub innych osób upoważnionych, w trakcie wykonywania prac dla zapewnienia prawidłowej i bezpiecznej realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) zakupu i dostawy niezbędnych urządzeń i materiałów,
 - 3) przygotowania i przekazania zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
 - 4) niezwłocznego, max. w terminie 3 dni roboczych od dnia powstania okoliczności powodujących konieczność wprowadzenia zmian do harmonogramu, informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na prawidłowość realizacji przedmiotu umowy,
 - 5) usunięcia odpadów powstałych w wyniku wykonywania robót oraz zapewnienia przez wykonawcę ich zagospodarowania w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach,
 - 6) zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego;
 - 7) doprowadzenia do należytego stanu i porządku pomieszczeń po wykonaniu robót;
 - 8) zapewnienia bezpieczeństwa pacjentów i personelu poprzez szczelne zabezpieczenia części użytkowanej szpitala, głównie przeznaczonej dla pacjentów, w celu umożliwienia prawidłowego funkcjonowania placówki Zamawiającego i bezkolizyjnej komunikacji,
 - 9) zabezpieczenia przed uszkodzeniem, w tym zapyleniem, wyposażenia i aparatury medycznej pomieszczeń, w których będą prowadzone roboty, zaś w przypadku ich uszkodzenia jest zobowiązany do naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody,
 - 10) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego w dni robocze w godzinach 7:25-15:00,
 - 11) wprowadzenia bezwzględnego zakazu palenia papierosów, picia alkoholu oraz zażywania środków odurzających na terenie szpitala przez osoby realizujące zamówienie.
3. W dniu przekazania miejsca prac Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu listę osób uprawnionych do przebywania w miejscu realizacji zamówienia, i aktualizować ją w trakcie trwania realizacji przedmiotu umowy.

§ 5. OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w niezbędnym zakresie, w ramach prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do pomieszczeń SPZGiChP,
 - 2) zapewnienia Wykonawcy dostępności pracowników Zamawiającego zgodnie z postanowieniami umowy,
 - 3) bieżącego zapewnienia informacji oraz danych wymaganych przez Wykonawcę, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
2. Ilekroć dla wykonania zobowiązań Wykonawcy niezbędny będzie dostęp do pomieszczeń Zamawiającego, udzielenie takiego dostępu osobom, za pomocą których Wykonawca wykonuje swoje zobowiązania może być uzależnione od spełnienia dodatkowych wymogów wynikających z załączonych do umowy lub przekazanych Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy procedur wewnętrznych Zamawiającego lub z obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem ich zmian w trakcie realizacji umowy. W takim wypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę o konieczności spełnienia powyższych wymogów przed rozpoczęciem wykonywania usług, a także o wszelkich powstałych w trakcie realizacji umowy zmianach w procedurach wewnętrznych Zamawiającego, o których mowa powyżej, oraz udzieli niezbędnej pomocy w celu umożliwienia takim osobom ich spełnienia.

§ 6. ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON W RAMACH UMOWY

1. Podczas przeprowadzenia prac będą obowiązywały następujące założenia dotyczące wzajemnej współpracy Zamawiającego i Wykonawcy:
 - a) komunikacja między uczestnikami realizującymi przedmiot umowy po stronie Wykonawcy i Zamawiającego będzie się odbywać na poziomie kierownika robót oraz wyznaczonych osób po stronie Zamawiającego,

- b) przewiduje się wykorzystanie różnych mediów komunikacyjnych uzależnionych od poziomu oraz wagi uzgodnień. Podstawowym środkiem komunikacji w ramach prac roboczych uczestników projektu będzie poczta elektroniczna i kontakt telefoniczny, z zastrzeżeniem że jeżeli podczas rozmowy podjęte zostaną istotne ustalenia projektowe powinny one zostać potwierdzone poprzez e-mail,
2. Strony zobowiązują się do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego lub on-line w dni robocze, w godzinach 7:25 -15:00 w celu przedstawienia raportu o bieżącym zaawansowaniu prac i informacji o zagrożeniach w realizacji przedmiotu umowy oraz o sposobach rozwiązywania tych problemów.

§ 7. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia objętego niniejszą umową podwykonawcy w następującym zakresie: (zgodnie z formularzem ofertowym)
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca jest odpowiedzialny za ich działania i zaniechania jak za działania i zaniechania własne.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace modernizacyjne, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dotychczas zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.
5. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace w przypadku gdy projekt ten:
 - a) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4,
 - c) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace modernizacyjne, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w następujących przypadkach:
 - a) gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - b) gdy umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4,
 - c) gdy umowa jest sprzeczna w inny sposób z art. 463 Pzp.
9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Postanowienia ust. 3-10 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo.
12. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowie, o której mowa w ust. 3, postanowienia zobowiązujące podwykonawcę do:
 - 1) uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie z dalszym podwykonawcą umowy o podwykonawstwo,
 - 2) przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o dalsze podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
 - 3) przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o których mowa w ust. 7, i ich zmian w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,
 - 4) ustalenia w umowie, o której mowa w pkt 1-3, terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - 5) powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za usługi lub dostawy zrealizowane przez podwykonawcę, stanowiące przedmiot umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt 1-3, w terminie 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy.

13. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, iż postanowienia, o których mowa w ust. 12 zostaną wprowadzone w umowie o dalsze podwykonawstwo, odpowiednio przez każdego dalszego podwykonawcę.
14. Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.

§ 8. MATERIAŁY, URZĄDZENIA

1. Wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do realizacji niniejszej umowy Wykonawca zapewni we własnym zakresie.
2. Materiały i urządzenia zastosowane w sposób trwały w obiekcie, o którym mowa w § 1 ust. 1, oraz przechowywane na obiekcie w tym celu powinny posiadać dokumenty potwierdzające spełnianie wymogów wynikających z przepisów, do których odwołuje się art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, w tym w szczególności potwierdzające spełnienie wymogów wynikających z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych oraz aktów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy jak również wymogów wynikających z ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 roku o systemie oceny zgodności. Dokumenty, o których mowa w zdaniu poprzednim, powinny być przechowywane na budowie.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty, o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania i dostarczenia dokumentacji powykonawczej, przeprowadzenia niezbędnych badań, testów i pomiarów sygnału sieci Wi-Fi, a następnie przekazać protokoły i dokumentację w tym zakresie Zamawiającemu.
5. Wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, zasoby ludzkie oraz materiały wymagane do:
 - 1) zbadania i sprawdzenia jakości robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy,
 - 2) przeprowadzenia badań, testów i pomiarów, o których mowa w ust. 4.
6. Badania, o których mowa w ust. 4, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić na własny koszt.

§ 9. ODBIORY

1. Zamawiający przewiduje jeden odbiór, nazywany w dalszej części odbiorem końcowym.
2. Przedmiotem odbioru końcowego jest ocena wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 w terminie określonym w § 2, zaś Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia gotowości do odbioru Zamawiającemu na piśmie. W chwili zgłaszania gotowości do odbioru końcowego przedmiot umowy musi być wykonany w pełnym zakresie.
3. Zamawiający jest zobowiązany do przystąpienia do odbioru końcowego w ciągu 3 dni roboczych od daty doręczenia mu na piśmie zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, w terminie uzgodnionym z Wykonawcą. Zakończenie czynności odbioru końcowego powinno nastąpić w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół, zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru końcowego, w tym w szczególności dotyczące ustalenia, czy przedmiot umowy w zakresie określonym w § 1 został należycie wykonany, ewentualne uwagi i oraz wyszczególnienie wad (usterek) stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, jak też wskazanie terminów na usunięcie ewentualnych wad (usterek) stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego.
4. W imieniu Zamawiającego odbioru, o którym mowa w ust. 3, dokona powołano do tego celu komisja.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w dniu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, kompletu dokumentów, określonych w § 8 ust. 2, 4, pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
6. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu nie później niż w terminie rozpoczęcia czynności odbioru końcowego protokół przeszkolenia przedstawicieli Zamawiającego.
7. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku stwierdzenia w wyniku odbioru końcowego, iż przedmiot odbioru nie został wykonany lub został wykonany niezgodnie z projektem lub zasadami wiedzy technicznej lub występujące w nim wady są na tyle istotne, że dyskwalifikują przedmiot niniejszej umowy ze względu na jego przeznaczenie, odmówi odbioru zgłoszonych do odebrania robót.

§ 10. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Łączna wartość wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 wynosi:
netto: zł

(słownie:)

podatek VAT wynosi: %, tj.: kwota

brutto: zł

(słownie:)

2. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie dokonana na podstawie faktury końcowej wystawionej po podpisaniu przez strony bezusterkowego protokołu końcowego.
3. W zakresie zamówienia objętego mechanizmem odwróconego obciążenia VAT, na Zamawiającym ciąży obowiązek rozliczenia podatku VAT należnego od dokonanej czynności podlegającej opodatkowaniu, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 roku, poz. 2419).
4. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1666 t.j.). Wykonawca może przekazać fakturę zamawiającemu w formie elektronicznej przy pomocy platformy: <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj>. Korzystanie z platformy jest bezpłatne.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 jest rozumiane jako wynagrodzenie stałe – nie podlegające zmianie. Wynagrodzenie to uwzględnia wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej umowie i w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje w celu należytego wykonania niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, w tym w szczególności również koszty:
 - a) zakupu, dostawy i montażu niezbędnych urządzeń i materiałów budowlanych i instalacyjnych;
 - b) wykonania badań, uzgodnień, opinii, sprawdzeń, wymaganych do użytkowania w zakresie wykonanych robót;
 - c) przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
 - d) usunięcia odpadów powstałych w wyniku wykonywania robót oraz zapewnienia przez wykonawcę ich zagospodarowania w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach;
 - e) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - f) zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego;
 - g) doprowadzenia do należytego stanu i porządku pomieszczeń po wykonaniu prac;
 - h) szczególnego zabezpieczenia/ oddzielenia części użytkowanej szpitala, głównie przeznaczonej dla pacjentów, w celu umożliwienia prawidłowego funkcjonowania Zamawiającego i bezkolizyjnej komunikacji;
 - i) zabezpieczenia przed uszkodzeniem, w tym zapyleniem, wyposażenia i aparatury medycznej pomieszczeń, w których będą prowadzone roboty.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia określonego w ust. 1 wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, również tych, które posiadając odpowiednią wiedzę i doświadczenie powinien przewidzieć na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz przepisów powszechnie obowiązującego prawa tj. wykonania robót zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami BHP i ppoż.
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie stwierdzające, iż odebrane i objęte fakturą zamówienie zostało wykonane przy udziale podwykonawców, z którymi Wykonawca zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo albo potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty na rzecz tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców wymagalnego wynagrodzenia.
10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane zamówienie jest przedstawienie dokumentów, o których mowa w ust. 9. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich wymaganych zgodnie z ust. 9 dokumentów wypłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia ulega wstrzymaniu w części odpowiadającej sumie kwot, co do których Wykonawca nie przedstawił wymaganych dokumentów.
11. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę danej części zamówienia.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności względem podwykonawców w sytuacji gdy wykonawca nie uzyska zgody Zamawiającego na zawarcie umowy/ów podwykonawstwa.

13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 11 zamawiający zobowiązuje się umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, wskazując termin nie krótszy niż **7 dni** od dnia doręczenia tej informacji.
14. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 11, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Bezpośrednia zapłata zostanie dokonana w terminie **21 dni** od przedłożenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13 lub bezskutecznego upływu terminu na zgłoszenia tych uwag.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust.11, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 11. GWARANCJA I SERWIS

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na wykonane prace modernizacyjne na zasadach określonych w KC.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane prace modernizacyjne, gwarancji jakości na okres ___ - miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót na warunkach określonych w umowie.
3. W ramach udzielonej gwarancji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia w odpowiednim terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 15 dni, wad (usterek), które ujawnią się w wykonanych pracach lub zastosowanych w ramach wykonanych prac materiałach lub urządzeniach w okresie wskazanym w ust. 2, pod warunkiem, iż w okresie tym Zamawiający poinformował Wykonawcę o wystąpieniu tych wad na piśmie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
4. Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do usuwania zgłoszonych wad/awarii dotyczących punktów dostępowych AP nie później niż w ciągu max 3 dni roboczych od dnia poinformowania go na piśmie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej przez Zamawiającego o wystąpieniu tych wad. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wady/awarii, o której mowa w zdaniu pierwszym w terminie 7 dni, licząc od dnia przystąpienia do usuwania awarii.
5. W przypadku, gdy w ramach usunięcia wad Wykonawca dokonał wymiany zastosowanych elementów lub urządzeń termin gwarancji biegnie na nowo dla tych urządzeń lub elementów od dnia dokonania wymiany.
6. Termin gwarancji, o którym mowa w ust. 2, ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego skutek wady w wykonanych robotach lub zastosowanych w ramach wykonanych robót materiałach lub urządzeniach Zamawiający nie mógł korzystać z instalacji wymienionych w § 1 ust. 2 zgodnie z ich normalnym przeznaczeniem.
7. Strony ustalają, iż w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu w razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie wskazanym zgodnie z ust. 2, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy.
8. Zamawiający ma prawo wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanych w ramach niniejszej umowy robót, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 12. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH, INFORMACJI POUFNYCH

1. W przypadku gdy prace objęte przedmiotem niniejszej umowy, będą wymagały przetwarzania danych osobowych, winny być wykonywane zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku oraz dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych oraz z zasadami określonymi w niniejszym paragrafie.
2. Wykonawca zobowiązuje się również:
 - 1) zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych;

- 2) dopuszczać do przetwarzania danych wyłącznie osoby przeszkolone z zakresu przepisów o ochronie danych osobowych;
- 3) zapewnić, aby osoby mające dostęp do danych osobowych, przed przystąpieniem do ich przetwarzania, podpisały oświadczenie o zapoznaniu się i przestrzeganiu przepisów dotyczących przetwarzania i ochrony danych osobowych oraz zobowiązania do zachowania w tajemnicy danych i sposobów ich zabezpieczenia;
- 4) zapewnić, aby osoby mające dostęp do danych osobowych zachowały te dane oraz sposoby ich zabezpieczenia w tajemnicy, przy czym obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje również po zakończeniu realizacji niniejszej Umowy oraz ustaniu zatrudnienia danej osoby przez Wykonawcę.
3. W razie konieczności powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych strony zobowiązują się do niezwłocznego zawarcia w ramach wynagrodzenia umownego stosownej umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych.
4. Strony zobowiązane są w szczególności do:
 - 1) nieujawniania i nierozpowszechniania informacji poufnych drugiej strony oraz niewykorzystywania tych informacji poufnych do celów innych niż realizacja umowy,
 - 2) przechowywania informacji poufnych drugiej strony w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym oraz zabezpieczenia informacji poufnych drugiej strony w taki sposób, w jaki strona zabezpiecza własne informacje poufne.
5. Informacje poufne nie będą przez żadną ze stron ujawniane, rozpowszechniane i udostępniane w jakikolwiek sposób osobom trzecim, bez wyraźniej pisemnej zgody drugiej strony. Nie dotyczy to jednakże ujawniania informacji poufnych podmiotom współpracującym ze stroną przy realizacji umowy – w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy, oraz audytorom i doradcom prawnym stron, o ile zobowiążą się oni do zachowania poufności przekazywanych informacji na warunkach nie gorszych niż wynikające z umowy.
6. Informacje poufne to wszelkie informacje dotyczące drugiej strony, uzyskane od niej w związku z zawarciem i realizacją umowy, oznaczone jako poufne, niezależnie od sposobu ich wyrażenia (ustne, pisemne, elektroniczne itd.) oraz nośnika, na którym zostały zapisane. Informacjami poufnymi będą w szczególności informacje i dokumenty przekazywane przez strony w celu wykonywania umowy, jak również informacje i dokumenty, które znalazły się w posiadaniu drugiej strony w związku z zawarciem oraz / lub wykonywaniem niniejszej umowy. Informacjami poufnymi są w szczególności: dane finansowe, informacje organizacyjne, informacje dotyczące produktów informatycznych oraz inne informacje o działalności każdej ze stron, jak też treść rezultatów prac powstałych w wyniku realizacji umowy.
7. Strony uprawnione są do przekazywania informacji poufnych swoim pracownikom oraz Wykonawca jest uprawniony do przekazywania informacji poufnych podwykonawcom, gdy jest to konieczne do wykonania umowy. Każda ze stron ponosi odpowiedzialność za naruszenie zasad poufności przez powyższe podmioty, którym przekazała informacje poufne, jak za własne działania bądź zaniechania.
8. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych:
 - 1) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa,
 - 2) których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji,
 - 3) które są powszechnie znane,
 - 4) opracowanych niezależnie przez stronę otrzymującą daną informację,
 - 5) w których posiadaniu strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie niniejszej Umowy,
 - 6) dotyczących faktu zawarcia umowy oraz jej postanowień szczególnych, których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu prowadzącego audyt lub świadczącego pomoc prawną pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji.
9. Zobowiązania stron wynikające z niniejszego paragrafu wiążą strony również w przypadku wykonania, wygaśnięcia lub rozwiązania umowy.

§ 13. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu prac wskazanych w § 1 w terminie określonym w § 2 ust. 1 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym określonego w § 9 ust. 3 w terminie wskazanym zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z tym zastrzeżeniem, iż kara umowna jest naliczana nie dłużej niż do dnia usunięcia tych wad,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad, które ujawniły się w czasie trwania gwarancji lub rękojmi, w terminie wskazanym zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z tym zastrzeżeniem, iż kara umowna jest naliczana nie dłużej niż do dnia usunięcia tych wad,

- 4) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 5) w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace remontowe, lub projektu jej zmiany, zgodnie z postanowieniami § 7,
 - 6) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany bez zgody Zamawiającego,
 - 7) w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty zgodnie z § 7 ust. 10,
 - 8) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy,
 - 9) za brak przedłożenia w terminie i zakresie określonym w § 4 ust. 2 pkt 4) zaktualizowanego harmonogramu, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
- 1) za zwłokę w rozpoczęciu lub zakończeniu czynności odbioru końcowego w terminach wynikających z niniejszej umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, pod warunkiem, iż zgłoszenie wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie wskazanym w § 1 nastąpiło prawidłowo,
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy.
3. Strona, w stosunku do której zaistniały podstawy do naliczenia kary umownej, o której mowa w ustępach poprzednich, jest zobowiązana do zapłaty kary w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążającej wystawionej z tego tytułu przez drugą stronę. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Strony zobowiązanej do zapłaty kary kwotą tej kary.
4. Łączna wysokość kar wskazanych ust. 1 pkt. 1-7 i 9 oraz ust. 2 pkt. 1 w nie może przekroczyć 15 % wartości umowy brutto.
5. Przewidziane w umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.

§ 14. CESJA

Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy, mogą być przeniesione na osobę trzecią jedynie w trybie przewidzianym w art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (Dz.U. z 2020 roku, poz. 295 t.j.)

§ 15. ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Na podstawie art. 455 Ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Poza zmianami umowy dopuszczonymi w art. 455 Ustawy Pzp. dopuszcza się możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następujących przypadkach:
 - 3.1. w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy – jeśli na podstawie odrębnych przepisów nastąpią zmiany stawek podatku: w takiej sytuacji stosuje się stawkę podatku VAT aktualną na dzień wystawienia faktury VAT;
 - 3.2. w zakresie terminu realizacji, gdy konieczność zmiany spowodowana jest okolicznościami poza kontrolą stron, których działając z należytą starannością strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Dotyczy to w szczególności takich okoliczności jak zagrożenie epidemiologiczne, zamieszki, akty terroru, zamknięcie granic, rządowe ograniczenia międzynarodowego transportu, utrudnienia na lotniskach i granicach, tj. okoliczności o charakterze tzw. Siły wyższej. W czasie trwania siły wyższej Sprzedawca odpowiada za wykonanie Umowy na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego. Sprzedawca dołoży wszelkich starań, aby pomimo istnienia siły wyższej zapewnić ciągłość dostaw wszystkich produktów na bieżąco i zgodnie ze składanymi zamówieniami oraz zobowiązuje się informować

Zamawiającego niezwłocznie i na bieżąco o wszelkich trudnościach związanych z dostarczeniem zamówionych przez niego produktów.

4. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z umową lub nie wykonuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonywania prac zgodnie z umową lub wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy w wyznaczonym odpowiednim terminie.
4. Niezależnie od przypadków wskazanych w ust. 1 i 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w tym w szczególności w przypadkach wskazanych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zaś oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie **14 dni** od powzięcia przez drugą stronę informacji o wystąpieniu przyczyny do odstąpienia od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółową inwentaryzację prac, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy bądź na koszt obu stron w częściach równych, jeśli odstąpienie od umowy nie będzie zawinione przez żadną ze stron,
 - 3) Wykonawca zgłosi niezwłocznie na piśmie prace przerwane oraz zabezpieczające do dokonania ich odbioru przez Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy usunie z terenu wykonywanych prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione; w przypadku niewykonania tego obowiązku, strony ustalają, iż Zamawiający jest uprawniony do wykonania tego obowiązku na koszt Wykonawcy oraz w razie potrzeby do przechowania usuniętych urządzeń na koszt Wykonawcy bądź ich zniszczenia – wg własnego wyboru.
7. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia, oraz pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów niezbędnych do wykonania niniejszej umowy.

§ 14 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony ustalają zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 10 ust. 1 umowy tj. w kwocie PLN (słownie:). Zabezpieczenie zostało wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem umowy w formie będącej formą zabezpieczenia przewidzianą w art. 450 Ustawy Prawo zamówieniach publicznych.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. W szczególności z zabezpieczenia Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne, oraz naprawić szkody powstałe po stronie Zamawiającego, które zostały zawinione przez Wykonawcę.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w ciągu 30 dni od dnia zakończenia realizacji umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonaną

§ 17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 roku, poz. 2019 ze zmianami) i Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych Kodeksu postępowania cywilnego.
3. W przypadku zaistnienia ewentualnych sporów na tle wykonywania niniejszej umowy, strony będą je rozwiązywały w trybie polubownym, a po wyczerpaniu tego trybu, strony ustalają wyłączną właściwość miejscową sądu powszechnego właściwego wg siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA