

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA

W związku z pytaniem skierowanym do Zamawiającego w postępowaniu pn. „Rozbudowa budynku Samorządowej Przychodni Zdrowia w Jaworzynie Śląskiej na potrzeby Centrum rehabilitacji” działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1: *W załączonej dokumentacji brak informacji dotyczących wykończenia. Prosimy o szczegółowe informacje dotyczące:*

- *wykończenia posadzki w poszczególnych pomieszczeniach*
- *wykończenia ścian w poszczególnych pomieszczeniach;*
- *sufitu podwieszanego – wymagania.*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posadzki w komunikacji, pomieszczeniach sanitarnych i gabinetach lekarskich należy wykończyć płytkami gresowymi (pomieszczenia nr 23,6,10,15,21,22,9,8,17,20,19,18,6,7,2,3 płytki gres), a w pomieszczeniach zabiegowych wykładziną linoleum (pomieszczenia nr 11, 12, 13, 14, 16).

Ściany należy wykończyć poprzez malowanie farbą lateksową.

Sufit wykonać kasetonowy i z płyt GK. Płyty GK zaprojektowano w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych (pomieszczenia nr 15,21,22,9,8,18,5).

Pytanie nr 2: *Brak w załączonej dokumentacji informacji dotyczących stolarki okiennej i drzwiowej. Prosimy o dokładne parametry dotyczące stolarki okiennej, drzwiowej zewnętrznej, drzwiowej wewnętrznej wraz z zestawieniem stolarki.*

Odpowiedź: Zamawiający w załączeniu przekazuje zestawienie stolarki (Rys. A6).

Pytanie 3: *Brak szczegółowych parametrów dotyczących docieplenia. Prosimy o podanie parametrów ściany, podłogi i dachu.*

Odpowiedź: Parametry materiałów :

Parametry izolacji λ

- wełna: $\lambda = 0,037 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$

- styropian podłoga : $\lambda = 0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$

- styropian ściana: $\lambda = 0,040 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$

Pytanie 4: *Na rysunku PZT zaznaczona jest wiata śmietnikowa do przeniesienia oraz nowa lokalizacja stanowiska na odpady. Czy wiata na odpady będzie do przeniesienia czy rozbiórki, a do wykonania będzie nowa wiata? Jeżeli tak to prosimy o parametry i rysunki.*

Odpowiedź: Zamawiający w załączeniu przekazuje rysunek nowej wiaty (rys A-9 i rys A-10). Stara wiata jest do rozbiórki i utylizacji w ramach prac wykonywanych przez Wykonawcę.

Pytanie 5: *Prosimy o uszczegółowienie zakresu prac dotyczących zagospodarowania terenu. Zaznaczony jest obszar z informacją „powierzchnia parkingu do unieczynnienia” oraz miejsca postojowe na już utwardzonym terenie. Czy są przewidziane jakieś prace brukarskie, montaż obrzeży krawężników ? Czy jest przewidziana opaska wokół budynku?*

Odpowiedź: Prace brukarskie będą tylko w zakresie chodników/utwardzenia dojścia do budynku (przy wejściach i obok pom. technicznego) oraz utwardzenia terenu zgodnie z załączonym do niniejszego pisma PZT -chodniki.

Unieczynnienie nie wymaga żadnych prac ziemnych – unieczynnienie polega na tym że istniejące miejsca postojowe są za blisko projektowanego budynku i z uwagi na odrębne przepisy należy część tych miejsc wyłączyć z obecnego użytkowania poprzez np. montaż słupków ograniczających parkowanie na terenie wskazanym na PZT.

Na rysunku uzupełniającym PZT (w załączeniu) chodniki – przedstawiono zakres prac brukarskich.

Wokół budynku należy wykonać opaskę z kruszywa kamiennego o szerokości mon. 50 cm.

Pytanie 6: *Zaprojektowano ściany z bloczków silikatowych, których dostępność na ten moment jest bardzo ograniczona. Czy projektant dopuszcza wykonanie ścian z innych materiałów, tj. gazobetonu lub bloczków ceramicznych?*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Projekt nie wyraził zgody na dopuszczenie zmiany materiałów wykonania ścian.

Pytanie 7: *Zaprojektowano docieplenia dachu wełna mineralną i pokrycie membraną PCV. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie docieplenia styropapy i pokrycia papą wierzchniego krycia (pełnym SBS)?*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Projekt nie wyraził zgody na dopuszczenie zmiany wykonania docieplenia dachu.

Pytanie 8: *Czy Zamawiający przewiduje jakieś wyposażenie objęte postępowaniem, np. : wycieraczki, rolety, wyposażenie ppoż., instrukcje ppoż., daszki itp.?*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ramach zamówienia należy wyposażyć obiekt w wycieraczki w wiatrolapach wpuszczone w posadzkę.

Do wykonania również jeden daszek. Daszek szklany o wymiarze 180x150 cm, wykonany ze szkła bezpiecznego 6.6.2 vsg/esg.

Szkło laminowane VSG ESG;

Okucia ze stali nierdzewnej. Stosować dystanse do ocieplenia.

Ponadto Zamawiający wymaga aby, Wykonawca w ramach zamówienia wykonał instrukcję ppoż. wraz z dostawą i montażem pełnego osprzętu ppoż. zgodnie z wykonaną instrukcją.

Pytanie 9: *Prosimy o informację dotyczącą odwodnienia dachu tzn.: średnice rur spustowych, rysunki szczegółowe koryt odwadniających.*

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy zastosować rury spustowe fi 150.

Rysunek (detal) koryt odwadniających w załączeniu (rys A-07).

Pytanie 10: *W opisie technicznym jest zapis o wykonaniu tynków wewnętrznych jako cementowo wapiennych. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie tynków gipsowych?*

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie tynków gipsowych. Tynki należy wykonać cementowo wapienne.

Pytanie 11: *Prosimy o zamieszczenie szczegółowych rysunków i opisów strefy wejścia – wiatrolapu. Brak danych fundamentu, szczegółów zadaszenia i wykończenia wewnątrz i na zewnątrz.*

Odpowiedź: Zamawiający w załączeniu przekazuje rysunek uzupełniający (Rys A5) będący odpowiedzią na pytanie jw.

Pytanie 12: *Na rysunku A2 ściany wewnętrzne są grubości 25 cm, 20 cm, 12 cm natomiast w opisie projektu technicznego w punkcie 4.1 jest zapis mówiący, że ściany działowe należy wykonać z bloczków gr. 12 cm i 25 cm, która wersja jest poprawna.*

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że ściany wewnętrzne należy wykonać o grubości 25cm , 20cm , 12cm zgodnie z rysunkiem projektu (rys A2).

BURMISTRZ
Grzegorz Grzeszczewicz